

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
2.7. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	-	
2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
3. Pastatas gyvenamas namas (unik. Nr. 4400-0361- 7232)				
3.1. Pastato bendras plotas.*	m ²	59,18	59,18	
3.2. Pastato gyvenamas plotas. *	m ²	40,13	40,13	
3.3. Pastato naudingas plotas	m ²	49,19	49,19	
3.4. Pastato tūris.*	m ³	209	209	
4. Pastatas - Ūkinis pastatas (unik. Nr. 6697-2021- 6036)				
Pastato bendras plotas*	m ²	10,60	10,60	
Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	10,60	10,60	
Pastato tūris.*	m ³	33	33	
5. Pastatas - Ūkinis pastatas (unik. Nr. 6697-2021- 6047)				
Užstatytas plotas.*	m ²	36,0	36,0	
Pastato tūris.*	m ³	104	104	
6. Pastatas - Tvartas (unik. Nr. 6697-2021- 6058)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	47,0	47,0	
Pastato tūris.*	m ³	137	137	
7. Pastatas - Malkinė (unik. Nr. 6697-2021 -6069)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	26,0	26,0	
Pastato tūris.*	m ³	41	41	
8. Pastatas - Klėtis (unik. Nr. 6697-2021- 6078)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	35,0	35,0	
Pastato tūris.*	m ³	84	84	
9. Pastatas - Kiemo rūsys (unik. Nr. 6697- 2021-6080)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	70,0	70,0	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
Pastato tūris.*	m ³	230	230	
10. Pastatas - Ūkinis pastatas (unik. Nr. 6697-2021- 6090)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	9,0	9,0	
Pastato tūris.*	m ³	26	26	
11. Pastatas - Ūkinis pastatas (unik. Nr. 6697-2021- 6103)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	28,0	28,0	
Pastato tūris.*	m ³	67	67	
12. Pastatas gyvenamas namas (unik. Nr. 6697-3005- 5016)				
Pastato bendras plotas.*	m ²	178,23	178,23	
Pastato gyvenamas plotas. *	m ²	83,51	83,51	
Pastato naudingas plotas	m ²	147,88	147,88	
Pastato tūris.*	m ³	720	720	
13. Pastatas - Ūkinis pastatas (unik. Nr. 6697-2021- 6036)				
Pastato užstatytas plotas.*	m ²	71,28	71,28	
Pastato tūris.*	m ³	302	302	
III. KITI KIEMO STATINIAI				
1. Kiti kiemo statiniai				
1.1. Silosinė - griauamas kiemo statinys (unik. Nr. 6697-2021-6114				Griaunama
1.2. Šulinys (unik. Nr. 6697-2021-6114				
IV. KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
1. Aikštelė - Laužavietė (unik. Nr. 4400-1050- 4591)				
2. Tvorą - rekonstruojamas (unik. Nr. 4400-2436- 5704)				Rekonstruojama
3. Automobilių stovėjimo aikštelė - rekonstruojama (unik. Nr. 4400-2436-5748)				Rekonstruojama
4. Pavėsinė (unik. Nr. 4400-2217-8389)				
5. Pavėsinė (unik. Nr. 4400-2217-8401)				

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
6. Pavėsinė (unik. Nr. 4400-2217-8434)				
7. Pavėsinė (unik. Nr. 4400-2217-8492)				
8. Pavėsinė (unik. Nr. 4400-2217-8512)				
9. Pavėsinė (unik. Nr. 4400-2217-8534)				
10. Pakylos - apžvalgos bokštas (unik. Nr. 4400- 2217-8545)				

STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS RODIKLIAI	Sąmatinė kaina su PVM (EUR)
Statybos skaičiuojamoji kaina (2019 m. 03 mėn. kainomis)	1 068 288,17
- statybos – montavimo darbų kaina	895 520,77
- įrenginiai	12 115,73
- kitų išlaidų kaina	160 651,67

UAB „Ekspertika“ direktorė

Ekspertizės vadovas
(kvalifikacijos atestato Nr.A447)



[Signature] V. Karpavičienė

[Signature]

L. Adomavičienė

Dėl techninio projekto „Mokslo paskirties - mokyklos pastato, keičiant paskirtį į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą, Molėtų r. sav., Balninkai, Gedimino g. 12, kapitalinio remonto projektas“ bendrosios ekspertizės

TECHNINIO PROJEKTO BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS

2020-08-04 Nr.20-04/25

Kaunas

Užsakovas (statytojas) – Molėtų rajono savivaldybės administracija;
Projektuotojas – UAB „PA GROUP“;
Projekto vadovas – E. Klinavičius (kvalifikacijos atestato Nr. A 1924).

Ekspertizei pateikta:

Bylos pavadinimas	Bylos žymuo	PDV / kvalif. atest. Nr.
Bendroji dalis	079-TP-BD	E. Klinavičius / A 1924
Sklypo plano dalis	079-TP-SP	E.Klinavičius / A 1924
Architektūros dalis	079-TP-SA	E.Klinavičius / A 1924
Konstrukcijų dalis		A.Gruodis /36836
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	079-TP-VN	A.Žakevičius / 30706
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	079-TP-SVOK	A.Perlavičienė / 21121
Šilumos gamybos dalis	079-TP-SG	A.Perlavičienė / 21121
Elektrotechnikos dalis	079-TP-E	P.Narkevičius / 22638
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	079-TP-ER	P.Narkevičius / 22638
Apsauginės signalizacijos dalis	079-TP-AS	P.Narkevičius / 22638
Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	079-TP-GSS	P.Narkevičius / 22638
Personalo iškvietimo dalis	079-TP-RT	P.Narkevičius / 22638
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	079/2017-SO	A.Gruodis / 27744
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	079/2017-KS	N. Petrauskas/26297

Statinio kategorija - Neypatingas statinys

Techninis projektas parengtas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi (Molėtų r. sav. administracijos direktorius 2016-09-20);
- Projektavimo užduoties pakeitimu ir papildymu 2016-09-20;

- Molėtų r. savivaldybės administracijos raštu dėl sprendinių suderinimo 2019-03-26 Nr. B22-401;
- Nekilnojamojo turto registro duomenimis Reg. Nr. 44/1306145, Nr. 90/71853;
- Žemės sklypo planu (UAB „Adoljana“ 2009-05-27);
- Kadastrinių matavimų bylos medžiaga;
- Topografiniu planu (MB Inžinerinių matavimų biuras 2019-02);
- Inžineriniais geologiniais tyrimais;
- Pastato energiniu modeliavimu (UAB „KA projektai“ 2018);
- UAB „Molėtų vanduo“ prisijungimo sąlygomis Nr. VK-41 2017-05-05.

TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

Remontuojamas namas yra Balninkuose, 25 km nuo Molėtų miesto. Objektas – suformuotame sklype visuomeninės paskirties teritorijoje (naudojimo pobūdis- mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos). Žemės sklypo nuosavybė- LR, sudaryta panaudos sutartais su Molėtų rajono savivaldybe. Pastatas stovi inžinerine infrastruktūra aprūpintoje teritorijoje. Greta pastato yra pavienių želdinių- medžių, krūmų. Pastatas nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas.

Remontuojamas pastatas - mokykla. Pastato, statybos metai - 1974, pastatas- dviejų aukštų, sienos –plytų mūro, pamatai - betono, stogas - sutapdintas, dengtas ruberoidu, perdanga- g/b plokščių.

Projektu numatoma išgrįsti betoninėmis ir granitinėmis trinkelėmis takus ir privažiavimus. Numatomas apželdinimas gyvatvore. Sklypo reljefas remontu nekeičiamas.

Objekto kap. remonto techninis projektas parengtas remiantis Molėtų r. savivaldybės administracijos patvirtinta projektavimo užduotimi. Projektu numatomi du remonto etapai;

Pirmas etapas:

- prieigų aplink pastatą įrengimas, pirmo ir antro aukšto patalpų remontas. Pastato, , langų ir durų keitimas . šildymo sistemos, elektrotechnikos, elektroninių ryšių, apsauginės ir gaisrinės signalizacijų, vandentiekio, nuotekų sistemų įrengimas . Pirmojo ir antrojo aukštų su laiptine apdaila

Antras etapas:

- Pastato fasadų termoizoliacijos ir apdailos įrengimas, sklypo sutvarkymas., mažoji architektūra.

Numatoma, kad pastate vienu metu bus iki 28 žmonių.

Pastatas pritaikomas ŽN: suprojektuotas pandusas, judėjimo trąsose pritaikomi paviršiai, durys- be slenksčių, angų pločiai.

Statinio ugniai atsparumo laipsnis- II, energinio naudingumo klasė- C.

Atlikto projekto apimtyje numatyti sekantys pagrindiniai darbai:

- cokolio požeminės ir antžeminės dalies apšiltinimas (150mm polistireninio putplasčio EPS 100);
- fasadinių sienų šiltinimas neventiliuojama šiltinimo sistema (polistireninis putplastis EPS70);
- stogo šiltinimas (250mm polistireninio putplasčio EPS 80 +20mm kietos mineralinės vatos, naujos dvisluoksnės bituminės prilydomos dangos įrengimas;
- langų ir durų keitimas;
- dalies pertvarų demontazas, naujų gipsokartoninių pertvarų įrengimas;
- nereikalingų pagal naują išplanavimą durų angų užmūrijimas, naujų angų įrengimas;
- grindų ant grunto ir ant perdangos demontazas, naujų grindų įrengimas;
- išorinės vandens nuvedimo nuo stogo sistemos demontazas, naujos įrengimas.

Katilinė projektuojama rekonstruojamame pastate. Katilinėje suprojektuota karšto vandens ruošimo sistema su šilumos siurbliu oras - vanduo ir 1000 ltr. karšto vandens boileriu su dviem elektriniais tenais po 6 kW. Oras – vanduo sistema susideda iš dviejų komponentų – aeroterminio (oras-vanduo) šilumos siurblio lauko įrenginio, kurio galia parenkama priklausomai nuo KV poreikio,

ir vidinės dalies – „viskas viename“ „Hydrobox“ talpyklos (šios abi dalys tarpusavyje sujungiamos izoliuotu variniu vamzdynu, skirtu transportuoti freoną). Šaltnešis-freonas R410A.

Bendras skaičiuojamasis šiluminis galingumas karšto vandens ruošimui – 10,0 kW. Instaliuotas karšto vandens el. galingumas – 23,4 kW.

Šildymui ir vėsinimui pastate suprojektuotos šildymo - vėsinimo sistemos su oras –oras šilumos siurbliais. Administracinių ir gyvenamųjų patalpų vėdinimui suprojektuotos dvi atskiros rekuperacinės vėdinimo sistemos su plokšteliniais šilumokaičiais, elektriniais oro šildytuvais.

EKSPERTIZĖS IŠVADA

Techninis projektas „Mokslo paskirties - mokyklos pastato, keičiant paskirtį į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą, Molėtų r. sav., Balninkai, Gedimino g. 12, kapitalinio remonto projektas“ pataisytas ir papildytas pagal ekspertizės (pirminio) akto privalomas pastabas. Projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų LR įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą galima tvirtinti su šiais rodikliais:

Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš kap. remontą	Kiekis po kap. remonto	Pastabos
I. ŽEMĖS SKLYPAS				
1. Žemės sklypas. Paskirtis - Kita, unik nr. 4400-1941-7479	m ²	33877	33877	
2. Sklypo užstatymo tankumas	%	4	4	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	5	
II. PASTATAI				
1. Atliekamas mokslo paskirties pastato kapitalinis remontas (unik. Nr 6291-0001-5012)		Mokyklos pastatas	Paslaugų pastatas	Žmonių skaičius 29 vnt.
1.1. Pastato bendras plotas.*	m ²	716,29	716,29	
1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	716,29	716,29	
1.3. Pagrindinis plotas. *	m ²	555,27	555,27	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	3342	3342	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	8,5	8,5	
1.7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II	
1.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]			C	
INŽINERINIAI TINKLAI				
1. 0,4kV elektros tinklai	mm ² /m		4x70/46	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminiu nukrypimu.

STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS RODIKLIAI	Sąmatinė kaina su PVM (EUR)
Statybos skaičiuojamoji kaina (2020 m. 04 mėn. kainomis)	1 051 216,64
- statybos – montavimo darbų kaina	774 226,62
- įrenginiai	110 635,87
- kitų išlaidų kaina	166 354,15

UAB „Ekspertika“ direktorė

Ekspertizės vadovas
(kvalifikacijos atestato Nr.26032)



[Signature] V. Karpavičienė
[Signature] V. Karpavičienė

Projektas: MOKSLO PASKIRTIES - MOKYKLOS PASTATO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMOSIOS
PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATĄ, MOLėtų RAJ. SAV., BALNINKAI,
GEDIMINO G. 12, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
079-TP-BD

PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS:

Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	Projektui rengti naudota programinė įranga
0	079-TP-BD	Bendroji dalis	Libreoffice
1	079-TP-SP	Sklypo plano dalis	LibreCad Libreoffice
2	079-TP-SA	Architektūros/konstrukcijų dalis	LibreCad Libreoffice
3	079-TP-VN	Vandenteikio, nuotekų dalis	LibreCad Libreoffice
4	079-TP-SG	Šilumos gamybos dalis	LibreCad Libreoffice
5	079-TP-SVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalis	LibreCad Libreoffice
6	079-TP-E	Elektrotechnikos dalis	LibreCad Libreoffice
7	079-TP-RT	Elektroninių ryšių dalis	LibreCad Libreoffice
8	079-TP-RT	Personalo iškviatimo dalis	LibreCad Libreoffice
9	079-TP-AS	Apsauginė signalizacija	LibreCad Libreoffice
10	079-TP-GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	LibreCad Libreoffice
11	079-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	LibreCad Libreoffice
12	079-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Sistela

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"STATYBOS EKSPERTŲ BIURAS"

Įmonės atestatai: Nr. 3857, išduotas 2015-03-26, Nr. Em-6, išduotas 2018-09-06

BENDROSIOJIS EKSPERTIZĖS AKTAS
2018-10-30 Nr. 103/18.2

Mokslo paskirties pastato, P. Širvio g. 7, Zarasai
rekonstravimo projektas

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Užsakovas - Zarasų rajono savivaldybė
2. Projektuotojas - UAB "PA Group", Direktorius Povilas Butkus, projekto vadovas Erikas Klinavičius (kvalifikacijos atestatas Nr. A1924)
3. Ekspertizei pateikti privalomieji dokumentai projektui rengti:
 1. Statinio projektavimo užduotis
 2. Valstybinės žemės panaudos sutartis 2008 12 01 Nr.Pn.43-126/26-08-893
 3. Nekilnojamojo turto centrinio duomenų banko išrašas 2017 01 25 Nr.44/1208355
 4. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla 2016 03 24 Nr.43/1908
 5. Žemės sklypo planas 2008 10 08
 6. Topografinių tyrimų ataskaita. A.Bivainio tyrinėjimų įmonė 2017 01
 7. Inžineriniai geologinių tyrimų ataskaita. 2018m.
 8. AB "Panevėžio energija" išduotos pastato šilumos įrenginių prisijungimo sąlygos 2018-01-08 Nr. Z-83

9. UAB "Zarasų vandenys" projektavimo techninės sąlygos 2018 01 08 Nr.8-27

4. Trumpa projekto apžvalga:

Projektas susideda iš dviejų projektinių srendinių kurių statyba numatoma etapais:

- Esamos sporto sales rekonstravimas, didinant sporto sales ir persirengimo patalpų plotą. Rūbinės prie sporto salės griauamos, jų vietoje numatoma pagalbinė patalpa. Patekimas į rekonstruojamą pastatą dalį iš mokyklos holų patalpos. Numatomos vieno aukšto patalpos: mergaičių ir berniukų persirengimo patalpos su dušinių ir tualetų patalpomis, trenerių ir teisėjų persirengimo patalpos su dušinėmis ir universali sporto salė.

- Esamų trečio mokyklos aukšto patalpų rekonstravimas suformuojant patalpas sporto stovyklos miegamosios patalpoms. Projektuojami kambariai su tualetų bei dušu patalpomis. Numatoma atitverti rekonstruojamas patalpas nuo likusios mokyklos dalies. To pasekoje projektuojama lauko evakuacinė laiptinė.

Pagrindinės pastato konstrukcijos:

- Pamatai poliniai gręžtiniai, 350mm skersmens, betonas C25/30 XC2 W4;
- Rostverkai monolitiniai gelžbetoniniai (betonas C25/30 XC2 W4), su lizdu surenkamos g/b kolonos montažui;
- Kolonos gelžbetoninės surenkamos (betonas C30/37 XC2), jų skerspjūvis 400x400 ir 400x500;
- Denginio konstrukcijos – metalinės santvaros iš vamzdinių kvadratinių profilių (plienas S355), sijos, virš jų – profilinės skardos paklotas,
- Pamatų sijos – monolitinės gelžbetoninės (betonas C25/30 XC2), skerspjūvis bxb = 150x600mm.

Priestate ir remontuojamose 3 aukšto patalpose projektuojami nauji šaltojo ir karštojo vandentiekio tinklai. Šaltas vanduo prijungiamas prie esamų pastato vandentiekio tinklų įrengiant vandens skaitliukus vietinei apskaitai. Pastate karštas vanduo bus ruošiamas vietiniais pakabinamais tūriniais elektriniais vandens šildytuvais. Po projektuojamu priestatu patenkantys lietaus ir buitinių nuotekų tinklai rekonstruojami perklojant juos naujais vamzdžiais ir tinklą ištiesinant. Po pastatų vamzdžiai įvelkami į dėklus. Nuo rekonstruojamo mokyklos priestato projektuojamas naujas buitinių

nuotekų išvadas. Nuo stogų lietaus nuotekos nuvedamos į esamus kiemo lietaus nuotekų tinklus.

Projektuojama nauja dvivamzdė radiatorinio šildymo sistema persirengimo patalpoms. Nuo kolektoriaus iki radiatorių vamzdynas montuojamas grindyse, šarve. Radiatoriai komplektuojami su termostatinėmis galvomis.

Sporto salės patalpos šildymui numatomi vandeniniai oriniai recirkuliaciniai šildytuvai su automatika, patalpos termostatais. Srauto reguliavimui numatomi automatiniai balansiniai ventiliai su pavaromis. Sistema užpildoma glikolio tirpalu.

Vėdinimo sistema RS-1 aptarnauja sporto salę, vėdinimo įrenginys parinktas su rotaciniu šilumokaičiu. Vėdinimo sistema RS-2 aptarnauja persirengimo patalpas. Vėdinimo įrenginys parinktas su plokšteliniu šilumokaičiu.

Projektuojami 0,4 kV elektros energijos vartotojai prijungiami iš esamo įvadinio skirstomojo skydo. Elektrotechnikos dalyje numatytas pastato vidaus jėgos, apšvietimo bei žemėjimo ir žaibosaugos tinklas.

Patalpų apsaugai suprojektuota apsauginės signalizacijos sistema. Pagrindinė centralė sumontuota I aukšte, budinčiojo patalpoje. Projektuojama apsauginė sistema susideda iš 8 zonų išsiplėtimo modulio, pavojaus išpėjimo lauko garsinės sirenos, judesio bei magnetinių davikliu.

Pastate numatoma adresinė gaisrinės signalizacijos 2-jų kilpų centralė, kuri montuojama pirmo aukšto budėtojo patalpoje. Pranešimui apie gaisrą panaudojamos vidinės ir lauko sirenos su blykstėmis. Numatyti adresiniai gaisro pavojaus mygtukai.

Esamas šilumos mazgas paliekamas. Pagal projektavimo užduotį yra reikalinga suprojektuoti naują vėdinimo kontūro pajungimą vietoj esamo, bet nenaudojamo vėdinimo kontūro. Prie esamų atšakų DN32 prijungiame naujus vamzdynus, nuvedame iki šilumokaičio, sumontuojame reguliavimo armatūrą, valdiklį, tarpinį šilumokaitį, cirkuliacinius siurblius. Vėdinimo kontūras užpildomas glikolio tirpalu. Įvadinė armatūra lieka esama.

5. Bendrieji rodikliai:

I. SKLYPAS

Sklypo plotas	33256m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	27%
Sklypo užstatymo tankumas	11%

II SKYRIUS PASTATAI

Pastato bendrasis plotas	8783,46m ²
Pastato pagrindinis plotas	6359,32m ²
Pastato tūris	42734m ³
Aukštų skaičius	3
Pastato aukštis	11,5m
Energinio naudingumo klasė	---
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	---

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I
------------------------------------	---

IV INŽINERINIAI TINKLAI

Buitinių nuotekų tinklai d-110mm	7m
Buitinių nuotekų tinklai d-200mm	41,7m
Lietaus nuotekų tinklai d-200mm	112,3m
Drenažo tinklai d-113, d-126 mm	89,1m

STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA (2018 .03 mėn)

Statybos skaičiuojamoji kaina	1719,657 t.eur
-------------------------------	----------------

Tame skaičiuje : Statybos montavimo darbai 1442,640 t. eur

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

6. Projekto sprendinius suderino:

1. AB "Panevėžio energija" 2018 07 18 pritarimas



2. Zarasų r. savivaldybės administracijos pritarimas projekto sprendiniams 2018 08 28 Nr. (6.23 E)3-1512

3. Zarasų r. savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto pritarimas sistemoje "Infostatyba" projektiniams pasiūlymams 2018 10 28

BENDROJI PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Mokslo paskirties pastato, P. Širvio g. 7, Zarasai rekonstravimo projektas. Techninio projekto sprendiniai pataisyti ir papildyti pagal UAB "Statybos ekspertų biuras" 2018-05-18 Bendrosios ekspertizės akte Nr.103/18.1 ekspertų pateiktas privalomas pastabas.

BENDROSIOS EKSPERTIZĖS IŠVADA

Mokslo paskirties pastato, P. Širvio g. 7, Zarasai rekonstravimo projektas atitinka Reglamento (ES) Nr.305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą galima tvirtinti.

Direktorius

Bendrosios projekto ekspertizės vadovas(-ė), kv. atestatas
Nr. A1087, išduotas (2016-11-24),
stanislovas@sebekspertize.lt, tel. +370 686 06110



Mantas Rimėnas

Stanislovas Lukšas

Projektas: **MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, P. ŠIRVIO G. 7 ZARASAI**
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

PROJEKTO SUDĖTIS:

Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	PDV vardas,pavardė, At.Nr.	Tel. Nr.
1.	104-TP-BD	Bendrųjų duomenų dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
2.	104-TP-SP	Sklypo plano dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
3.	104-TP-SA	Architektūros dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
4.	104-TP-SK	Konstrukcijų dalis	Sergejus Mirošnikovas, 26700 msergejus@gmail.com	
5.	104-TP-SG	Silumos tiekimo dalis	Dovydas Rastenis, 23974 dovydas.rastenis@gmail.com	
6.	104-TP-SVOK	Šildymo, vėdinimo dalis	Dovydas Rastenis, 23974 dovydas.rastenis@gmail.com	
7.	104-TP-VN	Vandenteikio, nuotekų dalis	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
8.	104-TP-E	Elektrotechnikos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
9.	104-TP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
10.	104-TP-GS	Gaisrinės signalizacijos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
11.	104-TP-SO	Pasirengimo statybai ir satatybos darbų organizavimo dalis	Andrius Gruodis, 27744 projektavimas@pagroup.lt	
12.	104-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Nadežda Petrauskas, 26297 info@pagroup.lt	

UAB „DARBASTA“

Kodas 123436424, Švarioji g. 34-3, Vilnius LT-11302. Tel. (8-5) 240 96 19, el. p. darbasta@darbasta.lt
Atestatas Nr. 4066

Dėl techninio darbo projekto *Mokslo paskirties pastato Žeimenos g. 56, Kaunas kapitalinis remontas* (ypatingasis statinys)



BENDROSIOS EKPERTIZĖS AKTAS Nr. BG 20-97 2020-07-14 TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (Užsakovas) – Kauno technologijos universiteto inžinerijos licėjus.
2. Projektuotojas – UAB „PA Group“, įm. k. 302440866 (kvalifikacijos atestatas – nenurodomas).
Projekto vadovas – Erikas Klinavičius (kvalifikacijos atestatas Nr. A1924).
3. Privalomieji dokumentai projektui rengti:
 - KTU inžinerijos licėjaus, Žeimenos g. 56, Kaune kapitalinio remonto darbų pirkimo techninė specifikacija.
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2019-03-25, Reg. Nr. 44/2034898.
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2018-11-07, Reg. Nr. 20/214396.
 - Savivaldybės nekilnojamojo turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktas Nr. 60-9-85, 2018-07-02.
 - Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. 8SUN-38-(14.8.53.), 2019-05-07.
 - UAB „Kauno vandenys“ Techninio-projektų skyriaus viršininko, atliekančio technikos direktoriaus funkcijas Dariaus Gražio 2020-04-15 patvirtintos *Prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Nr. 54-1265*.
 - UAB „Kauno vandenys“ technikos direktoriaus Dariaus Gražio 2020-05-12 patvirtintos *Prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Nr. 54-1514*.
 - AB „Energijos skirstymo operatorius“ inžinieriaus Alvydo Belkevičiaus 2019-05-06 patvirtintos *Prijungimo sąlygos Nr. TS19-28602*.
 - Manto Valaičio individualios veiklos 2019-03 parengtas ir suderintas *Topografinis planas*. Suderintos teritorijos unikalus Nr. 19:19:3394.
4. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto suderinimui:
 - Kauno technologijos universiteto inžinerijos licėjaus direktoriaus Dainiaus Žvirdausko 2020-03-25 patvirtintas raštas Nr. 4-66 *Dėl pritarimo techninio projekto sprendiniams*.
 - Projekto vadovo Eriko Klinavičiaus patvirtintas *Atliktų derinimų aktas*.
5. Ekspertizei pateiktos šios techninio projekto dalys:
 - Bendrųjų duomenų dalis; Sklypo plano dalis; Architektūros/konstrukcijų dalis; Lauko vandentiekio ir nuotekų dalis; Vandentiekio nuotekų dalis; Šildymo, vėdinimo dalis; Šilumos tiekimo dalis; Elektrotechnikos dalis; Elektroninių ryšių dalis; Apsauginės signalizacijos dalis; Gaisrinės signalizacijos dalis; Procesų valdymo ir automatizavimo dalis; Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.
6. Techniniame darbo projekte pateikti *Mokslo paskirties pastato Žeimenos g. 56, Kaunas kapitalinis remontas* projektiniai sprendiniai.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Techninis darbo projektas *Mokslo paskirties pastato Žeimenos g. 56, Kaunas kapitalinis remontas* atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Projektą galima tvirtinti su žemiau pateiktais techniniais ir ekonominiais rodikliais:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš kap. remontą	Kiekis po kap. remonto	Pastabos
I. ŽEMĖS SKLYPAS				
1. Žemės sklypas. Paskirtis – Kita, unik nr. 4400-0892-1191	m ²	9552	9552	
2. Sklypo užstatymo tankumas	%	14	14	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19	19	
II. PASTATAI				
1. Atliekamas mokslo paskirties pastato kapitalinio remonto projektas (unik. Nr 1996-8038-6018)		Darželis	Pradinė mokykla	
1.1. Pastato bendras plotas.*	m ²	941,55	941,55	
1.2. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	841,46	841,46	
1.3. Pastato naudingas plotas	m ²	941,46	941,46	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	3986	4386	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	8,30	8,30	
1.7. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		E	B	
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
2. Atliekamas mokslo paskirties pastato kapitalinio remonto projektas (unik. Nr 1996-8038-6020)		Darželis	Pradinė mokykla	
2.1. Pastato bendras plotas.*	m ²	786,59	786,59	
2.2. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	687,24	687,24	
2.3. Pastato naudingas plotas	m ²	786,59	786,59	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	3417	3767	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	8,30	8,30	
2.7. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		E	B	
2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
III. KITI STATINIAI				
1. Kiti statiniai (inžineriniai) – sporto aikštynai				
2.				
2.1. Universali spoto aikštelė	m ²	-	600,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



Statybos skaičiuojamoji kaina (2020-04 kainomis)

1.942,460 tūkst. EUR

Iš jos:

- statybos montavimo darbai
- įrenginiai
- projektavimas ir inžinerinės paslaugos
- užsakovo rezervas

1.610,065 tūkst. EUR

55,853 tūkst. EUR

99,955 tūkst. EUR

176,587 tūkst. EUR

Statinio projekto ekspertizės vadovas

Valdas Pletas

(kvalifikacijos atestato Nr. 23499, išduotas 2018-01-22)

Direktorius

UAB „Darbasta“

(kvalifikacijos atestato Nr. 4066)



Valdas Pletas

Projektas: **MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, ŽEIMENOS G. 58 KAUNAS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

PROJEKTO SUDĖTIS:

Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	PDV vardas, pavardė, At.Nr.	Tel. Nr.
1.	133-TDP-BD	Bendrujų duomenų dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
2.	133-TDP-SP	Sklypo plano dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
3.	133-TDP-SA	Architektūros/konstrukcijų dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com Andrius Gruodis, 36836	
4.	133-TDP-LVN	Lauko vandentiekio nuotekų dalis	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
5.	133-TDP-VN	Vandentiekio nuotekų dalis	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
6.	133-TDP-SV	Šildymo, vėdinimo dalis	Tomas Arlauskas, 17862 vedinimas@lakmalit.lt	
7.	133-TDP-SG	Silumos tiekimo dalis	Tomas Arlauskas, 17862 vedinimas@lakmalit.lt	
8.	133-TDP-E	Elektrotechnikos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
9.	133-TDP-E	Elektroninių ryšių dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
10.	133104-TDP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
11.	133-TDP-GS	Gaisrinės signalizacijos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
12.	133-TDP-PVA	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis,	Dalius Santockis, 17144 info@pagroup.lt	
13.	133-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Andrius Gruodis, 27744 info@pagroup.lt	
14.	133-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Nadežda Petrauskas, 26297 info@pagroup.lt	

Dėl specialios paskirties pastato-kareivinių Nr.25
Pajuosčio k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., rekonstravimo
techninio projekto (Nr.050-TP)

TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas – Lietuvos kariuomenė
2. Projektuotojas – UAB „PA GROUP“
Projekto vadovas – Erikas Klinavičius (kvalif. atestatas Nr.A 1924)
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - Krašto apsaugos viceministro patvirtinta 2015-09-24 Programinė užduotis Nr.21VL-67 Lietuvos kariuomenės sausumos pajėgų Karaliaus Mindaugo husarų bataliono kareivinių Nr.25 rekonstravimo projektiniams pasiūlymams rengti (priedai Nr.1 ir Nr.2);
 - Krašto apsaugos viceministro patvirtinta 2016-11-25 Programinės užduoties Nr.21VL-67 Lietuvos kariuomenės sausumos pajėgų Karaliaus Mindaugo husarų bataliono kareivinių Nr.25 rekonstravimo projektiniams pasiūlymams rengti patikslinimas;
 - Infrastruktūros plėtros departamento prie KAM patvirtinta 2017-11 projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (Panevėžio r. sav. administracijos Architektūros skyriaus vedėjas – „Pritariu“, parašas);
 - Infrastruktūros plėtros departamento prie KAM direktoriaus patvirtinta 2017-11-09 Statinio projektavimo užduotis Nr.1P-33;
 - VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko 2016-08-12 išrašai apie Lietuvos kariuomenės Mechanizuotosios pėstininkų brigados „Geležinis Vilkas“ Karaliaus Mindaugo husarų bataliono panaudos teise naudojamą žemės sklypą (kad. Nr.6613/0007:3) ir Lietuvos kariuomenės turto patikėjimo teise valdomą pastatą 1O2p (unik Nr.6695-2003-1011), kitus inž. statinius (unik Nr.4400-0466-6400), Pajuosčio k.2, Velžio sen., Panevėžio r. sav.;
 - MB „Geosatas“ 2016 m. atliktas topografinis planas;
 - UAB „Geoapžvalga“ 2018-02 atliktų I geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita;
4. Projekte numatoma rekonstruoti pastatą – demontavus konstrukcijas ir sustiprinus išsaugomą pamatų dalį, montuojamos visos naujos konstrukcijos, pagal paskirtį įrengiamos patalpos, įrengiamos vidaus inžinerinės sistemos, pajungiant pastatą prie esamų inžinerinių tinklų. Teritorija statybos zonoje sutvarkoma, įrengiant nuogrindą, takų ir aikštės dangas, veją.
- Ekspertizei pateiktos techninio projekto (Nr.050-TP) – Bendroji (BD), Sklypo plano (SP), Architektūros (SA), Statinio konstrukcijų (SK), Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (LVN; VN), Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo (ŠVOK), Elektrotechnikos (E), Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (RT), Gaisrinės signalizacijos (GGS), Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS) - dalys.
5. Specialiųjų ekspertizės aktai (projekto derinimai):
 - Infrastruktūros plėtros departamentas prie KAM (PP -2017-10-24 raštas Nr.IS-1280(1.19);
 - UAB „Gaisrinės saugos ekspertai“ 2019-01-30 dalinės ekspertizės (gaisrinės saugos dalies) aktas Nr.01-30/01, ekspertas Egidijus Tamošiūnas, kvalif. atestatas Nr.34208);
 - Infrastruktūros plėtros departamentas prie KAM (2019-10-07 raštas Nr.IS-926(1.19).
6. Bendrieji statinio techniniai ir statybos skaičiuojamosios kainos rodikliai:

I. Sklypas		
1.1. sklypo plotas		27,70 ha
II. Pastatai		
2.1. Specialiosios paskirties pastatas (un. Nr.6695-2003-1011)	<i>prieš r-ją / po r-jos</i>	
2.1.1. paskirties rodiklis		-
2.1.2. bendrasis plotas	1982,05 m ²	3106,1 m ²
2.1.2.1. pagrindinis plotas	1458,61 m ²	3106,1 m ²
2.1.2.2. naudingas plotas	1982,05 m ²	3106,1 m ²
2.1.3. pastato tūris	9114 m ³	15884 m ³

2.1.4. aukštų skaičius	2 vnt.	3 vnt.
2.1.5. pastato aukštis	11,50 m	12,30 m
2.1.6. pastato atsparumas ugniai	I	I
2.1.7. pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	E	E
2.1.8. energinio naudingumo klasė	E	B
IV. Inžineriniai tinklai		
4.1. elektros tiekimo tinklų (2×Al 4×240mm ²) ilgis (n. statyba)		435 m
4.2. vandentiekio tinklų (d110mm) ilgis (rekonstr.)		11,3 m
4.3. buitinių nuotekų tinklai:		
4.3.1. buitinių nuotekų tinklų (d110, 160mm) ilgis (n. statyba)		70,4 m
4.3.2. buitinių nuotekų tinklų (d110mm) ilgis (rekonstr.)		9,8 m
4.3.3. buitinių nuotekų tinklų (d100, 150mm) ilgis (griovimas.)		22,3 m
4.4. lietaus nuotekų tinklai:		
4.4.1. lietaus nuotekų tinklų (d110mm) ilgis (n. statyba)		84,7 m
4.4.2. lietaus nuotekų tinklų (d200mm) ilgis (n. statyba)		88,5 m
4.4.3. lietaus nuotekų tinklų (d200mm) ilgis (rekonstr.)		57,2 m
4.5. priešgaisrinio vandentiekio tinklų (d250mm) ilgis (n. statyba.)		334,0 m
4.6. drenažo tinklų (d113, 126mm) ilgis (n. statyba)		186,0 m
Statybos skaičiuojamoji kaina (2019-10 kainomis)		4494,55 tūkst.EUR,
Iš jos - statybos montavimo darbai		3273,98 tūkst.EUR
įrenginiai		509,31 tūkst.EUR
Pagal objektines sąmatas:		
- kareivinių Nr.25 pastato rekonstravimas		3550,92 tūkst.EUR,
iš jos - įrenginiai		506,59 tūkst.EUR
- inžineriniai tinklai (VN, LVN, LN), teritorijos tvarkymas		232,36 tūkst.EUR,
iš jos - įrenginiai		2,72 tūkst.EUR
Projektavimas ir inžinerinės paslaugos		302,66 tūkst.EUR
Užsakovo rezervas		408,60 tūkst.EUR

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Specialios paskirties pastato-kareivinių Nr. 25 Pajuosčio k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., rekonstravimo techninis projektas (Nr.050-TP) atitinka Reglamento (ES) Nr.305/2011 nustatytus esminius statinio reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Techninį projektą (Nr.050-TP) galima tvirtinti.

Direktorius

Vyriausiasis ekspertas -
statinio projekto ekspertizės vadovas
(kvalif. atestatas Nr.A 1546, išdavimo data 2017-11-29)



(Signature)

Arvydas Kuralavičius

(Signature)

Leonas R. Vaitkus

UAB „Gaisrinės saugos ekspertai“
Įmonės atestatas Nr. 6756, išduotas 2013 11 27
Dariaus ir Girėno g. 42 A - 415, LT-02189 Vilnius, tel. +370 687 77 595
Įmonės kodas 301113559, PVM kodas LT100006521717

Objekto pavadinimas: Specialios paskirties pastato, Lietuvos kariuomenės sausumos pajėgų karaliaus Mindaugo husarų bataliono kareivinių nr. 25, Pajuosčio k., Panevėžio r. sav. rekonstravimo projektas

Projektuotojas	UAB „Satafas“
Projekto vadovas	E.Klinavičius Kvalif. atestatas Nr. A 1924
Projekto dalis	GAISRINĖS SAUGOS DALIS
Projekto dalies vadovas	I. Demidova Buizinienė Kvalif. atestatas Nr. 26943
Ekspertas	E.Tamošiūnas Kvalif. atestatas Nr. 34208

PROJEKTO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS 2019-01-30 Nr. 01-30/01

Projekto apžvalga (ekspertizei pateiktame projekte nurodomi pradiniai duomenys):

Pastato pagrindinė paskirtis:	P.2.16 specialioji
Pastato atsparumo ugniai laipsnis	I
Pastato gaisro apkrovos kategorija	3
Pastato aukštų skaičius	3
Aukščiausio/žemiausio aukšto grindų altitudė	7,75 m
Pastato plotas	3 106,1 m ²
Tūris	15 884 m ³
Išorės gaisrinio vandentiekio sistema	15 l/s
Automatinė gaisrų gesinimo sistema	Neprojektuojama
Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Projektuojama
Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Projektuojama
Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema	Neprojektuojama
Dūmų šalinimo sistema	Projektuojama
Žaibosaugos sistema	Projektuojama

PROJEKTO DALIES ĮVERTINIMAS

Specialios paskirties pastato, Lietuvos kariuomenės sausumos pajėgų karaliaus Mindaugo husarų bataliono kareivinių nr. 25, Pajuosčio k., Panevėžio r. sav. rekonstravimo projekto gaisrinės saugos dalis atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą galima tvirtinti.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 (155 p.) nurodymais, pateikti kompiuterinę laikmeną su pataisyto pagal ekspertizės pastabas projekto kopija.

Ekspertas E. Tamošiūnas

UAB „Gaisrinės saugos ekspertai“
direktoriaus pavaduotojas



Parasas.....
Data.....2019-01-30.....
Tel. 8687 77595

S. Maksimavičius

Projektas: **SPECIALIOS PASKIRTIES PASTATO-KAREIVINIŲ NR. 25, PAJUOSČIO K.2, PANEVŽIO R. SAV. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

PROJEKTO SUDĖTIS:

Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	PDV vardas, pavardė, At.Nr.	Tel. Nr.
1.	050-TP-BD	Bendroji dalis	Erikas Klinavičius, A1924 projektavimas@stateco.lt	
2.	050-TP-SP	Sklypo plano dalis	Erikas Klinavičius, A1924 projektavimas@stateco.lt	
3.	050-TP-SA	Architektūros - konstrukcijų dalis	Erikas Klinavičius, A1924 projektavimas@stateco.lt	
4.	050-TP-GS	Gaisrinės saugos dalis	Irina Demidova-Buizininė, 26943 idprojektas@gmail.com	
5.	050-TP-SK	Konstrukcijų dalis	Andrius Gruodis, 36836 projektavimas@stateco.lt	
6.	050-TP-LVN	Lauko vandentiekio nuotekų dalis	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
7.	050-TP-VN	Vandenteikio, nuotekų dalis	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
8.	050-TP-SVOK	Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
9.	050-TP-E	Elektrotechnikos dalis	Paulius Narkevičius, 22638 Narkevicius.paulius@gmail.com	
10.	050-TP-RT	Elektroninių ryšių dalis	Artūras Auryla, 21655 Narkevicius.paulius@gmail.com	
11.	050-TP-GSS	Gaisrinė signalizacija	Artūras Auryla, 21655 Narkevicius.paulius@gmail.com	
12.	050-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Andrius Gruodis, 27744 projektavimas@stateco.lt	
13.	050-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Nadezda Petrauskas, 26297 projektavimas@stateco.lt	

(Gyvenimo aprašymo (CV) forma)

GYVENIMO APRAŠYMAS (CV)¹

1. Asmeninė informacija	
Vardas (-ai)	
Pavardė (-ės)	
Gimimo data	
2. Pareigos vykdant užsakymą	
3. Darbo patirtis	
Datos	
Pareigos	
Pareigų ir atsakomybių aprašymas	
Darbovietės pavadinimas	
Datos	
Pareigos	
Pareigų ir atsakomybių aprašymas	

¹ Tiekėjas teikdamas pasiūlymą neprivalo pateikti visos prašomos informacijos nurodytos šiame dokumente, jeigu tokia informacija ar jos dalis nėra reikalinga pasiūlymui įvertinti, t. y. tiekėjas šiame dokumente turi pateikti tik tiek informacijos, kiek tai yra būtina pasiūlymui siaurąja prasme ir pasiūlymui placiaja prasme įvertinti.

Darbovietės
pavadinimas

Datos

Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

4. Atestatai

Išdavimo data ir
numeris

Išdavimo data ir
numeris

5. Patirtis

Nr.	Projekto pavadinimas	Projekto dalis už kurios parengimą buvo atsakingas specialistas	Projekto rengimo pradžia (metai-mėnuo-diena)	Projekto rengimo pabaiga (metai-mėnuo-diena)	Statybos skaičiuojamoji kaina, Eur	Ar statinys buvo kultūros paskirties? (Taip/Ne)	Ar buvo išduotas bendrosios projekto ekspertizės aktas su išvada projektą patvirtinti? (Taip/Ne)	Nuoroda į pagrindžiantį dokumentą
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų komplekso	Gaisrinės saugos dalis	2018-11	2019-06	6144053,15	taip	taip	Failas „GS“ ekspertizės aktas“

	(752) rytų paviliono (32316) ir pietų korpuso (32317) Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Vilniaus g. 24, kapitalinio remonto projektas							
2.	Mokslo paskirties pastato, P. Širvio g. 7, Zarasai, rekonstravimo projektas	Gaisrinės saugos dalis	2017-11	Iki dabar	1719657,57	ne	taip	Failas „GS“ ekspertizės aktas“
3.	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ, ŽEIMENOS G. 56 KAUNAS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	Gaisrinės saugos dalis	2019-01	Iki dabar	1942460,55	ne	taip	Failas „GS“ ekspertizės aktas“
4.	SPECIALIOS PASKIRTIES PASTATO-KAREIVINIŲ NR. 25, PAJUOSČIO K.2, PANEVĖŽIO R. SAV. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	Gaisrinės saugos dalis	2016-07	Iki dabar	4494546,13	ne	taip	Failas „GS“ ekspertizės aktas“

**6. Papildoma
informacija**

Dėl techninio projekto „Vilniaus Jonušo Radvilos rūmų pastatų
komplekso (752) rytų paviljono (32316) ir pietų korpuso (32317)
Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Vilniaus g. 24, kapitalinio
remonto projektas“ bendrosios ekspertizės

TECHNINIO PROJEKTO BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS

2019-04-30 Nr.18-12/35

Kaunas

Užsakovas (statytojas) – VĮ „Lietuvos dailės muziejus“;
Projektuotojas – UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“;
Projekto vadovas – M. Nemunienė (kvalifikacijos atestato Nr. A976, NKPAS at. Nr. 0267).

Ekspertizei pateikta:

Bylos pavadinimas	Bylos žymuo	PDV / kvalif. atestato Nr.
Bendroji dalis	PRI.18-34-TP-BD	M.Nemunienė / A976, NKPAS at. Nr. 0267
Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	PRI.18-34-TP-SP	M.Nemunienė / A976, NKPAS at. Nr. 0267
Architektūrinė (statinio architektūros) dalis	PRI.18-34-TP-SA	R.Bitovtas / A1465, NKPAS at. Nr. 4032
Paveldo tvarkybos darbų projekto dalis	PRI.18-34-TP-PTDP	G.Kirdeikienė / A163, NKPAS at. Nr. 3322
Konstrukcinė (statinio konstrukcijų) dalis	PRI.18-34-TP-SK	Mikalauskytė / 10681, NKPAS at. Nr. 3070
Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų dalis	PR1.18-34-TP-LVN	L.Polonskienė / 22904
Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų dalis	PR1.18-34-TP-VN	L.Polonskienė / 22904
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	PR1.18-34-TP-ŠVOK	E.Paškonienė/ 32658
Šilumos tiekimo dalis	PR1.18-34-TP-ŠT	E.Danovska / 36921
Šilumos punkto dalis	PR1.18-34-TP-ŠP	E.Danovska / 36921
Elektrotechnikos dalis (AB ESO dalis)	PR1.18-34-TP-LE	T.Bieliauskas / 31772
Elektrotechnikos dalis	PR1.18-34-TP-E	T.Bieliauskas / 31772
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklų dalis	PR1.18-34-TP-ER	T.Bieliauskas / 31772
Apsauginės signalizacijos dalis	PR1.18-34-TP-AS	T.Bieliauskas / 31772
Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	PR1.18-34-TP-GSS	T.Bieliauskas / 31772
Gaisrinės saugos dalis	PR1.18-34-TP-GS	I.Demidova-Buiziniene / 26943
Dujotiekio dalis	PR1.18-34-TP-D	R.Juškevičė / 36923