

PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2025-06-12 MAŽEIKIŲ MIESTO MONTUOTOJŲ GATVĖS NR. M-2-64, ĮRENGIANT
PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, KAPITALINIO REMONTO
RANGOS SUTARTIES NR. (10.16.E) MS-342

2025 m. d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus Arvydo Pociaus, veikiančio pagal Administracijos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**) ir

UAB „Telšių keliai“ atstovaujama, direktoriaus Arno Knystauto, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinamos Šalimis, o bet kuri iš jų atskirai vadinama Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

a) 2025-06-12 Užsakovas ir Rangovas sudarė rangos sutartį NR. (10.16.E) MS-234 dėl Mažeikių m., Montuotojų g., Nr. M-2-64, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, kapitalinio remonto statybos darbai (toliau – Sutartis);

b) Sutarties 2.1 punkte numatyta, jog Pradinė Sutarties vertė – 903 225,51 Eur (devyni šimtai trys tūkstančiai du šimtai dvidešimt penki eurai 51 ct.) yra Rangovo pasiūlymo kaina be PVM. Sutarties kaina – 1 092 902,87 Eur (vienas milijonas devyniasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai du eurai 87 ct.) su PVM, kuri apima visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą perkamų darbų apimtį, įskaitant visus privalomus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas. PVM (21 proc.) – 189 677,36 Eur (vienas šimtas aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt septyni eurai 36 ct.). Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara;

c) Sutarties 2.2 papunktyje nurodyta: jei darbų faktinis kiekis skiriasi nuo orientacinių (projektinių) kiekių (skaičiuojant pinigine verte) daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, bendra Sutarties kaina keičiama dėl visų darbų kiekių, viršijančių 15 procentų skirtumo ribą, atliekant Sutarties keitimą nustatyta tvarka ir taikant kiekių (apimčių) keitimo sąlygas, nurodytas Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos III skyriuje, patvirtintos 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais). Tokių darbų kiekių vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal pakeitimų procedūrą, nurodytą Sutarties 9 skyriuje „Darbų keitimas, atsisakymas ir papildomi darbai“. Iki 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, darbų faktinių kiekių (skaičiuojant pinigine verte) neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiais, kurie nustatyti Projekto – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai;

d) Sutarties 2.3 papunktyje nurodyta, kad Rangovas prisiima kiekių svyravimo riziką – Darbus atlikti Projekte numatytais apimtimis. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Projekto dokumentuose – medžiagų ir darbų žiniaraščiuose yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

e) Rangovas 2025-10-29 raštu „Pranešimas Nr.1 dėl Techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus“ (toliau – Pranešimas Nr.1) (Susitarimo priedas Nr. 1) informavo Užsakovą, kad pradėjus vykdyti Sutartyje numatytus statybos darbus ir nuardžius viršutinį gatvės dangos sluoksnį paaiškėjo, jog po juo yra įrengta betoninė danga, kurios buvimas Techninio darbo projekto sprendiniuose bei kituose viešojo pirkimo dokumentuose nebuvo įvertintas. Tam, kad būtų galima atlikti ir užbaigti Sutartyje numatytus darbus, atsirado poreikis pakeisti Techninio darbo projekto sprendinius ir atlikti papildomus Sutartyje nenumatytus darbus, taip pat pakeisti Sutartyje numatytų darbų kiekius, t. y. tam tikrų darbų įsigyti mažiau, o tam tikrų daugiau. Šie darbų pobūdžio ir jų kiekių pakeitimai nebuvo numatyti pirkimo dokumentacijoje ir jų poreikio Sutarties sudarymo metu Užsakovas ir Rangovas objektyviai negalėjo numatyti bei įvertinti tokių darbų poreikio atsiradimo rizikos;

f) Rangovas kartu su Pranešimu Nr.1 pateikė du skirtingais techniniais sprendiniais grįstus siūlomų papildomų ir nevykdomų darbų skaičiavimus;

g) Užsakovas, įvertinęs Rangovo pasiūlytus sprendinius, su jais susijusias rizikas bei kainas, priėmė sprendimą įsigyti papildomus darbus: Išlyginamojo sluoksnio iš asfaltbetonio. mišinio 0/16 S-V ir 0/11 S-V (AC 16 AS su PMB) įrengimas, Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 0.7m normalaus tipo vandens surinkimo šulinių įrengimas, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas,

kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų, Skylių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas;

h) Rangovas kartu su Pranešimu Nr. 1 pateikė lokalinę sąmatą „Papildomi darbai“ (Susitarimo priedas Nr.2), kurioje nurodoma, kad papildomų darbų kaina, atsižvelgiant į taikomas Sutarties 2.2 papunkčio nuostatas, yra 313 054,49 Eur (trys šimtai trylika tūkstančių penkiasdešimt keturi eurai 49 ct) be PVM, ir 378 795,93 Eur (trys šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt penki eurai 93 ct) su PVM.

i) LR Viešųjų pirkimo įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 dalies 3 punkte nurodyta, kad pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos:

- a. pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio;
- b. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

j) Sutarties 9.1 punkte numatyta, jog, jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų - siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų kainos sąmatose negali viršyti vidutinių rinkos kainų, numatytų UAB „Sistela“ rinkiniuose. Darbų keitimas/atsisakymas/papildomi darbai įforminamas papildomu susitarimu;

k) Sutarties 9.6 punkte numatyta, jog darbų keitimai, atsisakymai ir papildomi darbai vykdomi, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimo įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio nuostatomis bei Kainodaros 2(3) taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95;

Vadovaudamosi LR VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 2.2, 9.1, 9.6 papunkčių nuostatomis, Šalys sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

1. Lokalinėje sąmatoje „Papildomi darbai“ nurodytus darbus: Išlyginamojo sluoksnio iš asfaltbetonio, mišinio 0/16 S-V ir 0/11 S-V (AC 16 AS su PMB) įrengimas, Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 0.7m normalaus tipo vandens surinkimo šulinių įrengimas, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų, Skylių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas, kurių kaina yra 313 054,49 Eur (trys šimtai trylika tūkstančių penkiasdešimt keturi eurai 49 ct) be PVM ir 378 795,93 Eur (trys šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt penki eurai 93 ct) su PVM, laikyti papildomais darbais.

2. Sutarties kaina laikyti 1 216 280,00 Eur (vienas milijonas du šimtai šešiolika tūkstančių du šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct) be PVM, 1 471 698,80 Eur (vienas milijonas keturi šimtai septyniasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai 80 ct) su PVM, PVM – 255 418.80 Eur (du šimtai penkiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai aštuoniolika eurų 80 ct).

3. šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja tol, kol galioja Sutartis.

4. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka galioti nepakitusios.

5. Šis Susitarimas ir Sutartis turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.

6. Šis susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku šalių susitarimu.

7. Šalys patvirtina, kad turi visus įgaliojimus, reikalingus šiam Susitarimui pasirašyti.

8. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai. Susitarimas gali būti sudaromas ir pasirašant elektronine forma (kvalifikuotu elektroniniu parašu). Susitarimas sudarytas elektronine forma prilyginamas rašytinei formai.

9. Prie Susitarimo pridedami priedai, kaip neatskiriama šio Susitarimo dalis:

9.1. Susitarimo priedas Nr. 1. UAB „Telšių keliai“ 2025-10-29 raštas „Pranešimas Nr.1 dėl Techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus“ su priedais;

9.2. Susitarimo priedas Nr. 2. Lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;

9.3. Susitarimo priedas Nr. 3. 2025-11-05 Mažeikių rajono savivaldybės, Mažeikių miesto, Montuotojų gatvės kapitalinio remonto statybos dalyvių susirinkimo protokolą Nr. 7M.

UŽSAKOVAS

**Mažeikių rajono savivaldybės
administracija**

Kodas 167371234

Laisvės g. 8, 89213 Mažeikiai

A/s LT834010040700010058

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Tel. (0 443) 98204

El. paštas administracija@mazeikiai.lt

Administracijos direktorius
Arvydas Pocius

RANGOVAS

UAB „Telšių keliai“

Įmonės kodas 180200843

Mažeikių g. 18, 87101 Telšiai

A/s LT20 7181 7000 0946 7622

AB Artea bankas

Tel. (0 444) 69250

El. paštas tkeliai@tkeliai.lt

Direktorius
Arnas Knystautas

Mažeikių rajono savivaldybės administracijai
El. p. administracija@mazeikiai.lt

Kopija:
UAB „Darbesta“
Techninės priežiūros vadovui
Steponui Varkaliui

UAB „Medstatyba“
Projekto vykdymo priežiūros vadovui
El. p. vytautas.matulevicius@medstatyba.lt

PRANEŠIMAS Nr.1

Dėl Techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus

2025 m. lapkričio 4 d.

1. 2025 m. rugpjūčio 27 d. Mažeikių rajono savivaldybės administracija (toliau – **Užsakovas**) ir UAB „Telšių keliai“ (toliau – **Rangovas**) viešojo pirkimo būdu sudarė rangos sutartį NR. (10.16.E) MS-342 dėl Mažeikių m., Montuotojų g., Nr. M-2-64, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, kapitalinio remonto statybos darbai (toliau – **Sutartis**).
2. Pradėjus vykdyti Sutartyje numatytus statybos darbus ir nuardžius viršutinį gatvės dangos sluoksnį paaiškėjo, jog po paminėtų dangų sluoksniu yra įrengta betoninė danga. Apie šias aplinkybes Rangovas Užsakovui žodžiu pirmą kartą pranešė 2025 m. rugsėjo 3 d., be to šios aplinkybės yra užfiksuotos (Priedas Nr. 1).
3. Taip pat pastebėta, kad Pk 7+20 k.p. nėra lietaus surinkimo šulinio
4. Kadangi šios betoninės dangos buvimas Techninio darbo projekto sprendiniuose bei kituose viešojo pirkimo dokumentuose nebuvo įvertintas, esami Techninio darbo projekto sprendiniai neatitinka realios faktinės situacijos. Po esama gatvės asfalto danga, kurios storis vyrauja nuo 4 iki 19 cm, aptiktas betono pagrindo sluoksnis, nevienodo storio visoje gatvės dalyje, kurio storis vyrauja nuo 10 iki 35 cm. Taip pat esama betono ir asfalto danga neturi skersinių nuolydžių, o kai kuriais atvejais esami nuolydžiai yra atvirkštiniai gatvės ašies atžvilgiu. Asfalto danga ant betono sluoksnio paklota be pagrįstumo, todėl atskiri asfalto gabalai, ištisiniai ir pavieniai plotai tiesiog lupasi nuo esamo betono sluoksnio, o ten kur įrengti keli asfalto sluoksniai – lupasi asfaltas nuo asfalto. Esant tokiai situacijai nėra galimybės įgyvendinti pagal techninį darbo projektą parinktą dangos konstrukciją, nes numatyti vienodi asfalto sluoksnio storiai, kurie atkartos naujai dangos konstrukcijai netinkamus skersinius ir išilginius nuolydžius, nebus pasiektas dangos remonto tinkamas rezultatas. Projekte nėra numatyta kitokiais būdais suteikti skersinius ir išilginius nuolydžius esamiems asfalto sluoksniams, tuo labiau, kad siekiant išgauti reikiamus išilginius ir skersinius (nemažiau kaip minimalius) nuolydžius turi būti ardoma/frezuojama ne tik asfalto dangos dalis, bet ir dalis betoninio pagrindo, kurio techninio darbo projekto apimtyje nebuvo net paminėta. Taip pat pažymėtina, kad esami betono sluoksniai nėra vienalyčiai, turi skersinius ir išilginius įtrūkimus, kurie sąlygoja veidrodinių plyšių atsiradimus, asfalto pažaidas ir po betono danga esančių nepakankamai laidžių sluoksnių.

nepakankamą atsparumą šalčio poveikiui. Rangovas siūlo du sprendimo variantus šiai problemai.

Siūlymas Nr. 1 pagal papildomų/nevykdomų darbų sąmatas atsisakyti nevykdomų darbų kiekius, pritaikyti asfalto dangos ir dalies betono dangos frezavimą visam gatvės plotui ir įrengti išlyginamąjį asfalto sluoksnį, atlikti likusios nenufrezuotos asfalto ir betono dalies pagruntavimą, užtikrinant sluoksnių sukibimą ir hidroizoliacinę apsaugą nuo paviršinio vandens patekimo per sluoksnius. Įrengti asfalto išlyginamuosius sluoksnius iš mišinio AC 16 AS (kintamo storio nuo 0 cm iki 21 cm), taip suteikiant išilginius ir skersinius nuolydžius remontuojamai gatvei. (priedas Nr.6) Atlikti išlyginamojo ir apatinio sluoksnių pagruntavimo darbus, toliau įrengti apatinį sluoksnį iš AC 16 AS mišinio 5 cm ir viršutinį asfalto sluoksnį iš AC 11 VS mišinio 5 cm storio. (Priedas Nr.5)

Įrengti naują gelžbetoninę D 0,7 m lietaus surinkimo šulinį nurodytoje vietoje, prijungiant jį prie esamos lietaus nuotekų tinklo sistemos.

Siūlymas Nr. 2 pagal papildomų/nevykdomų darbų sąmatas. Išardyti esamą asfalto ir betono dangą visu storiu, išvežti išardytus gabalus/laužą utilizavimui. Atlikti žemės darbus būsimai konstrukcijai iš birių pagrindų. Įrengti Šalčiui nejautraus sluoksnio pagrindus, tuomet įrengti skaldos pagrindo sluoksnį ir atlikti asfaltavimo darbus, kurie numatyti pagal projektą iš apatinio sluoksnio AC 16 AS mišinio 5 cm storio ir viršutinio sluoksnio AC 11 VS mišinio 5 cm storio.

5. Siekiant išspręsti susidariusią situaciją, tam kad būtų galima atlikti ir užbaigti Sutartyje numatytus darbus, yra būtina pakeisti Sutartyje numatytų darbų apimtį ir/ar atlikti papildomus Sutartyje nenumatytus darbus, taip pat atitinkamai pakeisti Techninio darbo projekto sprendinius.
6. Sutarties 9.1 numatyta, jog, jei dėl nenumatytų, nuo šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų -siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų kainos sąmatose negali viršyti vidutinių rinkos kainų, numatytų UAB „Sistela“ rinkiniuose. Darbų keitimas/atsisakymas/papildomi darbai įforminamas papildomu susitarimu.
7. Atsižvelgiant į aukščiau nurodytas aplinkybes bei vadovaudamasis Sutarties 9.1 punktu, Rangovas teikia du, skirtingais techniniais sprendiniais paremtus, siūlymus dėl papildomų darbų ir/ar papildomų darbų kiekių įsigijimo. Atsižvelgiant į tai, jog nėra aišku, kas bus rasta pašalinus betoninį pagrindo sluoksnį ir ar tai nesąlygos naujų darbų poreikio, Rangovas siūlo rinktis siūlyme Nr. 1 nurodytą sprendimą, kuris su Mažeikių rajono savivaldybės administracija buvo aptartas susitikimo metu, bei teikia susitarimo dėl Sutarties pakeitimo projektą.
8. Rangovas, atsižvelgdamas į žodinių derybų metu išsakytus lūkesčius bei siekdamas užtikrinti sklandų Sutarties šalių bendradarbiavimą ir tolesnį Sutarties įgyvendinimą, gera valia ir išimtinai bendradarbiavimo pagrindu sutinka Siūlyme Nr. 1 nurodytų darbų kainą sumažinti nuo 515819.07 EUR su PVM (penki šimtai penkiolika tūkstančių aštuoni šimtai devyniolika eurų 07 cnt.) iki 378795.93 EUR su PVM (trys šimtai septyniasdešimt aštuoni septyni šimtai devyniasdešimt penki eur. 93 cnt). Ši Rangovo suteikiama Siūlyme Nr. 1 nurodytų darbų kainos nuolaida yra vienkartinė, suteikta kaip derybų rezultatas ir jokia būdu nelaikoma Rangovo įsipareigojimu ateityje teikti analogiškas nuolaidas ar keisti savo įprastą kainodarą.

PRIEDAI:

1. Fotofiksacija
2. Siūlymas Nr. 1
3. Siūlymas Nr. 2
4. Susitarimo dėl sutarties pakeitimo projektas Nr. 1
5. Siūlomo skersinio gatvės profilio schema.
6. Išlyginamojo sluoksnio planas

Rangovo UAB „Telšių keliai“

Direktorius Arnas Knystautas

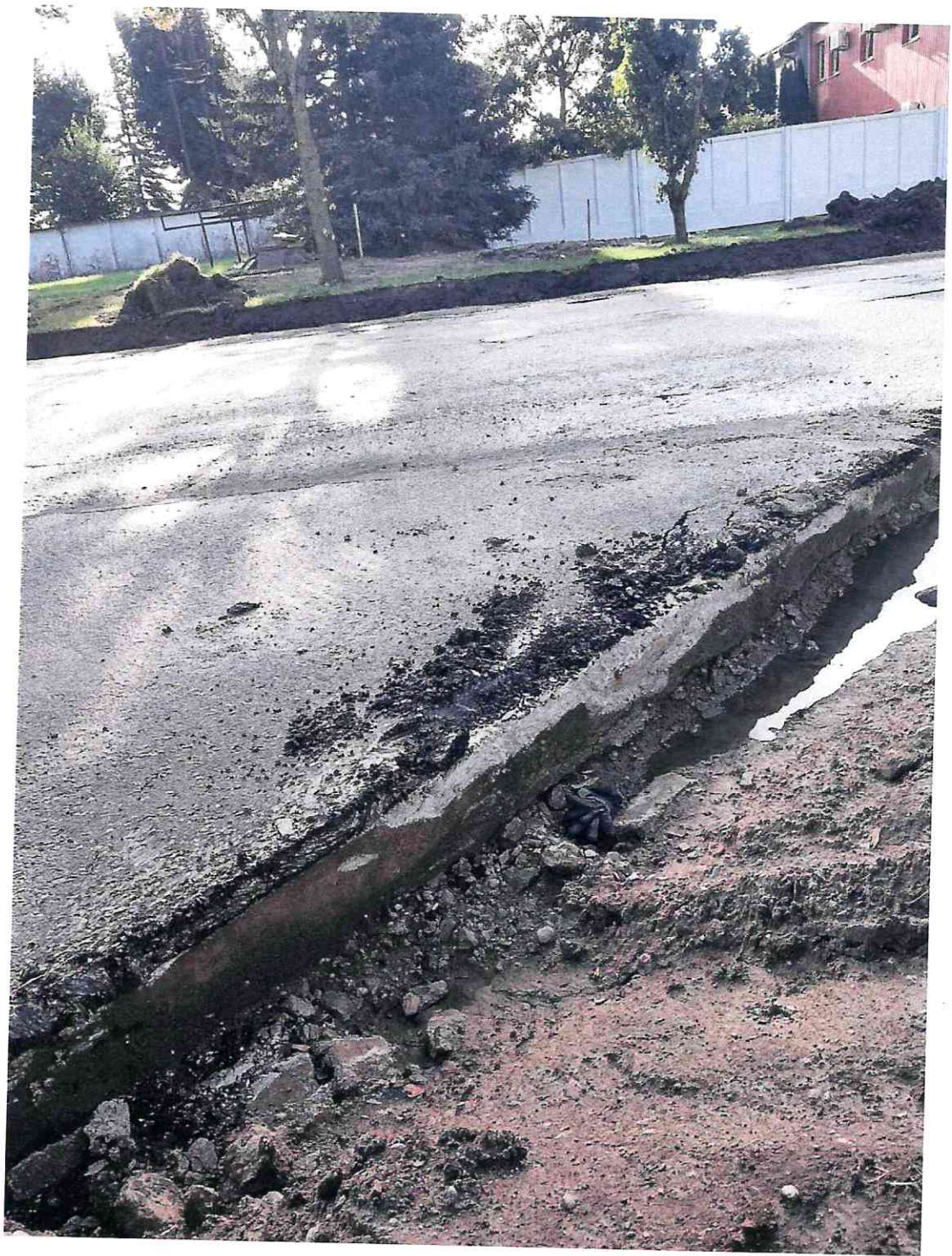
UAB "Telšių keliai", Mažeikių g. 18, LT-87101 Telšiai,
Įmonės kodas 180200843, PVM mokėtojo kodas LT802008413
Tel. (8 444) 69250, faksas (8 444) 69261
El. p. tkeliai@tkeliai.lt www.tkeliai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.



Priedas Nr.1







SUDERINTA: _____, EUR

TVIRTINU: _____, EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė 004 Mažeikių rajono savivaldybės administracija**Statinyss 24 Mažeikių m., Montuotojų g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus kapitalinio remonto projektas****Žiniaraštis 1 Pranešimas Nr.1. Siūlymas Nr.1**

		Suma žiniaraščiu		378795,93		EUR	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		Pastaba
					Vieneto kaina	Iš viso	
Papildomi darbai							
1 Gatvės asfalto dangos atnaujinimas							
2 kalk Nr.1		Išlyginamojo sl.iš asfaltbet.mišinio 0/16 S-V ir 0/11 S-V (AC 16 AS su PMB) įrengimas, panaudojant klotuvą su automat. aukščio reguliavim k8=1.17,k9=1.15 (TAIKOMAS NAUJIAS IKAINIS)	t	2618,0	171,08	447887,44	
						Skyriuje 1	447887,44
3 Lietaus surinkimo šulinys							
Kalk Nr.2		Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 0.7m normalaus tipo vandens surinkimo šulinių įrengimas k9=1.15	m3	0,585	778,47	455,40	
Kalk Nr.3		200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų k9=1.15	100m	0,03	2055,24	61,66	
Kalk Nr.4		Skylių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose k8=1.17	vnt	1	66,98	66,98	
Kalk Nr.5		200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas k9=1.15	vnt	2	33,42	66,84	
						Skyriuje 3	650,88
						Žiniaraštyje 1	448538,32
						15 % Nuolaida nuo Sutarties vertės be PVM	135483,83
						Žiniaraštyje 1 su nuolaida	313054,49
						Pridėtinės vertės mokestis 21.00%	65741,44
						Iš viso žiniaraštyje 1	378795,93

Sudarė :

/Pavardė/

SUDERINTA: _____, EUR

TVIRTINU: _____, EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė 004 Mažeikių rajono savivaldybės administracija**Statiny** 24 Mažeikių m., Montuotojų g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus kapitalinio remonto projektas**Žiniaraštis** 1 Pranešimas Nr.1 Siūlymas Nr.2

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Suma žiniaraščiui Kiekis	1660803,64 EUR	
					Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Paruošiamieji darbai						
1 Kalk Nr.6		Betono konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant mechanizuotu būdu k8=1.14	m3	3020,0	280,00	845600,00
Skyriuje 1						845600,00
2 Gatvės asfalto dangos konstrukcijos įrengimas						
1 H07K-2		Esamų konstrukcijos sluoksnių/grunto kasimas ir išvežimas	t. m3	9,06	10635,24	96355,27
2 H16K-1		Šalčiui nejautraus sluoksnio (0,35 m) storio įrengimas iš žvyro ir smėlio mišinio bei tankinimas	m3	5285,0	28,57	150992,45
3 H16K-105 pritaikytas ikainis		Skaldos pagrindo sluoksnio (0,20 m) storio įrengimas iš 0/32 mišinio ir tankinimas	100 m2	151,0	1851,77	279617,27
Skyriuje 2						526964,99
Žiniaraštyje 1						1372564,99
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						288238,65
Iš viso žiniaraštyje 1						1660803,64

Sudarė :

/Pavardė/

PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr. 1
PRIE 2025-06-12 MAŽEIKIŲ MIESTO MONTUOTOJŲ GATVĖS NR. M-2-64, ĮRENGIANT
PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, KAPITALINIO REMONTO
RANGOS SUTARTIES NR. (10.16.E) MS-342

2025 m. lapkričio 4 d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus Arvydo Pociaus, veikiančio pagal Administracijos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**) ir

UAB „Telšių keliai“ atstovaujama, direktoriaus Arno Knystauto, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinamos Šalimis, o bet kuri iš jų atskirai vadinama Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

a) 2025-06-12 Užsakovas ir Rangovas sudarė rangos sutartį NR. (10.16.E) MS-234 dėl Mažeikių m., Montuotojų g., Nr. M-2-64, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, kapitalinio remonto statybos darbai (toliau – Sutartis);

b) Sutarties 2.1 punkte numatyta, jog Pradinė Sutarties vertė – 903 225,51 Eur (devyni šimtai trys tūkstančiai du šimtai dvidešimt penki eurai 51 ct.) yra Rangovo pasiūlymo kaina be PVM. Sutarties kaina – 1 092 902,87 Eur (vienas milijonas devyniasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai du eurai 87 ct.) su PVM, kuri apima visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą perkamų darbų apimtį, įskaitant visus privalomus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas. PVM (21 proc.) – 189 677,36 Eur (vienas šimtas aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt septyni eurai 36 ct.). Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara;

c) Sutarties 2.2 papunktyje nurodyta: jei darbų faktinis kiekis skiriasi nuo orientacinių (projektinių) kiekių (skaičiuojant pinigine verte) daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, bendra Sutarties kaina keičiama dėl visų darbų kiekių, viršijančių 15 procentų skirtumo ribą, atliekant Sutarties keitimą nustatyta tvarka ir taikant kiekių (apimčių) keitimo sąlygas, nurodytas Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos III skyriuje, patvirtintos 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. IS-95 (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais). Tokių darbų kiekių vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal pakeitimų procedūrą, nurodytą Sutarties 9 skyriuje „Darbų keitimas, atsisakymas ir papildomi darbai“. Iki 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, darbų faktinių kiekių (skaičiuojant pinigine verte) neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie nustatyti Projekto – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai;

d) Sutarties 2.3 papunktyje nurodyta, kad Rangovas prisiima kiekių svyravimo riziką – Darbus atlikti Projekte numatytais apimtimis. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Projekto dokumentuose – medžiagų ir darbų žiniaraščiuose yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

e) Rangovas 2025-10-29 raštu „Pranešimas Nr.1 dėl Techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus“ (toliau – Pranešimas Nr.1) (Susitarimo priedas Nr. 1) informavo Užsakovą, kad pradėjus vykdyti Sutartyje numatytus statybos darbus ir nuardžius viršutinį gatvės dangos sluoksnį paaiškėjo, jog po juo yra įrengta betoninė danga, kurios buvimas Techninio darbo projekto sprendiniuose bei kituose viešojo pirkimo dokumentuose nebuvo įvertintas. Tam, kad būtų galima atlikti ir užbaigti Sutartyje numatytus darbus, atsirado poreikis pakeisti Techninio darbo projekto sprendinius ir atlikti papildomus Sutartyje nenumatytus darbus, taip pat pakeisti Sutartyje numatytų darbų kiekius, t. y. tam tikrų darbų įsigyti mažiau, o tam tikrų daugiau. Šie darbų pobūdžio ir jų kiekių pakeitimai nebuvo numatyti pirkimo dokumentacijoje ir jų poreikio Sutarties sudarymo metu Užsakovas ir Rangovas objektyviai negalėjo numatyti bei įvertinti tokių darbų poreikio atsiradimo rizikos;

f) Rangovas kartu su Pranešimu Nr.1 pateikė du skirtingais techniniais sprendiniais grįstus siūlomų papildomų ir nevykdomų darbų skaičiavimus;

g) Užsakovas, įvertinęs Rangovo pasiūlytus sprendinius, su jais susijusias rizikas bei kainas, priėmė sprendimą įsigyti papildomus darbus: Išlyginamojo sluoksnio iš asfaltbetonio. mišinio 0/16 S-V ir 0/11 S-V (AC 16 AS su PMB) įrengimas, Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 0.7m normalaus tipo vandens surinkimo šulinių įrengimas, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas,

kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų, Skylių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas;

h) Rangovas kartu su Pranešimu Nr. 1 pateikė lokalinę sąmatą „Papildomi darbai“ (Susitarimo priedas Nr.2), kurioje nurodoma, kad papildomų darbų kaina, atsižvelgiant į taikomas Sutarties 2.2 papunkčio nuostatas, yra 313 054,49 Eur (trys šimtai tryliką tūkstančių penkiasdešimt keturi eurai 49 ct) be PVM, ir 378 795,93 Eur (trys šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt penki eurai 93 ct) su PVM.

i) LR Viešųjų pirkimo įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 dalies 3 punkte nurodyta, kad pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos:

- a. pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio;
- b. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

j) Sutarties 9.1 punkte numatyta, jog, jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų - siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų kainos sąmatose negali viršyti vidutinių rinkos kainų, numatytų UAB „Sistela“ rinkiniuose. Darbų keitimas/atsisakymas/papildomi darbai įforminamas papildomu susitarimu;

k) Sutarties 9.6 punkte numatyta, jog darbų keitimai, atsisakymai ir papildomi darbai vykdomi, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimo įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio nuostatomis bei Kainodaros 2(3) taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95;

Vadovaudamosi LR VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 2.2, 9.1, 9.6 papunkčių nuostatomis, Šalys sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

1. Lokalinėje sąmatoje „Papildomi darbai“ nurodytus darbus: Išlyginamojo sluoksnio iš asfaltbetonio, mišinio 0/16 S-V ir 0/11 S-V (AC 16 AS su PMB) įrengimas, Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 0.7m normalaus tipo vandens surinkimo šulinių įrengimas, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų, Skylių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose, 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas, kurių kaina yra 313 054,49 Eur (trys šimtai tryliką tūkstančių penkiasdešimt keturi eurai 49 ct) be PVM ir 378 795,93 Eur (trys šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt penki eurai 93 ct) su PVM, laikyti papildomais darbais.

2. Sutarties kaina laikyti 1 216 280,00 Eur (vienas milijonas du šimtai šešiolika tūkstančių du šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct) be PVM, 1 471 698,80 Eur (vienas milijonas keturi šimtai septyniasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai 80 ct) su PVM, PVM – 255 418.80 Eur (du šimtai penkiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai aštuoniolika eurų 80 ct).

3. Užsakovas įsipareigoja atlikti tolesniam darbų vykdymui reikalingus Techninio darbo projekto pakeitimus ir pateikti Rangovui iki 2025-11-14.

4. šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutartis dalis ir galioja tol, kol galioja Sutartis.

5. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka galioti nepakitusios.

6. Šis Susitarimas ir Sutartis turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.

7. Šis susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku šalių susitarimu.

8. Šalys patvirtina, kad turi visus įgaliojimus, reikalingus šiam Susitarimui pasirašyti.

9. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai. Susitarimas gali būti sudaromas ir pasirašant elektronine forma (kvalifikuotu elektroniniu parašu). Susitarimas sudarytas elektronine forma prilyginamas rašytinei formai.

10. Prie Susitarimo pridedami priedai, kaip neatskiriama šio Susitarimo dalis:

10.1. Susitarimo priedas Nr. 1. UAB „Telšių keliai“ 2025-11-04 raštas „Pranešimas Nr.1 dėl Techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus“ su priedais;

10.2. Susitarimo priedas Nr. 2. Lokalinė sąmata „Papildomi darbai“.

UŽSAKOVAS

Mažeikių rajono savivaldybės

administracija

Kodas 167371234

Laisvės g. 8, 89213 Mažeikiai

A/s LT834010040700010058

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Tel. (0 443) 98204

El. paštas administracija@mazeikiai.lt

Administracijos direktorius

Arvydas Pocius

RANGOVAS

UAB „Telšių keliai“

Įmonės kodas 180200843

Mažeikių g. 18, 87101 Telšiai

A/s LT20 7181 7000 0946 7622

AB Artea bankas

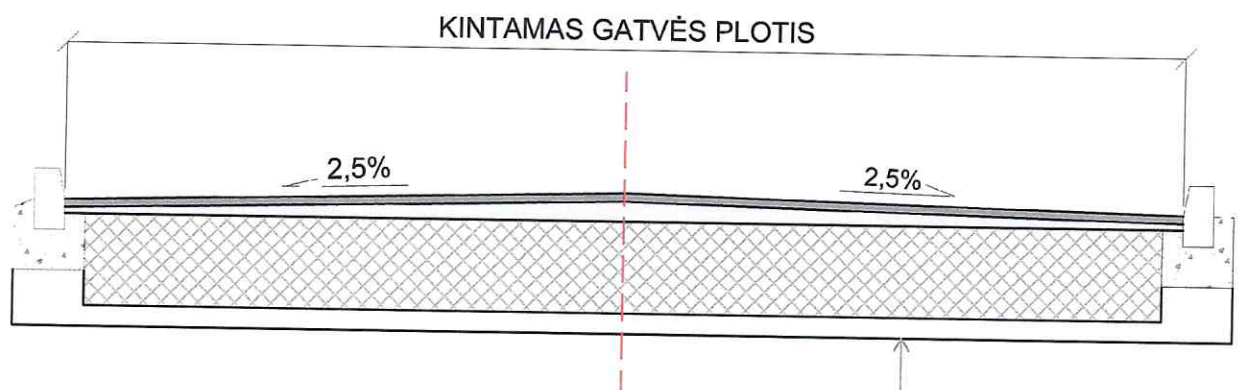
Tel. (0 444) 69250

El. paštas tkeliai@tkeliai.lt

Direktorius

Arnas Knystautas

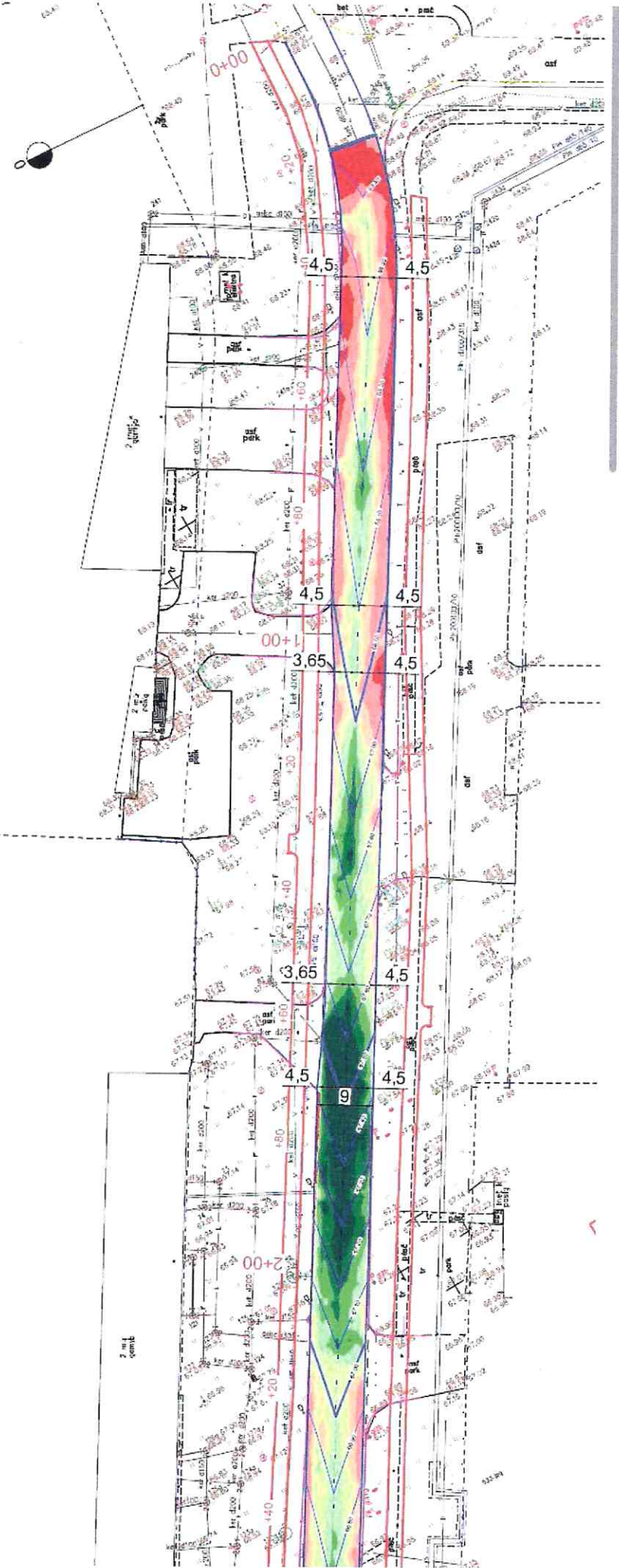
MONTUOTOJŲ G. MAŽEIKIAI
GATVĖS KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS



Esama betono-asfalto dangos konstrukcija	0,15-0,45
Esamos betono-asfalto dangos gruntavimas	$\geq 350 \text{ g/m}^2$
Asfalto išlyginamasis sluoksnis AC 16 AS	0,00-0,21
Išlyginamojo asfalto sluoksnio gruntavimas	$\geq 350 \text{ g/m}^2$
Asfalto apatinis dangos sluoksnis AC 16 AS	0,05
Asfalto viršutinis dangos sluoksnis AC 11 VS	0,05

Volume		ID		Minimum Elevation	Maximum Elevation
Base Surface		LIM-181-LT-PAV-25-08-733_DTM_VAM_091.C		1	-0.150m
Comparison Surface		Išlyginamųjų viršus		2	-0.060m
Fill volume (adjusted)		1047.20 Cu. M.		3	-0.020m
				4	0.000m
				5	0.020m
				6	0.040m
				7	0.060m
				8	0.080m
					0.250m

Punktas	Išlyginamojo sluoksnio skaitavimo paaiškinimas
1	Base Surface
2	Esano pavšiaus skenavimo rezultatai
3	Projektuojamo pavšiaus duomenys
4	Gautas išlyginamojo sluoksnio tūris.
5	(Punktas2 -Punktas 1) 1047 m3
6	Asfalto liekis tonomis (1047
7	m3 x 2,4)
8	2617,5



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Telšių keliai"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRANEŠIMAS Nr.1 dėl papildomų darbų poreikio
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arnas Knystautas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-05 09:18
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-03 13:51 - 2027-02-03 13:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	6
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.1_Fotofiksacija.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.2_SiūlymasNr1_samata(Montuotoju g)(V3).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.3_SiūlymasNr2_samata(Montuotoju g)(V3).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr 1. (Montuotojų g).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.5_Skersinis profilis.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.6_Montuotoju_Išlyginamojo planas-Layout3__.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EAIS LPP v1.6-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-11-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-11-07 nuorašą suformavo Alfonsas Asauskas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-07 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

SUDERINTA: _____, EUR

TVIRTINU: _____, EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė 004 Mažeikių rajono savivaldybės administracija

Statinys 24 Mažeikių m., Montuotojų g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus kapitalinio remonto projektas

Žiniaraštis 1 Pranešimas Nr.1. Siūlymas Nr.1

			Suma žiniaraščiu		378795,93		EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		Pastaba	
					Vieneto kaina	Iš viso		
Papildomi darbai								
1 Gatvės asfalto dangos atnaujinimas								
2	kalk Nr.1	Išlyginamojo sl. iš asfaltbet. mišinio 0/16 S-V ir 0/11 S-V (AC 16 AS su PMB) įrengimas, panaudojant klotuvą su automat. aukščio reguliavim k8=1.17, k9=1.15 (TAIKOMAS NAUJIAS IKAINIS)	t	2618,0	171,08	447887,44		
						447887,44		
3 Lietaus surinkimo šulinys								
	Kalk Nr.2	Apvalių surenkamųjų gelžbetoninių D 0.7m normalaus tipo vandens surinkimo šulinių įrengimas k9=1.15	m3	0,585	778,47	455,40		
	Kalk Nr.3	200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyje -17 sandūrų k9=1.15	100m	0,03	2055,24	61,66		
	Kalk Nr.4	Skių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose k8=1.17	vnt	1	66,98	66,98		
	Kalk Nr.5	200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas k9=1.15	vnt	2	33,42	66,84		
						650,88		
						Žiniaraštyje 1	448538,32	
						15 % pagal sutarties 2.2 punktą be PVM	135483,83	
						Žiniaraštyje 1	313054,49	
						Pridėtinės vertės mokestis 21.00%	65741,44	
						Iš viso žiniaraštyje 1	378795,93	

Sudarė :

/Pavardė/

**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS, MAŽEIKIŲ Miesto, MONTUOTOJŲ GATVĖS,
KAPITALINIO REMONTO STATYBOS DALYVIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2025-11-05 Nr. 7M
Mažeikiai

Objekto pavadinimas: „Mažeikių m., Montuotojų g., Nr. M-2-64, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, kapitalinio remonto statybos darbai“

Darbai atliekami pagal statinio kapitalinio remonto techninį darbo projektą Nr. (23-43)-TDP. Projekto rengėjas UAB „Medstatyba“.

Darbų atlikimo vieta – Montuotojų gatvė, Mažeikių miestas, apie 0,866 km atkarpa.

Statybos darbų rangovas: UAB „Telšių keliai“ 2025-07-27 Rangos sutartis Nr. (10.16.E) MS-342 (toliau – Sutartis)

posėdis įvyko 2025-11-05, 11.00 val., Mažeikių rajono savivaldybės administracijos (Laisvės g. 8, Mažeikiai) kabinete Nr. 217.

Posėdyje dalyvauja:

Užsakovo atstovai – Mažeikių rajono savivaldybės Vietinio ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas Alfonsas Asauskas, Vietinio ūkio skyriaus vedėjas Stasys Brazas;

Rangovo atstovai – UAB „Telšių keliai“ direktorius Arnas Knystautas, UAB „Telšių keliai“ statinio bendrųjų statybos darbų vadovas Linas Gintalas;

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas – UAB „Mūsų paslaugos“ atstovas Steponas Varkalys.

DARBOTVARKĖ:

1. Mažeikių miesto Montuotojų gatvės Nr. M-2-64, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, kapitalinio remonto statybos darbai“ statybos darbų vykdymo organizavimo klausimų sprendimas.

2. Dėl Rangovo UAB „Telšių keliai“ 2025 m. lapkričio 4 d. rašto „Pranešimas dėl techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus.“

1. SVARSTYTA. Dėl „Mažeikių miesto Montuotojų gatvės Nr. M-2-64, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, kapitalinio remonto statybos darbai“ statybos darbų eigos, darbų organizavimo klausimų sprendimų. Pradėjus vykdyti Sutartyje numatytus statybos darbus ir ardant viršutinį gatvės dangos sluoksnį paaiškėjo, jog po paminėtų dangų sluoksniu yra įrengta betoninė danga, todėl suformuoti reikiamus nuolydžius naujai asfalto dangai, kaip numatyta projekte, nėra galimybių. Taip pat pastebėta, kad Pk 7+20 nėra lietaus surinkimo šulinio. Šiuo metu dėl netikslumų techniniame projekte yra laikinai sustoję statybos darbai Montuotojų g. Projekte nėra įvertintas gatvės važiuojamosios dalies monolitinio betono pagrindų išardymas, statybinio laužo išvežimas. Be šių problemų sprendimo projekto įgyvendinimas nėra įmanomas. Apie šias aplinkybes Rangovas informavo Užsakovą, kitus statybos dalyvius ir pateikė siūlymus dėl atsiradusių problemų sprendimo.

NUITARTA. Išnagrinėti Rangovo UAB „Telšių keliai“ 2025 m. lapkričio 4 d. rašte „Pranešimas dėl techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus“ siūlomus sprendimo būdus, pasirenkant tinkamiausią sprendimų variantą susidariusiai padėčiai išspręsti.

2. SVARSTYTA. Rangovas pasiūlė du sprendimo variantus.

Siūlymas Nr. 1 pagal papildomų/nevykdomų darbų sąmatas atsisakyti nevykdomų darbų kiekius, pritaikyti asfalto dangos ir dalies betono dangos frezavimą visam gatvės plotui ir įrengti išlyginamąjį asfalto sluoksnį, atlikti likusios nenufrezuotos asfalto ir betono dalies pagruntavimą, užtikrinant sluoksnių sukibimą ir hidroizoliacinę apsaugą nuo paviršinio vandens patekimo per sluoksnius. Įrengti asfalto išlyginamuosius sluoksnius iš mišinio AC 16 AS (kintamo storio nuo 0 cm iki 21 cm), taip suteikiant išilginius ir skersinius

nuolydžius remontuojamai gatvei. Atlikti išlyginamojo ir apatinio sluoksnių pagruntavimo darbus, toliau įrengti apatinį sluoksnį iš AC 16 AS mišinio 5 cm ir viršutinį asfalto sluoksnį iš AC 11 VS mišinio 5 cm storio.

Siūlymas Nr. 2 pagal papildomų nevykdomų darbų samatas. Išardyti esančią asfalto ir betono dangą visu storiu, išvežti išardytus gabalus lauzą utilizavimui. Atlikti žemės darbus būsimai konstrukcijai iš birių pagrindų. Įrengti šalčiui nejautraus sluoksnio pagrindus, tuomet įrengti skaldos pagrindo sluoksnį ir atlikti asfaltavimo darbus, kurie numatyti pagal projektą iš apatinio sluoksnio AC 16 AS mišinio 5 cm storio ir viršutinio sluoksnio AC 11 VS mišinio 5 cm storio.

Komisija nusprendė, kad priimtinesnis yra Siūlymas Nr. 1, todėl nuspręsta nuodugniai išnagrinėti šį siūlymą. Rangovas siūlo gatvės važiuojamosios dalies paprastąjį remontą atlikti neardant gatvės monolitinio betono pagrindų. Reikiamus nuolydžius suformuoti įrengiant išlyginamąjį asfaltbetonio sluoksnį (Sutartyje nenumatytas įkainis, nes nenumatytas techniniame projekte). Šiuo atveju taikomas naujas įkainis iš SISTELA duomenų bazės, pakeičiamas sudarytu apie 34,65% sutarties kainos. Ant išlyginamojo sluoksnio būtų klojamas apatinis sluoksnis iš AC 16 AS mišinio 5 cm storio ir viršutinis asfalto sluoksnį iš AC 11 VS mišinio 5 cm storio. Siūloma atnaujinta dangos konstrukcija būtų ne blogesniu savybių negu numatyta techniniame projekte, būtų suformuoti skersiniai ir išilginiai nuolydžiai, kurie esamoje situacijoje netenkina minimalių reikalavimų. Taip pat atsižvelgiant į tai, kad gatvėje intensyvus sunkiojo transporto eismas, dangos konstrukcijos storis ir medžiagų fizinės mechaninės savybės turi užtikrinti visos dangos konstrukcijos atsparumą transporto apkrovų poveikiui. Taigi priimtas Siūlymas Nr. 1 Dangos konstrukcijos atnaujinimo būdas ir tipas būtų pagrįstas techniniu ir ekonominiu požiūriu.

NUTARTA. Priimti Siūlymą Nr. 1 susidariusiai padėčiai išspręsti.

1) Sudaryti papildomą susitarimą dėl naujo įkainio įsigijimo išlyginamojo asfaltbetonio sluoksnio įrengimui ir lietaus surinkimo šulio įrengimui. Tvirtinti Rangovo pateiktus samatinius skaičiavimus pritaikant naują įkainį iš SISTELA duomenų bazės. Rangovas pateikia reikalingus skersinio profilio brėžinius įrengiant tris asfaltbetonio dangos sluoksnius (išlyginamąjį, apatinį ir viršutinį). Skersinio profilio sprendimus, suderinus su projektuotoju ir technine priežiūra, pateikti Užsakovui iki lapkričio 6 d.

2) Tvirtinti papildomą susitarimą dėl atliekamų darbų kiekių pasikeitimo. Tvirtinti Rangovo parengtą samatą. Skersinio profilio sprendimus, suderinus su projektuotoju ir technine priežiūra, pateikti Užsakovui iki lapkričio 6 d.

Posedžio pabaiga 12,00 val.

PRIDEDAMA, UAB „Telsių keliai“ 2025 m. lapkričio 4 d. raštas „Pranešimas dėl techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neatitikimo ir poreikio atlikti papildomus darbus“.

Užsakovo atstovai:



Alfonsas Asauskas

Stasys Brazas

Rangovo atstovai:

Arnas Knystautas

Linas Gintalas

Projekto rengėjas:



Vytautas Matulevičius

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas:

Steponas Varkalys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr. PRIE SUTARTIES MS-342 (Montuotojų g.)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-07 Nr. (10.16.E) MS-483
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-07 Nr. (10.16.E) MS-483
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Pocius Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-07 15:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-21 13:09 - 2028-06-19 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Repšienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-07 15:44
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-07 15:44
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-04 08:46 - 2028-07-03 08:46
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Repšienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-07 15:45
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-07 15:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-04 08:46 - 2028-07-03 08:46
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arnas Knystautas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-13 11:32
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-03 13:51 - 2027-02-03 13:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.1 PRANEŠIMAS Nr.1 dėl papildomų darbų poreikio (1).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.2 Lokalinė sąmata (Montuotoju g).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.3 Protokolas Nr. 7M.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251030.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-11-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-11-13 nuorašą suformavo Jurgita Repšienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-13 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“