

Vilnius,

2021 m. birželio 15 d.

Vilniaus lopšelis – darželis „Žvangutis“, įstaigos kodas 190017833, atstovaujamas **l.e.p. direktorės Ramunės Vėželytės**, toliau vadinamas „Užsakovu“, ir **UAB „Vilprim“**, įmonės kodas 121483375, atstovaujama **generalinio direktoriaus Gintauto Gražio**, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

Vilniaus lopšelio – darželio „Žvangutis“ Rinktinės g. 38A, Vilniuje, sanitarinio mazgo patalpos remonto darbai pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Sutarties objekto kaina.

2.1. Sutarties objekto kainą sudaro: remonto darbų kaina - **1585,67 Eur (vienas tūkstantis penki šimtai aštuoniasdešimt penki eurai 67 ct)** be PVM, ir PVM 21 proc. – **332,99 Eur (trys šimtai trisdešimt du eurai 99 ct.)**; **bendra Sutarties kaina yra 1918,66 Eur (vienas tūkstantis devyni šimtai aštuoniolika eurų 66 ct.)**.

2.2. Sutarties objekto kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai atlikti darbus, būtina atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas negalėjo numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, ar dėl svarbių priežasčių Rangovui tenka didinti kai kurių darbų kainą, Rangovas, sužinojęs apie minėtas aplinkybes, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja Užsakovą, ir Šalys atskiru susitarimu turi suderinti papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

2.4. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

3. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. Darbų atlikimo terminai.

4.1. Rangovas darbus pradeda po Sutarties pasirašymo baigia iki 2021 m. birželio 30 d.

4.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

4.2.1 pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 2.3 ir 2.4 punkto nuostatomis;

4.2.2 bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

5. Sutarties garantijos.

Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako. Įrengimų garantinį laikotarpį nustato įrengimų gamintojas.

6. Šalių įsipareigojimai**6.1. Užsakovas įsipareigoja:**

6.1.1. Pateikti visus reikalingus leidimus darbams atlikti, jeigu tokie leidimai reikalingi pagal galiojančius norminius aktus;

6.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;

6.1.3. Suteikti Rangovui darbų frontą;

6.1.4. Sudaryti galimybę Rangovui prisijungti prie pastato vandentiekio ir elektros tinklų;

6.1.5. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą;

6.1.6. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus bei sumokėti Rangovui už atliktus darbus kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

6.2.1. Nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, pabaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus;

6.2.2. Atlikti sutartyje numatytus darbus savo darbo jėga, darbo priemonėmis ir medžiagomis;



- 6.2.3. Paskirti atsakingą statybos darbų vadovą, kuris prižiūrėtų atliekamus darbus;
- 6.2.4. Remonto darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis Lietuvoje galiojančių statybos normų ir taisyklių, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
- 6.2.5. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, higienos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
- 6.2.6. Iki galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto dienos ištaisyti visus Užsakovo pagrįstai nurodytus atliktų darbų trūkumus;
- 6.2.7. Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

7. Šalių atsakomybė.

7.1. Užsakovas:

- 7.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
- 7.1.2. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7.2. Rangovas:

- 7.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;
- 7.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;
- 7.2.3. Uždelsęs darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

8. Nenugalima jėga (force majeure). Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal LR civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant praneša kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Surtartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 kalendorinių jėgų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. Ginčų sprendimas. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybomis, o nesusitarus, LR įstatymų nustatyta tvarka.

10. Sutarties galiojimas. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. Sutarties priedai :

11.1. Priedas Nr. 1 – lokalinė sąmata (1 lapas).

12. Šalių rekvizitai:

Užsakovo: Vilniaus lopšelis – darželis „Žvangutis“, Rinktinės g. 38A, LT-09315 Vilnius, įstaigos kodas 190017833, tel. (8~5) 275 3615, el. p. rastine@zvangutis.vilnius.lm.lt

Rangovo: UAB „Vilprim“, Riovonių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT214833716, tel. (8 698) 46170, el.p. info@vilprim.lt.

Užsakovas

L.e.p. direktorė



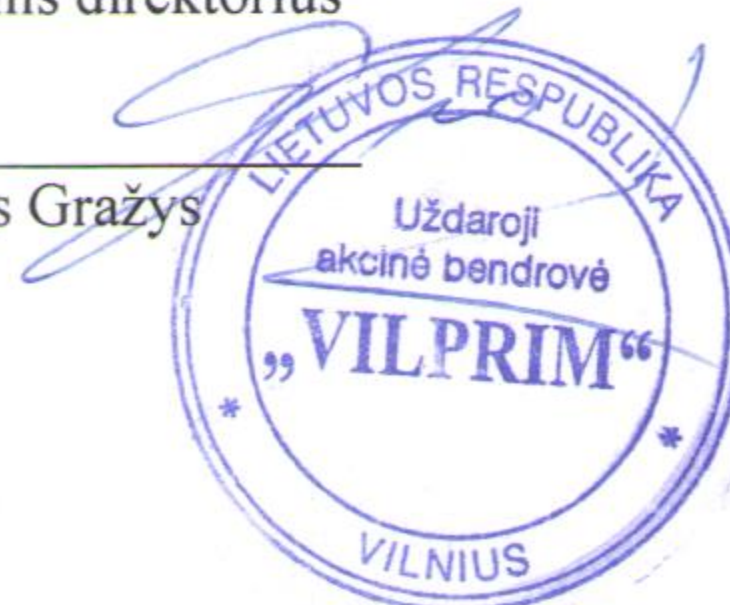
Ramunė Vėželytė



Rangovas

Generalinis direktorius

Gintautas Gražys



SUDERINTA: 1,918.66 TŪKST. EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2021 M.

2021 M.

MĖN. D.

SĄMATA

Statinių grupė

2021-3 Vilniaus lopšelis-darželis "Žvangutis" Rinktinės g. 38A, Vilnius

Statinsys

17 Sanmazgo remonto darbai

Žiniaraštis

1 Sanmazgo remonto darbai

Suma žiniaraščiui 1918.66 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Bendrastatybiniai darbai				
1 R6-4		Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu, m3 be plytų atrinkimo		0.900	249.52	224.57
2 N15P-0203		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas 100m2 sukibimą gerinančiais gruntais teptuku		0.007	731.43	5.12
3 R11-80		Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko m2 remontas cemento-kalkių skiediniu		0.700	57.92	40.54
4 R61P-2110		Keraminių plytelių dangos atskirų vietų m2 sienų, angokraščių remontas, keičiant plyteles, kai plytelių plotas daugiau 0,05 m2		0.700	224.83	157.38
5 R61P-2306		Betoninių grindų remontas, užtaisant m2 išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m2		0.600	140.41	84.25
6 N11P-0203		Grindų atskirų vietų bituminių teptinių m2 hidroizoliacijų įrengimas bitumine emulsija		0.600	34.42	20.65
7 R61P-2305		Keraminių plytelių grindų dangos remontas, m2 keičiant plyteles, kai remontuojamas plotas daugiau 0,5 m2 iki 1,0 m2, plytelių plotas iki 0,05 m2		0.600	186.22	111.73
8 R23-59		Statybinių atliekų valymas iš patalpų t		1.800	45.45	81.81
9 R23-73		Medžiagų ir statybinių atliekų (neparankių t ir reikalaujančių atsargumo) panešimas rankiniu būdu		1.800	36.95	66.51
10 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu, ir utilizavimas		1.800	194.44	349.99
11 260060		Skydinių pertvarų įrengimas m2		6.000	62.35	374.10
12 N26-246		Siūlių sandarinimas hermetiku m		7.000	9.86	69.02
		Skyriuje 1				1585.67
		Žiniaraštyje 1				1585.67
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				332.99
		Iš viso žiniaraštyje 1				1918.66

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/