

laikotarpį		
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	344 m²	3 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	344 m²	3 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Už miesto ribų	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	20

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė. 2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitanti, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsuderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti; 3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte. 4) Nustatius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra. 5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus. 6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku. 7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus: (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (viena) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento; (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento. 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį. 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju. 7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas. 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai. 9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais: (1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as); (2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta; (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų; (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t. 10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas		

pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).		
Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 10	
Objekto pavadinimas:	Gamybinė bazė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Savanorių pr.212,Vilnius
Objekto paskirtis:	Gamybinė bazė
Objekto bendras plotas:	25949 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškai objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	40.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskirama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą numatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotojo atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei–priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS		

jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. [saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė–priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotojo atstovą ir esant poreikiui teisėtvarcos ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškvietimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju).

6) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą.

7) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarcos ir/ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo.

8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).

9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtiniais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) papunktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	25949 m²	135 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	25949 m²	135 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginio aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		
2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinsusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;		
3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradeda vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.		
4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.		
5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus		

plotus.		
6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.		
7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	25949 m²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.		
4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:		
(1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;		
(2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.		
5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.		
6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neeksploatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietimus sistemos gedimo atveju.		
7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.		
8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.		
9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:		
(1) jeigu įrangą pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);		
(2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta;		
(3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;		
(4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.		
10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).		
Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	1030.00
PVM suma, EUR	216.30
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	1246.30

Objektas Nr. 11	
Objekto pavadinimas:	Nuotekų stotis
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Liepto g. 2, Vilnius
Objekto paskirtis:	Nuotekų valymas
Objekto bendras plotas:	847 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškai objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	16.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtvarcos ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptažodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju). 6) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą. 7) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarcos ir/ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo. 8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma). 9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu. 10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas. 11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys. 12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.		

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) punktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	847 m²	4 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	847 m²	4 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		
2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitanti, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;		
3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.		
4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.		
5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.		
6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.		
7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	847 m²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.		
4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:		
(1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;		
(2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.		
5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.		
6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos		

Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju.

7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.

8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.

9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:

(1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);

(2) jeigu įranga pažeista mechanškai arba yra ardyta;

(3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;

(4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.

10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).

Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 12	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Maironio g. 12, Vilnius
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	1815 m ²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškas objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas tur užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	16.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba.		
2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą.		
3) Nemustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti		

prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą.

4) Tiekėjas, gavęs apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.

5) Tiekėjas suveikus apsauginei–priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė–priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaukyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju).

6) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą.

7) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo.

8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).

9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtiniais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-u) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) papunktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinę apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	1815 m²	4 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	1815 m²	4 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (į kaininis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		

1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš

anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.

- 2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;
- 3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nemustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.
- 4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.
- 5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.
- 6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.
- 7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.

Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	1815 m²	
Sistemos remontas		

- 1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.
- 2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.
- 3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.
- 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:
- (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;
- (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.
- 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.
- 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietimus sistemos gedimo atveju.
- 7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.
- 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.
- 9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:
- (1) jeigu įrangą pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);
- (2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta;
- (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;
- (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.
- 10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).

Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	

Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 13	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Pavilnio g. 50, Vilnius
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	695 m ²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškasis objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	16.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš primant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nemustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtarkos ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaukyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptažodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju). 6) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą. 7) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai		

privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo.

8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).

9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) papunktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	695 m ²	5 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	695 m ²	5 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		
2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;		
3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradeda vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nemustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.		
4) Nustatius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.		
5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.		
6) Raštu ar telefonu pranešti apie kliūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.		
7) Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	695 m ²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo		

pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.

3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.

4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:

(1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;

(2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.

5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.

6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju.

7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.

8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.

9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:

(1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);

(2) jeigu įranga pažeista mechanškai arba yra ardyta;

(3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;

(4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.

10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).

Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 14	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė Naujoji Vilnia
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Rytų g. 36, Vilnius
Objekto paskirtis:	vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	343 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškasis objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas tur užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)

Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	16.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskirama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju). 6) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą. 7) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo. 8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma). 9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu. 10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas. 11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys. 12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.		
Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) papunktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinę apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	343 m²	4 vnt.

Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	343 m ²	4 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimanč Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė. 2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsuderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti; 3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradėdama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte. 4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra. 5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus. 6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku. 7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	343 m ²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus: (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento; (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento. 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį. 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitiktį Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju. 7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas. 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai. 9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais: (1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as); (2) jeigu įranga pažeista mechaniškai arba yra ardyta; (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų; (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t. 10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).		
Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo		

pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.

Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 15	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė Vingio parkas
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	M.K.Čiurlionio g. 116, Vilnius
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	901 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškai objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	16.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų išsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir		

imtis priemonių apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotojo atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokie pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju).

6) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą.

7) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo.

8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).

9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) papunktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	901 m²	4 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	901 m²	4 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		
2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;		
3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradėdama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.		
4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.		
5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.		
6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.		

7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	901 m²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.		
4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:		
(1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (viena) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;		
(2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.		
5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.		
6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju.		
7) Už sistemos gedimo šalinimą panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.		
8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.		
9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:		
(1) jeigu įrangą pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);		
(2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta;		
(3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;		
(4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.		
10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).		
Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 16	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė Aukštieji Paneriai
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Kirtimų g. 6a, Vilnius

Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	1577 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškai objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (ikainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	18.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų išsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokie pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatymo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju). 6) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą. 7) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo. 8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma). 9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtiniais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu. 10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas. 11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys. 12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri prijungta į pultą.		
Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) punktą, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinę apsaugos valandą.		

Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	1577 m ²	4 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	1577 m ²	4 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė. 2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti; 3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nemustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte. 4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra. 5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus. 6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku. 7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	1577 m ²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus: (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (viena) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento; (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento. 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį. 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neeksploatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju. 7) Už sistemos gedimo šalinimą panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas. 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales		

ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.

9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:

- (1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);
- (2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta;
- (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;
- (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.

10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).

Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	502.00
PVM suma, EUR	105.42
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	607.42

Objektas Nr. 17	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Tiškevičiaus g. 4c, Trakų Vokė
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	51 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškasis objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	16.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba.		
2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą.		
3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą.		

- 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.
- 5) Tiekėjas suveikus apsauginei–priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė–priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės–priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokie pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškvietimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju).
- 6) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą.
- 7) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo.
- 8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).
- 9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.
- 10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.
- 11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.
- 12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) punktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	51 m²	2 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	51 m²	2 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		

- 2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;
- 3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.
- 4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.
- 5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.
- 6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.
- 7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.

Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	51 m ²	
Sistemos remontas		

- 1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.
- 2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.
- 3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.
- 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:
- (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;
- (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.
- 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.
- 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietimus sistemos gedimo atveju.
- 7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.
- 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.
- 9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:
- (1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);
- (2) jeigu įranga pažeista mechaniškai arba yra ardyta;
- (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;
- (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.
- 10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).

Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		

Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.
---	--------

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	454.00
PVM suma, EUR	95.34
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	549.34

Objektas Nr. 18	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Eišiškių pl. 42, Vilnius
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	104 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškasis objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	12.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulsto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskirama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nenustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pulstą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotojo atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptažodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškvietimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju). 6) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą. 7) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo. 8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos		

darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).

9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pulką.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulse techninės specifikacijos 6 (šeštą) punktą, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	104 m²	2 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	104 m²	2 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		
2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitanti, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinsusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;		
3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.		
4) Nustačius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.		
5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.		
6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.		
7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	104 m²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.		

- 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:
- (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;
- (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.
- 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Ušakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.
- 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietimus sistemos gedimo atveju.
- 7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Ušakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.
- 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.
- 9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:
- (1) jeigu įrangą pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);
- (2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta;
- (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Ušakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;
- (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.
- 10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).

Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Ušakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Ušakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Ušakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	358.00
PVM suma, EUR	75.18
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	433.18

Objektas Nr. 19	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Kovo 11-osios g. 34a, Grigiškės
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	49 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškasis objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiaujant (Tiekėjas tur užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Ušakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už matą vienetą (įkainis), EUR be PVM

Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	12.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nemustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nemutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nemutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotoją atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju). 6) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą. 7) Atvykus į objektą po suveikusio signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo. 8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma). 9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu. 10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas. 11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys. 12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-u) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.		
Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) papunktį, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinę apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	49 m²	1 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	49 m²	1 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	

Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8
Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė. 2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsiderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti; 3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradedama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nemustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte. 4) Nustatius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra. 5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus. 6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku. 7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		
Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	49 m²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais. 3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. 4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus: (1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento; (2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento. 5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį. 6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neeksploatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietus sistemos gedimo atveju. 7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas. 8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dviasdešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai. 9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais: (1) jeigu įranga pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as); (2) jeigu įranga pažeista mechaniškai arba yra ardyta; (3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų; (4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t. 10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).		
Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties	1 val.	

galiojimo laikotarpį		
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
<i>Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina</i>		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
<i>Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.</i>		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
<i>3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.</i>		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	358.00
PVM suma, EUR	75.18
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	433.18

Objektas Nr. 20	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Sausio 13-iosios g. 6b, Vilnius
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	147 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.
Numatoma paslaugų teikimo pradžia:	2021-09-20
Ar reikalingas periodiškai objekto (-ų) stebėjimas juos apvažiuojant (Tiekėjas turi užtikrinti objekto (-ų) teritorijos budinčio ekipažo periodinį apvažiavimą pagal suderintą paslaugų teikimo grafiką, jame suderintu laiku, įskaitant poilsio ir švenčių dienas. Apvažiavimo tikslas – prevenciniai veiksmai, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą nuo sugadinimo, sunaikinimo, žalos turtui?	Ne
Ar reikalinga ginkluota apsauga?	Ne

Elektroninės apsaugos paslaugos (B)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Stebėjimas ir reagavimas (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte	mėn.	12.00
1) Elektroninės apsaugos atveju objektas turi būti saugomas reagavimo būdu per signalizacijos sistemą, prijungtą prie Tiekėjo centrinio stebėjimo pulto (toliau – CSP), signalų perdavimo įrangos pagalba. 2) Prieš priimant objektą stebėjimui, dalyvaujant Užsakovui, Tiekėjas privalo patikrinti objekto signalizacijos sistemos būklę ir surašyti Objekto apžiūros aktą, kuris pasirašytas šalių tampa neatskiriama Pirkimo sutarties dalimi – priedu. Objekto apžiūros akte nurodomos rekomendacijos dėl objekto saugumo būklės pagerinimo ir/arba trūkumai, kuriuos Užsakovas privalo pašalinti ir/arba privalomos sąlygos, kurias Užsakovas privalo įvykdyti (jeigu tokių yra). Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto su Užsakovu suderintą sąmatą. 3) Nemustačius sistemos gedimų (trūkumų) Tiekėjas įsipareigoja savo pajėgumais saugojamame objekte sumontuotą apsauginę-priešgaisrinę sistemą prijungti prie Tiekėjo CSP bei užtikrinti nenutrūkstamą sistemos ryšio su CSP veikimą, t. y. turėti galimybę CSP stebėti patalpų ir teritorijos apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos veikimą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą. Tiekėjas taip pat turi turėti rezervinį pultą nenumatytiems atvejams ar kitomis techninėmis priemonėmis užtikrinti nenutrūkstamą paslaugos teikimą. 4) Tiekėjas, gavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistema nėra įjungta, elektros energijos dingimo signalą, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos sistemos testavimo signalo, privalo nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą arba pastato naudotoją atstovą. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Tiekėjas pagal iš anksto suderintą sąmatą, už medžiagas apmokant pagal medžiagų įsigijimo dokumentus netaikant pelno ar kitų papildomų mokesčių. Tuo atveju, jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas. 5) Tiekėjas suveikus apsauginei-priešgaisrinei sistemai privalo nedelsiant išsiųsti greito reagavimo grupę (ekipažą) į įvykio vietą, fiksuoti reagavimo grupės judėjimo laiką ir pranešti apie sistemos suveikimą Užsakovo nurodytam atsakingam asmeniui. Tiekėjas privalo atvykti per atnaujinto varžymosi metu CPO IS jo nurodytą laiką (ekonominio naudingumo atveju, kai taikomas šis kriterijus). Bet kuriuo atveju reagavimo laikas negali būti ilgesnis kaip: miesto teritorijoje – ne ilgiau kaip 8 (aštuonias) min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsauginė-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai tuoj pat informuoti Užsakovo atstovą arba pastato naudotojo atstovą ir esant poreikiui teisėtvarkos ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis		

priemonių jiems sulaukyti. Jei stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingų asmenų sąraše nurodytas asmuo, paskambinęs Tiekėjo nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptąžodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, yra netaikomas, esant ne daugiau dviejų iškvietimų per mėnesį, o nuo trečiojo iškviatimo per mėnesį mokestis mažinamas pusiau, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju).

6) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol pastato naudotojo atstovas atšauks objekto apsaugą.

7) Atvykus į objektą po suveikuso signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 (vieną) val. be papildomo mokesčio) ir, esant poreikiui, informuoti teisėtvarkos ir/ar priešgaisrines gelbėjimo tarnybas iki atvyks Užsakovo arba pastato naudotojo atsakingas asmuo.

8) Tiekėjas turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka ir turi teisę vykdyti ginkluotą apsaugą (jei taikoma).

9) Tiekėjas privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtinais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10) Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11) Užsakovui pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą, objekto atrakinimo/užrakinimo (signalizacijos įjungimo/išjungimo) laiką ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

12) Saugoma ta signalizacijos sistema esanti objekto (-ų) adresu (-ais), kuri pajungta į pultą.

Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	val.	3.93
2.1. Viršijus 1 (vieną) valandą, pagal stebėjimo ir reagavimo (0-24 val.) centriniame stebėjimo pulte techninės specifikacijos 6 (šeštą) punktą, skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinę apsaugos valandą.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	-	
Elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimas	kartai	0.00
3.1. Užsakovo atsakingi darbuotojai turi teisę, bet kuriuo paros metu atlikti teikiamų elektroninės apsaugos paslaugų (suveikimas, signalo gavimas, reagavimas ir kiti veiksmai numatyti elektroninės apsaugos paslaugų apimtyje) patikrinimą ne dažniau nei kartą per mėnesį.		
Preliminarus elektroninės apsaugos paslaugų patikrinimo skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1	
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	kartai	0.00
4.1. Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl Užsakovo kaltės.		
Preliminarus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	2	
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	147 m ²	2 vnt.
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, plotas ir skaičius	147 m ²	2 vnt.
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia:	Taip	
Saugomas objektas yra:	Mieste	
Reagavimo laikas, ne ilgesnis kaip:	min.	8

Techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugos (T)		
Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugos kaina už mato vienetą (įkainis), EUR be PVM
Techninės įrangos aptarnavimas		
1) Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis, su Užsakovu suderintu ir sudarytu grafiku atlikti planinį sistemos aptarnavimą. Patikrinimus Tiekėjas turi atlikti su Užsakovu iš anksto suderintu laiku su Užsakovu suderintu dažnumu, kuris negali būti retesnis nei vienas kartas per metus. Atžymos apie aptarnavimą turės būti pažymėtos Užsakovo žurnale. Jeigu Užsakovas negali pateikti žurnalo, Tiekėjas privalo užvesti naują sistemų priežiūros žurnalą savo lėšomis. Prieš priimant Užsakovo įrenginius aptarnavimui, atliekama pirminė jų apžiūra (auditas). Jos metu nustatoma įrenginių techninė būklė.		
2) Techninė priežiūra (apžiūra) įskaitant, bet neapsiribojant apima: sistemų įvykių peržiūrą, spindulių su pažeidimais testavimą, saugomų zonų sąrašo patikslinimą ar sudarymą (jeigu jo nėra), avarinio maitinimo šaltinio elektrinių parametrų matavimą, kiekvieno įrenginio veikimo tikrinimą, užterštų/išsuderinusių įrenginių valymą/derinimą ir kitus veiksmus, kurie reikalingi sistemos funkcionavimui užtikrinti;		
3) Tiekėjas atlieka tik veikiančios sistemos techninę priežiūrą. Pirminė sistemos apžiūra apima objekte įrengtos sistemos techninės būklės ir veikimo patikrinimą. Techninė priežiūra pradėdama vykdyti tik atlikus jos pirminę apžiūrą ir jeigu nenustatoma sistemos defektų (gedimų). Techninės priežiūros pradžia įforminama atskiru įrašu pirminės apžiūros akte.		
4) Nustatčius sistemos gedimus, jie įrašomi pirminės apžiūros akte. Pašalinus trūkumus atliekama pakartotina sistemos apžiūra.		
5) Per 10 (dešimt) dienų nuo Objekto priežiūros paslaugų teikimo pradžios, Tiekėjas privalo fiziškai susipažinti su nekilnojamojo turto objekto apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos įranga ir pateikti Užsakovui jos modelius, markes, tipus, daviklių skaičius, jų tipus, patikslinti saugomų zonų sąrašus, saugomus plotus.		
6) Raštu ar telefonu pranešti apie klūtis, dėl kurių ne dėl Tiekėjo kaltės nebuvo galima atlikti planinės techninės priežiūros arba neplaninės techninės priežiūros darbų nustatytu laiku.		
7) Tuo atveju jei Tiekėjas pagal Pirkimo sutartį Užsakovui teikia ir sistemos remonto paslaugas, Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti. Tuo atveju, jei Tiekėjas neteikia sistemos remonto paslaugų, nustatytus gedimus (trūkumus) privalo pašalinti Užsakovas.		

Patikrinimų dažnumas per sutarties galiojimo laikotarpį	1 kartai	
Priešgaisrinės sistemos techninis aptarnavimas	mėn.	0.00
Pateikiamas Tiekėjo maksimalus mėnesio įkainis už 100 m2 maksimaliai įrengtos priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą.		
Priešgaisrinės sistemos patalpų plotas	147 m²	
Sistemos remontas		
1) Tiekėjas Užsakovo prašymu su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
2) Atvykęs į objektą tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį lapą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
3) Tiekėjas privalo užtikrinti, kad sistemos signalai būtų gaunami tinkamai ir esant gedimams (trūkumams) privalo juos pašalinti.		
4) Gavus pranešimą apie sistemos gedimus, atvykti į objektą ir pašalinti sistemos gedimus:		
(1) darbo dienomis – per 4 (keturias) valandas, bet ne vėliau, kaip 1 (vieną) val. po darbo pabaigos atvykti ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento;		
(2) ne darbo dienomis – atvykti per 8 (aštuonias) valandas ir pašalinti sistemos gedimus, kurie nereikalauja sistemos detalių keitimo, o remonto darbus, kurie reikalauja sistemos detalių keitimo atlikti ne vėliau nei per 72 (septyniasdešimt dvi) val. nuo pranešimo apie gedimą gavimo momento.		
5) Remonto darbams yra taikomi valandiniai darbo laiko įkainiai, laikant, kad remonto darbams atlikti bus reikalingi kvalifikuoti specialistai. Kelionėje pas Užsakovą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į valandinį įkainį.		
6) Tiekėjas turi pasirūpinti visų reikalingų medžiagų ir detalių tiekimu. Visos medžiagos ir detalės privalo būti naujos, neekspluatuotos, atitikti Europos Sąjungos standartus. Visą parą priimti iškvietimus sistemos gedimo atveju.		
7) Už sistemos gedimo šalinimui panaudotas detales Užsakovas atsiskaito pagal faktiškai patirtas išlaidas.		
8) Atliktiems darbams ir sumontuotiems įrenginiams Tiekėjas suteikia ne trumpesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją išskyrus tas atskiras detales ir darbus, kuriems priėmimo-perdavimo akte (sąskaitoje) nurodyta, kad jiems suteikiamas trumpesnis garantijos terminas. Garantinio laikotarpio metu netinkamai funkcionuojančių sistemų dalių keitimas atliekamas nemokamai.		
9) Garantija negalioja ir neįpareigoja Tiekėjo šiais atvejais:		
(1) jeigu įrangą pažeista ne Tiekėjo atstovui bandant remontuoti, išmontuoti įrangą ar prijungti papildomą įrangą (-as);		
(2) jeigu įrangą pažeista mechaniškai arba yra ardyta;		
(3) jeigu įrangos pažeidimai padaryti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui nesilaikant įrangos techninius reikalavimus atitinkančių eksploatacijos sąlygų;		
(4) jeigu pažeidimai įvyko dėl nenugalimos jėgos ar buitinių sąlygų poveikio: žemės drebėjimo, žaibo, ugnies, drėgmės, elektros tinklo, elektros srovės ar apkrovos pakitimų ir t. t.		
10) Orientacinė papildoma informacija apie objektą (-us) ir šiuo metu objekte (-uose) teikiamas apsaugos bei techninės priežiūros ir remonto paslaugas pateikta pridedamame dokumente (jei taikoma).		
Vienos valandos darbų kaina su atvykimu	val.	25.00
Atvykęs į objektą Tiekėjas privalo nustatyti gedimą, surašyti defektinį aktą ir esant objektyvioms galimybėms pašalinti gedimą. Tuo atveju, jei gedimo pašalinimui reikalingos papildomos medžiagos ir papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius ir medžiagų kaina turi būti suderinta su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus "Vienos valandos darbų kaina su atvykimu" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina	val.	20.00
Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina		
Preliminarus "Antros ir vėlesnių valandų darbų kaina" valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	
Papildoma fizinė apsauga remonto metu	val.	3.93
Skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną fizinės apsaugos valandą remonto metu.		
Preliminarus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	- val.	
Vartotojų kodų programavimas	val.	25.00
3.1. Tiekėjas su Užsakovu suderintu laiku atvyksta į objektą ir suprogramuoja signalizacijos sistemos kodus. Į įkainį įskaičiuotos atvykimo išlaidos. Tuo atveju, jei paslaugos suteikimui reikalingos papildomos darbų valandos, darbo valandų skaičius turi būti suderintas su Užsakovo atsakingais darbuotojais.		
Preliminarus „vartotojų kodų programavimas“ valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį	1 val.	

Objekto Paslaugų kaina, EUR be PVM	358.00
PVM suma, EUR	75.18
Objekto Paslaugų kaina, EUR su PVM	433.18

Objektas Nr. 21	
Objekto pavadinimas:	Vandens siurblinė
Paslaugos teikimo vieta (adresas):	Vilniaus g. 2b, Grigiškės
Objekto paskirtis:	Vandens tiekimas
Objekto bendras plotas:	199 m²
Numatomas paslaugų teikimo terminas:	24 mėn.