

**FOTOVOLTINĖS SAULĖS ELEKTRINĖS ĮRENGIMO IR PAJUNGIMO DARBŲ
PIRKIMO SUTARTIS NR. 21/05/24-01**

2021 m. gegužės 24 d.

Kaunas

UAB „KAUNO ARENA“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Pauliaus Motiejūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir

UAB „EST LT“ (toliau – Rangovas), atstovaujama rinkodaros direktoriaus Nerijaus Paklonsko, veikiančio pagal įgaliojimą ir bendrovės įstatus,

toliau abi kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, Užsakovo supaprastintame viešajame pirkime atviro konkurso būdu „Fotovoltinės saulės elektrinės įrengimas ir pajungimas“, pirkimo Nr. 535297 (toliau – Konkursas), nustačius laimėtoju Užsakovą, sudarė šią darbų viešojo pirkimo sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, tvarka ir terminais Rangovas įsipareigoja, pasitelkdamas savo darbo išteklius ir priemones, sugebėjimus, patirtį ir žinias, atlikti visus Sutarties 1.2 punkte ir Sutarties prieduose nurodytus Darbus, ištaisyti jų defektus bei atlyginti Užsakovui visus dėl Darbų trūkumų patirtus nuostolius, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti Rangovui Kainą.

1.2. Šios Sutarties dalykas – Sutartyje nustatytais sąlygomis (terminais ir tvarka) Rangovas įsipareigoja atlikti ant statinio „Žalgirio arena“ stogo, Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaunas (toliau – Objektas), fotovoltinės saulės elektrinės įrengimo ir pajungimo darbus (toliau – Darbai).

1.3. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartyje nurodytos medžiagos, įrenginiai, mechanizmai ir pan. nebegaminami arba jie išleisti nauju modeliu (laida), ir Rangovas pateikia tai įrodantį gamintojo patvirtinimą, Užsakovo sutikimu, kurio jis negali nepagrįstai neišduoti, Rangovas turi teisę pateikti kito modelio medžiagas, įrenginius, mechanizmus ir pan., jeigu jie yra ne blogesnių charakteristikų, nei numatyta Sutartyje, nedidinant jų kainos, nekeičiant pristatymo terminų ir kitų Sutarties sąlygų.

1.4. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

2.1. Sutarties kainodara – fiksuotos kainos.

2.2. Sutarties kaina yra 461 273,78 Eur (keturi šimtai šešiasdešimt vienas tūkstantis du šimtai septyniasdešimt trys Eur ir 78 ct.) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM) (toliau – Kaina). PVM (80 055,78 Eur) skaičiuojamas ir mokamas vadovaujantis PVM sąskaitos faktūros išrašymo metu galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

2.3. Šalys susitaria, kad į Kainą yra įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos, mokėtinos sumos, mokesčiai ir rinkliavos, susijusios su Sutarties vykdymu, išskyrus PVM, ir dėl jokių priežasčių Kaina (įkainiai be PVM) negali būti didinama (-i), išskyrus Kainos keitimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) numatytais atvejais.

2.4. Mokėjimo tvarka:

2.4.1. Už Darbus atsiskaitoma atliekant Kainos mokėjimą, kaip nustatyta Sutarties 3.5 punkte. Galutinis apmokėjimas atliekamas tik po to, kai Rangovas užbaigia Darbus ir Šalys pasirašo galutinį Objekte atliktų Darbų perdavimo aktą, prieš tai Rangovui įvykdžius Sutarties 3.7 punkte įtvirtintas sąlygas.

2.5. Pasirašytas atliktų Darbų aktas turi būti pristatytas Užsakovui. Pasirašyto atliktų Darbų akto pagrindu išrašyta PVM sąskaita faktūra turi būti pateikta nedelsiant po to, kai Šalys pasirašo atliktų Darbų aktą. Rangovas, teikia Užsakovui tik elektroninę ir tik elektroniniu būdu PVM sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas mokėjimus Rangovui pagal jo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą atlieka ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.6. Visi mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami eurais bankiniu pavedimu į Rangovo nurodytą Rangovo sąskaitą.

2.7. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimą už atliktus Darbus, jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina Užsakovo nurodytų Darbų defektų ir (ar) padarė ir neatlygino Užsakovui materialinę žalą ar kitaip pažeidė Sutarties sąlygas bei šių pažeidimų nepašalina.

2.8. Jei Darbų priėmimo metu nustatomi Darbų trūkumai, Užsakovas turi teisę atskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus Darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti.

2.9. Atsiskaitant, priskaičiuotų netesybų (baudų ir delspinigių) suma bus mažinama Rangovo pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta mokėtina suma. Užsakovas taip pat turi teisę į Rangovui mokėtinas sumas įskaityti visas ir bet kokiais Rangovo mokėtinas Užsakovui sumas, įskaitant pagal Sutartį mokėtinas nuostolių kompensacijas, kitas sumas, bei jų dydžiu susimažinti Užsakovo mokėtinas sumas Rangovui.

3. DARBŲ ATLIKIMO TRUKMĖ, JŲ EIGA IR ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMAS

3.1. Darbų pradžia – Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai, galutiniai Darbų atitinkamuose Objektuose atlikimo terminai – taip kaip numatyta Sutarties 3.2 punkte nurodytame Darbų atlikimo grafike (toliau vadinama – Grafikas), bet ne vėliau kaip per 18 (aštuoniolika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo.

3.2. Grafike, kurį Rangovas privalo parengti laikydamasis Sutarties E priede nustatytų reikalavimų, suderinti su Užsakovu ir pateikti jį Užsakovui ne vėliau kaip 7 (septynias) dienas nuo Sutarties pasirašymo, įtvirtinti tarpiniai Darbų atlikimo terminai, esant objektyvioms ir pagrįstoms aplinkybėms, gali būti keičiami raštu Šalims pasirašant naujos laidos Grafiką, jeigu tai nekeičia galutinio atitinkamo Objekto Darbų atlikimo termino. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prašymas pakeisti Grafike įtvirtintus tarpinius Darbų atlikimo terminus Užsakovui nėra privalomas. Grafiką taip pat būtina pakeisti, jeigu galutinis atitinkamo Objekto Darbų atlikimo terminas pratęsiamas Sutarties 3.3 punkte nustatytais atvejais, kartu su tokio pratęsimo įforminimu Šalių raštišku susitarimu.

3.3. Sutarties 3.1 punkte nurodyti galutiniai Darbų atlikimo terminai gali būti pratęsimi, esant šioms aplinkybėms:

3.3.1. užsitęsios (trunkančios ilgiau nei 14 (keturiolika) dienų) nepalankios oro sąlygos, dėl kurių neįmanoma vykdyti Darbų – intensyvios liūtys, potvyniai, tirštas rūkas, šqualiniai vėjai, gausus sniegas, pūga ar pan. Ši galimybė taikoma tik Darbams, kurių atlikimo kokybė ir atlikimas priklauso nuo gamtinių sąlygų;

3.3.2. Užsakovo (Užsakovo kitos sutarties šalies) veiksmai ar neveikimas, trukdantys tinkamai ir laiku vykdyti Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį, įskaitant Užsakovo vėlavimą deleguoti specialistus, atsakingus už Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymą, statybvietės neperdavimą Rangovui, Sutarties 4.2.3 punkte nurodyto sutikimo ar kitų Darbų vykdymui būtinų sutikimų, už kurių išdavimą yra atsakingas Užsakovas, neišdavimas, kitų Užsakovo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą;

3.3.3. bet kurių valstybės ar savivaldybės institucijai, įstaigai ar organizacijai, ar kitam subjektui teisės aktais priskirtų funkcijų nevykdymas per nustatytą (ar protingą) terminą;

3.3.4. užsitęsios Konkurso procedūros, dėl ko pradėti ir (ar) užbaigti Darbų per Sutarties 3.1 punkte nustatytus galutinius terminus tapo neįmanoma arba pernelyg sudėtinga (pvz., Sutartis pasirašyta vėliau nei buvo nurodyta Užsakovo pranešime dėl sutarties su pirkimo laimėtoju sudarymo; Sutarties pasirašymo momentu, kai pagal Konkurso procedūrą vykdymo metu pateiktus duomenis tiekėjas (Rangovas) pagrįstai planavo vykdyti Darbus ar jų dalį ir pan.).

3.4. Rangovas, prašydamas galutinio Darbų įvykdymo atitinkamame Objekte termino pratęsimo pagal 3.3 punktą, privalo pagrįsti atitinkamų sąlygų egzistavimą ir jų įtaką Darbų šiame Objekte atlikimo terminams. Sutarties 3.1 punkte nurodytas atitinkamame Objekte atliktų Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik tokiam laikui, kol egzistuoja Sutarties 3.3 punkte nurodytos aplinkybės. Dėl galutinio Darbų atlikimo termino pratęsimo Šalys sudaro papildomą susitarimą raštu, kuris yra neatskirama Sutarties dalis.

3.5. Rangovo atliekamų Darbų eiga bus fiksuojama pasirašant tarpinius ir (ar) galutinius atliktų Darbų aktus. Šalys susitaria, kad tarpiniai atliktų Darbų aktai pasirašomi išimtinai Kainos dalių mokėjimo Rangovui tikslais ir nereiškia Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui. Nuo tarpinio perdavimo Darbų akto pasirašymo momento Užsakovui pereina nuosavybė į visus tarpiniame Darbų perdavimo akte nurodytų Darbų rezultatus. Siekiant aiškumo, Šalys patvirtina, kad nepaisant nuosavybės perėjimo momento, už tinkamą tokių Darbų rezultatų apsaugą ir kitų Sutartyje nurodytų įsipareigojimų vykdymą neužbaigtų Darbų atžvilgiu iki galutinio Darbų perdavimo akto pasirašymo dienos atsako Rangovas.

3.6. Gavęs tarpinį ir (ar) galutinį atliktų Darbų aktą, Užsakovas turi ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas jį pasirašyti arba, jei nustatomi Darbų trūkumai ir (ar) defektai, grąžinti jį Rangovui kartu akte nurodant nustatytus Darbų trūkumus ir (ar) defektus ir nustatant protingą, bet ne ilgesnį nei 5 (penkių) darbo dienų terminą, išskyrus atvejus, kai Šalys susitaria kitaip, jiems pašalinti. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria, kad tarpiniai ir (ar) galutiniai atliktų Darbų aktai pasirašomi tik dėl tinkamai atliktų Darbų, kuriuos patvirtina Užsakovo atstovas. Rangovas įsipareigoja pasirašant tarpinius ir (ar) galutinį atliktų Darbų aktus, perduoti Užsakovui ir atliktų paslėptų Darbų aktus.

3.7. Rangovas perduoda visus atitinkamame Objekte atliktus Darbus Užsakovui, Šalims pasirašant galutinį atliktų Darbų perdavimo aktą dėl šiam Objekte atliktų darbų perdavimo. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovas neturi teisės vienašališkai pasirašyti galutinių atliktų Darbų perdavimo aktų ir perduoti Užsakovui Darbų;

3.7.1. Galutinis atitinkamame Objekte atliktų Darbų (dėl Darbų užbaigimo) perdavimo aktas pasirašomas tik esant žemiau nurodytoms sąlygoms:

3.7.2. Rangovas tinkamai atliko visus Darbus atitinkamame Objekte ir ištaisė šių darbų trūkumus, jei tokių buvo nustatyta.

3.7.3. Visų Sutartyje ir jos prieduose numatytų Darbų testavimo rezultatai yra teigiami.

3.7.4. Rangovas gauna ir perduoda Užsakovui Darbų statybos užbaigimo aktą (-us) arba Rangovas surašė deklaraciją apie statybos užbaigimą (toliau vadinama – Deklaracija) ir šią patvirtintą (jeigu taikoma) ir įregistruotą (jeigu taikoma) Deklaraciją perdavė (kartu su visais priedais) Užsakovui.

3.7.5. Rangovas parengia ir perduoda Užsakovui galutinį Darbų perdavimo aktą (dėl Darbų užbaigimo).

3.7.6. Rangovas perduoda Užsakovui visą dokumentaciją, nurodytą šios Sutarties 8.5 punkte.

3.7.7. Rangovas įvykdė Sutarties 4.2.24 punkte nustatytus reikalavimus.

3.7.8. Rangovas pateikė Sutarties 6.7-6.9 punktuose nustatytas sąlygas atitinkantį dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas.

3.7.9. Rangovas pateikė statybines atliekas tvarkančių įmonių išduotus dokumentus apie pridurtas statybines atliekas (dokumentuose, pvz., sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo–priėmimo akte, turi būti nurodyta: perduotų atliekų rūšys, atliekų kodas ir svoris, atliekų perdavimo data) (taikoma, jeigu Techninėje specifikacijoje nenustatyta kitaip).

3.7.10. Rangovas perdavė Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) leidimus gaminti elektros energiją.

3.8. Pasirašius galutinį Darbų perdavimo aktą dėl visų atitinkamame Objekte atliktų Darbų, laikoma, kad Darbų rezultatai, kiek jie susiję su šiuo Objektu perduoti Užsakovui. Tačiau toks perdavimas nepanaikina Rangovo pareigos ištaisyti visus likusius Darbų trūkumus ir laikytis Sutarties 7.4 punkte numatytų garantinių įsipareigojimų.

3.9. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria ir patvirtina, kad atsitiktinė Darbų rezultatų žuvimo rizika iš Rangovo pereina Užsakovui tik abiemis Šalims pasirašius galutinį atitinkamame Objekte atliktų Darbų perdavimo aktą (dėl Darbų užbaigimo).

3.10. Užsakovas turi Darbų atlikimo priežiūros teisę ir teisę pateikti Rangovui privalomus nurodymus Sutartyje numatytų Darbų atlikimui. Nurodymai pateikiami Rangovui tik raštu. Raštu pateikti nurodymai Rangovui yra privalomi. Užsakovas turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu pasitelkti atitinkamos srities ekspertus, kurie patikrintų Rangovo atliekamų Darbų kokybę, o Rangovas įsipareigoja sudaryti tokiems ekspertams visas reikiamas sąlygas, įskaitant (bet neapsiribojant) patekimą į statybietę, kurioje vykdomi Darbai, bei visų reikiamų dokumentų patekimą, kad būtų galima patikrinti Rangovo atliekamų Darbų kokybę.

3.11. Jei Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai yra galimai prieštaraujantys teisės aktų reikalavimams arba galintys sukelti neigiamų pasekmių Darbams, Rangovas turi teisę raštu apie tai pranešti Užsakovui per laikotarpį, ne ilgesnį kaip 5 (penkios) darbo dienos. Jei Rangovas raštu per šiame punkte nurodytą terminą nepareiškia Užsakovui, kad Užsakovo duoti nurodymai galimai prieštarauja teisės aktų reikalavimams arba gali sukelti neigiamų pasekmių Darbams, Rangovas tampa visiškai atsakingas už tokių nurodymų įgyvendinimo galimas pasekmes.

3.12. Jeigu Šalys nesutaria dėl atliktų Darbų tinkamumo, apie atliktų Darbų tinkamumą sprendžiama pagal nepriklausomo eksperto išvadą (ekspertas skiriamas Šalių rašytiniu susitarimu), kuri yra privaloma Šalims. Šalis, kurios teiginius dėl atliktų Darbų kokybės Šalių rašytiniu susitarimu paskirtas ekspertas, paneigia, atlygina kitai Šaliai pastarosios visas išlaidas eksperto darbui apmokėti. Jei Šalys nesutaria dėl eksperto kandidatūros per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, ginčai tarp Šalių sprendžiami Sutarties 13.4 punkte nustatyta tvarka. Užsakovo teisė sustabdyti apmokėjimą už netinkamai atliktus Darbus arba nepriimti Darbų galioja iki eksperto išvados Užsakovo nenaudai priėmimo.

3.13. Rangovas privalo dalyvauti Užsakovo organizuojamuose Darbų vykdymo pasitarimuose Užsakovo nurodytu metu. Abipusio sutarimo metu bus sutarta apie priimtinausią susitikimų būdą bei komunikaciją. Optimalus susitikimų skaičius 2-3 kartai per 1 (vieną) mėnesį. Darbų vykdymo pasitarimuose Rangovas privalo pateikti išsamią ataskaitą apie Darbus, jų progresą, su Darbų įvykdymu susijusias problemas ir jų šalinimo priemones, atsakyti į užduodamus klausimus. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po Darbų vykdymo pasitarimo parengti ir pateikti Užsakovui patvirtinti Darbų vykdymo protokolą, kurį turi parengti Rangovas ir suderinti su Užsakovu. Jei Rangovas pažeidė šiame punkte įtvirtintą įsipareigojimą ir pasitarime nedalyvavo, jam taikoma 100 Eur (vieno šimto eurų) bauda už kiekvieną nedalyvautą pasitarimą. Pasitarimai gali vykti nuotoliniu būdu elektroninėmis priemonėmis.

3.14. Bendras sutarties galiojimo terminas, susijęs su Darbais – 26 (dvidešimt šeši) mėnesiai. Sutarties dalys susijusios su garantijomis ir kitais Rangovo įsipareigojimais galioja iki 25 (dvidešimt penkių) metų (VPĮ 86 straipsnio 5 dalies 1 ir 5 punktai).

4. UŽSAKOVO IR RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. Rangovui pateikus visus reikalingus dokumentus;

4.1.2. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti pagal šios Sutarties 2.4 punkte nurodytą mokėjimo tvarką;

4.1.3. Vykdyti arba organizuoti statybos darbų techninę priežiūrą bei raštu informuoti Rangovą apie paskirtą techninį priežiūrėtoją.

4.1.4. Užsakovas turi teisę vykdyti techninės priežiūros priežiūrą ir kontrolę.

4.2. Rangovas įsipareigoja:

4.2.1. Atlikti šios Sutarties 1.1 punkte numatytus Darbus kokybiškai, vadovaujantis Sutartimi, Konkurso sąlygomis, Pasiūlymu, Grafiku taip pat Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

4.2.2. apsirūpinti visomis reikiamomis medžiagomis, gaminiais, įrenginiais ir mechanizmais, kurie reikalingi Darbų atlikimui;

4.2.3. per 5 (penkis) darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu pranešti Užsakovui statinio statybos vadovo kontaktus, jeigu tokie duomenys Užsakovui dar nebuvo pateikti anksčiau, bei bet kokius šių duomenų pasikeitimus;

4.2.4. atsakyti ir padengti Užsakovo patirtus nuostolius dėl sutrikdyto elektros tinklo darbo ir (ar) jo pažeidimų, taip pat bet kokius nuostolius, patirtus dėl elektros įrenginių montavimo ir (arba) priežiūros ir kitų teisės aktų pažeidimų, jei jie padaryti dėl Rangovo ar subrangovų, vykdant Darbus, kaltės ar bet kokio kitokio šios Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo;

4.2.5. užtikrinti gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą statybvietėje ir statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje. Rangovas yra atsakingas už savo, subrangovų ir Užsakovo (jų darbuotojų) ir trečiųjų asmenų turto, įskaitant darbo priemonių, įrenginių, mechanizmų saugojimą nuo sugadinimo, vagystės, meteorologinių sąlygų poveikio iki visų Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui dienos. Rangovui tenka visa atsakomybė už aplinkos apsaugos, gaisrinės saugos, elektros ūkio, statybos ir kitų teisės aktų laikymąsi;

4.2.6. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį, nepriklausomai nuo to, ar Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla Konkurso vykdymo metu nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas, jo darbuotojai ir (ar) jo pasamdyti subrangovai, jų darbuotojai atitiktų Konkurso sąlygose, Sutartyje ir (ar) galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir turėtų teisę vykdyti Darbus, Darbus vykdyti kvalifikuoti, turintys reikiamus galiojančius kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti Darbus patvirtinančius dokumentus, specialistai ir kiti asmenys. Pasiūlyme nurodytus specialistus Rangovas gali pakeisti kitais specialistais tik dėl objektyvių priežasčių (specialisto mirtis, liga, darbo santykių su Rangovu ar jo subtiekeju nutraukimas ir pan.), ne žemesnės kvalifikacijos ir patirties nei nustatyta Konkursas sąlygose ir (ar) reikalaujama galiojančiuose teisės aktuose, specialistus tik šioje Sutartyje nustatyta tvarka gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiame pakeitimui. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą Pasiūlyme nurodytą specialistą ar pasitelkti naują specialistą bet kuriuo atveju, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti specialistas neturi Konkurso dokumentuose, Sutartyje ar teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą. Užsakovui reikalaujant, Rangovas privalo pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad ketinamas pasitelkti specialistas turi reikiamą kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą;

4.2.7. visiškai atsakyti už darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimų laikymąsi, savo ir subrangovų darbuotojų saugą, įrangos saugų darbą bei užtikrinti saugias darbo sąlygas visų Darbų vykdymo laikotarpiu, imtis atitinkamų atsargumo priemonių, kurios užtikrintų Rangovo, subrangovų, Užsakovo darbuotojų ir trečiųjų asmenų saugumą statybvietėje, įskaitant, bet neapsiribojant:

- Užsakovo darbuotojams, dalyvaujantiems Darbų vykdymo metu, sudaryti saugias darbo sąlygas ir, esant poreikiui, įtraukti Užsakovo darbuotojus į forminamą gamtinių dujų aplinkoje atliekamų darbų dokumentaciją bei instruktuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais;

- užtikrinti, kad bet kuriuo Sutarties vykdymo metu statybvietėje būtų reikiamos medicinos priemonės ir jų atsargos pirmajai pagalbai suteikti, taip pat kad statybvietė atitiktų kitus jai teisės aktų nustatytus reikalavimus;

- užtikrinti, kad jo ar subrangovų samdomi darbuotojai ir (ar) tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebus apsvaigę nuo alkoholio, narkotikų, toksinų ir (ar) psichotropinių medžiagų;

4.2.8. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovas ir (ar) jo pasamdyti subrangovai būtų apsidraudę civilinės atsakomybės draudimu;

4.2.9. įsigyti statybos darbų žurnalą (elektroninį arba lygiavertį) ir užtikrinti, kad jis būtų kasdien tinkamai pildomas, bei sudaryti tinkamas sąlygas Užsakovo atstovams tikrinti statybos darbų žurnalą;

4.2.10. gauti visus Darbų vykdymui reikalingus sutikimus, įskaitant statybą leidžiančius dokumentus;

4.2.11. vykdant Darbus, laikytis visų atitinkamų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, įskaitant, bet neapsiribojant – Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais tokių statinių statybą reglamentuojančiais norminiais aktais, t. y. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas;

4.2.12. įforminti Darbų atlikimą tarpiniais ir (ar) galutiniu atliktų Darbų aktais (žr. 2.4 p.) pagal raštu Užsakovo patvirtintas formas;

4.2.13. nekokybiškai atliktus Darbus perdaryti savo sąskaita per Sutarties 7.6 punkte nurodytomis sąlygomis nustatytą terminą;

4.2.14. bendradarbiauti su Lietuvos Respublikos valstybės institucijomis, prižiūrinčiomis statybos darbų vykdymo procesus, dalyvauti šių institucijų atliekamuose tikrinimuose ir savo sąskaita ištaisyti tikrinimų metu nustatytus trūkumus;

4.2.15. vykdyti reikalavimus, kurie yra išdėstyti gautuose leidimuose, reikalinguose Darbų vykdymui, bei suteikti galimybę juos išdavusioms institucijoms ar kitiems asmenims kontroliuoti ir tikrinti, kaip laikomasi tokių reikalavimų;

4.2.16. suteikti galimybę Užsakovo nurodytiems asmenims ar kontroliuojančioms institucijoms dalyvauti Sutartyje arba teisės aktuose numatytuose Darbų bandymuose ir tikrinimų procedūrose, neatleidžiant Rangovo nuo atsakomybės už Darbus pagal šią Sutartį;

4.2.17. nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, pranešti Užsakovui (ir atitinkamoms institucijoms, kai to reikalaujama) apie visus aplinkos apsaugos ar žmonių saugos reikalavimus pažeidžiančius incidentus;

4.2.18. atliekant bandymus ir tikrinimus statybvietėje, kviešti juose dalyvauti Užsakovo atstovus, darbų techninius prižiūrėtojus, sudaryti jiems reikiamas sąlygas bei suteikti reikalingas darbo priemones. Sudaryti saugias sąlygas Užsakovo darbuotojams, dalyvaujantiems Rangovui vykdant Darbus, ir, esant poreikiui, įtraukti šiuos Užsakovo darbuotojus į forminamą atliekamų darbų dokumentaciją bei instruktuoti juos darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais;

4.2.19. suteikti Užsakovo atstovams galimybę turėti pilną priėjimą prie visų statybvietės dalių ir prie visų vietų, iš kurių gaunamos medžiagos, leisti tirti, tikrinti, matuoti ir testuoti medžiagas, darbo eigą ir kokybę, taip pat Darbų atlikimo metu ar juos atlikus per Užsakovo nurodytą protingą terminą teikti bet kokią Užsakovo teisėtai prašomą informaciją ir dokumentus apie vykdomus arba jau atliktus Darbus (jų dalį) bei atlyginti visą Užsakovo žalą, kurią jis patyrė dėl to, kad Rangovas nepateikė, atsisakė pateikti, pateikė netinkamą informaciją ir (ar) dokumentus;

4.2.20. užbaigus Darbus atitinkamame Objekte ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas raštu pranešti Užsakovui apie šių darbų pabaigą;

4.2.21. perduoti tinkamai atitinkamame Objekte atliktus Darbus Užsakovui, šių darbų užbaigimo dokumentus įforminant pagal Lietuvos Respublikos norminių statybos dokumentų nustatytą tvarką ir reikalavimus;

4.2.22. organizuoti Darbų (statybos darbų) užbaigimo komisijos darbą bei pateikti komisijai visą reikiamą atliktų Darbų dokumentaciją ir gauti statybos užbaigimo aktą (tuo (-ais) atveju (-ais), kai statyba baigiama šiuo dokumentu);

4.2.23. parengti ir sukomplektuoti visus pagal teisės aktų reikalavimus privalomus dokumentus dėl statybos užbaigimo akto gavimo, atlikti visus šiam tikslui įgyvendinti reikalingus veiksmus; arba parengti ir sukomplektuoti visus pagal teisės aktų reikalavimus privalomus dokumentus dėl Deklaracijos surašymo, atlikti visus šiam tikslui įgyvendinti reikalingus veiksmus;

4.2.24. nedelsiant, bet visais atvejais ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, pašalinti komisijos narių nustatytus ir nurodytus Darbų trūkumus;

4.2.25. atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, vykdyti statybinių atliekų apskaitą ir tvarkymą statybvietėje laikantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 (aktuali redakcija), nustatytų reikalavimų, užtikrinti tinkamą Darbų vykdymo metu susidariusių statybinių atliekų perdavimą atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei;

4.2.26. Rangovas prisiima riziką atlikti visus Darbus ir suteikti su jais susijusias paslaugas, kad įgyvendintų Projekte numatytus sprendinius. Rangovas patvirtina, kad Konkurso vykdymo metu išsamiai išanalizavo Konkurso sąlygas, technines specifikacijas, bei kitus Konkurso dokumentus ir įsitikino, kad sprendiniai atitinka teisės aktų reikalavimus, jie yra ekonomiškai racionalūs ir saugūs. Rangovas patvirtina, kad nurodytuose

dokumentuose ir kituose Konkurso dokumentuose, jo geriausiomis žiniomis, nėra klaidų ar kitų trūkumų ir jis prisiima riziką dėl galimų darbų, kurie Projekte ar kituose Sutarties dokumentuose nenumatyti, bet yra reikalingi atlikti, siekiant tinkamai užbaigti Darbus.

5. DRAUDIMAS

5.1. Su Užsakovu suderintomis sąlygomis ir Užsakovui priimtinoje draudimo bendrovėje Rangovas turi apsidrausti:

5.1.1. civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

5.1.1.1. apdraustų Rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu ne mažesnei nei 40 000 (keturiasdešimt tūkstančių eurų) Eur draudimo sumai; civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas ne trumpiau, kaip 1 (vienė) metus nuo Darbų rezultato atidavimo naudoti (galutinio Darbų perdavimo akto (dėl Darbų užbaigimo) pasirašymo) dienos;

5.1.1.2. apimtų ir Rangovo pasirinktų subrangovų vykdomus statybos darbus ir jų civilinę atsakomybę, jei Darbai vykdomi pagal sudarytas subrangos sutartis;

5.1.1.3. įsigaliojotų ne vėliau nei per 5 (penkis) darbo dienas nuo Objekto statybvietės perdavimo Rangovui dienos ir ne vėliau nei iki Darbų pradžios.

5.2. Rangovas sudarytas 5.1 punkte nurodytas draudimo sutartis (polisus) bei įrodymus apie pirmųjų draudimo įmokų sumokėjimą privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos.

5.3. Nepateikus laiku bet kurios iš Sutarties 5.1 punkte nurodytos draudimo sutarties ir (ar) įrodymų apie pirmųjų draudimo įmokų sumokėjimą, Užsakovas turi teisę: a) įspėjęs Rangovą prieš 2 (dvi) darbo dienas, sudaryti draudimo sutartį Rangovo vardu bei patirtas išlaidas išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, taip pat reikalauti sumokėti baudą, kurios dydis Šalių susitarimu nustatomas 500 (penki šimtai eurų) Eur, ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda; arba b) nutraukti šią Sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti Rangovo sumokėti baudą, kurios dydis Šalių susitarimu nustatomas 10 % (dešimt procentų) nuo Kainos (be PVM), ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda.

5.4. Rangovas privalo pateikti Užsakovui įrodymus apie 5.1 punkte numatytą draudimo sutarčių kiekvienos draudimo įmokos sumokėjimą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų po atitinkamos įmokos sumokėjimo.

5.5. Jei bet kurios iš Sutarties 5.1 punkte nurodytos draudimo sutarties galiojimas baigtųsi anksčiau nei nurodyta šioje Sutartyje, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita (nepriklausomai nuo to, dėl kokių aplinkybių Sutarties vykdymas užsitęsė) sudaryti naują draudimo sutartį tokiomis pačiomis arba ne prastesnėmis sąlygomis nei nustatyta šioje Sutartyje, likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos. Užsitęsęs Sutarties vykdymui, atitinkamam laikotarpiui turi būti pratęsiamas draudimo sutarčių galiojimas Rangovo sąskaita (nepriklausomai nuo to, dėl kokių aplinkybių Sutarties vykdymas užsitęsė) tokiomis pačiomis ar ne blogesnėmis sąlygomis nei nustatyta šioje Sutartyje.

5.6. Rangovo nemokėjimas laiku draudimo įmokų bei šios ar bet kokių kitokių priežasčių sąlygotas bet kurios iš Sutarties 5.1 punkte nurodytos draudimo sutarties nutūkimas ar tapimas neatitinkančia šios Sutarties sąlygų yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir yra pagrindas Užsakovui vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjus Rangovą prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jei Rangovas per šį įspėjimo terminą nepateikia naujos draudimo sutarties su tokiomis pačiomis arba ne prastesnėmis nei nustatytos šioje Sutartyje sąlygomis, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus Darbus bei reikalauti dėl to patirtų nuostolių atlyginimo, kurių minimalus dydis Šalių susitarimu nustatomas 10 % (dešimt procentų) nuo Kainos (be PVM). Už vėlavimą pateikti naują draudimo sutartį (-is) ar pratęsti senąją (-ąsias), Rangovas privalo mokėti 0,1 % (viena dešimtoji procento) nuo Kainos (be PVM) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO IR GARANTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAI

6.1. Prievolių pagal šią Sutartį įvykdymui užtikrinti Rangovas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo šios Sutarties pasirašymo privalo pateikti Užsakovui priimtina sutarties įvykdymo užtikrinimą – besąlyginę ir neatšaukiamą pirmo pareikalavimo Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruoto banko garantiją (toliau vadinama – Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis turi būti ne mažesnis kaip 5 % (penki procentai) Kainos be PVM.

6.2. Jeigu Rangovas nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo 6.1 punkte nustatyta tvarka ir sąlygomis, yra laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti šią Sutartį. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę VPĮ 86 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka ir sąlygomis kviesti sudaryti Sutartį kitą tiekėją, taip pat pareikalauti Rangovo atlyginti dėl Sutarties neįsigaliojimo patirtus tiesioginius nuostolius, įskaitant naujo Sutartį pasirašyti kviečiamo tiekėjo ir Rangovo pasiūlytų kainų skirtumą.

6.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas neblogesnėmis negu tos, kurios nustatytos 6.1 punkte, sąlygomis turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį, t.y. iki Sutarties 3.1 nurodyto galutinio Darbų atlikimo termino ir 30 (trisdešimt) dienų po to. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas pasibaigs anksčiau ar dėl bet kokių priežasčių taps neatitinkančiais 6.1 punkte nustatytų sąlygų, Rangovas ne vėliau kaip 10 (dešimt) dienų iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šio užtikrinimo galiojimo terminą (sudarant naują arba pratęsiant besibaigiančią galioti sutartį su banku) bei pateikti tai patvirtinančius dokumentus Užsakovui.

6.4. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį Sutarties 6.1 punkte nustatytas sąlygas. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos garanto įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą vykdytinumui ar apimčiai ir neatleis Rangovo nuo pilnutinio įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą vykdymo.

6.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimu turi būti garantuojama, kad Rangovas:

6.5.1. atliks Darbus pagal šioje Sutartyje nustatytus reikalavimus;

6.5.2. atliks Darbus nepažeisdamas šioje Sutartyje nustatytų terminų;

6.5.3. neteisėtai neatsisakys vykdyti arba tęsti jau pradėtų Darbų pagal šią Sutartį;

6.5.4. sumokės Sutartyje numatytas netesybas bei pagal šios Sutarties nuostatas atlygins visus Užsakovo patirtus nuostolius, neturtinę žalą dėl netinkamo Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo arba jų nevykdymo.

6.6. Rangovas, nepateikęs laiku naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo ar nepratęsęs Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 0,1 % (vienos dešimtosios procento) nuo Kainos (be PVM) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

6.7. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui (taip kaip nurodyta Sutarties 6.9.3 punkte) Rangovas privalo pateikti neatšaukiamą ir besąlyginę pirmo pareikalavimo banko garantiją.

6.8. Garantinio laikotarpio termino rizika turi būti apdraudžiama ne mažesne kaip 5 % (penkių procentų) suma nuo Objekto Kainos be PVM (galutinės Darbų kainos, apskaičiuotos pagal faktinę įrengtąją elektrinės bendrąją galią (kW)), nustatytos Sutarties 2.2.2 punkte nustatyta tvarka, draudimo suma;

6.9. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti formos, kuri iš anksto suderinta su Užsakovu, tačiau visais atvejais ji turi apimti iš esmės tokias sąlygas:

6.9.1. bankas turi sumokėti Užsakovui pagal šio pirmą raštišką pareikalavimą ne mažesnę nei garantijoje ar laidavime nurodytą sumą;

6.9.2. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau turi nurodyti priežastis, dėl kurių pasinaudoja jam pateiktu užtikrinimu;

6.9.3. galioti ne trumpiau nei 3 (tris) metus nuo Objekto Darbų perdavimo akto (dėl Darbų užbaigimo) pasirašymo dienos;

6.9.4. užtikrinimui netaikomi jokie kiti papildomi banko reikalavimai ir (ar) apribojimai;

6.9.5. užtikrinime nurodyta suma gali būti mažinama kiekviena atitinkamai Užsakovui išmokėta suma.

6.10. Tuo atveju, jeigu bet kuriuo Konkurso procedūrų ar Sutarties vykdymo metu būtų priimtos garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo privalomojo draudimo taisyklės ar kitas teisės aktas, Rangovas privalės pateikti šias taisykles (ar kitą teisės aktą) atitinkantį draudimą (nesumažinant Sutarties 6.8-6.9 punktuose nustatytų reikalavimų).

7. DARBŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Rangovas garantuoja, kad atliktų Darbų akto pasirašymo metu Darbai atitiks Konkurso sąlygose ir Sutartyje išdėstytus reikalavimus, statybos ir kitų teisės aktų reikalavimus bei bus atlikti kokybiškai, be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

7.2. Darbai, atlikti su trūkumais, dėl kurių Darbų rezultatas negali būti naudojamas pagal paskirtį ar pablogėja jo naudojimo galimybės, ir atmesti Užsakovo, kaip neatitinkantys Sutarties nuostatų, turi būti perdaromi Rangovo sąskaita per Užsakovo raštu nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Jei minėtas terminas viršija Grafike nustatytus terminus, tai Rangovas moka Užsakovui šios Sutarties 10.4 punkte nustatytus delspinigius.

7.3. Jei Rangovas Sutarties pažeidimų ar kitokių trūkumų, tarp jų nurodytų Sutarties 7.2 punkte, nepašalina per Užsakovo nurodytą terminą, arba trūkumai yra esminiai ir nepašalinami, ar abi Šalys dėl trūkumų šalinimo nesutaria, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus Darbus bei reikalauti atlyginti nuostolius.

7.4. Rangovas suteikia:

7.4.1. Darbams (įskaitant, bet neapsiribojant Sutarties 4.2.7 punkte nurodytus darbus bei statybos produktus) suteikia 5 metų, paslėptiems Objekto elementams (konstrukcijoms ir kt.) – 10 metų, tyčia paslėptiems Objekto defektams – 20 metų garantinį terminą.

7.4.2. tiekiamoms medžiagoms, gaminiais ir įrangai, išskyrus atskirai aptartiems Sutarties 7.4.3 punkte – 2 metų garantinį terminą;

7.4.3. šiame punkte nurodytoms tiekiamoms medžiagoms, gaminiais, įrenginiams bei įrangai:

- fotovoltiniams saulės šviesos energijos moduliams 17 metų garantinį terminą;
- įtampos keitikliams 10 metų garantinį terminą;
- konstrukcijų gamintojo 15 metų techninės garantijos terminą;

7.4.4. gedimų ir trūkumų pašalinimo garantiniu laikotarpiu terminas – 10 (dešimt) darbo dienų, išskyrus atvejus, kai per šį laikotarpį gedimų ir defektų ištaisyti objektyviai neįmanoma ir Rangovas pateikė tai patvirtinančius įrodymus (pvz., šalinant defektą, turi būti pagaminama tam tikra įranga, kurios pagaminimas trunka ilgiau nei šiame punkte nustatytas gedimų ir trūkumų pašalinimo terminas);

7.4.5. garantijos terminai pradedami skaičiuoti nuo galutinio Darbų perdavimo akto (dėl Darbų užbaigimo pasirašymo dienos).

7.5. Sutarties 7.4 punkte nurodytoms garantijoms negali būti taikomi jokie apribojimai ir jokios papildomos sąlygos, bet kokia forma ar bet kokia apimtimi mažinančios suteiktų garantijų galiojimą, apimtį ar kitokią apsaugą.

7.6. Jei Darbų rezultatas ar kokia nors jo dalis negali būti naudojama pagal paskirtį dėl Darbų defektų ir (ar) trūkumų, arba jeigu Rangovas nepradeda šalinti nustatytų trūkumų arba jų nepašalina, garantiniai terminai tai daliai atitinkamai pratęsiami.

7.7. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu nustatytus Darbų defektus ir (ar) trūkumus savo sąskaita pašalinti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, išskyrus atvejus, kai Rangovas įrodo, kad nustatytiems trūkumams ir (ar) defektams pašalinti būtinas ilgesnis terminas, ir atlyginti visus dėl tokių defektų ir (ar) trūkumų Užsakovo patirtus nuostolius.

7.8. Užsakovas, garantiniu laikotarpiu nustatęs Darbų trūkumus ir (ar) defektus, turi teisę reikalauti:

7.8.1. neatlygintinai pašalinti defektus ir (ar) trūkumus per protingą terminą;

7.8.2. atlyginti Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas tuo atveju, jeigu Rangovas neištaiso trūkumų per Užsakovo nurodytą protingą terminą ir Užsakovas savo nuožiūra nusprendžia trūkumus ištaisyti pats ar pasitelkdamas trečiuosius asmenis. Be šiame punkte nustatytų įsipareigojimų Darbų trūkumų ir (ar) defektų nustatymo atveju, Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti Užsakovui visus dėl tokių gedimų ar trūkumų Užsakovo tiesioginius ir pagrįstus nuostolius.

7.9. Užsakovui eksploatacijos metu savo kaštais inicijavus fotovoltinių saulės šviesos energijos modulių patikrinimą akredituotoje laboratorijoje pagal IEC 61215 STC arba lygiavertio standarto sąlygas, modulių efektyvumui esant mažesniui, nei garantuojamas efektyvumas atėmus laboratorijos matavimo įrangos paklaidą, laikoma, kad moduliai neatitinka deklaruojamų techninių specifikacijų ir garantijos, todėl Rangovas privalės neatlygintinai pakeisti modulius į Konkurso sąlygose, įskaitant, bet neapsiribojant specifikacijose ir garantijos sąlygose, nustatytus reikalavimus atitinkančius elektrinės modulius.

7.10. Rangovas sutinka su Kaina (Kainos dedamosiomis, įkainiais) ir už ją įsipareigoja įvykdyti visus šios Sutarties 1 dalyje nustatytus Darbus, taip pat kitus papildomus darbus ir paslaugas, kurių būtinybė išaiškėjo Sutarties vykdymo eigoje, jei jie susiję su Objektų statyba, ištaisyti Darbų defektus ir (ar) trūkumus bei atlyginti Užsakovui visus dėl Darbų defektų ir (ar) trūkumų patirtus nuostolius.

8. ĮRANGA, MEDŽIAGOS, DARBŲ KOKYBĖ IR STATYBOS TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

8.1. Rangovas Darbams atlikti privalo naudoti tik tokias medžiagas, įrangą, gaminius ir įrenginius, kurie atitinka Konkurso sąlygose, Projekte, ir Sutartyje nustatytus reikalavimus. Jeigu Konkurso sąlygos nenustato reikalavimų tam tikros medžiagoms, gaminiais ar įrenginiams – Rangovas turi naudoti tik naujas, nenaudotas, naujausio arba Darbų atlikimo metu naudojamo tipo medžiagas, gaminius ir įrenginius.

8.2. Jei Rangovas naudoja Sutarties 8.1 punkte nustatytų reikalavimų neatitinkančius medžiagas, įrangą, gaminius ir įrenginius, Užsakovas ar jį atstovaujantis techninis prižiūrėtojas turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Rangovo juos Rangovo sąskaita pakeisti atitinkančiais 8.1 punkte nustatytus reikalavimus.

8.3. Rangovas užtikrina, kad Darbų kokybė atitiks Konkurso sąlygose, Sutartyje ir (ar) tokios rūšies darbams teisės aktuose nustatytus reikalavimus.

8.4. Prieš surašant galutinį Darbų perdavimo aktą, Rangovas turi pateikti Užsakovui žemiau nurodytą techninę ir kitą dokumentaciją (1 egz.):

8.4.1. įrangos, įrenginių, gaminių ir medžiagų tikrinimų, bandymų ir tikrinimų rezultatų protokolus, ataskaitas ir (ar) kitus dokumentus;

8.4.2. įrangos, įrenginių, gaminių ir medžiagų gamyklinius kokybės sertifikatus, saugos atitikties dokumentus ir atitinkamus leidimus naudoti Lietuvoje;

8.4.3. įrangos, matavimo prietaisų techninius pasus;

8.4.4. naudojimo ir gamintojų techninės priežiūros (aptarnavimo) instrukcijas įrangai, gaminiams, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms (lietuvių kalba);

8.4.5. tinkamai užpildytą statybos darbų žurnalą;

8.4.6. geodezinę (-es) nuotrauką (-as), įregistruotą (-as) kadastro bylą (-as);

8.4.7. Rangovas taip pat turi pateikti Užsakovui tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

8.5. Pateikiama dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, o visos naudojimo ir techninės priežiūros (aptarnavimo) instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba

9. SUBRANGOVAI

9.1. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo šios Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų pradžios Rangovas privalo raštu pranešti, jam žinomų ir su Užsakovu suderintų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus (taikoma tuo atveju, jeigu ir kiek tokia informacija nebuvo pateikta Pasiūlyme). Rangovas privalo iš anksto informuoti apie subrangovų ir jų kontaktinės informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.

9.2. Rangovas, laikydamasis Sutarties 9.6-9.7 punktuose nustatytą tvarkos ir sąlygų, privalo iš anksto informuoti ir su Užsakovu suderinti naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti Sutarties vykdymo eigoje.

9.3. Tuo atveju, jeigu Rangovas, siekdamas atitikti Konkurso sąlygose ir (ar) teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus Rangovo patirčiai, profesinei kvalifikacijai ar profesinei patirčiai, rėmėsi Pasiūlyme nurodytų subrangovų pajėgumais, Darbus, kuriems atlikti reikia jų turimų pajėgumų, privalo vykdyti šie subrangovai.

9.4. Pasiūlyme nurodyti šie subrangovai, kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi, siekdamas atitikti Konkurso sąlygose ir (ar) teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus: [].

9.5. Pasiūlyme nurodyti šie subrangovai, kurių pajėgumais Rangovas nesirėmė, siekdamas atitikti Konkurso sąlygose ir (ar) teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus: [].

9.6. Norėdamas pakeisti esamą subrangovą, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi dalyvaudamas Konkurse, arba pasitelkti naują papildomą subrangovą Darbams, kuriems atlikti Konkurso sąlygose nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai ir atitikimą kuriems Rangovas grindė esamų subrangovų turima kvalifikacija, arba pasitelkti naują subrangovą Darbams, kuriems atlikti Konkurso sąlygose nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai ir atitikimą kuriems Rangovas grindė savo turima kvalifikacija, Rangovas privalo tam iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti Užsakovo sutikimą raštu. Kartu su prašymu Rangovas privalo pateikti dokumentus, pagrindžiančius tai, kad:

9.6.1. norimas pasitelkti naujas subrangovas atitinka Konkurso sąlygose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus (jeigu tokie nustatyti);

9.6.2. egzistuoja šiame punkte nurodytos objektyvios priežastys, dėl kurių kilo būtinybė pakeisti esamą subrangovą arba pasitelkti naują subrangovą: netinkamas subrangovo Darbų vykdymas, dėl ko Rangovui Sutartyje nustatyta tvarka buvo ar gali būti pritaikyta atsakomybė; atsisakymas vykdyti subrangovo įsipareigojimus, susijusius su Darbų vykdymu, arba netinkamas jų vykdymas, keliantis pagrįstą grėsmę pažeisti Sutarties reikalavimus dėl Darbų kokybės ir (ar) atlikimo terminų; subrangovo nemokumas, bankrotas ar restruktūrizacija; pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimams; siekiant išvengti Sutarties pratęsimo Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, dėl valstybės ir savivaldybės institucijų įstaigų ar organizacijų, ar kitų subjektų privalomų reikalavimų, pateiktų Darbų vykdymo ir (ar) jų pridavimo metu, ir pan.;

9.6.3. nėra norimo pasitelkti subrangovo pašalinimo pagrindų. Jeigu subrangovo, kurio pašalinimo pagrindų nebuvimas buvo tikrinamas, padėtis atitinka bent vieną Konkurso sąlygose nustatytą (jeigu nustatyta) pašalinimo pagrindą, toks subrangovas per Užsakovo nustatytą terminą turi būti pakeistas reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Pašalinimo pagrindų nebuvimas tikrinamas tuo atveju, jeigu tai numatyta Konkurso sąlygose.

9.7. Norėdamas pakeisti esamą ar pasitelkti naują subrangovą Darbams, kuriems atlikti Konkurso sąlygose nebuvo nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai, arba pasitelkti naują papildomą subrangovą, kai dėl to nebus pakeista Sutarties dalis, kuriai Rangovas kėtina pasitelkti subrangovus (nepriklausomai nuo to ar Konkurso sąlygose buvo nustatyti atitinkami kvalifikaciniai reikalavimai), Rangovas privalo iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti jo išankstinį sutikimą raštu.

9.8. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą subrangovą ar pasitelkti naują subrangovą bet kuriuo atveju, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti subrangovas (jo darbuotojai) neturi Konkurso dokumentuose, Sutartyje ar teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą. Užsakovui reikalaujant, Rangovas privalo pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad ketinamas pasitelkti subrangovas turi reikiamą kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą.

9.9. Jeigu nustatoma, kad subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, netenkina jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų arba jo padėtis atitinka bent vieną nustatytą (jeigu nustatyta) pašalinimo pagrindą, Užsakovas bet kuriuo Sutarties vykdymo metu taip pat turi teisę reikalauti, kad Rangovas tokį subrangovą pakeistų reikalavimus atitinkančiu subrangovu.

9.10. Užsakovui davus raštišką sutikimą, subrangovų papildymas ar pakeitimas nėra forminami atskiru Šalių raštišku susitarimu.

9.11. Rangovas (generalinis rangovas) pilnai atsako Užsakovui už subrangovų prievolių nevykdymą ar netinkamą įvykdymą.

9.12. Rangovas neturi teisės pasitelkti subrangovų, jei savo Pasiūlyme nenurodė, kad prievolėms įvykdyti ketina pasitelkti subrangovus.

10. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

10.1. Šalys Sutartį gali nutraukti Šalių susitarimu, šioje Sutartyje arba įstatymų nustatytais atvejais.

10.2. Šalis gali nutraukti Sutartį, jeigu iki Sutarties įvykdymo termino pabaigos iš konkrečių aplinkybių matyti, kad kita Šalis pažeis Sutartį iš esmės. Tokiu atveju ji turi teisę iš pastarosios Šalies pareikalauti patvirtinimo, kad ši Sutartį įvykdys pilnutinai ir tinkamai. Šalis gali sustabdyti savo sutartinių prievolių vykdymą tol, kol kita Sutarties Šalis patvirtina, kad ji Sutartį tikrai įvykdys tinkamai.

10.3. Bet kuri Šalis turi teisę nesikreipdama į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu kita Šalis padaro esminį Sutarties pažeidimą ir jo nepašalina per nukentėjusios (Sutartį nutraukiančios) Šalies raštiškame pranešime nurodytą protingą terminą, kuris visais atvejais turi būti ne trumpesnis nei 10 (dešimt) dienų, skaičiuojamų nuo tos dienos, kurią kita (Sutartį pažeidžianti) Šalis gauna nukentėjusios Šalies raštišką pranešimą.

10.4. Laikoma, kad Rangovas padarė esminį sutarties pažeidimą, jeigu (neapsiribojant):

10.4.1. vykdydamas Darbus, Rangovas neužtikrina jų kokybės ir per Užsakovo nurodytą protingą terminą neištaiso Darbų kokybės trūkumų;

10.4.2. Užsakovas dėl Sutartyje, įskaitant Grafiką, nustatytų Darbų atlikimo terminų nesilaikymo turi pagrįstą pagrindą manyti, kad Rangovas negalės užbaigti Darbų Sutartyje nustatytu laiku;

10.4.3. Rangovas pažeidė dujotiekį ir (ar) sukėlė kitų nuostolių Užsakovui ir jų per Užsakovo nurodytą protingą terminą neatlygino;

10.4.4. pakartotinai nustatomi Sutarties 4.2.3, 4.2.9 ir (ar) 9 punktų pažeidimai, dėl kurių Rangovui buvo taikyta Sutarties 11.5-11.7 punktuose numatyta atsakomybė ir (ar) jis buvo įspėtas raštu;

10.4.5. Rangovas Sutarties 5 punkte nustatytu laiku nepateikia minimame punkte nurodytų draudimo sutarčių ir Rangovo civilinės atsakomybės ir (ar) Darbų draudimo sutartis Rangovo vardu bei patirtas išlaidas išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, bei pareikalauti Rangovo sumokėti Užsakovui 5.3 punkte nurodytą baudą bei nuostolius;

10.4.6. laiku nemokamos draudimo įmokos pagal Sutarties 5 punkte numatytas draudimo sutartis, arba neužtikrinamas šių draudimo sutarčių nepertraukiamas galiojimas visu joms nustatytu laikotarpiu;

10.4.7. Rangovas ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų vėluoja sumokėti kompensaciją Sutarties 11.11 – 11.14 punktuose nustatyta tvarka ir sąlygomis. Tuo atveju, jeigu dėl šios kompensacijos (baudos) apskaičiavimo kilo teisminis ginčas, šiame punkte nustatytas terminas pradedamas skaičiuoti nuo galutinio teismo sprendimo įsiteisėjimo dienos.

10.4.8. Rangovas nesilaiko Sutartyje numatytų garantinio laikotarpio įsipareigojimų;

10.4.9. Rangovas nesilaiko kitų reikalavimų, kurie Konkurso metu buvo nustatyti kaip ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai;

10.4.10. Rangovas pažeidžia kitus savo įsipareigojimus ir toks atitinkamas pažeidimas kitose Sutarties nuostatose aiškiai įvardijamas kaip Rangovo esminis Sutarties pažeidimas;

10.4.11. Rangovas padarė kitą esminį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo pažeidimą, dėl kurio tolesnis Sutarties vykdymas tampa beprasmiškas arba negalimas.

10.5. Užsakovas turi teisę nesikreipdamas į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai bet kuriuo metu raštu įspėjęs Rangovą ir nesuteikdamas Rangovui jokių papildomų

terminų Sutarties nutraukimo pagrindą sudarančių aplinkybių pašalinimui, jeigu yra nors vienas iš žemiau nurodytų pagrindų:

- 10.5.1. Rangovas tampa nemokus;
- 10.5.2. Rangovui iškelta bankroto byla arba pradamas Rangovo bankroto procesas ne teismo tvarka;
- 10.5.3. Rangovui iškeliama restruktūrizavimo byla;
- 10.5.4. yra priimtas sprendimas likviduoti Rangovą (tiek savanoriškai, tiek priverstine tvarka);
- 10.5.5. Rangovas raštu pripažįsta Užsakovui ir/ar kitiems asmenims ar kitaip viešai paskelbia (i) apie negalėjimą padengti savo esamų įsiskolinimų arba susimokėti būsimų mokėjimų arba (ii) apie Rangovo nemokumą;
- 10.5.6. paaiškėja aplinkybės, leidžiančios Užsakovui pagrįstai manyti, kad Rangovas tinkamai nevykdys Sutartyje numatytų įsipareigojimų (kaip antai, Rangovas nevykdo savo finansinių įsipareigojimų kredito įstaigoms ir/arba kompetentingos institucijos pritaiko Rangovo atžvilgiu atitinkamas poveikio priemones, kuriomis atimamos arba iš esmės suvaržomos Rangovo teisės, susijusios su Darbų vykdymu).
- 10.6. Jei yra svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, kol Darbai yra nebaigti, prieš 10 (dešimt) dienų raštiškai įspėjęs Rangovą, atsisakyti Sutarties, kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už iki pranešimo dėl Sutarties nutraukimo gavimo dienos atliktų Darbų dalį ir atlygindamas tiesioginius ir objektyviais įrodymais pagrįstus nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo.
- 10.7. Užsakovas taip pat turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjęs Rangovą ne vėliau nei prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų VPI 90 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 10.8. Laikoma, kad Užsakovas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jeigu (neapsiribojant), jis vėluoja atlikti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus už Darbus daugiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų. Šalys susitaria, kad šio punkto nuostatos netaikomos tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Rangovo pateiktas PVM sąskaitas faktūras nesilaikydamas Sutarties 2.4 punkte nustatyto termino dėl aplinkybių, susijusių su Rangovu (pvz., dėl Rangovui pritaikytų, tačiau vėliau perskaičiuotų delspinigių (juos sumažinant));
- 10.9. Jei Užsakovas Sutarties galiojimo metu, tampa nemokus, bankrutuoja, jam iškeliama bankroto byla, Rangovas gali, prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštiškai pranešęs Užsakovui, nutraukti šią Sutartį bei reikalauti iš Užsakovo atlyginti tiesioginius ir pagrįstus nuostolius.
- 10.10. Sutarties nutraukimas atleidžia abi Šalis nuo Sutarties vykdymo, tačiau nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybės.

11. ATSAKOMYBĖ

11.1. Šalis, negalinti vykdyti Sutartyje bei jos prieduose numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių paaiškėjimo, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

11.2. Vienai iš Šalių, nevykdant ar netinkamai vykdant šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, antroji Šalis turi teisę atitinkamai sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą, prieš tai įspėjus Sutarties nevykdančią Šalį raštu ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų.

11.3. Užsakovui laiku neapmokėjus už tinkamai atliktus ir priimtus darbus, Rangovas gali skaičiuoti delspinigius po 0,02 % (dviejų dešimtųjų procento) nuo laiku neapmokėtos sumos. Šalys susitaria, kad šiame punkte numatyta atsakomybė Užsakovui netaikoma tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Rangovo pateiktas PVM sąskaitas faktūras nesilaikydamas Sutarties 2.4 punkte nustatyto termino dėl aplinkybių, susijusių su Rangovu (pvz., dėl Rangovui pritaikytų, tačiau vėliau perskaičiuotų delspinigių (juos sumažinant)).

11.4. Jei Rangovas nesavalaikiai vykdo šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo priemonių, numatytų Sutartyje, pradėti skaičiuoti delspinigius. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Sutarties 3.1 punkte įtvirtintų galutinių terminų Rangovas privalo mokėti Užsakovui po 0,05 % (penkių šimtųjų procento) nuo Sutarties 2.4.1.1 punkte nustatyta tvarka ir sąlygomis apskaičiuotos elektrinės projekcinės galios (kWp) Darbų kainos (be PVM) už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

11.5. Jei Rangovas (jo subrangovai ar nuo jo priklausantys tretieji asmenys), vykdydamas Sutartyje nustatytas prievoles:

11.5.1. pažeidžia darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 Eur (vieno šimto eurų) baudą už kiekvieną atvejį;

11.5.2. pažeidžia darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus vykdydamas pavojingus darbus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur (penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną atvejį;

11.5.3. neužtikrina, kad statybvietyje nebūtų neblaivių ar apsvaigusių nuo psichoaktyvių medžiagų asmenų, už kuriuos jis atsako, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1 000 Eur (vieno tūkstančio eurų) baudą už kiekvieną atvejį;

11.5.4. pažeidžia 4.2.8 ar 4.2.10 punkte nustatytas prievoles ir dėl to įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1 500 Eur (vieno tūkstančio penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną atvejį;

11.5.5. pažeidžia 4.2.8 ar 4.2.10 punkte nustatytas prievoles ir dėl to žūsta žmogus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 3 000 Eur (trijų tūkstančių) baudą už kiekvieną atvejį;

11.5.6. pažeidžia gaisrinės saugos reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 300 Eur (trijų šimtų eurų) baudą už kiekvieną atvejį;

11.5.7. pažeidžia aplinkosaugos reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur (penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną atvejį.

11.6. Jei Rangovas nesilaiko šioje Sutartyje nustatytos subrangovų keitimo ir (ar) naujų sandymo (papildymo) tvarkos, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo nutraukti sutartį su tokiu subrangovu ir Užsakovui sumokėti 500 Eur (penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia teisės tokiam subrangovui vykdyti Darbus, neatlikus 9 punkte įtvirtintos subrangovų papildymo ar pakeitimo procedūros.

11.7. Šalys susitaria, kad jei Sutartis vienašališkai Užsakovo nutraukiama dėl Rangovo padaryto esminio šios Sutarties pažeidimo, ar dėl bet kokių aplinkybių, už kurias atsakingas Rangovas, Rangovas moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Kainos (be PVM) dydžio baudą ir atlygina visus nuostolius, kurių nepadengia šiame punkte numatyta bauda.

11.8. Šalys patvirtina, kad Sutartyje numatytos netesybos (baudos ir delspinigiai), neatsižvelgiant į tai, kuriame Sutarties punkte jos yra įtvirtintos, yra laikomos iš anksto aptartais minimaliais Užsakovo nuostoliais, susijusiais be kita ko su pažeidimo nustatymu, Sutarties vykdymo eigos sutrikdymu, bei kompensacija už pakenkimą dalykinei reputacijai ir yra proporcingos Sutarties pažeidimams.

11.9. Atskiri atsakomybės už Sutarties pažeidimą atvejai taip pat yra numatyti ir kituose Sutarties punktuose.

11.10. Per atitinkamus elektrinės eksploatavimo metus nepagaminus nominalaus metinio elektros energijos kiekio Rangovas moka Užsakovui kompensaciją, kuri apskaičiuojama pagal formulę:

$$\text{Kompensacija} = (\text{Evid. nominalus} - \text{Efaktinis}) * \text{E€}/\text{kWh}$$

- Evid. nominalus – nominalus metinis elektros energijos kiekis Objekte;

- Efaktinis – faktinis metinis elektrinės pagamintos elektros energijos kiekis;

- E€/kWh – vidutinė 1 kWh elektros kaina, kuri nustatoma remiantis paskutinių 6 (šešių) mėnesių sąskaitomis faktūromis už Užsakovo sunaudotą elektros energiją Objekte. Elektros energijos galutinė kaina šiuo atveju apskaičiuojama remiantis elektros energijos skirstymo operatoriaus ir elektros tiekėjo pateiktomis Užsakovui sąskaitomis faktūromis Objektui.

Šio punkto 1 nuostatos taikomos pirmuosius 10 (dešimt) metų nuo Sutarties įsigaliojimo.

11.11. Rangovas privalo užtikrinti nominalų metinį pagaminamą elektros energijos kiekį (numatomos paklaidos riba ne mažiau nei +/-5 %) visus 10 (dešimt) metų nuo atitinkamo Objekto galutinio Darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos. Esant mažesniai metiniam apšvitos intensyvumui nei vidutinis (vidutinis metinis saulės apšvitos intensyvumas yra lygus 1 020 kWh/m²/metus į horizontalią plokštumą, kuris gaunamas naudojant meteorologinę duomenų bazę PVGIS CM SAF, satellite 2001-2012 – Synthetic (<http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/apps4/pvest.php>). Visi skaičiavimai atliekami pagal Standart conditions (STC) testavimo metodiką: 1 000 W/m², 25 °C), daromas proporcingas perskaičiavimas, atsižvelgiant į elektrinės modulių našumo garantiją. Jei bet kuriais metais elektrinė nepagamina deklaruoto metinio elektros energijos kiekio (generuojamos elektros energijos kiekis naudojamas iš esamos monitoringo sistemos), Užsakovas raštu informuoja Rangovą. Rangovas, už tokius metus sumoka kompensaciją Užsakovui, apskaičiuojamą pagal 11.11 punkte nurodytą formulę. Apskaičiuojant prognozuojamą (vidutinį nominalų) elektros energijos kiekį yra eliminuojamas nepagaminamas elektros energijos kiekis tuo metu, kai elektrinė neveikia dėl gamybos apribojimų dėl Užsakovo ar elektros energijos tiekėjo veiksmų ar neveikimo. Tuo atveju, jei Užsakovas ir Rangovas nesutaria dėl pateiktų skaičiavimų tikslumo, Užsakovas turi teisę pateiktų skaičiavimų vertinimui pasitelkti nepriklausomą ekspertą, eksperto paslaugų išlaidas privalo padengti ta šalis, kuri ginčo atveju buvo neteisi.

11.12. Tuo atveju jei visuomeninės elektros neliktų, nepagaminotos elektros energijos kaina apskaičiuojama įtraukiant šias tų metų, už kuriuos nepagaminamas el. energijos kiekis, dedamąsias:

11.12.1. Nord pool biržos „dienos prieš“ rinkoje ELSPOT mėnesinę Lietuvos zonos vidutinę elektros energijos kainą;

11.12.2. Valstybės įgaliotos institucijos patvirtintą perdavimo sistemos operatoriaus teikiamos aukštos įtampos elektros energijos perdavimo tinklais paslaugos kainą (viršutinę ribą);

11.12.3. Valstybės įgalios institucijos patvirtintą perdavimo sistemos operatoriaus teikiamų sisteminių paslaugų kainą;

11.12.4. Valstybės įgalios institucijos patvirtintą elektros energijos skirstymo vidutinės ir žemosios įtampos tinklais kainą (viršutinė riba);

11.12.5. Valstybės įgalios institucijos patvirtintą elektros energijos visuomeninio tiekimo paslaugos (elektros energijos pardavimo, vartotojų aptarnavimo paslaugų ir kt.) kainą (viršutinė riba);

11.12.6. Valstybės įgalios institucijos patvirtintą viešuosius interesus atitinkančių paslaugų kainą (ar jos atitikmenį, apimančią subsidijas gamintojams, atsinaujinančius energijos gamybą būtina elektros energijos tiekimo saugumui ir energetikos sistemos rezervams; subsidijas atsinaujinančius energijos išteklius naudojančioms elektrinėms, subsidijas tenkančias šaliai svarbiems strateginiams elektros energetikos objektams numatytiems Nacionalinėje energetikos strategijoje finansuoti ir pan.);

11.12.7. Pridėtinės vertės mokestį (PVM).

11.13. Užsakovui 11.12 punkte nustatyta tvarka paskaičiavus ir nustačius, kad instaliuota elektrinė nepagamino Rangovo garantuoto metinio pagamintinos elektros energijos kiekio, Užsakovas bet kuriuo metu gali pateikti pretenziją Rangovui dėl kompensacijos išmokėjimo. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų atsakyti į Užsakovo pretenziją dėl kompensacijos išmokėjimo. Jei Rangovas nepritaria kompensacijos mokėjimo apskaičiavimo rezultatams, savo argumentus ir pakartotinai atliktus skaičiavimus privalo pateikti Užsakovui per minėtą terminą. Rangovui nepateikus atsakymo į pretenziją per šiame punkte įvardintus terminus, laikoma, kad Rangovas nepagamino kiekio skaičiavimams ir pačiam pretenzijos faktui neprieštarauja. Nurodytą kompensaciją Rangovas privalo sumokėti ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo reikalavimo gavimo dienos.

11.14. Šalis, vengianti mokėti pagal šią Sutartį (įskaitant delspinigį ir (ar) baudų mokėjimą), privalo atlyginti kitai Šaliai visas su skolos išieškojimu susijusias išlaidas, įskaitant (bet tuo neapsiribojant) išlaidas teisei pagalbai (advokatams) apmokėti ir teismo išlaidas.

11.15. Užsakovas reikalauja, kad Rangovas ir ūkio subjektai (subrangovai), kurių pajėgumais rėmėsi, siekdamas atitikti Konkurso sąlygose nustatytus ekonominio ir finansinio pajėgumo reikalavimus (jeigu šių subjektų pajėgumais buvo remtasi), prisiimtų solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

11.16. Šioje Sutartyje numatyta atsakomybė už Sutarties pažeidimus Rangovui gali būti netaikoma, jeigu Rangovas nėra atsakingas už šiuos pažeidimus nulėmusias priežastis ir jų negalėjo kontroliuoti (pvz., dėl Užsakovo veiksmų, trečiojo asmens veiksmų, valstybės veiksmų ir kt.).

11.17. Be šios Sutarties 11.16 punkte nurodytų atvejų Sutartyje numatyta atsakomybė Rangovui taip pat gali būti netaikoma atsižvelgiant į Rangovo pastangas siekiant šių pažeidimų išvengti, juos ištaisyti kaip įmanoma greičiau, laiku įvykdyti įsipareigojimų dalį, pažeidimus sukėlusias priežastis, Rangovo elgesį (Sutarties pažeidimų skaičių Sutarties vykdymo metu, jų kartotinumą), pažeidimų sukeltas ar potencialiai galinčias kilti teises pasekmes ir pan.

12. NENUGALIMA JĖGA

12.1. Nenugalima jėga (*force majeure*), suprantama taip, kaip yra nurodyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir kituose teisės aktuose.

12.2. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jei Sutartis nevykdoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), tai yra aplinkybių, kurių ta šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą Sutarties Šalys nedelsiant, tačiau visais atvejais ne ilgiau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, privalo informuoti viena kitą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindu. Esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms Šalys atleidžiamos nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip 2 (dviem) mėnesiams. Jei pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių išlieka ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį. Nutraukus Sutartį, Šalys privalo ne vėliau, kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos atsiskaityti viena su kita ir įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

13. KITOS SĄLYGOS

13.1. Ši Sutartis, išskyrus 5.1-5.3, 6.1-6.2, 9.1 bei 9.3 punktus, įsigalioja, kai abi Šalys ją pasirašo bei Rangovas pateikia Užsakovui šios Sutarties sąlygas atitinkantį sutarties įvykdymo užtikrinimą (jeigu reikalaujama) bei Rangovas Užsakovui priimtinoje draudimo įstaigoje apsidraudžia, kaip tai numatyta Sutarties 5.1-5.3 punktuose.

Sutarties 5.1-5.3, 6.1-6.2, 9.1 bei 9.3 punktas įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo momento. Sutartis galioja iki pilno Šalių įsipareigojimų įvykdymo. Pasibaigus Sutarties terminui lieka galioti Šalių įsipareigojimai, kurių galiojimas pagal savo esmę turi tęstis (konfidencialumo pareigos, intelektinės nuosavybės teisės ir pan.).

13.2. Vienos iš Sutarties sąlygų negaliojimo nedaro negaliojančios visos Sutarties, išskyrus atvejus, kuriais Šalys be tos sąlygos nebūtų sudariusios Sutarties.

13.3. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai yra galiojantys, jeigu jie sudaryti raštu ir abiejų Šalių pasirašyti.

13.4. Iškilusius nesutarimus ir ginčus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu. Nepavykus susitarti per 30 (tridešimt) dienų, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose. Sutarties sudarymui, galiojimui, aiškinimui, vykdymui, nevykdymo padariniams yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

13.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba ir yra saugoma ją pasirašiusių Šalių.

13.6. Šalys paskiria savo atstovus, atsakingus už Sutarties vykdymą, kurie neturi teisės keisti ir (ar) pildyti Sutarties sąlygų. Užsakovo atstovas taip pat atsakingas už tai, kad Sutarties ir jos pakeitimai būtų paskelbti VPĮ nustatyta tvarka:

Užsakovo paskirtas atsakingas asmuo (pareigos, vardas, pavardė, tel. Nr., el. pašto adresas):	Technikos departamento vadovas Vilhelmas Motiejūnas, v.motiejunas@zalgirioarena.lt , +370 612 34 002.
Rangovo paskirtas atsakingas asmuo (pareigos, vardas, pavardė, tel. Nr., el. pašto adresas):	Rinkodaros direktorius Nerijus Paklonskas, tel. 861277344, el.paštas info@estsolar.lt arba nerijus@estsolar.lt

13.7. Šalys turi teisę pakeisti Sutartį dalyje dėl atstovų, atsakingų už Sutarties vykdymą, pakeitimą kitais atstovais informuodamos viena kitą Sutarties 13.8 punkte nustatyta tvarka.

13.8. Šalys įsipareigoja pasikeitus šalies pavadinimui, registracijos ar buveinės adresams, pranešimų siuntimo adresui, elektroninio pašto adresui, telefono numeriams, banko rekvizitams bei teisinės registracijos duomenims, apie tai nedelsiant raštu informuoti kitą šalį. Nesant tokio pranešimo, visi dokumentai ar pranešimai vykdant šią Sutartį siunčiami (arba pristatomi) paskutiniu žinomu šalies adresu ir laikomi įteiktais tinkamai.

13.9. Interesų konflikto valdymo įsipareigojimai:

13.9.1. Rangovas įsipareigoja nešališkai, sąžiningai ir tinkamai atlikti savo pareigas, vengti bet kokio interesų konflikto ir elgtis taip, kad nekiltų abejonių, jog toks konfliktas yra, nusišalinti nuo sprendimų, galinčių sukelti interesų konfliktą, priėmimo. Toks interesų konfliktas gali kilti dėl ekonominių, politinių, šeimyninių, emocinių ar bet kokių kitų priežasčių.

13.9.2. Jeigu paaiškėja aplinkybės, dėl kurių Rangovui gali kilti interesų konfliktas, jis privalo nedelsiant susilaikyti nuo bet kokių veiksmų vykdydamas savo funkcijas, dėl kurių galėtų realizuotis interesų konfliktas, ir nedelsdamas pateikti raštišką laisvos formos pranešimą (arba pareikšti apie tai žodžiu, atitinkamai pažymėdamas posėdžio / susirinkimo protokole) apie nusišalinimą ir (ar) susilaikymą nuo atitinkamų veiksmų, kuriuos atliekant gali realizuotis interesų konfliktas, atlikimo. Toks pranešimas teikiamas Sutartyje nurodytam Užsakovo atstovui.

13.10. Šalys sutaria ir patvirtina, kad Šalys, vykdant šią Sutartį, bendradarbiaus lietuvių kalba. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad visi dokumentai, siunčiami Užsakovui būtų lietuvių kalba, o komunikuojant su Rangovo atstovais ir darbuotojais, esant būtinybei, būtų užtikrintas reikiamas vertimas.

13.11. Šalys susitaria, kad be VPĮ 89 straipsnyje įtvirtintų atvejų, Rangovas gali būti pakeistas nauja Sutarties šalimi teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitus Rangovo (pradinės Sutarties šalies) juridiniam statusui ir (ar) atskyrus dalį jo funkcijų ir jas perleidus trečiajam asmeniui, jeigu naujai Sutarties šaliai pereina visos iš Sutarties kylančios Rangovo teisės ir pareigos ir, jeigu toks Rangovo (pradinės Sutarties šalies) pakeitimas nelemia kitų esminių sutarties pakeitimų bei taip nesiekama išvengti VPĮ taikymo, taip pat jeigu su tokiu Sutarties šalies pakeitimu sutinka Užsakovas. Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki planuojamo teisių ir pareigų perėmimo momento apie tai raštu informuoti Užsakovą ir kartu su minėtu raštu pateikti Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo (naujos Sutarties šalies) profesinę kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą patvirtinančius dokumentus, taip pat dokumentus, patvirtinančius, kad nėra Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo pašalinimo pagrindų (tuo atveju, jeigu atitinkami reikalavimai nustatyti Konkurso sąlygose, Sutartyje ar teisės aktuose). Rangovo teisių ir pareigų perėmėjas (nauja Sutarties šalis) privalo turėti ne mažesnę profesinę kvalifikaciją nei Rangovas, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis, kvalifikaciją, ją vertinant pagal kriterijus, kurie buvo nustatyti Konkurso sąlygose (jeigu atitinkami reikalavimai nustatyti). Užsakovas, gavęs Rangovo raštą kartu su visais būtiniais dokumentais, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina pateiktų dokumentų turinį ir raštu pritaria arba atsisako pritarti Rangovo pakeitimui nauja Sutarties šalimi. Susitarimas pakeisti Šalį įforminamas Sutarties 12.3 punkte nustatyta tvarka.

13.12. Asmens duomenų įsipareigojimai:

13.12.1. Šalis, perduodama kitai Šaliai bet kokius asmens duomenis, privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimų.

13.12.2. Šalis įsipareigoja:

13.12.2.1. bendradarbiauti įgyvendinant duomenų subjektų teises, įrodinėjant atitiktį teisės aktų keliamiems reikalavimams, atliekant poveikio duomenų apsaugai vertinimą ir, jei tai būtų reikalinga, konsultuojantis su priežiūros institucija;

13.12.2.2. užtikrinti, kad duomenų subjektų asmens duomenis galėtų tvarkyti tik tie specialistai (darbuotojai), kurie susiję su konkrečiais asmens duomenimis ir yra įsipareigoję užtikrinti asmens duomenų konfidencialumą;

13.12.2.3. užtikrinti gautų asmens duomenų apsaugą nuo neteisėto atskleidimo ar naudojimo, laikantis Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytų asmens duomenų apsaugos reikalavimų;

13.12.2.4. imtis tokių techninių bei organizacinių priemonių, kurios galėtų užtikrinti gautų asmens duomenų saugumą; įskaitant apsaugą nuo sunaikinimo, modifikavimo, neteisėto platinimo arba neteisėtos prieigos bei nuo visų formų neteisėto tvarkymo;

13.12.2.5. nedelsiant pranešti Šaliai, perdavusiai duomenų subjektų asmens duomenis, apie bet koki asmens duomenų saugumo pažeidimą.

13.12.3. Šalis, kaip duomenų valdytojos, yra atsakingos už savo prievolių pagal Reglamentą vykdymą.

13.12.4. Duomenų subjektų asmens duomenys, pateikti šios Sutarties vykdymui, yra konfidenciali informacija.

13.12.5. Šio skyriaus sąlygos galioja tiek, kiek tai neprieštarauja tarp Šalių raštu sudarytiems susitarimams dėl asmens duomenų tvarkymo.

13.13. Konfidencialumo įsipareigojimai:

13.13.1. Konfidencialia informacija yra laikomi visi ir bet kurie duomenys ir informacija, kuriuos bet kokia forma informacijos gavėjas (Rangovas) ar bet kuris jo vardu ar interesais veikiantis asmuo (įskaitant, bet neapsiribojant darbuotoju, atstovu ar konsultantu) gaus iš Užsakovo ar bet kurio jo vardu ar interesais veikiančio asmens (įskaitant, bet neapsiribojant darbuotojo, atstovo ar konsultanto).

13.13.2. Konfidenciali informacija neapims tokios informacijos ar medžiagos, kuri:

13.13.2.1. yra ar tampa vieša pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, kitus teisės aktus ar Bendrovės įstatus;

13.13.2.2. jos pateikimo metu jau buvo viešai skelbta ar kitokiu būdu viešai prieinama plačiajai visuomenei;

13.13.2.3. Užsakovas raštu praneša Informacijos gavėjui (Rangovui), kad ji nėra laikoma konfidencialia ar slapta.

13.13.2.4. Kilus bet kokių abejonų dėl to, ar informacija laikoma Konfidencialia informacija, privalu elgtis su ja kaip su Konfidencialia informacija, kol Užsakovas neinformuos, kad tokia informacija nėra Konfidenciali.

13.13.3. Informacijos gavėjas (Rangovas), jo darbuotojai, atstovai ir konsultantai įsipareigoja laikyti Konfidencialią informaciją paslapyje ir be išankstinio rašytinio atitinkamo Užsakovo sutikimo neatskleisti visos konfidencialios informacijos ar bet kurios jos dalies tretiesiems asmenims jokia forma ir būdu.

13.13.4. Informacijos gavėjas (Rangovas), jo darbuotojai, atstovai ir konsultantai įsipareigoja nenaudoti konfidencialios informacijos bet koku būdu, dėl kurio Užsakovui gali būti padaryta žala / atsirasti nuostolių.

13.13.5. Informacijos gavėjas (Rangovas) suteikia teisę tik žemiau nurodytiems savo darbuotojams, atstovams ar konsultantams susipažinti su konfidencialia informacija:

13.13.5.1. Darbuotojams, atstovams ar konsultantams, kuriems būtina žinoti konfidencialią informaciją atsižvelgiant į jų užimamas pareigas ar profesiją;

13.13.5.2. Darbuotojams, atstovams ar konsultantams, kuriems yra pranešta apie konfidencialų informacijos pobūdį ir kurie yra įsipareigoję laikytis konfidencialumo įsipareigojimų tokiomis pačiomis kaip šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

13.13.6. Informacijos gavėjas (Rangovas), jo darbuotojai, atstovai ir konsultantai įsipareigoja informuoti Užsakovą apie įvykusį ar gresiantį konfidencialios informacijos neteisėtą naudojimą ar atskleidimą.

13.13.7. Informacijos gavėjui (Rangovui), jo darbuotojams, atstovams ir konsultantams yra žinoma, kad tam tikra konfidenciali informacija gali būti laikoma ir viešai neatskleista informacija finansinių priemonių rinkas reguliuojančių teisės aktų prasme ir yra žinomas draudimas naudotis viešai neatskleista informacija prekiaujant finansinėmis priemonėmis.

13.13.8. Sutartyje numatytos Informacijos gavėjo (Rangovo) pareigos dėl Konfidencialios informacijos neatskleidimo netaikomos, kai ir tiek, kiek pagal įstatymus ar kitus teisės aktus iš informacijos gavėjo reikalaujama, ir informacijos gavėjas turi pareigą konfidencialią informaciją atskleisti kompetentingai valstybės, savivaldybės, vyriausybės ar kitai institucijai, įstaigai, organizacijai ar jos atstovui, teismui. Jeigu pagal taikytinus įstatymus ar norminius teisės aktus Informacijos gavėjas privalo atskleisti kurią nors konfidencialios informacijos dalį, prieš atskleidžiant tokią Konfidencialią informaciją, turi būti nedelsiant pranešta raštu Užsakovui.

13.13.9. Informacijos gavėjas (Rangovas) elektroninio pavidalo Konfidencialiai informacijai įsipareigoja:

13.13.9.1. užtikrinti, kad visose kompiuterinėse darbo vietose, kuriose dirbama su šios Sutarties apimtyje gauta elektroninio pavidalo konfidencialia informacija, bus instaliuota legali, veikianti antivirusinės programinės įrangos versija;

13.13.9.2. užtikrinti, kad elektroninio pavidalo konfidenciali informacija nebus perduodama ir (arba) su ja dirbama atitinkamų paslaugų erdvėse internete, kaip pvz., *Dropbox*, *Google Drive*, *One drive*, išskyrus jeigu tokios paslaugos informacijos gavėjui (Rangovui) teikiamos pagal korporatyvines (ne asmeninio naudojimo) sutartis, sudarytas su šių paslaugų gamintojais (teikėjais);

13.13.9.3. užtikrinti, kad nešiojamos elektroninės laikmenos (pvz., USB atmintinės), kuriose saugoma konfidenciali informacija, būtų šifruotos arba saugomos rakinamose informacijos saugojimo priemonėse (spintos, seifai, atskiros rakinamos patalpos ir pan.), arba kitaip apsaugotos nuo tokių įrenginių vagystės arba pametimo.

13.13.10. Jeigu informacijos gavėjas (Rangovas) pažeistų bet kokį šioje Sutartyje numatytą įsipareigojimą, informacijos gavėjas privalės atlyginti ar kompensuoti Užsakovui tokiu pažeidimu tiesiogiai ar netiesiogiai padarytus, patirtus ar atsiradusius nuostolius, išlaidas ir kaštus (įskaitant teises išlaidas).

13.13.11. Informacijos gavėjas (Rangovas) privalo pasirūpinti, kad jo darbuotojai, atstovai ir konsultantai tinkamai laikytųsi šioje Sutartyje nustatytų konfidencialumo įsipareigojimų.

13.13.12. Šios Sutarties konfidencialumo nuostatos, nepriklausomai nuo Sutarties galiojimo ar jos nutraukimo pobūdžio, galioja neterminuotai.

14. SUTARTIES PRIEDAI

14.1. A priedas, sutarties objekto ir jo dedamųjų kainos.

14.2. B priedas, Darbų vykdymo grafikas (po to, kai jis yra parengiamas Sutartyje nustatyta tvarka).

14.3. C priedas, Techninė specifikacija.

14.4. D priedas, Pasiūlymai, jų patikslinimai ir paaiškinimai.

14.5. E priedas, Reikalavimai darbų vykdymo grafikui.

14.6. G Konkurso sąlygos, jų patikslinimai ir paaiškinimai – skelbiami adresu

<https://cvpp.eviesiejiirkimai.lt/Notice/Details/2021-610912>.

15. ŠALIŲ REKVIZITAI

15.1. Užsakovo:

UAB „KAUNO ARENA“

Juridinio asmens kodas 302505310

PVM mokėtojo kodas LT100005607510

Karaliaus Mindaugo pr. 50, 44334 Kaunas

A/s. LT347180900008467534

Tel. (8 37) 354 413

El. p. info@zalgirioarena.lt

www.zalgirioarena.lt

15.2. Rangovo:

UAB „EST LT“

Juridinio asmens kodas 302673984

PVM mokėtojo kodas LT100007324512

Santaikos g. 10, 62123 Alytus

LT327230000008467928

Tel. (8 315) 56 127

El. p. info@estsolar.lt

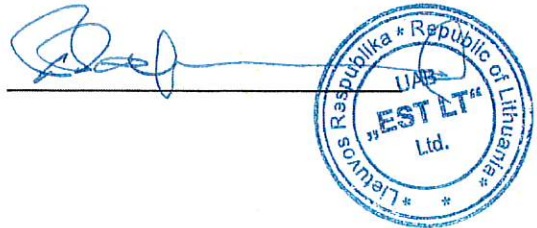
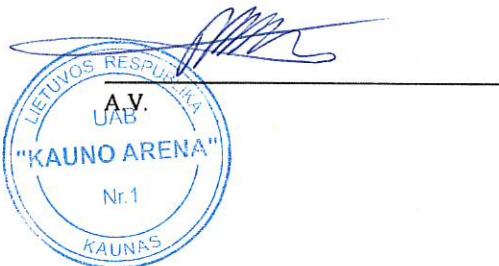
www.estsolar.lt

Direktorius

Paulius Motiejūnas

Rinkodaros direktoriaus

Nerijus Paklonskas



A priedas, sutarties objekto ir jo dedamųjų kainos

UAB „EST LT“, įmonės kodas 302673984, Santaikos g. 10, Alytus

(Juridinio asmens buveinė, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, kontaktinė informacija)

UAB „KAUNO ARENA“
Karaliaus Mindaugo pr. 50, 44334 Kaunas

**PASIŪLYMO B DALIS – KAINA
DĖL „FOTOVOLTINĖS SAULĖS ELEKTRINĖS ĮRENGIMO IR PAJUNGIMO“**

2021-04-14

(Data)

Alyts

(Sudarymo vieta)

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis šio konkurso sąlygomis, nustatytomis:

a) šio konkurso dokumentuose, paskelbtuose

https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt/app/rfq/rwlproposal_s.asp?PID=565894

CVP IS, pirkimo Nr. Pirkimas 535297 - Fotovoltinės saulės elektrinės įrengimas ir pajungimas

b) kituose šio konkurso dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą elektroniniu parašu, patvirtinu, kad popierinių dokumentų skenuotos skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

3. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto šios konkurso dokumentuose.

4. Siūlomi Darbai (įranga) atitinka šio konkurso dokumentuose nurodytus reikalavimus, apimtį ir kiekį.

5. Šiame konkurse, tiekėjas ar ūkio subjektai, nėra sudarę neleistinų susitarimų ir nedalyvauja atskirai su susijusiomis įmonėmis bei vengia interesų konfliktų.

6. Kaina:

Pavadinimas	Kaina EUR be PVM	PVM dalis EUR	Kaina EUR su PVM
500 kW galios, tinklo įtampos 0,4 kV, fotovoltinės saulės energijos elektrinės projektavimas ant Kauno miesto pramogų ir sporto rūmų „Žalgirio arena“ stogo, Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune	1200,00	252,00	1452,00
500 kW galios, tinklo įtampos 0,4 kV, fotovoltinės saulės energijos elektrinės įrengimas bei pajungimas ant Kauno miesto pramogų ir sporto rūmų „Žalgirio arena“ stogo, Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune	370018,00	77703,78	447721,78
Ant Kauno miesto pramogų ir sporto rūmų „Žalgirio arena“ stogo, Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, įrengtos ir pajungtos, 500 kW galios, tinklo įtampos 0,4 kV, fotovoltinės saulės	10000,00	2100,00	12100,00

energijos elektrinės techninė priežiūra (aptarnavimas) 1 (vienus) metus			
--	--	--	--

Bendra pasiūlymo kaina žodžiais su visais mokesčiais: Keturi šimtai šešiasdešimt vienas tūkstantis du šimtai septyniasdešimt trys Eur ir 78 ct.

Jei PVM nepildomas, nurodomos priežastys, dėl kurių PVM nemokamas:

Pagalbinę informaciją, kaip turėtų būti vertinami tiekėjų pasiūlymai, kai perkančioji organizacija yra PVM mokėtoja ir (ar) tiekėjams taikomi skirtingi Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo reikalavimai, rasite ČIA.

Kartu su kainos pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentas	Lapų skaičius	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos? (Taip / Ne)	Paaškinimas, kokia konkreči informacija dokumente yra konfidenciali ir kodėl
1	2	3	4	5
1.	Lokalinė sąmata	1	ne	
2.				

**Pastaba. Nurodyti kokia informacija pasiūlyme yra konfidenciali, kaip nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 2 dalyje. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.*

Direktorius
Paulius Motiejūnas



Rinkodaros direktorius
Nerijus Paklonskas



**UAB „EST LT“
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

Eil. Nr.	Įrangos techniniai ir kokybiniai rodikliai	Reikalavimai	Siūlomos įrangos atitikimas, techninės charakteristikos, suteikiamas garantinis laikotarpis ir t. t. (pildo tiekėjas)
1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI			
1.1.	Elektrinės galia, kW	Saulės elektrinė (paklaida -1 modulio galios tikslumu)	499,98 kWp
1.2.	Elektrinės darbo stebėjimo internetu sistema	Turi būti įrengtas duomenų perdavimas naudojant internetinę prieigą, su galimybe užsakovui stebėti elektrinės darbą (momentinius ir istorinius duomenis). Privalomas duomenų detalizavimas: 1. Suminė pagaminta elektros energija. 2. Įtampos ir srovės kokybiniai rodikliai. 3. Momentinė generuojama galia. 4. Pagamintos elektros energijos kiekis pagal pasirinktą laikotarpį. 5. Gedimų diagnostika.	Bus įrengtas duomenų perdavimas naudojant internetinę prieigą, su galimybe užsakovui stebėti elektrinės darbą (momentinius ir istorinius duomenis). Privalomas duomenų detalizavimas: 1. Suminė pagaminta elektros energija. 2. Įtampos ir srovės kokybiniai rodikliai. 3. Momentinė generuojama galia.
2.	FOTOELEKTRINIAI MODULIAI e.Classic M HC 390 Wp (Energetica Industries GmbH)		
2.1	IEC 61215EN 61215 arba lygiavertis	Taip	IEC 61215EN 61215
2.2	IEC 61730 EN 61730 arba lygiavertis	Taip	IEC 61730 EN 61730
2.3	Apsaugos klasė (jungiamai dėžutei)	$\geq$ IP65 Lygiaverčių ar geresnių savybių	<i>IP68</i>
2.4	CE atitikties deklaracija	Taip	CE atitikties deklaracija
2.5	Fotoelektrinių modulių gamintojo garantija	Taip	<i>TAIP</i>
2.6	Gamintojo garantijos moduliams:		
2.7	Saulės modulių garantija	$\geq$ 10 metų	<i>17 metų</i>
2.8	Efektyvumo garantija po 10 metų eksploatacijos, lyginant su nominalia	$\geq$ 90 %	<i>94,75 %</i>
2.9	Efektyvumo garantija po 25 metų eksploatacijos, lyginant su nominalia	$\geq$ 80 %	<i>91 %</i>
2.10	Fotoelektrinių modulių efektyvumas pagal %	$\geq$ 19	<i>20,26</i>
2.11	Maksimali vėjo apkrova, Pa	$\geq$ 2 400	<i>2400.</i>
2.12	Maksimali sniego apkrova, Pa	$\geq$ 5 400	<i>5400</i>

3.	TEMPERATŪRINIAI PARAMETRAI		
3.1	Darbinės temperatūros diapazonas	-40 °C +85 C°	40 .. +90 C° (<i>geresnių savybių</i>)
4.	KEITIKLIAI (INVERTERIAI) SUNNY TRIPOWER 25000TL, SMA Sunny Tripower CORE2 STP 110-60 (SMA Solar)		
4.1	CE, 2014/35/EU, 2014/30/EU atitinka direktyvas	Taip	CE, 2014/35/EU, 2014/30/EU
4.2	IEC 61727:2004 arba lygiavertis	Taip	IEC 61727:2004
4.3	IEC 62116:2008 arba lygiavertis	Taip	IEC 62116:2008
4.4	Gamintojo garantija (pilnais metais)	≥ 5	10 metų (su pretėsimu pagal SMS nustatytas garantijų tęsimo sąlygas)
4.5	Fazių skaičius	3	3
4.6	Apsaugos lygis	≥ IP 65	IP65
4.7	Maksimalus inverterio efektyvumas	≥ 98 %	98,1 ir 98,4
4.8	Galimos duomenų perdavimo sąsajos	RS485 arba USB, LAN arba lygiavertis	RS485 arba USB, LAN
4.9	Saugumo klasė	1	1
4.10	AC (kintamos srovės) dažnis	50 Hz	50 Hz
4.11	Darbinė temperatūra	-25 °C + 60 °C	-25 °C + 60 °C
5.	KONSTRUKCIJOS Montavimo sistema horizontaliems stogams (Novotegra) Antžeminė montavimo sistema (Wagner Solar GmbH) ir Montavimo sistema horizontaliems stogams (Wagner)		
5.1	Konstrukcijų gamintojo techninė garantija (pilnais metais)	≥10 metų	10 metai Ir 15 metų

Direktorius
Paulius Motiejūnas



Rinkodaros direktorius
Nerijus Paklonskas



Reikalavimai darbų vykdymo grafikui

1. Darbų vykdymo grafikas (toliau vadinama – Grafikas) turi aiškiai parodyti visų atliekamų paslaugų ir (arba) darbų eiliškumą bei tarpusavio susietumą (t. y. kokią įtaką vienų darbų atlikimas turi kitų darbų užduočių atlikimui), kuris turi būti aiškus ir pagrįstas (atitinkami darbai susieti pagrįstai ir atitinka su jų vykdymu taikytinus reikalavimus ar paslaugų ir (arba) darbų eigą).
2. Grafike turi būti nurodytas darbų eiliškumas, nuoseklumas ir susietumas turi atitikti visus galimus laiko apribojimus (tokius kaip specialiojo plano parengimas ir kt.), nurodytus Konkurso sąlygose, Techninėse specifikacijose ir jos prieduose, Sutartyje ir kituose Sutarties dokumentuose.
3. Grafikas turi būti parengtas ne mažesniu kaip savaitių tikslumu.
4. Grafikas turi atspindėti kiekvieno reikalaujamo darbo trukmę, jo pradžios ir pabaigos terminus, parengtus atsižvelgiant į nurodytas bei galimas darbų trukmes ir nurodytas etapų trukmes.
5. Grafikas turi būti sudarytas taip, kad darbai būtų atlikti nepraleidžiant Specifikacijose, Sutartyje ir Pasiūlyme nustatytų darbų atlikimo terminų, bei atsižvelgti į galimus vėlavimus dėl paties Vykdytojo (ar jo subtiekejų) kaltės ar nuo jo priklausančių priežasčių, taip pat į galimus vėlavimus dėl kitos rizikos, įprastos tokio pobūdžio Darbams (trečiųjų asmenų veiksmai, viešojo administravimo subjektų veiksmai, aplinkosaugos rizikos realizavimasis ir kt.).
6. Grafike turi būti numatytos mažiausiai šios pagrindinės sudedamosios dalys (Grafike gali būti nurodytos Rangovo identifikuotos Darbų vykdymui svarbios papildomos dalys ar etapai):
 - 6.1. sutarties sudarymas ir įsigaliojimas;
 - 6.2. Grafiko parengimas;
 - 6.3. įvadinis susitikimas;
 - 6.4. leidimų gaminti elektros energiją gavimo datos;
 - 6.5. kiti svarbūs etapai ir dalys.
7. Grafiką Vykdytojas parengia, suderina ir pateikia Užsakovui skaitmeniniu *.mpp, (arba lygiaverčiu) formatu, ir vieną patvirtintą egzempliorių popieriniame variante.



Direktorius
Paulius Motiejūnas

