

SUTARTIS Nr. S-18451
2021 m birželio 29 d.

Telšiai

I. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Ši sutartis sudaryta tarp Telšių rajono savivaldybės administracijos (kodas Juridinių asmenų registre 180878299), toliau – Užsakovas, atstovaujama administracijos direktoriaus Tomo Katkaus, veikiančio pagal Telšių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, ir UAB „Emvadara“ (kodas Juridinių asmenų registre 180777987), atstovaujama direktoriaus Virginijaus Valantinavičiaus, toliau – Rangovas, sudaro šią sutartį.

1.2. Užsakovas ir Rangovas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi. Šalys patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir kad sutartis neprieštarauja įstatuose nurodytai veiklai.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per sutartyje nustatytą terminą atlikti Švietimo įstaigų aplinkos kūrimas (Telšių „Džiugo“ gimnazijos kiemo remonto darbai).

2.2. Remiantis šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis bei kitais pirkimo dokumentais, Rangovas atlieka nurodytus Darbus.

III. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Sutarties kaina **50532,02 Eur** (*penkiasdešimt tūkstančių penki šimtai trisdešimt du eurai ir 02 ct*) su PVM.

3.2. Mokėjimas Rangovui tinkamai atlikus Darbus atliekamas per 30 dienų nuo Užsakovui pateiktų PVM sąskaitų – faktūrų ir priėmimo – perdavimo aktų. PVM sąskaitoje – faktūroje nurodoma sutarties data ir numeris. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo informacijos apie pasitelktus subrangovus gavimo raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiektiui.

3.3. Sutartyje taikoma fiksuoto kainos kainodara. Rangovas per 5 darbo dienas po sutarties pasirašymo įsipareigoja pateikti objektines ir lokalias sąmatas, kurios atitiktų pasiūlymo vertę, ir pagal kurias, esant būtinybei, bus galima nustatyti atskirų darbų kainą. Užsakovo pateikta sąmata nebus naudojama tiksliais darbų kiekiams nustatyti Sutarties vykdymo metu. Ji būtų naudojama kilus papildomų darbų, darbų pakeitimų poreikiui.

3.4. Rangovas užbaigtus darbus perduoda Užsakovui, o Užsakovas jį priima tiesiogiai, pagal Rangovo pateiktą užbaigtų darbų priėmimo – perdavimo aktą arba raštu nurodo nepasirašymo priežastis per 3 (tris) darbo dienas nuo jo pateikimo dienos.

3.5. Mokėjimai Rangovui už faktiškai atliktus Darbus atliekami pateikus dokumentus, patvirtinančius atliktus Darbus (sąskaitą faktūrą, suteiktų paslaugų priėmimo–perdavimo aktą) per 30 kalendorinių dienų. Vykdamas pirkimo sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS

4.1. Pirkėjas nereikalauja sutarties užtikrinimo.

4.2. Rangovas įsipareigoja per **2 mėnesius** nuo sutarties pasirašymo dienos atlikti Darbus. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.

4.3. Sutarties galiojimas pasibaigia, kai visiškai įvykdomi įsipareigojimai.

V. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

5.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

VI. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą sutartyje numatytiems Darbams atlikti;

6.1.2. sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka už kokybiškai atliktus Darbus Rangovui sumokėti sumą, nurodytą 3.1. papunktyje;

6.1.3. laikytis visų sutartyje nustatytų įsipareigojimų;

6.1.4. priimti atliktus Darbus, išskyrus atvejus, kai jis turi teisę reikalauti atliktus Darbus koreguoti;

6.1.5. pranešti Rangovui apie sutarties sąlygų, nustatančių Darbų kokybę ir kiekį, pažeidimą, kai buvo nustatytas atitinkamos sąlygos pažeidimas.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

6.2.1. atlikti Darbus pagal sutartį, apklausos sąlygose numatytą tvarką bei pateiktą Rangovo pasiūlymą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;

6.2.2. laikytis visų sutartyje nustatytų įsipareigojimų;

6.2.3. koreguoti, taisyti be papildomo mokesčio Užsakovui atliktus Darbus pagal Užsakovo pareikštas rašytines pastabas įstatymų nustatytą terminą;

6.2.4. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6.2.5. Jei pasitelkiami subrangovai, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti už pirkimą atsakingam asmeniui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

6.2.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu subrangovų keitimas vietomis tarp sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) sutarties dalies (veiklos), nei buvo suderinta, perdavimas kitam sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu informavus Užsakovą.

6.2.7. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįstu) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Ankščiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.

6.2.8. Pakeitus sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) sutarties dalį (veiklą), nei buvo suderinta, kitam sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti sutartį tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie sutarties. Susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama sutarties dalimi.

6.2.9. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp perkančiosios organizacijos, pirkimo sutartį sudariusio tiekėjo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, ir Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM.

7.2. Rangovas sutartyje nurodytu laiku neatlikęs darbų ir Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,02 % sutartinės kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

7.2.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

7.2.2. nutraukti sutartį.

7.3. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną pasibaigus sutartam prievolės įvykdymo terminui ir baigiami skaičiuoti, įvykdžius atitinkamus įsipareigojimus pagal sutartį.

VIII. KITOS SĄLYGOS

8.1. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal sutartį.

8.2. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų.

8.3. Jeigu Šalis nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų sutartyje, ji privalo atlyginti dėl to kitos Šalies patirtus nuostolius.

8.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

8.5. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 darbo dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo. Esminiu sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

8.6. Šalys gali nutraukti sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

8.7. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios sutarties ar susijusį su šia sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys sprendžia derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

8.8. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

8.9. Sutarties Šalys gali būti keičiamos išimtiniais atvejais, kai dėl sutarties Šalies vidinio persitvarkymo jos teisės ar pareigos perima kitas ūkio subjektas (pavyzdžiui, Rangovas veiklą, su kuria susijęs sutarties objektas, perduoda savo įsteigta dukterinei įmonei, kai jis valdo šią įmonę šimtu procentų ir užtikrina, kad lieka solidariai atsakingas už sutartinių įsipareigojimų įvykdymą).

8.10. Sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik raštu.

8.11. Sutarties pakeitimai gali būti atlikti sutarties Šalių atstovų pasirašomu protokolu ar kitais būdais, užtikrinančiais aiškiai išreikštą sutarties Šalių valią pakeisti atitinkamas sutarties sąlygas.

8.12. Dokumentas, kurio įforminami sutarties pakeitimai, laikomas sutarties dalimi.

8.13. Pakeitimai įsigalioja nuo dienos, kai juos abi sutarties Šalys patvirtina parašu.

8.14. Sudaryti du šios sutarties egzemplioriai, kurių juridinė galia yra vienoda, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.

IX. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties pasirašymo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.



9.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

9.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

9.4. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

X. SUTARTIES PRIEDAI

10.1. Lokalinė sąmata.

XI. KONTAKTAI

11.1. Visais su sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

11.2. Užsakovo paskirti atsakingi asmenys:

11.2.1. Už sutarties vykdymą atsakingas Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus vyriausiasis specialistas Mindaugas Norkus.

11.2.2. Už Sutarties paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje atsakinga Telšių rajono savivaldybės administracijos Teisės ir administravimo skyriaus Viešųjų pirkimų poskyrio Ernesta Baltmiškienė;

11.2.3. Sutarties pakeitimų, atsiradusių Sutarties vykdymo laikotarpiu, paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje atsakinga – Ernesta Baltmiškienė, Telšių rajono savivaldybės administracijos Teisės ir administravimo skyriaus Viešųjų pirkimų poskyrio vyriausioji specialistė, gavusi informaciją iš už Sutarties vykdymą atsakingo asmens;

11.3. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Telšių rajono savivaldybės administracija
Žemaitės g. 14, 87133 Telšiai
Kodas 180878299
El. p. info@telsiai.lt
Tel/faks. (8 444) 52 229
A/s LT644010042800468867, banko kodas
40100, AB Luminor bankas

Administracijos direktorius
Tomas Katkus

Parašas
A.V.

RANGOVAS

UAB „Emvadara“
Plungės 47, Telšiai
Kodas 180777987
El. p. emvadara@gmail.com
Tel. 8 611 24276
A/s LT137300010088092118 AB bankas
„Swedbank“

Direktorius
Virginijus Valantinavičius

Parašas
A.V.

Telšių r. savivaldybės administracija
Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjas

Mindaugas Norkus

Teisės ir administravimo
skyriaus vedėjas

Edmundas Vaitkevičius

20__ m. ____ d.

2021-06-23



DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2020.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Švietimo įstaigų aplinkos kūrimas
 Objektas: Džiugo gimnazijos kiemo remonto darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vnt kaina	Iš viso
1	2	3	4	5		
Skyrius 1. Aikštelės su betono trinkelio danga įrengimas						
1	N27-40	Šaligatvių iš betoninių plytelių išardymas	100 m ²	7,5	100,00	750,00
2	R16-50	Bordūrų, sudėtų ant betoninio pagrindo, išardymas	m	110	2,75	302,50
3	H07K-2	II grupės grunto kasimas ekskavatoriais, pakrovimas į autosavivarčius, vežiojimas iki 5 km ir darbas sąvartoje	1000 m ³	0,245	2797,43	685,37
4	N1P-0402-1	Grunto kasimas rankiniu būdu, kai gruntas II grupės	100 m ³	1,05	1578,11	1.657,02
5	H10K-1	Sankasos planiravimas mechanizuotu būdu, kai gruntas II grupės	1000 m ²	0,55	51,80	28,49
6	H10K-14	Plotų planiravimas rankiniu būdu, kai gruntas II grupės	1000 m ²	0,25	133,86	33,47
7	H11K-2	35 cm storio grunto sutankinimas	100 m ³	2,8	79,09	221,45
8	H16K-1	Apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio įrengimas iš šalčiui nejautrių medžiagų	m ³	200	18,07	3.614,00
9	H16K-105	15 cm storio skaldos pagrindo įrengimas iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio	100 m ²	8	905,00	7.240,00
10	N57P-3502	3 cm akmens atsijų sluoksnio įrengimas po trinkelėmis	100 m ²	7,5	200,00	1.500,00
11	N57P-3241	8 cm betono trinkelio grindinio įrengimas, užpilant siūles atsijomis	100 m ²	7,5	2038,66	15.289,95
12	N57P-3601	Betoninių bortų BR 100.22.15 įrengimas ant betoninio pagrindo (betonas C12/15)	100 m	1,71	2047,03	3.500,42
13	N57P-3601	Gazoninių bortelių 100.8.20 įrengimas ant betono pagrindo	100 m	0,5	1109,50	554,75
14		Statybinių šiukšlių išvežimas iki 5 km	t	125	5,00	625,00
Iš viso už skyrių 1. Aikštelės su betono trinkelio danga įrengimas						
Skyrius 2. Cokolio šiltinimas						
15	F1-1-1	Grunto iškasimas pamatams apšiltinti	100 m ³	1,37	172,33	236,09
16	N13-147	Cokolio paviršiaus nuvalymas	100 m ²	0,74	343,04	253,85
17	R11-73	Cokolio paviršiaus išlyginimas cementiniu skiediniu	100 m ²	0,74	384,00	284,16



Astera

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vnt kaina	Iš viso
1	2	3	4	5		
19	R62P-0407	Cokolio šiltinimas, naudojant ekstrudinio (XPS) putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 50 mm	100 m ²	0,74	1436,21	1.062,80
20	R62P-0404	Vėdinimo ir drenavimo membranų tvirtinimas	m ²	74	3,77	278,98
21	R62P-0405	Vėdinimo ir drenavimo membranų užbaigimo detalė. Apsauginis profilis iš plastiko	100 m	0,61	135,05	82,38
22	N1P-0701-2	Iškasto grunto supylimas	100 m ³	0,7	143,64	100,55
23	N1-381-1	Grunto tankinimas, kai gruntas II grupės	100 m ³	0,7	195,55	136,89
24	H07K-2	Likusio grunto išvežimas iki 5 km	1000 m ³	0,067	2797,43	187,43
25	N11-6	Smėlio atvežimas ir užpylimas	1000 m ³	0,083	20908,31	1.735,39
26	N1-381-1	Smėlio sutankinimas	100 m ³	0,83	195,55	162,31
27	R62P-0504	Cokolių, apšiltintų izoliacinėmis plokštėmis, viensluoksnis tinkavimas, armuojant sintetiniais tinklais	100 m ²	0,31	1139,12	353,13
		Iš viso už skyrių 2. Cokolio šiltinimas				
		Skyrius 3. Kiti darbai				
28	R62P-4404	Laiptų šoninių paviršių remontas nutinkuojant	100 m ²	0,1	712,50	71,25
29	R16-115	Vejos pažeistų vietų atstatymas	100 m ²	0,65	483,64	314,37
30	TOPO	Išpildomosios geodezinės nuotraukos parengimas	kompl	1	500,00	500,00
					be pvM	41.762,00
					PVM	8.770,02
					Iš viso su PVM	50.532,02

UAB Emvadara

Direktorius
Virginijus Valantinavičius

