

PIRKIMO SUTARTIS

20____ - ____ - ____ Nr. _____
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, kurios registruota buveinė yra Konstitucijos pr. 3, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Viešosios tvarkos grupės vadovo Andžej Dinikio, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. rugpjūčio 13 d. įsakymą Nr. 30-2112/25 „Dėl įgaliojimo pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis“, toliau vadinama **Pirkėju**, ir UAB saugos tarnyba “Argus”, juridinio asmens kodas 141237452, kurios registruota buveinė yra Viršutinė g. 25, Klaipėda, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama pardavimų vadybininko Tomáš Kondrackij, veikiančio pagal įgaliojimą Nr. TO-230530/9, toliau vadinama **Tiekėju**, toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamosi Apsaugos paslaugų viešojo pirkimo rezultatais (pirkimo Nr. 60647-1), sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinama Sutartimi.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Pirkėjas paveda, o Tiekėjas įsipareigoja suteikti saugojimo aikštelių (toliau - Objektai) apsaugos paslaugas adresu – Skaistvario g. (reg.Nr. 44/2446073) ir Naujoji Riovonų g. (reg.Nr. 44/1600784), Vilnius, specialia Videofied apsaugos sistema (toliau – Sistema) (toliau – paslaugos) pagal viešojo paslaugų pirkimo sąlygas.

1.2. Paslaugų teikimo terminai: Paslaugų teikimo terminai: apsaugos sistemos įrengimas saugojimo aikštelėje ir pajungimas prie Teikėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau - CSP) – ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutartis įsigalioja nuo 2025 m. lapkričio 18 d. ir galioja 12 mėnesių nuo jos įsigaliojimo.

1.3. **Sutarties kaina** – galima pagal Sutartį Tiekėjui mokėtina maksimali suma, įskaitant vertes, galinčias atsirasti dėl Sutarties pasirinkimo galimybių, taip pat visus privalomus mokesčius ir išlaidas.

II. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina yra 12022,56 Eur su PVM. Vieno mėnesio kaina – 1001,88 EUR su PVM.

2.2. Pradinės Sutarties vertė yra 9936,00 Eur be PVM.

2.3. Sutartyje ir jos galimiams keitimo atvejams yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina. Šis (-ie) kainos apskaičiavimo būdas (-ai) yra viena iš esminių Sutarties sąlygų, kuri negali būti keičiama.

2.4. Paslaugos finansuojamos Pirkėjo lėšomis.

2.5. Paslaugų kaina, nurodyta 2.1 p., yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

2.6. Paslaugų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

2.7. Paslaugų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl paslaugų kainos padidėjimo prisiima Tiekėjas.

2.8. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už paslaugas Pirkėjas sumoka Tiekėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Pirkėjas pasirašo perdavimo-priėmimo aktą ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami,

vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo perdavimo-priėmimo akto pateikimo Pirkėjui dienos.

2.9. Paslaugų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

2.9.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama paslaugų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams paslaugų kaina neperskaičiuojama;

2.9.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

2.9.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, paslaugų kainoje esantis PVM tarifas nesuteiktoms paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus;

2.9.4. paslaugų kainos pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

2.9.5. perskaičiuota paslaugų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

2.10. Vykdam Sutartį, sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymo 6 straipsnio 4 dalimi, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Pateikiamose sąskaitose faktūrose nurodyta mokėtina suma turi būti suapvalinama iki dviejų skaitmenų po kablelio.

2.11. Išrašomoje sąskaitoje faktūroje Tiekėjas turi nurodyti Pirkėjo Sutarčiai suteiktą numerį.

2.12. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Pirkėjui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems išsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

2.13. Tiekėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Pirkėjo mokėtinas sumas, be išankstinio Pirkėjo rašytinio sutikimo. Be Pirkėjo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

2.14. Pirkėjas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subtiekejais tokiomis sąlygomis:

2.14.1. sudarius Sutartį, Tiekėjas ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Pirkėjui raštu pateikti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Pirkėjas taip pat reikalauja, kad Tiekėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

2.14.2. Pirkėjas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo informacijos apie žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus gavimo dienos raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

2.14.3. subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Pirkėjui. Kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Pirkėjo, Tiekėjo ir šio subtiekėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtieķėju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtieķimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subtieķėju tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

2.14.4. Tiekėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Pirkėjui ir subtieķėjui pagrindimą;

2.14.5. tiesioginio atsiskaitymo su subtieķėjais galimybė nekeičia Tiekėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Pirkėjas įsipareigoja:

3.1.1. suteikti Tiekėjui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytoms paslaugoms suteikti. Pateikti Tiekėjui jo reikalaujamą teisingą, pilną ir tikslią informaciją, būtiną Sutarčiai sudaryti ir vykdyti, pateikti Tiekėjui Objektų planus, raktų komplektus nuo teritorijų tvorų vartų, užtikrinti, kad Objektuose nebūtų laikomas palaidas šuo arba įspėti apie tai Tiekėją, kad jo darbuotojai neitų į Objektų teritoriją (pasikeitus spynoms ar informacijai nedelsiant pateikti naujus raktus ar informaciją), informuoti apie bet kokias kitas Tiekėjo greitojo reagavimo darbuotojui galinčias kilti grėsmes Objektuose;

3.1.2. skirti atsakingą asmenį, kurį Tiekėjas informuotų apie gautą apsaugos sistemos suveikimo signalą, Sutartyje numatytais atvejais. Atsakingo asmens kontaktiniai duomenys Tiekėjui bus pateikti sudarius Sutartį. Pasikeitus atsakingam asmeniui ar jo kontaktams, nedelsiant apie tai informuoti raštu Tiekėją. Užtikrinti, kad bent vienas iš Pirkėjo atsakingų asmenų, skambinant Tiekėjui, atsakys visą parą jo kontaktiniu telefonu;

3.1.3. perduoti Objektus stebėti į Tiekėjo centrinį stebėjimo pultą - CSP (įjungiant Objektų Sistemą nuosavu kodu arba specialiu pulteliu);

3.1.4. užtikrinti, kad prie CSP nebus jungiami Sutartimi nesaugomų Objektų teritorijos Sistemos spinduliai. Užtikrinti, kad be suderinimo su Tiekėju nebus keičiamos Sistemos daviklių vietos, Sistemos davikliai nebus perstatomi, perkeliama ar kitaip koreguojamas jų stebėjimo laukas;

3.1.5. užtikrinti, kad Objektuose būtų sandėliuojamos ir saugomos tik transporto priemonės ir jų laužas, tačiau šis turtas privalo būti saugomas gerai apšviestoje teritorijos dalyje, į tokį turtą turi būti nukreiptas Sistemos daviklio stebėjimo laukas. Konkretų turtą, kurį Pirkėjas ketina laikyti teritorijoje Pirkėjas privalo įvardinti Tiekėjui ir objektų plane suderinti jo laikymo vietas;

3.1.6. įjungiant Sistemą uždaryti ir užrakinti Objektų teritorijos tvorų vartus, užtikrinti, kad juose neliktų jokių asmenų, gyvūnų (išskyrus atvejus, kai Objektuose sumontuota Sistema nereaguojanti į gyvūnus), nebūtų palikti įjungti elektros, dujų ar kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus Sistemos priemonių suveikimus, jeigu jų eksploatavimo instrukcijose nėra nurodyta, kad tokie prietaisai gali būti palikti įjungti be žmogaus priežiūros ir jie netrukdytų Sistemos darbui;

3.1.7. aptikus įsilaužimo į Objektus ir vagystės, sugadinimo, sunaikinimo Objektuose požymių: (a) apie tai nedelsiant pranešti teritoriniam policijos komisariatui, Tiekėjui nurodytu telefonu, ir neatlikti jokios ūkinės veiklos su materialinėmis vertybėmis bei dokumentais, neleisti asmenų į Objektus, kol atvyks teritorinio policijos komisariato darbuotojai, Tiekėjo įgalioti asmenys. Atvykus policijos komisariato darbuotojams, Tiekėjui, po įvykio vietos apžiūros Objektai (arba pagal situaciją konkreti jo dalis, kurioje įvyko vagystė, sunaikinimas ar sugadinimas) turi būti laikinai užplombuoti (kitais laikinai uždarytas arba pateiktas į Objektus turi būti apribotas) ir veikla su minėtomis vertybėmis bei dokumentais gali būti pradėta tik esant Šalių raštiškam susitarimui, kai bus nustatytas konkretus Kliento žalos dydis; (b) sudaryti sąlygas Tiekėjui nekludomai tirti nuostolių atsiradimo priežastis ir jų dydį, Tiekėjui paprašius raštu pateikti paaiškinimus ar kitą žinomą išsamią ir teisingą informaciją apie įvykį bei jo aplinkybes; (c) reikalavimą dėl žalos atlyginimo Tiekėjui pateikti raštu per Sutartyje nustatytą terminą (d) policijos ar Tiekėjo reikalavimu pateikti dingusio, sugadinto ar sunaikinto Pirkėjo turto sąrašą;

3.1.8. vykdyti teikiamų paslaugų priežiūrą;

3.1.9. priimti tinkamai ir kokybiškai suteiktas paslaugas;

3.1.10. už kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas sumokėti Tiekėjui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

3.2. Tiekėjas įsipareigoja:

3.2.1. tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikti paslaugas pagal Sutartyje ir techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;

3.2.2. atlyginti Pirkėjui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

3.2.3. jeigu Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas Pirkėjui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys

asmenys. Pirkėjui pareikalavus, Tiekėjas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintis asmenys;

3.2.4. teikiant paslaugas laikytis šių aplinkos apsaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, dokumentacija, paslaugų perdavimo-priėmimo aktai Pirkėjui turi būti pateikiami elektroniniu formatu ir pasirašomi elektroniniu būdu, sąskaitas faktūras už suteiktas paslaugas teikti tik elektroniniu būdu, Pirkėjo prašomą informaciją teikti tik elektroniniu formatu;

3.2.5. siekti, kad teikiant paslaugas būtų sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t. y. siekti, kad Tiekėjo darbuotojai, teikiantys paslaugas, atvykimui į paslaugų teikimo vietą pasirinktų optimalų maršrutą ir rinktųsi netaršias transporto priemonės, kad paslaugų teikimo metu nebūtų teršiama aplinka ir keliamas pavojus sveikatai;

3.2.6. prijungti Objektų Sistemą prie Tiekėjo CSP naudojamos programinės įrangos per GSM/ mobilaus interneto ryšio liniją ar kitą Sistemai tinkamą ryšio perdavimo priemonę bei įvesti Objektų ir Sistemos duomenis į Tiekėjo CSP užfiksuojant tai Objektų duomenų įvedimo į CSP ir Sistemos pajungimo akte, kurį pasirašo abi Sutarties Šalys. Ryšiui tarp Sistemos ir CSP užtikrinti yra naudojamos trečiųjų asmenų, ryšio operatorių, paslaugos. Nuo Objektų duomenų įvedimo į CSP ir Sistemos pajungimo akte nurodytos Sistemos pajungimo datos ir laiko, vykdyti konkrečių nurodytų Objektų stebėjimą ir reagavimą Sutartyje nustatyta tvarka;

3.2.7. Tiekėjo CSP gavus suveikimo (aliarmo) signalą iš Objektuose esančios Sistemos, reiškiantį, kad Objektų saugumui galimai gresia pavojus:

3.2.7.1. apdoroti gautus suveikimo (aliarmo) signalus ir peržiūrėti iš Sistemos į CSP gautus Sistemos (konkretaus suveikusio daviklio) atsiųstus video duomenis (momentinį aliarmo metu daviklio sugeneruotą vaizdo įrašą iš aliarmo vietos objekte) ir iš Sistemos gauto momentinio vaizdo įrašo įvertinti ar aliarmo vietoje buvo užfiksuoti asmenys arba akivaizdus teisės pažeidimas (įsilaužimas, vykdoma vagystė, vandalizmas ar pan.) arba akivaizdžiai grėsmę objektui keliantys reiškiniai (gaisras, sprogimas ar pan.);

3.2.7.2. peržiūrėjus iš Sistemos daviklio gautą momentinį vaizdo įrašą (įrašus), juose nesant užfiksuotų asmenų arba akivaizdaus teisės pažeidimo (įsilaužimas, vykdoma vagystė, vandalizmas ar pan.) arba akivaizdžiai grėsmę objektui keliančių reiškinių (gaisras, sprogimas ar pan.), CSP programoje užfiksuoti tokį aliarmą kaip klaidingą suveikimą. Tokiu atveju greitojo reagavimo grupė (toliau – GRG) į Objektus nesiunčiama ir Pirkėjas apie aliarmą neinformuojamas. Vaizdo įrašai, susiję su aliarmu, saugomi 1 (vieną) mėnesį nuo aliarmo dienos;

3.2.7.3. jeigu, peržiūrėjus iš Sistemos daviklio gautą vaizdo įrašą (įrašus), juose užfiksuoti asmenys arba akivaizdus teisės pažeidimas (įsilaužimas, vykdoma vagystė, vandalizmas ar pan.) arba akivaizdžiai grėsmę objektui keliančių reiškinių faktas (gaisras, sprogimas ar pan.), CSP nedelsiant privalo į Objektus siųsti GRG, nurodant aliarmo duomenis ir duomenis apie užfiksuotą grėsmę. Jeigu po aliarmo signalo iš Sistemos gavimo į CSP, per 2 (dvi) minutes nėra gaunamas momentinis vaizdo įrašas iš aliarmo vietos Objektuose, CSP taip pat nedelsiant privalo į Objektus siųsti GRG;

3.2.7.4. GRG privalo atvykti prie Objektų nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 minutes, skaičiuojant nuo momentinio aliarmo metu Sistemos daviklio sugeneruoto vaizdo įrašo, kuriame nustatytas pažeidimas Objektuose, gavimo į CSP, o jeigu vaizdo įrašas negautas, - skaičiuojant nuo GRG išsiuntimo į Objektus ir vykdyti veiksmus atitinkamai pagal gautą suveikimo signalą nustatyta tvarka;

3.2.7.5. Sutartyje nustatytais atvejais atvyktus į saugojimo aikštelę vykdyti veiksmus atitinkamai pagal gautą suveikimo signalą;

3.2.7.6. po saugojimo aikštelės apžiūros (kai GRG siunčiamas į Objektus) informuoti atsakingą Pirkėjo asmenį apie gautą suveikimo signalą;

3.2.7.7. pagal galimybes ir aplinkybes sulaukyti saugojimo aikštelėse ir jeigu įmanoma prie jų aptiktus įtartinus asmenis, kurie bando pasišalinti iki kol bus nustatyta jų tapatybė ar jie bus perduoti policijos pareigūnams;

3.2.8. priimti bei kontroliuoti apsaugos sistemos ryšio testus ne rečiau kaip kartą per 24 (dvidešimt keturias) val.;

3.2.9. turėti civilinės atsakomybės draudimą ne mažesnei kaip 15000 EUR sumai;

3.2.10. jei GRG neturi galimybės patekti prie Objektų atlikti apžiūrą (Objektai aptverti tvora, palaidas šuo teritorijoje ar pan.) dėl to, kad Pirkėjas nėra sudaręs tinkamų sąlygų patekti prie Objektų (Tiekėjui neperduoti raktai ir kt.), GRG apžiūrą atlieka tiek, kiek leidžia galimybės ir apie tai informuoja CSP, o CSP – Pirkėjo įgaliotą asmenį. Tokia Objektų apžiūra laikoma atlikta tinkamai. Kai stebimi Objektai yra teritorija, GRG apžiūrą atlieka apeidamas Objektų (teritorijos) perimetrą, pradėdamas nuo aliarmo arba pažeidėjų užfiksavimo vietos. Teritorijos vidų GRG apžiūri tik tuo atveju, jeigu yra sudarytos sąlygos patekti į teritoriją, suteikiant raktus nuo patekimo vartų;

3.2.11. objektų apžiūros metu pastebėjus jo išorinio perimetro pažeidimo požymius (išlaužtos ar atrakintos durys, sugadinta tvora ir kt.), gaisro, dujų nutekėjimo ar užpuolimo požymius arba kitas, Tiekėjo nuomone Objektams keliančias grėsmę aplinkybes, apie tai nedelsiant pranešti Pirkėjo įgaliotam asmeniui, teritoriniam policijos komisariatui ir/ar priešgaisrinei gelbėjimo, avarinei dujų tarnybai, imtis įmanomų priemonių įtariamiesiems asmenims sulaikyti, gaisrui gesinti, įvykio vietos ir Objektų apsaugai užtikrinti, kol atvyks Tiekėjo iškviesti teritorinio policijos komisariato ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos, ir/ar kitų spec. tarnybų darbuotojai bei Pirkėjo įgaliotas asmuo ir atšauks fizinę Objektų apsaugą.

3.3. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekejai: nėra. Tiekėjas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Pirkėjo atstovui subtiekejų kontaktinius duomenis ir subtiekejų atstovus.

3.4. Sutarties galiojimo metu subtiekejų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subtiekejų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subtiekejui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subtiekejai nebuvo žinomi) subtiekejų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subtiekejų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Pirkėją.

3.5. Pirkėjas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subtiekejus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Tiekėjas kreipiasi į Pirkėją su prašymu pakeisti subtiekejus.

3.6. Pakeitus Sutartyje numatytus subtiekejus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subtiekejui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subtiekejus, subtiekejai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Pirkėjui ir Tiekėjui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subtiekėją ir Sutarties dalis (veikla), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Kiekvienu atveju Tiekėjui praleidus bet kurios prievolės įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Tiekėjas moka Pirkėjui 0,02 procento delspinigius nuo pradinės Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už suteiktas paslaugas, Pirkėjas Tiekėjui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

4.3. Jei Tiekėjas nekokybiškai teikia Sutartyje numatytas paslaugas, Pirkėjas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Pirkėjas taiko Tiekėjui 5 proc. nuo pradinės Sutarties vertės dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį. Nustatytus pažeidimus Tiekėjas privalo pašalinti savo sąskaita.

4.4. Jei Tiekėjas nutraukia Sutartį vienašališkai, Tiekėjas moka Pirkėjui baudą, kuri lygi 10 proc. nuo pradinės Sutarties vertės. Tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

4.5. Tiekėjui pagal Sutartį priskaičiuoti delspinigiai ir (ar) baudos gali būti išskaičiuojami iš Pirkėjo mokėtinų sumų Tiekėjui. Delspinigių ir (ar) baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

4.6. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas paslaugas, Tiekėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.

4.7. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str.

V. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

5.1. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

5.2. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

VI. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis laikoma sudaryta, kai Šalys ranka arba kvalifikuotu elektroniniu parašu, arba kitu sutartu būdu pasirašo Sutartį. Jeigu Šalys šiuos dokumentus pasirašo ne vienu metu, Sutartis laikoma sudaryta tą dieną, kai Sutartį pasirašo paskutinioji Šalis.

6.2. Sutartis įsigalioja nuo 2024 m. lapkričio 18 d. ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.

6.3. Pirkimo dokumentai, Tiekėjo viešajam pirkimui pateiktas pasiūlymas, Tiekėjo parengta sąmata yra neatskirama šios Sutarties dalis.

6.4. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

6.5. Pirkėjas, įspėjęs Tiekėją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas toks pažeidimas, kuris atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nurodytus kriterijus, įskaitant, bet neapsiribojant:

6.5.1. jeigu Sutarties vykdymo laikotarpiu Tiekėjui priskaičiuotų baudų už Sutarties bei techninės specifikacijos (Sutarties 1 priedas) sąlygų pažeidimus suma pasiekia 10 proc. pradinės Sutarties vertės;

6.5.2. jeigu Pirkėjas 5 (penkis) ar daugiau kartų raštu informuoja Tiekėją apie jo padarytus Sutarties ir (ar) techninės specifikacijos ir (ar) užsakymo vykdymo pažeidimus;

6.5.3. Tiekėjas be Pirkėjo žinios pasitelkia Sutarčiai vykdyti naują subtiekęją;

6.5.4. paaiškėja, kad Tiekėjas, kartu su pasiūlymu pateikė melagingą informaciją, turėjusią reikšmės pasiūlymo vertinimui;

6.5.5. jei Tiekėjas nutraukia Sutartį vienašališkai;

6.5.6. Tiekėjas siekia padidinti Sutartyje numatytus įkainius (t. y. nevykdo Sutarties už Sutartyje nustatytus įkainius, išskyrus atvejus, kai teisės aktais keičiamas PVM tarifo dydis).

6.6. Nutraukus Sutartį dėl Tiekėjo padaryto esminio Sutarties pažeidimo, Tiekėjas per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos sumoka Pirkėjui baudą, kuri lygi 10 (dešimt) procentų nuo pradinės Sutarties vertės. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Pirkėjo Tiekėjui mokėtinų sumų.

6.7. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu, taip pat kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

6.8. Pirkėjas, remdamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.721 str., nesant Tiekėjo kaltės, turi teisę bet kada vienašališkai nutraukti Sutartį, nepaisydamas to, kad Tiekėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui kainos dalį, proporcingą suteiktoms paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Tiekėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Pirkėjo momento.

6.9. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Pirkėjo buveinės vietą.

6.10. Sutarties Šalims yra žinoma, kad vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi ši Sutartis turi būti paviešinta Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

6.11. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.12. Sutartis sudaroma ir pasirašoma vienu iš žemiau nurodytų būdų:

6.12.1. fiziniais parašais, pasirašant ant dviejų egzempliorių, turinčių vienodą teisinę galią – po vieną egzempliorių įteikiant kiekvienai Šaliai; arba

6.12.2. elektroniniais parašais, naudojant Pirkėjo dokumentų valdymo sistemą „@vilys“. Pasirašydamos Sutartį šiuo būdu, abi Šalys turės galimybę atsisiųsti elektroninį, teisinę galią turintį Sutarties egzempliorių „.adoc“ formatu. Šalių parašai galės būti patikrinami Elektroninio archyvaro informacinėje sistemoje adresu: <https://adoc.archyvai.lt/eais-lpp/app/view>.

6.13. Sutarties priedai:

6.13.1. techninė specifikacija (1 priedas);

6.13.2. Tiekėjo viešajam pirkimui pateiktas pasiūlymas.

VII. ŠALIŲ ATSAKINGI ASMENYS, REKVIZITAI IR PARAŠAI

7.2. Pirkėjo asmuo (asmens), atsakingas (atsakingi) už Sutarties vykdymą: Viešosios tvarkos grupės patarėjas Vidmantas Balčas, tel. 8 5 211 2133, el. paštas .vidmantas.balcas@vilnius.lt.

Pirkėjas	Tiekėjas
Vilniaus miesto savivaldybės administracija (įmonės kodas 188710061) Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius	UAB saugos tarnyba „Argus“ Kodas 141237452 Viršutinė g. 25, Klaipėda

Techninė specifikacija

Teikėjas privalo turėti galimybę:

1. prijungti objektų sistemą prie teikėjo naudojamos programinės įrangos per GSM/ mobilaus interneto ryšio liniją ar kitą sistemai tinkamą ryšio perdavimo priemonę;
2. teikėjas gavęs suveikimo (aliarmo) signalą iš objektuose esančios sistemos, reiškiantį, kad objektų saugumui galimai gresia pavojus:
 - apdoroti gautus suveikimo (aliarmo) signalus ir peržiūrėti sistemos (konkreto suveikio daviklio) atsiųstus video duomenis (momentinį aliarmo metu daviklio sugeneruotą vaizdo įrašą iš aliarmo vietos objekte) ir iš sistemos gauto momentinio vaizdo įrašo įvertinti ar aliarmo vietoje buvo užfiksuoti asmenys arba akivaizdus teisės pažeidimas (įsilaužimas, vykdoma vagystė, vandalizmas ar pan.) arba akivaizdžiai grėsmę objektui keliantys reiškiniai (gaisras, sproginimas ar pan.);
 - peržiūrėjus iš sistemos daviklio gautą momentinį vaizdo įrašą (įrašus), juose nesant užfiksuotų asmenų arba akivaizdaus teisės pažeidimo (įsilaužimas, vykdoma vagystė, vandalizmas ar pan.) arba akivaizdžiai grėsmę objektui keliančių reiškinių (gaisras, sproginimas ar pan.), programoje užfiksuoti tokį aliarmą kaip klaidingą suveikimą. Tokiu atveju greitojo reagavimo grupė (toliau – GRG) į objektus nesiunčiama. Vaizdo įrašai, susiję su aliarmu, saugomi 1 (vieną) mėnesį nuo aliarmo dienos;
 - jeigu, peržiūrėjus iš sistemos daviklio gautą vaizdo įrašą (įrašus), juose užfiksuoti asmenys arba akivaizdus teisės pažeidimas (įsilaužimas, vykdoma vagystė, vandalizmas ar pan.) arba akivaizdžiai grėsmę objektui keliančių reiškinių faktas (gaisras, sproginimas ar pan.), teikėjas nedelsiant privalo į objektus siųsti GRG, nurodant aliarmo duomenis ir duomenis apie užfiksuotą grėsmę. Jeigu po aliarmo signalo iš sistemos gavimo, per 2 (dvi) minutes nėra gaunamas momentinis vaizdo įrašas iš aliarmo vietos objektuose, taip pat nedelsiant privalo į objektus siųsti GRG;
 - GRG privalo atvykti prie objektų nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 minutes, skaičiuojant nuo momentinio aliarmo metu sistemos daviklio sugeneruoto vaizdo įrašo, kuriame nustatytas pažeidimas objektuose, gavimo į teikėjo sistemą, o jeigu vaizdo įrašas negautas, - skaičiuojant nuo GRG išsiuntimo į objektus ir vykdyti veiksmus atitinkamai pagal gautą suveikimo signalą nustatytą tvarką;
 - po saugojimo aikštelės apžiūros (kai GRG siunčiamas į objektus) informuoti atsakingą asmenį apie gautą suveikimo signalą;

- pagal galimybes ir aplinkybes sulaikyti saugojimo aikštelėse ir jeigu įmanoma prie jų aptiktus įtartinus asmenis, kurie bando pasišalinti iki kol bus nustatyta jų tapatybė ar jie bus perduoti policijos pareigūnams;

- priimti bei kontroliuoti apsaugos sistemos ryšio testus ne rečiau kaip kartą per 24 (dvidešimt keturias) val.;

3. turėti civilinės atsakomybės draudimą ne mažesnei kaip 15000 EUR sumai;

4. jei GRG neturi galimybės patekti prie objektų atlikti apžiūrą (objektai aptverti tvora, palaidas šuo teritorijoje ar pan.) dėl to, kad nėra sudarytų tinkamų sąlygų patekti prie objektų (teikėjui neperduoti raktai ir kt.), GRG apžiūrą atlieka tiek, kiek leidžia galimybės ir apie tai informuoja įgaliotą asmenį. Tokia objektų apžiūra laikoma atlikta tinkamai. Kai stebimi objektai yra teritorija, GRG apžiūrą atlieka apeidamas objektų (teritorijos) perimetrą, pradėdamas nuo aliarmo arba pažeidėjų užfiksavimo vietos. Teritorijos vidų GRG apžiūri tik tuo atveju, jeigu yra sudarytos sąlygos patekti į teritoriją, suteikiant raktus nuo patekimo vartų;

5. objektų apžiūros metu pastebėjus jo išorinio perimetro pažeidimo požymius (išlaužtos ar atrakintos durys, sugadinta tvora ir kt.), gaisro, dujų nutekėjimo ar užpuolimo požymius arba kitas, teikėjo nuomone objektams keliančias grėsmę aplinkybes, apie tai nedelsiant pranešti įgaliotam asmeniui, teritoriniam policijos komisariatui ir/ar priešgaisrinei gelbėjimo, avarinei dujų tarnybai, imtis įmanomų priemonių įtariamiesiems asmenims sulaikyti, gaisrui gesinti, įvykio vietos ir objektų apsaugai užtikrinti, kol atvyks teikėjo iškvieisti teritorinio policijos komisariato ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos, ir/ar kitų spec. tarnybų darbuotojai bei įgaliotas asmuo ir atšauks fizinę objektų apsaugą.

(pasiūlymo forma)

PASIŪLYMAS

2025-10-24

APSAUGOS PASLAUGOS

Dalyvio pavadinimas ir kodas <i>(jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodyti visų tiekėjų grupės partnerių pavadinimai ir kodai)</i>	UAB saugos tarnyba Argus, kodas 141237452
Dalyvio adresas <i>(jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodyti visų tiekėjų grupės partnerių adresus)</i>	Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda
Dalyvio įgalioto asmens pasirašyti pasiūlymą vardas ir pavardė	
Dalyvio įgalioto asmens bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	
Dalyvio telefono/fakso numeris	
Dalyvio el. pašto adresas	

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Už šias paslaugas bus mokama:

Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina EUR be PVM	Vnt. kaina EUR su PVM	Kaina EUR be PVM
Apsaugos paslaugos	mėn.	12	828,00	1001,88	9936,00
PVM 2086,56 EUR					
Bendra pasiūlymo kaina su PVM 12022,56 EUR (dvylika tūkstančių dvidešimt du eurai penkiasdešimt šeši centai)					

Į kainą turi būti įskaityti visi dalyvio mokami mokesčiai ir visos dalyvio patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe elektroninių sąskaitų faktūrų pateikimo, išlaidos.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų teikti paslaugų dalies vertę (pildoma, jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomos teikti paslaugos	Partnerio paslaugų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus:

Eil. nr.	Subtiekejo pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomos suteikti paslaugos	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekejus	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Pastaba. Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiekėjų bendra numatomų teikti paslaugų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. nr.	Dokumentų pavadinimai

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
	...		
	...		
	...		

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja 30 dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

UAB saugos tarnyba Argus
Pardavimų vadybininkas
Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

¹ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

**UAB SAUGOS TARNYBOS “ARGUS”
GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PARDAVIMŲ VADYBININKO
ĮGALIOJIMŲ PASIRAŠYTI DOKUMENTUS**

2023 m. gegužės 30 d. Nr. TO–230530/9
Klaipėda

UAB saugos tarnybos „Argus“ pardavimų vadybininką, darbo sutarties minėtose pareigose galiojimo laikotarpiui, nuo 2023 m. gegužės 31 d.:

1. Įgalioju pasirašyti ir tvirtinti antspaudu „Dokumentams“ sekančius dokumentus, vadovaujantis patvirtintą „Įgaliojimų teikti komercinius pasiūlymus ir sudaryti sutartis su klientais matricą“:

- 1) video stebėjimo, stebėjimo elektroninės apsaugos priemonėmis ir reagavimo, elektroninių apsaugos sistemų įrengimo ir techninės priežiūros, įrangos nuomos ir pardavimo (sumai iki 3000,- Eur) komercinius pasiūlymus;
- 2) video stebėjimo, stebėjimo, stebėjimo ir reagavimo paslaugų teikimo sutartis, elektroninės apsaugos sutartis, turto priėmimo-perdavimo saugai aktus, pardavimo PVM sąskaitas faktūras;
- 3) elektroninės apsaugos sistemų rangos sutartis (sumai iki 3000,- Eur), darbų atlikimo aktus, pardavimo PVM sąskaitas faktūras;
- 4) gaisrinės-apsauginės signalizacijos techninės priežiūros sutartis, pardavimo PVM sąskaitas faktūras;
- 5) suderinus su pardavimo vadovu bei ES ir PV departamento vadovu – elektroninių apsaugos sistemų ir vaizdo stebėjimo sistemų techninės priežiūros sutartis, pardavimo PVM sąskaitas faktūras;
- 6) suderinus su pardavimo vadovu bei ES ir PV departamento vadovu – įrangos nuomos ir pardavimo sutartis (sumai iki 3000,- Eur, toje sumoje PVM), pardavimo PVM sąskaitas faktūras.

2. T v i r t i n u UAB saugos tarnybos „Argus“ pardavimų vadybininko Tomąš Kondrackį parašo pavyzdį:

Pardavimų vadybininkas

Generalinis direktorius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PIRKIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-06 Nr. A62-789/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žyme nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žyme nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žyme nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-06 14:46:43)
Paieškos nuoroda	–

DETALŪS METADUOMENYS

Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-06 14:46:44 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“
-------------------------------	--