

**SUSITARIMAS
DĖL 2020-06-22 STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. (9.27E)D1-506/(9.233E)AR4-2413
PAKEITIMO**

2020 m.

d. Nr.

Prienai

Prienų rajono savivaldybės administracija, atstovaujama direktorės Jūratės Zailskienės, veikiančio (-ios) pagal Prienų rajono savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – Užsakovas),

ir

UAB „Kelranga“, atstovaujama direktoriaus Algirdo Brazio, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas),

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2020-06-22 sudarė Statybos rangos sutartį Nr. (9.27E)D1-506/(9.233E)AR4-2413 (toliau - Sutartis).

B. Šalių pasirašytos Sutarties Nr. (9.27E)D1-506/(9.233E)AR4-2413 buvo nustatyta, kad:

10.1. Pakeitimai gali apimti:

10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;

10.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;

10.1.4. bet kurią papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas arba Darbų apimties padidinimą.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz.: defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

10.2. Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPI 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis.

Nenumatytos aplinkybės pagal VPI 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatas reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties skyrimui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.

10.3. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.9.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

9.9. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo metu nekeičiami, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.9.1. pagal 10 skyriaus nuostatas įforminus Pakeitimą Įkainiai ir Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

- a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų Įkainius, jei įmanoma:
 - pritaikant Sutartyje nurodytų darbų Įkainius, arba
 - išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto Įkainio, vadovaujantis šio papunkčio b) pastraipoje nurodytu būdu, arba
 - pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų Įkainius, vadovaujantis šio papunkčio b) pastraipoje nurodytu būdu. Panašus darbas yra panašaus pobūdžio ir (arba) atliekamas panašiomis sąlygomis kaip kuris nors kitas Sutartyje numatytas atskiras darbas. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

C. Atsižvelgiant į 2020-07-30 Susirinkimo protokolą Nr. 1, apžiūrėjus objekte vykdomus darbus ir projekcinę dokumentaciją yra būtina:

J. Vilkutaičio–Keturakio g. nuo piketo PK1+30 iki PK1+60 pakeisti netinkamos sanklodos gruntus, iškasant ir išvežant. Supilti tinkamos sanklodos gruntą ir sutankinanti: $Ev_2 \geq 45$ MPa.

Bendra papildomų darbų suma – 11473,26 Eur su PVM.

Atsižvelgiant į 2020-08-03 Susirinkimo protokolą Nr. 2, apžiūrėjus objekte vykdomus darbus ir projekcinę dokumentaciją yra būtina:

J. Vilkutaičio–Keturakio g. darbų zonoje esančius ir trukdančius medžius išsaugoti. Naftos gaudyklę NPA-1 ir šulinį L1-6 montuoti kitoje vietoje, įrengiant papildomą tarpinį šulinį zonoje, kur nėra medžių, tarpe tarp naftos gaudyklės ir griovio (išleistuvo) ir minėtame ruože lietaus nuotekų atkarpą nuo tarpinio šulinio, įrengti uždaru betranšėjiniu (gręžimo) būdu. Pakoreguoti darbo projektą (UL-20-0158-02-DP-VN.B-01) išleidžiant A laidą.

Bendra papildomų darbų suma – 11196,37 Eur su PVM

Bendra nevykdomų darbų suma – 3653,89 Eur su PVM.

D. Dėl nurodytų aplinkybių būtina pakoreguoti Sutartį, t. y. sutarties priedus (Rangovo pasiūlymo samatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų įkainiais).

E. Sutartyje numatytų Rangovo įsipareigojimų įvykdymo pakeitimas, jei jis būtų numatytas pradinės Sutarties sudarymo procedūros metu, nebūtų suteikęs galimybės dalyvauti kitiems, nei dalyvavo, konkurso dalyviams, konkurso nugalėtoju negalėtų būti pripažintas kito nei pasirinktasis tiekėjas, pasiūlymas. Pakeitus Sutarties sąlygas nebus pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Atsisakomų ir papildomų darbų įkainiai atitinka rangovo pasiūlyme nurodytus įkainius.

F. Pakeitimams pritarė projekto vadovas Vitalijus Aleksandrovas, techninės priežiūros vadovas Tauras Jakelaitis bei rangos darbus prižiūrintis Prienų rajono savivaldybės administracijos Statybos bei ekonominės plėtros skyriaus vyriausioji specialistė Raminta Baranauskienė.

G. Pakeitimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalimi (redakcija, įsigaliojusi nuo 2017 m. liepos 1 d.).

ŠALYS SUSITARIA:

1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

1.1. Perskaičiuoti kainą atimant nevykdomų darbų vertę (3653,89 Eur su PVM) ir pridėdant papildomų darbų vertes (22669,63 Eur su PVM).

Bendra sutarties vertė po keitimo – **178295,43 Eur su PVM.**

1.2. Sutarties priedus pakeisti, papildant Nevykdomų ir papildomai vykdomų darbų sąmatomis (3 lapai).

1.3. Kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šio Susitarimo dėl Sutarties pakeitimo 1.1 punkte lieka nepakeistos.

2. SUSITARIMO PASIRAŠYMO TVARKA IR ĮSIGALIOJIMAS

2.1. Susitarimas įsigalioja nuo jo sudarymo dienos, kai jį pasirašo ir antspaudais patvirtina Šalių tinkamai įgalioti atstovai.

2.2. Du Susitarimo egzempliorius pirmasis pasirašo Rangovo atstovas.

3. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

3.1. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

3.2. Šiame Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

3.3. Šis susitarimas sudaromas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

4. SUSITARIMO PRIEDAI

4.1. Susirinkimo protokolas Nr. 1, 1 lapas.

4.2. Susirinkimo protokolas Nr. 2, 1 lapas.

4.3. Papildomai vykdomų darbų lokalinė sąmatos, 2 lapai.

4.4. Nevykdomų darbų lokalinė sąmata, 1 lapas.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Prienų rajono savivaldybės administracija
Kodas 288742590
PVM mokėtojo kodas: ne PVM mok.
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Laisvės aikštė 12, LT-59126 Prienai
A.s. Nr. LT087300010076935559
tel.: 8 319 61105
el. paštas: administracija@prienai.lt

Jūratė Zailskienė
Administracijos direktorė
Parašas
Data.....
A.V.

RANGOVAS

UAB „Kelranga“
Kodas 151004973
PVM mokėtojo kodas LT1510049716
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Gardino g. 30Gėlyno skg. 5 Marijampolė
A.s. Nr. LT3170440600002069035
tel.: 8-343 71735
el. paštas: info@kelranga.lt

Algirdas Brazys
Direktorius
Parašas
Data.....
A.V.