

**LIETUVOS YPATINGASIS ARCHYVAS
VIDAUS VEIKLOS ADMINISTRAVIMO SKYRIUS**

PASIŪLYMAS

2021-04-19

Kaunas

Lietuvos ypatingasis archyvas atlieka skelbiamą apklausą dėl medinių langų rėmų keitimo dokumentų saugyklose. Vertinimo kriterijus – mažiausia pasiūlymo kaina.

REIKALAVIMAI

1. Langų keitimo darbams atlikti naudoti Lietuvoje sertifikuotas statybines medžiagas.
2. Už darbų ir gaisrinę saugą remonto darbų vykdymo metu atsakingas vykdytojas.
3. Darbus atlikti: nuo 2021 m. birželio 1 d. iki 2021 m. rugpjūčio mėn. 1 d.
4. Klausimus dėl pirkimo dokumentų ir pasiūlymą pateikti CVP IS priemonėmis.
5. Susipažinimo su pasiūlymais procedūroje tiekėjai ar jų įgalioti atstovai nedalyvauja.
6. Derybos nenumatomos.

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mat. vnt	Kaina	Kiekis	Suma
1	Langas L1	m ²	307.80	17,98 (6 vnt)	5534.24
2	Langas L2	m ²	307.80	21,13 (6 vnt)	6503.81
3	Langas L3	m ²	307.80	23,26 (7 vnt)	7159.43
4	Langų demontavimas	vnt / m ²	3.00	19,00/62,37	187.11
5	Langų montavimas	vnt / m ²	45.00	19,00/62,37	2806.65
6	Lauko palangė (nuėmimas / tvirtinimas)	m ²	9.00	20,90	188.10
7	Esamų vidaus palangių (plotis – 300 mm, ilgis – 1650 mm, storis – 50 mm) smulkus remontas (perdažymas)	m ²	21.20	9,41	199.49
8	Vidinio lango mažas remontas (sandarinimo juosta, stiklo keitimas ir pan. Žiūr. vietoje)	vnt	12.60	19,00	239.40
9	Tarpulangių dažymas po langų keitimo	m ²	10.60	31,20	330.72
10	Angokraščių apdaila po langų keitimo	m ²	62.80	22,98	1443.14
11	Transporto išlaidos	vnt	10.50	19,00	199.50
				Viso:	24 791.60
				PVM 21 %	5 206.24
				Iš viso:	29 997.84

1. Keičiami tik išoriniai langai, paliekami seni vidiniai langai.
2. Profilių sistema – profiliai pagal suderintus brėžinius, su medinėmis nuolajomis, figūriniais rėmų išfrezavimais.
3. Mediena – pušis su dyginiu jungimu.
4. Langų dažymas pagal RAL.
5. Apkaustai – restauruojami, naudojami esamų langų mechanizmai.
6. Stiklinimas - stiklo paketai 4-20Ar-4KN (skaidrus + selektyvinis, Ug = 1,1).
7. Visi gaminiai su papildomu sandarikliu.
8. Techninė specifikacija – žiūr. projektą.



MEDINIŲ LANGŲ KEITIMAS DOKUMENTŲ SAUGYKLOSE DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS

2021 m. balandžio 29 d. Nr. (3.4) F1-50
Vilnius

I. SUTARTIES ŠALYS

Lietuvos ypatingasis archyvas, atstovaujamas direktoriaus Ovidijaus Léverio, veikiančio pagal Lietuvos ypatingojo archyvo nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. vasario 17 d. nutarimu Nr. 197 „Dėl valstybės archyvų nuostatų patvirtinimo“, toliau vadinamas Užsakovu, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Windowsa“, atstovaujama direktorės Lauros Mitkevičienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią medinių langų keitimo dokumentų saugyklose darbų atlikimo sutartį (toliau – Sutartis):

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais terminais ir sąlygomis atlikti medinių langų keitimo darbus (toliau – Darbai) dokumentų saugyklose (toliau – Saugyklos), o Užsakovas įsipareigoja, priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti Rangovui Sutartyje nustatytą kainą.

2.2. Sutarties tikslas yra Darbų įvykdymas pagal norminius kokybės reikalavimus, Rangovui atliekant visus tam reikalingus darbus savo medžiagomis, priemonėmis ir jėgomis, veikiant savo rizika ir savo atsakomybe bei sąlygomis, išdėstytomis ir patikslintomis šioje Sutartyje.

2.3. Darbai vykdomi pagal UAB „Sodybų skyrius“ parengtą tvarkybos darbų projektą.

2.4. Rangovas patvirtina, kad jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdančios ir darbus atliekančios asmenys turi visus leidimus, turi licencijas, tinkamą kvalifikaciją reikalingą Sutarčiai vykdyti, Rangovas yra Darbų srities specialistas ir turi patirties, reikalingos šiai Sutarčiai įvykdyti, turi žinių, kurias pagal įstatymą privalo turėti generalinis Rangovas.

2.5. Šalys privalo paskirti atsakingus asmenis, per kuriuos bus vykdoma Sutartinių įsipareigojimų vykdymo kontrolė, tarpusavio susirašinėjimas, pastabų ir pretenzijų teikimas, o taip pat kiti su Sutarties vykdymu susiję klausimai. Šalys privalo informuoti viena kitą apie tokių asmenų paskyrimą bei pakeitimą bei apsikeisti atsakingų asmenų kontaktine informacija.

III. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

3.1. Bendra sutarties kaina yra 29997,84 (dvidešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt septyni) eurai ir 84 ct. įskaičiuojant PVM. Iš jų:

3.2. Kaina yra sutartinė ir nekeičiama visą sutarties galiojimo laiką.

3.3. Užsakovo pageidavimu gali būti atliekami papildomi tvarkybos Darbai. Darbų kaina apskaičiuojama ir Užsakovo patvirtinama prieš pradedant Darbus. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui už šiuos papildomus Darbus.

IV. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Rangovas Darbus pradeda po sutarties pasirašymo, bet ne vėliau kaip 2021 m. birželio 1 d.

4.2. Rangovas sutartyje numatytus Darbus vykdo pagal su Užsakovu suderintą kalendorinį Darbų vykdymo grafiką ir užbaigia iki 2021 m. rugpjūčio 1 d.

V. APMOKĖJIMAS UŽ ATLIKTUS DARBUS

- 5.1. Šalims pasirašius atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą, Rangovas pateikia Užsakovui PVM sąskaitą-faktūrą, kuri turi būti apmokėta per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo jos pateikimo.
- 5.2. Užsakovas, šioje Sutartyje numatytais terminais nesumokėjęs priklausančių mokėti sumų, moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną.
- 5.3. Atsiskaitoma pervedant pinigus į Rangovo sąskaitą.

VI. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 6.1. Užsakovas po šios sutarties pasirašymo dienos įsipareigoja pateikti Rangovui 1 (vieną) tvarkybos darbų projekto kopiją ir kitą dokumentaciją, būtiną Sutarties darbams atlikti.
- 6.2. Užsakovas po šios Sutarties pasirašymo aktu perduoda Rangovui Saugyklas visam darbų atlikimo laikotarpiui ir užtikrina galimybę darbo metu laisvai ir saugiai patekti į remontuojamą patalpą per visą Sutarties galiojimo laiką.
- 6.3. Nei viena Darbų dalis neturi būti uždengta ar paslėpta be Užsakovo paskirto atsakingo asmens (toliau – Atsakingas asmuo) patvirtinimo. Rangovas turi Atsakingam asmeniui suteikti visas galimybes ištirti ir pamatuoti bet kurią Darbų dalį, kuri netrukus bus paslėpta ar uždengta. Rangovas turi pranešti Atsakingam asmeniui, kur tokia Darbų dalis yra, ar netrukus bus paruošta apžiūrai, o Atsakingas asmuo privalo nedelsdamas patikrinti šių Darbų dalį.
- 6.4. Atsakingas asmuo turi teisę duoti nurodymus Rangovui dėl statybinių medžiagų, kurios neatitinka normatyvinių statybos dokumentų išvežimo iš remontuojamos patalpos nurodytais terminais.
- 6.5. Rangovui nesilaikant Sutarties arba nevykdant įsipareigojimų, Atsakingas asmuo turi teisę pareikalauti sustabdyti Darbus, o Rangovas, gavęs Atsakingo asmens nurodymus, privalo sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą nurodytu terminu.

VII. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS.

- 7.1. Laikydamasis norminių ir individualių statybos dokumentų nustatytų reikalavimų, Užsakovo nurodymų, Rangovo statybos taisyklių, sutarties sąlygų, Rangovas privalo tinkamai atlikti Sutartyje numatytus Darbus, įskaitant visus pasiruošimo darbus bei neatlygintinai pašalinti visus Darbų priėmimo-perdavimo aktuose nurodytus Darbų atlikimo defektus.
- 7.2. Rangovas privalo pasirūpinti vadovavimu, darbo jėga, medžiagomis, įrenginiais, įranga ir visais kitais laikiniais ar nuolatiniais reikmenimis, reikalingais, Darbams vykdyti ir užbaigti ir bet kuriems Darbų defektams pašalinti.
- 7.3. Rangovas prisiima visišką atsakomybę už darbų ir gaisrinę saugą, visų Darbų vykdymą, statybos metodų tinkamumą, stabilumą ir saugumą. Rangovas yra atsakingas už savo bei subrangovų atliktus Darbus.
- 7.4. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi pasirūpinti visa reikiama priežiūra, kad galėtų tinkamai įvykdyti Sutarties įsipareigojimus.
- 7.5. Rangovas, pasiruošdamas Darbams, juos vykdydamas ir baigdamas bei ištaisydamas jų defektus, privalo visapusiškai pasirūpinti visų asmenų, turinčių teisę būti remontuojamoje patalpoje, saugumu ir palaikyti tvarkingą jos būklę.
- 7.6. Rangovas užtikrina, kad remontuojamoje patalpoje nebūtų pašalinių asmenų.
- 7.7. Rangovas savo nuožiūra samdo subrangovus, koordinuoja ir atsako už jų darbą. Tais atvejais, kai pareiškus pretenzijas Rangovui nustatytų trūkumų neištaisė, Užsakovas turi teisę pareikšti pretenzijas subrangovui (-ams).

VIII. ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMAS

8.1. Iki kiekvieno mėnesio 30 dienos Rangovas privalo pateikti Atsakingam asmeniui patikrinti atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą (forma-2) ir pažymą (forma-3). Atsakingas asmuo, gavęs Rangovo pranešimą apie įvykdytus Darbus, privalo nedelsdamas pradėti Darbų patikrinimą ir per 5 (penkias) darbo dienas detalai patikrinti atliktus Darbus bei pasirašyti atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą ir pažymą. Jų pagrindu Rangovas turi teisę išrašyti PVM sąskaitą faktūrą ir pateikti ją Užsakovui apmokėjimui.

8.2. Atliktų Darbų perdavimo-priėmimo metu bei iki sutarties galiojimo pabaigos pastebėjus Darbų atlikimo ar nekokybiškų medžiagų defektus Rangovas šalina savo sąskaita ir jėgomis.

8.3. Rangovas atsako už defektus, kurie buvo nustatyti per :

8.3.1. 5 (penkerius) metus;

8.3.2. 10 (dešimt) metų, esant paslėptų Darbų defektams;

8.3.3. 20 (dvidešimt) metų, esant tyčia paslėptiems defektams. Jeigu atskiriems Darbams ar medžiagoms pagal teisės aktus ir įprastinę praktiką taikomi specialūs garantijos terminai, Rangovas turi suteikti tokiems Darbams ir medžiagoms įprastai praktikoje taikomą garantiją, ne trumpesnę už nustatytą teisės aktais.

8.4. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo suremontuotos patalpos priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos.

IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Jeigu Užsakovas Sutartyje numatyta tvarka ir terminais neatsiskaito už atliktus darbus, Rangovas turi teisę pareikalauti sumokėti 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos.

9.2. Jeigu Užsakovas nutraukia sutartį iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, Rangovas turi teisę reikalauti, o Užsakovas privalo per 30 (trisdešimt) dienų apmokėti už faktiškai atliktus Darbus ir kompensuoti Rangovo patirtus tiesioginius nuostolius.

9.3. Sutartyje numatytu terminu neatlikęs Darbų, Rangovas įsipareigoja mokėti 0,02 % dydžio nuo neatliktų Darbų sumos netesybas už kiekvieną uždelstą dieną.

9.4. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo sutarties sąlygų ir dėl to pablogėja Darbų kokybė, Užsakovas turi teisę savo pasirinkimu reikalauti Rangovo neatlygintinai pašalinti Darbų defektus ir atlyginti Užsakovo turėtus pagrįstus nuostolius, arba atlyginti pagrįstas išlaidas, kurias patyrė Užsakovas, šalindamas Rangovo darbo trūkumus.

9.5. Pažeidus prisiimtus įsipareigojimus, Šalys atsako pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

X. NENUGALIMA JĖGA

10.1. Nei viena iš Šalių neatsako už Sutarties nevykdymą dėl stichinės nelaimės, karo veiksmų ir aktų t.y. aplinkybių, kurių Šalys negali kontroliuoti ir kurios atsirado po Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

10.2. Jei kuri nors sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Pirkėjas raštu nenurodo kitaip, Pardavėjas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, vykdyti. Nei viena iš Šalių neatsako už sutarties nevykdymą dėl stichinės

nelaimės, karo veiksmų ir pan., t.y. aplinkybių, kurių Šalys negali kontroliuoti ir kurios atsirado po Sutarties pasirašymo.

10.3. Atsiradus šioms aplinkybėms, Šalis, negalinti vykdyti Sutarties, per 3 dienas turi raštu informuoti kitą Šalį.

XI. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

11.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų vykdymo. Jeigu Šalys pasirašo Sutartį ne tą pačią dieną, Sutarties pasirašymo diena laikoma ta diena, kurią Sutartį pasirašė antroji Šalis.

11.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda Darbų sutartu laiku, nesilaiko Sutarties sąlygų, naudoja netinkamas statybines medžiagas, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus, nekokybiškai atlieka Darbus, bankrutuoja arba dėl kitų priežasčių nepajėgia vykdyti Sutartinių įsipareigojimų, Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo įsipareigojimų vykdymo ateityje.

11.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą arba sustabdyti darbus, jeigu Užsakovas laiku neapmoka už atliktus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

11.4. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo prievolių, atsiradusių iki Sutarties nutraukimo, įvykdymo. Nutraukiant Sutartį dėl vienos iš Šalių kaltės, Sutartį pažeidusi Šalis privalo visiškai atsiskaityti su kita Šalimi ir atlyginti pastarosios patirtus nuostolius.

XII. GINČŲ SPRENDIMAS

12.1. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

12.2. Iš Sutarties kylantys ginčai sprendžiami derybų keliu, o Šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos reisme.

12.3. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

XIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Lietuvos ypatingasis archyvas
Į. k. 193053247
Ne PVM mokėtojas
Gedimino pr. 40/1, LT-01110 Vilnius
A. s. LT487300010002462313
AB bankas Swedbank
Banko kodas 73000

RANGOVAS

UAB "Windowśa"
Į. k. 300671251
PVM mokėtojo kodas LT100003128611
Savanorių pr. 192-812, Kaunas
A. s. LT53 7300 0101 0045 6182
Swedbank AB
Banko kodas 73000



Vyr. specialistas

Aras Pupkys

2021-04-29

Direktorė

Laura Mitkevičienė
A.V.

