

TIEKIMO SUTARTIS Nr.198

2025 m. lapkričio 1 d.
Šalčininkai

Šalčininkų r. Dieveniškų „Ryto“ gimnazija įmonės kodas 191416511 buveinės adresas: Geranionų g.34 LT-17138 Dieveniškės Šalčininkų r., atstovaujama direktorės Lolitos Mikalauskienės toliau vadinamas „Užsakovu“ ir UAB „DEK vizija“ įmonės kodas 302247867 buveinės adresas: Eišiškių g. 8 LT-17126 Šalčininkai atstovaujama direktorės Elizos Cegelskė, veikiančios pagal įstatus toliau vadinama „Tiekėju“ sudarėme šią SUTARTĮ:

I. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. SUTARTIES dalykas - Užsakovo patalpose (gimnazija) reagavimo paslaugų teikimas (reagavimas į apsaugos priemonių suveikimą).
- 1.2. Visa nauda kurią Tiekėjas suteiks Užsakovui SUTARTIES galiojimo metu vykdydamas SUTARTIES nuostatas toliau vadinama PASLAUGA.
- 1.3. SUTARTYJE nustatyti privalomi reikalavimai, tai yra pareigos Tiekėjui ir Užsakovui.
- 1.4. Visi SUTARTIES Priedai yra SUTARTIES dalis.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

- 2.1. Užsakovas paveda, o Tiekėjas vykdo SUTARTIES Priede Nr.1 nurodytame objekte reagavimą į elektroninės saugos sistemos toliau vadinamą ESS suveikimus. Užsakovas už PASLAUGĄ moka Tiekėjui nustatyto dydžio atlyginimą.
- 2.2. Objekte įrengta ESS bus prijungta prie Tiekėjo kompiuterinės stebėjimo įrangos per GPRS ryšį.
- 2.3. Tiekėjas gavęs elektroninės saugos sistemos pranešimą neatidėliotinai reaguoja į pavojaus signalus, išsiunčia greito reagavimo grupę į aliarmo vietą ir esant būtinumui informuoja atsakingą asmenį.
- 2.4. Tiekėjo saugos tarnybos veikla yra apdrausta.
- 2.5. Visi iš saugomo Objekto gaunami signalai yra fiksuojami Tiekėjo kompiuterinėje duomenų bazėje ir saugomi vieną mėnesį.

III. UŽSAKOVO PAREIGOS

Užsakovas privalo:

- 3.1. Užtikrinti elektroninės saugos sistemos techninę priežiūrą ir tinkamas eksploatacijos sąlygas.
- 3.2. Pateikti Tiekėjui įmonės rekvizitus, patikėtinių (atsakingų už objektą asmenų) vardus, pavardes bei telefono numerius.
- 3.3. Leisti Tiekėjui apžiūrėti Objektą ir esant būtinumui atsižvelgti į Tiekėjo pastabas.
- 3.4. Pasikeitus Užsakovo patikėtinių duomenims, jų telefonų numeriams, nedelsiant pranešti Tiekėjui elektroninių laiškų.
- 3.5. Užtikrinti, kad saugomo Objekto langai ir durys būtų tvarkingi ir su tvarkingais užraktais, kad Tiekėjo budėjimo metu materialinės vertybės būtų tinkamai saugomos, piniginės lėšos užrakinamos seifuose. (seifu suprantama įtvirtinta saugojimo spinta, turinti atitinkamo atsparumo įsilaužimui savybes, spynos blokavimo mechanizmą atspariam mechaniniam ir ugnies poveikiui. Seifinė spyna – tai spyna, kurios raktą neįmanoma ištraukti ją atrakinus).
- 3.6. Užtikrinti, kad materialinės vertybės saugomame Objekte turi būti sandėliuojamos taip, kad nepažeistų elektroninių saugos priemonių darbingumo (rekomenduojama objekto viduje jas sandėliuoti ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo langų, vitrinų, signalizacijos daviklių).
- 3.7. Sugedus Objekto elektroninei saugos sistemai, nedelsiant informuoti saugos sistemą aptarnaujančią įmonę.

- 3.8. Gavus Tiekėjo iškvietimą, užtikrinti savo ar patikėtinių (atsakingų asmenų) atvykimą prie saugojamo Objekto bet kuriuo paros metu.
- 3.9. Negarsinti pašaliniams asmenims Objektui suteikiamo vartotojų kodų.
- 3.10. Pastebėjus Objekte įsilaužimo požymius, nedelsiant informuoti Tiekėją, specialiąsias tarnybas bei išsaugoti įvykio vietą rastoje būklėje.
- 3.11. Neatlikti kitokių veiksmų, kurie galėtų trukdyti elektroninei saugos sistemai tinkamai veikti.
- 3.12. Užtikrinti, kad po elektroninės saugos sistemos įjungimo, saugomame Objekte neliktų žmonių, gyvūnų, kad nebūtų uždengti judesio davikliai.
- 3.13. Užtikrinti, kad pridurdant saugojimui Objektą, jo patalpose nebūtų paliekami neišjungti elektros, dujų ir kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus sistemos suveikimus.
- 3.14. Užtikrinti, kad prieš įjungiant Objekte elektroninę saugos sistemą, būtų užrakintos vidinės durys, uždaryti langai, orlaidės, nuleistos apsauginės langų ir durų žaliuzės.
- 3.15. Apie pastebėtus savo Objekto perimetro pažeidimus, įsilaužimo arba vagystės požymius, esant elektroninės saugos sistemos gedimams arba klaidingam suveikimui nedelsiant pranešti Tiekėjui tel.: 8 686 56199 arba greito reagavimo ekipažui tel.: 8 611 92677
- 3.16. Laiku apmokėti Tiekėjui už signalizacijos įrengimą ir reagavimą, toliau PASLAUGĄ šioje SUTARTYJE numatyta tvarką.

IV. TIEKĖJO PAREIGOS

Tiekėjas privalo:

- 4.1. Operatyviai reaguoti į Priede Nr.1 nurodytame Objekte elektroninius pavojaus signalus nedelsiant siųsdamas į aliarmo vietą mobilią reagavimo grupę, reagavimo laikas nurodytas priede Nr.1. Esant sudėtingoms oro sąlygoms (audra, rūkas, sniegas, plikledis ir pan.) Tiekėjo atvykimo laikas gali būti ilgesnis.
- 4.2. Esant būtinumui informuoti Užsakovą Priede Nr.2 nurodytais telefonais apie elektroninius pavojaus signalus, gedimus arba įsilaužimo požymius. Užsakovo iškvitimo faktą patvirtina telefoninių skambučių išklotinės duomenys.
- 4.3. Atvykus mobiliai reagavimo grupei, jei yra pažeistas išorinis pastato perimetras (išdaužti langai, išlaužtos ar atrakintos durys, išardyta siena), užtikrinti Objekto saugumą tol kol atvyks Užsakovo patikėtiniai bet ne ilgiau kaip viena valanda.
- 4.4. Atvykus apsaugos darbuotojai privalo suteikti neatidėliotiną pagalbą Užsakovui, vykdyti teisėtus jo nurodymus, nevirsijant saugos darbuotojų pareiginės instrukcijos bei sustabdyti neteisėtus veiksmus naudojamus prieš Užsakovą.
- 4.5. Apie pastebėtus elektroninius sistemos gedimus ir kitus trūkumus laiku informuoti Užsakovą.
- 4.6. Gavus elektroninio suveikimo paneigimo pranešimą, nesiųsti savo greito reagavimo grupės.
- 4.7. Tiekėjas instaliuoja savo GPRS G16 siųstuvą su SIM kortele.
- 4.8. Garantuoti kliento elektroninės saugos sistemos informacijos slaptumą.
- 4.9. Už ne laiku vykdomus apmokėjimus (kai Užsakovas neapmoka už signalizacijos įrengimą ir apsaugos paslaugas daugiau nei 20 dienų (dvidešimt) laikinai sustabdyti elektroninės apsaugos (reagavimo) ir aptarnavimo paslaugas nustatant apmokėjimo terminą ir tuomet nevykdyti reagavimų į aliarmo signalus ir neprisimti atsakomybės už Objekto patalpų saugumą tol, kol Užsakovas apmokės už apsaugos paslaugas.

V. ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Tiekėjas atlygina materialinę žalą, jeigu žala pagal pareikštą pretenziją atsirado tuomet, kai Tiekėjas neįvykdė ar netinkamai vykdė SUTARTIES 4.1., 4.2., 4.3. punktų reikalavimus ir dėl to įvyko:
- vagystė su įsibrovimu į patalpas;
 - apiplėšimas įsibraunant į patalpas.
- 5.2. Tiekėjas atlygina nuostolius pagal Užsakovo raštišką pagrįstą ir motyvuotą reikalavimą. Jeigu Tiekėjas nesutinka su Užsakovo pateiktu reikalavimu jis privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo reikalavimo gavimo dienos apie tai raštu informuoti Užsakovą ir motyvuotai nurodyti nuostolių neatlyginimo priežastis.
- 5.3. Jeigu Šalys geranoriškai nesutaria, Tiekėjo kaltę dėl atsiradusios žalos nustato teismas.

5.4. Žalos dydis turi būti nustatytas sutarties Šalių paskirtų įgaliotų atstovų, apskaičiavus užpajamuotų pavogtų, sunaikintų ir/ar sugadintų materialinių vertybių vertę apskaitos kainomis bei pavogtų pinigų sumą, pagrįstą dokumentais. Šalims nesusitarus dėl padarytos žalos dydžio, dėl to kilę ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.5. Jeigu Užsakovas atgauna prarastą turtą Tiekėjui atlyginus nuostolius, Užsakovas grąžina Tiekėjui jo už žalą (nuostolius) sumokėtą Užsakovui sumą.

5.6. Tiekėjas neatsako dėl atsiradusios žalos, jeigu Užsakovas pažeidė turto apsaugos SUTARTIES su Tiekėjų reikalavimus.

- Kai Užsakovas neįvykdė Tiekėjo pateiktų raštiškų rekomendacijų dėl elektroninės saugos sistemos tobulinimo.

- Kai žala atsirado dėl to, kad Užsakovas nepranešė Tiekėjui apie pastebėtus elektroninės saugos sistemos sutrikimus arba eksploatavo nesilaikydamas taisyklių.

- Tiekėjas neatsako dėl tyčinės Užsakovo veiklos, kuria jis siekė padaryti žalą (nuostolius).

- Kai pretenzija pareikšta, nesilaikant įstatymo nustatytos tvarkos ir terminų.

- Dėl ne laiku vykdomų apmokėjimų bei Užsakovui pažeidus sutarties 4.9. punktą.

- Tiekėjas neatlygina Užsakovo nuostolių, atsiradusių dėl to, kad Tiekėjas negalėjo vykdyti savo įsipareigojimų dėl Užsakovo kaltės (Tiekėjas negali patekti į teritoriją, aukšta tvora, šunys ir kt.)

- Tiekėjas neatlygina Užsakovo atsiradusių nuostolių kai elektroninės saugos sistema yra nepasiekiamojoje GPRS ryšio zonoje, dėl ryšio operatorių Telia, Bite, Tele2 kaltės.

5.7. Tiekėjo atsakomybės apribojimas:

- bendra šios SUTARTIES draudimo suma žalos Užsakovo turtui yra 300 000.00 eur.

- draudimo suma vienam draudimui įvykiui žalos Užsakovo turtui yra 300 000.00 eur.

VI. PAPILDOMOS SĄLYGOS

6.1. Užsakovas ar jo patikėtinis atvykęs į objektą turi turėti asmenybę patvirtinančią dokumentą ir Tiekėjo darbuotojų reikalavimu jį pateikti.

6.2. Dėl nekokybiškai atliktų darbų ir reagavimo paslaugų bei dėl materialinės žalos atlyginimo, Užsakovas teikia Tiekėjui pretenzijas žodžiu tel. 8 686 56199, 8 611 92677 bei el. paštu 24val. bėgyje.

6.3. Pagal pareikštą Užsakovo raštišką pretenziją Tiekėjas atlieka tarnybinį patikrinimą ir 7 (septynių) dienų laike pateikia Užsakovui raštišką atsakymą.

6.4. Materialinė žala nustatoma sudarant komisiją iš Užsakovo ir Tiekėjo draudimo kompanijos atstovų.

6.5. Tiekėjas nemokamai teikia konsultacijas saugos klausimais.

6.6. Nė viena iš Šalių neatsako už prisimėtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force Majeure).

6.7. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652).

6.8. Šalys susitaria laikyti šios Sutarties nuostatas ir sąlygas bei bet kokią vienos Šalies kitai Šaliai derybų dėl šios SUTARTIES metu ir ją vykdančią pateiktą informaciją, susijusią su šia SUTARTIMI, konfidencialia, nesinaudoti tokia informacija kitos Šalies nenaudai ir neperduoti, neatskleisti tokios informacijos jokiems tretiesiems asmenims, nesant kitos Šalies raštiško sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus atvejus ir kai to reikalauja SUTARTIES nuostatų įgyvendinimas.

6.7. Visi su SUTARTIMI susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimai yra įteikiami kitos Šalies atstovams asmeniškai arba elektroniniu paštu.

6.8. Šalys įsipareigoja informuoti viena kitą apie visus naujus įvykius ir aplinkybes, kurios gali turėti įtakos SUTARTIMUI vykdyti ir įvykdyti.

6.9. SUTARTIES pakeitimai ir papildymai galioja tik sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų.

6.10. Šalys vykdo SUTARTĮ pasitikėdamos viena kita ir vadovaujantis gera valia. SUTARTIES Šalys pareiškia, kad dės visas pastangas tam, kad užtikrintų tinkamą, sąžiningą, protingą, kokybišką ir savalaikį visų šios SUTARTIES nuostatų įgyvendinimą. Nė viena iš Šalių ateityje nesudarys jokių SUTARTIŲ ar kitokių susitarimų, kurie prieštarautų ar kitais būdais trukdytų tos Šalies įsipareigojimų pagal šią SUTARTĮ vykdymui.

VII. APMOKĖJIMAS

7.1. Už PASLAUGĄ mokama pagal Tiekėjo sąskaitą už kiekvieną einamąjį mėnesį iki sekančio mėnesio 20 (dešimtos) dienos pavidimu į SUTARTYJE nurodytą Tiekėjo sąskaitą arba grynais į Tiekėjo kasą.

7.2. Už sunaudotas medžiagas ir prietaisus atliekant gedimų šalinimą nurodytus 4.1.p. Užsakovas moka papildomai pagal pateiktą sąskaitą-faktūrą per 10 (dešimt) dienų nuo jos gavimo dienos.

7.3. Užsakovas, laiku nesumokėjęs Tiekėjui už paslaugas moka 0,02 dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS

8.1. Ši SUTARTIS įsigalioja po jos pasirašymo dienos ir galioja 24 mėnesių su teise pratęsti dar 12 mėnesiais.

8.2. Nutraukti šią SUTARTĮ galima:

-Šalių susitarimu;

8.3. Jeigu kita Šalis nevykdo savo SUTARTINIŲ įsipareigojimų įspėjus raštu prieš 5 (penkias) dienas. Tuomet kaltoji Šalis padengia visus kitos šalies patirtus nuostolius.

8.4. Nutraukiant SUTARTĮ, sutartiniai įsipareigojimai galioja iki pilno Šalių atsiskaitymo įvykdymo.

8.5. Atvejais, kurių nenumato ši SUTARTIS, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos galiojančiais įstatymais.

8.6. Visi ginčai, kylantys iš šios SUTARTIES arba kitų su ja susijusių teisinių santykių, sprendžiami derybų keliu, o nesusitarus - Lietuvos Respublikos teisme pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8.7. Ši SUTARTIS sudaryta dviem juridškai lygiavertėmis egzemplioriais.

8.8. Reagavimo paslaugos pradedamos vykdyti, kai Šalis tarpusavyje susitarus pasirašys atskira prieda dėl reagavimo paslaugų vykdymo, kuris taps neatskiriama šios sutarties dalys.

IX. PRIEDAI

SUTARTIS turi neatskiriamus Priedus:

SUTARTIES Priedas Nr. 1 Saugomo Objekto duomenys;

SUTARTIES Priedas Nr. 2 Užsakovo patikėtinių sąrašas;

SUTARTIES Priedas Nr. 3 Objekte įdiegtos elektroninės saugos sistemos prijungimo prie pulto aktas;

SUTARTIES Priedas Nr. 4 Paslaugos apmokėjimo struktūra;

Patvirtindamos pirmiau išdėstytą, Šalys šią SUTARTĮ perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį pirmiau nurodyta data.

PRIEDAS Nr. 3.

**OBJEKTE ĮDIEGTOS ELEKTRONINĖS SAUGOS SISTEMOS PRIJUNGIMO PRIE TIEKĖJO
KOMPIUTERINĖS ĮRANGOS
AKTAS**

Prie SUTARTIES Nr.198 pasirašytos 2025.11.01 tarp UAB „DEK vizija“ ir Šalčininkų r. Dieveniškų „Ryto“ gimnazijos

UAB „DEK vizija“, toliau Sutartyje vadinama Tiekėju, atstovaujama direktorės Elizos Cegelskė ir toliau sutartyje vadinamas Užsakovu atstovaujama direktorės Lolitos Mikalauskienės sudarėme šį aktą.

Šis aktas įsigalios kai Tiekėjas užbaigs ESS įrengimo darbus, prijungs ESS prie savo stebėjimo įrangos ir bus pasirašytas premimo-perdavimo aktas.

1. Sumontuota signalizacijos sistema priėmimo metu funkcionuoja, su signalizacijos sistema Užsakovas susipažino, naudotis moka.
2. Objekte yra įrengtas GPRS ryšis su Tiekėjo stebėjimo įranga.

**TIEKĖJO KOMPIUTERINĖJE STEBĖJIMO ĮRANGOJE
GAUNAMI SIGNALA (PRANEŠIMAI)**

Prie SUTARTIES Nr.198 pasirašytos 2025.11.01 tarp UAB „DEK vizija“ ir Šalčininkų r. Dieveniškų „Ryto“ gimnazijos

Apsauginės sistemos suveikimo pranešimai	taip
Priešgaisrinės sistemos suveikimo pranešimai	
Priverstinio išjungimo pranešimai	
Pagalbos iškviatimo pranešimai	
Signalizacijos įjungimas	taip
Signalizacijos išjungimas	taip
Atskirų zonų atjungimas	taip
Signalizacijos sistemos „test“ pranešimai perduodami, kas 24 valandas	

PRIEDAS Nr. 4

PASLAUGOS APMOKĖJIMO STRUKTŪRA

Prie SUTARTIES Nr.198 pasirašytos 2025.11.01 tarp UAB „DEK vizija“ ir Šalčininkų r. Dieveniškų „Ryto“ gimnazijos

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Saugomo Objekto adresas	Kaina, eur.
1	2	3	4
1.	Elektroninis stebėjimas ir reagavimas, Reagavimas 25min.	Dieveniškų „Ryto“ gimnazija Geranionų g. 34, Dieveniškės Šalčininkų r.	120.00 eur. už vieną mėnesį PVM 21%- 25.20 eur.
2.			Iš viso su PVM 145.20 eur.
Viso apmokėjimui			145.20 eur.

Reagavimas už viena mėnesį su PVM 145.20
(šimtas keturiasdešimt penki eurai 20 ct)