

NAUJOSIOS ŪTOS LAISVALAIKIO SALĖS PATALPŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2021 m. liepos.....⁵ d. Nr. (3.30)-ST (VP)- ¹⁰
Prienai

Prienų kultūros ir laisvalaikio centras, įstaigos kodas 301792028, atstovaujamas direktorės, Virginijos Naudžiūtės, veikiančios pagal biudžetinės įstaigos nuostatus ir pareigybės aprašymą, toliau vadinama **Užsakovu**, ir S. Bertlingo PĮ, įmonės kodas 252833440 atstovaujamas įmonės savininko Sigitos Bertlingo, toliau vadinama **Rangovu**, remiantis 2021 m. liepos 2 d. mažos vertės pirkimo, atlikto neskelbiamos apklausos, rezultatais, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis)

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas – Naujosios Ūtos laisvalaikio salės patalpų: 1- 9 (40,43 kv. m), esančių adr. Prienų raj. sav., Naujosios Ūtos sen., Naujosios Ūtos k., Mokyklos g. 11 (pastato unikalus numeris: 6998-7005-1010) remonto darbai (atliekamų darbų sąrašas – priedas Nr. 1).

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2. Bendra sutarties kaina – 4 143,69 eurų (Keturi tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt trys eurai, 69 ct) su PVM ir kitais priskaičiuotais mokesčiais.

3. Kaina, nurodyta 2.1 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su sutarties sąlygų įvykdymu. Sutarties objekto bendrai kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Sutarties kainos keitimas dėl infliacijos ar pasikeitusių mokesčių nenumatomas, visą riziką dėl kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4. Rangovas sutarties sąlygų vykdymą pradeda po sutarties sudarymo, darbus atlieka ir perduoda Užsakovui ne vėliau kaip **iki 2021 m. rugpjūčio 31 d. (įskaitytinai)**.

5. Jeigu vykdant sutarties sąlygas ne dėl Rangovo kaltės atsiranda būtinybė keisti terminus, sutartis gali būti pratęsta vieną kartą iki 2 mėnesių. Tai įforminama raštišku šalių susitarimu.

IV. ATSISKAITYMO UŽ DARBUS SĄLYGOS.

6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti darbų priėmimo ir perdavimo aktų, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti darbų trūkumai, neatlyginti Užsakovui padaryti nuostoliai, darbai neatitinka techninėje specifikacijoje nurodytų reikalavimų.

7. Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu už atliktus darbus (įskaitant ir trūkumų pašalinimą) per 30 dienų po darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir Rangovo sąskaitos faktūros pateikimo dienos. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu

www.esaskaita.eu). Užsakovo kontaktinis asmuo sąskaitų teikimo klausimais – buhalterė Ona Mikulskienė, tel. (8-319) 60 373, el. p. buhalterija@prienaike.lt

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

9.1. sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti sutartyje ir jos prieduose duotus įsipareigojimus;

9.2. sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų ar kitų jų veiklą reglamentuojančių dokumentų;

9.3. jos yra mokios ir joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti bylos dėl jų likvidavimo. Sutartį sudarė gera valia ir siekdamos įvykdyti sutarties nuostatose užfiksuotas sąlygas.

9. Užsakovo teisės ir pareigos:

10.1. priimti iš Rangovo darbus ir už juos atsiskaityti sutartyje numatytais sąlygomis;

10.2. nemokėti už nekokybiškus darbus, reikalauti trūkumų pašalinimo. Trūkumai (brokas, defektai) įforminami raštiškai;

10.3. dalyvaujant Rangovui nustatyta tvarka priimti kokybiškai atliktus darbus.

10. Rangovo teisės ir pareigos:

11.1. sutartyje numatytus įsipareigojimus vykdyti laikantis galiojančių normų ir taisyklių, technologinių reikalavimų.;

11.2. savo lėšomis pašalinti darbų trūkumus ir atlyginti patirtus nuostolius. Rangovui nevykdant savo pareigos pašalinti trūkumus, Užsakovas gali nustatyti jam atitinkamą terminą trūkumams pašalinti;

11.3. darbams suteikiama 60 mėn. garantija, skaičiuojant nuo darbų priėmimo naudoti dienos, o garantinio laiko metu išryškėję defektai fiksuojami atskiru šalių sudarytu aktu. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai ištaisyti garantiniu laikotarpiu paašėjusį defektą. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo. Esminiu sutarties pažeidimu laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas.

12. Rangovas, savavališkai nutraukęs visus sutartyje numatytus darbus, atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius.

13. Rangovas atleidžiamas nuo atsakomybės, jeigu visas darbas užtrunka arba nevykdomas esant nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybėms, numatytiems LR Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

14. Iškilę ginčai sprendžiami derybų tarp šalių būdu, o nesutarus – įstatymų nustatyta tvarka.

15. Sutartis galioja nuo sutarties įvykdymo garantijos pateikimo dienos iki visiško šalių tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo.

16. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai bei tikslai.

17. Rangovas negali perduoti savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be raštiško Užsakovo sutikimo.

18. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

19. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų.

20. Už sutarties vykdymą atsakingas Prienų kultūros ir laisvalaikio centro direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams Remigijus Burokas, tel. 8 685 31581, el. p. remigijus.burokas@prienaikc.lt

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Prienų kultūros ir laisvalaikio centras
Įmonės kodas 301792028

Vytauto g. 35, 59123, Prienai
Tel. (8 319) 60 374, +370 682 11 075

A. s. LT 247300010153389507

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Direktorė



RANGOVAS

S. Bertlingo Pl.
Įmonės kodas 252833440

PVM mokėtojo kodas LT528334416

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Druskupio g. 4, LT-59213, Birštono
sav., Birštonas, Lietuva

A .s. Nr. LT567181600015468272

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71816

Įmonės vadovas

Sigitas Bertlingas



Naujosios Ūtos laisvalaikio salės patalpų
remonto darbų sutarties
1 priedas

Statinių grupė: Prienų kultūros ir laisvalaikio centras

Statiniai:

1. Mokyklos g. 11, Naujosios Ūtos k., Naujosios Ūtos seniūnija, Prienų r. sav. (pastato unikalus numeris: 6997-4007-8010);

Žiniaraštis:

1. Prienų kultūros ir laisvalaikio centro Naujosios Ūtos laisvalaikio salės patalpų 1-9 remonto darbų sąmata;

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas Naujosios Ūtos laisvalaikio salėje	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, Eur	Suma, Eur
1.	ARMSTRONG pakabinamų lubų įrengimas	m ²	40,43	41,43	1675,01
2.	LED šviestuvų įrengimas	100 vnt	0,06	6 013,0	360,78
3.	Laminuotų grindų dangos įrengimas	m ²	40,43	31,81	1286,07
4.	Plastmasinių grindjuosčių įrengimas	m	28,6	3,59	102,68
				VISO be PVM	3 424,54
				PVM 21 %	719,15
				VISO (su PVM)	4 143,69

Prienų kultūros ir laisvalaikio
centro direktorė

Virginija Naudžiūtė



Įmonės vadovas
Sigitas Bertlingas

