SUSITARIMAS

Dėl Veiklų sąrašo patikslinimo ir Darbų dalies keitimo į kitą darbą pagal 2020 m. rugpjūčio 11 d. statybos rangos sutartį Nr. Ū7-66 (toliau – Sutartis)

2021 m. balandžio 9 d.

Vilnius

VšĮ Vilniaus kolegija, įmonės kodas 111965131, kurios registruota buveinė yra J. Jasinskio g. 15, LT-01111 Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo ekonomikai Andriejaus Sadauskio, veikiančio pagal 2018-07-03 direktoriaus įgaliojimą Nr. (3.2)-V8-75, (toliau - Užsakovas), ir UAB Indema, įmonės kodas 302617512 , kurios registruota buveinė yra Mėnulio g. 11, LT-04326 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Rolando Vasiliausko, veikiančio pagal įstatus (toliau - Rangovas) toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

- atliekant Sutartyje numatytus darbus paaiškėjo, kad yra reikalinga I aukšto hole patalpose 2-85 vietoje dažymo montuoti pakabinamas „Armstong“ tipo lubas;
- Penktoje darbų grupėje (etape) numatyta, kad turi būti remontuojamas 2-44 kabinetas, tačiau Pirkimo dokumentų Priede Nr. 4 numatyta, kad remontuojama 2-78, 2-79 patalpos. Atsižvelgus į tai, kad 2-44 patalpa suremontuota, o būtina remontuoti 2-78, 2-79 patalpas, nuspręsta patikslinti Sutarties Veiklų sąrašą V darbų grupėje (etape) vietoj 2-44 patalpos į remontuojamas patalpas 2-78, 2-79.
- Sutarties 9.2.2. punkte numatyta, jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 8.10.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 8.10.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

susitarė ir surašė šį Susitarimą dėl šių darbų atlikimo (toliau - Susitarimas):

1.1. I aukšto hole patalpose 2-85 vietoje dažymo montuoti pakabinamas „Armstong“ tipo lubas. Vietoje nevykdomų darbų, kurių vertė 3533,94 (trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt trys Eur 94 ct) su PVM, atlikti vykdomus darbus, kurių vertė 3001,27 Eur (trys tūkstančiai vienas Eur 27 ct) su PVM. Vykdomų ir nevykdomų darbų apimtys ir kainos detalizuojamos Susitarimo priede Nr. 1 Vykdomų ir nevykdomų darbų lokalinė sąmata. Patikslinti Sutarties Veiklų sąrašą, nurodant III darbų grupės (etapo) kainą 89274,77 Eur (aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt keturi eurai 77 euro centų) be PVM.

1.2. Patikslinti Sutarties Veiklų sąrašą V darbų grupėje (etape) vietoj 2-44 patalpos į remontuojamas patalpas 2-78, 2-79. Patikslintas Veiklų sąrašas pridedama Susitarimo priede Nr. 2.

1.3. Dėl 1.1. ir 1.2. punktuose numatytų darbų, Sutarties sąlygos nesikeičia išskyrus Sutarties 3.4 papunkčius, kurie išdėstomi taip:

„Sutarties kaina 1096033,00 Eur (vienas milijonas devyniasdešimt šeši tūkstančiai trisdešimt trys eurai 00 euro ct) su PVM“

„iš kurių PVM sudaro“ 190220,60 Eur (šimtas devyniasdešimt tūkstančių du šimtai dvidešimt eurų 60 euro ct).

1.4. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

1.5. Susitarimas sudarytas dviem vienodos juridinės galios egzemplioriais - po vieną kiekvienai iš Šalių.

1.6. Prie Susitarimo pridedama:
1.6.1. Susitarimo priedas Nr. 1 „Vykdomų ir nevykdomų darbų lokalinė sąmata.“;
1.6.2. Susitarimo priedas Nr. 2 Veiklų sąrašas;

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus kolegija
Kodas 111965131
PVM mokėtojo kodas LT119651314
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Saltoniškių g. 58, LT-08105 Vilnius
A.s. Nr. LT767044060001472160
tel.: (8 5) 2191600, faksas: (8 5) 2191622
el. paštas: viko@viko.lt

Andriejus Sadauskis
Direktoriaus pavaduotojas ekonomikai
Parašas .....
Data 2021-04-09
A.V.

RANGOVAS

UAB Indema
Kodas 302617512
PVM mokėtojo kodas LT100006433916
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Mėnulio g. 11, LT-04326 Vilnius
A.s. Nr. LT727044060007725143
tel.: 8 655 01019
el. paštas: info@indema.lt

Rolandas Vasiliauskas
Direktorius
Parašas
Data 2021.04.08
A.V.

Susitarimo priedas Nr. 1 „Vykdomų ir nevykdomų darbų lokalinė sąmata“;

LOKALINĖ SĄMATA Nr. S002

Sudaryta pagal 2020.04 kainas

Statinių grupė MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PAPRASTASIS REMONTAS
Statinys Vilniaus kolegija, Didlaukio g. 49, Vilnius
Žiniaraštis Atsisakomi darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis	Suma
3	**LUBOS**				
3.5	Esamų gelžbetoninių lubų apdaila	m2	137.57	21.23	2920.61
	Dažymas; Gruntavimas; Glaistymas Dažyvinio "stop" grunto sluoksnio įrengimas Esamų lubų plovimas				
				Be PVM:	**2920.61**
				PVM:	613.33
				Iš viso su PVM:	**3533.94**

LOKALINĖ SĄMATA Nr. S003

Sudaryta pagal 2020.04 kainas

Statinių grupė MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PAPRASTASIS REMONTAS
Statinys Vilniaus kolegija, Didlaukio g. 49, Vilnius
Žiniaraštis Papildomi pakabinamų lubų įrengimo darbai vietoj atsisakytų apdailos darbų

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis	Suma
3	**LUBOS**				
3.1	Surenkamos mineralinių plokščių lubos	m2	137.57	18.03	2480.39
	Profilių sistema Mineralinės surenkamų lubų plokštės 600X600mm (baltos) Tvirtinimo detalės				
				Be PVM:	**2480.39**
				PVM:	520.88
				Iš viso su PVM:	**3001.27**

Susitarimo priedas Nr. 2 Veiklų sąrašas

Veiklų sąrašas

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapo**) pavadinimas ir apimtys	Darbų grupės (etapo**) atlikimo terminai ir kainos Eur be PVM						Darbų grupės (etapo**) kaina, Eur be PVM*
		1 etapas 40 dienų	2 etapas 40 dienų	3 etapas 40 dienų	4 etapas 40 dienų	5 etapas 40 dienų	6 etapas 40 dienų	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1	Vilniaus kolegijos Verslo vadybos fakulteto (Unikalus Nr. 1098-5001-7011), esančio adresu Didlaukio g. 49 Vilnius, paprastojo remonto darbai. Per **pirmą** darbų etapą būtinų suremontuoti patalpų sąrašas (patalpų indeksai nurodyti plane): 5-1; 5-3; 5-5; 5-19; 5-20; 5-21; 5-23; 5-24; 5-27; 5-28; Balkonai prie patalpų pažymėtų indeksais 5-5; 5-19; 5-21; 5-24. Į pirmo etapo darbus turi būti įskaičiuota laikinojo informacinio stendo įrengimas (Sutarties projekto 5.21 p.).	104 713,08	X	X	X	X	X	104 713,08
2	Vilniaus kolegijos Verslo vadybos fakulteto (Unikalus Nr. 1098-5001-7011), esančio adresu Didlaukio g. 49 Vilnius, paprastojo remonto darbai. Per **antrą** darbų etapą būtinų suremontuoti patalpų sąrašas (patalpų indeksai nurodyti plane): 4-1; 4-2; 4-3; 4-4; 4-5; 4-25; 4-35; 4-52; 4-53; Balkonai prie patalpų pažymėtų indeksais 4-24; 4-51; 4-53; 4-56.	X	136 623,99	X	X	X	X	136 623,99

3	Vilniaus kolegijos Verslo vadybos fakulteto (Unikalus Nr. 1098-5001-7011), esančio adresu Didlaukio g. 49 Vilnius, paprastojo remonto darbai. Per **trečią** darbų etapą būtinų suremontuoti patalpų sąrašas (patalpų indeksai nurodyti plane): 1-8; 1-14 1-15; 1-16; 1-17; 1-18; 1-19; 1-20; 1-21;1-22; 1-23; 2-46; 2-80; 2-81; 2-85; Laiptinė nuo cokolinio aukšto iki 4 aukšto su keltuvų įrengimu viduje ir lauke.	X	X	89 274,77	X	X	X	89 274,77
4	Vilniaus kolegijos Verslo vadybos fakulteto (Unikalus Nr. 1098-5001-7011), esančio adresu Didlaukio g. 49 Vilnius, paprastojo remonto darbai. Per **ketvirtą** darbų etapą būtinų suremontuoti patalpų sąrašas (patalpų indeksai nurodyti plane): 3-29; 3-32; 3-33; 3-40; 3-41; 3-54; 3-55; 3-56; 3-57; 3-58; 3-59; 3-60; 3-61; 3-62; 3-63; 3-64; 3-65; 3-66; 3-67. Balkonai prie patalpų pažymėtų indeksais 3-61; 3-63; 3-66.	X	X	X	237 057,86	X	X	237 057,86
5	Vilniaus kolegijos Verslo vadybos fakulteto (Unikalus Nr. 1098-5001-7011), esančio adresu Didlaukio g. 49 Vilnius, paprastojo remonto darbai. Per **penktą** darbų etapą būtinų suremontuoti patalpų sąrašas (patalpų indeksai nurodyti plane): 2-2; 2-4; 2-5; 2-6; 2-7; 2-9; 2-10; 2-11; 2-12; 2-26; 2-27; 2-78; 2-79 2-47; 2-59; 2-74; 2-75.	X	X	X	X	168 181,89	X	168 181,89

6	Vilniaus kolegijos Verslo vadybos fakulteto (Unikalus Nr. 1098-5001-7011), esančio adresu Didlaukio g. 49 Vilnius, paprastojo remonto darbai. Per **šeštą** darbų etapą būtinų suremontuoti patalpų sąrašas (patalpų indeksai nurodyti plane): 3-1; 3-2; 3-3;3-4; 3-5; 3-6; 3-7; 3-8; 3-9; 3-10; 3-11; 3-12; 3-18; 3-19; 3-20;3-21; 3-22; 3-23; 3-24; 3-25; 3-26; 3-27; 3-35; 3-36.	X	X	X	X	X	169 960,81	169 960,81
						Suma Eur be PVM		905812,40
						PVM (tarifas) suma		190220,60
						Bendra suma Eur su PVM		1096033,00

** - *kiekvieno etapo terminas yra 40 dienų;*

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus kolegija
Kodas 111965131
PVM mokėtojo kodas LT119651314
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Saltoniškių g. 58, LT-08105 Vilnius
A.s. Nr. LT767044060001472160
tel.: (8 5) 2191600, faksas: (8 5) 2191622
el. paštas: viko@viko.lt

Andriejus Sadauskis
Direktoriaus pavaduotojas ekonomikai
Parašas .....
Data 2021-04-09
A.V.

RANGOVAS

UAB Indema
Kodas 302617512
PVM mokėtojo kodas LT100006433916
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Mėnulio g. 11, LT-04326 Vilnius
A.s. Nr. LT727044060007725143
tel.: 8 655 01019
el. paštas: info@indema.lt

Rolandas Vasiliauskas
Direktorius
Parašas
Data 2021.04.09
A.V.