

# APDAILOS REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. SR-36

Alytus

2021 m. gegužės mėn. 6 d.

## 1. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Viešoji įstaiga Alytaus poliklinika, atstovaujama direktoriaus Mariaus Jasaičio, toliau „Užsakovas“ ir UAB „Statrama“, toliau „Rangovas“, sudarėme šią sutartį.

## 2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Rangovas įsipareigoja atlikti VŠĮ Alytaus poliklinikos apdailos remonto darbus psichikos dienos stacionare (Daugų g. 5A) ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo sutarties pasirašymo dienos.

## 3. KAINOS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Remonto darbų kainos pateikiamos Sutarties priede Nr. 1. Rangovas dirba su savo medžiagomis.

3.2. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų po darbų priėmimo akto pasirašymo dienos.

## 4. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Rangovas įsipareigoja informuoti Užsakovą apie darbų vykdymo eigą ir iškilusius klausimus;

4.2. Darbus, nurodytus Sutarties priede Nr. 1, atlikti kokybiškai, vadovaujantis tokiems darbams nustatytais techninėmis sąlygomis ir standartais.

## 5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Užsakovas įsipareigoja savalaikiai atlikti elektros instaliavimo, santechnikos darbus, kad nesitrukdytų darbai;

5.2. Priimti pagal šią Sutartį atliktą darbą, apžiūrėti ir pastebėjus trūkumus, pareikšti apie juos Rangovui;

5.3. Už atliktus darbus mokėti Rangovui Sutarties priede Nr. 1. nurodytas sumas, 3.2. punkte nurodytais terminais;

5.4. Užsakovas turi teisę:

5.4.1. jeigu darbų atlikimo metu arba juos atlikus pasidaro aišku, kad jie nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi nustatyti Rangovui atitinkamą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo, atsisakyti šios Sutarties ir reikalauti atlyginti nuostolius arba pavesti trečiajam asmeniui darbus pataisyti Rangovo sąskaita.

## 6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Rangovas, neatlikęs darbų šioje sutartyje nustatytu terminu, privalo mokėti už kiekvieną uždelstą dieną 0,02% delspinigius nuo bendros sutarties sumos;

6.2. Užsakovas už kiekvieną uždelstą mokėjimo pagal šią Sutartį termino dieną privalo mokėti Rangovui 0,02% dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.

## 7. GARANTIJOS

7.1. Rangovas garantuoja 60 mėnesių darbų kokybę nuo darbų priėmimo akto pasirašymo dienos.

## 8. SUTARTIES GALIOJIMAS

8.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 2 (du) mėnesius.

8.2. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

## 9. GINČŲ SPRENDIMAS

9.1. Visi ginčai sprendžiami derybų keliu;

9.2. Jeigu ginčų nepavyksta išspręsti derybų keliu, jie sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais.

## 10. KITOS SĄLYGOS

10.1. Atsiradus šioje Sutartyje nenumatytų darbų ar kitų pataisymų pagal Užsakovo pageidavimus, darbų apimtys, terminai ir apmokėjimai fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais;

10.2. Ši Sutartis surašyta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai. Kiekvienas egzempliorius turi vienodą juridinę galią.

## 11. ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

11.1. VšĮ Alytaus poliklinika

Naujoji g. 48, Alytus

Juridinio asmens kodas 190272218

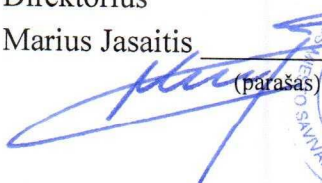
Tel. +370 (315) 39902

El.p. [alytus@apoliklinika.lt](mailto:alytus@apoliklinika.lt)

Direktorius

Marius Jasaitis

(parašas)



11.2. UAB „Statrama“

Audėjų g. 2, Alytus

Juridinio asmens kodas 302648148

Tel. +370 (611) 19890

El.p. [ramunas@statrama.lt](mailto:ramunas@statrama.lt)

Direktorius

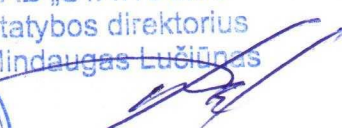
Ramūnas Tarvainis

(parašas)

A.V.

L. e. d. p.

UAB „STATRAMA“  
Statybos direktorius  
Mindaugas Lučiūnas



## DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil.<br>Nr. | Darbų aprašymai                                                                                                                   | Mato<br>vnt. | Kiekis | Kaina EUR                         |         |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|-----------------------------------|---------|
|             |                                                                                                                                   |              |        | Vieneto<br>kaina                  | Iš viso |
|             | <b>Vidaus remontas</b>                                                                                                            |              |        |                                   |         |
| 1           | Viensluoksnių pertvarų su metaliniu karkasu įrengimas (OSB plokštė 12 mm)                                                         | 100 m2       | 0,1701 | 7655,93                           | 1302,27 |
| 2           | Sienų remontas po plautuvės montavimo darbų                                                                                       | kompl.       | 1,0    | 790,00                            | 790,00  |
| 3           | Elektros instaliacijos, įrenginių pajungimas                                                                                      | 1<br>sujung. | 25,0   | 35,98                             | 899,50  |
| 4           | Šildymo radiatorių pakeitimas 300/450 mm aukščio ir iki 1600 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 1 vnt.) | vnt.         | 3,0    | 30,42                             | 91,26   |
| 5           | Radiatorius šoninio pajungimo 11x400x1400                                                                                         | vnt.         | 3,0    | 47,09                             | 141,27  |
| 6           | Vamzdy. , kurių D iki 25 mm, prijungimas prie veikiančio vandens šildymo ir vandens sistemos k8=1,03                              | vnt.         | 2,0    | 90,31                             | 180,62  |
| 7           | Vamzdžių, kurių D 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų K8=1,03                                                 | vnt.         | 1,0    | 91,04                             | 91,04   |
| 8           | Vidaus vandentiekio vamzdynų tiesimas iš polietileninių vamzdžių, kurių skersmuo iki 50 mm (gaminant ruošinius objekte)           | m.           | 16,0   | 28,36                             | 453,76  |
| 9           | Movinės uždaromosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)                                                | vnt.         | 2,0    | 12,85                             | 25,70   |
| 10          | Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių                                  | kompl.       | 1,0    | 190,00                            | 190,00  |
| 11          | Statybinių šiukšlių išvežimas                                                                                                     | t            | 0,45   | 100,00                            | 45,00   |
|             |                                                                                                                                   |              |        | Bendra suma be PVM, Eur           | 4210,42 |
|             |                                                                                                                                   |              |        | Pridėtinės vertės mokestis 21.00% | 884,19  |
|             |                                                                                                                                   |              |        | Bendra suma su PVM, Eur           | 5094,61 |

VŠĮ Alytaus poliklinika

Direktorius

Marius Jasaitis

(parašas)

UAB „Statrama“

Direktorius

Ramūnas Tarvainis

(parašas) A.V.

L.e.d.p.

UAB „STATRAMA“  
Statybos direktorius  
Mindaugas Lužiūnas