

DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. _____

202__ m. _____ d.

Pakruojo rajono savivaldybės administracija**Uždaroji akcinė bendrovė „Pasvalio melioracija“**

toliau kartu šioje Darbų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Salimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“, sudarė šią Darbų pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

**I SKYRIUS
SUTARTIES OBJEKTAS**

1. Sutarties objektas – Pakruojo rajono Lauksodžio k. v., Rimkūnų k. v., Gegiedžių k. v. griovių ir juose esančių melioracijos statinių rekonstravimo-remonto darbai (toliau – Darbai). Darbai apima darbų atlikimą, visų reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, taip pat visus kitus darbus, kurie yra reikalingi ir būtini, kad būtų pasirašytas statybos užbaigimo dokumentas ir objektas(-ai) būtų perduotas(-i) eksploatuoti Užsakovui.

**II SKYRIUS
SUTARTIES OBJEKTO KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA**

2. Pradinė Sutarties vertė be pridėtinės vertės mokesčiu (PVM) – 365 000,00 Eur (trys šimtai šešiasdešimt penki tūkstančiai eurų 0 ct).

3. Sutarties kaina su PVM – **441 650,00 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai penkiasdešimt eurų 0 ct).**

4. Sutarties kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiama, išskyrus Sutartyje nustatytus atvejus.

5. Į Darbų kainą yra įskaičiuoti visi Darbų atlikimo kaštai, statybinių medžiagų, įrangos bei priemonių įsigijimo išlaidos, visi mokami mokesčiai, rinkliavos ir kitos išlaidos, susijusios su Sutarties įsipareigojimų vykdymu.

6. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

7. Vykdam Sutartį, sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Už tinkamai atliktus Darbus **Užsakovas apmoka pagal pateiktą sąskaitą faktūrą per 60 (šešiasdešimt) dienų** mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Sąskaita pateikiama naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“. Su sąskaita pateikiami pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir atliktų Darbų vertės pažymos. Visas išlaidas susijusias su dokumentų pateikimu per informacinę sistemą „E. sąskaita“ apmoka Rangovas.

8. Užsakovas papildomai neapmokės už medžiagas, ar darbus kurie nėra nurodyti Sutartyje, bet be kurių rekonstruotų ir/ar suremontuotų melioracijos statinių nebus galima pripažinti tinkamais naudoti.

III SKYRIUS

SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

9. Darbų atlikimo terminas – ne vėliau kaip per 5 (**penkis**) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

IV SKYRIUS

ATLIKTO SUTARTIES OBJEKTO PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

10. Darbų rezultatas priimamas ir priėmimo dokumentai įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2006 m. sausio 31 d. įsakymo Nr. 3D-35 „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR1.11.01:2006 „Melioracijos statinių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka“ patvirtinimo“ (aktualia redakcija) reikalavimais bei šios Sutarties sąlygomis:

10.1. Rangovas informuoja Užsakovą raštu apie Darbų užbaigimo datą pagal šią Sutartį ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų iki Darbų rezultato perdavimo Užsakovui ir pateikia Užsakovui atliktų Darbų dokumentaciją;

10.2. Darbų rezultatas turi atitikti Lietuvoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir šios Sutarties keliamus reikalavimus.

11. Užsakovas gali nepriimti atliktų Darbų rezultato, jei jų perdavimo metu nustatomi trūkumai, kurie gali trukdyti naudoti objektą pagal paskirtį.

12. Darbų rezultato perdavimo Užsakovui data yra **melioracijos statinių pripažinimo tinkamais naudoti akto pasirašymo data**. Iki šio termino turi būti užbaigti visi Darbai, ištaisyti defektai bei Užsakovui perduoti visi su Sutarties objektu susiję dokumentai.

V SKYRIUS

SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

13. Rangovas turi teisę:

13.1. naudotis Lietuvos Respublikos melioracijos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

14. Rangovas įsipareigoja:

14.1. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti Užsakovui Darbų lokales sąmatas. Darbų lokalinės sąmatos reikalingos ne Darbų kiekių Sutartyje fiksavimui. Darbų lokalinės sąmatos būtų naudojamos atsisakomų ir (ar) papildomų darbų įvertinimui, jeigu Sutarties vykdymo metu atsirastų toks poreikis.

14.2. iki Darbų vykdymo pradžios pateikti Užsakovui derinti Darbų kalendorinį atlikimo grafiką, melioracijos mechanizmų judėjimo melioracijos objekte schemą;

14.3. iki Darbų vykdymo pradžios skirti atestuotą Darbų vadovą ir pateikti Užsakovui įsakymo dėl Rangovo paskirto atestuoto Darbų vadovo teisės aktų nustatyta tvarka patvirtintą kopiją ir nurodyti šio asmens kontaktinius duomenis;

14.4. skirti ne mažiau kaip 9 darbuotojus, t. y. technikos specialistus (išskyrus Darbų vadovus, administracijos, aptarnaujančio personalo darbuotojus), tiesiogiai vykdysiančius Sutartį, ir ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui tai įrodančius dokumentus;

14.5. Darbų vykdymo metu valdyti pakankamus technikos resursus (ne mažiau kaip vieną krovininę automašiną, kurios keliamoji galia yra ne mažesnė kaip 5 t; ne mažiau kaip vieną vienakaušį ekskavatorių su ne mažesniu kaip 0,25 m³ talpos kaušu; ne mažiau kaip vieną traktorių, kurio maksimalus galingumas yra ne mažesnis kaip iki 59 kW; ne mažiau kaip vieną vienakaušį ekskavatorių su ne mažesniu kaip 0,4 m³ talpos kaušu; ne mažiau kaip vieną buldozerį, kurio maksimalus galingumas yra ne mažesnis kaip iki 59 kW), kurie yra reikalingi Sutarčiai įvykdyti, ir

ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui tai įrodančius dokumentus;

14.6. atlikti Darbus, vadovaudamasis Darbus reglamentuojančiais teisės aktais, Darbų viešojo pirkimo dokumentais. Darbų viešojo pirkimo dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis;

14.7. atlikti Darbus, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymu, melioracijos techniniu reglamentu MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“, MND-29 „Plastmasinis drenažas ir jo įrenginiai“, MND-19 „Pagrindiniai griovių ir drenažo įrenginiai“, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais privalomaisiais statybos techniniais reglamentais, normatyviniais aktais ir taisyklėmis (aktualiomis redakcijomis), techniniu darbo projektu ir šios Sutarties sąlygomis;

14.8. derinti atliekamus Darbus su žemės sklypų savininkais ar nuomotojais bei kitais suinteresuotais asmenimis, kaip to reikalaujama Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro 2009 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. 3D-883 patvirtintose Melioracijos darbus vykdančių subjektų ir melioruotos žemės naudotojų interesų suderinimo taisyklėse (aktualia redakcija);

14.9. vykdyti teisėtus Užsakovo reikalavimus, susijusius su Sutarties vykdymu;

14.10. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui užbaigti Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais;

14.11. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo metu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą Darbams atlikti, užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik toki teisę turintys asmenys;

14.12. keisti nurodytą Darbų vadovą tik gavus Užsakovo išankstinį raštišką sutikimą;

14.13. užtikrinti, kad vykdant Darbus būtų naudojami statybos produktai, nurodyti techniniame darbo projekte ir atitiktų jame nurodytus reikalavimus. Statybos produktų keitimas galimas tik esant Užsakovo rašytiniam sutikimui;

14.14. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendinius tik gavęs jo rašytinį sutikimą;

14.15. garantuoti ir atsakyti už darbo saugumą objektuose, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta Darbų vykdymo teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukiamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad nebus pažeisti trečiųjų asmenų interesai;

14.16. imtis visų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir prisiimti atsakomybę už bet kokią aplaidumą, dėl kurio tas turtas buvo prarastas arba sugadintas;

14.17. savo sąskaita apsaugoti ir apginti Užsakovą, jo atstovus ir darbuotojus nuo bet kokių ieškinių, reikalavimų, nuostolių ar žalos, kylančių iš bet kokio Rangovo veiksmo ar neveikimo atliekant Darbus, įskaitant ir teisinių nuostatų pažeidimus arba trečios šalies teisių į patentus, prekinius ženklus ir kitas intelektinės bei pramoninės nuosavybės formas. Rangovas atsako tik už tuos ieškinius, reikalavimus, nuostolius ar žalą, kurie yra tiesiogiai susiję su jo sutartinių prievolių nevykdymu;

14.18. sudaryti sąlygas Užsakovui bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę;

14.19. surašyti atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą bei atliktų Darbų vertės pažymas. Darbų perdavimo-priėmimo dokumentacija turi būti detalizuota, aiški ir parengta pagal Užsakovo reikalavimus. Atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus bei Darbų vertės pažymas pasirašo Rangovas, Užsakovas. Darbų perdavimo-priėmimo aktas turi būti suderintas su techninės priežiūros vadovu;

14.20. gavęs Užsakovo rašytinį pranešimą apie nustatytus atliktų Darbų defektus, pašalinti juos per rašte nustatytą terminą;

14.21. užbaigęs Darbus, nedelsiant pateikti visus reikiamus dokumentus dėl Darbų užbaigimo ir Darbų išpildomąją nuotrauką bei dalyvauti Darbų užbaigimo procedūrose šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;

14.22. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

15. Užsakovas turi teisę:

- 15.1.** tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę;
- 15.2.** duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei Darbų atlikimo eigoje sistemingai pažeidžiami pagal Sutartį priisiimti įsipareigojimai.
- 16.** Užsakovas įsipareigoja:
 - 16.1.** teikti Rangovui visą turimą informaciją ir/ar dokumentus, reikalingus Darbams atlikti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Užsakovui;
 - 16.2.** pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą bei atliktų Darbų vertės pažymas per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus;
 - 16.3.** apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka;
 - 16.4.** organizuoti rekonstruotų ir/ar suremontuotų melioracijos statinių pripažinimą tinkamais naudoti.

VI SKYRIUS DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

17. Rangovo atliktų Darbų kokybės garantiniai terminai yra nustatomi pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Papildoma Darbų garantija – 5 (penki) metai. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos. Per šį terminą Užsakovas turi teisę pareikšti reikalavimus dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą.

18. Trūkumai ar su Rangovo atliktais Darbais susijusios kitos problemos bei dėl jų atsiradusios pasekmės, kurie tampa pastebimi garantinio laikotarpio metu ir kurie atsirado dėl Rangovo kaltės, turi būti užfiksuoti raštu.

19. Garantinio laikotarpio metu atsiradusius defektus ar su Rangovo atliktais Darbais susijusias kitas problemas bei dėl jų atsiradusias pasekmes, Rangovas ištaiso savo sąskaita per trumpiausią įmanomą laiką nuo atitinkamo raštiško pranešimo, gauto iš Užsakovo. Jeigu medžiagų pristatymo laikotarpis yra ilgas Sutarties Šalys susitaria dėl konkrečios datos.

20. Jei Rangovas atsisako pašalinti dėl jo kaltės garantinio laikotarpio metu atsiradusius defektus ar su atliktais Darbais susijusias kitas problemas bei dėl jų atsiradusias pasekmes arba nepašalina nustatytu laiku, Užsakovas gali paskirti trečiąją šalį ištaisyti trūkumus Rangovo sąskaita.

VII SKYRIUS SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

21. Šalys įsipareigoja vykdyti Sutartį ir jos nepažeisti. Už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

22. Jei Užsakovas vėluoja apmokėti už atliktus Darbus, Rangovas turi teisę reikalauti delspinigių, kurių dydis yra 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) nuo vėluojamos apmokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo Sutartyje numatyto termino pasibaigimo, jeigu nėra kitų dokumentų, įteisinančių Sutarties laiko pratęsimą. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Užsakovo nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje priisimtus įsipareigojimus.

23. Rangovui taikomas Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

23.1. Rangovas, kad užtikrintų tinkamą Sutarties įvykdymą, privalo gauti ir pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – 50 000,00 Eur. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai yra banko garantija, išduota banko ar kitos kredito įstaigos (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.93 str.) arba laidavimas (laidavimo sutartis), išduotas draudimo bendrovės (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.76 ir 6.77 str.). Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja jo išdavimo dieną ir turi galioti iki Darbų pabaigos. Jei Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti Darbus, atitinkamai turi būti pratęstas ir

Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama ar laiduojama, kad Užsakovui bus sumokėta nustatyta pinigų suma ar atsakyta už Rangovo prievolės dėl to, kad Rangovas pažeidė Sutartį, t. y. neįvykdė įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai (įsikaitant Darbų vėlavimą) pagal Sutartį.

23.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas netaikomas, jei Sutartis pažeidžiama dėl Užsakovo kaltės.

23.3. Rangovui pažeidus Sutartį ir Užsakovui gavus Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Sutartis vykdoma iki visų Sutartyje nustatytų įsipareigojimų įvykdymo. Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus. Rangovas tęsia Sutarties vykdymą ir pateikia naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą parengtą pagal Sutarties nuostatas.

23.4. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą Rangovui dėl Sutarties nutraukimo.

VIII SKYRIUS PAKEITIMAI

24. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti pakeitimus. pakeitimai gali apimti:

24.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

24.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbų apimties sumažinimą;

24.3. Darbų kokybės ar kitų bet kurio atskiro darbo savybių pakitimus;

24.4. bet kurią papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas arba Darbų apimties padidinimą.

25. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. techninio darbo projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Darbų techninio priežiūrėtojo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

26. Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis.

27. Jeigu pakeitimai atliekami pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatas, nenumatytomis aplinkybėmis laikomos aplinkybės, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam Sutarties sudarymui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus techninio darbo projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis Sutarties sudarymui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.

28. Pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu ar protokolu dėl Darbų pakeitimo, nurodant Darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą. Toks papildomas susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Atliktų Darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus pakeitimus.

29. Pakeitimai forminami ir įkainojami tokia tvarka:

29.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

29.2. jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu atskiru Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

29.3. jei būtina/tikslinga atlikti **papildomą** Darbą ar būtina/tikslinga didinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

30. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techniniame darbo projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja techninio darbo projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai pakeitimu nelaikomi.

31. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie techninio darbo projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą. Techninio darbo projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.

32. Pagal Sutarties VIII skyriaus nuostatas įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant papildomą susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

32.1. pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių Darbų įkainiai), jei įmanoma:

32.1.1. pritaikant Sutartyje nurodytų Darbų įkainius, arba

32.1.2. išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio ar Sutartyje įkainotos atskiros Darbų sudedamosios dalies, vadovaujantis Sutarties 32.2 punkte nurodytu būdu arba

32.1.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių Darbų įkainius, vadovaujantis šio Sutarties 32.2 papunktyje nurodytu būdu. Panašus Darbas yra panašaus pobūdžio ir (arba) atliekamas panašiomis sąlygomis kaip kuris nors kitas Sutartyje numatytas atskiras Darbas. Panašius Darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

32.2. įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

33. Sutarties kaina gali būti koreguojama padidėjus arba sumažėjus PVM tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems Darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

34. Jei Darbų faktinis kiekis skiriasi nuo orientacinių (projektinių) kiekių (skaičiuojant pinigine verte) daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės Sutarties vertės, Sutarties kaina keičiama dėl visų Darbų kiekių, viršijančių 15 procentų skirtumo ribą, atliekant Sutarties keitimą nustatyta tvarka ir taikant kiekių (apimčių) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Tokių Darbų kiekių vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal pakeitimų procedūrą, nurodytą Sutarties VIII skyriuje.

IX SKYRIUS

SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

35. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų įspėjęs apie tai Rangovą ir pareikalauti atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

35.1. Rangovui iškeliamas bankroto arba restruktūrizavimo byla, arba jei Rangovas laikinai sustabdo savo veiklą arba Rangovo veikla ne Rangovo iniciatyva yra sustabdoma;

35.2. Rangovas nesilaiko Sutarties terminų ir po raštiško Užsakovo įspėjimo per nustatytą laiką neįvykdo reikalavimų;

35.3. Rangovas po raštiško Užsakovo įspėjimo per nustatytą laiką neįvykdo reikalavimų dėl Darbų kokybės ar kitų šios Sutarties sąlygų ir jas dar kartą pažeidžia.

36. Vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalis pasirašant Darbų priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

37. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų įspėjęs apie tai Užsakovą, jeigu Užsakovas neatlieka mokėjimo už tinkamai atliktus Darbus pagal patvirtintus atsiskaitymo dokumentus ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų.

38. Sutartis gali būti nutraukiama Šalių tarpusavio rašytiniu susitarimu.

39. Sutartis gali būti nutraukiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio nuostatomis.

X SKYRIUS NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

40. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

41. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

42. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo.

43. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

44. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

XI SKYRIUS SUBRANGOVAI IR SUBRANGOVŲ KEITIMO TVARKA

45. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

46. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais, kitais ūkio subjektais, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, už jų atliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja subrangovus, kitus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, per 3 (tris) darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui, kitam ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo ar kito ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo tvarką, atsižvelgiant į Darbų viešojo pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

47. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai, kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiasi Rangovas: nėra.

48. Rangovas yra atsakingas už subrangovų, kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, vykdomą Sutarties dalį, lyg ją vykdytų pats ir privalo užtikrinti, kad subrangovai, kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, laikytųsi Sutarties nuostatų. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

49. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys Darbų viešojo pirkimo metu pasiūlyti ir kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys, pašalinimo pagrindų neturintys bei kitus Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus atitinkantys ūkio subjektai (ar specialistai), kurių pajėgumais Rangovas remiasi.

50. Rangovas gali pasitelkti naujus subrangovus, keisti Sutartyje nurodytus subrangovus, kitus ūkio subjektus (ar specialistus), kurių pajėgumais remiasi Rangovas, šiame Sutarties skyriuje nustatytais atvejais ir tvarka gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą.

51. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti naujo subrangovo pasitelkimą, subrangovo, kito ūkio subjekto (ar specialisto), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, numatyto Sutartyje, pakeitimą, raštu nuroydamas tokio keitimo motyvus.

52. Naujo subrangovo pasitelkimą, Sutartyje nurodyto subrangovo, kito ūkio subjekto (ar specialisto), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, keitimą inicijuojanti Šalis turi raštu kreiptis į kitą Šalį ir gauti jos rašytinį sutikimą. Šalis, į kurią kreipėsi, turi atsakyti ne vėliau, kaip per 5 (penkias) darbo dienas ir tik pagrįstais atvejais turi teisę nesutikti. Šalims sutarus, Šalys raštu sudaro papildomą susitarimą, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

53. Ūkio subjektas, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, kad atitiktų Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiamas tik šiais atvejais:

53.1. kai ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, bankrutuoja, yra likviduojamas ar susidaro analogiška situacija;

53.2. kai ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, specialistui atsisakius vykdyti įsipareigojimus, nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų.

54. Jeigu Darbų viešojo pirkimo dokumentuose buvo kelti reikalavimai specialistams, specialistai gali būti pakeisti šiais atvejais:

54.1. Rangovo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams), pateikus duomenis apie numatomus naujai skirti specialistus bei jų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus;

54.2. Užsakovo iniciatyva, jei Užsakovas yra pagrįstai nepatenkintas Rangovo Sutarties vykdymui paskirtu specialistu.

55. Jei ūkio subjektui (ar specialistui), kurio pajėgumais rėmėsi Rangovas, Darbų viešojo pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikacijos reikalavimai arba reikalavimai dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo arba kiti reikalavimai, keičiamas ūkio subjektas (ar specialistas) turi atitikti atitinkamus Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus. Rangovas privalo pateikti naujo ūkio subjekto (ar specialisto), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, kvalifikacijos atitiktį ir pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kitiems reikalavimams (jeigu buvo keliami) patvirtinančius dokumentus. Jeigu ūkio subjektas (ar specialistas), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, neatitinka kvalifikacijos reikalavimų ar atitinka bent vieną Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytą pašalinimo pagrindą ar neatitinka kitų keltų reikalavimų, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas pakeistų minėtą ūkio subjektą (ar specialistą) reikalavimus atitinkančiu.

XII SKYRIUS ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

56. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo, kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

57. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

XIII SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

58. Sutartis įsigalioja po abiejų Šalių Sutarties pasirašymo ir tinkamo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo bei Sutarties 14.4, 14.5 punktuose nurodytų dokumentų pateikimo, ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

59. Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčo sprendimas bet kurios iš Šalių iniciatyva gali būti perduotas spręsti teismui pagal Užsakovo buveinės vietą, nurodytą Juridinių asmenų registre, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

60. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą –

61. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą –

62. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą –

63. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminama raštu lietuvių kalba ir siunčiama paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais arba šiame Sutarties skyriuje nurodytais elektroninio pašto adresais.

64. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų

pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

65. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

66. Šalys, pasirašydamos Sutartį, patvirtina, kad ją perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

Užsakovas:

Pakruojo rajono savivaldybės administracija

Rangovas:

Uždaroji akcinė bendrovė „Pasvalio melioracija“

(parašas)

(data)

(parašas)

(data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Pakruojo rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAKRUOJO RAJONO LAUKSODŽIO K. V., RIMKŪNŲ K. V., GEGIEDŽIŲ K. V. GRIOVIŲ IR JUOSE ESANČIŲ MELIORACIJOS STATINIŲ REKONSTRAVIMO-REMONTO DARBAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-07-08 Nr. SA1Pr-21-98
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-07-08 Nr. SA1-21-110
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-07-08 09:03:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-07-08 09:03:59 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-25 11:28:41 – 2023-02-24 11:28:41
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-07-08 12:07:50 (GMTZ)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-05 10:55:01 – 2021-12-04 10:55:01
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.39.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-07-08 16:53:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-07-08 16:53:17 Dokumentų valdymo sistema Avilys