

SUSITARIMAS

DĖL 2018-11-14 STATYBŲ RANGOS SUTARTIES NR. 34-2018-312 NUTRAUKIMO

2021-02-__

VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, juridinio asmens kodas 240329870, kurios registruota buveinė yra J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda, telefonas (8 46) 499 799, faksas (8 46) 499 777, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Algio Latako, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama **Užsakovu**,

ir

UAB „Žibai“, juridinio asmens kodas 177087499, kurios registruota buveinė Miško g. 7, 99148 Šilutė, atstovaujama direktoriaus Stepono Kazlausko, veikiančio bendrovės įstatų pagrindu, toliau vadinama **Rangovu**, toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

a) Šalys 2018-11-14 sudarė statybos rangos sutartį Nr. 34-2018-312 (toliau – **Sutartis**), kurios pagrindu Rangovas įsipareigojo savo rizika ir lėšomis, savo medžiagomis atlikti objekto „Laivyno bazės pastato nauja statyba, Marių g., Klaipėda“ statybos rangos darbus pagal Užsakovo pateiktą techninį projektą ir perduoti juos Užsakovui, o Užsakovas įsipareigojo kokybiškai atliktus darbus priimti ir už juos sumokėti;

b) Sutarties vykdymas Užsakovo 2020-05-27 raštu Nr. UD-9.2.200E-1089 buvo sustabdytas dėl susiklosčiusių svarbių, nenumatytų aplinkybių, nes aptikus buvusio restorano „Regata“ nedemontuotas konstrukcijas Rangovas objekte „Laivyno bazės pastato nauja statyba, Marių g., Klaipėda“ negalėjo įgyvendinti techninio projekto sprendinių;

c) Sutarties vykdymas negali būti atnaujintas ir statybos darbai negali būti tęsiami, nes nėra parengta techninio projekto „Laivyno bazės pastato nauja statyba, Marių g., Klaipėda“ korektūra (laida A);

todėl Šalys, vadovaudamosi Sutarties 5.2 p., 11.5 p. ir Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 str. 3 d. sudarė šį susitarimą ir susitarė:

1. Nutraukti Sutartį nuo šio susitarimo pasirašymo dienos.
2. Užsakovas įsipareigoja Rangovui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo šio susitarimo pasirašymo dienos, gavęs iš Rangovo sąskaitą faktūrą, sumokėti Rangovui **98 925,25 Eur** (devyniasdešimt aštuonis tūkstančius devynis šimtus dvidešimt penkis eurus 25 ct) be PVM už Rangovo faktiškai atliktus statybos darbus:
 - 2.1. už darbo projekto SK1.1 ir SK1.3 dalis – 5 850 Eur be PVM;
 - 2.2. už grunto kasimo darbus (kiekis) – 13 640 Eur be PVM;
 - 2.3. už 142 vnt. įrengtų polių – 79 435,25 Eur be PVM.
3. Užsakovas įsipareigoja Rangovui ne vėliau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo šio susitarimo pasirašymo dienos, gavęs iš Rangovo sąskaitą faktūrą, kompensuoti Rangovui **13 323,48 Eur** (trylika tūkstančių tris šimtus dvidešimt tris eurus 48 ct) be PVM sumą, susijusią su Sutarties vykdymu:
 - 3.1. už želdynų tvarkymą – 247 Eur be PVM;
 - 3.2. už statybvietės aptvėrimą ir buitinių patalpų nuomą bei sąskaitą Nr. TOI/20/05438 – 4 475,86 Eur be PVM;
 - 3.3. už draudimo polisus CAR 011069 ir SILD137463 – 8 600,62 Eur be PVM.

4. Rangovas įsipareigoja Užsakovui ne vėliau kaip per 84 (aštuoniasdešimt keturias) dienas nuo šio susitarimo pasirašymo dienos priėmimo–perdavimo aktu (susitarimo priedas) perduoti Užsakovui nuosavybės teise šiuos UAB „Strėlė industrial“ turimus įrenginius ir jų dokumentaciją:

4.1. „ABUS Kransysteme GmbH“ (Vokietija) atraminis tiltinis viensijis kranas ELV 5 t x 10150 mm;

4.2. „ABUS Kransysteme GmbH“ (Vokietija) atraminis tiltinis viensijis kranas ELV 2 t x 10150 mm;

4.3. „ABUS Kransysteme GmbH“ (Vokietija) atraminis tiltinis viensijis kranas ELV 2 t x 10500 mm;

4.4. „ABUS Kransysteme GmbH“ (Vokietija) atraminis tiltinis viensijis kranas ELV 2 t x 9500 mm;

4.5. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistema RN4-4-35, L=13 m (kranui ELV 5 t x 10150 mm);

4.6. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistema RN4-4-35, L=13 m (kranui ELV 2 t x 10150 mm);

4.7. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistema RN4-4-35, L=13 m (kranui ELV 2 t x 10500 mm);

4.8. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistema RN4-4-35, L=13 m (kranui ELV 2 t x 9500 mm).

5. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo perduodamų įrenginių kokybę ir komplektiškumą bei atitikimą Sutarties reikalavimams ir atsisakyti priimti nekokybiškus ir (arba) netinkamus įrenginius.

6. Užsakovas įsipareigoja Rangovui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo priėmimo–perdavimo akto, nurodyto šio susitarimo 4 p., pasirašymo ir gavęs iš Rangovo sąskaitą faktūrą, sumokėti **42 120 Eur** (keturiasdešimt du tūkstančius vieną šimtą dvidešimt eurų) be PVM, už įrenginius, nurodytus šio susitarimo 4 p.

7. Nuosavybės teisė į šio susitarimo 4 p. nurodytus įrenginius Užsakovui pereina nuo priėmimo–perdavimo akto pasirašymo su Rangovu.

8. Rangovui šio susitarimo 4 p. nustatytu terminu neperdavus Užsakovui įrenginių priėmimo–perdavimo aktu, Užsakovas įgyja teisę vėliau atsisakyti perimti iš Rangovo įrenginius ir nemokėti šio susitarimo 6 p. nurodytos sumos.

9. Šalys susitaria, kad pasirašius šį susitarimą Užsakovas nereikalaus, o Rangovas neturės prievolės apmokėti šių Užsakovo sąskaitų už vandens ir elektros tiekimą: Nr. KUP503717, Nr. KUP503744, Nr. KUP503752, Nr. KUP503793, Nr. KUP503830, iš viso – 356,29 Eur.

10. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo šio susitarimo sudarymo dienos sutvarkyti statybvietę bei statybos reikmėms naudotą gretimą sklypą, teisės aktu nustatyta tvarka sutvarkyti statybines atliekas, ir priėmimo–perdavimo aktu perduoti Užsakovui tvarkingą statybvietę.

11. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo šio susitarimo sudarymo dienos priėmimo–perdavimo aktu perduoti Užsakovui statybos žurnalų originalus ir visą statybos vykdymo dokumentaciją (įskaitant, bet neapsiribojant dokumentus, patvirtinančius statybos darbams panaudotų medžiagų (gaminų) kokybę).

12. Rangovui nevykdant šio susitarimo 10 p. arba 11 p. numatytų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoti Rangovui 50 Eur dydžio baudą.

13. Nuo šio susitarimo pasirašymo dienos abi Šalys yra atleidžiamos nuo Sutartyje nurodytų įsipareigojimų vykdymo, išskyrus dėl įsipareigojimų kylančių iš šio susitarimo.

14. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarkai, garantinius terminus ir konfidencialumą nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo.

15. Šalys šiuo aiškiai patvirtina, kad šiuo susitarimu išsprendė visus tarpusavyje kilusius ginčus ir (ar) nesutarimus dėl Sutarties vykdymo ir Sutarties užbaigimo bei viena kitai neturi ir ateityje neturės jokių pretenzijų ir (ar) reikalavimų dėl Sutarties vykdymo bei nutraukimo ir (ar) nuostolių atlyginimo.

16. Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šį susitarimą įvykdymo.

17. Užsakovas ir Rangovas pareiškia ir patvirtina vienas kitam, kad šiam susitarimui sudaryti neprivalėjo gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų (leidimų), taip pat nėra kitų kliūčių, kurios darytų šio susitarimo įvykdymą negalimą.

18. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai arba, sudarant elektroninį dokumentą, abiejų Šalių pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu. Kai susitarimas ar kitas susitarime numatytas dokumentas pasirašomas kvalifikuotu elektroniniu parašu, jis turi būti sudarytas taip, kad atitiktų Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2009 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. V-60 patvirtintą Elektroniniu parašu pasirašyto elektroninio dokumento specifikaciją ADOC-V1.0.

19. Susitarimo priedas – įrenginių perdavimo–priėmimo aktas, 2 lapai.

20. Sutarties Šalių rekvizitai:

20.1. **Užsakovas** – VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda, telefonas (8 46) 499 799, faksas (8 46) 499 777, įmonės kodas 240329870, PVM mokėtojo kodas LT403298716, a. s. LT1473000100348859443 AB „Swedbank“, banko kodas 73000.

20.2. **Rangovas** – UAB „Žibai“, Miško g. 7, 99148 Šilutė, telefonas (8 441) 53 590, faksas (8 441) 53 590, įmonės kodas 177087499, PVM mokėtojo kodas LT770874917, a. s. LT677300010002585452, AB „Swedbank“, banko kodas 73000.

Užsakovas:

VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos
generalinis direktorius A. V.

Rangovas:

UAB „Žibai“ direktorius

A.V.

Algis Latakas

Steponas Kazlauskas

ĮRENGINIŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

2021 m. _____d.

UAB „Žibai“, juridinio asmens kodas 177087499, kurios registruota buveinė Miško g. 7, LT-99148 Šilutė, atstovaujama direktoriaus Stepono Kazlausko (toliau – Rangovas),

VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, juridinio asmens kodas 240329870, kurios registruota buveinė yra J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda, telefonas (8 46) 499 799, faksas (8 46) 499 777, atstovaujama generalinio direktoriaus Algio latako, (toliau – Užsakovas) ir

UAB „Strėlė Industrial“, juridinio asmens kodas 302317358, kurios registruota buveinė yra Montuotojų g. 5, LT-89101 Mažeikiai, atstovaujama direktoriaus Tomo Kavaliausko, (toliau – Saugotojas) sudarė šį trišalį perdavimo-priėmimo aktą:

1. Vadovaujantis tarp Rangovo ir Užsakovo pasirašyto susitarimo dėl 2018-11-14 dėl statybų rangos sutarties Nr. 34-2018-312 nutraukimo 4 p., Rangovas perduoda, o Užsakovas priima:
 - 1.1. ABUS Kransysteme GmbH (Vokietija) atraminį tiltinį viensijį kraną ELV 5t x 10150mm (1 vnt.);
 - 1.2. ABUS Kransysteme GmbH (Vokietija) atraminį tiltinį viensijį kraną ELV 2t x 10150mm (1 vnt.);
 - 1.3. ABUS Kransysteme GmbH (Vokietija) atraminį tiltinį viensijį kraną ELV 2t x 10500mm (1 vnt);
 - 1.4. ABUS Kransysteme GmbH (Vokietija) atraminį tiltinį viensijį kraną ELV 2t x 9500 mm (1 vnt);
 - 1.5. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistemą RN4-4-35, L=13m (kranui ELV 5t x 10150mm) (1 vnt.);
 - 1.6. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistemą RN4-4-35, L=13m (kranui ELV 2t x 10150mm) (1 vnt.);
 - 1.7. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistemą RN4-4-35, L=13m (kranui ELV 2t x 10500mm) (1 vnt.);
 - 1.8. AKAPP-STEMMANN BV (Nyderlandai) uždaro tipo kranų elektros maitinimo sistemą RN4-4-35, L=13m (kranui ELV 2t x 9500mm) (1 vnt) (toliau visi kartu vadinama – Įrenginiai) ir Įrenginių dokumentaciją (___lapų) (akto priedas Nr. 1).
2. Įrenginiai nuo šio akto pasirašymo momento tampa Užsakovo nuosavybe.
3. Užsakovas patvirtina, kad vizualiai apžiūrėjo Įrenginius, pretenzijų Rangovui dėl Įrenginių išorinės fizinės būklės neturi. Įrenginių išorinė fizinė būklė užfiksuota nuotraukose (akto priedas Nr.2).
4. Nesant galimybės patikrinti Įrenginių veikimo tol, kol Įrenginiai nebus sumontuoti, Rangovas pasirašydamas šį aktą, patvirtina ir garantuoja, kad perduodami Įrenginiai (jų kokybė, būklė ir komplektiškumas) atitinka 2018-11-14 statybos rangos sutarties Nr. 34-2018-312 sąlygas, Įrenginiai yra veikiantys, neturi jokių gedimų ar pažeidimų, dėl ko Įrenginių nebūtų galima sumontuoti ar eksploatuoti pagal jų paskirtį.

5. Užsakovas perduoda, o Saugotojas priima Įrenginius saugoti neatlygintinai savo patalpose, adresu _____, iki 2021-12-31 CK 6.830 str. pagrindu.
6. Aktas pasirašytas trimis egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

PRIDEDAMA:

1. Įrenginių dokumentacija (____lapų) (tik KVJUD);
2. Įrenginių nuotraukos (____vnt.).

Perdavė:

UAB „Žibai“

Priėmė nuosavybėn:

VĮ „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“

Priėmė saugojimui:

UAB „Strėlė Industrial“