

DARBŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS Nr. _____

PIRKIMO NR. 542102/VPP NR. 203(2021)

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2021-06-07, Kaunas

UAB „Kauno vandenys“, juridinio asmens kodas 132751369, kurios registruota buveinė yra Aukštaičių g. 43, Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Technikos direktoriaus Dariaus Gražio, veikiančio pagal 2020 m. balandžio 20 d. įsakymą Nr.2-64-2020 „Dėl įgaliojimų suteikimo pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis“ (toliau – Užsakovas),
ir

UAB „Požeminės linijos“, buveinės adresas Energetikų g. 42 LT 52485 Kaunas, juridinio asmens kodas 160427431, atstovaujama vykdomojo direktoriaus Andriaus Kazicko, veikiančio pagal 2021-01-01 įgaliojimą Nr. 01/03 (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

Užsakovui, atlikus viešąjį darbų pirkimą, atliktą Mažos vertės pirkimo skelbiamos apklausos būdu ir 2021-05-25 apklausos pažyma Nr. 79-201-2021 Rangovo pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu, Šalys sudarė šią darbų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra **Buitinių nuotekų linijos rekonstravimo Mažeikių g., Kaunas darbai** pagal Užsakovo užduotį (toliau - Darbai).

1.2. Atliekamų Darbų techninė užduotis, apimtys pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. **Sutartis sudaroma 8 (aštuonių) mėnesių laikotarpiui**, jos trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos. Sutartis gali būti pratęsta 1 kartą 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui. Maksimalus sutarties galiojimo terminas, įskaitant visus galimus pratęsimus yra 9 (devynių) mėnesių. Jeigu sutarties terminui pasibaigus, kuri nors iš Šalių nėra pilnai įvykdžiusi savo įsipareigojimų, tai Sutartis galioja iki visiško šios Šalies įsipareigojimo įvykdymo.

2.2. Darbų atlikimo terminai nurodyti Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“.

2.3. Už vėlavimą atlikti darbus per Sutarties specialiųjų sąlygų 2.1. punkte nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,1 procentų nuo vėluojamų atlikti etapo darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50,00 EUR (penkiasdešimt eurų ir 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį).

2.4. Baigęs užsakyme nurodytą darbą Rangovas praneša Techniniam prižiūrėtojų apie tai, kad jis gali priimti šį darbą, ir suderina tikslią atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą.

2.5. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi šalys ir Rangovas pateikia sutarties įvykdymo užtikrinimą, pagal Sutarties 4 punktą, ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

2.6. Esant nenumatytoms aplinkybėms, kurios negali priklausyti nuo Rangovo valios, Darbų įvykdymo terminas, Šalims raštu išreiškus tam sutikimą, gali būti pratęsiamas, surašant papildomą susitarimą, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

2.7. Tuo atveju, jei Darbų vykdymas būtų neįmanomas dėl nuo Užsakovo nepriklausiančių aplinkybių, susijusių su ekstremalia padėtimi dėl koronaviruso (COVID-19) ar kitų virusų grėsmės, Darbų pradžia gali būti atidėta (ne ilgesniam nei 6 mėn. terminui) iki atskiro Užsakovo rašytinio nurodymo Rangovui.“

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties kaina

Sutarties kaina be PVM	149135,30 Eur; (šimtas keturiasdešimt devyni tūkstančiai šimtas trisdešimt penki eurai,30 ct.)
PVM	31318,41 Eur; (trisdešimt vienas tūkstantis trys šimtai aštuoniolika eų, 41 ct.)
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina + PVM)	180453,71 Eur; (šimtas aštuoniasdešimt tūkstančių keturi šimtai penkiasdešimt trys eurai, 71 ct.)

3.2. Darbų kainos apskaičiavimo būdas – **fiksuota kaina**.

3.3. Šalys susitaria, kad Užsakovas sumoka Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus darbus pagal įkainius, nurodytus Sutarties specialiuųjų sąlygų Priede Nr. 2.

3.4. Darbų kiekis (apimtis) priklauso nuo Sutarties vykdymo metu išskylančio poreikio. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, apskaičiuojama įvertinus vykdant Sutartį atliktų darbų apimtį, bet ne daugiau kaip už sutarties vertę, nustatytą Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.1. punkte.

3.5. Mokėjimai atliekami per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos-faktūros, Rangovo išrašytos pagal abiejų Šalių pasirašytą darbų priėmimo-perdavimo aktą, pateikimo. Sąskaitas – faktūras Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip iki kito mėnesio 5 d. Atliktų darbų aktą ruošia Rangovas. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtojų pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją. PVM sąskaita-faktūra pateikiama „E. sąskaita“ priemonėmis.

3.6. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.7. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.8. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. 464010042503183397;

Luminor Bank AS bankas;

Banko kodas 40100.

3.9. Sutarties kainos keitimas galimas šiais atvejais:

3.9.1. Sutarties kainą peržiūrėti dėl pasikeitusių mokesčių:

3.9.1.1. Sutartyje numatyta kaina keičiama jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis. Nauja kaina pradedamas taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis.

3.9.2. Sutarties kaina gali būti keičiama, kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:

3.9.2.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

3.9.2.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų sutarties vertės.

3.9.3. kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos kartu:

3.9.3.1. atliekant pakeitimą iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

3.9.3.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų sutarties vertės.

3.9.4. kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 str. 4 dalyje.

3.9.5. kai tenkinamo visos šios sąlygos kartu:

3.9.5.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

3.9.5.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Sutarties vertės.

3.9.5.3. taikant peržiūrą ar kiekio (apimties) keitimą iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis.

3.10. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai.

3.11. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.11.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.11.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

3.11.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti pirkimo vykdytojas.

3.11.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su vėlesniais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.12. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi darbų proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų įkainio (įkainių) pagrindimas ir skaičiavimas.

3.13. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.12 punkte nurodytą dokumentą Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.14. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjimą įrodančiais dokumentais. **Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas.**

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (originalą) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. **Užtikrinimo vertė – 14913,53 Eur.** Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto teikiamo užtikrinimo išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau, kaip jo pateikimo Užsakovui

dieną ir galioja **8** mėnesius. Pratęsus sutartį, tiekėjas turi pratęsti ir pristatyti naują sutarties įvykdymo užtikrinimą.

4.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

4.4. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2. punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nuroydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

4.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto teikiamo užtikrinimo išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau, kaip jo pateikimo Užsakovui dieną ir galioja **8** mėnesius. Tuo atveju, kai darbų atlikimo terminas pratęsimas, kartu turi būti atitinkamai pratęstas ir banko garantijos (draudimo bendrovės laidavimo rašto) galiojimo terminas.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,1 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Darbų perdavimo - priėmimo ar garantinio laikotarpio metu pastebėtiems trūkumams šalinti Šalių susitarimu nustatomas technologiškai pagrįstas terminas, kuris fiksuojamas atskiru aktu.

5.3. Rangovas patvirtina, kad jam yra žinoma, jog Užsakovas vykdo valstybinės reikšmės funkcijas ir, Rangovui vėluojant laiku pašalinti trūkumus ir (ar) gedimus, bus pažeistos vartotojų teisės, todėl Rangovas besąlygiškai sutinka su šiomis netesybomis bei jų dydžiu. Už vėlavimą pašalinti trūkumus/gedimus per Sutarties 5.2. punkte nustatytą terminą, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui:

5.3.1. vėluojant iki 5 (penkių) dienų nuo Sutarties 5.2. punkte nustatyto termino pabaigos, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo turinčių trūkumų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (nuo pirmos iki penktos vėlavimo dienos);

5.3.2. už kiekvieną papildomą dieną, skaičiuojamą nuo 6 (šeštos) vėlavimo dienos, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,1 procentų nuo turinčių trūkumų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet kokių atveju ne mažiau kaip 50,00 eurų (penkiasdešimt eurų ir 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį.

5.4. Terminas trūkumams šalinti gali būti pratęstas, jei nesibaigus Sutartyje nurodytam trūkumų šalinimo terminui, Rangovas pateikia Užsakovui argumentuotą Rangovo prašymą su įrodymais, kad:

5.4.1. Trūkumams ar/ir gedimui pašalinti reikalingas papildomos įrangos/medžiagų/dalių užsakymas, kurių būtinumo Rangovas negalėjo numatyti ir kurių užsakymas bei pristatymas užtruks ilgiau nei 5 darbo dienas.

5.4.2. Trūkumams ar/ir gedimui pašalinti būtinas ilgesnis terminas dėl sudėtingo techninio sprendimo, kai tokie trūkumai ar/ir gedimai atsirado ne dėl Rangovo aplaidaus Sutarties vykdymo.

5.4.3. Dokumentų, schemų, projektų ar kitos dokumentacijos trūkumams pašalinti, kurie kilo dėl trečiųjų asmenų (neįskaitant Rangovo kontrahentų) netinkamų veiksmų/neveikimo, reikia iš naujo organizuoti dokumentacijos derinimo procesą su savivaldos institucijomis, valstybės institucijomis ar trečiaisiais asmenimis, kurie pagal suinteresuotumo pobūdį priskirtini Užsakovui (pvz. vartotojai, žemės sklypo savininkai ir pan.).

5.5. Jei per 3 (tris) darbo dienas Užsakovas nepatvirtina leidimo pratęsti trūkumų šalinimo terminą, tai laikoma atsisakymu pratęsti trūkumų šalinimo terminą.

5.6. Šalys susitaria, kad atskiras susitarimas dėl trūkumų šalinimo termino pratęsimo pasirašomas nebus. Lygiaverčiu dokumentu bus laikomas Rangovo prašymas bei rašytinis Užsakovo sutikimas. Visi Rangovo pateikti dokumentai bei Užsakovo sutikimas laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

5.7. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą

prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.

5.8. Jei dėl Rangovo vykdomų darbų ir/ar veiksmų, naudojamų medžiagų, įrangos, Rangovo pasitelktų subrangovų veiksmų bus padaryta žala gamtai, Užsakovo įrenginiams ir/ar tretiesiems asmenims, ir/ar bus pažeisti teisės aktų reikalavimai, Rangovas turės atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, taip pat nuostolius tretiesiems asmenims ir/ar žalą gamtai (aplinkai).

5.9. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šiamo straipsnyje nurodyti savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15 ir 16 straipsniuose.

5.10. Rangovas, vykdydamas Sutartį, privalo apskaityti metalo laužą ir kitas grįžtamas medžiagas ir jas, prieš pasirašant darbų perdavimo-priėmimo aktą perduoti Užsakovui - paskirtas asmuo yra **Gediminas Jonas Lašas**, Turto valdymo skyriaus, turto priežiūros grupės darbų vadovas. Užsakovo atsakingo asmens kontaktiniai duomenys: tel. 8 686 47203, el. paštas gediminas-jonas.lasas@kaunovandenys.lt.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalis susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar kitais adresais ar numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

6.2. Šalių paskirti asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą:

	Užsakovo atsakingas asmuo	Rangovo atsakingas asmuo
Vardas, pavardė	Rimantas Pečiulis	Andrius Kazickas
Adresas	Aukštaičių g.43, Kaunas	
Telefonas	8 618 19753	8 655 64920
El. paštas	rimantas.peciulis@kaunovandenys.lt	andrius@poli.lt

6.3. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalies nuostatas yra Mindaugas Mizgaitis, Teisės ir viešųjų pirkimų skyriaus viršininkas. Užsakovo atsakingo asmens už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą kontaktiniai duomenys: tel. 8 616 49891, el. paštas mindaugas.mizgaitis@kaunovandenys.lt

6.4. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, nurodyti Sutarties specialiuųjų sąlygų 6.1 ir 6.2 punktuose, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

7.1. Rangovas numato pasitelkti šį (šiuos) subrangovą (subrangovus): UAB "Atamis", į.k.300564438, Žirmūnų g. 139A, LT-09120 Vilnius.

(fizinio /juridinio asmens pavadinimas, kodas, gyvenamoji vieta, buveinės adresas)

šioms pirkimo dalims: projektavimo darbams.

(nurodyti kokiais pirkimo daliais pasitelkiamas subrangovas)

7.2. Sutarties 7.1 punkte nurodytą (nurodytus) subrangovą (subrangovus) Rangovas gali pakeisti arba pasitelkti naują subtiekęją tik esant objektyvioms priežastims, gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą. Pažeidus šią

subrangovo (subrangovų) keitimo tvarką bus laikoma, kad Rangovas pažeidė esmines sutarties sąlygas, dėl ko Užsakovas gali vienašališkai nutraukti šią sutartį.

7.3. Subrangovo (subrangovų) pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdančią šią sutartį. Už subrangovo (subrangovų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.

7.4. Užsakovas raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę per 3 darbo dienas nuo Sutarties sudarymo momento, o tuo atveju, kai šioje sutartyje nustatytais atvejais pakeičiamas Sutartyje nurodytas subrangovas – per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naują subrangovą (kontaktinius duomenis ir subrangovo atstovą) gavimo dienos. Gavęs Užsakovo pranešimą, subrangovas turi raštu pateikti prašymą Rangovui dėl tiesioginio atsiskaitymo. Užsakovas, gavęs subrangovo prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo, informuoja Rangovą apie subrangovo prašymo gavimą. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Jeigu visos Sutartį vykdančios šalys: Užsakovas, Rangovas ir subrangovas sutaria dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu, toks atsiskaitymas vykdomas pagal atskirą susitarimą, kuris sudaromas tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo., kuriame aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.3. Sutarčiai taikomos 2020 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. 2-02-2020 patvirtintos „Uždarnosios akcinės bendrovės „Kauno vandenys“ paslaugos teikėjų, vykdančių ir teikiančių paslaugas ar aplinkosaugos darbuotojų saugos ir sveikatos bei priešgaisrinės saugos reikalavimų aprašo“ nuostatos. Internetinė prieiga: https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/paslaugos_teikēju_saugos_reikalavimu_aprasas_2020_priedas.pdf

8.4. Sutarties bendrųjų sąlygų 3.3.6. punktas netaikomas.

8.5. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.6. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

8.6.1. priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“, 15 lapų;

8.6.2. priedas Nr. 2 „Rangovo pasiūlymas“, 3 lapai.

8.6.3. priedas Nr. 3 „Atsakymai į Tiekėjų klausimus“, 1 lapas.

Užsakovas:	Rangovas:
UAB „Kauno vandenys“ Juridinio asmens kodas 132751369 PVM mokėtojo kodas LT327513610 Aukštaičių g. 43, 44158, Kaunas Tel.: (8-37) 30 17 00 El. paštas: ofisas@kaunovandenys.lt A. s. LT447044060003089823 AB SEB bankas, b. k. 70440	UAB „Požeminės linijos“ Juridinio asmens kodas 160427431 PVM mokėtojo kodas LT 604274314 Energetikų g. 42, LT-52485 Kaunas Tel. Tel. (8 37) 33 86 76 El. paštas: info@poli.lt A.s. LT 464010042503183397 Luminor Bank AS bankas, banko kodas 40100
Užsakovo vardu: Technikos direktorius Darius Gražys	Rangovo vardu: Vykdomasis direktorius Andrius Kazickas

DARBŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

1.1. Užsakovas – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nurodytas perkantysis subjektas, perkantis Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytus Darbus iš Rangovo.

1.2. Sutarties kaina – suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui už perkamus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, atliekantis Darbus pagal šią Sutartį.

1.4. Kainodaros taisyklės – pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatoma kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

2.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Sutarties šalių įsipareigojimai

3.1. Bendri įsipareigojimai:

3.1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti pagal Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytą tvarką.

3.1.2. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi LR įstatymais, normatyviniais dokumentais, pirkimo dokumentais, Rangovo konkurso pasiūlymu ir šia Sutartimi.

3.1.3. Abi Šalys išlaiko reikiamą darbinę erdvę ir priemones Sutarčiai vykdyti.

3.1.4. Kiekviena šalis privalo nedelsiant priimti visus sprendimus, reikiamus Sutarčiai vykdyti.

3.1.5. Šalys privalo įnešti savo indėlį į Sutarties vykdymą, atsižvelgiant į nuo konkrečios šalies priklausančius ir jai pavaldžius veiksnius.

3.2. Rangovo įsipareigojimai:

3.2.1. Kai statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas įsipareigoja apsidrausti rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą).

3.2.2. Kaip projektuojamas ir statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas arba subrangovas, jeigu Rangovas projektavimo darbams pasitelkia subrangovo pagalbą, įsipareigoja apsidrausti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ir rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties (-ių) sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą (-us)).

3.2.3. Darbus vykdyti, nenusižengiant projekto, STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

3.2.4. Gauti žemės darbų leidimą.

3.2.5. Vykdyti darbus taip, kad būtų užtikrintas Sutarties specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodyto statinio funkcionavimas.

3.2.6. Sukomplektuoti įrangą ir medžiagas. Naudoti specifikacijose (jeigu tokios buvo pateiktas konkurso metu) nurodytus sertifikuotus statybos produktus, turinčius atitikties deklaracijas.

3.2.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus darbus, bei apie atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus.

3.2.8. Atlikti teritorijos tvarkymo darbus (kai tokie būtini).

3.2.9. Suformuoti kadastrinių matavimų bylą (kai tokia būtina).

3.2.10. Paruošti dokumentus, reikalingus pateikti statybos užbaigimui;

3.2.11. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsakyti už šio turto praradimą ar sužalojimą;

3.2.12. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už pastatų, komunikacijų ar kitų statinių pažeidimus, juos pažeidus atstatyti savo lėšomis ir jėgomis.

3.2.13. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti ir atsakyti už materialinių vertybių apsaugą;

3.2.14. Kartu su techniniu prižiūrėtoju parengti statybos užbaigimo dokumentaciją ir dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose;

3.2.15. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti Užsakovui apie statybos objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti komisiją pripažinimui tinkamu naudoti arba pačiam organizuoja statybos užbaigimo procedūrą.

3.2.16. Atsakyti už statybos objektą iki statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo. Jei tokie dokumentai neišrašomi – iki galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos.

3.2.17. Atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės.

3.3. Užsakovo įsipareigojimai:

3.3.1. Įsakymu paskirti techninį prižiūrėtoją ir informuoti Rangovą apie jo paskyrimą.

3.3.2. Apmokėti už atliktus darbus Sutarties specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

3.3.3. Gauti statybos leidimą darbų vykdymui.

3.3.4. Pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per 3 darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus arba naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius pastabų per numatytą laikotarpį, priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų rezultatu.

3.3.5. Statinio statybos darbų priėmimo – perdavimo aktu (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi) priimti iš Rangovo galutinai atliktus darbus .

3.3.6. Pasirašytinai supažindinti Rangovą su reikšmingais aplinkos apsaugos aspektais.

3.3.7. Atlyginti Rangovui nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Rangovas į Sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

6.1. Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu terminu Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį.

6.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

6.3. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Rangovo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

6.5. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Rangovo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

6.6. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas

reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokių pažeidimų pateikia šį reikalavimą.

6.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Tiekėjui pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai Sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama banko ar kredito unijos garantija ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, Pirkėjas grąžina bankui ar kredito unijai garantinio rašto originalą su priedais, patvirtintu įgalioto asmens parašu bei antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad Pirkėjas atsisako savo teisių pagal garantinį raštą, arba kad Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus ir Pirkėjas jam neturi pretenzijų.

6.8. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimui taikomi Sutarties bendrųjų sąlygų 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7 punktai.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

7.2. Delspinigių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

7.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

8. Nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure)

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsimas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

9. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

9.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė.

10. Šalių pareiskimai ir garantijos

10.1. Kiekviena iš Šalių pareiskia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

10.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

10.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

10.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

10.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal Sutarties sąlygas.

11. Konfidencialumo įsipareigojimai

11.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Rangovą atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia Darbų atlikimo terminus.

12. Darbų atlikimo garantijos.

12.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti statybos darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.

12.2. Rangovas negarantuoja už atliktus darbus, jeigu Užsakovas davė klaidingus nurodymus ir darbų aprašymus.

12.3. Statinio garantinis laikas skaičiuojamas nuo statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo ar galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi).

12.4. Nustatomi šie garantiniai terminai sutarties objektui :

12.4.1. paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir pan.) -dešimt metų;

12.4.2. Esant tyčia paslėptiems defektams – dvidešimt metų.

12.4.3. Kitiems darbams ir įrenginiams – penkeri metai.

12.5. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

12.6. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

12.7. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs objekto defektus, per 5 (penkias) dienas pateikia Rangovui raštišką pretenziją. Rangovas ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą terminą, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, privalo pašalinti Užsakovo nurodytus defektus savo lėšomis.

13. Sutarties galiojimas

13.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.

13.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

13.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

14. Sutarties pakeitimai

14.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje nurodytais atvejais, taip pat atvejais, nustatytais Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje.

14.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

15. Sutarties vykdymo sustabdymas

15.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų ar kurios nors jų dalies vykdymą.

15.2. Jei Darbų vykdymas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas gali rašytiniu pranešimu Užsakovui pareikalauti atnaujinti Darbų vykdymą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.

15.3. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Užsakovas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Rangovo kaltės, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Rangovui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

15.4. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

16. Sutarties nutraukimas

16.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

16.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius. Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą. Apie Sutarties nutraukimą šiame punkte nurodytu pagrindu Rangovas raštu praneša Pirkėjui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

16.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį šiais atvejais:

16.3.1. esant Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytiems pagrindams,

16.3.2. dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties pažeidimu laikomi atvejai numatyti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje, taip pat šie atvejai:

16.3.2.1. kai Rangovas per Užsakovo nustatytą protingą terminą nepašalina atliktų paslaugų rezultato trūkumų;

16.3.2.2. kai Užsakovas patiria nuostolius dėl to, kad Rangovas Sutartyje nustatytą esminę sąlygą vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais;

16.3.2.3. kai paaiškėja, kad Rangovas yra (tapo) nemokus ir nebus pajėgus užbaigti ir/ar tinkamai įvykdyti Sutartį;

16.4. Kai Sutartis nutraukiama Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3. punkte nurodytais pagrindais, Užsakovas apie Sutarties nutraukimą privalo iš anksto pranešti prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

16.5. Kai Sutartis nutraukiama esant Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytiems pagrindams, Rangovas gali reikalauti grąžinti jam viską, ką jis yra perdavęs Užsakovui vykdydamas sutartį, jeigu jis tuo pačiu metu grąžina Užsakovui visą tai, ką buvo iš pastarojo gavęs. Kai grąžinimas natūra neįmanomas ar nepriimtinas dėl Sutarties dalyko pasikeitimo, atlyginama pagal to, kas buvo gauta, vertę pinigais, jeigu toks atlyginimas neprieštarauja protingumo, sąžiningumo ir teisingumo kriterijams. Jeigu Sutarties vykdymas yra tęstinis ir dalinis, galima reikalauti grąžinti tik tai, kas buvo gauta po Sutarties nutraukimo. Restitucija neturi įtakos sąžiningų trečiųjų asmenų teisėms ir pareigoms.

16.6. Kai Sutartis nutraukiama dėl esminio Sutarties pažeidimo (Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3.2 punktas), tai Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą.

16.7. Kai Užsakovas Sutartį vienašališkai nutraukia kitais pagrindais nei nurodyta Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3 punkte, tai Užsakovas privalo visiškai atlyginti Rangovo patirtus tiesioginius nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Užsakovas raštu praneša Rangovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

17. Ginčų nagrinėjimo tvarka

17.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

17.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

18. Baigiamosios nuostatos

18.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

18.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

18.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

18.4. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

(Techninę specifikaciją parengia perkančioji organizacija, atsižvelgdama į perkamų darbų specifiką bei vadovaudamasi Įstatymo 2 str. 27 punkto 1 dalyje, 50 str. įtvirtintais reikalavimais)

I. Bendri duomenys:		
1.	Statytojo (Užsakovo) pavadinimas, adresas, kontaktinis asmuo	<u>UAB „Kauno vandenys“ Aukštaičių g. 43</u> Eksploatacijos skyriaus Vyresnysis inžinierius (tinklų eksploatacijai) Valdas Kavaliauskas tel. <u>+370 686 31108</u> .
2.	Statinys (pavadinimas, adresas)	2.1. Buitinių nuotekų tinklo rekonstravimas Mažeikių g., Kaune
3.	Statinių kategorija, ir naudojimo paskirtis	Statinio kategorija: Ypatingasis statinys Statybos rūšis: Tinklų rekonstrukcija Naudojimo paskirtis: Inžineriniai tinklai
4.	Statinio apibūdinimas, esama padėtis	Keramikiniai vamzdžiai sueižėję, nesandarios movos.
5.	Kita	5.1. Ši techninė specifikacija ir ją papildantys priedėliai yra neatsiejama UAB „Kauno vandenys“ (Užsakovas), sutarties su <i>Rangovu</i> dalis. 5.2. Ši Specifikacija apima darbų perdavimą <i>Rangovui</i> , darbų pradžią, techninės dokumentacijos rengimą, darbų atlikimo tvarką bei terminus, atsiskaitymą už atliktus darbus. 5.3. Visi dokumentai ir sertifikatai turi būti pateikti lietuvių kalba. Jei atitinkami dokumentai yra ne lietuvių kalba, būtina pateikti jų vertimą į lietuvių kalbą, patvirtintą vertimų biuro spaudu ir parašu.
II. Perkami darbai:		
6.	Perkamų darbų ir susijusių paslaugų apimtis, techniniai rodikliai	Bendrieji 6.1. Rangovas paruošia visus dokumentus susijusius su jam duodamais darbais; 6.2. Prieš darbų pradžią, esant būtinybei, Rangovas išsiima žemės kasimo darbų leidimą suderintą su Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi; 6.3. Rangovas išsikviečia kitų požeminių komunikacijų atstovus tinklų nužymėjimui; 6.4. Jei atliekant darbus pažeidžiamas greta esantis inžinerinis statinys, Rangovas prisiima visus kaštus susijusius su pažeidimu; 6.5. Techninės specifikacijos priedėliuose nurodyti darbai apima visas reikalingas medžiagas, darbus, mechanizmus ir kitas reikalingas išlaidas pilnam nurodytam darbo atlikimui; 6.6. Visos medžiagos ir darbai, kurie pagrįstai reikalingi tinkamam darbo ar jo dalies atlikimui turi būti įvertinti pateikiant pasiūlymo įkainį;

- 6.7. Keitimas turi būti suprantamas kaip demontavimas ir sumontavimas;
- 6.8. Tuo atveju jei atsiras poreikis įvykdyti darbus, kurie nėra aprašyti įkainių lentelėje ir negali būti pritaikytas komponentinis įkainis esantis įkainio sudėtyje, jo vertė turės būti apskaičiuota remiantis techninės specifikacijos 10 punkto reikalavimais.
- 6.9. Gelžbetoniniai šulinių elementai turi būti su lipynėmis;
- 6.10. Tiekėjo siūlomi įkainiai turi būti proporcingi kitiems pasiūlytiems įkainiams, t. y. darbai (įkainiai ir jų komponentinės dalys) didesniame gylyje negali kainuoti pigiau už darbus mažesniame gylyje, arba didesnio diametro medžiagos negali būti pigesnės už mažesnio diametro medžiagas. Pasiūlymų vertinimo metu, tokie pasiūlymai bus atmetami net ir esant techninėms klaidoms, nebent tiekėjas galės tai tinkamai pagrįsti ir pateikti nurodytų neproporcingų kainų dydį patvirtinančius dokumentus, pvz. susitarimas su tiekėju, arba iš anksčiau įsigytos ir sandėliuotos medžiagos.**
- 6.11. Grunto pakeitimas ir piltinio grunto tankinimas iškasoje (taikoma tik važiuojamojoje kelio dalyje), todėl įkainis išskiriamas atskiru stulpeliu ir netaikomas jei darbai atliekami ne važiuojamojoje kelio dalyje;

Pirkimo objektui

- 6.12. Prieš darbus atliekamas vamzdynų plovimas ir TV diagnostika;
- 6.13. Buitinių nuotekų tinklas. rekonstruojamas vietoje polimerizuotais vamzdžiais:

Atkarpa	Skersmuo, ilgis
I Siūlų g. nuo A. Juozapavičiaus pr.	Ø350, L-15 m
Mažeikių g. (nuo A. Juozapavičiaus pr. iki šulinio Nr. 122A)	Ø500, L- 368 m

- 6.14. Buitinių nuotekų tinklas. Rekonstruojamas perklojant atviru būdu PE 100 RC D560:

Atkarpa	Skersmuo, ilgis
Mažeikių g. (nuo šulinio Nr. 122A iki NS2 pritekėjimo kameros)	Ø500, L- 4 m

- 6.15. Siurblinės NS2 pritekėjimo kameroje atliekami betono ardymo darbai ir sklendė D400 keitimas nauja sklende D500:



- 6.16. Priedėlyje Nr.1 pateikiamas perkamų darbų ir susijusių paslaugų žiniaraštis

		6.17. Priedėlyje Nr. 2 pateikiama tinklo schema.
7.	Medžiagų, įrangos tiekimas	7.1. <i>Rangovas</i> turi turėti kokybiškam darbų atlikimui būtiną techniką (grunto kasimo, šulinių valymo, tinklų plovimo, vamzdynų TV diagnostikos, dangų ir įšalo ardymo) ir kitus nepaminėtus įrenginius specifikacijoje aprašytų darbų vykdymui savarankiškai visais metų laikais bei pakankamą kiekį tinkamai apmokytų ir atestuotų darbuotojų užtikrinant darbų vykdymo programos laikymąsi.
8.	Reikalavimai gaminiam, medžiagoms, technologijai	8.1. Darbui reikalingomis medžiagomis <i>Rangovas</i> apsirūpina pats. 8.2. Techniniai reikalavimai medžiagoms pateikiami perkančiosios organizacijos svetainėje adresu: https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/Techniniai%20reikalavimai%20medžiagoms_20191104.pdf 8.3. Priedėlyje Nr. 3 „Naudojamoms medžiagoms“, pateikiamas numatomų naudoti medžiagų sąrašas ir / arba techniniai reikalavimai medžiagoms nenurodytoms 8.2. punkte.
9.	Medžiagų, įrangos transportavimas, laikinas sandėliavimas	9.1. Medžiagų ir įrangos transportavimu rūpinasi <i>Rangovas</i> . 9.2. Laikinu medžiagų ir įrangos sandėliavimu rūpinasi <i>Rangovas</i> .
10.	Darbų lokalinių sąmatų sudarymas.	10.1. Lokalinių sąmatų sudarymas netaikomas, išskyrus atvejus, kai būtina atlikti darbus, kurie nėra aprašyti Techninėje specifikacijoje ir gali atsirasti dėl nenumatytų priežasčių. Įkainis bus apskaičiuojamas sekančiai: 10.1.1. Statybos Darbų kaina nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos patvirtintomis Statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis. 10.1.2. Darbų kaina nustatoma ir Užsakovo tvirtinama pagal UAB „Sistela“ sąmatinės programos (ar lygiavertės) aktualų kainų lygį (pagal paskutinį Darbų kainos atnaujinimą sąmatos tvirtinimo dieną). 10.1.3. Darbų kainos skaičiavimo taisyklės: a) Darbo kodo, darbų ir išlaidų parinkimas turi tiksliai atitikti reikalingo atlikti darbo akte apibrėžtą Darbo specifiką. b) Papildomi kaštai, koeficientai, mokesčiai ir papildomos išlaidos skaičiuojami pagal sąmatinėje programoje „Sistela“ nustatytą seką ir logiką. c) Kiekvienam atitinkamam statybos darbui atlikti medžiagų, darbo užmokesčio ir mechanizmų sąnaudos ir kainos turi atitikti sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį; d) Papildomų medžiagų vertė 3 % nuo medžiagų sumos; e) Papildomų mechanizmų vertė 3 % nuo mechanizmų sumos; f) Sezoniniai darbai 15 %, tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams; g) Specifiniai darbai 17 % tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams; h) Papildomas darbo užmokestis 8 %; i) Socialinio draudimo išlaidos 1,79 %;

		j) Statybvietės išlaidos 9 % nuo statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, arba 12% nuo kultūros paveldo statinių atkūrimo ir tvarkomųjų statybos darbų skaičiuojamosios kainos. k) Pridėtinės išlaidos 20,9 % nuo darbo užmokesčio sumos; l) Pelnas – Pelno eilutėje nurodomas sutarties galiojimo laikotarpiui ir apimčiai Rangovo siūlomas pelno dydis – ne didesnis kaip 5 %. 10.2. Visi Darbų kainos skaičiavimai (sąmatos), sutarties galiojimo metu privalo būti atlikti pagal šios specifikacijos 10.1.3. punkto reikalavimus.
11.	Privalomoji dokumentacija	Bendroji 11.1. Dėl pasiūlymo atitikimo techninės specifikacijos reikalavimams, Rangovas kartu su pasiūlymu pateikia: a) Darbų žiniaraštį, MS Excel formatu (priedėlis Nr. 1) b) Medžiagų/įrengimų užpildytą lentelę, nurodant ne daugiau kaip 2 gamintojus (priedėlis Nr. 3); c) Laisvos formos deklaraciją dėl naudojamų medžiagų atitikimo techniniams reikalavimams (pasiūlymo formos priedas Nr. 1) Pirkimo objektui 11.2. Rekonstruojamo tinklo TV diagnostikos ataskaita prieš ir po darbų atlikimo; 11.3. Techninis darbo projektas (ruošia Rangovas); 11.4. Kontrolinė geodezinė nuotrauka (popierinė ir skaitmeninė bylos) 11.5. Konkurso laimėtojas per 3 darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo pradeda paruošiamuosius darbus; 11.6. Kai atliekamiems darbams <i>Rangovas</i> išsiima leidimą žemės kasimo darbams, pilnai baigtus darbus, Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriui pateikia reikiamus dokumentus. 11.7. Pagrindų sutankinimo protokolai (jei ardoma kelio danga). 11.8. Pilnai baigti darbai perduodami <i>Užsakovui</i>, kai <i>Rangovas</i> pateikia atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą (-us) ir <i>Užsakovas</i> juos pasirašo. Visa reikiama darbų atlikimą patvirtinanti dokumentacija pateikiama ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo užduotyje nurodytų darbų atlikimo. 11.9. Rangovas atlieka statybos užbaigimo procedūras ir pateikia tai patvirtinančius dokumentus.
12.	Kontrolė, priežiūra, garantija	12.1. <i>Rangovo</i> atliktiems darbams suteikiamas garantinis terminas, kaip yra nustatyta statybos įstatyme. Atstatytoms dangoms yra taikomas 3 metų garantinis terminas, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Darbų priėmimo - perdavimo akto patvirtinimo dienos. 12.2. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami atskiru aktu. Šiame akte nurodomas technologiškai pagrįstas terminas, per kurį <i>Rangovas</i> įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantinio laikotarpio metu paašikėjusius darbų defektus, jų ištaisymo būdus bei tvarką.

		12.3. Kontrolę atlieka Techninis projektų skyrius ir Gamybos skyrius
13.	Susidariusių statybinių atliekų sutvarkymas	13.1. Statybinių atliekų, susidariusių darbų vykdymo metu, utilizavimu rūpinasi rangovas.
14.	Metalo laužo sutvarkymas	14.1. Susidariusį metalo laužą Rangovas pristato į Užsavo metalo laužo aikštelę Marvelės g. 199A, Kaunas.
15.	Bandymai, derinimai, paleidimas	15.1. Asfaltavimo darbai keliuose ir gatvėse atliekami tik gavus pagrindų sutankinimo protokolą. 15.2. Rekonstruotos linijos TV diagnostikos ataskaita. 15.3. Projekto ekspertizės Rangovą parinks Užsakovas.
16.	Kita	16.1. Apskaičiuojant darbų kainas, į kainos sudėtį įeina pilnas darbų atlikimas, dangų atstatymas, vandens ir dumblo šalinimas iš šulinių bei kamerų, nuotekų srauto perpompavimas, paruošiamieji darbai būtini darbų vykdymui. 16.2. Darbų kainos skaičiavime reikia įvertinti grunto tankinimo laboratorinius tyrimus.
III. Kiti reikalavimai:		
17.	Darbų vykdymo grafikas	17.1. Rangovas pateikia atsakingų asmenų sąrašą kartu su kontaktiniais duomenimis ir telefono numeriais, kuriais galėtų susisiekti atsakingas inžinierius, Užsakovui (UAB „Kauno vandenys“) raštu. 17.2. Darbų sutartis galioja 9 mėnesius nuo sutarties pasirašymo datos. 17.3. Dabai vykdomi laikantis darbų vykdymo programos ir atliekami per 8 mėnesius nuo Sutarties sudarymo datos. 17.4. Apie atliktus darbus ir / ar darbų eigą <i>Rangovas</i> informuoja <i>Užsakovo</i> atsakingą asmenį elektroniniu paštu.
18.	Techniniai reikalavimai projektavimui	18.1. Vadovaujantis STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ reikalavimais Projektuotojas turi turėti visus pagal projekto apimtį ir sudėtingumą reikalingus ir kvalifikacijos reikalavimus atitinkančius statinio projekto vadovą ir statinio projekto dalies vadovus; 18.2. Parengti ir su Užsakovu patvirtinti projektavimo užduotį; 18.3. Išsiimti prisijungimo sąlygas; 18.4. Parengti techninį ir darbo, arba techninį darbo projektą vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos, Aplinkos apsaugos, Atliekų tvarkymo įstatymų, statybos techninių reglamentų STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 „Specialiosios žemės ir

		miško naudojimo sąlygos“ ir kitų privalomųjų teisės aktų, su jų papildymais, reikalavimais; 18.5. Projektinius sprendinius suderinti su visomis suinteresuotomis institucijomis ir jų padaliniais; 18.6. Jeigu reikalinga, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus atlikti projekto ekspertizę ir pataisyti projektą pagal privalomas ekspertizės pastabas; 18.7. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais išimti statybą leidžiantį dokumentą. Užbaigus statybos darbus, pagal įgaliojimą atlikti statybos užbaigimo procedūras. 18.8. Jeigu reikalinga, atlikti projekto koregavimą; 18.9. Atlikti kitus, su projektavimo veikla susijusias ir be kurių negalimas tinkamas projekto įgyvendinimas, darbus bei užduotis. 18.10. Susikirtimai su kitais inžineriniais tinklais: a) Rangovas, rengdamas projektą, privalo numatyti galimus susikirtimus su visais atkarpose esančiais inžineriniais tinklais bei statiniais ir numatyti technines kompensacines priemones tų tinklų ir statinių išsaugojimui. Visi tokie sprendimai turi būti Rangovo suderinti su esamų inžinerinių tinklų savininkais ir/ar eksploatuojančiomis įmonėmis; b) Rangovas privalo išlaikyti reglamentuojamus atstumus tinklų susikirtimo vietose. Reikalui esant reikia numatyti esamų inžinerinių tinklų ir statinių iškėlimo, perklojimo arba rekonstrukcijos darbus, juos įvertinus techniniame ir darbo projektuose ar techniniame - darbo projekte ir suderinus jį su Užsakovu, Inžinieriumi ir tinklų savininkais (eksploatuojančiomis įmonėmis).
19.	Papildomi reikalavimai	19.1. Visą Sutarties laikotarpį rangovas laikosi “Uždarnosios akcinės bendrovės “Kauno vandenys” paslaugos tiekėjų, vykdančių ir teikiančių paslaugas ar atliekančių darbus pagal sutartinius įsipareigojimus, aplinkosaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos bei priešgaisrinės saugos reikalavimo aprašas” nuostatų: https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/paslaugos_teikeju_saugos_reikalavimu_aprasas_2020_priedas.pdf 19.2. Vykdamas darbus vadovautis Lietuvos respublikos įstatymais, dangų atstatymo taisyklėmis, statybos rangos sutarties nuostatais, kitais norminiais aktais (nurodytais, bet neapsiribojant, specifikacijos punkte Nr. 19). 19.3. Kai oro sąlygos nepalankios dangų atstatymo vykdymui (šaltis ir sustabdyta asfaltbetonio gamyba), išardytas dangas sutvarkyti įrengiant laikiną dangą (šaltuoju asfaltbetonu arba betonu). Nusistovėjus palankiems orams, laikiną dangą išardyti ir įrengti naują asfalto dangą. Iki to laiko įrengtus laikinus pagrindus ir dangą prižiūri bei atsako už jų būklę Rangovas;

		19.4. Nuo darbų pradžios iki Rangovas atsako už saugų automobilių ir pėsčiųjų eismą iškasos zonoje, kelio ženklų ir aptvėrimų pastatymą bei priežiūrą. Suderina transporto organizavimo pakeitimus darbų vykdymo laikotarpiu bei atsako už pasekmes susijusias su įsipareigojimo nevykdymu. 19.5. Laikytis saugos darbe taisyklių reikalavimų, prisiimant atsakomybę už savo darbuotojų ir visų asmenų, kurie gali atsirasti, darbų atlikimo ribose saugumą. 19.6. Rangovui vėluojant nustatytu terminu atlikti darbus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo mokėti Užsakovui delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną bei sumoka visas baudas, susijusias su „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas“ (2019-10-15, Nr.: T-450) pažeidimais. 19.7. Rangovo pateiktame darbų užbaigimo akte turi būti Užsakovo atstovo parašai, grunto sutankinimo protokolas, išduotas nepriklausomos laboratorijos.
20.	<u>Kita</u>	20.1. Darbams privalomi galiojantys įstatymai, normatyviniai teisės aktai ir normatyviniai statybos dokumentai, įskaitant, bet neapsiribojant šiais: • Lietuvos Respublikos statybų įstatymas (Žin.,1996, Nr.32-788); • Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin.,1995, Nr.3- 37); • Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“; • Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“; • LR Vyriausybės 2004-02-11 nutarimas Nr. 155 patvirtinta Kelių priežiūros tvarka; • Statybos rekomendacijomis R 35-01 „Automobilinių kelių asfaltbetonio ir žvyro dangos“; • Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu (2020-04-28, Nr.: T-161) • Aplinkos apsaugos vadybos sistema LST EN ISO 14001 ir kokybės vadybos sistema LST EN ISO 9001.

Darbų techninę specifikaciją papildantys priedėliai (pateikiami atskiruose failuose):

Priedėlis Nr. 1 Darbų žiniaraštis, 2 lapai;
Priedėlis Nr. 2 Mažeikių g. tinklo schema, 2 lapai;
Priedėlis Nr. 3 Naudojamos medžiagos, 3 lapai.

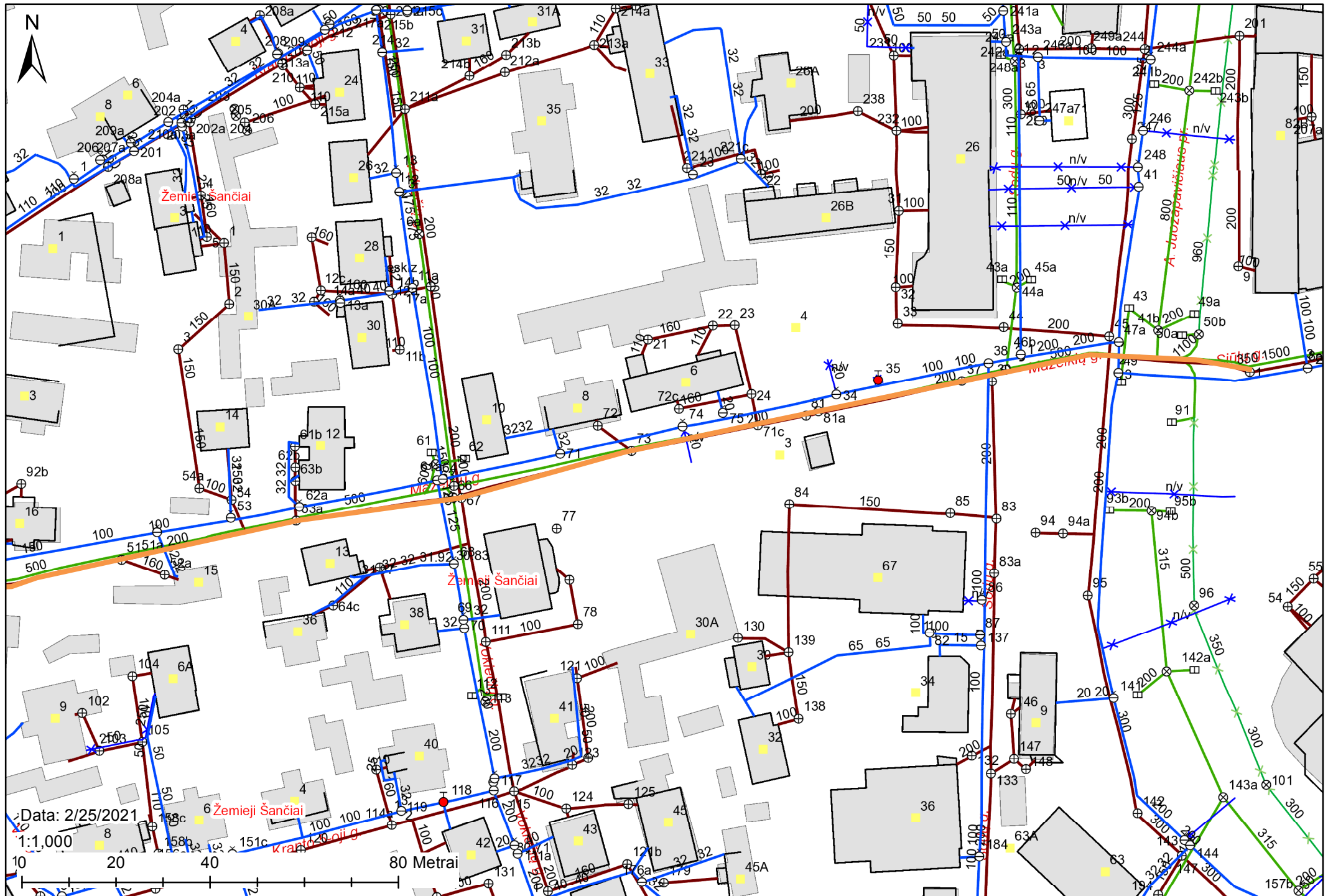
Buitinių nuotekų tinklo rekonstravimas Mažeikių g., Kaune darbų žiniaraštis

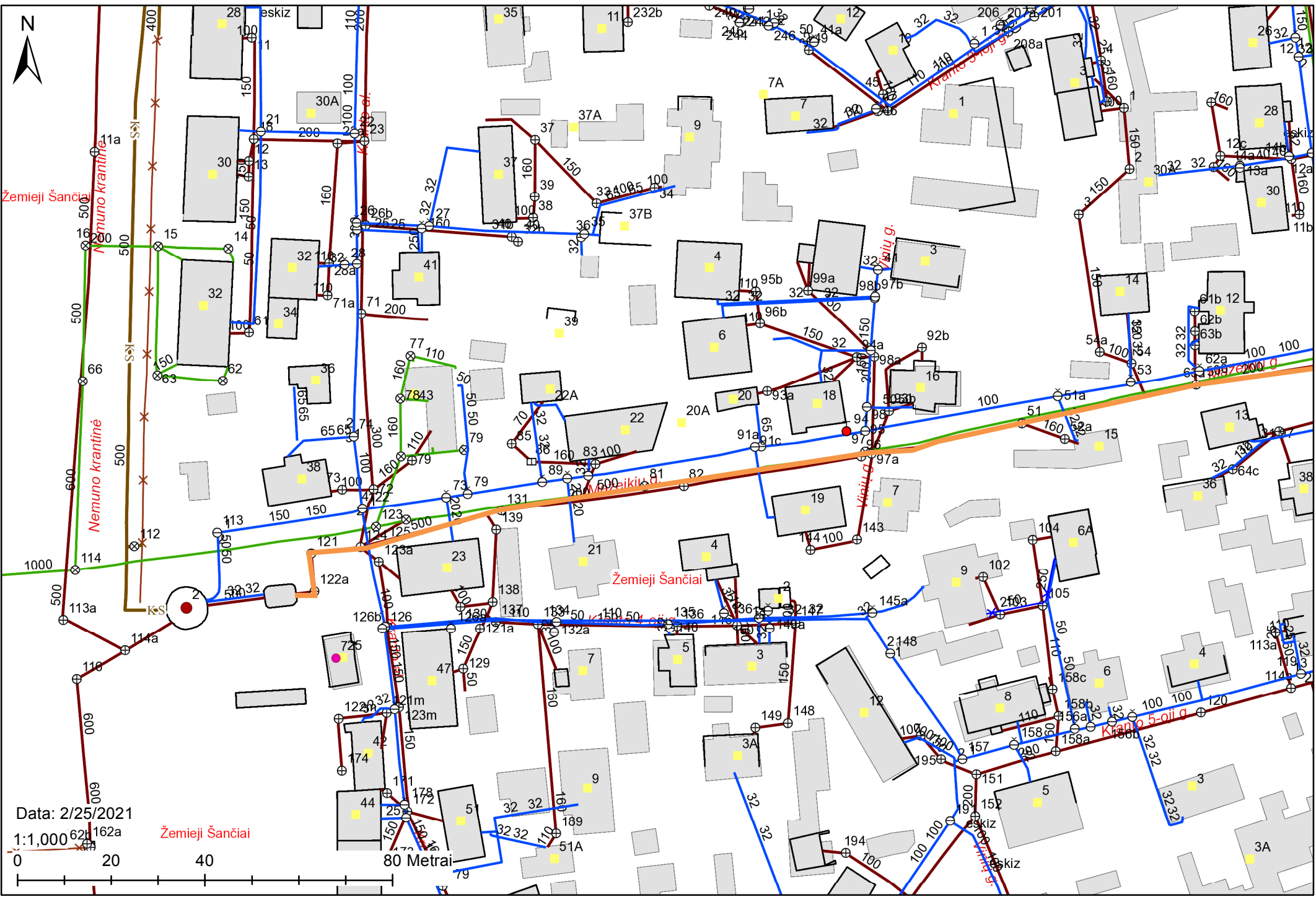
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų aprašymas	Mato vienetas	Perkamas kiekis	1 mato vnt. kaina eur be PVM			Grunto pakeitimas (taikoma tik važiuojamojoje kelio dalyje)	Vnt. kaina iš viso, Eur be PVM	Kaina iš viso, Eur be PVM
					Medžiagų	Darbų	Mechanizmų			
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11=7+8+9+10	12=11*5
1	Nuotekų vamzdyno perklojimas PE RC vamzdžiais gylyje iki 7 m., kai vamzdyno skersmuo:									
1.1	DN 500 mm	Vamzdyno perklojimas atviru būdu (PERC vamzdžiu); grunto kasimas; piltinio grunto iškasoje tankinimas**	m	4	124,85	115,00	115,00	106,25	461,10	1 844,40
2	Nuotekų vamzdyno betranšėjinė renovacija nemažinant vamzdyno skersmens daugiau kaip 5%, kai vamzdyno skersmuo:									
2.1	DN 350 mm	Išplaunami tinklai, tinklo atstatymas vietoje polimerizuotu vamzdžiu	m	15	66,00	78,00	112,00	–	256,00	3 840,00
2.2	DN 500 mm		m	368	88,30	105,00	122,00	–	315,30	116 030,40
3	Fasoninės dalys									
3.1	Tinklo revizijų sutvarkymas	Montuojami trišakiai (trišakis D500x200) uždedamos aklės (D200)	vnt.	10	107,00	60,00	56,00	–	223,00	2 230,00
3.2	Sklendės D500 keitimas montavimas	betono ardymas (iki 0,85 kub. m); demontuojama esama D400 sklendė; metalo laužo pridavimas, betono atliekų utilizavimas; naujos sklendės D500 montavimas (prijungiant prie rekonstruoto tinklo)	vnt.	1	4 800,00	700,00	1 200,00	–	6 700,00	6 700,00
4	Kiti darbai									

4.1	Šulinio valymas hidrodinamine mašina	Šulinio vandens ir nuosėdų nusiurbimas, dugno valymas paviršiaus ruošimas padengimu hidroizoliacine danga. H 4,5 - 8 m	vnt.	9	0,00	40,00	120,00	–	160,00	1 440,00
4.2	Šulinio padengimas hidroizoliacine ir konstrukciją sustiprinančia danga	Vidinis šulinių paviršius turi būti padengtas tolygiu ne plonesniu kaip 4 mm apsauginio mišinio sluoksniu (dengiama vienu arba dviem sluoksniais, priklausomai nuo naudojamos medžiagos charakteristikų). Šulinių vidaus padengimas turi būti atliekamas mechaniniu (purškimo) arba rankiniu (tinkavimo) metodais. H 4,5 - 8 m	vnt.	9	36,00	34,00	15,00	–	85,00	765,00
4.3	Nuotekų tinklų televizinė diagnostika	Vamzdžio praplovimas, televizinės diagnostikos atlikimas, vamzdžio nuolydžio matavimas, ataskaitos pateikimas	m	387	0,00	1,00	0,80	–	1,80	696,60
4.4	Techninis darbo projektas	Rekonstruojamiems tinklams	m	387	0,00	25,00	12,00	–	37,00	14 319,00
4.5	Kontrolinė geodezinė nuotrauka		m	387	0,00	1,00	0,20	–	1,20	464,40
4.6	Šulinio kortelė	Vandentiekio ar nuotekų atliekama kartu su pozicija 36.12 (teikiamas kainos vidurkis)	vnt.	9	0,00	19,00	2,00	–	21,00	189,00
4.7	Komunikacijų žymėjimo ženklo pastatymas		vnt.	9	21,50	25,00	22,00	–	68,50	616,50
									Viso:	149 135,30
									PVM:	31 318,41
									Viso su PVM:	180 453,71

* Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas)

** Darbai atliekami žalioje vejoje, važiuojamoji dalis - vietinės reikšmės pravažiavimas.





Naudojamos medžiagos

Eil. Nr.	Medžiagos, gaminio tipas ir paskirtis	Medžiagos, gaminio modelis, kodas, indentifikavimo numeris ir pan.	Gamintojas ir kilmės šalis
1.	Vietoje polimerizuoti vamzdžiai		
2.	Gelžbetoniniai šulinių gaminiai		
3.	Polietileniniai (PE100 RC) slėginiai vamzdžiai		
4.	PVC fasoninės dalys (trišakis d500x200, aklė d200)		
5.	Flanšinė sklendė (Dn500)		

1. Techniniai reikalavimai vietoje polimerizuotiems vamzdžiams

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1.	Standartai	LST EN ISO 11296-4:2011; LST EN 1228:2002
2.	Terpė	Buitinės ir paviršinės (lietaus) nuotekos
3.	Medžiaga	Stiklo audinys
4.	Padengimas	Impregnuota polisterio (UP) ir / arba vinilesterio (VE) dervomis
5.	Apkrovos klasė	a) Trumpalaikis polimerizuotos medžiagos standumo (Jungo) modulis pagal LST EN 1228:2002 turi būti $\geq E=12000 \text{ N/m}^2$
		b) Ilgalaikis polimerizuotos medžiagos standumo (Jungo) modulis turi būti $\geq E=9450 \text{ N/m}^2$
6.	Atsparumas	a) Atspari deformacijai; b) Pajėgi užpildyti esamo rekonstruojamo vamzdyno tarpus, įdubas, įtrūkius; c) Uždengti po rekonstrukcijos atsirandančius įtrūkius; d) Deformacija po polimerizacijos $\leq 10\%$; e) Sukietėjusi turi perimti senojo vamzdžio apkrovas f) Turi išlaikyti savo tankį nepaisant vamzdžių kampinių išlenkimų po rekonstravimo.

2. Flanšinė sklendė

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1.	Standartai	LST EN 1092-2, LST EN 1563, LST EN 14901 arba lygiaverčiai.
2.	Darbinė terpė	Buitinės nuotekos.
3.	Darbinės terpės temperatūra	+ 5 °C - +20 °C
4.	Darbinis slėgis	PN10
5.	Pajungimo būdas	Flanšinis, flanšai pagal EN 1092-2 (DIN28605), pragręžti pagal DIN 2501 – PN10/16
6.	Diametras	Nurodoma užsakant: Nuo DN50 iki DN600.
7.	Konstrukcija	- sklendės tipas – pleištinė; - pajungimo būdas – flanšinis, flanšai pagal EN 1092-2 (DIN28605), pragręžti pagal DIN 2501 – PN10/16; - uždarymo kryptis – standartinė (pagal laikrodžio rodyklę); - sklendės ilgis - pagal GOST ilgio standartą. Tiekėjas turi numatyti galimybę pateikti, pagal atskirą perkančiosios organizacijos pareikalavimą, ir trumpas LST EN 558-1 GR14 bei ilgas LST EN 558-1 GR15 sklendes; - korpuso medžiaga - kalusis ketus EN-GJS-400-18 pagal EN1563, (GGG40 pagal DIN1693); - korpuso dugnas - lygus; - spalva – mėlyna - sklendės sukomplektuotos su valdymo ratukais,
8.	Valdymo ratukas	pagamintais iš pilkojo ketaus EN-GJS-250 pagal EN1561 (GG250 pagal DIN1691)
9.	Sklendės valdymo velenas	- veleno medžiaga - nerūdijantis plienas (ne žemesnės kokybės nei X20Cr13), sriegis padarytas valcavimo būdu; - veleno sandarinimas – du tarpikliai, užtikrinantys patikimą dvigubą sandarinimą; korpuso viršuje – žiedas, apsaugantis nuo purvo patekimo į tarpiklius.
10.	Skląstis	- skląščio medžiaga – kalusis ketus EN-GJS-400-18 pagal EN1563 (GGG40 pagal DIN1693) pilnai padengtas elastomeru, tinkamu buitiniams nuotekoms; - skląstis turi turėti kreipiamąsias, kurios užtikrina tolygų ir lengvą sklendės uždarymą/atidarymą; - skląščio veržlės medžiaga – atsparus cheminiam poveikiui žalvaris.
11.	Sandarinimo medžiaga	NBR / EPDM atitinkantis UNE EN 681-1 arba lygiavertį standartą tinkamą buitiniams nuotekoms.
12.	Padengimas	- korpuso detalės iš vidaus ir iš išorės padengtos korozijai atsparia milteline epoksidine danga (pagal DIN3476(P) ir DIN30677-2, reguliarūs kokybės testai pagal DIN30677-T2), kurios storis ne plonesnis nei 250 mikronų per visą padengimo plotą, nulinis dangos porėtumas, dangos sukibimas su metalais min. 12 N/mm² arba emale pagal LST EN ISO 11177:2016; - sklendės korpuso varžtai turi būti visiškai apsaugoti nuo korozijos; - valdymo ratukas padengtas korozijai atsparia epoksidine milteline danga pagal DIN3476(P) ir DIN30677-2, reguliarūs kokybės testai pagal DIN30677-T2) kurios storis ne plonesnis nei 250 mikronų;

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
13.	Ženklimas	kiekviena sklendė turi būti paženklinta gamintojo logotipu, nurodytas: - diametras; - darbinis slėgis; - gaminio modelis; - medžiaga (iš kurios ji pagaminta).
14.	Dokumentai	- sklendžių gamintojas privalo būti sertifikuotas pagal kokybės valdymo sistemą ISO 9001 (pateikti galiojančio sertifikato kopiją su vertimų į lietuvių kalbą); - sklendės turi būti tinkamos buitinėms nuotekoms; - būtina pateikti techninę informaciją (dokumentaciją), pagrindžiančią aukščiau pateiktus duomenis.
15.	Tarnavimo laikas	≥ 40 metų

PASIŪLYMO FORMA

UAB „Kauno vandenys“
Aukštaičių g. 43 Kaunas

PASIŪLYMAS

DĖL BUITINIŲ NUOTEKŲ LINIJOS REKONSTRAVIMO MAŽEIKIŲ G., KAUNAS DARBŲ
PIRKIMO

2021-05-20

(Data)

Kaunas

(Sudarymo vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

(Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, lentelė kartojama užpildant visas pozicijas)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „Požeminės linijos“
Tiekėjo įmonės kodas	160427341
Tiekėjo adresas	Energetikų g. 42 LT 52485 Kaunas
Telefono numeris	+370 37 338676
El. pašto adresas	poli@poli.lt
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, telefono numeris	Vykdomasis direktorius Andrius Kazickas +370 37 338676

2. SUTIKIMAS SU PIRKIMO SĄLYGOMIS

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis Pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) atviro Konkurso skelbime, paskelbtame Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) Pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

3. INFORMACIJA APIE PASITELKIAMUS ŪKIO SUBJEKTUS:

3.1. Subtiekėjų pasitelkimas: (Pasirinkti)

☐ Subrangovų nenumatoma pasitelkti

☒ Subrangovais bus pasitelkiami:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas ¹	Numatomos perduoti funkcijos	Sutarties dalis (apimtis eurai, dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovus	Nurodyti, ar subrangovo ištekliais bus remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (jei taip, prašome nurodyti reikalavimą iš pirkimo dokumento)
	Nežinomas subrangovas	Projektavimo darbai	8 proc.	-

3.2. Rėmimasis ūkio subjektų pajėgumais ir/ar ištekliais: (Pasirinkti)

UAB POŽEMINĖS LINIJOS,

Energetikų g.42, LT-52485 Kaunas; Tel.:+370 37 338676, faks.:+370 37 338675

Įmonės kodas 160427431, PVM mokėtojo kodas LT604274314, www.poli.lt, info@poli.lt

A.s. LT32729000002467224, AB Citadele bankas

A.s. LT464010042503183397, AB DNB bankas

ISO 9001 - ISO 14001
OHSAS 18001
BUREAU VERITAS
Certification


- ☐ Sutarties vykdymo metu nebus pasitelkiami ūkio subjektai (specialistai, kurie nėra Tiekėjo darbuotojai);
- ☐ Sutarties vykdymo metu bus pasitelkiami šie ūkio subjektai (specialistai, kurie nėra Tiekėjo darbuotojai).

Eil. Nr.	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Siūloma specialisto pozicija
		<i>PVZ. Ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovas. Statinių rūšys: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės).</i>

4. PASIŪLYMO KAINA

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Kaina Eur, be PVM	21 proc. PVM	Kaina Eur, su PVM
1	Buitinių nuotekų linijos rekonstravimo darbai Mažeikių g., Kaunas	149 135,30	31 318,41	180 453,71

Bendra pasiūlymo kaina (Eur be PVM) žodžiais: vienas šimtas keturiasdešimt devyni tūkstančiai šimtas trisdešimt penki eurai ir 30 ct.

Pasiūlymas galioja iki 2021-07-26.

5. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

- ☐ Pasiūlyme nėra pateikta konfidencialios informacijos
- ☐ Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:²

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas ³	Kokiu pagrindu atitinkamas dokumentas yra konfidencialus (pvz. įtrauktas komercinių gamybinių paslapčių sąrašą ir pan.) arba kuri dokumento informacija yra laikoma konfidencialia (pvz. asmens duomenys)

6. KARTU SU PASIŪLYMU PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymo forma	3
2.	EBVPD	16
3.	Jungtinės veiklos sutartis (jei taikoma)	-
4.	Igaliojimas pasirašyti pasiūlymą (jei taikoma)	1
5.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantis(-ys) dokumentas(-ai)	2
6.	Galimybę pasinaudoti kitų ūkio subjektų išteklių patvirtinantys dokumentai (jei taikoma)	-
7.	Deklaracija dėl siūlomų medžiagų ir įrenginių	1
8.	Techninės specifikacijos Priedėlis Nr. 1 (pateikti MS Excel formatu)	2
9.	Medžiagų/įrengimų užpildytą lentelę, nurodant ne daugiau kaip 2 gamintojus	2

² Dokumentai su konfidencialia informacija pateikti ("prisegti") atskirai, su žyma dokumento pavadinime „konfidencialu“.

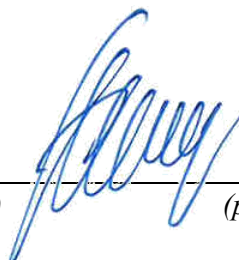
³ Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba kad visas pasiūlymas yra konfidencialus (PĮ 32 str. 2 d.)

Patvirtiname, kad atidžiai perskaitėme visas Pirkimo sąlygas ir Techninės specifikacijos reikalavimus, mūsų pateikiamas Pasiūlymas juos visiškai atitinka.

PRIEDAI: Deklaracija dėl siūlomų medžiagų, 1 lapas.

Vykdomasis direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigos)



(parašas)

Andrius Kazickas

(vardas, pavardė)

Pirkimas 542102
Buitinių nuotekų linijos rekonstravimas Mažeikių g. Kaunas
Atsakymai į tiekėjo paklausimus (1)

Eil. Nr.	Klausimas	Atsakymas
1.	Paklausimas, teiktas 2021-04-20 16:23 CVP IS pranešimu Nr. 9402699 Medžiagų techninėje specifikacijoje nurodyta DN500 pleištinė sklendė. Prašome patvirtinti, kad darbų vykdymo metu montuojant pleištinę sklendę ir pastebėjus, kad ji netelpa, bus galimybė montuoti peilinę DN500 sklendę, kuri atitiktų Kauno vandenų medžiagų techninę specifikaciją.	Peilinės nuotekų sklendės naudoti nebus galima.
2.	Paklausimas, teiktas 2021-04-21 08:32 CVP IS pranešimu Nr. 9403981 Rekonstruojamas vamzdis dalyje gatvės eina kartu su kultūros paveldo objektu. Prašome atsakyti, ar atliekant darbus bus reikalingi archeologiniai žvalgomieji tyrinėjimai? Jeigu reikės, kas bus atsakingas už jų atlikimą, Užsakovas ar Rangovas? Ar archeologiniai tyrinėjimai yra numatomi atlikti šio projekto apimtyje ir ar Rangovas turi įsivertinti savo pasiūlyme?	Archeologiniai, žvalgomieji darbai nebus reikalingi šio projekto apimtyje, todėl jų vertinti nereikia.

2021-04-21
