

RANGOS DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS Nr.32

2021 m. rugpjūčio mėn. 06 d.

UAB „Plungės vandenys“, juridinio asmens kodas 169845485, kurios registruota buveinė yra Medelyno g. 41, Noriškių k., LT-90103 Plungės r., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos finansams pavaduojančios direktorių Renatos Šlekonienės, veikiančios pagal įstatus (toliau – **Užsakovas**), ir K. Galdiko gamybinė – komercinė įmonė“, juridinio asmens kodas 170016229, kurio registruota buveinė yra Telšių g. 64, Plungė, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Karolio Galdiko, veikiančio (-ios) pagal įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu šioje rangos darbų sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Sutarties objektas: Narvaišių k., Minijos g. nuotekų tinklų remonto darbai (toliau – Darbai).
2. Rangovas Sutarčiai vykdyti Subteikėjų / Subrangovų nepasitelks.
3. Sutartis sudaroma 3 mėn. jos trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos.
4. Sutartis įsigalioja ją pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos.
5. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu (toliau – Įstatymas) 97 str. nuostatomis bei aplinkybėmis, kurios Sutartyje nustatytos aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties pobūdis.
6. Sutarties pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu, kai juo pakeičiamas Sutarties bendrasis pobūdis.

2. SUTARTIES KAINA

7. Sutartyje taikoma fiksuotos kainos kainodara.
8. Sutarties objekto kaina, nustatyta pirkimo metu, yra:
8165,00 Eur be PVM (aštuoni tūkstančiai šimtas šešiasdešimt penki Eur 00ct).
PVM (21 proc.) sudaro: 1714,65 Eur (vienas tūkstantis septyni šimtai keturiolika Eur 65 ct).
9879,65 Eur su PVM (devyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt devyni Eur 65ct)
9. Darbų kainai negali turėti įtakos terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
10. Užsakovas už visą Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Sutarties 8 punkte nurodytą kainą.
11. Pradinė Sutarties kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:
 - 11.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Pradinė Sutarties kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Pradinė Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;
 - 11.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;
 - 11.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Pradinėje Sutarties kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.
 - 11.4. Pradinės Sutarties kainos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;
 - 11.5. perskaičiuota Pradinė Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.
12. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą bei kitų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti apmokėti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą. Rangovas privalo atlikti visus Darbus, kurie yra būtini Sutartyje

numatytam rezultatui pasiekti (laiku ir tinkamai atlikti Darbus bei perduoti juos Užsakovui), už Sutartyje nurodytą kainą.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

13. Darbų atlikimo terminai:
 - 13.1. Darbai pradedami vykdyti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
 - 13.2. Bendras darbų atlikimo terminas – 3 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
 - 13.3. Esant nenumatytais, nuo šalių nepriklausančioms aplinkybėms, paslaugų tiekimo terminas galės būti pratęstas bet neilgiau kaip 30 dienų.

4. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

14. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad:
 - 14.1. Rangovas (jo darbuotojai) bei pasitelkiami subrangovai (jei tokie pasitelkiami) turi visus leidimus, licencijas, atestatus ar kitus privalomus dokumentus, žinias, patirtį ir kvalifikaciją, reikalingus šiai Sutartčiai sėkmingai įvykdyti. Rangovas įsipareigoja nedelsiant informuoti Užsakovą, jei jis praranda ar pasikeičia jo turimi privalomi dokumentai ir kvalifikacija, kuri buvo vertinta pirkimo, kurio pagrindu sudaryta ši Sutartis, metu.
 - 14.2. Susipažino su Sutarties objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai ir neturi jokių pretenzijų ir / ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis.
 - 14.3. Rangovas yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs būtinus darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui.
 - 14.4. Gerai išanalizavo Darbams vykdyti reikalingus dokumentus bei kitą Rangovui pateiktą informaciją, tinkamai įvertino objekto fizinius matmenis ir būklę bei suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Jeigu siekiant įvykdyti Sutartį reikia atlikti darbus ar panaudoti medžiagas, priemones, įrengimus, paslaugas, kurių Rangovas nenumatė arba netinkamai numatė sudarant Sutartį ar rengiant įkainotų veiklų sąrašą, tačiau jie yra būtini šiai Sutartčiai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis ir neturi teisės reikalauti padidinti Sutarties kainą.
 - 14.5. Rangovas garantuoja, kad, atlikus Darbus, įrengus sistemas (mazgus, modulius ar pan.), numatytas pagal šią Sutartį, visos įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuos, jas bus galima tinkamai naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Jeigu įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) nefunkcionuos, funkcionuos netinkamai, jų nebus galima tinkamai naudoti pagal paskirtį, Rangovas savo rizika ir lėšomis atliks visus būtinus darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad aukščiau nurodytos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) funkcionuotų nepriekaištingai ir nereikalaus iš Užsakovo padidinti Sutarties kainos.
 - 14.6. Atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Bendrųjų statybos darbų dalies statybos technologiniams procesams minimalių kokybės reikalavimų lygis aprašytas www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ atitinkamuose skyriuose. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai.
15. Sudarydamas šią Sutartį Užsakovas patvirtina, kad siekiant Sutarties objekto įgyvendinimo, atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją atliktų Darbų įgyvendinimui.

5. PASLAUGŲ IR DARBŲ PERDAVIMAS – PRIĖMIMAS

16. PVM sąskaita faktūra už atliktus darbus pagal suderintą ir pasirašytą atliktų darbų aktą pateikiama naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

17. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje ir jos prieduose išvardintų Darbų sudėties ir, Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus Darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus.

18. Pirminės apžiūros metu nustatytus pagrįstus defektus Rangovas privalo ištaisyti ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą.

19. Jeigu, atsižvelgiant į Darbų pobūdį, būtina, t. y. jei Sutarties vykdymo metu bus įrengtos sistemos, konstrukcijos, sumontuota įranga, kurioms taikomos specifinės naudojimo (eksploatavimo) ar aptarnavimo sąlygos, iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti ir / arba apmokyti Užsakovą bei Užsakovui pateikti instrukcijas / eksploatavimo sąlygas lietuvių kalba.

20. Užsakovas turi teisę nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti.

21. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų pagrįstus trūkumus, kurių jis nepastebėjo priimdamas Darbus, Užsakovas privalo pranešti apie trūkumus Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų po jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai Rangovas privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs dėl to, kad Užsakovas šiuos trūkumus pašalins savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis, tokiu atveju nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) bus išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų.

6. PASLAUGŲ IR DARBŲ KOKYBĖ

22. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

23. Rangovas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, atsiradusius dėl netinkamai atliktų darbų, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per: 5 (penkerius) metus, 10 (dešimt) metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.), 20 metų – esant tyčia paslėptų defektų.

24. Kiekviena iš Sutarties Šalių turi teisę pasitelkti nepriklausomus ekspertus tuo atveju, jei tarp Sutarties Šalių kyla ginčas dėl atliktų Darbų kokybės. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Sutarties Šalis, kurios teiginiai dėl atliktų Darbų kokybės prieštaravo ekspertizės išvadai.

7. ATSISKAITYMAS UŽ PASLAUGAS IR DARBUS

25. Užsakovas atlieka atsiskaitymą su Rangovu atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus ir pašalinus Darbų priėmimo metu nustatytus defektus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po atliktų darbų akto suderinimo ir sąskaitos faktūros gavimo.

26. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo pirkimo dokumentacijos, Užsakovas neapmoka.

27. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso atliktų darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis defektams ištaisyti ir išskaičiuoti tretiesiems asmenims mokėtinų lėšų dydį iš sulaikytų mokėjimų Rangovui.

28. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

29. Rangovas neturi teisės perleisti reikalavimo apmokėti už suteiktas Paslaugas ir atliktus Darbus pagal šią Sutartį kitam asmeniui.

30. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybes su subrangovais / subteikėjais / subteikėjais.

8. GARANTINIS TERMINAS

31. Atliktų Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo atliktų darbų akto pasirašymo dienos. Šis terminas negali būti trumpesnis kaip 5 (penki) metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 (dešimt) metų, o jeigu šiuose elementuose buvo nustatyta tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

32. Garantinio laikotarpio metu nustatyti Darbų defektai bei trūkumai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas defektas, terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai jį ištaisyti, taip pat defekto ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.

33. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių.

34. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis.

35. Rangovas Garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo pranešimo gavimo dienos arba per atskirai su Užsakovu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per šiame punkte nurodytą terminą arba trūkumus šalina ilgiau nei Sutarties Šalys buvo sutarusios, Užsakovas turi teisę pats pašalinti trūkumus arba trūkumams pašalinti pasitelkti trečiuosius asmenis. Rangovas privalo kompensuoti Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos.

36. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

9. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

37. Užsakovas privalo:

37.1. Pateikti Rangovui Paslaugų teikimui ir Darbų vykdymui reikalingus dokumentus ir informaciją, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui. Jeigu Rangovui reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai ir informacija, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant raštu įspėti, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti.

37.2. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą ir užtikrinti, kad būtų paskirti kvalifikuoti asmenys, kurie vykdys objekto statybos techninę priežiūrą.

37.3. Nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, atsiradimo momento, informuoti Rangovą apie šias aplinkybes.

37.4. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir už juos atsiskaityti.

37.5. Nustačius Darbų trūkumus / defektus, sustabdyti darbus iki defektai / trūkumai bus pašalinti. Darbų trūkumai / defektai įforminami rašytiniais aktais.

37.6. Bendradarbiauti su Rangovu, organizuojant objekto priėmimą naudojimui.

37.7. Įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu Užsakovui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus.

37.8. Užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

37.9. Patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustačius, kad jie atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus bei atliktų darbų akte nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.

37.10. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

38. Užsakovas turi teisę:

38.1. Reikalauti pašalinti Darbų trūkumus, nemokėti už netinkamai atliktus Darbus, sustabdyti Darbų vykdymą, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, Darbų dokumentų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų.

38.2. Savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą statybos objekte, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir / ar pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus ir / arba atsakyti priimti Darbus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti.

38.3. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

10. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

39. Rangovas privalo:

39.1. Pradėti teikti Paslaugas ir vykdyti Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

39.2. Užtikrinti, kad Darbų vykdymui pasitelkiami darbuotojai būtų kvalifikuoti, įgudę ir turintys patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti, o Rangovas turi pareigą tai vykdyti, jeigu Darbų vykdymui pasitelkti darbuotojai (ar Subrangovo darbuotojai) nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

39.3. Esant poreikiui, gauti visus projektinės dokumentacijos rengimui reikalingus pritarimus, vertinimus ir suderinimus, projektavimo sąlygas ir reikalavimus (įskaitant prisijungimo sąlygas, specialiuosius architektūrinius reikalavimus, paveldosaugos darbų projektavimo sąlygas ir t.t.).

39.4. Darbus atlikti nurodyta tvarka ir būdais, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir galiojančiais statybos techniniais reglamentais.

39.5. Nustatytuojų laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus per Darbų garantinį laiką, užtikrinti, kad atlikus Darbus

39.6. Jei reikalaujama, teisės aktų nustatyta tvarka gauti statybą leidžiančius dokumentus.

39.7. Užtikrinti, kad jeigu Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas Pirkėjui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

39.8. Užtikrinti, kad atlikus Darbus objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį.

39.9. Vykdyti Užsakovo nurodymus dėl Darbų vykdymo metu nustatytų Darbų defektų pašalinimo ar kitų šios Sutarties ar Lietuvos Respublikos projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų neatitinkančių Darbų ištaisymo.

39.10. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti.

39.11. Užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus statybos aikštelėje, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, objekte esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo.

39.12. Tvarkyti statybos vykdymo dokumentaciją.

39.13. Įforminti normatyvinius statybos dokumentus, nustatyta tvarka surašyti statybos atlikimo dokumentus, atlikti laboratorinius bandymus (jei taikoma) ir jų rezultatus perduoti Užsakovui.

39.14. Vykdyti kontrolę objekte, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka šios Sutarties, statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

39.15. Jeigu bus vežamas statybinis laužas, pateikti Užsakovui statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus.

39.16. Savo lėšomis įrengti laikinus statybos aikštelės aptvėrimus iš medžiagos, suderintos su Užsakovu.

39.17. Užtikrinti, kad į objekto teritoriją nepatektų pašaliniai asmenys.

39.18. Perduoti Užsakovui pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, įstatymus, kitus statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai statybos priėmimui teikiamus dokumentus.

39.19. Užtikrinti, kad objekte būtų darbų saugos koordinatorius.

39.20. Įsakymu paskirti statybos vadovą. Statybos vadovas privalo darbo metu nuolat būti statybos objekte, organizuoti darbus ir visais klausimais atstovauti Rangovui santykiuose su

Užsakovu ir kitais rangovais (jei tokie bus pasitelkiami). Dėl pateisinamų priežasčių statybos vadovui nesant statybos objekte, jis turi būti pasiekiamas mobiliuoju telefonu.

39.21. Vykdyti Darbus statybos objekte, laikantis visų statybos, paveldosaugos darbo saugos ir aplinkos apsaugos veiklą ir procesą reguliuojančių teisės aktų reikalavimų.

39.22. Organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis poveikis aplinkai.

39.23. Atlyginti nuostolius, jei atliekant darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kalbės sugadinamas objekte esantis turtas ar anksčiau atliktų darbų rezultatas.

39.24. Raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir / ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti.

39.25. Iškilus nelaimingo atsitikimo ir / ar avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui.

39.26. Užsakovui pareikalavus pateikti naudojamų medžiagų ir / ar įrangos kokybės ir atitikties sertifikatus iki medžiagų ar įrangos pateikimo į statybvietę.

39.27. Vykdydamas Sutartį vadovautis papildomais brėžiniais / paaiškinimais, kurie, be įprastos popierinės išraiškos, gali būti Užsakovo perduodami ir skaitmenine forma ir / arba telekomunikacinėmis priemonėmis.

39.28. Vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo objekte tvarkos.

39.29. Suvokdamas, jog be jo statybvietėje gali vykdyti darbus ir kiti rangovai, atlyginti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant netesybomis pagal sutartis, darbo jėgos ir mechanizmų prastovas ir kt.), kuriuos patyrė ir Užsakovo pareikalavo apmokėti kiti rangovai objekte dėl Rangovo Darbų atlikimo terminų nesilaikymo, nesavalaikio darbų fronto ar jo dalies, kurioje toliau dirbs kiti rangovai, perdavimo Užsakovui ir kitų šią Sutartį pažeidžiančių veiksmų.

39.30. Esant pretenzijoms dėl netinkamo pareigų vykdymo, Užsakovo reikalavimu pakeisti darbų vadovą, nušalinti neblaivius (girtus) ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų darbininkus ir neleisti jiems dirbti.

39.31. Atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo.

39.32. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

40. Rangovo teisės:

40.1. Suderinęs su Užsakovu, įrengti statybvietėje laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti.

40.2. Patekti į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

40.3. Reikalauti Užsakovo stabdyti ir pratęsti Darbų vykdymo terminą, paaiškėjus šioje Sutartyje numatytoms aplinkybėms, dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų Darbų.

40.4. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

11. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

41. Užsakovas, uždelsęs laiku atsiskaityti už atliktus Darbus, Rangovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

42. Rangovas, vėluojantis atlikti Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais, Užsakovo reikalavimu moka 0,02 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutartyje nurodytos Sutarties kainos su PVM.

43. Rangovas sutinka, jog pagal Sutartį mokėtinas netesybas (baudas, delspinigius) Užsakovas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai raštu informavęs Rangovą.

44. Rangovas, per 5 (penkias) darbo dienas nepradėjęs taisyti defektų pagal Užsakovo ar jo paskirto Statinio statybos techninio prižiūrėtojo raštiškus reikalavimus, Užsakovo reikalavimu moka 0,02 procento delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutartyje nurodytos Sutarties kainos su PVM iki bus ištaisyti defektai.

45. Rangovas įstatymų nustatyta tvarka atsako prieš Užsakovą ir atlygina jam padarytus visus nuostolius, kurių atsiradimą sąlygojo tai, kad Rangovas, vykdydamas šioje Sutartyje nustatytus sutartinius įsipareigojimus, nesilaikė reikiamų profesinio atidumo ir rūpestingumo standartų ar kitaip pažeidė Sutarties ir (ar) teisės aktų reikalavimus (tame tarpe ir nuostoliai dėl Rangovo padarytų klaidų vykdant Darbus).

46. Užsakovui nustačius, kad Rangovas padarė esminius Sutarties sąlygų pažeidimus Užsakovas turi teisę reikalauti nuostolių atlyginimo.

12. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

47. Sutartis gali būti nutraukiama abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

48. Užsakovas turi teisę vienašališkai ir nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį (įspėjęs apie tai Rangovą prieš 20 (dvidešimt) dienų), jei Rangovas be pateisinamos priežasties:

48.1. Ilgiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo šioje Sutartyje nustatyto Darbų termino pradžios nepradeda vykdyti Darbų.

48.2. Savo iniciatyva, nesant Užsakovo pritarimo, sustabdo Darbų vykdymą daugiau kaip 10 (dešimt) dienų;

48.3. Vykdydamas Darbus nesilaiko Sutarties nustatytų terminų ir tai Užsakovui suteikia pagrindą manyti, jog Darbai nebus užbaigti laiku;

48.4. Nevykdo pagrįstų Užsakovo ar Užsakovo paskirto statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodymų dėl Rangovo atliekamų darbų kokybės ir toliau vykdo Darbus, neatitinkančius statybą reglamentuojančių teisės aktų;

48.5. Nevykdo kitų pagrįstų raštiškų Užsakovo ar jo paskirto statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodymų dėl šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo;

48.6. Kitais šioje Sutartyje numatytais atvejais.

49. Užsakovui pasinaudojus teise vienašališkai nutraukti Sutartį, Užsakovas privalo Rangovui apmokėti už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus, tačiau neprivalo apmokėti už Darbus, jei Rangovas nepateikia visų Sutartyje numatytų dokumentų, patvirtinančių, kad atlikti Darbai atitinka Užsakovo reikalavimus.

50. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį (įspėjęs apie tai Užsakovą prieš 20 (dvidešimt) dienų), jei:

50.1. Darbų vykdymo sustabdymas tęsiasi ilgiau nei 1 (vieną) mėnesį.

51. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais atvejais.

13. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS. SUBRANGOVŲ KEITIMAI.

52. Jeigu dėl ne nuo Sutarties Šalių priklausančių aplinkybių reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, Sutartyje nurodytų Darbų apimties, visi Darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) III skyriuje. Jeigu Sutartyje nėra nurodyti Rangovo siūlomi darbų įkainiai, kuriais remiantis galima apskaičiuoti, ar neviršijama minėta riba, juos nustatant turi būti vadovaujamas Metodikos 28 punkte nustatytomis kainodaros taisyklėmis.

53. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigijamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

53.1. pritaikant Sutarties pasirašymo metu Rangovo pateiktose lokalinėse sąmatose nurodytus darbų įkainius;

53.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio;

53.3. pritaikant Sutarties pasirašymo metu Rangovo pateiktose lokalinėse sąmatose numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

53.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

54. Darbų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami Šalims pasirašant susitarimą dėl Sutarties pakeitimo šiais atvejais:

54.1. kai Techninėje specifikacijoje nurodyti Darbai dėl atliktų projekto korekcijų tampa nebereikalingi;

54.2. kai Techninėje specifikacijoje numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Techninės specifikacijos klaidų;

54.3. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu;

54.4. kai atsiranda būtinybė dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės ir pateikti sprendiniai tampa sunkiai įgyvendinami;

54.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;

54.6. dėl pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir / ar kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.);

54.7. nenumatytas fizinės sąlygas, t. y. dėl išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

54.8. kitais Viešųjų pirkimų įstatymo numatytais atvejais.

55. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

55.1. Jei kiekio (apimties) (dėl kurio Sutarties Pradinė vertė keičiasi daugiau nei 15 proc.) keitimo būtinybė atsirado dėl nenumatytų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina / tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos ir patvirtinamos Rangovo ir Užsakovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Rangovo iki Sutarties pasirašymo Užsakovui pateiktuose sąmatiniuose skaičiavimuose esančius įkainius.

55.2. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atlikti **papildomus** Darbus, tiesiogiai susijusius su Sutartyje numatytais Darbais ir būtinus Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), tokių Darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais, patvirtintais Rangovo ir Užsakovo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu. Papildomais Darbais laikomi Darbai, kurie nebuvo numatyti Sutartyje ar pirkimo dokumentuose ir kai papildomų Darbų apimtys, viršija 15 procentus pradinės Sutarties kainos.

56. Papildomų Darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, pirkimas iš to paties tiekėjo vykdomas, kai yra visos šios sąlygos kartu:

56.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

56.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės Sutarties kainos.

57. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Pirkimo dokumentams bei nepakeičia Sutarties pobūdžio. Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi, jeigu šiame Sutarties punkte nurodytos Darbų sudėtinės

dalys neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės. Rangovas, Darbų vykdymo metu sužinojęs apie Techninės specifikacijos klaidą arba techninį trūkumą, apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo Rangovui pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

58. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrindai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas – pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes.

59. Subrangovų / subtiekėjų / subteikėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų / subtiekėjų / subteikėjų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui / subtiekėjui / subteikėjui galimas tik tiems darbams, paslaugoms ir prekėms teikti, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovui / subtiekėjui / subteikėjui, ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti naujus subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama Konkurso sąlygose ir neturi pašalinimo pagrindų.

60. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų / subtiekėjų / subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti. Sutarties vykdymo metu Rangovas turi teisę pakeisti Subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus tik prieš tai informuodamas Užsakovą šia tvarka:

60.1. Rangovas pateikia rašytinį prašymą Užsakovui, kuriame nurodo priežastis, lemiančias poreikį pakeisti Subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus;

60.2. patikrinus naujo Subrangovo / subtiekėjo / subteikėjo atitiktį, Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas, jei sutinka, kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl Subrangovo / subtiekėjo / subteikėjo pakeitimo. Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

60.3. priežastis, lemiančias poreikį pakeisti Subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus nauju:

9.3.1. Sutartyje numatytas Subrangovas / subtiekėjas / subteikėjas nepajėgus vykdyti įsipareigojimų dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir (ar) panašios padėties;

9.3.2. Sutartyje numatytas Subrangovas / subtiekėjas / subteikėjas netinkamai vykdo įsipareigojimus ir (arba) atsisako vykdyti jam (jiems) Sutartyje numatytą įsipareigojimų dalį.

61. Sutarties įgyvendinimo metu Užsakovo reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai, Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Užsakovo reikalavimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą į kitą specialistą, kuris atitinka Darbų pirkimo sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus. Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Užsakovui pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto atitikimą Darbų pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams.

14. GINČŲ SPRENDIMAS

62. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys sprendžia derybomis. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

63. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo derybų pradžios ir nesusitarus dėl papildomo termino, ginčas galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

15. FORCE MAJEURE

64. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant, bet ne vėliau kaip 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

65. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

66. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų dėl nenugalimos jėgos (force majeure), už kurią Šalis neatsako.

16. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

67. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktai ir šios Sutarties sąlygomis su priedais.

68. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

69. Pagrindinis Sutarties tekstas surašytas dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas Šalių atstovų ir turi vienodą juridinę galią. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

70. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

71. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

72. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjo kontaktai	Tiekėjo kontaktai
Vardas, pavardė	Gediminas Česnauskis	Karolis Galdikas
Adresas	Medelyno g. 41, Noriškių k., LT-90103 Plungės r.	Telšių g. 64, Plungė
Telefonas	8 610 44741	8 44853351
Faksas	-	-
El. paštas	gediminas.cesnauskis@plungesvandenys.lt	vida.galdikiene@gmail.com

Pirkėjo atsakingo asmens už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą kontaktiniai duomenys: UAB „Plungės vandenys“ projektų vadovas Mindaugas Vaukas, adresas: Medelyno g. 41, Noriškių k., LT-90103 Plungės r., tel. Nr. 8 640 19964, el. p.: mindaugas.vaukas@plungesvandenys.lt.

73. Sutarties priedai:

73.1. 1 priedas. Lokalinė sąmata.

17. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovo vardu:

UAB „Plungės vandenys“

Į. k. 169845485

Medelyno g. 41, Noriškių k., LT-90103 Plungės r.

AB bankas "Swedbank", kodas 73000

LT 83 7300 0100 0256 0817

PVM mokėtojo kodas LT698454811

Tel.: (8-448) 53613, faks.: (8-448) 51483

Direktoriaus pavaduotoja finansams
pavaduojanti direktorių Renata Šlekonienė



(parašas)

A.V.

Rangovo vardu:

K. Galdiko gamybinė – komercinė įmonė

Įm.k.170016229

Telšių g. 64, Plungė

Luminor bankas, kodas 40100

LT50 4010 0430 0001 0535

PVM mok. kodas LT700162219

Tel.: (8-448) 53351

Direktorius
Karolis Galdikas



(parašas)

A.V.

SUDERINTA 9,87965 TŪKST EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS Direktorius
Rimoldis Galdikas

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2021 m. 07 MEN. 14 D.

2021 m. _____ MEN. _____ D.

LOKALINĖ SAMATA

SAMATA

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Statinių grupė 5 UAB "Plungės vandenys"

Statiny 60 Noriškių k. Mielijos g-vės nuoteku tinklai

Žiniaraštis 29 Buitinių nuotekų tinklų remonto darbai

Suma žiniaraščiui 9879.65 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
40 IŠORĖS KANALIZACIJA						
1 N1-25		t. m3		0.072		
	II grupės grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriais, suverčiant į sankasą					
	Darbo sąn. kateg. 3.22	žm.val.	9.6	0.6912	8.64	5.97
	489067 Vienakaušis ekskavatorius pneumorai.0,25 m3 kaušo talp	maš.val	62.0	4.464	31.32	139.81
N1-25	Darbo užm. 5.97	Medžiagos		Mechanizmai 139.81	Iš viso	145.78
2 N1-300		100m3		0.03		
	II gr.grunto kasimas rank.būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio nesutvirtintose tranšėjose ir iki 1.5m gylio duobių kasimas					
	Darbo sąn. kateg. 2.17	žm.val.	196.0	5.88	7.23	42.51
N1-300	Darbo užm. 42.51	Medžiagos		Mechanizmai	Iš viso	42.51
3 N22P-0115		vnt.		7.0		
	Plastikinių vamzdžių sandūrų jungimas sandūriniu suldydymu (kaitinamąja plokšte), kai vamzdžio skersmuo 180-225 mm (sandūra)					
	Darbo sąn. kateg. 4.5	žm.val.	3.0	21.0	9.71	203.91
	240095 Techninis spiritas	kg	0.02	0.14	1.7	0.24
	390019 Švitinis popierius (įvairiu pagrindu)	m2	0.02	0.14	3.21	0.45
	489216 Plastmasinių vamzdžių suvirinimo įrenginys iki 225 mm	maš.val	0.83	5.81	14.91	86.63
N22P-0115	Darbo užm. 203.91	Medžiagos 0.69		Mechanizmai 86.63	Iš viso	291.23
4 N22-481		m		72.0		
	Uždaro perėjimo daugiau kaip 50m ilgio įrengimas kryptinio gręž. įreng. įtraukiant 125-200mm skersm.vamzdį(trasos ilgis)					
	Darbo sąn. kateg. 4.8	žm.val.	0.9	64.8	9.94	644.11
	230444 Grunto stabilizavimo polimeras Ez-Mud	kg	0.115	8.28	2.5	20.7
	240106 Bentonitas	kg	0.2	230.4	1.5	345.6
	260923 Plastikiniai vamzdžiai D 200 mm	m	1.01	72.72	18.44	1340.96
	489236 Kryptinio gręžimo įrenginių komplektas	maš.val	0.3	21.6	140.87	3042.79
N22-481	Darbo užm. 644.11	Medžiagos 1707.26		Mechanizmai 3042.79	Iš viso	5394.16
5 R23-56		vnt.		2.0		
	Skylių vamzdžiams iškalimas ir jų užtaisymas betoniniuose šuliniuose					
	Darbo sąn. kateg. 3.22	žm.val	2.1	4.2	8.64	36.29

Sąmonės grupė		Šalinys 60	Žinarašio 29		Lapas 2	
Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	600008 Cementinis skiedinys S5	m3	0.0034	0.0068	62.07	0.42
	310235 Pneumoplaktukas, dirbant kilnojama kompresorium	mas.val	1.65	3.3	8.52	28.12
R23-56	Darbo užm. 36.29	Medžiagos 0.42	Mechanizmai 28.12		Iš viso	64.83
n R23-196		vnt		1.0		
	Plastmasinio valymo ir inspektavimo kanalizacijos šulinio 425 mm skersmens montavimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	4.3	4.3	9.46	40.68
	260732 Plastmasinio kanalizacijos valymo ir inspektavimo šulinio	komp.	1.0	1.0	268.0	268.0
N23-196	Darbo užm. 40.68	Medžiagos 268.0	Mechanizmai		Iš viso	308.68
7 R19-247		100m		0.72		
	Vamzdyno vidaus apžiūra, darant vaizdo įrašą					
	Darbo sąn. kateg. 4.8	žm.val.	6.0	4.32	9.94	42.94
	489273 Televizinės diagnostikos įranga	maš.val	3.0	2.16	49.69	107.33
R19-247	Darbo užm. 42.94	Medžiagos	Mechanizmai 107.33		Iš viso	150.27
8 R19-248		100m		0.72		
	Nuotekų vamzdyno nuolydžio patikrinimas ir jo grafiko sudarymas					
	Darbo sąn. kateg. 4.8	žm.val.	4.6	3.312	9.94	32.92
R19-248	Darbo užm. 32.92	Medžiagos	Mechanizmai		Iš viso	32.92
9 NIP-0701		100m3		0.72		
	Trasėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,25m3					
	489067 Vienakaušis ekskavatorius pneumorat,0,25 m3 kaušo talp.	maš.val	4.2	3.024	31.32	94.71
NIP-0701	Darbo užm.	Medžiagos	Mechanizmai 94.71		Iš viso	94.71
10 R16-115		100m2		0.36		
	Vejos mažų plotų atnaujinimas, papildant 10 cm augalinio grunto sluoksniu					
	Darbo sąn. kateg. 1.6	žm.val.	35.2	12.672	6.8	86.17
	573019 Augalinis gruntas	m3	10.0	3.6	24.08	86.69
	970004 Žolių sėklos (daugiametės)	kg	2.0	0.72	4.15	2.99
R16-115	Darbo užm. 86.17	Medžiagos 89.68	Mechanizmai		Iš viso	175.85
Skiriuje 40	Darbo užm. 1136	Medžiagos 2066	Mechanizmai 3499		Iš viso	6701
Viso žiniaraštyje 2	Darbo užm. 1136	Medžiagos 2066	Mechanizmai 3499		Iš viso	6701
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(1136)		91			
		Viso:	1227	2066	3499	6792
	Soc.draudimo išlaidos 31.00%(1136+91)		380			
	Statinio statybos išlaidos	Viso:	1607	2066	3499	7172
	Statybviets išlaidos 5.00%					359
	Iš viso tiesioginės išlaidos					7531
	Pridėtinės išlaidos 20.00%(1136+91)					245
	Pelnas 5.00%(7531+245)					389
	Iš viso netiesioginės išlaidos					634
				Bendra vertė be PVM		8165
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					1714.65

Statinių grupė 5		Statinių nr.		Žinymai 29		Lapas 3
Sam en	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	JS viso EUR

Bendra vertė su PVM 9579

Sudarė

(Pavardė)