

Ludm 19?

5423/1

**IRENGINIŲ PRIEŽIŪROS IR REMONTO
SUTARTIS Nr. P-42/21**

2021 m. liepos 5 d.
Vilnius

Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, atstovaujamas direktoriaus Arūno Gelūno, veikiančio pagal muziejaus nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **uždaroji akcinė bendrovė „Kauno liftai“**, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Guzavičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Vykdytojas**), abi kartu toliau vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią įrenginių apžiūrų ir remonto sutartį (toliau – **Sutartis**), ir susitarė:

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1.1. Šalys patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir kad ši Sutartis neprieštarauja jų įstatuose nurodytai veiklai.

2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Vykdytojas, pagal Sutarties nustatytą tvarką ir sąlygas savo rizika įsipareigoja teikti lifto techninės priežiūros ir remonto paslaugas liftui, esančiam adresu Rūdninkų g. 8, Vilnius pagal sutarties priede esančią techninę specifikaciją (toliau – Paslaugos), o Užsakovas įsipareigoja už jam suteiktas Paslaugas atsiskaityti Sutartyje nustatyta tvarka.

2.2. Lifto markė, adresas, paslaugų pavadinimai, aprašymai ir reikalavimai Vykdytojui pateikti Sutarties 1 priede Techninė specifikacija.

2.3. Lifto remontui turi būti naudojamos naujos detalės (nenaudotos). Eksploatacinės medžiagos naudojamos tik turinčios kokybės (atitikties) sertifikatus.

3. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Bendra sutarties vertė – 929,28 Eur su PVM. Sutarties kainodara – fiksuotos kainos ir įkainio. Už techninę priežiūrą mokama fiksuota kaina nurodyta 3.2., o už remonto paslaugas mokamas įkainis nurodytas 3.4.

3.2. Sutarties kaina 1 mėnesiui yra 24,00 EUR be PVM. PVM 21 % yra 5,04 EUR, viso su PVM – **29,04 EUR** (dvidešimt devyni EUR, 04 ct). Užsakovas pasilieka teisę pirkti mažesnę Paslaugų kiekį, nei nurodyta Sutartyje.

3.3. Pasikeitus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymu nustatytam PVM tarifui, PVM bus apskaičiuojamas taikant PVM tarifą, kuris galios prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu. Atitinkamai bus perskaičiuojama Sutarties kaina. Jeigu Vykdytojas sutarties pasirašymo metu nebuvo PVM mokėtoju, o sutarties vykdymo laikotarpiu tapo PVM mokėtoju, dėl to sutarties kaina negali pasikeisti.

3.4. Remonto paslaugų įkainis už vieną valandą – 30 EUR be PVM. PVM 21 % yra 6,30 EUR, viso su PVM – 36,30 EUR (trisdešimt šeši eurai 30 ct). Medžiagas ir detales, reikalingas remontui yra perkamos atskirai.

3.5. Užsakovas moka Vykdytojui kiekvieną mėnesį pagal Sutartyje nurodytą kainą ir įkainius per 30 kalendorinių dienų nuo Paslaugų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos – faktūros pateikimo per IS „E.saskaita“ gavimo dienos.

3.6. Užsakovas už suteiktas Paslaugas atsiskaito su Vykdytoju pavedimu į Sutartyje nurodytą Vykdytojo sąskaitą. Mokėjimo data laikoma pagal mokėjimo pavedimą pervestų sumų įskaitymo į Vykdytojo sąskaitą data.

3.7. Užsakovui pareikalavus, tiekėjas privalo per sutartyje nustatytą terminą pateikti išlaidas pagrindžiančius trečiųjų šalių dokumentus. Tiekėjas negalės patirti pelno iš detalių, kurias sunaudos teikdamas remonto paslaugas, todėl prieš keisdamas detalę, iš anksto privalo jos kainą suderinti su Užsakovu. Išlaidas, kurios susijusios su kitomis tiekėjo veiklomis ar tiekėjo veiklomis pagal kitus užsakymus, tiekėjas apmoka pats.

3.8. Esant poreikiui, Užsakovas gali įsigyti sąraše nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų neviršijant 10 procentų pradinės sutarties vertės. Už prekių ir (ar) paslaugų sąraše nenurodytas, tačiau su pirkimo objektu susijusias prekes ir (ar) paslaugas bus apmokėta ne didesnėmis nei rinką atitinkančiomis kainomis. Į faktiškai patirtas išlaidas negali būti įtrauktas tiekėjo pelnas.

3.9. Sutarties vykdymo metu priimami Tiekėjo sprendimai, susiję su faktinėmis išlaidomis, su pirkimo Užsakovu turi būti derinami iš anksto. Tiekėjas apmokėjimo teisę pagal 3.4. Sutarties punktus įgyja po remonto priėmimo-perdavimo akto sudarymo, kurį pasirašo abi Sutarties šalys, ir, kuriame turi būti nurodytas atliktų

remonto darbų valandų kiekis (val). Kartu su remonto priėmimo-perdavimo aktu, kaip priedas, privalo būti pateiktas Užsakovo išankstinis sutikimas dėl darbų vykdymo apimčių, kuris parengtas prieš pradedant vykdyti darbus, dėl preliminarus reikalingo darbams atlikti remonto laiko. Faktiškai atliekamų darbų laiką kontroliuoja Užsakovo paskirtas asmuo, kuris tikrina faktiškai atliekamų darbų laiką bei remonto priėmimo-perdavimo akte tai pažymi. Jeigu atliekant remonto darbus buvo naudojamos detalės, tiekėjas konkrečias patirtas išlaidas (*detalės kaina*), įskaito į remonto priėmimo-perdavimo aktą išskiriant konkrečios detalės kainą.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Abi sutarties Šalys įsipareigoja vadovautis: Liftų naudojimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2008 m. gruodžio 8 d. įsakymu Nr. A1-407; Mašinų direktyva 2006/42/EB; Techniniu reglamentu „Mašinų sauga“, patvirtintu Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2016 m. lapkričio 3 d. įsakymu Nr. A1-587; įrenginių gamintojo instrukcijomis ir/ar rekomendacijomis bei kitais Lietuvos Respublikos norminiais teisės aktais, reglamentuojančiais liftų, keltuvų įrengimą ir naudojimą, priežiūrą bei atestavimą.

4.2. Vykdytojas įsipareigoja:

4.2.1. lifto techninei priežiūrai skirti techninės priežiūros personalą;

4.2.2. planines technines apžiūras bei remonto darbus vykdyti nuo 9.00 val. iki 16 val. (tame tarpe);

4.2.3. suteikti Sutartyje numatytas Paslaugas techninėje specifikacijoje numatytais adresais pagal keliamus reikalavimus;

4.2.4. priimti Užsakovo žodinius ar rašytinius nurodymus;

4.2.5. pradėti teikti paslaugas ne vėliau kaip per 48 val. nuo žodinės ar rašytinės paraiškos gavimo.

4.2.6. Užsakovui pareikalavus, raštu patvirtinti Paslaugų teikimo trukmę ir laikytis paslaugų teikimo terminų (nustačius užsakyme nenurodytus gedimus, paslaugų teikimo terminai ir apimtys, raštu suderinus su Užsakovu, gali būti koreguojami);

4.2.7. teikti Užsakovui techninę konsultaciją telefonu, elektroniniu paštu.

4.3. Vykdytojas turi teisę gauti pilną paslaugų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.

4.4. Vykdytojas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktų numatytas teises.

4.5. Užsakovas įsipareigoja:

4.5.1. sudaryti sąlygas pasiekti liftą;

4.5.2. pasirašyti darbų priėmimo-perdavimo aktą, jei paslaugos suteiktos kokybiškai ir laiku;

4.5.3. Sutartyje nustatyta tvarka sumokėti už tinkamai ir visiškai suteiktas Paslaugas;

4.5.4. suteikti Vykdytojui visą reikiamą informaciją, susijusią su Paslaugų teikimu;

4.5.5. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

4.6. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5. GARANTIJOS

5.1. Atliktoms Paslaugoms Vykdytojas suteikia šiuos garantijos terminus, skaičiuojamus nuo suteiktų paslaugų perdavimo – priėmimo dienos:

5.1.1. techninio aptarnavimo ir remonto darbams – ne trumpesni kaip 3 mėnesiai;

5.2. Vykdytojas užtikrina, kad per visą garantijos laikotarpį keltuvai ir liftai yra tinkami eksploatuoti. Jis atsako už defektus, nustatytus garantijos laikotarpiu, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl keltuvo ar jo dalių normalaus nusidėvėjimo, jos netinkamo eksploatavimo.

5.3. Vykdytojas savo sąskaita pašalina garantijos laikotarpiu atsiradusius remonto defektus. Taip pat atsako už remontui naudotų detalių, sugadinimą.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Vykdytojas materialiai atsako už keltuvų atsitiktinio sugadinimo riziką iki pilno paslaugų suteikimo ir perdavimo – priėmimo datos.

6.2. Užsakovas, laiku nesumokėjęs Vykdytojui, Vykdytojui pareikalavus, moka 0,03% dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuo pareigos įvykdyti numatytus įsipareigojimus.

6.3. Vykdytojas, laiku neatlikęs Paslaugų, Užsakovui pareikalavus, moka 0,03% proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną nuo laiku neatliktos paslaugų sumos. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuo pareigos įvykdyti numatytus įsipareigojimus.

7. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

7.1. Šalis nėra atsakinga už kokių nors įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jei ji negalėjo įvykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*). Sutarties neįvykdžiusi Šalis privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai apie tokių aplinkybių atsiradimą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, netenka teisės jomis remtis. Nenugalimos jėgos aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje. Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652).

7.2. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės pratęsia Sutarties įsipareigojimų vykdymo terminus, tačiau, jei šios aplinkybės tęsiasi ilgiau nei 3 (tris) mėnesius, bet kuri Šalis gali nutraukti Sutartį, apie tai pranešusi kitai Šaliai prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų.

8. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

8.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

9. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

9.1. Sutartis įsigalioja nuo 2021 m. liepos 2 d. ir galioja 32 mėnesius – iki 2024 m. balandžio 1 d. arba kai bus išnaudota visa Sutarties 3.1. p. nurodyta Sutarties vertė.

9.2. Sutarties galiojimo terminui pasibaigus, jos nuostatos, pagal kurias bet kuriai iš Šalių tenka atsiradusios ir nepilnai ar visiškai nerealizuotos prievolės (–ė), t.y. apmokėjimas už atliktas paslaugas, nuostolių atlyginimas, delspinigiai, garantijos, lieka galioti ir galioja tol, kol tokia Šalis jas pilnai ir deramai realizuos (jei Šalys raštu nesusitarė kitaip).

9.3. Sutartis gali būti nutraukta:

9.3.1. raštišku abiejų Šalių susitarimu;

9.3.2. kiekviena Šalis turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą, jei kita Šalis nevykdo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų. Šalis, kuri mano, kad kita Šalis pažeidė Sutartį ir dėl to yra pagrindas nutraukti Sutartį, privalo nedelsdama pareikšti pretenziją dėl Sutarties nevykdymo. Kita Šalis per 14 kalendorinių dienų privalo Sutarties pažeidimą pašalinti. Jeigu Šalis per nurodytą terminą nepašalina sutarties pažeidimo, kita Šalis turi teisę nutraukti Sutartį;

9.3.3. vienašališkai Užsakovo iniciatyva nesikreipiant į teismą, raštiškai apie tai pranešus Vykdytojui prieš 7 dienas, jei pažeidžiamos esminės Sutarties sąlygos;

9.3.4. vienašališkai, nepažeidus Sutarties sąlygų, raštu informavus kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų.

9.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti LR Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos konkurso sąlygose. Sutarties sąlygų keitimu taip pat nebus laikomas sąlygų koregavimas atliekamas dėl formalių Sutarties sąlygų neatitikimo pirkimo dokumentams. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

10. SUBTEIKĖJŲ PASITELKIMO IR KEITIMO TVARKA

10.1. Vykdytojas neturi teisės perduoti trečiajai šaliai teisių ir įsipareigojimų pagal Sutartį, negavęs raštiško Užsakovo sutikimo.

11. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

11.1. Visi kiti, šia Sutartimi nesureguliuoti, Sutarties vykdymo klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais teisės aktais.

11.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abiejų Sutarties egzempliorių tekstai yra autentiški ir turi vienodą juridinę galią.

11.3. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis, jei jie sudaryti raštu, Šalių pasirašyti ir patvirtinti antspaudais.

11.4. Visi Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei jie padaryti raštu, Šalių pasirašyti ir patvirtinti antspaudais.

11.5. Nei viena iš Šalių neturi teisės perduoti jokių savo teisių pagal Sutartį ar priedus prie jos tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo ar teisinio pagrindo tam.

11.6. Sutarties šalis įsipareigoja nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 darbo dienas) informuoti kitą Sutarties Šalį apie visus svarbius įvykius, kurie gali turėti įtakos šios Sutarties vykdymui. Pasikeitus Šalių adresams ar banko rekvizitams, Šalys privalo per 3 darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento apie tai pranešti viena kitai. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

11.7. Šalys skiria savo atstovus Sutarties vykdymo kontrolės ir ryšių palaikymo tikslais. Nurodytasis Užsakovo atsakingas asmuo kartu su kitais jam Užsakovo suteiktais įgaliojimais, susijusiais su šios Sutarties vykdymu, turi teisę ir žodžiu bei raštu duoti Vykdytojo atsakingam asmeniui privalomus su Sutarties vykdymu susijusius nurodymus. Visi su Sutarties vykdymu susiję pranešimai gali būti siunčiami šių atstovų kontaktiniais duomenimis:

11.7.1. Kliento už šios Sutarties vykdymą atsakingas asmuo Pastatų ir technologinių įrenginių eksploatavimo tarnybos vedėjas Vasilij Fiodorov, tel. +370 37 47 39 17, vasilij.fiodorov@lndm.lt, adresas Didžioji g. 4, Vilnius;

11.7.2. Kliento už šios Sutarties ir pakeitimų paskelbimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka atsakingas asmuo – LNDM Viešųjų pirkimų ir teisės skyriaus vyr. specialistas Arūnas Steponėnas, tel. +370 37 47 39 17, el. paštas: arunas.steponenas@lndm.lt, adresas Didžioji g. 4, Vilnius;

11.7.3. Paslaugų teikėjo už šios Sutarties vykdymą atsakingas asmuo – eksploatacijos darbų vadovas Mindaugas Kaužinis, tel.: +370 37 47 39 17.

12. SUTARTIES PRIEDAI

12.1. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis ir turi tokią pačią juridinę galią.

12.2. Priedų sąrašas:

Sutarties I priedas – „Techninė specifikacija“.

13. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Lietuvos nacionalinis dailės muziejus
Įmonės kodas 190756087
PVM mokėtojo kodas LT907560811
Adresas: Didžioji g. 4, LT-01128 Vilnius
Tel. +370 5 2628030; Faksas +370 5 212 60 06
A/s LT 787044 0600 0790 8074
AB „SEB bankas“

Vykdytojas

Uždaroji akcinė bendrovė „Kauno liftai“
Įmonės kodas 133724656
PVM mokėtojo kodas LT337246515
Adresas: Taikos pr. 110, LT-51159 Kaunas
Tel.: +370 37 47 39 17; Faksas: +370 37 47 33 31
El. paštas: info@kaunoliftai.lt
A.s. LT85 7044 0600 0284 8719, AB SEB bankas



Strateginio planavimo ir
investicijų
A/

Vyriausioji finansininkė
Regina Kungaitienė

LIFTŲ, KELTUVŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS IR REMONTO PASLAUGŲ**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA****1. Perkamų paslaugų savybės ir sąrašai:**

1.1. Lifto, nurodyto 3 punkte nuolatinė techninė priežiūra ir remonto paslaugos, į kurias įeina:

1.1.1. iškvietimo paslaugos - reagavimas į įrenginių gedimus, įrenginių užstrigimus, ar sutrikusį veikimą, kuomet būtina neatidėliotina įrenginių specialisto pagalba.

1.1.2. remonto paslaugos - tai blogai veikiančių, sugedusių ar neveikiančių įrenginių problemų sprendimas. Paslaugų teikėjo įrenginių specialistai turi identifikuoti ir atlikti mazgų keitimus dar prieš jiems sutrikdant normalų įrenginių darbą;

1.1.3. paruošimo metinei atestacijai paslaugos - susideda iš sekančių sudedamųjų dalių:

1.1.3.1. įrenginių paruošimas metinei atestacijai;

1.1.3.2. užsakovo atstovavimas ir jo vardu valstybės įgaliotos įstaigos atstovo kvietimas metiniam įrenginių patikrinimui;

1.1.3.3. dalyvavimas atliekant metinę įrenginių atestaciją, o esant reikalui suteikti inspektoriumi techninę pagalbą;

1.1.4. išlaisvinimo paslaugos - užtikrina žmonių saugumą bei profesionalų situacijos sprendimą užstrigus įrenginiui. Ši paslauga skirta greitai ir saugiai išlaisvinti įstrigusius žmones ir krovinius. Gavus pranešimą įrenginių specialistas nedelsiant siunčiamas į įvykio vietą, siekiant maksimaliai sumažinti reakcijos laiką. Iškvietimo bei išlaisvinimo paslaugos turi būti teikiamos 24 val. per parą, 7 dienas per savaitę.

2. Įrenginių techninės priežiūros ir aptarnavimo paslaugos kiekvieną mėnesį teikiamos visiems įrenginiams.

3. Paslaugų objektai:**3.1. liftų sąrašas:**

Eil. Nr.	Lifto adresas	Lifto reg. Nr., pavadinimas	Keliamoji galia	Pagaminto metai	Dispečerizacija*	Charakteristikos
1	Rūdininkų g.8, Vilnius	XLI 94725 PV, Orona Industrial	1000 kg.	2021	Taip	Liftas keleivinis/krovininis. Sustojimų skaičius – 2.

3.2. Paslaugų aprašymas:

3.2.1. pasirašęs sutartį, paslaugų teikėjas per 30 dienų įvertina kada reikalinga atlikti įrenginių atestavimą.

3.2.2. paslaugų teikėjas privalės teikti paslaugas, vadovaujantis šia technine specifikacija, įrenginių gamintojų patvirtintomis taisyklėmis ir nustatytais reikalavimais, 2006 m. vasario 24 d. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymu Nr. A1-61 patvirtintomis liftų naudojimo taisyklėmis „Dėl liftų naudojimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Liftų naudojimo taisyklės), 1996 m. gegužės 2 d. Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu Nr. I-1324 ir kitais galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais paslaugų teikimą;

3.2.3. techninės priežiūros ir aptarnavimo paslaugos apima: įrenginių apžiūrą ne rečiau nei vieną kartą per mėnesį, paruošimą metinei atestacijai, patikrų žurnalų pildymą, avarinės tarnybos paslaugų teikimą, avarijų tyrimą ir kitus veiksmus nurodytus galiojančiose teisės aktose, reglamentuojančiose paslaugų teikimą;

3.2.4. paslaugų teikėjas privalės užsakovo darbo laiku I-IV nuo 8.00 val. iki 17.30 val., V nuo 8.00 val. iki 16.30 val. vykdyti planines technines apžiūras, kurių metu:

3.2.4.1. patikrinti ir suderinti mechanizmų patalpoje esančių įtampos komutavimo ir valdymo aparatų funkcionavimą, taip pat liftų šachtose esančių aparatų veikimą bei nuvalyti nuo jų dulkes;

3.2.4.2. patikrinti liftų šachtose ir duobėse esančių elektros prietaisų veikimą, esant reikalui atlikti jų reguliavimą ir atlikti įrenginių saugios eksploatacijos užtikrinimui būtiną smulkų remontą;

3.2.4.3. patikrinti kabinų sustojimo tikslumą, šachtose ir kabinų durų spynas, esant reikalui jas sureguliuoti ir atlikti įrenginių saugios eksploatacijos užtikrinimui būtiną smulkų remontą;

3.2.4.4. patikrinti įrenginių valdymo ir signalizacijos aparatų veikimą esant reikalui sureguliuoti ir atlikti įrenginių saugios eksploatacijos užtikrinimui būtiną smulkų remontą;

3.2.4.5. patikrinti lynus, suktuvą, skridinius, patikrinti tepalų lygį reduktoriuose, tepalinėse ir esant reikalui papildyti;

3.2.4.6. pakeisti susidėvėjusias smulkias įrenginių saugios eksploatacijos užtikrinimui reikalingas detales;

3.2.4.7. išvalyti šiukšles iš duobės, mechanizmų patalpos, nuo kabinos stogo;

3.2.4.8. atlikti kitus darbus užtikrinant saugų įrenginių naudojimą (eksploatavimą);

3.2.4.9. paruošti įrenginius metinei atestacijai bei dalyvauti, atliekant šiuos patikrinimus.

3.3. Paslaugų vykdymo tvarka ir terminai:

3.3.1. techninės priežiūros, aptarnavimo paslaugos įrenginiams privalo būti teikiamos ne rečiau nei vieną kartą per mėnesį;

3.3.2. paslaugų teikėjas privalo tinkamai ir laiku paruošti įrenginius metinei atestacijai bei dalyvauti priduodant liftą inspektoriui;

3.3.3. paslaugų teikėjas privalo ištisą parą garantuoti avarinės tarnybos paslaugas, išlaisvinant keleivius ir/ar krovinius, esant techninėms galimybėms pašalinti gedimus. Paslaugų teikėjo avarinė tarnyba privalo ne ilgiau kaip per 30 minučių nuo užsakovo pranešimo telefonu gavimo momento atvykti adresai, kuriuose sumontuoti įrenginiai ir išlaisvinti keleivius ir/ar krovinius;

3.3.4. kitais atvejais nei numatyta 3.3.3 punkte, paslaugų teikėjo reagavimo į iškvietimą trukmė darbo dienomis turi būti ne ilgesnė nei 24 valandos nuo pranešimo telefonu apie gedimą gavimo. Paslaugų teikėjas nedelsiant privalo patvirtinti apie pranešimo gavimą užsakovui telefonu ar elektroniniu paštu;

3.3.5. paslaugų teikėjas privalo pašalinti įrenginių gedimą ne ilgiau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo telefonu apie gedimą gavimo, jei užsakovas ir paslaugų teikėjas nesutaria kitaip.

3.4. Kokybė:

3.4.1. atsarginės dalys ir medžiagos turi būti originalios, naujos, nenaudotos;

3.4.2. keičiamoms atsarginėms dalims ir medžiagoms nustatomas gamintojo garantijos terminas, kuris skaičiuojamas nuo jų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos;

3.4.3. per garantinį terminą paslaugų teikėjas privalės savo jėgomis ir lėšomis ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas ištaisyti trūkumus, jeigu trūkumai atsirado ne dėl užsakovo kaltės.

3.5. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija:

3.5.1. paslaugų teikėjas kiekvieną mėnesį turi pateikti užsakovui išsamią ataskaitą raštu, apie suteiktas paslaugas, kurioje turi būti nurodyti atlikti darbai, išvada apie tinkamumą naudoti įrenginius;

3.5.2. paslaugų teikėjas turi daryti įrašus įrenginių techniniuose pasuose apie atliktas metines atestacijas bei atliktus remonto darbus.

3.6. Įrenginių techninei priežiūrai paslaugų teikėjas turi skirti techninės priežiūros personalą bei nustatytais terminais vykdyti techninį įrenginių aptarnavimą ir priežiūrą, remontą, gedimų šalinimą pagal gamintojų instrukcijose rekomenduojamą apimtį, atsižvelgiant į įrenginių apkrovimą.

3.7. Paslaugų teikėjas turi kartu su kitomis institucijomis dalyvauti tiriant avarijas ir nelaimingus atsitikimus, įvykusius aptarnaujant ar naudojant įrenginius.

3.8. Įrenginių remonto paslaugos, už kurias apmokama pagal nustatytą kainodarą (valandinį įkainį dauginat iš laiko sąnaudų ir padengiant tiekėjo faktines medžiagų, detalių, įrangos įsigijimo išlaidas¹ apima:

3.8.1. darbus, kurie atliekami po avarijos lokalizavimo;

3.8.2. eksploatacijos eigoje fiziškai nusidėvėjusių detalių ir mechanizmų dalinį arba pilną pakeitimą;

3.8.3. mechaniškai pažeistų ar sulaužytų detalių ir mechanizmų pilną ar dalinį atstatymą arba pakeitimą;

3.8.4. įrenginių sudedamųjų dalių gedimų bei defektų šalinimą.