

**RADVILIŠKIO M. ŠVIESOS G. RD8472 ESANČIOS MĖGĖJŲ SB „RAMUNĖ“
TERITORIJOJE KAPITALINIO REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIS**

2021 m. liepos 16 d. Nr. SUT-2021-586

Radviliškis

Radviliškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188726247, kurios registruota buveinė yra Radviliškyje, Aušros a. 10, LT-82196, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktorės Jolantos Margaitienės, veikiančios pagal Radviliškio rajono savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašą, patvirtintą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T-444, (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Radsta“, įmonės kodas 302650117, kurios registruota buveinė yra Alyvų g. 8, Kutiškių k., LT-82100 Radviliškio r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tautvydo Krivicko, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

vadovaudamosi „Radviliškio m. Šviesos g. RD8472 esančios mėgėjų SB „Ramunė“ teritorijoje kapitalinio remonto darbai“ viešojo pirkimo rezultatais, sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja:

1.1. pagal Užsakovo pateiktą Radviliškio m. Šviesos g. RD8472 esančios mėgėjų SB „Ramunė“ teritorijoje kapitalinio remonto techninį darbo projektą (toliau – Projektas) atlikti paruošiamuosius rangos darbus;

1.2. pagal Sutarties 1.1 papunktyje nurodytus Užsakovo pateiktus ir Rangovo parengtus dokumentus bei kitus privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, kurių reikia Sutarties 1.1 papunktyje nurodytam Projektui įvykdyti, atlikti numatytus statybos darbus.

1.3. Parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti ir (arba) atnaujinti kelio ruožo (-ų), kuriame buvo vykdomi statybos darbai, statinio kadastrinius matavimus, parengti ar atnaujinti Nekilnojamo turto registre užregistruoto statinio, kadastrinių duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją pdf ir dwg formatu), (pakeičiant kelio ruožo (-ų), kuriame buvo vykdomi statybos darbai statinio kadastrinius duomenis), jas pateikti VĮ „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos bei pateikti laisvos formos deklaraciją, patvirtinančią išpildomosios geodezinės nuotraukos ir parengtos kadastrinės bylos atitiktį parengtam projektui;

1.4. parengti deklaraciją (-as) (arba parengti prašymą statybos akto užbaigimo išdavimui ir įkelti prašymą į IS „Infostatybą“) apie statybos užbaigimą ir perduoti ją Užsakovui.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 1.1 papunktyje vadinami Paruošiamaisiais darbais; Paruošiamuosius darbus apima technologinio projekto parengimas (jei reikia), medžių kirtimas ir medienos išvežimas į seniūnijos nurodytą vietą, kelmų rovimas ir utilizavimas, kelio trasos nužymėjimas, statybos aikštelės įrengimas, medžiagų sandėliavimo vietos įrengimas ir medžiagų sandėliavimas ir pan.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 1.2 papunktyje vadinami Statybos darbais. Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 1.1-1.3 papunkčiuose kartu vadinami Darbais.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 1.4 papunktyje, Sutartyje vadinami su Darbais susijusiomis Paslaugomis.

2. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams ir su Darbais susijusioms Paslaugoms atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

II. SUTARTIES KAINODARA

3. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuoto įkainio su peržiūra.

4. Pradinės Sutarties vertė (taip, kaip apibrėžta Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“¹, 2.11. papunktyje) yra 213 194,00 (du šimtai trylika tūkstančių vienas šimtas devyniasdešimt keturi eurai 0 ct) Eur su PVM. Pradinės Sutarties vertė be PVM yra 176 193,39 (vienas šimtas septyniasdešimt šeši tūkstančiai vienas šimtas devyniasdešimt trys eurai 39 ct) Eur, 21 proc. PVM yra 37 000,61 (trisdešimt septyni tūkstančiai 61 ct) Eur.

5. Priimta Sutarties suma, nustatyta viešojo pirkimo metu yra **156 694,65** Eur su PVM (vienas šimtas penkiasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt keturi eurai 65 ct). Priimtos Sutarties sumos sudėtinės dalys:

5.1. Statybos darbų kaina be PVM – 129 499,71 Eur (vienas šimtas dvidešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt devyni eurai 71 ct));

5.2. 21 proc. (nuo papunkčio 5.1 vertės) PVM – 27 194,94 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai vienas šimtas devyniasdešimt keturi eurai 94 ct).

6. Sutartyje nurodyto objekto kaina priklausys nuo faktiškai nupirktų darbų apimčių, reikalingų pirkimo sutarčiai tinkamai įvykdyti, tačiau neviršys statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738, (toliau – STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“). Į priimtą Sutarties sumą įskačiuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

7. Priimta Sutarties suma dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

7.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama priimta Sutarties suma: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, priimta Sutarties suma nebus perskaičiuojama;

7.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

7.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, priimtoje Sutarties sumoje esantis PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

7.4. Priimtos Sutarties sumos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

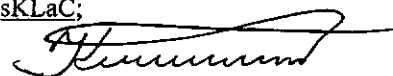
7.5. perskaičiuota priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

8. Vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“, nustatomas priimtos Sutarties sumos koregavimas pagal bendrą kainų lygio kitimą.

9. Suinteresuotos Šalies prašymu objekto kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

9.1.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu objekto kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 22 (dvidešimt du) mėnesiams (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį), jeigu kainų pokytis,

¹ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/04cbd4205bd811e79198ffdb108a3753/wsySBsKLaC>;



lyginant einamųjų metų mėnesio kainas su praėjusių metų mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 5 procentai.

9.1.2. Objekto kainos perskaičiavimo eiga:

9.1.2.1. Užfiksuojama atliktų Darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų Darbų kiekių, suma per 34 (trisdešimt keturis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį);

9.1.2.2. Užfiksuojama neatliktų Darbų kaina, tai yra ta Darbų kainos dalis, kuri lieka iš Darbų kainos, nurodytos Sutarties 5.1 papunktyje, atėmus atliktų Darbų per 34 (trisdešimt keturis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) sumą;

9.1.2.3. Neatliktų Darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.

9.1.2.4. Pataisymo daugiklis (P): $P = \text{SSKI}_{\text{esamas}} / \text{SSKI}_{\text{bazinis}}$;

9.1.2.5. $\text{SSKI}_{\text{esamas}}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės 34 (trisdešimt keturių) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) laikotarpio dienos;

9.1.2.6. $\text{SSKI}_{\text{bazinis}}$ – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

9.1.2.7. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

9.1.2.7.1. <https://osp.stat.gov.lt>;

9.1.2.7.2. Visi rodikliai;

9.1.2.7.3. Rodiklių duomenų bazė;

9.1.2.7.4. Pagal temą;

9.1.2.7.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

9.1.2.7.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

9.1.2.7.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

9.1.2.7.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;

9.1.2.7.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);

9.1.2.7.10. Viršuje spaudžiame v Lentelės parinktys;

9.1.2.7.11. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);

9.1.2.7.12. Nurodome Keliai ir gatvės;

9.1.2.7.13. Nurodome laikotarpį;

9.1.3. Objekto kainos (atitinkamai – priimtose Sutarties sumos ir pradinės Sutarties vertės) pagal bendrą kainų lygio kitimą pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų Darbų kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P). Perskaičiavimas neatliekamas, jeigu Rangovas dėl savo kaltės vėluoja vykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį.

III. PARUOŠIAMŲJŲ DARBŲ, STATYBOS DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAI

10. Rangovas Paruošiamuosius darbus, nurodytus Sutarties 1.1 papunktyje, pradeda tik įsigaliojus Sutarčiai. Rangovas įsipareigojimus, nurodytus Sutarties 1.2 ir 1.3 papunkčiuose, pradeda vykdyti pabaigus Paruošiamuosius darbus. Rangovas Darbus, nurodytus Sutarties 1.1-1.3 papunkčiuose, baigia per 34 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo. Šiame Sutarties punkte nustatytas Darbų atlikimo terminas yra esminė sutarties sąlyga, o Rangovo įsipareigojimas įvykdyti Darbus per šiame punkte nustatytą terminą yra esminis Rangovo įsipareigojimas. Darbų atlikimo termino nesilaikymas laikomas esminiu sutarties pažeidimu. Šiame punkte nurodytas terminas apima Sutarties 39 punkte nurodyto dokumento gavimą.

11. Rangovas su Darbais susijusias Paslaugas, nurodytas Sutarties 1.4 papunktyje, baigia per 2 (du) mėnesius nuo Darbų pabaigos.

12. Į Sutarties 10 punkte nurodytą laikotarpį neįskaitomas Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., arba kai paaiškėja kitų metų finansavimo šaltiniai bei darbų apimtys atsižvelgiant į juos ir sudaromas atnaujintas darbų grafikas (darbų programa), taip pat Sutarties sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 15 punkte nurodytų aplinkybių.

13. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis netaikomas Rangovo įsipareigojimams, numatytiems Sutarties 1.1, 1.3 ir 1.4 papunkčiuose, taip pat statybos darbų pakeitimų rengimui, derinimui, leidimų gavimui, statyb vietės priežiūros darbams, nuolatinės priežiūros darbams/paslaugoms. Atliekant šiame Sutarties punkte nurodytus veiksmus Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, Darbų terminas, nurodytas 10 punkte, netrumpėja.

14. Jeigu statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius statybos darbus ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis statinio statybos techninio priežiūrėtojo suderinimas ir rašytinis Užsakovo sutikimas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio metu Rangovas, gavęs rašytinį statybos techninio priežiūrėtojo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo statybos darbus, įskaitomas į Sutarties 10 punkte nurodytą Darbams užbaigti skirtą laikotarpį.

15. Sutarties (ar jos dalies) vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

15.1. dėl atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos statybos vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį (*tiekej as privalės Užsakovui pateikti argumentus ir įrodyti tokio pratęsimo būtinybę*);

15.2. būtinybės atlikti gamtosaugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje;

15.3. techninio projekto taisymas ar koregavimas.

16. Apie Sutarties 15 punkte nurodytas aplinkybes Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą bei statinio statybos techninį priežiūrėtoją. Rangovas (Užsakovas jei tai apima jo kompetencijos ribas) privalo pagrįsti dokumentais šių aplinkybių buvimą ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo jų atsiradimo. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo dokumentų pateikimo išnagrinėja Rangovo pateiktus dokumentus ir priima sprendimą dėl Sutarties vykdymo sustabdymo. Sutarties vykdymas gali būti nesustabdytas, o sustabdytas Sutarties vykdymas gali būti atnaujintas, nesibaigus Sutarties 15 punkte nurodytoms aplinkybėms, jeigu Sutarties vykdymo sustabdymo laikotarpiu Rangovas vykdo Darbus.

17. Išnykus Sutarties 15 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Sutartis sustabdyta, ir atnaujinus Sutarties vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį terminą. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) Sutarties vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

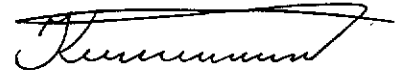
IV. DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMAS IR DARBŲ PERDAVIMAS

IV.A Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas

18. Rangovas įsipareigoja iki Sutarties įsigaliojimo (pasirašymo) užpildyti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką ir pinigų srautų prognozę bei suderinti juos su Užsakovo atstovu. Grafikas kiekvienais metais koreguojamas pagal skiriamas lėšas šiam projektui finansuoti arba pasikeitus finansavimo apimtims metų eigoje, sudarant papildomą susitarimą prie šios Sutarties, kurio pasirašymą inicijuoja Užsakovas pranešdamas Rangovui apie tai raštu. Kaip taisyklė jis pasirašomas po Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpio pabaigos arba paaiškęjus naujoms finansavimo apimtims.

19. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike turi būti aiškiai išskirti šie Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų etapai – paruošiamųjų rangos darbų, statybos darbų, deklaracijos apie statybos užbaigimą parengimo ir perdavimo Užsakovui.

20. Rangovas Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Sutarties 10-11 punktuose bei Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike nustatytų terminų.



Tinkamą patvirtinto Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko vykdymą kontroliuoja statinio statybos techninis prižiūrėtojas, kuris apie Rangovo įsipareigojimų nesilaikymą Užsakovą informuoja raštu.

21. Darbų ir su Darbais susijusių einamųjų metų Paslaugų grafiko pakeitimas nekeičiant finansavimo apimčių yra galimas statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovo atstovui pritarus. Atnaujintas Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

22. Tuo atveju, jei keičiasi subrangovai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subrangovu, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subrangovui skiriama papildomų darbų, Rangovas privalo atnaujinti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką, nurodydamas jame naujus su subrangovais susijusius duomenis (darbus, kuriuos jie dirbs, planuojamas darbų vertes). Atnaujintą Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką turi suderinti statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir Užsakovo atstovas.

IV.B. Statybvietės perėmimas. Statybos darbai

23. Užsakovas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo kreipimosi į Užsakovą dėl statybvietės perėmimo perduoti statybvietę Rangovui.

24. Rangovas gali pradėti Darbus tik perdavęs Užsakovui technologinio projekto skaitmeninę kopiją ir perėmęs statybvietę iš Užsakovo bei teisės aktų nustatyta tvarka gavęs leidimą riboti eismą.

25. Pasibaigus leidimui riboti eismą, taip pat jį atšaukus ar panaikinus, taip pat nutraukus Sutartį, Rangovas neturi teisės pradėti ar tęsti pradėtų Darbų ir privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas sutvarkyti (jeigu Darbai buvo pradėti) ir perduoti statybvietę Užsakovui.

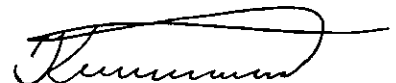
26. Rangovas įsipareigoja savo rizika atlikti Sutartyje numatytus statybos darbus kokybiškai, pagal Užsakovo pateiktą Projektą ir kitus statybos dokumentus, laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848, taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų.

27. Rangovas įsipareigoja savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

28. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę. Prieš Statybos darbų pradžią, tačiau ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki bet kokių Rangovo numatomų naudoti gaminių ir (ar) medžiagų momento, Rangovas privalo pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui visų Rangovo numatomų naudoti gaminių ir (ar) medžiagų atitikties dokumentus. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių dokumentų gavimo iš Rangovo momento, juos išnagrinėjęs raštu patvirtins (vizuodamas) arba pateiks Rangovui pastabas (jei tokių yra). Patvirtintus gaminius ir (ar) medžiagas Rangovas gali keisti tik gavęs statinio statybos techninio prižiūrėtojo suderinimą (vizavimą). Sutartyje numatytiems Statybos darbams atlikti Rangovas negali naudoti jokių statinio statybos techninio prižiūrėtojo nepatvirtintų gaminių ir (ar) medžiagų.

29. Rangovas privalo užtikrinti tinkamą Darbų vietos aptvėrimą ir eismo organizavimą. Darbai turi būti organizuojami taip, kad kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai, nebūtų nutraukiamas transporto eismas, užtikrinamas patekimas į teritorijas, kurios ribojasi su kelio ruožu, kuriame vykdomi statybos darbai, taip pat sudaromos kuo mažesnės kliūtys pagalbos tarnybų transporto eismui. Kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai, transporto eismas gali būti nutrauktas tik suderinus apylankas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., eismas turi būti organizuojamas pertvarkomu ruožu, o ne apylanka.

30. Rangovas privalo per visą Darbų vykdymo laikotarpį prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi statybos darbai, ir apylankas, jeigu jomis vyksta transporto priemonių eismas. Šiame



punkte nurodytas Rangovo įsipareigojimas neapima kelių priežiūros žiemą paslaugų, t. y. dangos barstymo ir sniego valymo.

31. Be Sutarties 29 ir 30 punktuose numatytų įsipareigojimų, Rangovas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip 1 (vieną) kalendorinę dieną prieš pradėdamas ar keisdamas eismo ribojimą informuoti Užsakovą.

32. Per visą Darbų vykdymo laikotarpį Rangovas garantuoja objekte darbo ir priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinę apsaugą.

33. Atlikęs Darbus, Rangovas įsipareigoja parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją), atlikti (ir) arba atnaujinti kelio ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, statinio kadastrinius matavimus, parengti ar atnaujinti Nekilnojamo turto registre užregistruoto statinio kadastrinių duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją pdf ir dwg formatu), (pakeičiant kelio ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai statinio kadastrinius duomenis), jas pateikti VĮ „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos bei pateikti laisvos formos deklaraciją, patvirtinančią išpildomosios geodezinės nuotraukos ir parengtos kadastrinės bylos atitiktį parengtam projektui.

34. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui, Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

IV.C. Atliktų darbų kiekių perdavimas. Darbų perdavimas

35. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktą Darbų rezultatą šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

36. Atliktų Darbų faktiniai kiekiai perduodami Užsakovui, Šalims pasirašant per praėjusį mėnesį atliktų darbų aktą. Atliktų darbų aktą iš Rangovo pusės pasirašo statybos darbų vadovas, o iš Užsakovo pusės – statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

37. Rangovas įsipareigoja per protingą terminą raštu kreiptis į statinio statybos techninį prižiūrėtoją dėl galutinės objekto apžiūros akto gavimo ir pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą ir pasirengimą perduoti Darbų rezultatą, prašant organizuoti jų priėmimą.

38. Užsakovas įsipareigoja Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) organizuoti Darbų priėmimą per penkias darbo dienas.

39. Darbai laikomi visiškai baigtais, Rangovui įvykdžius visus Sutartyje numatytus Darbus ir pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą.

40. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją), įskaitant VĮ „Registrų centro“ išankstinės patikros išvadą ir dokumentus patvirtinančius apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

41. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas iki Sutarties 37 punkte nurodyto kreipimosi organizuoti atliktų darbų priėmimo procedūrą, pateikti ir suderinti su Užsakovu kelių duomenis.

42. Po Darbų perdavimo Užsakovui, Rangovas įsipareigoja įvykdyti Sutarties 1.4 papunktyje numatytus įsipareigojimus.

V. ATSISKAITYMO TVARKA

43. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

44. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 25 dienos pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą (patvirtinantį faktiškai atliktus darbus), darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

45. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus Darbus ir gauna PVM sąskaitą faktūrą. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgesniam kaip 60 (šešiasdešimties) kalendorinių dienų.

46. Bendra priimtų tarpinių Darbų apmokėjimo suma neturi viršyti 90 % (devyniasdešimties procentų) užaktuotų statybos darbų sumos. Likusioji 10 % (dešimties procentų) suma sumokama Sutartyje nustatytais terminais šia tvarka:

46.1. sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos Darbų sumos dydžio (su PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus darbus ir Šalims pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą bei atlikus galutinį Rangovo atliktų darbų statybos įvertinimą Sutarties 47 punkte nustatyta tvarka;

46.2. likusieji sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos Darbų sumos dydžio (su PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus darbus ir gavus garantiją arba laidavimo draudimo raštą, nurodytą šios Sutarties 80 punkte.

47. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo, remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Esant mažesniam, nei numatyta Projekte, paklotų sluoksnių storiui ir jeigu jie nebuvo išlyginti (kompensuoti) virš jų paklotų sluoksnių didesniu storiu, atsiskaitant už atliktus darbus taikoma perskaičiuota sluoksnio įrengimo vienetinė kaina pagal IT ASFALTAS 08² ir IT SBR 19³.

48. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir ne pridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

49. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui neinformavus Užsakovo iš anksto apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

50. Vėluojant finansavimui iš biudžeto, Užsakovas palūkanų nemoka.

51. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

52. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

53. Užsakovas turi teisę, raštu pranešus Rangovui, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas.“ prisiimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

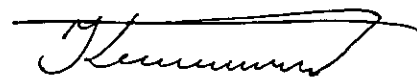
VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

54. Užsakovas įsipareigoja:

54.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo dienos pateikti šiuos įgaliojimus Rangovui: dėl veiksmų, susijusių su sutarties vykdymu, atlikimo.

² <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.16242BBC301D/rCAXxGizfq>

³ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/fea39540257b11eabe008ea93139d588>



54.2. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo dienos pateikti Rangovui parengtą Projektą ir statybą leidžiantį dokumentą;

54.3. per 20 (dvidešimt) darbo dienų ištaisyti netikslumus ir trūkumus Projekte;

54.4. iki Darbų pradžios paskirti statinio statybos techninį priežiūrėtoją teisės aktu nustatyta tvarka, kuris vykdys statinio statybos techninę priežiūrą Darbų metu;

54.5. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

55. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti Darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti.

56. Rangovas įsipareigoja:

56.1. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

56.2. atliekant Darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams;

56.3. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;

56.4. iki Sutarties įsigaliojimo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo);

56.5. Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nustatyta tvarka informuoti visuomenę, kai numatomi vykdyti želdynų tvarkymo, kūrimo, medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo, kitokio naikinimo darbai.

57. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

58. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, nesilaikęs pagal Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką Darbų atlikimo terminų, taip pat Sutarties 25 punkto atveju įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02% (nulio ir trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo **neužbaigto objekto kainos** ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM), kiekvieną kartą Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą už faktiškai atliktus Darbus. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

59. Sutarties vykdymo metu iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Rangovo pareiga savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio priežiūrėtojo nustatytą protingą terminą nepaneigia Rangovo pareigos mokėti delspinigius, nurodytos Sutarties 58 punkte.

60. Rangovui nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio priežiūrėtojo nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiuro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius. O Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

61. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatyto subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Sutarties 83 punkte nurodytų reikalavimų,

įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

62. Rangovas, nesilaikęs Sutarties 28 punkte nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

63. Rangovas, neįvykdęs pareigos, numatytos Sutarties 1.4 papunktyje, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

64. Rangovas, nesilaikęs Sutarties 29 ir 30 punktuose nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02% (nulio ir dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną tokio pažeidimo dieną nuo visos priimtos Sutarties sumos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

65. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 50 punkte.

66. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 108–109 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

67. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

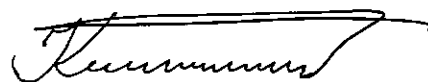
68. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

69. Rangovas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų⁴ netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), inžinerinių tinklų savininko vykdomus darbus kelio ruože, kuriame Rangovas vykdo statybos darbus, taip pat ekstremalių gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines klimato normas) dėl kurių negalėjo Darbų užbaigti sutartyje numatytu laiku, jeigu apie šias informuoja Užsakovą. Apie viešojo administravimo subjektų netinkamą veikimą ar neveikimą ir (ar) inžinerinių tinklų savininko vykdomus darbus kelio ruože Rangovas privalo ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo šių aplinkybių atsiradimo informuoti Užsakovą, o apie ekstremalias gamtines sąlygas Rangovas privalo informuoti Užsakovą ne vėliau kaip iki Sutartyje nustatyto termino Darbams atlikti pabaigos. Rangovui laiku pateikusiam ir tinkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo, taip pat inžinerinių tinklų savininko vykdomų darbų, skaičiuojamas dienomis, o vėlavimo laikotarpis dėl ekstremalių gamtinių sąlygų skaičiuojamas mėnesiais.

70. Sutarties 69 punkte nurodytos aplinkybės (viešojo administravimo subjektų netinkamas veikimas ar neveikimas, inžinerinių tinklų savininko vykdomi darbai, taip pat ekstremalios gamtinės sąlygos) nepaneigia Rangovo pareigos vykdyti Darbus pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką ir kuriems neturi įtakos Sutarties 69 punkte nurodytos aplinkybės.

71. Rangovui pažeidus Sutarties 24 punkte nustatytus įsipareigojimus arba vykdant statybos darbus be galiojančio leidimo riboti eismą, taikoma Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse nustatyta atsakomybė.

⁴ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDFFD850A66/DazvMCIOVO>



VIII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

72. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties Šalims yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.697 ir 6.698 straipsnių nuostatos, kad Rangovas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per 5 metus, esant paslėptų statinio elementų – 10 (dešimt) metų, esant tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimt) metų, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

73. Visiems atliktiems Darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia penkerių metų garantinį terminą.

74. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems Darbams yra suteikiamas bendras Sutarties 73 punkte nustatytas garantinis terminas.

75. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą statybos darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

76. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus statybos darbus, kurie buvo atlikti ištaisius statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

77. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektų, tos Darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

78. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus darbus, panaikinimo, taip pat pasinaudoti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu.

IX. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

79. Sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis (bauda) – 5 proc. nuo bendros pirkimo sutarties kainos be PVM nurodytos 5.1 punkte.

80. Rangovas per 5 darbo dienas nuo aktų darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) dienos savo sąskaita turi pateikti su Užsakovu raštu suderintą banko arba draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą. Nurodyto laidavimo draudimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) procentai statinio statybos kainos (su PVM). Šis Rangovo pateiktas garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 3 (trejus) metus po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui

(Užsakovui) akto pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

81. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliary draudimo įmokų mokėjimą.

X. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO KEITIMO TVARKA

82. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: „*nėra*“. Rangovas įsipareigoja iki Darbų pagal Sutartį pradžios pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

83. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

84. Sutarties galiojimo metu ketinant keisti Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perduoti didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, pasitelkti papildomus subrangovus, atsisakyti Sutartyje numatytų subrangovų, Rangovo kartu su subrangovais kvalifikacija turi būti ne mažesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

85. Papildomai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios ūkio subjektų grupės partneris.

86. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus subrangovus, subtiekejai gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui suderinus atnaujintą Paruošiamųjų darbų, Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovo atstovu.

87. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovu už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti dėl nepagrįstų mokejimų Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

XI. PAPILDOMI DARBAI

88. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų statybos darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) statybos darbai, ir Sutartyje numatytų statybos darbų apimtys, viršijančios pradinę Sutarties vertę. Neatliekami darbai – statybos darbai ar statybos darbų apimtys, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio statybos darbų ar jų apimčių vykdymas netikslingas. Šiame punkte nurodyti darbai nepaneigia ir neprieštarauja Sutarties 47 punkte nustatytam Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimui ir atsiskaitymui.

89. Papildomi darbai iš to paties Rangovo galimi esant:

89.1. visoms šioms sąlygoms kartu:

89.1.1. rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

89.1.2. bendra atliktų ir reikalingų atlikti papildomų darbų vertės suma neviršija 10 procentų Pradinės Sutarties vertės;

89.1.3. įsigyjant papildomus darbus iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis;

89.2. ir bent vienai iš šių priežasčių:

89.2.1. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

89.2.2. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties.

90. Neatliekami darbai galimi, kai atsiranda būtinas poreikis atsisakyti Sutartyje numatyto darbo. Bendra atliktų ir reikalingų atlikti papildomų darbų vertės ir neatliekamų darbų vertės suma negali viršyti 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės.

91. Nesant sąlygų, numatytų Sutarties 89 punkte, papildomiems darbams įsigyti skelbiamas naujas atskiras viešasis pirkimas.

92. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją, objekto vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

93. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu toliau nustatyta tvarka:

93.1. Paaaiškėjus aplinkybėms, dėl kurių reikalinga kreiptis į Užsakovą dėl papildomų ar neatliekamų darbų, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo tada, kai šios aplinkybės tapo žinomos Rangovui, Rangovas Užsakovui raštu teikia motyvuotą siūlymą dėl papildomų ar neatliekamų darbų būtinybės, pridėdamas tai pagrindžiančius dokumentus (projekto vykdymo prižiūrėtojo suderinimą ir statybos techninio prižiūrėtojo įvertinimą, vietos apžiūros aktą (pasirašytą visų statybos dalyvių), brėžinius, sąmatinius skaičiavimus, žiniaraščių palyginimus ir kt., iš kurių būtų aiškiai matyti, kodėl reikia keisti darbų kiekius), kartu pateikdamas pagrindimą, kodėl jo siūlymas neatitinka Sutarties 92 punkte nurodytų kriterijų ir nurodydamas terminą, kuris reikalingas Rangovo nurodytiems papildomiems darbams atlikti bei darbų įkainius ir jų pagrindimą (vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis);

93.2. gavęs 93.1. papunktyje nurodytus dokumentus, Užsakovas, remdamasis pateiktais dokumentais, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo, Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. IS-13 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ ir kitų teisės aktų nuostatomis per 10 (dešimt) darbo dienų patikrina, ar pakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti ir ar Rangovo siūlymas atitinka Sutarties 92 punkte nurodytus kriterijus. Tuo atveju, jeigu reikia atlikti techninio darbo projekto taisymus, šiame papunktyje nurodytas terminas pratęsiamas Sutarties 54.3 papunktyje nurodytam terminui;

93.3. Užsakovui nustačius ir raštu informavus Rangovą, kad nepakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti, Rangovas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos pateikti Užsakovui jo reikalaujamus papildomus duomenis ir dokumentus. Tokiu atveju kreipimosi dėl papildomų (ar neatliekamų) darbų data bus laikoma antrojo kreipimosi data. Tuo atveju, jeigu Rangovas, vykdydamas šiame Sutarties papunktyje numatytus Užsakovo įpareigojimus, pakartotinai pateikia Užsakovui nepakankamai duomenų sprendimui dėl papildomų ar neatliekamų darbų priimti, procedūra dėl šių darbų nutraukiama, o Rangovo siūlymas laikomas nepaduotu;

93.4. Užsakovui nustačius, kad Sutarties 93.1 papunktyje pateiktų dokumentų pakanka sprendimui priimti, Užsakovas pritaria pateiktam pasiūlymui arba jį atmeta;

93.5. gavęs Užsakovo sprendimą pritarti pateiktam pasiūlymui, Rangovas parengia darbų pakeitimą su techniniais sprendiniais, sąmatiniais skaičiavimais ir kitais būtinais dokumentais, o

statinio statybos darbų techninis prižiūrėtojas šį darbų pakeitimą įformina. Visus parengtus dokumentus darbų pakeitimo įforminimui Rangovas pateikia statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po pritarimo siūlomam sprendiniui gavimo, priešingu atveju Rangovas neteks teisės į apmokėjimą už sprendinio įgyvendinimo papildomus darbus;

93.6. gavęs įformintą darbų pakeitimą, Užsakovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas parengia papildomo susitarimo projektą ir pateikia jį Rangovui pasirašyti;

93.7. tuo atveju, jeigu neįmanoma iš anksto nustatyti tikslų papildomų darbų ar apimčių kiekių, Užsakovui ir Rangovui atlikus veiksmus, numatytus Sutarties 93.1–93.4. papunkčiuose, Užsakovas parengia papildomo susitarimo projektą ir pateikia jį Rangovui pasirašyti, o darbų pakeitimas įforminamas faktiškai atlikus darbus.

94. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali inicijuoti statinio statybos techninis prižiūrėtojas (Užsakovas).

95. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais įkainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje su Rangovu, išskyrus tuos atvejus, kai atliekama Sutarties kainos peržiūra Sutarties 9 punkte nustatyta tvarka.

96. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtis ir papildomus darbus.

97. Papildomų darbų kaina nustatoma:

97.1. papildomiems darbams naudojant Sutartyje numatytų darbų įkainius arba;

97.2. papildomiems darbams pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius arba;

97.3. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 97.1–97.2 papunkčiuose nurodytų papildomų statybos darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo statybos darbo įkainis apskaičiuojamas pagal Rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo⁵, galiojančias darbų pakeitimo akto parengimo dienai, ir įvertinant kainos santykį (koeficientą), gaunamą palyginus Rangovo pasiūlyme nurodytą statybos darbų kainą ir tų statybos darbų skaičiuojamąją kainą (nurodytą Užsakovo viešojo pirkimo užduotyje arba kitame Užsakovo dokumente).

98. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 97.3 papunktyje nurodytų įkainių ar darbų statybos produktams ar įrengimams, jų kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos statybos produktams ir įrengimams įsigyti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą.

99. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Šalims pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Rangovas, vykdydamas papildomus darbus, nesant papildomo susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo, prisiima riziką dėl neapmokėjimo už papildomus darbus.

100. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

101. Tuo atveju, jeigu AB „Energijos skirstymo operatorius“ atsisakytų savo lėšomis ir atsakomybe atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbus, Rangovas įsipareigoja pateikti siūlymą Užsakovui dėl šių darbų įsigijimo Sutarties XI skyriuje „Papildomi darbai“ nustatyta tvarka, o Užsakovas įsipareigoja už juos apmokėti pagal pateiktus dokumentus. AB „Energijos skirstymo operatorius“ inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbams netaikomos įsigijimo Sutarties XI skyriaus „Papildomi darbai“ nuostatos, ribojančios tokių darbų įsigijimą.

XII. KONFIDENCIALUMAS

102. Šalis įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai

⁵ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.

tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

103. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XIII. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

104. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

105. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ bei juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

106. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

107. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

XIV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

108. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

108.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

108.2. bet kuriame iš Sutarties 19 punkte nurodytų etapų Darbus ar su Darbais susijusias Paslaugas vėluoja atlikti daugiau nei 2 mėnesius;

108.3. pažeidžia Sutarties 10 punkte numatytą Darbų atlikimo terminą;

108.4. Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki Sutarties 10 punkte nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

108.5. Darbus ir su Darbais susijusias paslaugas atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

108.6. nevykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas“ nustatytų reikalavimų;

108.7. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

108.8. kitais teisės aktų numatytais atvejais.

109. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:

109.1. Rangovas nevykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas“ nurodytų įsipareigojimų;

109.2. Bendras delspinigių dydis pasiekia 5,4 % (penkis ir keturias dešimtasias procento) priimtų Sutarties sumų;

109.3. Rangovas Darbus paveda vykdyti subrangovui, kuris viešojo pirkimo metu buvo viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusių ūkio subjektų grupės partneris;

109.4. bankrutuoja arba tampa nemokus;

109.5. siekdamas sudaryti sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

109.6. Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

110. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 108–109 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

111. Paaiškėjus, kad Projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

112. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

XV. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

114. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus jos darbuotojų, įgaliotų asmenų, subrangovų darbuotojų ar kitų atstovų, taip pat kitų asmenų duomenis tvarkys šios Sutarties vykdymo, teisėto intereso siekiant pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, o taip pat siekiant įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas pareigas, tikslais bei juos atitinkančiais teisiniais pagrindais.

115. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus 114 punkte nurodytus asmens duomenis saugos visą Sutarties galiojimo laikotarpį, o taip pat po jos pasibaigimo – tiek, kiek būtina pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas pareigas.

116. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus 114 punkte nurodytus asmens duomenis gali teikti šiems duomenų gavėjams: techninės ir programinės įrangos, naudojamos asmens duomenų tvarkymui, ir su tuo susijusių paslaugų teikėjams, Šalies naudojamų informacinių ir ryšių technologijų priežiūrą ir aptarnavimą vykdančioms paslaugų teikėjams, kitiems duomenų gavėjams, kuriems asmens duomenys turi būti teikiami vadovaujantis Šaliai taikomais teisės aktų reikalavimais. Rangovas šios Sutarties 114 punkte nurodytus Užsakovo pateiktus asmens duomenis gali teikti asmenims, kuriuos jis turi teisę pasitelkti šios Sutarties vykdymui.

117. Kiekviena Šalis įsipareigoja visus fizinius asmenis, kurių asmens duomenis perduoda kitai Šaliai, tinkamai informuoti apie jų asmens duomenų perdavimą. Pateikiama informacija turi apimti: kitos Šalies, kaip duomenų valdytojo, tapatybę ir kontaktinius duomenis, asmens duomenų tvarkymo tikslus, asmens duomenų kategorijas, tvarkymo teisinį pagrindą, saugojimo laikotarpį, duomenų gavėjus kaip nurodyta šios sutarties 114-116 punktuose, ir pagal Bendrąjį duomenų apsaugos reglamentą (ES) 2016/679 turimas teises.

XVI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

118. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

119. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir atvejais.

120. Užsakovas yra PVM mokesčio mokėtoju užsiregistravęs neapmokestinamasis juridinis asmuo, todėl atvirkštinis statybos darbų apmokestinimas PVM netaikomas.

121. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį/ius už pirkimo sutarties vykdymą – Gintautą Vičą, Statybos ir viešosios tvarkos skyriaus vedėją, sutarties ir pakeitimų paskelbimą – Vaidutę Štankelytę, juridinio ir viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistę.

122. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

123. Sutartis įsigalioja, Šalims pasirašius ją ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

124. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

125. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

126. Šalių atstovams yra žinoma, kad Šalių ir (ar) jų atstovų, kitų Sutartyje nurodytų asmenų duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui ir įvykdymui, yra tvarkomi be atskiro jų sutikimo.

127. Pirkimo dokumentai, jų paaiškinimai ir papildymai, techninis statinio projektas ir viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

XVII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Radviliškio rajono savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188726247

Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis

A. s. LT94 7300 0100 0257 0179

AB bankas „SWEDBANK“

b.k. 73000

tel. (8~422) 69 003,

faks. (8~422) 69 000

El. p. informacija@radviliskis.lt

Rangovas:

UAB „Radsta“

Įmonės kodas 302650117

PVM kodas LT100006316415

Alyvų g. 8, Kutiškių k., LT-82100

Radviliškio r. sav.

A. s. LT33 7044 0600 0772 0316

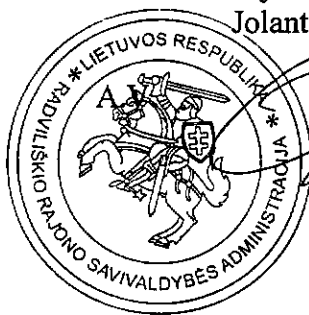
AB „SEB bankas“ b.k. 71814

tel. (8~656) 09300

El. p. radsta2011@gmail.com

Administracijos direktorė

Jolanta Margaitienė



Direktorius

Tautvydas Krivickas



Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
Statybos ir viešosios tvarkos
skyriaus vedėjas

Gintautas Vičas

2021-07-15

Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
Juridinio ir viešųjų pirkimų
skyriaus vyriausiasis specialistas
REMIGIJUS RUDŽIANSKAS