

SUSITARIMAS
PRIE 2018 M. RUGPJŪČIO 22 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO –
PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-40

2021 m. *liepos 15* d. Nr. 16S - *23/5.6*
Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra (toliau – IVA) (buvęs pavadinimas Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos), atstovaujama IVA direktoriaus Algirdo Kuliešiaus, veikiančio pagal IVA nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Kaunesta“, atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“ vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalimi, 2018 m. rugpjūčio 22 d. Statybos rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutarties Nr. 16S-40 (toliau – Sutartis) bendrosios dalies 3.8.2.1, 3.8.2.3 ir 17.1 papunkčiais, nevykdomų statybos darbų Lokalinėmis sąmatomis (toliau – priedas), sudarė šį susitarimą dėl nevykdomų (atsisakomų) statybos darbų vykdymo (toliau – Susitarimas):

1. Šalys susitaria, kad statybos darbai, nurodyti Susitarimo priede, nebus atliekami vykdant Sutartį, nes Rangovas projekte nurodė didesnius darbų kiekius nei yra faktiniai. Nevykdomi (atsisakomi) statybos darbai yra įkainoti 11 300,38 Eur (vienuolika tūkstančių trys šimtai eurų, 38 ct) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM).
2. Šalys susitaria, kad Sutarties specialiosios dalies 2.1 punkte nustatyta Sutarties kaina nėra keičiama dėl Susitarimo 1 punkte nurodytų nevykdomų (atsisakomų) statybos darbų kainos, vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 2.2 papunkčiu ir bendrosios dalies 3.1 papunkčiu.
3. Šalys pareiškia, kad Susitarimo priede nurodyti nevykdomi (atsisakomi) statybos darbai yra įkainoti tinkamai, vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.10 punkte nustatytomis sąlygomis, ginčų dėl to tarp Šalių nėra ir ateityje susijusių pretenzijų Šalys viena kitai nereikš, išskyrus atvejus kai įkainojant nevykdomus (atsisakomus) statybos darbus nustatomos padarytos aritmetinės klaidos ir siekiama jas ištaisyti.
4. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir priimi Šalių įsipareigojimais vykdomi pilna apimtimi. Sutarties sąlygos šiam Susitarimui taikomos visa apimtimi.
5. Susitarimas įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams pasirašius šį Susitarimą.
6. Užsakovo atstovas, atsakingas už Susitarimo paskelbimą, kaip numatyta VPĮ, –
IVA Planavimo ir pirkimų organizavimo skyriaus Prekių ir paslaugų pirkimo specialistė.
7. Šis Susitarimas ir jo priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.
8. Susitarimo priedas – nevykdomų statybos darbų Lokalinės sąmatos, 3 lapai;

9. Šis Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Susitarimo tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

10. Šalių rekvizitai ir parašai:

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros valdymo agentūra

Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius

Kodas 188743887

Telefonas 8 5 210 3744, faksas 8 5 213 8345

A. s. LT51 7044 0600 0638 4884

AB SEB bankas

Užsakovo vardu

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktorius

Algirdas Kuliešius

2021 m.



Susitarimo šalis:

UAB „Kaunesta“

Europos pr. 122, LT 46351 Kaunas

Įmonės kodas 300002812

Telefonas 8 37 391422

El. paštas info@kaunesta.lt

A.s. LT554010042500253932

AB bankas Luminor, banko kodas 40100

Rangovo vardu

UAB „Kaunesta“
direktorius

Einaras Kinderevičius

2021 m.



d.

SUDERINTA: TUKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2020 M. MĖN. D.

SAMATA



TVIRTINU: Direktorius TUKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2020 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė

154A Specialiosios paskirties pastatų (karcivinės) fasadų paprastojo remonto darbai

Statiny

4 Nevykdomi darbai.

Žiniaraštis

1 Kiekių skirtamas

Suma žiniaraščiui 11178.05 EUR

Lapas 1

Suma žiniaraščiui 11178.05 EUR									Lapas 1
Sam. cil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR				
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso	
1	N15-10-8	1 Karcivinės Nr. 4 Laiptų pakopų aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2	6.0	297.65	548.83	22.91	869.39	
Skyriuje 1					297.65	548.83	22.91	869.39	
1	N15-10-8	2 Karcivinės Nr.5 Laiptų pakopų aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2	11.78	584.38	1077.54	44.87	1706.89	
2	N20P-0204	Cokolio ir fasado grotelių montavimas " vnt.		2.0	2.88	24.4		27.26	
Skyriuje 2					587.26	1101.94	44.87	1734.17	
1	N15-10-8	3 Karcivinės Nr.6 Laiptų pakopų aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2	10.1	501.04	923.87	38.57	1463.48	
Skyriuje 3					501.04	923.87	38.57	1463.48	
1	N15-10-8	4 Karcivinės Nr. 7 Laiptų pakopų aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2	24.0	1190.59	2195.32	91.63	3477.54	
Skyriuje 4					1190.59	2195.32	91.63	3477.54	
Viso žiniaraštyje 1					2576.54	4769.96	198.08	7544.58	
Papildomų medžiagų vertė 3.00%						143.10			
Papildomų mechanizmų vertė 3.00%							5.94		
Sezoniniai darbai 15.00% (0.00)									
Specifiniai darbai 17.00%									
Papildomas darbo užmokestis 8.00%(2576.54)					206.12				
Viso:					2782.66	4913.06	204.02	7899.74	
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(2576.54+206.12)					862.62				
Viso:					3645.28	4913.06	204.02	8762.36	
Statinio statybos išlaidos								789.61	
Statybvietės išlaidos 9.00%								9550.97	
Iš viso tiesioginės išlaidos								751.32	
Pridėtinės išlaidos 27.00%(2576.54+206.12)								515.11	
Pelnas 5.00%(9550.97+751.32)								1266.43	
Iš viso netiesioginės išlaidos								-1579.34	
indeksas -14.60%									

Statinsys 4		Žiniaraštis 1		Lapas 2			
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR		
					D.ūžm.	Medžiagos	Mechanizm
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					Bendra vertė be PVM		9238.06
							1939.89
					Bendra vertė su PVM		11178.05

STATINIO STATYBOS
TECHNINIS PRIZIŪRĖTOJAS

SUDERINTA. TUKST.LT

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2020 M. MĖN. D.

Direktorius
TVIRTINU: Las Kinderovič TUKST.LT

ATSAKINGAS

2020 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė 154A Specialiosios paskirties pastatų (kareivinės) fasadų paprastojo remonto darbai

Statinys 4 Nevykdomi darbai.

Žiniaraštis 2 Kiekių skirtumas. Laiptinių palangės

Sąm. "	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Norma	Suma žiniaraščiui Kiekis	122.33 EUR Kaina EUR	Iš viso EUR
2	Kareivinės Nr.5					
1	N2P-0119	m		3,0		
	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos laminuotos					
	Darbo sąn. kateg. 3.5	žm.val.	0,74	2,22	7,79	17,29
	120063 Mėsraigčiai (vairūs)	kg	0,046	0,138	1,97	0,27
	250349 Montavimo putos	l	0,1	0,3	4,78	1,43
	572157 Tinko skiedinys (sausis mišiniais)	t	0,0008	0,0024	312,04	0,75
	572433 Laminuotos palangių lentos	m	1,0	3,0	6,09	18,27
	489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	0,15	0,45	0,52	0,23
	N2P-0119 Darbo užm. 17.29 Medžiagos 20.72			Mechanizmai 0.23	Iš viso 38.24	
	Iš viso skyriuje 2 Darbo užm. 17.29 Medžiagos 20.72			Mechanizmai 0.23	Iš viso 38.24	
3	Kareivinės Nr.6					
1	N2P-0119	m		3,0		
	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos laminuotos					
	Darbo sąn. kateg. 3.5	žm.val.	0,74	2,22	7,79	17,29
	120063 Mėsraigčiai (vairūs)	kg	0,046	0,138	1,97	0,27
	1349 Montavimo putos	l	0,1	0,3	4,78	1,43
	572157 Tinko skiedinys (sausis mišiniais)	t	0,0008	0,0024	312,04	0,75
	572433 Laminuotos palangių lentos	m	1,0	3,0	6,09	18,27
	489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	0,15	0,45	0,52	0,23
	N2P-0119 Darbo užm. 17.29 Medžiagos 20.72			Mechanizmai 0.23	Iš viso 38.24	
	Iš viso skyriuje 3 Darbo užm. 17.29 Medžiagos 20.72			Mechanizmai 0.23	Iš viso 38.24	
	Viso žiniaraštyje 2 Darbo užm. 34.58 Medžiagos 41.44			Mechanizmai 0.46	Iš viso 76.48	
	Papildomų medžiagų vertė 3.00%					
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%			1,24		
	Sezoniniai darbai 15.00% (0.00)				0,01	
	Specifiniai darbai 17.00%					
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(34.58)					
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(34.58+2.77)	Viso:	2,77	37,35	42,68	80,5
	Statinio statybos išlaidos	Viso:	0,67	42,68	0,47	81,17
	Statybviétés išlaidos 9.00%					7,31
	Iš viso tiesioginės išlaidos					88,48
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(34.58+2.77)					7,81
	Pelnas 5.00%(88.48+7.81)					4,81
	Iš viso netiesioginės išlaidos					12,62
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					101,1
						21,23
						122,33

STATINIO STATYBOS
TECHNINIS PRIZIŪRĖTOJAS
NATILIJUS