

## PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2021 m. kovo 17 d. Nr. 2021-1

Vilnius

VšĮ „Northtown Vilnius“, juridinio asmens kodas 125967014, registruota buveinė Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius, atstovaujama **direktoriaus Gedimino Pauliukevičiaus**, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau vadinamo **Užsakovu**, ir UAB „Adverum“, juridinio asmens kodas 300003647, registruota buveinė Gedimino pr. 27, LT-01104 Vilnius, atstovaujama **direktorės Ievos Naujalytės** veikiančios pagal įstaigos įstatus, toliau vadinamos **Tiekėju**, sutartyje vadinamų Šalimis, o kiekviena atskirai - šalimi, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą – Sutartimi.

### I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja suteikti **Vizualinio identiteto atnaujinimo paslaugas, apimančias** vizualinio identiteto atnaujinimą, videoklipų kūrimą, animuotų reklamjuosčių kūrimą, 3D turą po VCIIP teritoriją, fotografo paslaugas, kaip tai numatoma Techninėje specifikacijoje (toliau vadinama – **Paslaugos**), kurios yra Užsakovo projekto „Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų plėtra bei rinkodara“ (projekto Nr. 01.2.1-LVPA-V-830-03-0004), įgyvendinamo pagal priemonę SmartParkas LT, dalimi.

2. Paslaugų pobūdis, apimtis ir terminai nurodyti šioje sutartyje ir pirkimo techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas Nr. 1).

3. Paslaugų teikimo laikotarpis – iki 2021 m. spalio 31 d.

### II. BENDROSIOS IR SPECIALIOSIOS ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4. Sutarties šalių teisės ir pareigos:

4.1. Tiekėjas įsipareigoja:

4.1.1. tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikti paslaugas pagal Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

4.1.1.2. užtikrinti sėkmingą, sklandžią paslaugų teikimo eigą, nepriklausomai nuo to, ar paslaugas teikia pats Tiekėjas ar jo pasamdyti asmenys;

4.1.1.3. vykdyti Užsakovo teisėtus nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu. *Užsakovo paskirtas specialistas sutartyje numatytų paslaugų įgyvendinimo koordinavimui ir komunikacijai su Tiekėju: Jurgita Buzytė, VšĮ Northtown Vilnius Komunikacijos koordinatore, tel. +370 612 55337, el.p. jurga.buzyte@northtownvilnius.lt;*

4.1.1.4. bendradarbiauti su Užsakovo darbuotojais Sutarties vykdymo metu ir teikti informaciją apie Sutarties vykdymo eigą, atsižvelgti į Užsakovo teikiamas (žodžiu arba raštu) pastabas bei reikalavimus ir juos vykdyti;

4.1.1.5. protingais terminais savo sąskaita bei jėgomis pašalinti Užsakovo nurodytus trūkumus, jei tokių būtų;

4.1.1.6. visiškai atlyginti Užsakovui nuostolius, jeigu Tiekėjas, jo darbuotojai ir kiti su Tiekėju susiję asmenys nesilaikytų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to Užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai ar Užsakovas patirtų žalą;

4.1.1.7. užtikrinti, kad paslaugas teiktų pasiūlyme nurodyti ar juos pakeičiantys ne žemesnės kvalifikacijos specialistai; Tiekėjas negali keisti pasiūlyme nurodyto specialisto prieš tai raštu nepranešęs Užsakovui ir negavęs jo raštiško sutikimo;

4.1.1.8. saugoti visą Sutarties ir iš Užsakovo gautą informaciją, be Užsakovo sutikimo nenaudoti tokios informacijos ir jos neatskleisti jokiam kitam asmeniui, išskyrus asmenis, paskirtus vykdyti Sutartį. Sutarties turinys tokiems asmenims atskleidžiamas tik tiek, kiek to reikia Sutarties vykdymo tikslams. Šis įsipareigojimas yra netaikomas, kai Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka informacijos apie pirkimą (taip pat ir Sutartį) pareikalauja teisėsaugos, kontrolės ir kitos institucijos, turinčios tokią teisę;

4.1.1.9. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui užbaigti paslaugų teikimą nustatytais terminais;

4.1.1.10. paslaugų perdavimo-priėmimo aktu perduoti visus suteiktų paslaugų rezultatus Užsakovui, kartu perduoti ir su jais susijusias turtines teises, įskaitant autorines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises (jei taikoma), įgytas Sutarties pagrindu, visą įstatymų nustatytą tokių teisių galiojimo terminą, visais galimais jų naudojimo būdais ir neribojant teritorijos;

4.1.1.11. tinkamai, kokybiškai ir laiku vykdyti įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir kituose Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose;

4.1.1.12. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.1.1.13. Tiekėjas turi ir kitų Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytų pareigų.

4.1.2. Tiekėjas turi teisę:

4.1.2.1. gauti apmokėjimą Sutartyje nustatyta tvarka, jeigu jis tinkamai, kokybiškai ir laiku vykdo Sutartį;

4.1.2.2. reikalauti iš Užsakovo pateikti informaciją, reikalingą tinkamam paslaugų suteikimui;

4.1.2.3. Tiekėjas turi ir kitų Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytų teisių.

4.1.3. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.3.1. sumokėti Tiekėjui už atitinkančias šioje Sutartyje nustatytus reikalavimus ir nustatytu terminu suteiktas paslaugas;

4.1.3.2. suteikti Tiekėjui informaciją, reikalingą tinkamam paslaugų suteikimui;

4.1.3.3. Užsakovas turi ir kitų Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytų pareigų.

4.1.4. Užsakovas turi teisę:

4.1.4.1. kontroliuoti Sutarties vykdymą ir duoti Tiekėjui nurodymus, kad būtų tinkamai, kokybiškai ir laiku įvykdyta Sutartis;

4.1.4.2. nemokėti Tiekėjui už netinkamai, nekokybiškas ir (ar) ne laiku suteiktas paslaugas.

4.1.4.3. Užsakovas turi ir kitų Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytų teisių ir pareigų.

### **III. KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS**

5. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Užsakovas Tiekėjui už Paslaugas įsipareigoja mokėti pagal šiuos įkainius:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Numatomas įsigyti kiekis	Vieneto įkainis, EUR su PVM	Suma 6= (4*5) EUR su PVM
1	2	3	4	5	6
1.1	Vizualinio identiteto atnaujinimas	vnt.	1	3932,50	3932,50
1.2	Videoklipo kūrimas	vnt.	2	6655,00	13310,00
1.3	Animuotų reklamjuosčių kūrimas	vnt.	6	278,30	1669,80
1.4	3D turas po VCIIP teritoriją	vnt.	1	3872,00	3872,00
1.5	Fotografo paslaugos (fotosesijos)	vnt.	7	484,00	3388,00
Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM					26172,30

5.1. Tiekėjo pasiūlyme nurodyti fiksuoti įkainiai, fiksuota kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu nebus keičiami.

5.2. Paslaugos bus perkamos pagal Užsakovo poreikį.

5.3. Esant poreikiui Užsakovas gali įsigyti paslaugų sąraše nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų neviršijant 10 (dešimt) procentų sutarties vertės. Už paslaugų sąraše nenurodytas, tačiau su pirkimo objektu susijusias paslaugas bus apmokėta ne didesnėmis nei tiekėjo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis.

5.4. Atsiskaitoma su Tiekėju už tinkamai ir laiku faktiškai suteiktas paslaugas į Tiekėjo rekvizituose nurodytą sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. Tiekėjas PVM sąskaitą–faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu). PVM sąskaita faktūra pateikiama už praėjusį mėnesį suteiktas paslaugas ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 8 (aštuntos) dienos. PVM sąskaitų faktūrų išrašymo pagrindas yra Sutarties šalių pasirašyti paslaugų perdavimo-priėmimo aktai. Kartu su paslaugų perdavimo-priėmimo aktu kiekvieną mėnesį Tiekėjas pateikia Užsakovui suteiktų paslaugų ataskaitą, kurioje detalai nurodoma: paviešinti įrašai, įrašų pasiekiamumas, parodymai, peržiūrų kiekis bei įsitraukimo rodiklis ir kita Sutarties įgyvendinimui bei kokybiškam paslaugų suteikimui aktuali informacija. Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas pasirašomas jeigu paslaugos atitinka Sutarties reikalavimus, suteiktos laiku, yra tinkamos ir kokybiškos, taip pat yra įvykdyti kiti Sutartiniai įsipareigojimai. Išrašydamas PVM sąskaitą faktūrą Tiekėjas turi nurodyti Sutarties datą ir numerį.

5.5. Tiekėjas, norėdamas pakeisti pasiūlyme nurodytus Sutartį vykdančius specialistus, privalo ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas iki šių asmenų pakeitimo raštu (el. paštu) pateikti naujų specialistų sąrašą. Naujai siūlomi specialistai privalo turėti ne žemesnę nei konkurso sąlygose nurodytą kvalifikaciją. Užsakovas privalo per 2 (dvi) darbo dienas el. paštu pritarti dėl Sutartį vykdančių specialistų pakeitimo arba pateikti pastabas Tiekėjui.

5.6. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subtiekejais. Apie šią galimybę Užsakovas subtiekeją informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Tiekėjo apie pasitelkiamą subtiekėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subtiekęjas turi ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas raštu pateikti prašymą Užsakovui. Tokiu atveju Užsakovas, Tiekėjas ir subtiekęjas sudaro trišalę sutartį, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtiekimu sutartyje nustatytus reikalavimus, įskaitant teisę Tiekėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju pasirašymas nekeičia Tiekėjo atsakomybės dėl sutarties vykdymo.

5.7. Tiekėjui laiku ir (arba) tinkamai neįvykdžius paslaugų, Užsakovui pareikalavus, Tiekėjas moka 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo laiku ir (arba) tinkamai nesuteiktų paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami iki apmokėjimo dienos

5.8. Jei Užsakovas dėl savo kaltės neatlieka apmokėjimo per Sutartyje nurodytą terminą, Tiekėjui raštu pareikalavus, Užsakovas moka Tiekėjui 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už faktiškai suteiktas paslaugas už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami iki apmokėjimo dienos.

#### **IV. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS**

6.1. Šalis, prieš 10 (dešimt) darbo dienų įspėjusi raštu kitą Šalį, gali nutraukti Sutartį, jei ji nevykdo ar netinkamai įvykdo sutartinius įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutarties pažeidimą šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu raštišku šalių susitarimu;

6.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nesant Tiekėjo kaltės, raštu įspėjęs Tiekėją prieš 30 (trisdėšimt) kalendorinių dienų.

6.4. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybas.

6.5. Jei Sutartis nutraukiama, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

6.6. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba ji nutraukiama Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose ar Sutartyje nustatytais atvejais.

6.7. Tiekėjas turi teisę Sutarčiai vykdyti pasitelkti subtiekéjus. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Tiekėjas bet koku atveju atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, kad jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

6.8. Nė viena iš Sutarties šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

6.9. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama sutarties dalis.

## V. TAIKOMA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

7. Visi nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp šalių dėl Sutarties, sprendžiami derybų keliu. Nepavykus išspręsti ginčo derybomis, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

## VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Sutartis sudaroma 2 (dviem) vienodos teisinės galios egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai.

8.2. Jeigu keičiasi Šalies rekvizitai, ta Šalis privalo raštu pranešti apie tai kitai Šaliai ne vėliau, kaip per 5 (penkias) darbo dienas po rekvizitų pasikeitimo. Šalis neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

8.3. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

8.4. Sutarties priedas Nr. 1 (Techninė specifikacija) yra neatskiriama Sutarties dalis.

## VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

**Užsakovas:**

VŠĮ „Northtown Vilnius“  
Įstaigos kodas 125967014  
Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius  
El. paštas info@northtownvilnius.lt  
Tel.: +(370) 527 45407

Direktorius  
Gediminas Pauliukevičius

**Tiekėjas:**

UAB „Adverum“  
Įmonės kodas 300003647  
Gedimino pr. 27, LT-01104 Vilnius  
El. paštas cc@adverum.lt  
Tel.: +37052336561

Direktorė  
Ieva Naujalytė

.....  
A.V.

2021 m. kovo 17 d. paslaugų  
pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 2021-1  
priedas Nr. 1

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. Pirkimo objektas

Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko Vizualinio identiteto atnaujinimo paslaugų paketas, kurį sudaro:

1.1 **Vizualinio identiteto atnaujinimas:** vizualinių/grafinių dizaino elementų, skirtų panaudojimui prezentacijoms, interneto svetainių turinio atnaujinimui ir išplėtimui, e-leidiniams bei komunikacijai socialiniuose tinkluose ir kt. koncepcija, koncepcijoje numatytų dizaino elementų paketo sukūrimas (atsižvelgiant į suderinamumą su šiuo metu esamu VCIIP logotipu).

1.2 **Videoklipų kūrimas:** 2 vaizdo klipų, pristatančių Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko (VCIIP) viziją, teritoriją, įsikūrimo galimybes ir naudą, operatoriaus teikiamas paslaugas investuotojams, planuojamą plėtrą, sukūrimas.

1.3 **Animuotų reklamjuosčių kūrimas:** 6 reklamjuosčių, pristatančių VCIIP, orientuotų į tikslines investuotojų auditorijas užsienio rinkose, skirtų komunikacijai skaitmeninėje erdvėje, kūrimas.

1.4 **3D turas po VCIIP teritoriją:** 1 turas, pristatantis Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko teritoriją, jau įsikūrusius investuotojus ir projektuojamą VCIIP plėtrą.

1.5 **Fotografo paslaugos:** numatomos 7 fotosesijos. Vienos fotosesijos trukmė – ne mažiau nei 2 valandos, iš kurios pateikiama ne mažiau kaip 15 retušuotų nuotraukų, skirtų socialiniams tinklams, prezentacijoms ir pan.

Šiuo pirkimu norime įvertinti dabartinę VCIIP prekės ženklo būklę ir, remiantis analizės išvadomis, atnaujinti prekės ženklo vizualinį identitetą, siekdami nuoseklumo ir vientisumo, papildymo trūkstamais grafiniais elementais bei turiniu, pritaikytu naudojimui skaitmeninėje erdvėje ir tiesioginės rinkodaros priemonėse komunikacijai su tikslinėmis grupėmis.

Daugiau informacijos apie dabartinį turinį, Vilniaus miesto inovacijų pramonės parką, jo operatorių Northtown Vilnius ir strateginius veiklos prioritetus:

[www.vciip.com](http://www.vciip.com)

[www.northtownvilnius.lt](http://www.northtownvilnius.lt)

### 1. Tikslinės auditorijos

Potencialūs (užsienio) investuotojai, atitinkantys Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko investicijų pritraukimo prioritetus. Tikslinė orientacija - į gyvybės mokslų industrijos įmones ir bendradarbiavimą su šios srities mokslo centrais bei organizacijomis. Atsižvelgiant į tikslinių grupių specifiką, dalis kuriamo turinio turės būti sukurta/adaptuota komunikacijai anglų kalba.

### 1. Paslaugoms keliami reikalavimai:

3.1. Detalią informaciją apie reikalingas paslaugas Perkančioji organizacija pateikia kiekvieno konkretaus užsakymo metu.

3.2. Per 15 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo Tiekėjas suderina su Užsakovu vizualinio identiteto atnaujinimo paslaugų teikimo planą ir grafiką, atsižvelgdamas į jį parengia išsamią vizualinio identiteto atnaujinimo koncepciją ir turinio planą, suderina tai su Perkančiąja organizacija.

**4. Paslaugos suteikimo terminas:** ne vėliau kaip iki 2021 m. spalio 31 d.