

CORECO

INTERJERAS | ARCHITEKTŪRA | DIZAINAS

STATINIO PROJEKTO RENGĖJAS	UAB Coreco projektai j.m.k.303090237 Tel.nr.+37067537010 el.p. kaunas@coreco.lt
OBJEKTAS	Pastatų 1C5b ir 2C1p, Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastojo remonto projektas
ADRESAS	Studentų g. 56, Kaunas
KATEGORIJA	Ypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
STADIJA	Paprastojo remonto projektas
PROJEKTO NR.	CO25-1001
PROJEKTO ARCHITEKTAS	
STATYTOJAS	Kauno Technologijos Universitetas

2025-10-31

Kaunas

PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo nr.
1.	-	Titulinis lapas	1	1
2.	CO25 - 1001 – PR - SŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	2
3.	CO25 - 1001 – PR - AR	Projekto aiškinamasis raštas	8	3-10
4.	CO25 - 1001 – PR - TS	Projekto techninė specifikacija	17	11-27
5.	CO25 - 1001 – PR - SKŽ	Projekto sąnaudų kiekių žiniaraščiai	4	28-31
6.		Brėžiniai:	9	32
	CO25 - 1001 – PR01	Griovimo planas		33
	CO25 - 1001 – PR02	Pertvarų įrengimo planas		34
	CO25 - 1001 – PR03	Išklotinės		35
	CO25 - 1001 – PR04	Inžinerinių sistemų eskizas		36
	CO25 - 1001 – PR05	Kištukinių lizdų išdėstymo schema		37
	CO25 - 1001 – PR06	Šviestuvų išdėstymo ir valdymo schema		38
	CO25 - 1001 – PR07	Baldų išdėstymo planas		39
	CO25 - 1001 – PR08	Lubų planas		40
	CO25 - 1001 – PR09	Apdailų planas		41

Kval.patv. Dok. nr.	CORECO INTERJERAS ARCHITEKTŪRA DIZAINAS UAB Coreco projektai Jonavos g. 160-1, Kaunas			Pastatų 1C5b ir 2C1p, Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastojo remonto projektas	
MK 005800	Arch			Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis	Laida 0
LT	Statytojas: Kauno Technologijos universitetas			CO25 - 1001 – PR - SŽ	Lapas 1 Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas: Kauno technologijos universitetas;

Patalpų naudotojas: Kauno technologijos universitetas;

Statinio statybos rūšis: Paprastas remontas (STR1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" VIII sk : 1p.2. Statinio paprastojo remonto tikslas – atnaujinti esamą statinį, jo nerekonstruojant ir kapitališkai neremontuojant).

• **PAŽINTINIAI PASTATŲ DUOMENYS**

Pastato pavadinimas: Mokslo paskirties pastatas – Universitetas 1C5b, unikalus Nr.: 1998 – 3003 – 9017;

Pastato adresas: Studentų g. 56, Kaunas;

Pastato paskirtis: Mokslo paskirties pastatas;

Pastato kategorija: Ypatingas statinys;

Žemės sklypas: Žemės sklypas – Radvilėnų pl. 19 / Studentų g. 48,48a, 50, 54, 56, unikalus Nr. 1901 – 0136 – 0111, kadastrinis Nr. 1901/0136:0111;

Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555;

Patikėjimo teisė: Kauno technologijos universitetas, a.k. 111950581

Pastato 1C5b techniniai rodikliai:

- Bendras plotas: 10123,21 m²
- Tūris: 45985 m³
- Aukštų skaičius: 5
- Pastatymo metai: 1983
- Kapitalinio remonto metai: 2014
- Pertvaros: plytų mūro, betono
- Vidaus apdaila: tinkas, dažai
- Grindys: betonas, plytelės, PVC danga, teraco
- Langai: PVC, mediniai

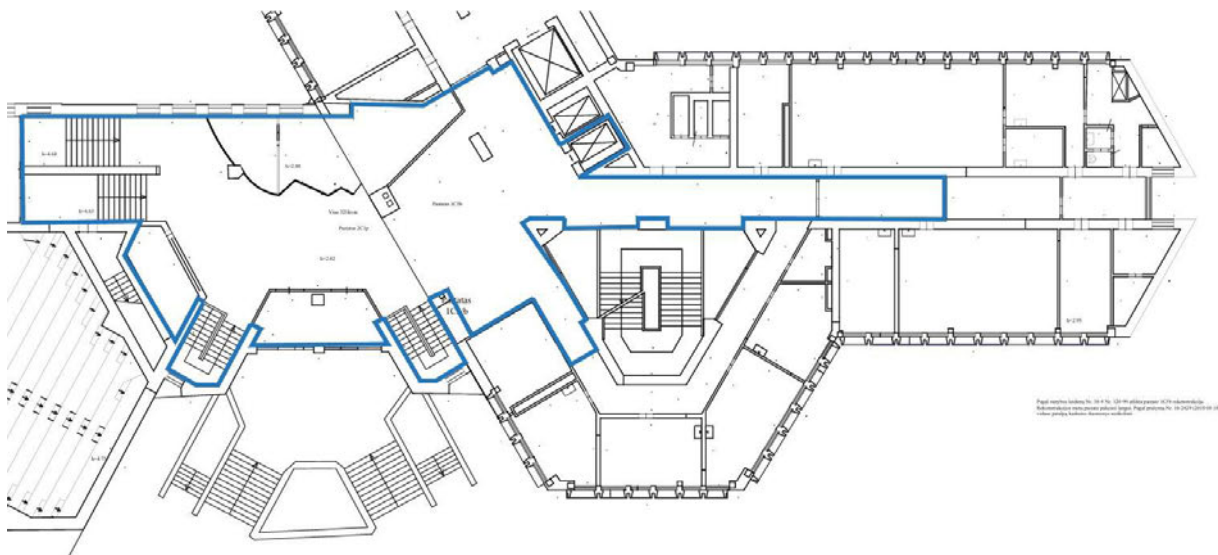
Kval.patv. Dok. nr.	CORECO INTERJERAS ARCHITEKTŪRA DIZAINAS UAB Coreco projektai Jonavos g. 160-1, Kaunas			Pastatų 1C5b ir 2C1p, Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastojo remonto projektas	
MK 005800	Arch			<i>Dokumento pavadinimas:</i>	Laida
				Projekto aiškinamasis raštas	0
LT	<i>Statytojas:</i> Kauno Technologijos universitetas			CO25 - 1001 – PR - AR	Lapas
					1
					Lapų
					8

- Šildymas: centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
- Vandentiekis: komunalinis vandentiekis.
- Nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas

Pastato 2C1p techniniai rodikliai:

- Bendras plotas: 3554,29 m²
- Tūris: 21910 m³
- Aukštų skaičius: 1
- Pastatymo metai: 1984
- Kapitalinio remonto metai: 2014
- Pertvaros: plytų mūro
- Vidaus apdaila: dažai
- Grindys: betonas, plytelės, PVC danga, teraca
- Langai: PVC
- Šildymas: centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
- Vandentiekis: komunalinis vandentiekis
- *Nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas*

Darbų apimtys zona (--- **apibrėžta**):



- **PASIRUOŠIMAS STATYBOS DARBAMS**

Darbai vykdomi, suderinus su techninės priežiūros vadovu darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos. Prieš pradėdant griovimo darbus (jei yra) Rangovas privalo informuoti techninės priežiūros vadovą bei susiderinti darbų eigą (dėl keliamo triukšmo Universiteto patalpose). Medžiagų sandėliavimo patalpą bei statybinių atliekų konteinerio pastatymo vietą susiderinti su techninės priežiūros vadovu. Rangovui draudžiama mesti statybines ar kitas remonto metu likusias atliekas į Universiteto ar šalimais esančių teritorijų buitinių ar kitų atliekų konteinerius.

Rangovas turi užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje, gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą šalia statybos vietos dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Remontuojamą patalpą Rangovas turi apsidangstyti, siekiant nesutepti šalia esančių patalpų. Jei reikalinga, apsidangstyti ir šalia esančias patalpas ar elementus, kurie dėl atliekamų darbų pobūdžio gali būti pažeisti (pvz.: griovimo darbai, langų keitimas ir kita). Taip pat Rangovas privalo informuoti pastato lankytojus ir darbuotojus apie pastate vykdomus darbus – pastatyti/pakabinti Užsakovo pateiktą informacinį A3 formato įskaitomą stendą matomoje vietoje, šalia remontuojamų patalpų ar jų prieigų.

Prieš pradėdant remonto darbus visą remontuojamose patalpose esančią įrangą ir baldus iš patalpos pernešti ir sandėliuoti rūmų valdytojo nurodytose patalpose. Įrangą ir baldus apdangstyti, apsaugoti nuo pažeidimų. Baigus darbus visas patalpas, kurias Rangovas naudojo vykdydamas darbus, išvalyti, o įrangą ir baldus grąžinti į prieš remontą buvusias vietas. Jei įranga ir baldai nėra išnešami iš remontuojamos patalpos, patalpa privalo būti apdangstyta taip, kad remonto darbai nepakenktų jos esamai būklei.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, remontuoto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės bei autentiškos savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios. Darbų pabaigos terminas laikomas, kai užbaigti visi statybiniai darbai bei patalpos yra išvalytos: išplautos remontuotos ir remonto metu naudotos eksploatavimui patalpos (koridoriai, laiptinės, liftai, statybiniam konteineriui naudota vieta), išvalyti langai, durys, durų rankenos, kompiuterinių laidų loveliai, ir kt.

- **PLANUOJAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS**

Bendras planuojamų darbų aprašymas pastate 1C5b

- Sienų apdailų plokščių valymas, atnaujinimas, sunykusių elementų atstatymas, pažeistų pakeitimas;
- Vidaus durų ir rėminių vitrinų bei langų keitimas;
- Sienų remontas ir perdažymas;
- Pertvarų demontavimas;
- Gipso kartono elementų įrengimas;
- Stiklo pertvarų įrengimas;
- Lifto pakeitimas, cokoliniame aukšte ir 1-5aukštuose;

- Teraco grindų dangos remontas ir šlifavimas
- Pakabinamų lubų ardymas;
- Lubų remontas, dekoratyvinio tinko purškimas;
- Šviestuvų, jungiklių, rozečių pakeitimas;
- El. instaliacijos dalinis pakeitimas;
- Melamino sienų plokščių įrengimas.

Esamos situacijos fotofiksacijos:

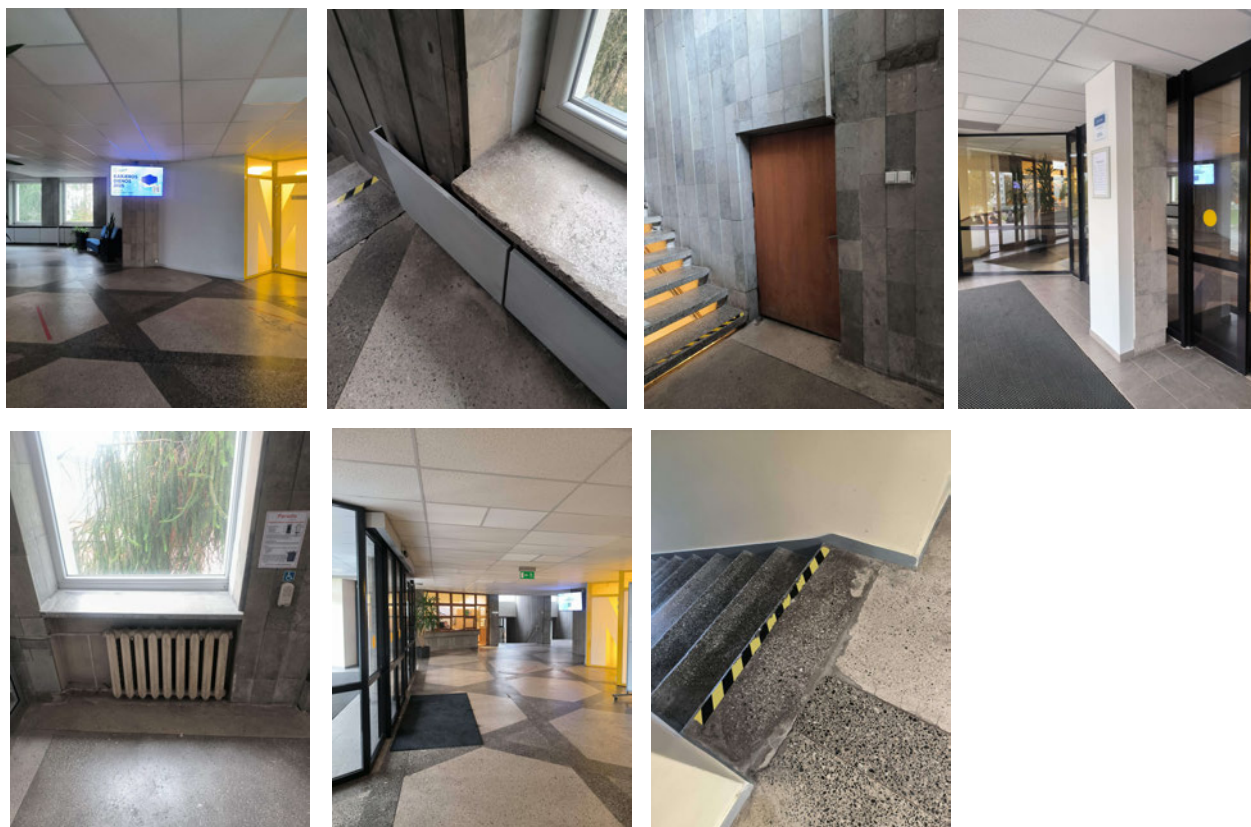


Bendras planuojamų darbų aprašymas pastate 2C1p

- Sienų apdailų plokščių valymas, atnaujinimas, sunykusių elementų atstatymas, pažeistų pakeitimas;
- Palangių remontas;
- Vidaus durų ir rėminių stiklo vitrinų keitimas;
- Sienų remontas ir perdažymas;
- Pertvarų demontavimas; Naujų įrengimas.
- Laiptų pakopų remontas, šlifavimas;
- Teraco grindų dangos remontas ir šlifavimas;
- Pakabinamų lubų ardymas;

- Esamų lubinių šildytuvų demontavimas;
- Segmentinių lubų remontas, dekoratyvinio tinko purškimas.
- Šviestuvų, jungiklių, rozečių pakeitimas;
- El. instaliacijos dalinis pakeitimas;
- Radiatoriaus ardymas;
- Esamų špižinių radiatorių valymas, atnaujinimas, dažymas;
- Rekuperacijos sistemos įrengimas;
- Sieninių šildytuvų įrengimas;
- Open cell tipo segmentinių lubų įrengimas.
- Akustinių lubų skydų įrengimas.
- Kiliminės dangos įrengimas.
- Melamino sienų plokščių įrengimas.

Esamos situacijos fotofiksacijos:



Prieš pradėdant darbus visą nereikalingą įrangą ir baldus išnešti iš patalpos, o likusius (nekilnojamus) elementus apdengti polietilenu plėvele. Patalpą palikti ne blogesnės būklės nei prieš jos remontą.

Apdailos remontas. Pastate 1C5b atliekami darbai:

Grindys.

Atliekamas esamos mozaikinio betono grindų dangos valymas, įskilimų remontavimas, esamų plyšių remontas. Esamos grindjuostės ardamos, įrengiamos polistireno grindjuostės, dažomos sienos spalva.

Lubos.

Atliekami nukabintų šviestuvų ir lubų karkaso vietose likusių skylių, vagų užtaisymo darbai. Atliekamas perdangų plyšių, skylių, ištrupėjimų remontas.

Visos lubų plokštumos purškiamos baltu dekoratyviniu tinku.

Sienos.

Vidutinis vyraujantis patalpų aukštis yra 305 cm. Atliekamas esamų sienų valymas, dažų likučių nuėmimas, nelygumų remontas ir išlyginimas. Pagal planuose numatytą informaciją formuojamos naujos 2 sluoksnių gipso kartono pertvaros ar jų dalys 125 mm storio (2 sluoksniai g/k iš abiejų pusių + 75 mineralinės vatos užpildas). Tikslesnę informaciją žr. brėžiniuose.

Gipso kartonas iš abiejų pusių glaistomas, dažomas pagal Knauf (Arba analogišką) technologiją. Atliekami iškirstų vagų sienose užtaisymo darbai, sienų, angokraščių glaistymas ir dažymas plaunamais sienų dažais du kartus.

Esamos betoninės sienų apdailos plokštės valomos, remontuojamos, esant poreikiui atskiri vienetai pakeičiami naujomis.

Pažymėtose vietose įrengiama melamino plėvele dengtos MDF sieninės plokštės.

Durys, langai.

Durys, durų apvadai, langų rėmai, langų apvadai valomi. Esamos rėminės vidaus vitrinos į laiptinę ardamos, keičiamos į stiklo sistemą su aliuminio rėmais ir dūminėmis tarpinėmis. Aliuminė sistema su vienu stiklo paketu skirtu vidaus patalpoms.

Elektrotechnika.

Demontuojami esami kištukiniai lizdai ir jungikliai. Demontuojami esami plastikiniai laidų loveliai ant sienų. Naujai įrengiami į sieną įleisti kištukiniai ir LAN lizdai. Atvedami el. laidai sieniniams šildytuvams ir LAN laidai wifi prieigos taškams. Įrengiami nauji į sieną įleisti jungikliai. Įrengiamos nuotėkio rėlės. Nuo elektros skydelio apsauginiuose vamzdžiuose (ne mažesnio nei 40 mm diametro) išvedžiojami kabeliai iki elektros lizdų, jungiklių ir šviestuvų. Demontuojami esami lubiniai šildytuvai ir segmentiniai lubiniai šviestuvai bei įrengiami nauji virštinkiniai šviestuvai su LED moduliais.

Kita.

Keičiamas esamas liftas cokoliniame aukšte ir 1-5aukštuose. Liftas numatomas su nerūdijančio plieno apdaila. Platinamos lifto įėjimo durys iki 900 mm švaraus praėjimo pločio. Įrengiamas naujas iškvietimo mygtukas.

Įrengiamas sieninis rekuperatorius, ortakiai vedžiojami į individualias darbo kabinas, bendrąją erdvę ir pasitarimų

kabineta. Įrengiams sieninis kondicionierius su šildymo funkcija.

Perkeliami (nuo ardomų lubų ant naujai įrengto lubų paviršiaus) esami evakuaciniai ženklai, vietos išlaikomos nepakeistos.

Apdailos remontas. Pastate 2C1b atliekami darbai:

Grindys.

Atliekamas esamos mozaikinio betono grindų dangos valymas, įskilimų remontavimas, esamų plyšių remontas. Esamos grindjuostės ardamos, įrengiamos polistireno grindjuostės, dažomos sienos spalva.

Pasitarimų kambariuose ir individualaus darbo kabinose numatoma kiliminė danga (plytelėmis).

Lubos.

Ardomos esamos segmentinės lubos su esamais LED šviestuvais ir šildymo moduliais. Atliekami nukabintų šviestuvų ir lubų karkaso vietose likusių skylių ir iškirstų vagų lubose užtaisymo darbai. Atliekamas perdangų plyšių, skylių, ištrupėjimų remontas.

Lubos purškiamos baltu dekoratyviniu tinku.

Tambūre įrengiamos open cell tipo segmentinės lubos, baltos spalvos. Pasitarimų kabinete ir individualaus darbo kabinose įrengiama akustinė medžio efekto tekstūros lubų danga.

Sienos.

Vidutinis vyraujantis patalpų aukštis yra 305 cm. Atliekamas esamų sienų valymas, dažų likučių nuėmimas, nelygumų remontas ir išlyginimas. Pagal planuose numatytą informaciją formuojamos naujos 2 sluoksnių gipso kartono pertvaros 125 mm storio (2 sluoksniai g/k iš abiejų pusių + 75 mineralinės vatos užpildas).

Gipso kartonas iš abiejų pusių glaistomas, dažomas pagal Knauf (Arba analogišką) technologiją. Pažymėtose gipso kartono vietose vietose numatoma baldinė apdaila.

Atliekami iškirstų vagų sienose užtaisymo darbai, sienų, angokraščių glaistymas ir dažymas plaunamais sienų dažais du kartus.

Esamos betoninės sienų apdailos plokštės valomos, remontuojamos, esant poreikiui atskiri vienetai pakeičiami naujomis.

Durys, langai.

Keičiamos esamos durys į pagalbinę patalpą. Durys numatomos metalinės aklinos, pilkos, rakinamos raktu, ZK tipo.

Keičiami esami langai ir praėjimo durys su aliuminio rėmais į laiptinę. Numatoma aliuminė rėminė konstrukcija, dūminės tarpinės, viengubas stiklo paketas. Sistema skirta vidaus patalpoms.

Įrengiamos rėminės stiklo vitrinos studentų erdvėje.

Esamos betoninės palangės valomos, remonuojamos, užtaisomi plyšiai, įskilimai.

Elektrotechnika.

Demontuojami esami kištukiniai lizdai ir jungikliai. Demontuojami esami plastikiniai laidų loveliai ant sienų. Naujai įrengiami į sieną įleisti kištukiniai ir LAN lizdai. Atvedami el. laidai sieniniams šildytuvams ir LAN laidai wifi prieigos taškams. Įrengiami nauji į sieną įleisti jungikliai. Įrengiami automatiniai jungikliai, nuotėkio rėlės. Nuo elektros skydelio apsauginiuose vamzdžiuose (ne mažesnio nei 40 mm diametro) išvedžiojami kabeliai iki elektros lizdų, jungiklių ir šviestuvų. Demontuojami esami lubiniai šildytuvai ir segmentiniai lubiniai šviestuvai bei įrengiami nauji virštinkiniai šviestuvai su LED moduliais.

Kita.

Įrengiami sieniniai kondicionieriai su šildymo funkcija. Įreniama pilnai funkcionuojanti sistema.

Vedžiojami stačiakampiai vėdinimo ortakiai nuo sieninio rekuperatoriaus.

Perkeliami (nuo ardomų lubų ant naujai įrengto lubų paviršiaus) esami evakuaciniai ženklai, vietos išlaikomos nepakeistos.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų:

Ši bendroji techninė specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją;

Reikalavimai rangos darbams:

Visi remonto darbai turi būti atlikti pagal galiojančias Lietuvos Respublikos normas, standartus, statybos techninius reglamentus, darbų kokybė turi atitikti aukščiausius reikalavimus, taikomus mokslo paskirties patalpoms.

Rangovas turi užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje, gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą šalia statybos vietos dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, suremontuotas pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po remonto neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos eksploatacinės savybės – jie turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios. Atliekami darbai turi nepabloginti patalpų autentiškų, vertingųjų savybių.

Reikalavimai gaminiams, medžiagoms ir darbų atlikimui

Visos atvežamos medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – įmonės paruošti standartai.

Naudojamos medžiagos turi atitikti jų paskirtį, o apdailos medžiagos - patalpų paskirtį. Naudojamų medžiagų ir gaminių savybės per ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti techninių specifikacijų reikalavimus ir turėti nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius.

Darbai vykdomi, atsakingai vadovaujantis gamintojų nustatytais specifikacijomis ir instrukcijomis darbui su

				Pastatų 1C5b ir 2C1p, Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastojo remonto projektas		
					Dokumento pavadinimas: Projekto techninė specifikacija	Laida
						0
LT	Statytojas: Kauno Technologijos universitetas			CO25 - 1001 – PR - TS	Lapas	Lapų
					1	17

Paruošiamieji darbai

Ardymo ir demontavimo darbai. Prieš pradedant vidaus apdailos darbus pašalinama sena, susidėvėjusi ar neatitinkanti eksploatacinių reikalavimų sienų, lubų, grindų apdaila, demontuojamos projekte nurodytos durys ir kiti trukdantys kokybiškai atlikti darbus elementai. Patalpose paliekami langai, ventiliacinės grotelės, apdailos plokštės, radiatoriai, signalizacijos daviklis apdengiami, kad nebūtų pažeisti atliekant apdailos darbus.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais normatyvais, Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu.
- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
- Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal paprastojo remonto projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Paliekamų pastatų būklė. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti patalpas. Statybinį laužą, medžiagas ir šiukšles, likusias nuo ardymo darbų Rangovas turi priduoti atliekų tvarkytojams. Tinkami tolesniam naudojimui demontuoti gaminiai ir medžiagos sandėliuojami nurodytoje vietoje ir priduodami Užsakovui. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti. Pastatai turi būti palikti švarūs.

Statybos metu padarytos angos turi būti tokios, kad jas būtų lengva užtaisyti. Rangovas turi užtaisyti visas angas, prieš dengdamas hidroizoliacinius sluoksnius, įrengdamas tvirtinimus ir aptaisymus. Užtaisymams naudoti tas pačias medžiagas, kaip ir greta esančių konstrukcijų, t.y. betoną, plytas, statybinius skydus ir t.t. Lakštinėse konstrukcijose mažas angas taip pat galima užtaisyti lanksčia tarpine.

Angų užtaisymas

Statybos metu padarytos angos turi būti tokios, kad jas būtų lengva užtaisyti. Rangovas turi užtaisyti visas angas, prieš dengdamas hidroizoliacinius sluoksnius, įrengdamas tvirtinimus ir aptaisymus. Užtaisymui naudoti tas pačias medžiagas, kaip ir greta esančių konstrukcijų, t.y. betoną, plytas, statybinius skydus ir t.t. Lakštinėse konstrukcijose mažas angas taip pat galima užtaisyti lanksčia tarpine.

Angos turi būti užtaisomos atitinkamoje statybos stadijoje taip, kad tarpinė užtikrintų gerą sandarumą. Ypač kruopščiai reikia užtaisyti tas angas, prie kurių sunku prieiti. Pavyzdžiui, tokios vietos, kaip ventiliacijos kanalų praėjimai per stogą, kanalų įėjimo į grindis vietos ar tarpai tarp dviejų didelių vamzdžių ar kanalų.

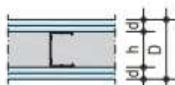
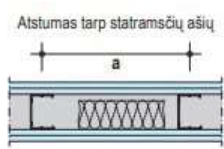
Turi būti laikomasi priešgaisrinių ir higienos reikalavimų pagal Lietuvos Respublikos normas.

Gipso kartono pertvarų įrengimas

Projekte numatytos ir turi būti įrengiamos 125mm storio gipsinės pertvaros (kanuf arba analogiškos) su mineralinės vatos užpildu ir g/k kaktos. Karkasas – 75 mm CW profiliai iš cinkuoto plieno su mineralinės vatos užpildu, iš abiejų karkaso pusių įrengiama dviejų gipso plokščių (25+25mm) danga (viengubas karkasas, dviguba plokščių danga). Plokštes būtina išdėstyti šachmatine tvarka. Pirmojo, antrojo gipskartono sluoksnio siūlės abiejose pertvaros pusėse neturi sutapti.

Pritvirtinus pirmąjį gipskartonio plokščių sluoksnį, būtina už glaistyti plokščių ir perimetro siūles gipsinių siūlių glaistu Knauf Uniflot arba analogišku nenaudojant armavimo juostos. Paskutinio sluoksnio gipskartonio siūlės glaistomos ir armuojamos siūlių armavimo juosta Knauf Kurt arba analogiška.

• Knauf pertvaros techniniai duomenys:

Knauf sistema		Ugniaatsparumo klasė	Apkala kiekvienoje pertvaros pusėje				Svoris	Pertvaros storis	Profilis	Garso izoliacija			
Schematiniai vaizdai			Knauf White / Knauf Green	Knauf Red	Knauf Blue	Knauf Silentboard	Be izoliacinio sluoksnio		Knauf CW profilis	Izoliacijos sluoksnis	Garso izoliacija $R_{w,R}$	Spektro pataisos vertė (sanda)	
			Minimalus storis d	apie, kg/m^2	D	h	mm	mm	mm	mm	mm	C	
W112.It Knauf metalinio karkaso pertvaros viengubas karkasas – dviguba plokščių danga													
Atstumas tarp statramsčių ašių 		EI60	■			2x12,5	40	125	75	75	55	-3	
		EI120	■			2x12,5	45				57	-3	
				■		2x12,5	55				61/63 ¹⁾	-4/-3 ¹⁾	
					■	2x12,5	75				69	-4	
					■ ■	12,5+12,5	65				67	-4	

Formuojant angas g/k pertvarose, ant sienų angų kraštų tarp statrasčių būtina suformuoti horizontalius papildomus elementus, jeigu reikalinga – papildomai sustiprinti karkasą. Įrengiant angas, montuojant elektros instaliacinius taškus, nukirsti statramsčiai turi būti atstatyti įvedant papildomu profilius, per visą patalpos aukštį.

Tinkavimo, glaistymo darbai.

Bendroji dalis: Į tinkavimo darbų apimtį įeina sienų ir pertvarų mūro tinkavimas.

Pirmasis sluoksnis turi būti apsaugotas nuo greito išdžiūvimo ir dėl to laikas nuo laiko turi būti sudrėkinamas. Tiek vidiniai, tiek išoriniai tinkavimo darbai turi būti atlikti dviem sluoksniais. Pirmasis sluoksnis turi būti 15 mm storio ir kitas 5 mm storio. Bendras storis negali būti mažesnis nei 20 mm. Ten, kur tinko sluoksnis turi būti storesnis nei 20 mm, turi būti dedami daugiau nei du sluoksniai.

Cemento ir vandens santykis tinkuojant tiek vidines, tiek išorines sienas bei lubas, turi būti 1:5. Kur klojami du sluoksniai, santykis turi būti 1:4. tinkas turi būti maišomas mažais kiekiais ir nedelsiant naudojamas.

Baigiamasis tinko sluoksnis turi būti periodiškai šlapinamas su kitu, kol jis visiškai sukietėja.

Vidinio interjero tinkuojami paviršiai turi būti pilnai padengti tinko sluoksniu ir visi nuvarvėjimai bei nelygios vietos sienų blokų mūre turi būti užtinkuotos.

Paviršiai turi būti lygūs ir visiškai statmeni, be jokių įtrūkimų ar tinkavimo įrankių paliktų žymių. Visi vertikalūs iškilimai turi būti suapvalinti kampais, nebent yra reikalaujama kitaip.

Bet kokie tinkavimo darbų defektai turi būti tuojau pat pašalinami ir tinkavimo darbai tiek išorėje, tiek viduje turi būti užbaigti aukštos kokybės. Patalpos ir teritorija po tinkavimo darbų turi būti sutvarkytos.

Jeigu atsirastų plyšių, bangų, kapiliarinių skylių, atplaišų ar erozija tinkuotose paviršiuose po darbų pabaigos, tokie defektai turi būti pašalinti. Rangovas turi apmokėti pertinkavimo išlaidas ir perdažymo darbus.

Paviršių paruošimas. Nuo skirto tinkavimui paviršiaus turi būti kruopščiai nuvalytos dulkės, esami dažų sluoksniai, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės, paviršius gerai sudrėkintas. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu nei 20mm tinku, aptaisomi metaliniu tinku. Kampai ir briaunos formuojami specialiais plieniniais ir aliuminiais kampuočiais.

Glotnūs betoniniai paviršiai išraižomi, kapojami ar kitaip šiurkštindami. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės turi būti neužpildytos skiediniu per 10-15mm.

Prieš tinkuojant sienos turi būti tinkamai sudrėkinamos.

Paviršių paruošimas glaistymo darbams. Paviršius dengtus kreidiniais dažais – reikia visiškai nuplauti iki tvirto pagrindo. Dažytus aliejiniais dažais nuskusti. Jei aliejiniai dažai tvirtai prikibę prie pagrindo ir nėra nurodyta kitaip, paviršių galima gruntuoti specialiu sukibimą pagerinančiu gruntu. Paviršius dažytus emulsiniais dažais – nuplauti, pašalinti atsilupusias, pažeistas vietas.

Naudojant bet kokius statybinius mišinius, pagrindas turi būti nedulkėtas, neriebaluotas ir sausas. Esant įtrūkimams juos pašalinti. Išilgai įtrūkimo su kalnu išgramdyti griovelį sienoje (bent po 2cm iš abiejų įtrūkimo pusių), patį įtrūkimą dar paplatinti ir pagilinti. Išvalius birias daleles, pagruntuoti giluminiu gruntu. Kai gruntas išdžiūvęs, glaistykle užtepti tvirtesniu mišiniu. Jei sienos švarios, gipsiniu tinku užtaisyti didesnes skyles, padarytas prieš tai atliktų darbų metu. Tas vietas prieš tai reikia ištepti giluminiu gruntu.

Glaistymas. Prieš pradėdant glaistymo darbus, reikia įsitikinti, kad paviršiai yra pakankamai tvirti, nebirūs, nedulkėti. Glaistymo darbai gali būti atliekami tik kai anksčiau tinkuoti paviršiai visiškai išdžiūvę. Taip pat šie paviršiai negali būti įšalę.

Glaistą tepti vientisu sluoksniu. Glaistant paviršių pirmą sluoksnį dėti viena pasirinkta kryptimi, sekantį sluoksnį kita kryptimi, ir, jeigu dar reikia – vėl keičiame kryptį. Naudoti kuo platesnes glaistykles. Kalkiniu – cementiniu mišiniu tinkuotiems paviršiams reikia bent trijų sluoksnių glaisto. Glaistant gipskartonio ar paviršius tinkuotus gipsiniu mišiniu – dviejų kartų. Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant 0,3-0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų. Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis. Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

Medžiagos. Portlandcementas turi tenkinti LST 1455 reikalavimus.

Metalinis tinklas turi būti iš plonavielio metalo (vielos storis 0,9 - 1,2 mm), akučių dydis apie 10x10 mm, galvanizuotas ir tvirtinamas galvanizuotomis sankabomis.

Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarka patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šios specifikacijos reikalavimus.

Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos.

Glaistas turi būti smulkus.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus.

Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

Dažymo darbai.

Medžiagos: Dažai turi būti pristatyti į aikštelę hermetiškai supakuoti skardinėse, su užrašytu gamintojo pavadinimu, dažo tipu, gamybos data, maišymo, skiedimo ir koncentravimo instrukcijomis.

Dažai turi būti atitinkamo klampumo/tirštumo ir turi neištekėti iš teptuko, varvėti ar sudaryti kiaurymes džiūnant. Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Tinkamas variantas – Caparol ampibolin arba analogiški.

Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus (RAL)(NCS);
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Paviršių paruošimas prieš dažymą: Prieš pradėdant bet kokius dažymo darbus, visi paviršiai turi būti užglaistyti ir apdoroti švitrinio popieriumi. Praėjus 8 val. po glaistymo ir nuskutimo, paviršiai gali būti dengiami gruntu. Nuo tinkuotų paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami, plyšeliai ir kavernos išrievojami ir užtaisomi gipsiniu tinku. Švarūs ir lygūs paviršiai nugruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. Visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami. Taip paruošti paviršiai gruntuodami. Gruntui išdžiūvus gruntuodami dar kartą su dažų pasluoksniu. Gruntui išdžiūvus paviršiai du kartus dažomi dažais.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas <8%, betoninių ir gelžbetoninių <4-6%, medinių <12%. Dažomos patalpos temperatūra >8°C, santykinis oro drėgnumas <70%.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto

dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas

Šie paviršiai turi būti dažomi lateksiniais dažais.

Gruntinis, išlyginamasis ir apdailinis dažų sluoksniai turi būti to paties gamintojo ir skirtos tam pačiam dažymo tipui. Dažai turi būti 1 atsparumo klasės šlapiam trynimui. Drėgnoms patalpos skirti dažai turi būti su specialiais pelijimą ir tepumą stabdančiais priedais – pusiau matiniai, skirti voniai ir virtuvei, atsparūs drėgmei.

SIENŲ PLAUNAMŲ DAŽŲ TECHNINĖ CHARAKTERISTIKA

Paskirtis	Vidaus darbams
Pagrindinė medžiaga	Akrilatas - sintetinė dispersija pagal DIN 55945
Lakiųjų organinių junginių kiekis LOJ (VOC)	<1 g/l
Nelakiųjų medžiagų kiekis	(50-52)%
Blizgesio laipsnis	Šilko matiniai G2
Dengiamoji geba	2 klasė, kai išeiga 8m ² arba sąnaudos 120ml/m ²
Atsparumas vandens poveikiui	Hidrofobiški pagal DIN 4108
Atsparumas šlapiam trynimui	1 klasė pagal LST EN 13300 5 μm esant 200 mostų,
Atsparumas šveitimui	Pagal DIN 53778.
Eksplotacija	Paviršiaus plėvelė įgauna pilną tvirtumą ir ją galima plauti ir valyti po 3 dienų
Sandėliavimo sąlygos	Vėsiai, bet ne šaltyje. Saugojimo temperatūra nuo +5°C iki +10°C. Laikyti vaikams nepasiekiamoje vietoje. Purškiant, stengtis neįkvėpti išpurškiamųjų dalelių.
Transportavimo sąlygos	Saugoti pakuotę nuo pažeidimo, nesusaldyti
Didžiausias grūdelių dydis:	100 μm, S1
Tankis:	apie 1,4 g/ cm ³
Sausojo sluoksnio storis:	50 - 100 μm, E2
Difuzijai ekvivalentiško oro sluoksnio storis sd CO2 :	> 50 m, C1
Vandens skvarbos norma:	w dydis: ≤ 0,1 [kg/(m ² · h 0,5)] (žema), W3
Vandens garų pralaidumas sd reikšmė:	s d dydis: ≥ 0,14 m - ≤ 1,4 (vidut.), V2

Pastaba:

Visos šios instrukcijos rekomendacijos ir kokybės rodikliai pateikti esant +20 °C aplinkos temperatūrai bei 65% santykiniam oro drėgnumui. Kitose sąlygose techninės charakteristikos gali keistis, pvz. dažų džiovinimo laikas.

EKSPLOATACINĖS SAVYBĖS

Esminės charakteristikos	Eskploatacinės savybės
Pralaidumas vandeniui, W ₂₄ , kg/m ² ·h ^{0,5}	Klasė W3(žema)
Vandens garų pralaidumas, V, g/m ² · d	Klasė V2(vidutinė)
Dangos storio sumažėjimas po 200 drėgnojo šveitimo ciklų, μm	<5 (1 klasė)
Atsparumas valymo ir dezinfekavimo priemonių tirpalų poveikiui	0(S0) po 24 h pakitimų nėra

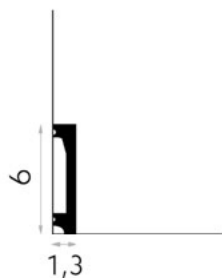
SPALVŲ PALETĖ

Dažai	Spalvos paletė	Spalvos pavadinimas	Spalva
Caparol Amphibolin arba analogas	3D System Plus Caparol	• Balta RAL 9003 sienoms	

Sienų dažų pavyzdys

Reikalavimai naujoms grindjuostėms:

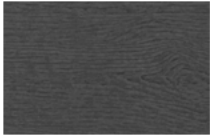
1. Grindjuostės 60 mm aukščio polistireninės;
2. Grindjuostės dažomos balta sienų spalva.
3. Polistireno grindjuostės įrengiamos ties dažytais sienomis, kurios iškyla virš grindų (sienos, kolonos ir kt.). Grindjuostės turi savo spalva atitikti naujai dažomų sienų spalvą, būti ilgaamžiškos. Grindjuostės ant betono plokštėmis dengtomis sienomis neįrengiamos.
4. Grindjuosčių įrengimo technologija: demontuoti esamas grindjuostas jas išardant, įrengti naujas atlikus grindų atnaujinimo darbus, dažyti sienos spalva.



Polistireno grindjuostės pavyzdys (arba analogiškas)

Medinių paviršių lakavimas: remonto metu atnaujinami esami mediniai porankiai. Dengiamas paviršius turi būti nuvalytas, švarus ir sausas. Aplinkos temperatūra turi būti ne mažesnė kaip +10 °C, santykinis oro drėgnis turi būti 30–80 proc.

Būtina nuvalyti esamą laką, nušveisti paviršių, užtaisyti įtrūkimus. Nuplaukite plovikliu „Maalipesu“ arba analogišku ir kruopščiai nuskalaukite vandeniu. Pašlifaukite, kad paviršius taptų matinis. Jei sena lako danga labai prastos būklės, pašalinkite ją visą dažų valikliu arba nušlifaukite. Apdorokite kaip naują medinį paviršių. Pašalinkite nešvarumus ir dulkes. Lengvai sudrėkinkite apipurkšdami vandeniu. Leiskite išdžiūti ir nušlifaukite pašalindami atplaišas. Pašalinkite šlifavimo dulkes. Prieš naudodami laką jį gerai išmaišykite iki pat dugno, taip pat permaišykite dengdami. Jei reikia, atskieskite vandeniu. Denkite 2–3 sluoksnius teptuku, kempine arba purkštuvu.

Lakas	Spalvos paletė	Spalvos pavadinimas	Produktas (arba analogas)
Tikkurila Kiva 30 arba analogas	Timeless	• Thunder 3436	Negelstantis vandeninis akrilinis vidaus lakas, pusiau matinis. 

- Teorinė išeiga: 8–14 m²/l. Realinė išeiga priklauso nuo medienos rūšies, akytumo ir kietumo.
- Pusiau matinis.
- Tankis apie 1 kg/l, ISO 2811.
- EP bazė

Radiatoriai: Remonto metu perdažomi esami špižiniai radiatoriai. Paviršius turi būti nuvalomas, dažų likučiai nuimami, nelygumai nušviesti. Paviršius turi būti švarus, sausas, be dulkių ar riebalų pėdsakų. Nedažytus radiatorius reikia nuriebinti, paviršių "pašiaušti" švelniu švitrinio popieriumi, pašalinti dulkes ir padengti antikoroziniu gruntu.

Dažoma **Flügger Interior Radiator Finish** arba analogiškais dažais.

Flügger akriliniai dažai skirti dažyti radiatoriams atlaiko pastovią temperatūrą iki 80°C ir negeltonuoja. Tinka tiek paprastiems, tiek elektriniams radiatoriams, o taip pat ir vamzdžiams ir kitiems karščiu veikiamiems paviršiams.

FLUGGER INTERIOR RADIATOR FINISH TECHNINĖ CHARAKTERISTIKA

Paskirtis	Vidaus darbams, radiatoriams
Sudėtis / medžiaga	Akriliniai
Blizgesio laipsnis	40, Pusiau blizgus
Išeiga	10 m ² /l
Komponentų skaičius	Dviejų komponentų
Džiūvimo laikas	24 valandos
Tarp sluoksnių	12 valandų
Laikymas	Laikyti sausoje patalpoje, sandariai uždaryta.
Atsparumas	Iki 80 laipsnių pagal Celsijų

Betono imregnantas

Naudojama betoninių paviršių apsaugai nuo aplinkos poveikio.

Techninės savybės:

Paskirtis	Vidaus, lauko darbams
Pagrindinė medžiaga	Polimero dispersija
Eksplotacija	Purškiamas
Atsparumas	Atsparus orams ir UV spinduliams, negelsta, sumažina išskyrų kiekį, padidina atsparumą druskoms ir šalčiui.
Tankis	1,00 g / cm ³
Sąnaudos	80–140 ml/m ²



Betono impregnanto pavyzdys (arba analogiškas)

Lubų apdaila:

Open cell tipo segmentinės lubos. Tambūre įrengiamos segmentinės aliuminės Open cell tipo, baltos spalvos lubos su karkasu.

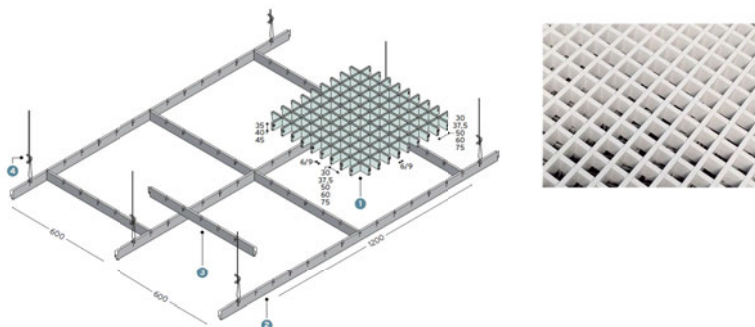
Ažūrinių aliuminio grotelių lubų open cell sistemą sudaro:

- Aliuminio grotelės 600x600mm arba 600x1200mm (86x86 mm akučių išmatavimai), surenkamos iš 15mm pločio ir 37mm aukščio juostų bei aprėminamos specialiu rėmeliu, kuris paslepia nedažytą T-15 profilio kraštą.
- 15mm pločio plieninė pakabinamų lubų konstrukcija T-15
- Laikantieji sistemos elementai.

Aliuminio grotelės 600x600mm (86x86 mm akučių išmatavimai) sudarytos iš 15mm pločio juostelių, kurios jungiasi tarpusavyje ir suformuoja 600x600mm dydžio segmentus. Segmentu kraštai apjungiami specialia juoste. Šie segmentai dedasi į iš 15mm pločio plieninės pakabinamų lubų konstrukcijos sudarytą 600x600mm tinklę ir suformuoja vientiso vaizdo sistemą.

- * open cell tipas.
- * aliuminio segmentai 600 x 600mm
- * 86x86 mm akutės
- * balta spalva

Sistemos pavyzdys >



Struktūrinis dekoratyvinis tinkas. Atviros betono perdangų lubos purškiamos struktūriniu – dekoratyviniu tinku, baltos spalvos RAL 9003.

Paskirtis: vidaus darbams

Riškis: akrilo kopolimero dispersija

Skiediklis: vanduo

Spalva: balta RAL 9003

Tankis: 1,83 – 1,98 kg/cm³

pH: 8,3-9,3

Adhezija. Sukibimo stipris atplėšiant (po 28 parų, pagrindas – betonas): ≥0,3 MPa LST EN 1542

Darbo įrankiai: beoris purkštuvas

Įrankių valymas: vandeniu

Dažymo sąlygos: ne žemesnė kaip +10 °C ir ne aukštesnė kaip +25 °C aplinkos temperatūra bei 35–80 % santykinis oro drėgnis

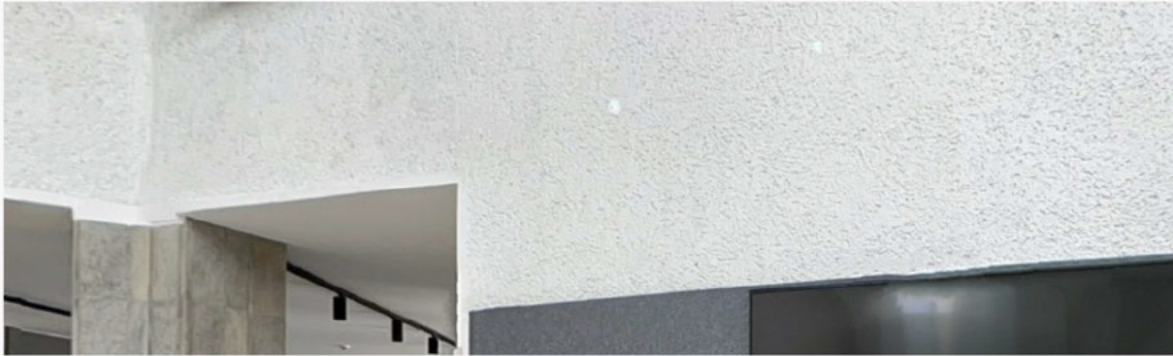
Sąnaudos: 1,5-2 kg/m²

Džiūvimo trukmė (20 °C, 65 % RH): 24 valandos. Tinkas visiškai išdžiūsta ir išlaiko apkrovą per 2-3 dienas.

Paviršiaus paruošimas: Pagrindas turi būti lygus, tvirtas, sausas, švarus, išlaikyti apkrovą. Paviršių nugruntuokite gruntu.

Procesas: Prieš dedant stambiagrūdį dekoratyvinį tinką, būtina visada naudoti gruntą IGIS TEX (arba analogišką). Prieš naudojimą dekoratyvinį tinką būtina išmaišyti lėtai su maišytuvu. Purškiant parenkamas grūdelių dydį atitinkantis purkštukas.

Struktūra stambi, pvz.



Struktūrinio tinko pvz. arba analogas



Akustinės lubos. Pasitarimų ir individualaus darbo kabinetuose įrengiamos akustiniai lubų paneliai.

- 16mm storio MDF akustiniai paneliai su melamino galutine apdaila (medžio imitacija).
- Plokščių ilgis 4000 mm, plotis 128 mm
- Lubos įrengiamos ant metalinio karkaso, pagal pasirinkto gamintojo specifikaciją.
- Linijinė perforacija, galinė plokštuma su juodu akustiniu audiniu.

*** spalvos pavyzdys (šviesaus ąžuolo imitacija)**



***karkaso pavyzdys (arba analogas):**



Liftas (1000kg, 5 sust.)

Darbinė temperatūra	+5 /+35
Keliamoji galia	1000kg/ 13 žmonių
Greitis	1 m/s
Sustojimų/durų skaičius	5/5
Kabinos įėjimai	Iš vienos pusės
Aukštų žymėjimas	-1; 1; 2; 3; 4
Kėlimo aukštis	apie 15 m
Variklio galia	7,3 kW
Mašinų patalpa	Nereikalinga
Pavara	Elektrinė lyninė su dažnio keitikliu
Maitinimas	3x400 50 Hz
Važiavimų sk./h	240
Valdymas	Mikroprocesorinis/ keleivių surinkimas žemyn
Šachtos matmenys	1863 x 2559 mm
Viršutinis aukštas	4139 mm
Pamato duobės gylis	1371 mm
Kabinos matmenys	1100 x 2100 x 2100 mm
Durų matmenys	Pritaikyta neįgaliesiems
Šachtos durys	Šlifuotas nerūdijantis plienas
Kabinos durys	Šlifuotas nerūdijantis plienas
Šachta	Užsakovo - pagal gamintojo brėžinius ir LST EN 81-20 reikalavimus: gelžbetoninė / pilnavidurių silikatinių plytų mūro / metalo karkaso
Durų priešgaisrinė kvalifikacija	E 120
Durų tipas	Šoninio atidarymo, dviejų panelių
Kabinos sienos	Šlifuotas nerūdijantis plienas
Kabinos apšvietimas	Apšvietimas „LED“, nerūdijančio plieno lubose UP-37
Kabinos grindys	PVC danga pagal gamintojo katalogą - Grey Storm SC04

Valdymo panelė	Nerūdijančio šlifuoto plieno, elektromechaniniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai su Brailio raštu, padėties indikacija Dot Matrix
Porankis	Ant šoninės valdymo panelės pusės sienos šlifuoto nerūdijančio plieno HDR11 apvalus, lenktais galais
Veidrodis	Ant galinės sienos (3/4 aukščio, siauras, skaidraus stiklo)
Kita informacija	Brailio raštas, Perkrovos davikliai, Durų kontrolė - foto užuolaida, Nešantys lynai: Plieniniai dengti polimerine danga, Kabinos aukšto padėties indikatoriai (kabinoje ir pagrindiniame aukšte), Valdymas gaisro atveju pagal EN 81-73, Pasikalbėjimo įrenginys tarp kabinos ir valdymo spintos, Avarinis apšvietimas, Kabinos atvykimo gongas, Balso sintezatorius, Išankstinis durų atidarymas, EN81 -70
<i>Orientacinis vidaus vaizdas></i>	

Durys

Keičiamos esamos durys į techninę patalapą. Montuoti metalines, aklines varčios duris su užraktu, ZK tipo. Durys dažytos miltelinio būdu. Durys vienvėrės.

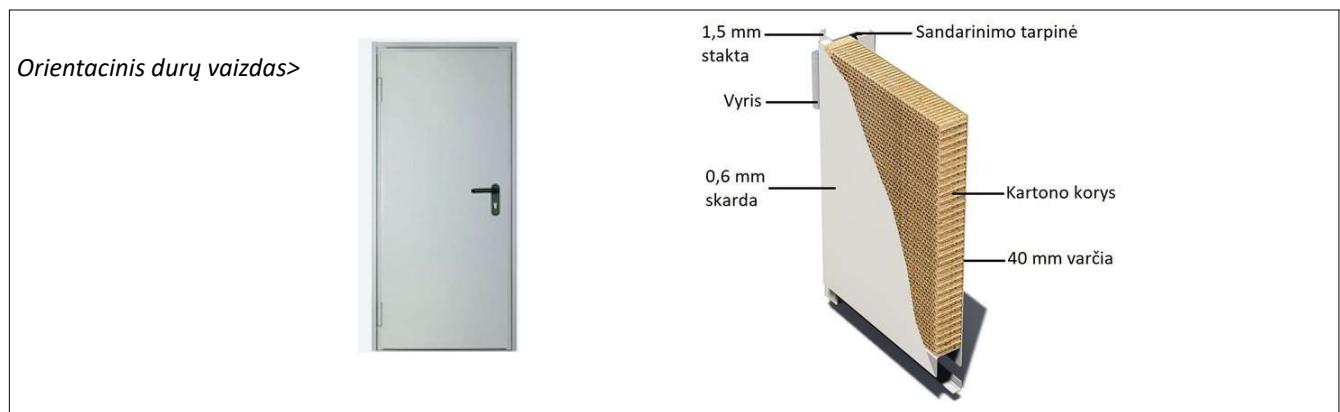
Varčios storis 40 mm, 0.6 mm storio skarda, su įmontuota spyna.

Užpildas: kartono korys

Varčios skardos storis 0.6mm

Durų spalva RAL 7038

**** prieš užsakymą būtina tikslinti angos matmenis vietoje.**



Elektros instaliacijos įrengimas.

Patalpose turi būti įrengtas apšvietimas, atitinkantis higienos ir saugumo bei kitų galiojančių dirbtinės apšvietos normų reikalavimus. Prieš įsigyjant šviestuvus iš pasirinkto tiekėjo, būtini šviesos kiekio ir tolygumo skaičiavimai, apšvietos vertinimas.

Patalpose elektros tinklas klojamas panaudojant varinį kabelį, kurio skerspjūviai – elektros jėgos tinklams 3x2,5 mm². Elektros rozečių įrengimo vietas žiūrėti brėžiniuose.

Visi panaudoti produktai turi turėti atitikties sertifikatus, išduotus LR Aplinkos ministerijos arba atitikties deklaracijas ir sertifikatus pagal privalomuosius sertifikavimo rodiklius.

Visi esami šviestuvai – demontuojami. Įrengiamas naujas apšvietimas.

Apšvietimui naudojami lubiniai pakabinami šviestuvai. Šviestuvų dydis, korpuso spalva ir LED galia – nurodyta sąnaudų kiekių žiniaraštyje ir lentelėje žemiau. Galingumas tikslinamas šviestuvų tiekėjo po apšvietos vertinimo. Šviesos spalva 3000K (šilta balta). Medžiagiškumas – aliuminio korpusas, daažytas balta spalva. Privalomi pateikti sertifikatai - RoHS, CE. Maitinimo šaltinis privalo būti bendroje komplektacijoje.

Apšvietimo tinklas klojamas panaudojant varinį kabelį, kurio skerspjūviai – elektros jėgos tinklams 3x2,5 mm², elektros apšvietimo tinklams 3x1,5 mm².

Elektros lizdai ir jungikliai turi būti pagaminti nedegaus ir mechaniniams poveikiams bei UV atsparaus PVC. Lizdai turi būti su įžeminimo gnybtu ir savaime užsidarančiais kontaktais.

Apšvietimo ir kitus elektros kabelius, kurie įrengiami ne PVC lovelyje, paslėpti sienose (elektros instaliacija pravedama paslėptu būdu, t. y. konstrukcijos viduje).

Jei kanaluose tiesiami ir silpnos srovės kabeliai, jie turi būti atskiriami nuo stiprios srovės kabelių pertvaromis.

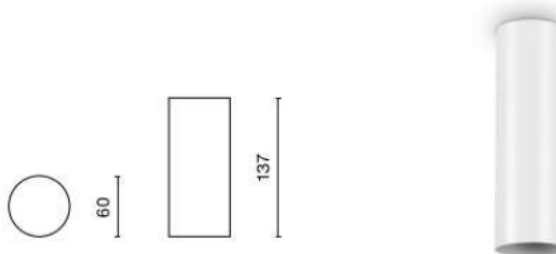
Visi panaudoti produktai turi turėti atitikties sertifikatus, išduotus LR Aplinkos ministerijos arba atitikties deklaracijas ir sertifikatus pagal privalomuosius sertifikavimo rodiklius.

Visi darbai turi būti atliekami vadovaujantis EJT ir EJET reikalavimais. Baigus darbą atlikti varžų matavimus, aktą pristatyti Techninės priežiūros vadovui.

Prie lubų montuojamo šviestuvo analoqo pavyzdys

- *Aliuminio korpusas, cilindro forma*
- *Balta spalva RAL 9003*
- *tvirtinimas prie lubų*
- *diametras 60 mm*
- *aukštis 137 mm*
- *IP20*
- *CRI >90*
- *Svoris 0.4 kg*

+ Led modulis Osram (Šviesos kampas 40 laipsnių)



LED MODULIO TECHNINĖ CHARAKTERISTIKA

68

OSRAM

PL-CN50-COB-1400-830-40D-G2

12.8 W

1484 lm

116.0 lm/W

BENDROSIOS ERDVĖS ŠVIESTUVŲ TECHNINĖ CHARAKTERISTIKA

Pakabinamų linijinių šviestuvų analogo pavyzdys

1 tipas

- Dydis 858 x 48 x 70 mm
- Šviesos temperatūra 3000 K
- LED
- CRI > 90
- aliuminio korpusas, balta spalva
- 220..240V
- IP 40
- 2548 lm
- Pakabinamas ant troselių



2 tipas

- Dydis 1138 x 48 x 70 mm
- Šviesos temperatūra 3000 K
- LED
- CRI > 90
- aliuminio korpusas, balta spalva
- 220..240V
- IP 40
- 4280 lm
- Pakabinamas ant troselių



3 tipas

- Dydis 1418 x 48 x 70 mm
- Šviesos temperatūra 3000 K
- LED
- CRI > 90
- aliuminio korpusas, balta spalva
- 220..240V
- IP 40
- 4524 lm
- Pakabinamas ant troselių



Pakabinamo šešiakampio šviestuovo analogo pavyzdys

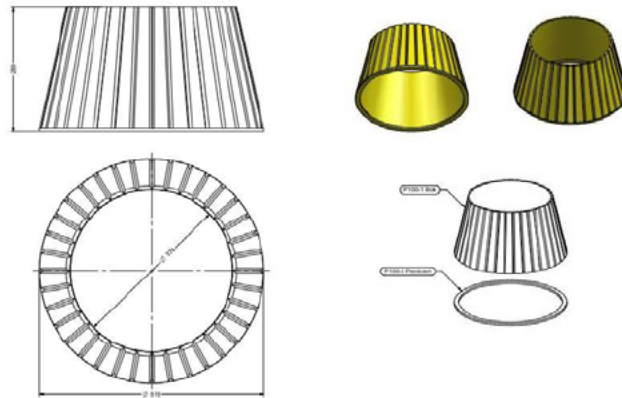
- Dydis 1200 mm h 50 mm. Stikliukas matinis, 50 mm pločio
- Šviesos temperatūra 3000 K
- LED
- CRI > 80



- IP20
- Aliuminio korpusas, balta spalva
- Pakabinamas ant troselių
- 220..240V
- 5940 lm

Pakabinamo akustinio šviestuvo analogo pavyzdys

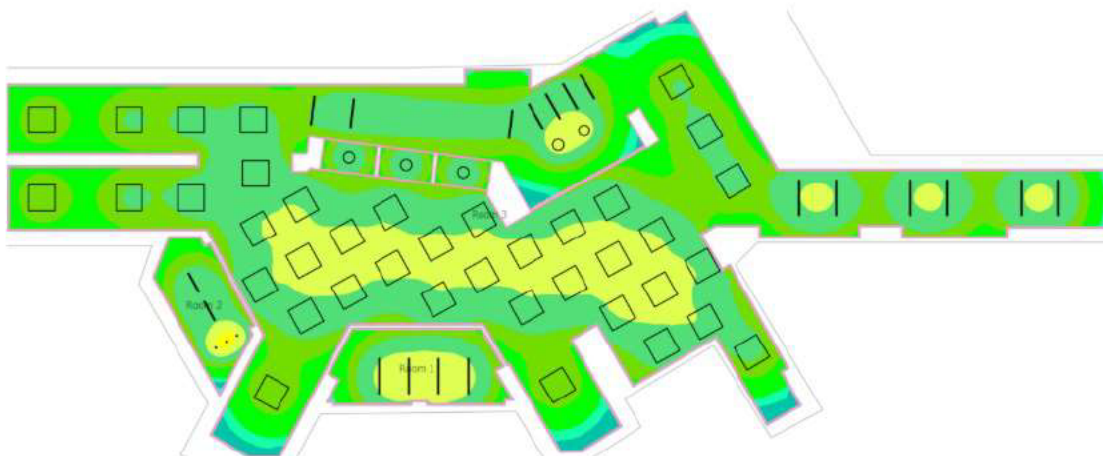
- Dydis 519 mm diametras
- Aukštis 289mm
- LED lemputė E27
- 1500-2500 lm
- Šviesos temperatūra 3000K
- Spalva akustinio gaubto – šviesiai pilka



Pastaba: Būtina atlikti apšvietos vertinimo skaičiavimus ir modeliavimą remontuojamų patalpų ribose parinkus konkrečius gamintojus.

Building 1 · Storey 1 (Light scene 1)

Calculation objects



- orientacinė apšvietos modeliavimo schema patalpose.

Rozečių ir jungiklių analogo pvz.

- *Siemens delta miro plastic arba analogiškas*
- *rėmelis - plastikas*
- *Spalva – juoda, matinė*
- *Montavimo tipas - įleistinis*



Rėminė stiklo sistema pertvaroms

- Rėminė sistema su galimybe įrengti duris.
- Paskirtis – vidaus patalpoms.
- Sistemos su aliuminio rėmais (perimetru). Stiklai jungiami sandarinant.
- Stiklas – skaidrus. Vienas stiklo paketas.
- Durys varstomos, su rankenomis.
- Atsparumas garsui iki 32dB.
- **laiptinės dalyje numatomos rėminės stiklinės durys su dūminėmis tarpinėmis.

Sistemos principinis vaizdas >

Spalva RAL 7038

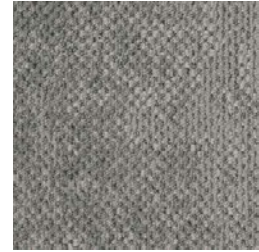


Grindys (pasitarimų kambarys, individualios kabinos)

Nurodytose patalpose įrengiama kiliminė danga, klojama plytelėmis.

- Tekstilinė grindų danga.
- 33 klasė.

- Plytelės formatas 500 x 500 mm
- Dygsniuotas raštas.
- Bendras storis 7 mm
- 100 proc. be ftalatų.
- Pilka spalva, orientyras > RAL 7039



• dangos pavyzdys (arba analogiškas)

Kiliminės plytelės turėtų būti montuojamos tiesiai ant pagrindo – pakloto naudoti negalima. Pagrindas turi būti lygus. Bet kokios skylės ar įdubimai, sujungimai, įtrūkimai ar nelygūs grindų plotai turėtų būti apdirbti su glaistu ir išlyginamuoju sluoksniu. Montuojant gaminį ant cementinio pagrindo, drėgmės kiekis, išmatuotas santykinė drėgme, turi būti $\leq 2\%$ CM (naudojant karbido metodą). Kilimines plyteles montuokite su kontaktiniais klėjais, tinkančiais konkrečiam pagrindo tipui. Klėjus tepkite ant viso paviršiaus ploto. Kad liktų galimybė esant poreikiui išmontuoti plytelę nepažeidžiant dangos, prieš klįjuojant plyteles, leiskite klėjams visiškai išdžiūti.

Sieniniai skydai

Pažymėtose vietose ant sienų klįjuojamos Mdf plokštės su melamino plevele (medžio imitacijos dekoras).

- 18mm storio MDF su melamino galutine apdaila (medžio imitacija). Briaunos kantuojamos.
- Plokščių ilgis nemažiau 2600 mm
- Raštas vertikalus, linijinė tekstūra, be ryškiai matomų šakų efekto.
- Kampuose suvedimas 45 laipsnių kampu.

Sienos pagrindas turi būti lygus, g/k paviršius nuglaistomas prieš klįjavimą. Bet kokios skylės ar įdubimai, sujungimai, įtrūkimai ar nelygūs plotai turėtų būti apdirbti su glaistu.

* spalvos pavyzdys (šviesaus ąžuolo imitacija)



PROJEKTO SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Darbai	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Lifto įrengimo darbai			
1.1. Esamo lifto demontavimas	Vnt.	1	
1.2. Lifto sumontavimas	Vnt.	1	
1.3. Durų angos platinimas	Vnt.	6	
2. Sienos			
2.1. G/k pertvarų ardymas (0.75 m ³)	m ²	28	
2.2. Mūro sienų-barjerų išardymas	m ²	3	
2.3. Betoninės apdailos ardymas nuo griauamos sienos dalies	m ²	3	Apdaila išsaugoma, naudojama projekte
2.4. Betoninės apdailos klijavimas ant naujai įrentos g/k kaktos	m ²	3	
2.5. Betoninės apdailos atstatymas pažeistose vietose	m ²	3	
2.6. Betoninės apdailos šlifavimas ir impregnavimas	m ²	215	
2.7. G/k pertvarų ir kitų detalių su metalo karkasu 125mm įrengimas (iš jų 32 m ilgio ~45cm aukščio g/k kaktų)	m ²	40	
2.8. Tinko remontas remontiniu mišiniu	m ²	2	
2.9. Senų dažų pašalinimas, nelygumų taisymas ir dažymas	m ²	320	balta spalva RAL 9003
2.10. G/k sienų glaistymas, švietimas, dažymas	m ²	50	balta spalva RAL 9003
2.11. Medžio imitacijos sieniniai skydai, klijuojami ant sienų h2600 mm. Dengiamas ilgis 18 m	m ²	47	Šviesaus ąžuolo spalva, select tipo tekstūra
2.12. Tinkavimas	m ²	8	
3. Lubos			
3.1. Segmentinių lubų su integruotais šviestuvais demontavimas tambūre	m ²	19	
3.2. Segmentinių lubų su integruotais šviestuvais demontavimas bendrosiose erdvėse ir koridoriuje	m ²	341	
3.3. Lubinių segmentinių šildytuvų demontavimas ir perdavimas užsakovui 60x120 cm	Vnt.	2	
3.4. Lubinių segmentinių šildytuvų demontavimas ir perdavimas užsakovui 60x60 cm	Vnt.	10	
3.5. Betoninių lubų nelygumų remontas, siūlių užtaisymas	m ²	10	
3.7. Lubų purškimas dekoratyvinius struktūriniu tinku, stambi fr.	m ²	350	baltos spalvos RAL 9003
3.8 Segmentinių Open cell tipo lubų montavimas tambūre	m ²	19	Balta spalva, 86x86 mm akutės, segmentai 600 x 600 mm
3.9 Akustinių 16mm storio mdf lubų skydų įrengimas (melamino apdaila - šviesaus medžio, ąžuolo imitacija)	m ²	21	Šviesaus ąžuolo spalva, select tipo tekstūra

ai
as
Pastatų 1C5b ir 2C1p, Studentų g. 56, Kaunas
Holo paprastojo remonto projektas

Dokumento pavadinimas:

Projekto sąnaudų kiekių žiniaraštis

Laida

0

LT

Statytojas:

Kauno Technologijos universitetas

CO25 - 1001 – PR - SŽ

Lapas

1

Lapų

4

4. Grindys			
4.1 Teraco grindų valymas	m ²	332	
4.2 Teraco grindų poliravimas	m ²	332	
4.3 Plyšių, išdaužų, įtrūkimų užtaisymas remontiniu mišiniu	m ²	5	
4.4 Grindjuosčių ardymas, naujų polistireninių įrengimas (h60mm), dažymas	m	86	
4.5 Kiliminės dangos plytelėmis 500 x 500 mm įrengimas klijuojant	m ²	21	Ral 7039
4.6 Teraco grindų atkūrimas išardytų pertvarų vietose	m ²	2	
5. Palangės, laiptų pakopos, turėklai			
5.1 Teraco palangių įtrūkimų, plyšių remontas, išdaužų užtaisymas	m ²	1	Taisymo medžiagų spalva turi būti kuo artimesnė esamai palangių spalvai
5.2 Teraco palangių poliravimas, impregnavimas (palangės 430mm gylis, 1300 mm ilgis, 45 mm aukštis)	m ²	4	
5.3 Medinių porankių šveitimas, įtrūkimų remontas, lakavimas	m ²	3	Tikkurila Thunder 3436 pilka
5.4 Laiptų priešpakopių aptaisymas Cetris plokšte h120 mm (25m bendras ilgis)	m ²	3	
5.5 Laiptų priešpakopių (iš Cetris plokštės) dažymas	m ²	3	Šviesiai pilka spalva RAL 7038
5.6 Teracinių laiptų pakopų paviršiaus poliravimas, impregnavimas	m ²	40	*pakopos skirtingų gabaritų, tikslintis vietoje
5.7 Betoninės laiptasijės plyšių ir ištrupėjimų remontas remontiniu mišiniu	m ²	2	
5.8 Aklinių turėklų atitvarų plokštumų daų nuvalymas, šveitimas, nelygumų ir įtrūkimų remontas, glaistymas, dažymas (dažymas įvertintas iš abiejų pusių)	m ²	28	Dažai baltos spalvos RAL 9003
6. Durys, langai, vitrinos			
6.1 Esamų durų demontavimas	Vnt.	1	
6.2 Esamų stiklo pertvarų su stiklo durimis demontavimas	m ²	60	Studentų erdvėje ir laiptinėje
6.3 Metalinių durų montavimas, durys ZK tipo su korio užpildu	Vnt.	1	Šviesiai pilka spalva RAL 7038
6.4 Vidaus rėminių stiklo pertvarų ir durų su dūminėmis tarpinėmis montavimas laiptinėje	m ²	14	Rėmai šviesiai pilka spalva RAL 7038, stiklas skaidrus
6.5 Vidaus rėminių stiklo pertvarų su durimis montavimas (pasitarimų kambarys ir individualios darbo vietos)	m ²	27	Rėmai šviesiai pilka spalva RAL 7038
6.6 Vidaus rėminių stiklo pertvarų montavimas (vitrinos stacionarios, be durų)	m ²	41	Rėmai šviesiai pilka spalva RAL 7038
7. Elektra			
7.1 Virštinkinių šviestuvų demontavimas laiptinėse	Vnt.	4	
7.2 Esamų atvirų kabelių demontavimas	m	20	
7.3 Kištukinių elektros lizdų ir jungiklių įrengimas kai jungtis paslėptoji	Vnt.	46	
7.4 Esamų jungiklių ir rozečių demontavimas	Vnt.	30	
7.5 Elektros kabelio įrengimas iki esamo skydelio (vedama atvirai, lubomis).	m ²	500	* tikslinama vietoje po segmentinių esamų lubų nuardymo
7.6 Pakabinamų šešiakampių šviestuvų įrengimas 120cm x 120 cm aukštis 50-80 mm	Vnt.	39	Spalva balta
7.7 Linijinių pakabinamų ant troselių šviestuvų įrengimas	Vnt.	2	Dydis 858 x 48 x 70 mm, spalva balta

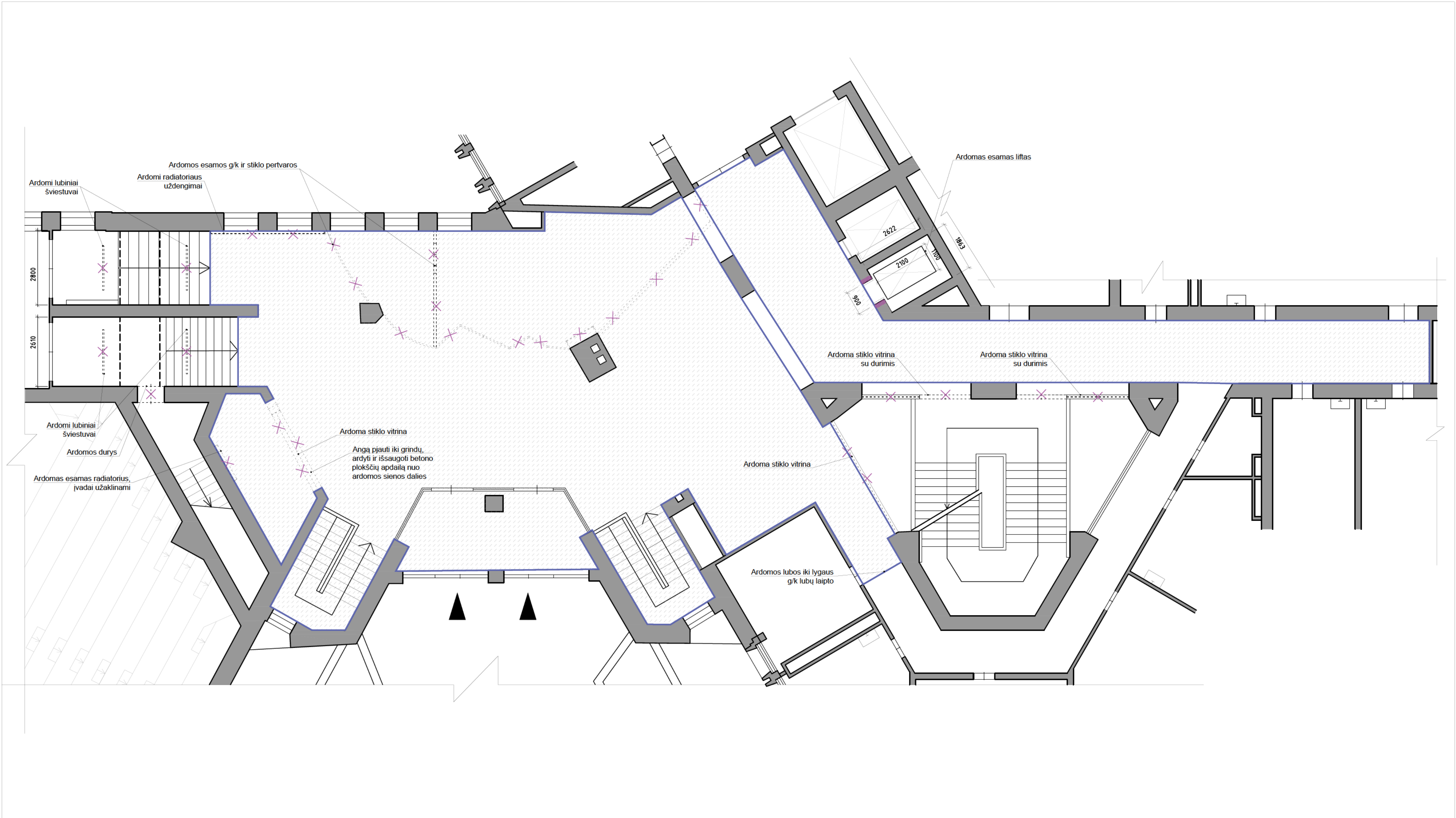
7.8 Linijinių pakabinamų ant troselių šviestuvų įrengimas	Vnt.	15	Dydis 1138 x 48 x 70 mm spalva balta
7.9 Linijinių pakabinamų ant troselių šviestuvų įrengimas	Vnt.	13	Dydis 1418 x 48 x 70 mm, spalva balta
7.10 Prie lubų montuojami cilindro formos šviestuvai	Vnt.	3	Diam.60mm
7.11 Ardoma esamų šildytuvų valdymo dėžutė ir įvadai	Vnt.	1	
7.12 Pakabinami akustiniai šviestuvai	Vnt.	5	Diametras 519mm, šviesiai pilka spalva
7.13 El.įvadai inžinerinėms sistemoms	Vnt.	5	Tiksinama pagal konkrečių sistemų ir gamintojo specifikacijas
7.14 Judesio - būvio davikliai šviestuvams	Vnt.	3	Balta spalva
7.15 El.kabelis į nurodytus taškus baldinėms rozetėms (+ 6vnt baldinių rozečių)	m	50	Rozetės bus įrengiamas ant baldo, analogiško modelio, kaip nurodytos įrengti ant sienų
8. Internetas			
8.1 LAN kabelio atvedimas kai jungtis paslėptoji (nuo serverio spintos cokoliniame aukšte)	m	100	Ilgis skaičiuojamas patalpų apimtyje
8.2 LAN lizdo įrengimas kai jungtis paslėptoji	vnt.	4	Lan kabeliai ekranuoti, tenkina Cat 6A F/FTP klasę, degumo klasė- Cca. Klojami apsauginiame vamdyje, vidinis D 20mm. Rangovas privalo įsivertinti esamų tinklų identifikavimą ir jų apsaugojimą sienų štrobinimo metu. Pažeistus tinklus remonto metu atstatyti.
9.Kita			
9.1 Ardomas esamas radiatorius, įvadas užaklinamas	Vnt.	1	
9.2 Ardomi radiatorių uždengimo skydai	m²	2.5	
9.3 Radiatorių šveitimas ir dažymas (radiatoriai + pajungimo vamzdynas) 5 vnt. špižinių radiatorių, 10 segmentų kiekvienas radiatorius	Vnt.	5	balta spalva RAL 9003
9.4 Plastikinių lovelių demontavimas (laiptinėje į jungiamąjį korpusą ir ties el.skydeliais koridoriuje)	m	20	
9.5 Priešgaisrinių dūmų detektorių montavimas, pajungimas į bendrą pastato gaisrinės centralės sistemą	Vnt.	10	Baltos spalvos
9.6 Signalizacijos skydelių grupės perkėlimas ant šoninės sienos (8 esami skydeliai)	Kompl.	1	Perkeliamas atstumas ~2m
9.7 Priešgaisrinės centralės skydo perkėlimas ant šoninės sienos	Vnt.	1	Perkeliamas atstumas ~2m
9.10 Esamo lango uždengimo demontavimas ir perdavimas užsakovui	Vnt.	1	
9.11 Esamų durų studentų erdvėje demontavimas ir perdavimas užsakovui	Vnt.	1	
10. Naujai įrengiama šildymo vėdinimo sistema			
10.1 Vėd. įrenginys DOMEKT-R-900-V-E-R1-F7/M5-C6 arba	Kompl.	1	

analogas			
10.2 PULTELIS C6.1 ir laidas (10 m) arba analogas	Kompl.	1	
10.3 UŽDARYMO SKLENDĖ AGUJ-M-250+LM24A arba analogas	Kompl.	2	
10.4 UŽDARYMO SKLENDĖ AGUJ-M-250+LF24 arba analogas	Kompl.	2	
10.5 Triuksmo slopintuvai D250 1200mm	Kompl.	2	
10.6 Fasoninės detalės	Kompl.	1	
10.7 Ortakiai 250 diametro	m	35	
10.8 Ortakiai 200 diametro	m	15	
10.9 Ortakiai 160 diametro	m	20	
10.10 Ortakiai 125 diametro	m	20	
10.11 Lauko kontaktas oro paėmimui išmetimui	Kompl.	1	
10.12 Oro tiekimo oro šalinimo difuzoriai-grotelės	Kompl.	1	
10.13 Sistemos montavimo darbai	Vnt.	1	
10.14 Kondicionierius su šildymo funkcija GREE LOMO NORDIC 7.1kw arba analogas	Kompl.	3	
10.15 Kondicionierius su šildymo funkcija GREE LOMO NORDIC 5kw arba analogas	Kompl.	1	
10.16 Montavimo medžiagos	Kompl.	4	
10.17 Stogo apdirbimas	Kompl.	4	
10.18 Kondensato siurbliukai	Kompl.	4	
10.19 Kondicionierių montavimo darbai	Kompl.	4	
10.20 Kabelis kondicionierių išoriniams blokams ant stogo	m	60	*tikslinti vietoje

Pastabos:

1. Lentelėje pateikti orientaciniai darbų kiekiai. Rangovas teikdamas pasiūlymą turi patikslinti ir įsivertinti darbų apimtį, susijusius darbus bei prisiimti atsakomybę dėl kiekių ir išlaidų dydžio;
2. Kiekiai ir matmenys tikslinami darbų metu;
3. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.
4. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus ir medžiagas, kurios reikalingos Projekte numatytiems darbams atlikti, net jei tai nenurodyta projekte, bet technologiškai būtina ar rekomenduojama gamintojo.
5. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikalingus mechanizmus ir įrengimus, reikalingus numatytiems darbams atlikti, montavimas, rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami
6. mokesčiai, pelnas, su galimai numatoma rangovo rizika.
7. Rangovas turi papildomai įsivertinti atliekų utilizavimą;
8. Baldų, užuolaidų tikslinimas, detalizacija ir pirkimas bus vykdomas atskiru projektu ir etapu.

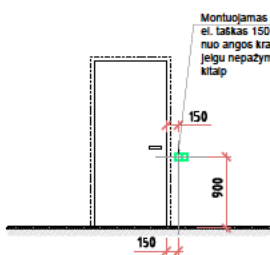
BRĚŽINIAI



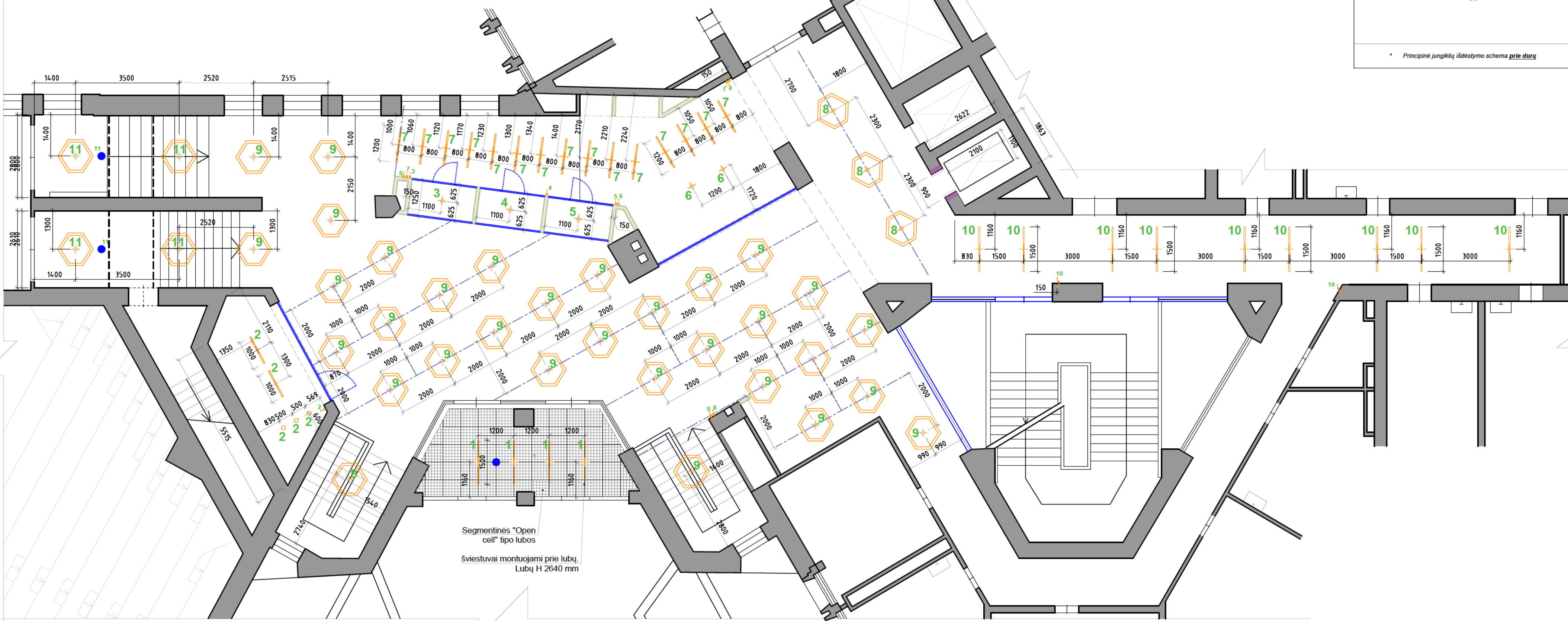
Pastabos: 1. Drėgnose patalpose naudoti drėgmei atsparias medžiagas. 2. Matmenų neatitikimus derinti papildomai (~orientacinis matmuo, tikslinama vietoje). 3. Brėžinys neskirtas matuoti. 4. Prieš gamybą visų individualių gaminių matmenis tikslinti vietoje. 5. Būtinas ardomų medžiagų išvežimas pagal galiojančius teisės aktus. 6. Baldai tikslinami ir užsakomi atskiru projektu.	SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS		0	2025-10							
			LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
	Ardomos lubos 360 m² Langai Esamos pertvaros / sienos Ardymas Platinama anga				CORECO		UAB "Coreco projektai" Tel.: +370 675 37010 El. p.: erika@coreco.lt Jonavos g. 160-1, Kaunas		PROJEKTO PAVADINIMAS Pastatų 1C5b ir 2C1p , Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastas remontas		
									DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
									Griovimo planas		0
			MK 005800	Arch.							
		LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno Technologijos universitetas				DOKUMENTO ŽYMUO CO25 - 1001 - PR01		LAPAS	LAPŲ	
								1	1		

IŠKLOTINĖ D	IŠKLOTINĖ A																																						
IŠKLOTINĖ E	IŠKLOTINĖ F																																						
IŠKLOTINĖ C	Pastabos: 1. Drėgnose patalpose naudoti drėgmei atsparias medžiagas. 2. Matmenų neatitikimus derinti papildomai (~orientacinis matmuo, tikslinama vietoje). 3. Brėžinys neskirtas matuoti. 4. Prieš gamybą visų individualių gaminių matmenis tikslinti vietoje. 5. Būtinas ardomų medžiagų išvežimas pagal galiojančius teisės aktus. 6. Baldai, užuolaidos, baldinės apdailos tikslinami ir užsakomi atskiru projektu.. <table><tr><td>0</td><td>2025-10</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>LAIDA</td><td>DATA</td><td colspan="3">LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</td></tr><tr><td>KVAL. PATV. DOK. NR.</td><td colspan="2">CORECO</td><td colspan="2">UAB "Coreco projektai" Tel.: +370 675 37010 El. p.: erika@coreco.lt Jonavos g. 160-1, Kaunas</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">PROJEKTO PAVADINIMAS Pastatų 1C5b ir 2C1p , Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastasis remontas</td></tr><tr><td>MK 005800</td><td>Arch</td><td></td><td rowspan="3">DOKUMENTO PAVADINIMAS Išklotinės</td><td>LAIDA</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>LT</td><td colspan="2">STATYTOJAS: KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS</td><td>DOKUMENTO ŽYMUO CO25 - 1001 – PR 03</td><td>LAPAS 1</td><td>LAPŲ 1</td></tr></table>	0	2025-10				LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			KVAL. PATV. DOK. NR.	CORECO		UAB "Coreco projektai" Tel.: +370 675 37010 El. p.: erika@coreco.lt Jonavos g. 160-1, Kaunas					PROJEKTO PAVADINIMAS Pastatų 1C5b ir 2C1p , Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastasis remontas		MK 005800	Arch		DOKUMENTO PAVADINIMAS Išklotinės	LAIDA				0				LT	STATYTOJAS: KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS		DOKUMENTO ŽYMUO CO25 - 1001 – PR 03	LAPAS 1	LAPŲ 1
0	2025-10																																						
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)																																					
KVAL. PATV. DOK. NR.	CORECO		UAB "Coreco projektai" Tel.: +370 675 37010 El. p.: erika@coreco.lt Jonavos g. 160-1, Kaunas																																				
			PROJEKTO PAVADINIMAS Pastatų 1C5b ir 2C1p , Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastasis remontas																																				
MK 005800	Arch		DOKUMENTO PAVADINIMAS Išklotinės	LAIDA																																			
				0																																			
LT	STATYTOJAS: KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS		DOKUMENTO ŽYMUO CO25 - 1001 – PR 03	LAPAS 1	LAPŲ 1																																		

** Po lubų ardymo, šviestuvų kabinimo vietas tikslinti vietoje pagal esamas konstrukcijas.

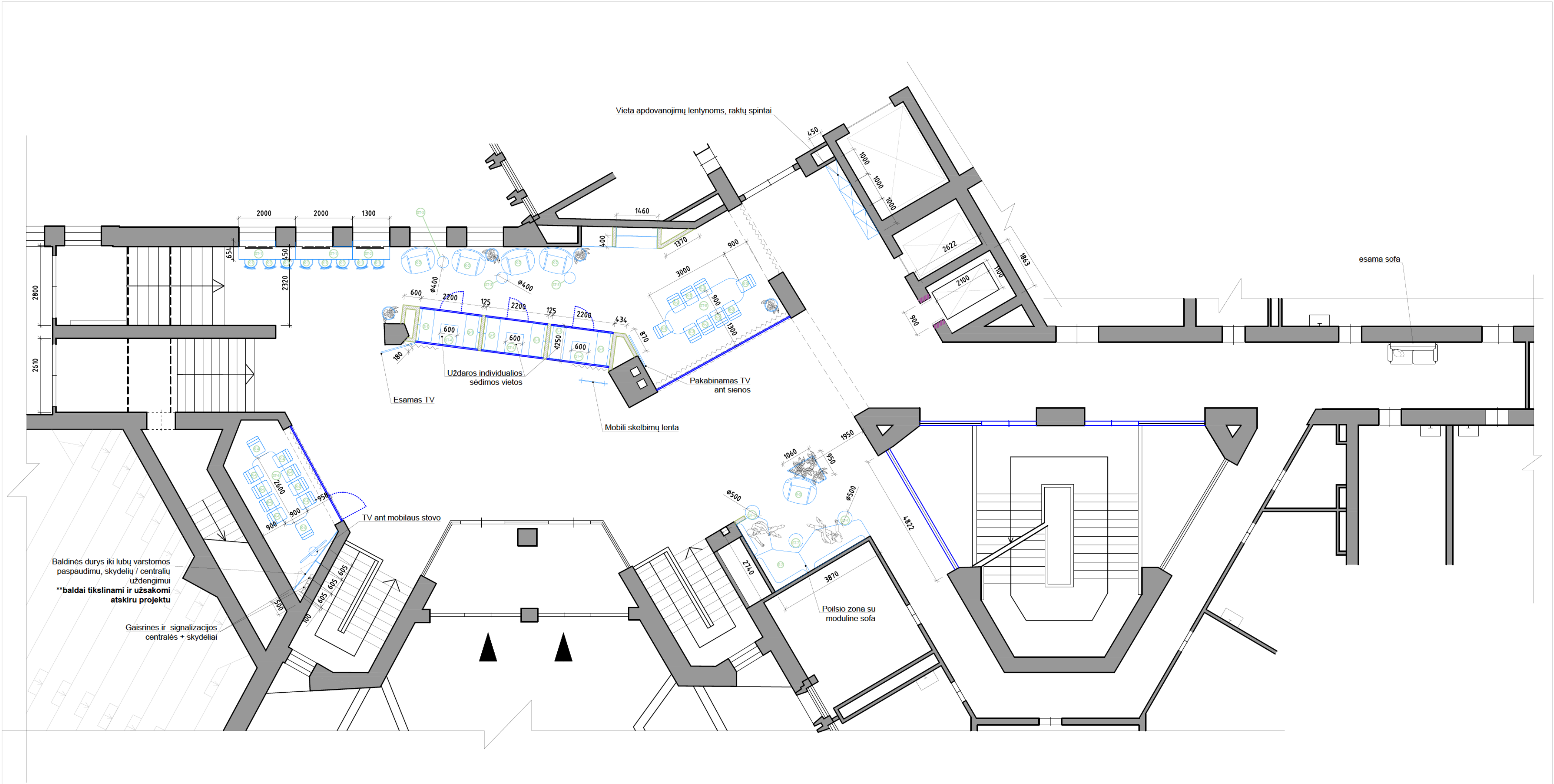


Principinė jungiklių išdėstymo schema **prie durų**



Segmentinės "Open cell" tipo lubos
Šviestuvai montuojami prie lubų.
Lubų H 2640 mm

 Viengubas jungiklis h -90 cm ; *nuo švarių grindų lygio	 Viengubas perjungėjas h -90 cm ; *nuo švarių grindų lygio	 Judesio - būvio daviklis prie lubų																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

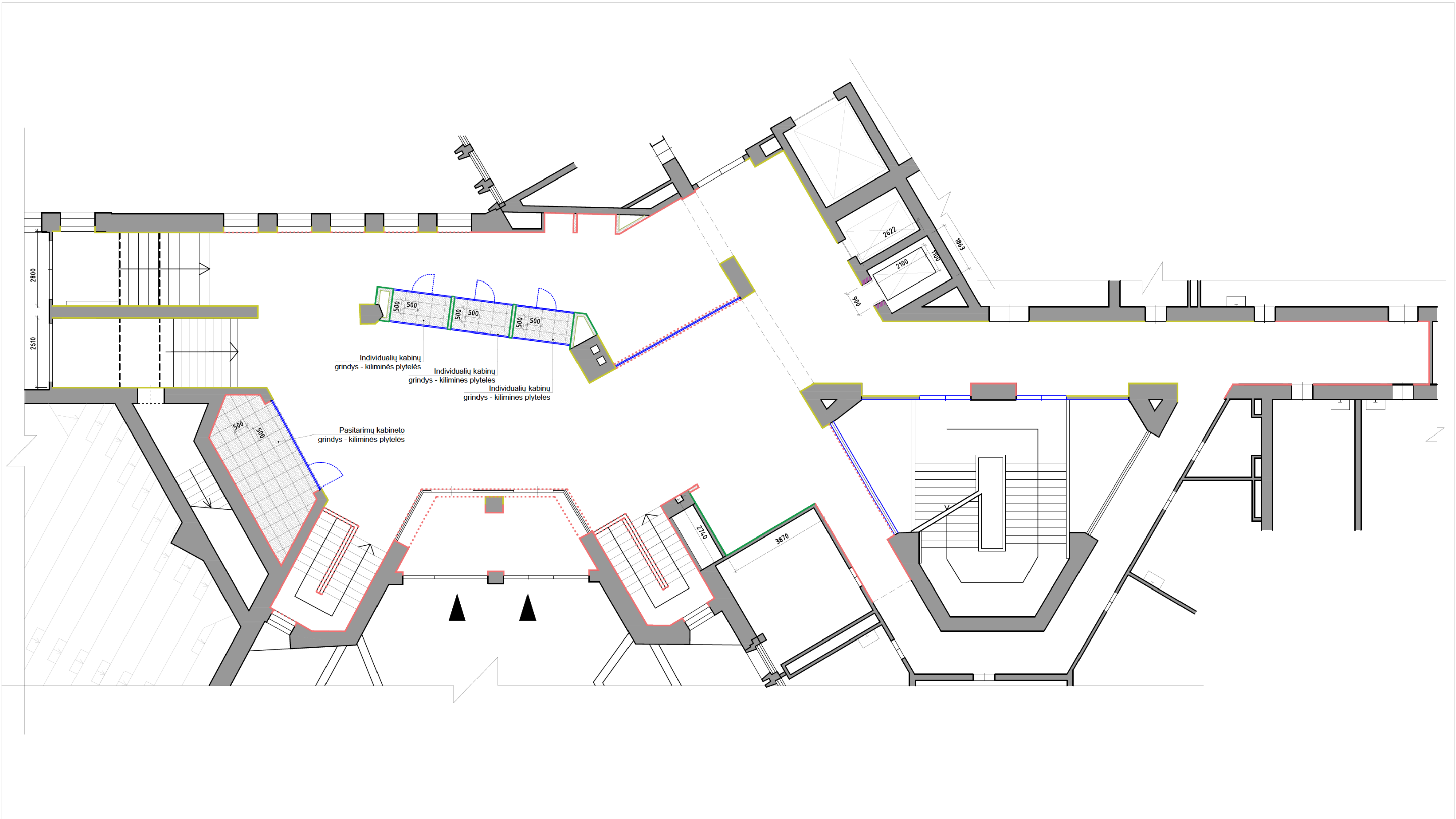


Pastabos:

1. Drėgnose patalpose naudoti drėgmei atsparias medžiagas.
2. Matmenų neatitikimus derinti papildomai (~orientacinis matmuo, tikslinama vietoje).
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Prieš gamybą visų individualių gaminių matmenis tikslinti vietoje.
5. Būtinas ardomų medžiagų išvežimas pagal galiojančius teisės aktus.
6. Baldai ir užuolaidos tikslinami ir užsakomi atskiru projektu..

-  Projektuojama G/k pertvara
-  Projektuojama rėminė stiklo pertvara
-  Pakabinamos užuolaidos

0	2025-10	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA				
		CORECO		UAB "Coreco projektai" Tel.: +370 675 37010 El. p.: erika@coreco.lt Jonavos g. 160-1, Kaunas	
				PROJEKTO PAVADINIMAS Pastatų 1C5b ir 2C1p , Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastasis remontas	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Baldų išdėstymo planas	LAIDA 0
MK 005800	Arch.				
LT				DOKUMENTO ŽYMUO CO25 - 1001 - PR07	LAPAS 1
					LAPŲ 1



Pastabos:

1. Drėgnose patalpose naudoti drėgmei atsparias medžiagas.
2. Matmenų neatitikimus derinti papildomai (~orientacinis matmuo, tikslinama vietoje).
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Lubų ir dažomų sienų spalva vienoda RAL 9003 (balta)
4. Prieš gamybą visų individualių gaminių matmenis tikslinti vietoje.
5. Būtinai ardomų medžiagų išvežimas pagal galiojančius teisės aktus.
6. Baldai ir užuolaidos tikslinami ir užsakomi atskiru projektu.
7. Špižiniai radiatoriai ir jungiamieji vamzdynai dažomi sienos spalva.

Esama betoninių plokščių apdaila (virš jos esančių sienų dalį dažyti balta spalva RAL 9003)

Baldinė medžio efekto plokštė, klijuojama ant glaistytos sienos. Aukštis nuo grindų iki 260cm

Sienų ir jos dalių dažymas balta spalva RAL 9003

tekstilinė grindų danga klijuojama plytelėmis 500x500 mm Pilka spalva RAL 7039

0	2025-10					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
	CORECO UAB "Coreco projektai" Tel.: +370 675 37010 El. p.: erika@coreco.lt Jonavos g. 160-1, Kaunas			PROJEKTO PAVADINIMAS Pastatų 1C5b ir 2C1p , Studentų g. 56, Kaunas Holo paprastas remontas		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Apdailų planas		LAIDA 0
MK 005800	Arch.					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno Technologijos universitetas			DOKUMENTO ŽYMUO CO25 - 1001 - PR09		
				LAPAS 1	LAPŲ 1	