

Šilalės rajono savivaldybės kultūros centrui

KETINIMŲ PROTOKOLAS

2020 m. lapkričio 13 d.

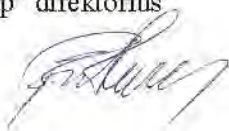
Kaunas

UAB „PA Group“ įmonės kodas 302440866, toliau „Tiekėjas“, atstovaujama direktoriaus Povilo Butkaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir , kvalifikacijos atestato Nr. 20465, sudarė šį susitarimą:

Jei Tiekėjo pateiktas pasiūlymas Šilalės rajono savivaldybės kultūros centro vykdomame viešajame pirkime „*Šilalės miesto kultūros centro pastato esančio adresu J. Basanavičiaus g. 12, Šilalė, techninio projekto parengimo paslaugos ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos pirkimas*“ (toliau - konkursas), pirkimo Nr. 518039, bus pripažintas laimėjusiu, Tiekėjas UAB „PA Group“ įsipareigoja sudaryti su

įdarbinimo sutartį pagal pateiktą Pasiūlymą ir konkurse nustatytas sąlygas, o įsipareigoja pasirašyti šią sutartį su Tiekėju ir atlikti statinio projekto dalies (šildymo vėdinimo, vandentiekio nuotekų, šilumos gamybos ir tiekimo) vadovo pareigas.

Tiekėjas UAB „PA Group“ direktorius
Povilas Butkus



(Gyvenimo aprašymo (CV) forma)

GYVENIMO APRAŠYMAS (CV)¹

**1. Asmeninė
informacija**

Vardas (-ai)

Pavardė (-ės)

Gimimo data

**2. Pareigos
vykdant užsakymą**

3. Darbo patirtis

Datos

Pareigos

Pareigų ir
atsakomybių aprašymas

Darbovietės

pavadinimas

Datos

Pareigos

Pareigų ir
atsakomybių aprašymas

Darbovietės

pavadinimas

¹ Tiekėjas teikdamas pasiūlymą neprivalo pateikti visos prašomos informacijos nurodytos šiame dokumente, jeigu tokia informacija ar jos dalis nėra reikalinga pasiūlymui įvertinti, t. y. tiekėjas šiame dokumente turi pateikti tik tiek informacijos, kiek tai yra būtina pasiūlymui siaurąja prasme ir pasiūlymui plačiąja prasme įvertinti.

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

4. Pareigos
Išdavimo data ir
numeris

Išdavimo data ir
numeris

5. Patirtis

Nr.	Projekto pavadinimas	Projekto dalis už kurios parengimą buvo	Projekto rengimo pradžia (metai-	Projekto rengimo pabaiga (metai-	Statybos skaičiuojamoji kaina, Eur	Ar statinys buvo kultūros	Ar buvo išduotas bendrosios projekto	Nuoroda į pagrindžiantį dokumentą
-----	----------------------	---	----------------------------------	----------------------------------	------------------------------------	---------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------

		atsakingas specialistas	mėnuo-diena)	mėnuo-diena)		paskirties? (Taip/Ne)	ekspertizės aktas su išvada projektą patvirtinti? (Taip/Ne)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PASTATO „KAUNO ATŽALYNO“ FILIALO, KAUNO G. 49, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	2016-12	2020-02	2201290,0	taip	taip	Failas „KZ“ ekspertizės aktas
	Alantos dvaro sodybos rūmų (292) bokšto ir pagrindinio fasado rekonstravimo, restauravimo ir remonto techninis projektas	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	2019-11	2020-05	399830,0	taip	taip	Failas „KZ“ ekspertizės aktas
	Bobriškio sentikių cerkvės, Rokiškio r. sav. Kriaunų sen., Bobriškio k. tvarkybos darbų projektas	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	2018-01	2018-12	192630,0	taip	taip	Failas „KZ“ ekspertizės aktas

	Vilniaus apskrities A. Mickevičiaus viešosios bibliotekos pastatų Trakų g. 10 IT Trakų g. 12 Vilnius, rekonstravimo projektas	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	2018-07	2020-03	7981900,0	taip	taip	Failas „KZ“ ekspertizės aktas
--	---	---	---------	---------	-----------	------	------	-------------------------------------

6. Papildoma
informacija

2017-10-23

Nr. PE17-443

OBJEKTAS: Klaipėdos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos pastato „Kauno atžalyno“ filialo, Klaipėdos m. sav., Kauno g. 49, rekonstravimo (modernizavimo) projektas.

UŽSAKOVAS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.

STADIJA: Techninis darbo projektas. 0070/2017

PROJEKTUOTOJAS: UAB „Urbon design“, PV – K.Bilziukevičius, atestatas Nr. A2038.

Ekspertizei pateiktos projekto dalys:

1. Bendroji;
2. Sklypo plano;
3. Architektūros;
4. Konstrukcijos;
5. Elektrotechnikos;
6. Elektrotechnikos (elektros tinklai);
7. Elektroninių ryšių;
8. Gaisro signalizacijos;
9. Apsaugos signalizacijos;
10. Dujų;
11. Vandentiekio ir nuotekų;
12. Lauko vandentiekio ir nuotekų;
13. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo;
14. Šilumos punktas;
15. Šilumos tiekimo;
16. Automatikos;
17. Gaisrinės saugos;
18. Skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Projekto apžvalga

Statinio naudojimo paskirtis – Kultūros paskirties pastatas 7.10.

Statybos rūšis – Statinio rekonstrukcija (modernizavimas).

Kategorija – Ypatingasis statinys.

Projekto rengimo pagrindas:

- Statytojo patvirtinta statinio projektavimo užduotis;
- Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Specialieji architektūros reikalavimai;
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklų prisijungimo sąlygos;
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo sąlygos;
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklų prisijungimo sąlygos;
- AB „Klaipėdos energija“ Pastato šilumos įrenginių prisijungimo sąlygos;
- AB „Klaipėdos vanduo“ Vandentiekio, nuotekų tinklų prisijungimo sąlygos;
- AB „Telia Lietuva“ Telekomunikacijų tinklo elementų prisijungimo sąlygos;
- UAB „Geoconsulting“ Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.

Po rekonstrukcijos kultūros paskirties pastatas bus 2 aukštų su mansarda. Pagrindinis pastato įėjimas numatomas iš vakarinės pusės. Šalia įėjimo numatoma knygų gražinimo įrenginys.

Pastato pirmame aukšte numatomas tambūras, vestibulius, iš kurio galima patekti į suaugusiųjų

biblioteką ir vaikų biblioteką. Aukšto centre numatoma lifto šachta ir sanitarinių mazgų blokas, kuriame įrengiami moterų ir vyrų tualetai, sanitarinis mazgas pritaikytas žmonėms su negalia ir mamos/vaiko kambarys. Taip pat numatomos patalpos: holas, dvi evakuacinės laiptinės, elektros įvado patalpa, vandens įvado patalpa ir šilumos punktas. Į elektros įvado patalpą patekimas numatomas iš rytinės pastato pusės. Į vandens įvado patalpą ir šilumos punktą galima patekti iš pastato vidaus ir lauko.

Į pastato antrą aukštą patekti galima liftu arba evakuacinėmis laiptinėmis. Antrame aukšte pratęsiama suaugusiųjų biblioteka, kurioje taip pat numatoma privati darbo erdvė. Šiame aukšte numatoma daugialypės paskirties salė- galerija, drabužinė, pagalbinė patalpa, valytojos patalpa, dvi evakuacinės laiptinės, ir holai. Aukšto centre numatoma lifto šachta ir sanitarinių mazgų blokas, kuriame įrengiami moterų ir vyrų tualetai

Mansardinis aukštas skirtas mokymams, darbuotojų patalpoms ar konferencijoms. Mansardiniame aukšte numatomos šios patalpos: bendruomenės neformalaus ugdymo klasė, kamerinė salė- bendruomenės pasitarimų, neformalaus bendravimo erdvė su privačia lauko terasa, du kabinetai, holai, ventkamera, valytojos patalpa, dvi evakuacinės laiptinės, serverinė ir virtuvė su poilsio zona ir bendra lauko terasa. Aukšto centre numatoma lifto šachta ir sanitarinių mazgų blokas, kuriame įrengiami moterų ir vyrų tualetai.

Konstruktinė schema. Vienoje statinio pusėje suprojektuoti trijų tarpatramių gelžbetoninio karkaso rėmai su kolonomis ir rygeliais, ant kurių remiamos aukštų perdangos ir stogo konstrukcijos, kitoje pastato pusėje suprojektuotos mūrinės konstrukcijos, kurios perima tas pačias apkrovas.

Gręžtiniai pamatai suprojektuoti atremti į labai gerų savybių tankų smėlį.

Stogas suprojektuotas šlaitinis, iš metalinių rėmų, tarp kurių suprojektuotos medinės konstrukcijos, laikančios paklotą.

Lauko sienos numatomos trijų tipų. Pirmame tipe sienų naudojamas keramikinių blokelių mūras ($t=250\text{mm}$) ir apšiltinimas EPS 70N $t=280\text{mm}$, antrame tipe naudojamas g/b monolitinė siena ($t=180-250\text{mm}$) ir apšiltinimas EPS 70N $t=280\text{mm}$, trečias tipas- karkasinė siena, kurią sudaro: karkasiniai tašai ($t=100\text{mm}$), kurių tarpai užpildomi akmens vata $t=100\text{mm}$, dedama mediniu lentų apkalimas, už jo dedama apšiltinimas poliuretano PIR plokštės $t=200\text{mm}$ arba akmens vata $t=280\text{mm}$.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS (kad. Nr. 2101/0005:500)			
1.1 sklypo plotas	m ²	1099	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	76,77	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	34,80	
1.4. apželdintas sklypo plotas	m ²	150,00	
1.5. dangomis dengtas sklypo plotas	m ²	595,00	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	
II. PASTATAI			
Kultūros paskirties pastatas unik. Nr. 2196-8003-0010			
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) – darbuotojų skaičius/ aptarnaujamų žmonių skaičius	vnt.	7 167	Darbuotojų skaičius Aptarnaujamų žmonių skaičius
2.2. Pastato užstatymo plotas	m ²	382,49	
2.3. Pastato bendrasis plotas	m ²	843,74	
2.3.1. pagrindinis	m ²	627,84	
2.3.1. pagalbinis	m ²	215,90	
2.4. pastato tūris	m ³	4878	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	2+M	
2.6. pastato aukštis	m	16,37	
2.7. pastato atsparumas ugniai (I, II ir III)		II	
2.8. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas			
2.8.1. sienų	W/m ² K	0,12	
2.8.2. langų	W/m ² K	0,9	
2.8.3. denginio	W/m ² K	0,098	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2.9. energetinio naudingumo klasė	vnt.	A+	
2.10. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	vnt.	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Elektros tinklai:			
4.1.1. Žemos įtampos atvado (magistralinių, skirstomųjų)			
4.1.1.1. 0,4kV kabelinė linija: prisijungimas iškėlimas elektrotechnika	km	0,040 - -	
4.1.2. Požeminės dalies			
4.1.2.1. 10kV kabelinė linija: prisijungimas iškėlimas elektrotechnika	km	- 0,103 -	
4.1.2.2. 0,4kV kabelinė linija: prisijungimas iškėlimas elektrotechnika	km	0,040 0,373 0,284	
4.1.3. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2	
4.1.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis			
4.1.4.1. 10kV kabelinė linija: prisijungimas iškėlimas elektrotechnika	vnt.; mm ²	- 1; 3x240+ 25 -	
4.1.4.2. 0,4kV kabelinė linija: prisijungimas iškėlimas elektrotechnika	vnt.; mm ²	1; 4x120 3; 4x120 Al-1- 4x70 Cu-1- 3x60	
4.2. Telekomunikacijų tinklai:			
4.2.1. PVC vamzdis, Ø120mm	km	0,02	
4.3. Dujotiekio tinklai:			
4.3.1. Demontuojamas DN90 PL dujotiekis	m	89,40	
4.3.2. Tinklo slėgis prieš rekonstrukciją	bar.	0,021	
4.3.3. Vamzdžio skersmuo	DN	90	
4.3.4. Apsaugos zonos plotis	m	2 x 2	
4.4. Lauko vandentiekio tinklai:			
4.4.1. Bendras inžinerinių tinklų ilgis	m	278,4	Visų tinklų ilgis
4.4.1.1. Vandentiekio	m	12,2	Nesudėtingi II gr.
4.4.1.2. Buitinių nuotekų	m	37,3	Nesudėtingi I gr.
4.4.1.3. Lietaus nuotekų	m	77,3	Nesudėtingi I gr.
	m	19,8	Nesudėtingi II gr.
4.4.1.4. Drenažo	m	131,9	Nesudėtingi I gr.
4.4.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
4.4.1.1. Vandentiekio	mm	75	Nesudėtingi II gr.
4.4.1.2. Buitinių nuotekų	mm	110, 160	Nesudėtingi I gr.
4.4.1.3. Lietaus nuotekų	mm	160	Nesudėtingi I gr.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	mm	200	Nesudėtingi II gr.
4.4.1.4. Drenažo	mm	113/126	Nesudėtingi I gr.
4.5. Lauko šilumos tinklai			
4.5.1. Izoliuoti bekanaliai plieniniai šildymo vamzdžiai su gamykline izoliacija ir laidų kontrole Ø50/110 12m ilgio	vnt.	1	
V. KITI STATINIAI			
5.1. 0,4kV kabelių tranzitinė komercinių apskaitų skirstomoji spinta (pagal brėž.) (prisijungimas / iškėlimas)	kompl.	1 / -	

Skaičiuojamoji statybos kaina 2017.03 kainomis	2201290,16 EUR ,
t.sk., SMD	1590991,72 EUR ,
Įrengimai	314887,20 EUR ,
Projektavimas ir inž. paslaugos	95293,95 EUR ,
Užsakovo rezervai	200117,29 EUR .

Projekto ekspertizė

Projektas pataisytas pagal pirminio ekspertizės akto privalomas pastabas.

Projekto įvertinimas

Projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą galima tvirtinti.

Direktorius, projekto ekspertizės vadovas
atest. Nr.3555

Lucas

dr. Jonas Šarakauskas

Ekspertize atliko:

Jonas Šarakauskas (atest. Nr.20283) – bendroji, sklypo plano dalis.

Aurimas Barkus (atest.Nr. 28040) – konstrukciju dalis.

Motiejus Algirdas Valiūnas (atest. Nr.1989) – vandentiekis, nuotekos.

Algimantas Jančauskas (atest. Nr.3870) – šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas, šilumos tinklai, šilumos tiekimas.

Eimuntas Buivys (atest. Nr.18871) – elektrotechnika, ryšiai, signalizacija, automatika.

Almantas Indriliūnas (atest. Nr. 30028), gaisrinės saugos inžinierius Tomaš Veliseičik – gaisrinė sauga.

Povilas Gelažius (atest. Nr. 27345) – dujotiekis

Dalia Petrovienė (atest. Nr.19716) – samatos.

UAB „STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS“

Kodas 124850887, Kęstučio g. 59/27, LT-08124 Vilnius. Tel. (8-5) 231 37 87, 231 29 12. Faks. (8-5) 272 73 08
Atestatas Nr. 4009

Valstybės įmonė
„Lietuvos paminklai“
GAUTA

2020-03-03 Nr. 2-151

**PROJEKTO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS
2020 – 02 – 26 Nr.111– KS- (20)/2020**

Vilnius

DĖL ALANTOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (292) BOKŠTO IR
PAGRINDINIO FASADO REKONSTRAVIMO, RESTAURAVIMO
IR REMONTO TECHINIO PROJEKTO
STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIES

EKSPERTIZEI PATEIKTOS PROJEKTO DALIES APŽVALGA

1. **Statytojas (užsakovas)** – VšĮ Alantos technologijos ir verslo mokykla.
2. **Projektuotojas** – VĮ „Lietuvos paminklai“.
Projekto vadovė – I. Vilytė (kvalifikacijos atestatas Nr. A 1721).
Projekto dalies vadovė – S. Macijauskienė (kvalifikacijos atestatas Nr. 36152).
3. **Ekspertizei pateikta:** techninis projektas ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

Trumpa projekto dalies apžvalga:

Statybos skaičiuojamosios kainos rodikliai (2019-10 kainomis):

Statybos darbų skaičiuojamoji kaina	- 399,83 t. €
Iš jos: statybos montavimo darbai	- 192,09 t. €
Įrenginiai	- 121,59 t. €
Projektavimo ir inžinerinės paslaugos	- 40,78 t. €
Kitos išlaidos	- 9,03 t. €
Užsakovo rezervas	- 36,34 t. €

PROJEKTO DALIES ĮVERTINIMAS

Alantos dvaro sodybos rūmų (292) bokšto ir pagrindinio fasado rekonstravimo, restauravimo ir remonto techninio projekto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis atitinka Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

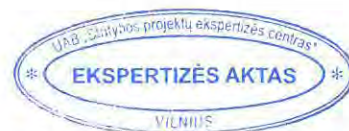
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį galima tvirtinti.

Dalinės ekspertizės vadovas
(kvalifikacijos atestatas Nr. 13828 tel.: 8-5 231 37 87)

Egidijus Mačiulis

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“

Direktoriaus pavaduotoja
Zita Grigienė



Alantos dvaro sodybos rūmų (292) bokšto ir pagrindinio fasado rekonstravimo, restauravimo ir remonto techninis projektas.

PROJEKTO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS
2018-08-13 Nr. 585 – KS – 204(A)(15)/1/2018
Vilnius

DĖL BOBRIŠKIO SENTIKIŲ CERKVĖS (*u. k. 30760*) ROKIŠKIO
r. sav., KRIAUNŲ sen., BOBRIŠKIO k. TVARKYBOS DARBŲ:
RESTAURAVIMO, REMONTO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO
(*APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO*) DARBŲ PROJEKTO
„A“ LAIDA STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS
NUSTATYMO DALIES

EKSPERTIZEI PATEIKTOS PROJEKTO DALIES APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) – Bobriškio sentikių religinė bendrovė.
 2. Projektuotojas – VĮ „Lietuvos paminklai“.
 - Projekto vadovė – Audronė Šolienė (kvalifik. atestatas Nr.A1133; KPD 3246).
 - Projekto dalies vadovė – Sonata Macijauskienė (kvalifik. atestatas Nr.36152).
 3. Ekspertizei pateikta: tvarkybos darbų projekto „A“ laida bei „0“ laida ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.
- Trumpa projekto dalies apžvalga:**
Statybos skaičiuojamoji kaina:
- | | |
|---|---------------|
| Bendra statybos darbų skaičiuojamoji kaina (2018 03 kainomis) | - 192,63 t. € |
| Iš jos: statybos montavimo darbai | - 155,30 t. € |
| Iš jos: laida A | - 17,54 t. € |
| Projektavimo ir inžinerinės paslaugo | - 35,27 t. € |
| Užsakovo rezervas | - 2,06 t. € |

PROJEKTO DALIES ĮVERTINIMAS

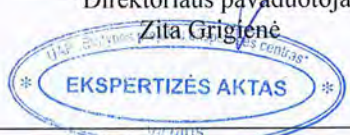
Bobriškio sentikių cerkvės (*u. k. KVR 30760*) Rokiškio r. sav., Kriaunų sen., Bobriškio k. tvarkybos darbų: restauravimo, remonto ir avarijos grėsmės pašalinimo (*apsaugos techninių priemonių įrengimo*) darbų projekto laida „A“ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis atitinka Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį galima tvirtinti.

Dalinės ekspertizės vadovė
(kvalifikacijos atestatas Nr.8700, tel.: 8-5 2313787, marija@ekspertize.com)


Marija Isodienė

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“


Direktoriaus pavaduotoja
Zita Grigienė


UAB „STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS“

Kodas 124850887, Kęstučio g. 59/27, LT-08124 Vilnius. Tel. (8-5) 231 37 87, 231 29 12. Faks. (8-5) 272 73 08
Atestatas Nr. 4009

PROJEKTO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS

2019 – 12 - 13 Nr.742– KS- (19)/2019

Vilnius

DĖL VILNIAUS APSKRITIES A. MICKEVIČIAUS VIEŠOSIOS
BIBLIOTEKOS PASTATŲ TRAKŲ G.10 IT TRAKŲ G.12, VILNIUJE
REKONSTRAVIMO PROJEKTO („B“ LAIDA) (BAIGIAMIEJI DARBAI)
STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIES

EKSPERTIZEI PATEIKTOS PROJEKTO DALIES APŽVALGA

1. **Statytojas (užsakovas)** – Vilniaus apskrities A. Mickevičiaus viešoji biblioteka.
2. **Projektuotojas** – VĮ „Lietuvos paminklai“.
Projekto vadovė – I. Staniūnienė (kvalifikacijos atestatas Nr. A164).
Projekto dalies vadovė – S. Macijauskienė (kvalifikacijos atestatas Nr.36152).
3. **Ekspertizei pateikta:** rekonstravimo techninis projektas ir statybos
skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

Trumpa projekto dalies apžvalga:

Statybos skaičiuojamosios kainos rodikliai (2019-10 kainomis):

Statybos darbų skaičiuojamoji kaina	- 7981,90 t. €
Iš jos: statybos montavimo darbai	- 7260,64 t. €
Įrenginiai	- 22,08 t. €
Projektavimo ir inžinerinės paslaugos	- 270,61 t. €
Užsakovo rezervas	- 428,57 t. €

PROJEKTO DALIES ĮVERTINIMAS

Vilniaus apskrities A. Mickevičiaus viešosios bibliotekos pastatų Trakų g.10 ir Trakų g.12, Vilniuje rekonstravimo techninio projekto („B“ laida (baigiamieji darbai)) statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis atitinka Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį galima tvirtinti.

Dalinės ekspertizės vadovas
(kvalifikacijos atestatas Nr. 13828 tel.: 8-5 231 37 87)

Egidijus Mačiulis

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“

Direktoriaus pavaduotoja
Zita Grigienė

Vilniaus apskrities A. Mickevičiaus viešosios bibliotekos pastatų Trakų g.10 ir Trakų g.12,
Vilniuje rekonstravimo techninis projektas („B“ laida (baigiamieji darbai))



Pirkimo dokumentų
7 priedas

(Gyvenimo aprašymo (CV) forma)

GYVENIMO APRAŠYMAS (CV)¹

**1. Asmeninė
informacija**
Vardas (-ai)
Pavardė (-ės)
Gimimo data

**2. Pareigos
vykdant užsakymą**

3. Darbo patirtis

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

4. Atestatai

¹ Tiekėjas teikdamas pasiūlymą neprivalo pateikti visos prašomos informacijos nurodytos šiame dokumente, jeigu tokia informacija ar jos dalis nėra reikalinga pasiūlymui įvertinti, t. y. tiekėjas šiame dokumente turi pateikti tik tiek informacijos, kiek tai yra būtina pasiūlymui siaurąja prasme ir pasiūlymui plačiąja prasme įvertinti.

5. Patirtis

Nr.	Projekto pavadinimas	Projekto dalis už kurios parengimą buvo atsakingas specialistas	Projekto rengimo pradžia (metai-mėnuo-diena)	Projekto rengimo pabaiga (metai-mėnuo-diena)	Statybos skaičiuojamoji kaina, Eur	Ar statinys buvo kultūros paskirties? (Taip/Ne)	Ar buvo išduotas bendrosios projekto ekspertizės aktas su išvada projektą patvirtinti? (Taip/Ne)	Nuoroda į pagrindžiantį dokumentą
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Moletūno gatvės Molėtų mieste ir sankryžos su krašto keliu Nr. 119 Molėtai - A-nykščiai rekonstravimas.	Susisiekimo dalis	2017-05	2018-01	-	ne	ne	
2.	Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4734 Moniai-Bagdononys-Strėva ruožo nuo 0,025 iki 1,352 km kapitalinio remonto techninis darbo projektas.	Susisiekimo dalis	2017-09	2018-04	-	ne	ne	

3.	A. Jakšto gatvės Panevėžyje rekonstravimas.	Susisiekimo dalis	2017-01	2017-09	-	Ne	Taip	Failas „S“ ekspertizės aktas
4.	Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4753 Bražuolė–Būda ruožo nuo 0,020 iki 0,574 km kapitalinio remonto techninis darbo projektas.	Susisiekimo dalis	2017-02	2017-08	-	ne	ne	
5.	Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 3915 Dieveniškės–Rudnia–Ureliai ruožo nuo 12,260 iki 14,005 km kapitalinio remonto techninis darbo projektas.	Susisiekimo dalis	2018-04	2018-10	-	ne	ne	
6.	Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 164 Mažeikiai–Plungė–Tauragė ruožo nuo 89,49 km	Susisiekimo dalis	2018-04	2019-01	-	ne	ne	

	iki 90,50 km su valstybinės reikšmės magistralinio kelio Nr. A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda 253,05 km sankryžos jungiamaisiais keliais rekonstravimo projektas.							
7.	Šakių miesto skvero rekonstravimas Darbo projektas	Susisiekimo dalis	2018-12	2019-05	-	ne	ne	
8.	Transeuropinio tinklo kelio e85 (Vilnius – Kaunas – Klaipėda) rekonstravimas. Kelio ruožo Vilnius – Kaunas rekonstravimas. Saugaus eismo priemonių diegimas. Ypatingas statinys.	Susisiekimo dalis	2019-05	Iki dabar	-	ne	ne	

9.	Valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius- Kaunas-Klaipėda ruožo nuo 27,560 km iki 56,970 km Elektrėnų savivaldybėje rekonstravimo techninis projektas	Susisiekimo dalis	2019-12	Iki dabar	-	ne	ne	
----	--	----------------------	---------	-----------	---	----	----	--



Kvalifikacijos atestatas Nr. 4626

BENDROSIOJIS PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS

2017-06-02

Nr. PE17-202

PROJEKTAS: A. Jakšto gatvės Panevėžyje rekonstravimas.
STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybės administracija.
STADIJA: Techninis projektas.
PROJEKTUOTOJAS: UAB „Plentprojektas“, PV –Andrius Sirtautas, atest. Nr. 27484.

Ekspertizei pateiktos projekto dalys:

1. Bendroji (BD)
2. Susisiekimo (SD)
3. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN)
4. Lauko apšvietimo tinklų (LA)
5. Elektrotechnikos (AB ESO tinklų apsaugojimo) (LE)
6. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (PSDO)
7. Suvestinės statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (SS)

Projekto apžvalga

Pateikti šie privalomieji dokumentai projektui rengti:

Statinio projektavimo užduotis.
 Panevėžio miesto savivaldybės administracijos 2017-03-16 raštas Nr. 19-739(4.12) „Dėl pritarimo projektiniams pasiūlymams“.
 Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Miesto infrastruktūros skyriaus 2017-03-28 raštas nr. 18-1367(12.1.5) „Dėl projektavimo sąlygų išdavimo“.
 UAB „Aukštaitijos vandenys“ Projektavimo sąlygos 2017-02-22 Nr. 17-45.
 AB ESO 2017-02-02 raštas Nr. 17-02128D „Dėl techninių sąlygų išdavimo“.
 AB ESO elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos 2017-02-02 Nr. ISK17-03852.
 Specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) 2017-04-23 Nr. SP-4.
 UAB „Panevėžio gatvės“ 2017-03-06 Raštas Nr. 32.13 „Dėl sąlygų A. Jakšto gatvės Panevėžyje rekonstravimo techniniam projektui“.
 VšĮ „Plačiajuostis internetas“ 2017-02-24 raštas Nr. R-56 „Dėl projektavimo sąlygų“.
 Telia Lietuva, AB Projektavimo sąlygos 2017-02-07 Nr. 03-00398.
 Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, reg. Nr. 44/2058096 ir 44/2094846..
 Suderintas topografinis planas.
 Inžineriniai geologiniai tyrimai.

Statybos rūšis – rekonstravimas.

Statinio kategorija – gatvė: nesudėtingas; lietaus nuotekų tinklai: ypatingi, neypatingi, nesudėtingi; elektros tinklai: nesudėtingi.

Statinio paskirtis – susisiekimo komunikacijos: gatvės; inžineriniai tinklai: lietaus

nuotekų ir apšvietimo

Techninis projektas parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi, suderintu topografiniu planu, geologiniais hidrogeologiniais tyrimais, suinteresuotų institucijų techninėmis ir prisijungimo sąlygomis, normatyviniais dokumentais.

A. Jakšto gatvę Panevėžyje numatyta rekonstruoti dėl gatvės, takų dangų, apšvietimo tinklų senėjimo bei nusidėvėjimo ir eismo sąlygų pagerinimo.

Gatvei ir dviračių takui suprojektuotos naujos asfaltbetonio dangų konstrukcijos, pėsčiųjų takams ir įvažoms plytelių dangos, automobilių stovėjimo vietoms betoninių trinkelio dangos.

Lietaus nuotekos nuleidžiamos esamu ir papildomu lietaus nuotekų tinklu. Nusidėvėję apšvietimo tinklai keičiami naujais kabeliniais apšvietimo tinklais. Numatytas esamų inžinerinių tinklų šulinių liukų pakeitimas ir pritaikymas prie projektinių dangų aukščių, elektros kabelių apsaugojimas.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS		
1. Gatvė		
1.1. kategorija		D2
1.2. ilgis	km	1,32
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	6,0
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2
1.5. eismo juostos plotis	m	3,0
IV. INŽINERINIAI TINKLAI		
1. Lietaus nuotekų tinklai		
1.1. ilgis	m	0,673
1.2. vamzdžių skersmenys	mm	200;250;315;600
2. Lauko apšvietimo tinklai		
2.1 ilgis	m	3575
2.2. elektros laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. x mm ²	4 x 2,5; 5 x 25

Skaičiuojamoji statybos kaina – (2017-03 kainomis)

Statybos skaičiuojamoji

Tame skaičiuje:

statybos sklypo paruošimas

statinių ir jo dalių statyba ir įrengimas

projektavimas ir inžinerinės paslaugos

kitos išlaidos

užsakovo rezervai

Atlikti derinimai

Projektas suderintas su: UAB „Panevėžio gatvės“, VšĮ „Aplinka visiems“, KPD prie KM Panevėžio skyrium, AB ESO, AB „Panevėžio energija“, UAB „Skaidula“, Panevėžio apskrities VPK Veiklos organizavimo ir prevencijos poskyriu, Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyrium.

PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Projektas pataisytas pagal 2017-05-29 ekspertizės akto Nr. PE17-202 privalomas pastabas. Naujų privalomų pastabų nėra.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą „A. Jakšto gatvės Panevėžyje rekonstravimas“ galima tvirtinti.

Direktorius, projekto ekspertizės vadovas (atest.Nr.3555)



Jonas Šarakauskas

Ekspertizę atliko: bendrosios, susisiekimo, lietaus nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalių - Bronislovas Vepštas, atest. Nr. 19401, 29690;

elektrotechnikos: lauko apšvietimo ir ESO tinklų dalių - Eimuntas Buivys, atest. Nr.18871.

(Gyvenimo aprašymo (CV) forma)

GYVENIMO APRAŠYMAS (CV)¹

**1. Asmeninė
informacija**

Vardas (-ai)
Pavardė (-ės)
Gimimo data

**2. Pareigos
vykdant užsakymą**

3. Darbo patirtis

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

4. Atestatai

Išdavimo data ir
numeris
Išdavimo data ir
numeris

¹ Tiekėjas teikdamas pasiūlymą neprivalo pateikti visos prašomos informacijos nurodytos šiame dokumente, jeigu tokia informacija ar jos dalis nėra reikalinga pasiūlymui įvertinti, t. y. tiekėjas šiame dokumente turi pateikti tik tiek informacijos, kiek tai yra būtina pasiūlymui siaurąja prasme ir pasiūlymui plačiąja prasme įvertinti.

5. Patirtis

Atliktas objektas:

“Kultūros paskirties pastatų (Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso pilies liekanos 22719) Kęstučio g. 4, Trakuose rekonstravimo projektas”

Nr .	Projekto pavadinimas	Projekto dalis už kurios parengimą buvo atsakingas specialistas	Projekto rengimo pradžia (metai-mėnuo-diena)	Projekto rengimo pabaiga (metai-mėnuo-diena)	Statybos skaičiuojamoji kaina, Eur	Ar statinys buvo kultūros paskirties? (Taip/Ne)	Ar buvo išduotas bendrosios projekto ekspertizės aktas su išvada projektą patvirtinti? (Taip/Ne)	Nuoroda į pagrindžiantį dokumentą
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	“Kultūros paskirties pastatų (Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso pilies liekanos 22719) Kęstučio g. 4, Trakuose rekonstravimo projektas”	Konstruavimą	2017-10	2018-07	4242570,0	taip	taip	Failas „SK“ ekspertizės aktas
2.	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO U. Nr. 1094-0307-6059, KITOS PASKIRTIES STATINIO KIEMO AIKŠTELĖS U. Nr. 1094-0307-6060, TRAKŲ G. 1, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS Juozapo Tiškevičiaus	Konstruavimą	2018-04	2019-05	-	ne	taip	

	rūmų antro pastato (u.k. 34762) Trakų g. 1, Vilniuje, Tvarkybos darbų projektas: remontas, restauravimas							
4.	Kultūros paskirties pastatų (Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso pilies liekanos 22719) Kęstučio g. 4, Trakuose, rekonstravimo projektas	Konstru cijų	2019- 02	vygdom as	-	taip	ne	

**6. Papildoma
informacija**

BENDROSIOS PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS

2018-04-26 Nr. 193 – 31(18)/1/2018

Vilnius

DĖL KULTŪROS PASKIRTIES PASTATŲ (Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso un. k. 1021; pilies liekanų un. k. 22719) KĖSTUČIO g. 4, TRAKUOSE, REKONSTRAVIMO TECHNINIO PROJEKTO

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) – Trakų istorijos muziejus.
2. Projektuotojas – UAB „Ekstra statyba“, UAB „Enero“, projekto vadovas – V. Grinčelaitis (kvalifikacijos atestatas Nr. A1458; NKPS2764).
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - Projektiniai pasiūlymai (Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis padalinys 2014-04-11 Nr. 30PP);
 - Trakų istorijos muziejaus direktoriaus patvirtinta *Trakų pusiasalio pilies aktualizavimas statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo užduotis (Techninė specifikacija)* (Statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo paslaugų viešojo pirkimo rekomendacijų 1 priedas);
 - Trakų rajono savivaldybės administracijos Architektūros skyrius Specialieji architektūros reikalavimai 2017-01-11 Nr. 313;
 - Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius Specialieji paveldosaugos reikalavimai (Laikinasis apsaugos reglamentas) 2016-12-15 Nr. EV-1038;
 - Trakų istorinio nacionalinio parko direkcija Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai 2016-12-19 Nr. ST-(10.8)-58;
 - Trakų rajono savivaldybės administracijos raštas 2018-04-10 Nr. AP3-1317;
 - UAB „Trakų vandenys“ Prisijungimo sąlygos 2018-01-23 Nr. T-18-5.
4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateikta: bendroji; sklypo sutvarkymo (sklypo plano); architektūros; konstrukcijų; ekspozicijų (technologijos netikrinama STR 1.04.04:2017 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“ p.6.13.); vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo; procesų valdymo ir automatizacijos; gaisrinės saugos; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys ir Tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) projektas.

Projekte pateikti kultūros paskirties pastatų (7.10.), Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių rekonstravimo sprendiniai. Numatyta: (PR bokštas) nauji gelžbetoniniai monolitiniai pamatai, betonas C25/30 XC2, armuojami S500 klasės armatūra; naujų betoninių grindų įrengimas; keltuvo ant gelžbetoninės monolitinės plokštės įrengimas; esamų perdenginių vietose numatytos naujos klijuoto medžio sijų konstrukcijos; kietmedžio grindų konstrukcija; medinių (kietmedžio D35) konstrukcijų laiptai ir galerija; mediniai (C24) vidaus laiptai. (PV bokštas): naujų betoninių grindų įrengimas; spygliuočių (C24) medienos laiptai į antrą aukštą su gelžbetoninėmis monolitinėmis pagalvėmis atramų vietose, betonas C20/25 X0, armuojama S500 klasės armatūra; laiptai į paliepę; medinių (C24) sijų perdanga. (ŠV bokštas): mediniai (C24) laiptai; stogo dangos keitimas ir esamų gegnių paaukštinimas. (ŠR bokštas): naujų gelžbetoninių monolitinių pamatų įrengimas, betonas C25/30 XC2, armuojama S500 klasės armatūra; naujų betoninių grindų įrengimas; perdangos atrėmimui numatyti trys mediniai (C24) statramsčiai; mediniai (C24) laiptai; medinių (kietmedžio D35) konstrukcijų galerija su laiptais, medinių (C24) laiptasijų tvirtinimui numatyti poliniai pamatai, betonas C25/30 XC2, armuojama S500 klasės armatūra; medinių (C24) sijų perdanga; medinės (C24) stogo konstrukcijos elementai; tiltas per fosą: pamatai – monolitiniai gelžbetoniniai gręžtiniai

poliai su gelžbetoninėmis monolitinėmis galvenomis, betonas C25/30 XC2, armuojama S500 klasės armatūra; tiltą laikančios konstrukcijos – medinės kietmedžio (D35) sijos.

Suprojektuoti vidaus ir lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai, šaltas vanduo atvedamas iš projektuojamų vandentiekio tinklų, pasijungiama nuo esamo vandentiekio tinklo, vanduo naudojamas buitiniams reikmėms.

Buitinės nuotekos nuvedamos į esamus buitinių nuotekų tinklus, buitinių nuotekų pajungimui į esamą tinklą projektuojama buitinių nuotekų siurblynė.

Projekto dalyse sprendžiamas pilies liekanų, gynybinės sienos, bokštų, vidinio kiemo, tilto apšvietimas, bokštų langų ir durų apšvietimas iš lauko pusės, bokštų vidaus elektros ir apšvietimo tinklų įrengimas, statinių žaibo sauga, elektroninių ryšių lauko ir vidaus tinklai, apsauginės signalizacijos, bei gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, bokštų vėdinimo sistemų valdymas ir automatizacija.

Šilumos šaltinis - elektra. Bokštuose projektuojami elektriniai radiatoriai, grindų kilimėliai. Patalpose numatytas mechaninis oro tiekimas, šalinimas.

Rekonstruojami keturi pastatai (bokštai). II ir III atsparumo ugniai laipsnio, projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Žmonių skaičius kiekviename pastate <50. Evakuacijos sprendiniai iš pastatų įvertinti, atlikus gaisro rizikos vertinimą.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	33 126	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	21	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	14	
II. PASTATAI			
2.1. Kultūros paskirties pastatas/pietvakarių bokštas (7.14.):			
2.1.1. pastato bendrasis plotas*	m ²	157,68	
2.1.2. pastato tūris*	m ³	1 978	
2.1.3. aukštų skaičius*	vnt.	2	
2.1.4. pastato aukštis*	m	18,20	
2.1.5. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
2.2. Kultūros paskirties pastatas/šiaurės vakarų bokštas (7.14.):			
2.2.1. pastato bendrasis plotas*	m ²	126,97	
2.2.2. pastato tūris*	m ³	657	
2.2.3. aukštų skaičius*	vnt.	2	
2.2.4. pastato aukštis*	m	14,20	
2.2.5. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
2.3. Kultūros paskirties pastatas/šiaurės rytų bokštas (7.14.):			
2.3.1. pastato bendrasis plotas*	m ²	113,82	
2.3.2. pastato tūris*	m ³	852	
2.3.3. aukštų skaičius*	vnt.	2	
2.3.4. pastato aukštis*	m	13,70	
2.3.5. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
2.4. Kultūros paskirties pastatas/pietryčių bokštas (7.14.):			
2.4.1. pastato bendrasis plotas*	m ²	295,60	
2.4.2. pastato tūris*	m ³	2 070	
2.4.3. aukštų skaičius*	vnt.	3	
2.4.4. pastato aukštis*	m	12,00	
2.4.5. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Takai, grindiniai ir kt. kietos dangos	m ²	2 280	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Vandentiekio tinklai:			
4.1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m/mm	28,9/110 23,6/40 86,4/32 21/200	

4.2. Buitinių nuotekų tinklai:			
4.2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	m/mm	113,6/110 16/160 3/63 18/260	
4.3. Elektros tinklai:			
4.3.1. ilgis*	m	1 994	
4.3.2. laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	5x16; 5x6 5x2,5; 3x6 3x4; 3x1,5	
4.4. Elektroninio ryšio tinklai:			
4.4.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	m/mm	389/63	HDPE vamzdis
V. KITI STATINIAI			
5.1. Tiltas:			
5.1.1. plotas*	m ²	78,30	

* žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statybos skaičiuojamoji kaina:

Bendra statybos skaičiuojamoji kaina (2017-10 kainomis)	4 242,57 t.€
iš jos: statybos montavimo darbai	3 233,54 t.€
įrenginiai	348,42 t.€
projektavimas ir inžinerinės paslaugos	274,92 t.€
užsakovo rezervas	385,69 t.€

5. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimai:

- Trakų istorijos muziejus 2018-04-26 Nr. 5.8.-057 „Dėl pritarimo“;
- Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas 2018-03-29 Nr. 18-03-10.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

1. Kultūros paskirties pastatų (Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso un. k. 1021; pilies liekanų un. k. 22719) Kęstučio g. 4, Trakuose, rekonstravimo techninis projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Techninį projektą galima tvirtinti.

2. Pateikti ekspertizei darbo projekto konstrukcijų dalį pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ p.71.

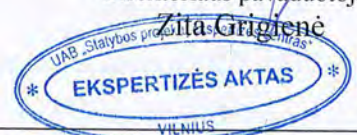
Bendrosios ekspertizės vadovė
(kvalifikacijos atestatas Nr. A694)

Vestina Barzdžiukienė

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“

Direktoriaus pavaduotoja

Zita Grigienė



BENDROSIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS

2019-08-05 Nr. 335 – 157(19)/1/2019

Vilnius

DĖL MOKSLO PASKIRTIES PASTATO 5C3p, KITOS
PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (kiemo aikštelės)
TRAKŲ g. 1, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO
TECHNINIO PROJEKTO

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) – Vilniaus Gedimino technikos universitetas.
2. Projektuotojas – UAB „Inžinerinė mintis“,
projekto vadovė – D. Laurinaitienė (kvalifikacijos atestatas Nr. A1428; NKPA3750).
3. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:
 - Projektiniai pasiūlymai (pritarta: Vilniaus Gedimino technikos universitetas Kapitalinės statybos direkcija 2018-09-25);
 - Vilniaus Gedimino technikos universiteto rektoriaus 2018-08-28 patvirtinta *VGTU senamiesčio rūmų kapitalinio remonto techninių projektų parengimo ir projektų vykdymo priežiūros paslaugų projektavimo užduotis*;
 - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Specialieji architektūros reikalavimai;
 - Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius Specialieji paveldosaugos reikalavimai (Laikinasis apsaugos reglamentas) 2018-10-02 Nr. EV-144;
 - Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius Specialieji paveldosaugos reikalavimai (Laikinasis apsaugos reglamentas) 2019-06-27 Nr. EV-91;
 - UAB „Vilniaus vandenys“ Prisijungimo sąlygos 2018-09-27 Nr. PS18-2837.

4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateikta: bendroji; sklypo sutvarkymo (sklypo plano); architektūros; konstrukcijų; vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo; gaisrinės saugos; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalys.

Projekte pateikti mokslo paskirties pastato (7.11.) kapitalinio remonto sprendiniai: perplanuojamos patalpos, išsaugant planinę/erdvinę struktūrą; tvarkomi fasadai; keičiama dalis langų ir kt.

Mokslo paskirties pastatui projektuojami šalto ir karšto vandentiekio bei nuotekų tinklai, vanduo bus naudojamas buitiniams ir priešgaisriniais poreikiams, karštas vanduo ruošiamas elektriniais šildytuvais. Buitinės ir lietaus nuotekos pajungiamos į esamus tinklus.

Numatyta demontuoti magistralinius šildymo sistemos vamzdinius, stovus ir pajungimus įšildymo prietaisus ir pakeisti naujais presuojamais cinkuoto plieno vamzdžiais. Ant dvivamzdės šildymo sistemos tiekiamųjų stovų montuojami balansiniai ventiliai su išankstiniu nustatymu ir jungtimi impulsiniam vamzdeliui, ant grąžinamųjų stovų slėgio perkryčio reguliatorius su impulsiniu vamzdeliu. Pastate demontuojami radiatoriai ir keičiami naujais. Numatyta įrengti mechaninę vėdinimo sistemą su šilumos grąža, serverinėje sieninis oro kondicionierius.



Pateikti pastato elektros jėgos, apšvietimo, magistralinių ir įžeminimo tinklų, elektroninių ryšių (telekomunikacijų) vidaus tinklų, apsauginės signalizacijos, praėjimo kontrolės, vaizdo stebėjimo, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, kiemelio ir fasadų apšvietimo sprendiniai.

Projektuojami įvadiniai skirstomieji skydai SS-01, SS-02, SS-03, SS-04, elektros energijos vartotojus numatoma prijungti prie projektuojamo skirstymo skydo SS-5. Elektros energiją numatoma tiekti iš esamos elektros skydinės.

Remontuojamas esamas mokslo paskirties pastato korpusas. Pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1-a gaisro apkrovos kategorija. Esamas gaisrinio skyriaus plotas nekeičiamas. Remontuojamas korpusas nuo M ašyje blokuojamo pastato (korpuso) atskirtas REI 180 ugniasiene. Projektuojamame korpuse įrengiamas vidaus gaisrinis vandentiekis, GASS, PGEVS, varstomi langai dūmams išleisti, evakuacinis apšvietimas, evakuacinę kryptį ir išėjimus nurodantys ženklai. Patekimui ant stogo įrengiamas liukas su kopėčiomis. Ant remontuojamo korpuso stogo įrengiama apsauginė tvorelė. Rizikos vertinimas ar sudėtingi inžineriniai gaisrinės saugos skaičiavimai neatliekami.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	6 971	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	189	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	63	
II. PASTATAI			
2.1. Mokslo paskirties pastatas un. Nr. 1094-0307-6059 (7.11.):			
2.1.1. pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	154	
2.1.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	960,91	
2.1.3. pastato pagrindinis plotas*	m ²	469,83	
2.1.4. pastato pagalbinis plotas*	m ²	491,08	
2.1.5. pastato tūris*	m ³	4 836	
2.1.6. aukštų skaičius*	vnt.	3	
2.1.7. pastato aukštis*	m	13,90	
2.1.8. energinio naudingumo klasė	-	C	
2.1.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.1.10. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
2.1.11. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:			
2.1.11.1. sienų	W/m ² K	1,10	
2.1.11.2. langų/durų	W/m ² K	1,10/1,10	
2.1.11.3. denginio (stogo)	W/m ² K	0,18	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Vandentiekio tinklai:			
4.1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m/mm	150/50	
4.2. Nuotekų tinklai (mišrios):			
4.2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m/mm	621/50; 110, 160; 200	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Kiemo aikštelė:			
5.1.1. plotas*	m ²	2 344,36	

* žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



5. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimai:
- Vilniaus Gedimino technikos universitetas Kapitalinės statybos direkcija 2019-07-11 Nr. KS-452 „Dėl pritarimo Mokslo paskirties pastato Trakų g. 1, Vilniuje, kapitalinio remonto projekto sprendiniams“;
 - Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas 2019-07-01 Nr. 19-07-01.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

1. Mokslo paskirties pastato 5C3p, kitos paskirties inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) Trakų g. 1, Vilnius, kapitalinio remonto techninis projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Techninį projektą galima tvirtinti.

2. Pateikti ekspertizei darbo projekto konstrukcijų dalį pagal STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ p.71.

Bendrosios ekspertizės vadovė
(kvalifikacijos atestatas Nr. A694)



Vestina Barzdžiukienė

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“


Direktorius pavaduotoja
Zita Grigienė



Pirkimo dokumentų
7 priedas

(Gyvenimo aprašymo (CV) forma)

GYVENIMO APRAŠYMAS (CV)¹

**1. Asmeninė
informacija**

Vardas (-ai)
Pavardė (-ės)
Gimimo data

**2. Pareigos
vykdant užsakymą**

3. Darbo patirtis

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

¹ Tiekėjas teikdamas pasiūlymą neprivalo pateikti visos prašomos informacijos nurodytos šiame dokumente, jeigu tokia informacija ar jos dalis nėra reikalinga pasiūlymui įvertinti, t. y. tiekėjas šiame dokumente turi pateikti tik tiek informacijos, kiek tai yra būtina pasiūlymui siaurąja prasme ir pasiūlymui plačiąja prasme įvertinti.

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos

Pareigų ir
atsakomybių aprašymas

Darbovietės
pavadinimas

Datos
Pareigos
Pareigų ir
atsakomybių aprašymas
Darbovietės
pavadinimas

4. Atestatai

Išdavimo data ir
numeris

5. Patirtis

Nr.	Projekto pavadinimas	Projekto dalis už kurios	Projekto rengimo pradžia	Projekto rengimo pabaiga	Statybos skaičiuojamoji kaina, Eur	Ar statinys buvo kultūros	Ar buvo išduotas bendrosios	Nuoroda į pagrindžiantį dokumentą
-----	----------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------------------------	---------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

		parengimą buvo atsakingas specialistas	(metai- mėnuo- diena)	(metai- mėnuo- diena)		paskirties? (Taip/Ne)	projekto ekspertizės aktas su išvada projektą patvirtinti? (Taip/Ne)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kultūros paskirties pastato, Panevėžio r., Smilgiai, Ramioji g. 3, rekonstravimo (anstato statyba) ir paskirties keitimo į mokslo paskirties pastatą su gydymo paskirties patalpomis, projektas	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas	2019-02	2020-03	317250,0	taip	taip	Failas „SO“ ekspertizės aktas
2.	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PASTATO „KAUNO ATŽALYNO“ FILIALO, KAUNO G. 49, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas	2016-12	2020-02	2201290,0	taip	taip	Failas „SO“ ekspertizės aktas