

# VŠĮ ALYTAUS MEDICININĖS REABILITACIJOS IR SPORTO CENTRO SPORTO BAZĖS PAPILDOMŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2021 m. liepos 28 d. Nr. SK/82  
Alytus

**VŠĮ Alytaus medicininės rehabilitacijos ir sporto centras**, atstovaujamas direktorės Irmos Maskeliūnienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Eganta“, atstovaujama direktoriaus Antano Danilevičiaus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – atitinkamai **Užsakovas** ir **Rangovas**, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu ir Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 patvirtintu Mažos vertės pirkimų aprašu, sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

## 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Ši sutartis sudaryta vadovaujantis atlikta mažos vertės viešojo pirkimo skelbiama apklausa.

1.2. Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti pastato, esančio Pramonės g. 9, Alytus, (toliau – patalpos) remonto darbus (toliau – darbai), kurių apimtis nurodyta Sutarties priede „VŠĮ Alytaus medicininės rehabilitacijos ir sporto centro sporto bazės papildomų remonto darbų techninė specifikacija“ (toliau – priedas), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis priimti bei apmokėti Rangovui už laiku ir kokybiškai atliktus darbus.

## 2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina yra 39 265,37Eur ( trisdešimt devyni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt penki eurai 37 ct) (*suma žodžiais*), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM) (*jei taikomas*). Ši suma atitinka Rangovo Pirkimo metu pateiktą pasiūlymą. Į Sutarties kainą įeina visos Rangovo išlaidos, susijusios su Sutarties vykdymu (darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, transportavimo), įskaitant mokesčius ir rinkliavas, taip pat ir išlaidos už sąskaitų faktūrų pateikimą per informacinę sistemą „E.Sąskaita“.

2.2. Darbų apimtis nurodyta Sutarties 1 ir 2 prieduose.

2.3. Sutartyje taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina dėl rinkos kainų lygio pasikeitimo ar mokesčių pasikeitimo nebus perskaičiuojama. Bet koks kiekis, kuris nustatytas techninės specifikacijos dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

2.4. Užsakovas už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumoka Rangovui per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros, išrašytos Šalių pasirašyto Darbų perdavimo-priėmimo akto pagrindu, gavimo per informacinę sistemą „E.Sąskaita“ dienos.

2.5. Užsakovas sumoka tik už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus pagal Sutarties 2 priede nurodytas darbų grupes. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių kainos.

2.6. Darbų grupių kainos yra fiksuotos, nustatytos visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiamos. Į Darbų grupių kainas turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagos, paslaugos, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų grupių kainas.

2.7. Sutarties 2 priedo Tiekėjo pasiūlyme nurodytame Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 2.4.punkte numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu,

Užsakovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

2.8. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

2.8.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

2.8.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

2.9. Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga

2.10. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus smulkius defektus bei nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

2.11. Sąskaitos faktūros išrašomos tikslumu iki euro šimtųjų dalių (tai yra du skaičiai po kablelio).

2.12. Visi atsiskaitymai su Rangovu vykdomi mokėjimo nurodymu į Sutarties rekvizituose Rangovo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

### **3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI**

3.1. Darbų atlikimo terminas yra – 40 (keturiasdešimt) kalendorinių dienų terminas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios dienos. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęsimas 10 dienų dėl Sutarties 3.4. punkte nustatytų aplinkybių.

3.2. Darbų pradžia – statyb vietės (objekto) perdavimo Rangovui diena arba diena, nurodyta Užsakovo pranešime (nurodyme) Rangovui pradėti Darbus, arba per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos. Apie Darbų pradžią Užsakovas turi pranešti Rangovui per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

3.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti Darbų trūkumai ir/ar defektai (jeigu bus nustatyti), pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir pasirašyta pabaigtų darbų deklaracija.

3.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

3.4.1. dėl kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovo atsakomybei;

3.4.2. dėl aplinkybių kurių Sutarties sudarymo metu Šalys negalėjo numatyti.

3.5. Nekokybiškai atlikti Darbai, jų trūkumų ar/ir defektų šalinimas negali būti priežastimi Darbų atlikimo termino pratęsimui.

3.6. Rangovas, manydamas, jog jis turi teisę į terminų pratęsimą, apie tai nepasibaigus terminui, bet ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas iki termino pabaigos, praneša Užsakovui, pranešime nurodydamas, kokiam laikui turi būti pratęsimas terminas, aplinkybes, kurios lėmė poreikį pratęsti terminą, laiką, kurį truko šios aplinkybės, bei pateikia nurodytą informaciją pagrindžiančius dokumentus.

### **4. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA**

4.1. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas atliktų Darbų priėmimo - perdavimo aktas.

4.2. Rangovas už faktiškai atliktus darbus parengia ir pateikia Užsakovo atsakingam už Sutarties vykdymą asmeniui atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą, kuriame pateikia informaciją apie visus atliktus darbus.

4.3. Užsakovo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo Rangovo pateiktą atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas arba per šį terminą raštu pateikia Rangovui motyvuotą paaiškinimą, kuriame išvardijami nustatyti trūkumai ir nurodomi (suderinti su Rangovu) terminai trūkumams pašalinti. Pastabose nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo sąskaita ir teikia naują atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

4.4. Užsakovo atsakingam už Sutarties vykdymą asmeniui pasirašius atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovas ne vėliau kaip kitą darbo dieną Užsakovui pateikia sąskaitą faktūrą per informacinę sistemą „E. Sąskaita“.

4.5. Užsakovas turi teisę neapmokėti už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti Darbų defektai.

## 5. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Rangovas įsipareigoja:

5.1.1. Sudarius Sutartį, Rangovas per 3 (tris) darbo dienas pateikia Darbų vykdymo grafiką darbams, aprašytiems techninėje specifikacijoje, įvykdyti per Sutarties 3.1. punkte nustatytą terminą. Grafikas turi būti pakankamai detalus, t. y. leidžiantis įvertinti ne tik Darbų trukmę, bet ir darbuotojų, technikos, medžiagų transportavimo terminus;

5.1.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.1.3. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas darbų vykdymui. Darbų vykdymo metu patalpose ir pastatų prieigose, kuriose rangos darbai nėra vykdomi, turi būti palaikoma švara ir tvarka (koridoriuose kurie bus naudojami administracijos ir rangovo, administracinės patalpos, aptvėrimai šalia pastatų ir pan.). Rangovo paskirtas atsakingas atstovas už sutarties vykdymą gavęs Užsakovo paskirto atsakingo asmens pastabą apie netinkamą švarą ir tvarką objekte turi reaguoti į pastabą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) valandas pašalinti nustatytus trūkumus. Rangovui per nurodytą terminą trūkumų nepašalinis, Rangovas moka Užsakovui 150, 00 eurų (vieno šimto penkiasdešimties eurų, 00 ct) baudą už kiekvieną tokį atvejį. Pastabą Užsakovas Rangovui išsiunčia už sutarties vykdymą atsakingam asmeniui sutartyje nurodytu el. pašto adresu. Įspėjimas laikomas gautu jo išsiuntimo dieną. Bauda, nurodyta šiame punkte, bus vienašališkai išskaičiuota iš Rangovui mokėtinų sumų, nurodytos PVM sąskaitoje faktūroje, už faktiškai atliktus Darbus;

5.1.4. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

5.1.5. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas pagal Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;

5.1.6. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Užsakovui, tai Užsakovui pareikalavus Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui;

5.1.7. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors įranga, medžiagos arba Darbų kokybė yra su defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Užsakovas gali atmesti įrangą, medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas

Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus;

5.1.8. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:

5.1.8.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

5.1.8.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.1.9. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbo pradžios iki kol visiems Darbams bus išduotas ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įranga atitiktų Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus.

5.1.10. Rangovo pateikiamos medžiagų ar įrangos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų tinkamai naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai (jeigu tokia įranga įrengiama).

5.1.11. skirti )  
atsakingu asmeniu už Sutarties

5.1.12. Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turi atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta statybų aikštelės ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos;

5.1.13. užtikrinti, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų;

5.1.14. laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas;

5.1.15. Susitikimai organizuojami esant poreikiui. Užsakovui apie susitikimo poreikį informuoja Rangovo atstovą vieną darbo dieną prieš numatomą susitikimą. Užsakovo iniciatyva Rangovo atstovai gali būti kviečiami dalyvauti ir susitikimuose su išorės institucijomis, sprendžiant su Darbais tiesiogiai susijusius klausimus;

5.1.16. užbaigęs Darbus, iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po darbų likusias statybines atliekas, išvalyti teritoriją, langus bei patalpas, kuriose dirbo. Atliekų tvarkymas:

- vykdamas Darbus numatomas statybinių šiukšlių išvežimas pagal LR aplinkos ministro patvirtintas „Statybinių atliekų tvarkymo taisykles“;
- statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:
- atliekas, tinkamas naudoti vietoje, kurias Perkančiai organizacijai leidus, galima panaudoti statybos metu;
- atliekas, tinkamas perdirbti (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos, metalas), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas;
- Užsakovui pareikalavus, Rangovas pateikia pažymą (-as) apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatyto būdu;

5.1.17. Užsakovui, garantinio laikotarpio metu, aptikus defektus ir raštu informavus apie tai Rangovą, Rangovas įsipareigoja juos savo sąskaita pašalinti per 5 (penkių) kalendorinių dienų terminą nuo pranešimo apie defektus gavimo dienos;

5.1.18. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

5.1.19. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis Užsakovo nurodymus.

5.1.20. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali trukdyti Rangovui tinkamai atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais.

5.1.21. Ne vėliau kaip per 5 darbo dienas iki planuojamo Rangovo kreipimosi dėl statybos užbaigimo dokumentų gavimo Rangovas privalo pateikti Užsakovui Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimą, kuris Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo (ar subrangovų) kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 (tris) statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Tuo atveju, jeigu garantinis terminas nutrūksta arba yra sustabdomas, Rangovas privalo pratęsti Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo galiojimą tiek, kad jo galiojimo laikotarpis būtų ne trumpesnis kaip 3 (trys) statinio garantinio termino metai.

5.1.22. Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) procentai Sutarties kainos ir turi galioti ne trumpiau kaip 3 (tris) metus skaičiuojant nuo galutinio Darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo.

## 5.2. Užsakovas įsipareigoja:

5.2.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Darbai nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius;

5.2.2. vykdyti kitas jam priskirtas pareigas Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

5.2.3. priimti Rangovo kokybiškai atliktus Darbus ir pasirašyti Darbų perdavimo - priėmimo aktą;

5.2.4. apmokėti už Rangovo kokybiškai atliktus Darbus šios Sutarties 2 skyriuje numatyta tvarka;

5.2.5. užtikrinti Rangovo darbuotojų patekimą į Darbų zoną pagal galiojančią tvarką;

## 6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Šalys privalo tinkamai ir laiku vykdyti savo sutartinius įsipareigojimus. Šalis, nevykdžiusi arba netinkamai įvykdžiusi savo prievolę, privalo atlyginti kitai šaliai šios patirtus nuostolius.

6.2. Rangovui neatlikus darbų per Sutarties 3.1 punkte nustatytą terminą, Rangovas moka 0,02 (dviejų šimtųjų procento) procento dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos, nurodytos Sutarties 2.1 punkte, sumos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

6.3. Rangovas atsako Užsakovui už nukrypimus nuo šioje Sutartyje nustatytų reikalavimų. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo neatlygintinai pašalinti trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą ir atlyginti šio patirtus nuostolius.

6.4. Rangovas nepagrįstai uždelęs Užsakovo nurodytą trūkumų pašalinimo terminą, moka Užsakovui 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. Sutartyje nurodytos darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

6.5. Už kiekvieną uždelstą sumokėti dieną Rangovas gali reikalauti iš Užsakovo sumokėti 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną.

6.6. Rangovas privalo laiku pranešti Užsakovui, kad yra kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų darbų tinkamumui ir kokybei.

6.7. Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, dėl kurių darbų vykdymas ar dalis jų šios Sutarties numatytomis sąlygomis ir tvarka tampa neįmanomas, Rangovas turi iš anksto informuoti apie tai Užsakovą.

6.8. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

6.9. Šalys aiškiai ir nedviprasmiškai susitaria, kad visos nustatytos baudos yra laikomos minimaliais nuostoliais, kuriuos Užsakovas patirs dėl Rangovo padaryto Sutarties pažeidimo, ir jokių būdu neatleidžia Rangovo nuo visų Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimo ir tolesnio tinkamo šioje Sutartyje nustatytų įsipareigojimų vykdymo.

## 7. GARANTIJOS

7.1. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo atlikti Darbai atitiks Sutartyje numatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę, arba tinkamumą įprastam naudojimui.

7.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus per Užsakovo nustatytą protingą terminą.

7.3. Rangovas prisiima atsakomybę padengti visus nuostolius patirtus dėl jo veiksmų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

## 8. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO PAGRINDAI

8.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

8.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu.

8.3. Užsakovas turi teisę, įspėjusi Rangovą raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

8.3.1. jeigu atliekamų darbų kokybė neatitinka šioje sutartyje nustatytų reikalavimų ir po raštiško Užsakovo pranešimo/pretenzijos apie tai Rangovui, jis per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina trūkumų arba pašalina netinkamai;

8.3.2. jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus ir po raštiško Užsakovo pranešimo/pretenzijos apie tai Rangovui, jis per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina nurodytų trūkumų ir/ ar toliau nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus;

8.3.3. jeigu Rangovas nepradedą teikti paslaugų laiku arba paslaugas teikia taip lėtai, kad jas pabaigti pasidaro aiškiai negalima per Sutartyje numatytą terminą;

8.3.4. jeigu Rangovas nevykdo kitų sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

8.3.5. jeigu Rangovas Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis sutarties pažeidimas;

8.3.6. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį.

8.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu numatyta Sutartyje.

8.5. Užsakovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje skelbia informaciją apie Sutarties neįvykdymą ar netinkamai ją įvykdžiusį Rangovą, kai:

8.5.1. Sutartis nutraukta dėl esminio Sutarties pažeidimo;

8.5.2. priimtas teismo sprendimas, kuriuo tenkinami Užsakovo reikalavimai pripažinti Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą esminiu ir atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

8.6. Užsakovas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbusi šios Sutarties 8.5 punkte nurodytą informaciją, nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, apie tai informuoja Rangovą.

8.7. Šalys susitaria esminėmis Sutarties sąlygomis laikyti darbams nustatytus reikalavimus, atsiskaitymo reikalavimus, darbų atlikimo terminus, darbų kainą. Ši nuostata neapriboja galimybės kitų Sutartyje, jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylančių įsipareigojimų pažeidimus kvalifikuoti esminiais vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalimi. Šalis, prieš vienašališkai nutraukdama Sutartį, privalo raštu pareikalauti Sutartį pažeidusios Šalies pašalinti Sutarties nutraukimo pagrindą sudarančias aplinkybes (priežastis) per protingą terminą, kuris negali būti ilgesnis kaip 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, jas skaičiuojant nuo reikalavimo išsiuntimo elektroniniu paštu Sutartyje nurodytu Sutartį pažeidusios šalies adresu dienos. Jeigu šios aplinkybės (priežastys) nepašalinamos per nustatytą terminą, Sutarties nutraukimą inicijuojanti šalis turi teisę nedelsdama ir nesikreipdama į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai informuodama kitą šalį raštu registruotu ar elektroniniu paštu Sutartyje nurodytu Sutartį pažeidusios šalies adresu. Pranešimas apie Sutarties nutraukimą laikomas pateiktu kitai šaliai: jei teikiamas registruotu paštu – po 3 (trijų) darbo dienų nuo jo išsiuntimo registruotu paštu dienos, jei teikiamas el. paštu – kitą darbo dieną po reikalavimo išsiuntimo.

## 9. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

9.1. Nė viena iš šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force Majeure).

9.2. Sutarties šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą šalį. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingo valdžios organo. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip 2 (dvi) savaites, šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį.

9.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir norminiuose teisės aktuose.

## 10. SUBTEIKIMAS (taikoma jei Tiekėjas juos numato pasitelkti)

10.1. Sutarties vykdymui Rangovas pasitelkia šiuos subrangovus (jeigu Sutarties sudarymo metu jie yra žinomi): \_\_\_\_\_.

10.2. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios, Rangovas privalo Užsakovui pranešti subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu bei apie naujus subrangovus, kuriuos Rangovas ketina pasitelkti vėliau.

10.3. Subrangovai negali dalyvauti Sutarties vykdyme apie tai iš anksto nepranešus Užsakovui. Subrangovai gali būti pasitelkiami tik toms Sutarties dalims, kurioms savo pasiūlyme Rangovas numatė pasitelkti subrangovus, išskyrus atvejus, kai Rangovas pagrindžia, kad nenumatytai Sutarties daliai pasitelkti subrangovą būtina siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą.

10.4. Užsakovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subrangovo pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus. Subrangovas gali būti keičiamas šiais atvejais:

10.4.1. kai subrangovas bankrutuoja ar yra likviduojamas;

10.4.2. kai subrangovas dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu, subrangovui atsisakius atlikti darbus, teikti paslaugas ir pan.) nebegali atlikti visų ar dalies Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų ir (ar) paslaugų.

10.5. Rangovas naują subrangovą gali pasitelkti, jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad dėl trečiųjų asmenų kaltės, Rangovas negali tinkamai tęsti Sutarties vykdymo, kol nebus pasitelktas naujas specialistas, subrangovas.

10.6. Rangovas, siekdamas pakeisti ar pasitelkti naują subrangovą, turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Naujas (keičiamas)

subrangovas privalo atitikti visus atitinkamam subrangovui pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus. Rangovas privalo pateikti kvalifikacijos atitiktį ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus Užsakovui, tam kad gautų Užsakovo pritarimą. Užsakovui sutikus su subrangovo pakeitimu ar naujo subrangovo pasitelkimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subrangovo pakeitimo ar naujo subrangovo pasitelkimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

10.7. Sutikimas duodamas tik dėl konkretaus subrangovo pakeitimo apibrėžta subrangos apimtimi ir tik įvardijus numatomą subrangovą. Užsakovas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie numatomą sudaryti subrangovo pakeitimą iš Rangovo gavimo dienos turi pranešti Rangovui savo sprendimą.

10.8. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdydysiantys asmenys turi visas licencijas, leidimus, saugos darbe pažymėjimus taip pat visą reikiamą kompetenciją įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti.

10.9. Subrangovo(-ų) keitimo ir naujo pasitelkimo tvarkos pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

## **11. KONFIDENCIALUMAS IR DUOMENŲ APSAUGA**

11.1. Visa bet kokia forma ar būdu perduota informacija, net jei ji nėra pažymėta kaip konfidenciali, kurią atskleidžia viena Šalis kitai Šaliai, susijusi su šios Sutarties sudarymu, turiniu, vykdymu yra laikoma konfidencialia informacija, išskyrus informaciją, kuri privalo būti paskelbta Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka, taip pat informacija, kuri, vadovaujantis Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktais, negali būti laikoma konfidencialia arba kurios teisės aktų nustatyta tvarka pareikalauja teisėsaugos, kontrolės (audito) ir valstybės institucijos.

11.2. Kiekviena Šalis įsipareigoja išsaugoti visą iš kitos Šalies gautą konfidencialią informaciją, taip pat įsipareigoja nenaudoti tokios informacijos jokiais kitais tikslais, išskyrus Sutartyje nurodytus tikslus. Esant pagrįstoms priežastims, Šalys turi teisę reikalauti, kad Šalies personalas ar subrangovas (-ai), dalyvaujantis (-ys) Sutarties vykdyme, pasirašytų atskirą konfidencialumo pasižadėjimą.

11.3. Rangovas įsipareigoja vykdant Sutartį gautus ir sužinotus asmens duomenis tvarkyti laikantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 „Dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas)“ ir kitų teisės aktų reikalavimų.

11.4. Rangovas įsipareigoja įgyvendinti tinkamas technines, organizacines ir teisines asmens duomenų apsaugos priemones minėtų duomenų saugumui užtikrinti. Nurodytos priemonės turi užtikrinti iškilusią riziką atitinkantį saugumo lygį.

11.5. Iškilus poreikiui, siekdamas įsitikinti, ar tinkamai vykdomi asmens duomenų apsaugos reikalavimai, Užsakovas turi teisę prašyti Rangovo pateikti išsamią ataskaitą apie atliktus veiksmus ar priemones, susijusias su asmens duomenų tvarkymu bei apsauga, ir (arba) pavesti kompetentingoms įmonėms ar institucijoms atlikti šių asmens duomenų tvarkymo auditą.

11.6. Be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo Rangovas neturi teisės panaudoti jokios Sutarties dalies ar Užsakovo pavadinimo rinkodaros tikslais.

11.7. Sutarties Šaliai neteisėtai atskleidus konfidencialią informaciją, asmens duomenis ar pažeidus kitas šio Sutarties skyriaus nuostatas, nukentėjusi Sutarties Šalis turi teisę reikalauti iš kitos Sutarties Šalies sumokėti baudą, lygią 5 (penkiems) procentams Sutarties vertės (jeigu Specialiose Sutarties sąlygose nėra numatytas kitas baudos dydis), kuri laikoma minimaliais neįrodinėtinais nuostoliais, bei reikalauti atlyginti kitus patirtus nuostolius, kurie viršija nurodytą baudos dydį.

11.8. Šio Sutarties skyriaus nuostatos lieka galioti neterminuotai po šios Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo.

## **12. KITOS NUOSTATOS**

12.1. Vykdydamos šios Sutarties sąlygas, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais teisės aktais.

12.2. Visi iškilę ginčai sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu per 15 (penkiolika) dienų nuo vienos iš Sutarties šalių rašto pateikimo dienos, o jeigu tokiu būdu nepavyksta jų išspręsti, šalys veikia Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.3. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie surašyti raštu ir patvirtinti abiejų šalių antspaudais ir atstovų parašais.

12.4. Nė viena iš šalių negali be raštiško kitos šalies sutikimo savo teisių ir pareigų, prisiimtų šia sutartimi, perduoti trečiosioms šalims.

12.5. Sutarties šalys įsipareigoja nedelsdamos raštu pranešti viena kitai apie 12.10 ir 12.11 punktuose nurodytų duomenų pasikeitimą.

12.6. Sutartis Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus būtų pažeisti LR Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas pateikiant pagrindžiančius dokumentus. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama sutarties dalis.

12.7. Šalys sutinka laikyti sutarties sąlygas, dokumentus, duomenis ir informaciją, kurią sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos sutartį, konfidencialia ir be išankstinio šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.8. Ši Sutartis turi priedus: 1 priedas „Remonto darbų techninė specifikacija“, 2 priedas Tiekėjo pasiūlymas, kurie yra sudėtinės ir neatskiriamos šios sutarties dalys.

12.9. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną egzempliorių kiekvienai iš šalių arba Sutartis pasirašome elektroniniu parašu.

12.10. Užsakovo atsakingas už sutarties vykdymą asmuo: Irma Maskeliūnienė.

12.11. Rangovo atsakingas už sutarties vykdymą asmuo: Antanas Danilevičius.

### 13. ŠALIŲ REKVIZITAI

#### UŽSAKOVAS

**VšĮ Alytaus medicininės reabilitacijos ir sporto centras**

Juridinio asmens kodas 250124650

Adresas: Pramonės g. 9, LT - 62175, Alytus

Tel. 8 646 29 775

El. p. info@amrc.lt

A.s. LT31 7300 0101 5491 1990

Swedbank AB

Irma Maskeliūnienė

Parašas



#### RANGOVAS

**UAB „Eganta“**

Ramybės g. 4-70, Vilnius

Juridinio asmens kodas 304260151

PVM mokėtojo kodas LT1000103490

A/S LT 934010051003676089

Bankas Luminor

Tel.: 860998473

El. p. egantal@gmail.com

Antanas Danilevičius

Parašas

**VŠĮ ALYTAUS MEDICININĖS REABILITACIJOS IR SPORTO CENTRO SPORTO  
BAZĖS PAPILDOMŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMAS  
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

**BENDRA INFORMACIJA**

Rangos darbai vykdomi laimėjus projektą "Sportuoti gali visi", kuris finansuojamas iš Sporto rėmimo fondo lėšų.

**Pirkimo objektas:** VŠĮ Alytaus medicininės reabilitacijos ir sporto centro sporto bazės, Pramonės g. 9, Alytus, patalpų paprastojo remonto darbai. Pastatas nėra įtrauktas į Kultūros paveldo vertybių registrą, tačiau dalies statinio kategorija yra ypatinga.

**Užsakovas** – VŠĮ Alytaus medicininės reabilitacijos ir sporto centras.

**Bendra informacija:** pirkimas neskaidomas.

**Darbų atlikimo terminas:** 40 kalendorinių dienų nuo darbų pradžios (apie Darbų pradžią Užsakovas praneša Rangovui per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos).

**Darbų kiekiai:** Bet koks kiekis, kuris nustatytas Darbų užduoties dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose (1 priedas), – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

**REIKALAVIMAI ATLIEKANT DARBUS:**

1. Rangovas, vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais, privalo atlikti sporto bazės: Prieigų ir įėjimų į sporto kompleksą atnaujinimo ir pritaikymo neįgaliesiems darbus:

Pakeisti pagrindinio įėjimo lauko duris į automatinės su langais;

Pakeisti antrojo įėjimo į sporto kompleksą lauko duris į automatinės su langais;

Pakeisti holo lubas 117 kv. m.;

Perdažyti sienas su atnaujinimu 350 kv. m.;

Atnaujinti holo ir koridoriaus teraco grindis 215 kv. m. ir pakeisti dalį grindų 50 kv. m.;

Pakeisti trinkeles 290 kv. m. ir bordiūrus pritaikant neįgaliesiems, įrengti neįgaliųjų automobilių stovėjimo 3 vietas.

Įrengti sporto inventoriaus laikymo patalpą 15,5 kv. m., perdažyti patalpos sienas 51 kv. m. ir sudėti pakabinamas lubas 15,5 kv.m. ir pakeisti grindis 15,5 kv.m.

Patalpose esančios Pramonės g. 9, Alytus, remonto darbus (toliau – Darbus), kaip tai numatyta šioje techninėje specifikacijoje, per 40 (keturiasdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų pradžios. Darbus rangovas turi atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, norminiais teisės aktais, standartais, statybos techniniais reglamentais, higienos normų reikalavimais ir kitais susijusiais dokumentais. Patalpose kuriose planuojama vykdyti paprastojo remonto darbus, ir įranga turi būti pritaikyti žmonėms, turintiems negalia, pagal reikalavimus, atitinkančius STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus ir kituose žmonių su negalia reikmėms norminiuose statybos techniniuose dokumentuose.

2. Rangovas privalo Darbus atlikti naudojantis savo įrankiais, mechanizmais ir medžiagomis. Visos Darbų metu naudojamos medžiagos ir montuojama įranga turi būti nauji ir nenaudoti. Atliekant darbus leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.

3. Pagal pateiktą remonto sąnaudų kiekių žiniaraštį atlikti patalpų, pažymėtų plane (priedai 2, 3 ir 4) remontą. Patalpų remonto darbų atlikimo eiliškumas, medžiagų (dažų ir plytelių

spalvų) parinkimas iš anksto, prieš pradedant remonto darbus, derinami su sutartyje nurodytu atsakingu asmeniu.

4. Medžiagos turi atitikti tai prekių rūšiai keliamus reikalavimus ir higienos normas bei turi būti sertifikuotos bent vienoje iš Europos sąjungos šalių arba turėti kitą lygiavertį dokumentą. Užsakovui pareikalavus, rangovas privalo pateikti medžiagų sertifikatus arba kitus lygiaverčius dokumentus. Rangovas suteikia ne trumpesnę nei 24 mėnesių garantinį laikotarpį. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus defektams, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas.

6. Garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) rangovas šalina savo lėšomis. Rangovas turi pasirūpinti, kad patalpų remonto vietoje esantys baldai, prietaisai, grindys, langai, durys ir kt. įranga būtų uždengti plėvele ar kitaip apsaugoti nuo dulkių, dažų mechaninių ar kt. pažeidimų.

7. Rangovas privalo Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas, pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turės atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta Darbų zonos ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos.

8. Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų bei užtikrinti, kad visi Rangovo samdomi darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo pavaldiniai nesilaikytų įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

9. Rangovas privalo laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas.

10. Rangovas privalo išvalyti patalpas po dienos Darbų, demontuojamą statybinį laužą išnešti, išvežti į utilizavimą.

11. Rangovas, atlikęs Darbus, įsipareigoja iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po Darbų likusias statybines atliekas, atlikti generalinį patalpų valymą.

12. Rangovas gavęs nusiskundimų dėl triukšmo iš pastato naudotojų, privalo imtis priemonių triukšmui mažinti.

13. Informacija techniniais klausimais teikiama: Irma Maskeliūnienė, tel.: 8 670 29869, el. p.: [irma.maskeliuniene@amrc.lt](mailto:irma.maskeliuniene@amrc.lt).

## DEMONTAVIMO DARBAI

Išardomos prie įėjimų holuose esančios stiklo pertvaros ir durys bei lubos.

Vykdam išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiu norminiu dokumentu DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“. Statybinės atliekos turi būti rūšiuojamos ir laikomos tam pritaikytose vietose. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila). Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Užsakovą. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Užsakovui. Kitu atveju Rangovas ir Užsakovas privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių

tyrimo taisykles. Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

### **LUBŲ REMONTO DARBAI**

Hole įrengiama pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (600x600 mm) sistema. Atsparumas ugniai: Degumo klasė ne mažesnė kaip A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija ne prastesnė kaip D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: ne mažesnis kaip klasė 1/C/0N pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami.

Prie antrojo įėjimo pažeistų pakabinamų lubų atstatymas.

### **SIENŲ REMONTO DARBAI**

Sporto inventoriaus patalpos sienos glaistomos lateksiniai arba polimeriniais glaistais ir dažomos ne mažiau kaip 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms).

Koridoriaus, holo sienos dažomos (atkuriamos, atstatomos nuodaužos) ne mažiau kaip 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami.

### **GRINDŲ REMONTO DARBAI**

Sporto inventoriaus laikymo patalpose grindys 15,5 m<sup>2</sup> aptaisomos akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė R10, dilumo klasė 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.

Koridoriaus prie sporto salės 50 m<sup>2</sup> aptaisomos akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė R10, dilumo klasė 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas gali būti reikalaujami vykstant darbams.

### **TERACO GRINDŲ ATNAUJINIMAS:**

**Esamų teraco grindų remontas, atkuriant pirminį vaizdą bei suteikiant atsparumo dėvėjimuisi, drėgmės bei purvo įgeriamumo savybes. Atnaujinamų grindų plotas: 167,0 m<sup>2</sup>.**

Numatomi esamų teraco grindų atnaujinimo darbai:

- Paviršiaus šlifavimas;
- Įtrūkimų, skylių ar kitų pažeidimų užtaisymas;
- Šlifavimas ir išlyginimas, Poliravimas;
- Impregnavimas apsauginėmis betoninių grindų charakteristikas gerinančiomis priemonėmis.

Užtaisant įtrūkimus, išdaužas ir pan. parinkti analogiškus esamiems užpildus ir cemento atspalvį. Šlifavimo ir poliravimo darbai vykdomi etapais naudojant specialių mašinų ir įvairaus šiurkštumo deimantų ar analogiškos paskirties kito tipo abrazyvinius mechanizmus ar medžiagas.

Vykdamas šlifavimo ir poliravimo darbus būtina atsižvelgti į tai, kad esamos teraco grindys suformuotos iš skirtingo kietumo medžiagų: betono su užpildais, dekoratyvinių marmuro plokščių ir varinės skiriamosios juostos. Šlifavimo ir poliravimo etapai turi būti parinkti taip, kad būtų išgautas pusiau blizgus paviršius, neturintis vizualiai matomų nelygumų. Naudojami statybos produktai ir

grindų atnaujinimo darbai turi būti parinkti taip, kad jas eksploatuojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (slidumo (R9 atitikmuo), kritimo, susidūrimo ir pan.) rizikos. Rangovas, užbaigęs darbus turi pateikti įrengtų grindų eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas.

Ši techninė specifikacija aprašo senų teraco tipo grindų remonto eigą kaip:

- įtrūkių užglaistymą ir klijavimą;
- Suremontuoto teraco paviršiaus poliravimą sausuoju būdu;
- Poliruoto teraco paviršiaus kietinimą ir impregnavimą.

Pagrindiniai sprendiniai ir darbų eiga:

• *Įtrūkių remontas ir glaistymas*

Įtrūkių ir paviršiaus defektų remontui, priklausomai nuo jų pobūdžio taikytini skirtingi sprendiniai.

1) *Teraco grindyse esančių mikroįtrūkimų (iki 1mm) remontas.*

Smulkių įtrūkimų (iki 1mm) remontui (suklijavimui) būtina naudoti dviejų komponentų betirpiklį, mažo klampumo injekcinį epoksidinį mišinį, pasižymintį tokiais parametrais :

|                                                                                     |                   |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Tankis, komponentas A</i>                                                        |                   | <i>1,15 g/cm<sup>3</sup></i>                                                                    |
| <i>Tankis, komponentas B</i>                                                        |                   | <i>0,92 g/cm<sup>3</sup></i>                                                                    |
| <i>Gniuždomasis stipris</i>                                                         | <i>EN 12190</i>   | <i>~65 N/mm<sup>2</sup></i>                                                                     |
| <i>Tamprumo modulis</i>                                                             | <i>EN 13412</i>   | <i>~2,2 GPa</i>                                                                                 |
| <i>Tempiamasis sukibimo stipris su betonu</i>                                       | <i>EN 12618-2</i> | <i>&gt;3,0 N/mm<sup>2</sup> (pagrindo suirimas)</i>                                             |
| <i>Injektavimo parametrai į sausą betono įtrūkį (plyšio pločiai 0,1-0,2-0,3mm)</i>  | <i>EN 1771</i>    | <i>Plyšio plotis 0,1mm<br/>Klasė 1: &lt; 4min.;<br/>Skelimo bandymas: 12,3 N/mm<sup>2</sup></i> |
| <i>Injektavimo parametrai į drėgną betono įtrūkį (plyšio pločiai 0,1-0,2-0,3mm)</i> | <i>EN 1771</i>    | <i>Klasė 1: &lt; 2min.;<br/>Skelimo bandymas: 10,1 N/mm<sup>2</sup></i>                         |

2) *Teraco grindyse esančių platesnių (iki 10-20mm) įtrūkimų, taip pat negilių defektų remontui ir pan.:*

Įtrūkiai glaistomi remontine mase iš skaidraus epoksidinio rišiklio, kvarcinio smėlio ir pigmento. Remontinei masei gauti maišomas 0,4-0,8mm (arba kitų frakcijų – priklausomai nuo situacijos ir įtrūkių pločio) frakcijos spalvotas (arba paprastas) kvarcinis smėlis su skaidriu dviejų komponentų, mažai geltonėjančiu epoksidiniu rišikliu, pasižymintį tokiais parametrais:

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Produkto pradinės savybės:</b>               |             |
| <i>Tankis, komponentas A (g/cm<sup>3</sup>)</i> | <i>1,12</i> |
| <i>Tankis, komponentas B (g/cm<sup>3</sup>)</i> | <i>1,01</i> |

| <b>Įrengto produkto fizikinės savybės pagal EN 1504-2</b> |                                        |                                                                                                                                               |                                                             |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Parametras</b>                                         | <b>Bandymo metodai pagal EN 1504-2</b> | <b>Reikalavimai</b>                                                                                                                           | <b>Produkto savybės</b>                                     |
| <i>Gniuždymo stipris:</i>                                 | <i>EN 12190</i>                        | <i>I Klasė: ≥ 35 N/mm<sup>2</sup> (Eismui su poliamido ratais) II Klasė: ≥ 50 N/mm<sup>2</sup> (Eismui su plieniniais ratais) &lt; 600 mg</i> | <i>II klasė* Stipris gniuždant &gt; 60 N/mm<sup>2</sup></i> |

|                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                     |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                     | (*naudojant sistemoje „compact“)               |
| Atsparumas dilimui:                                                                                | EN ISO 5470-1 | < 3000 mg H22/1000 ciklų apkrovai 1000 g                                                                                                                                                            | < 600 mg                                       |
| CO <sub>2</sub> pralaidumas:                                                                       | EN 1062-6     | Pralaidumas CO <sub>2</sub> Sd > 50 m                                                                                                                                                               | Sd > 50 m                                      |
| Pralaidumas vandens garams:                                                                        | EN ISO 7783   | I Klasė: Sd < 5 m II Klasė: 5 m < Sd < 50 m III Klasė: Sd > 50 m                                                                                                                                    | III Klasė                                      |
| Kapiliarinis sugėrimas ir pralaidumas vandeniui:                                                   | EN 1062-3     | $w < 0,1 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0,5}$                                                                                                                                                       | $w < 0,01 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0,5}$ |
| Atsparumas chemikalams:                                                                            | EN ISO 2812-1 | Nokių matomų defektų po 30 dienų kontakto                                                                                                                                                           | Žiūrėti atskirą sąrašą                         |
| Atsparumas smūgiams:                                                                               | EN 6272-1     | I Klasė: > 4 Nm II Klasė: > 10 Nm III Klasė: > 20 Nm                                                                                                                                                | III Klasė*                                     |
| Atplėšimo bandymas Pagrindo duomenys: MC (0.40) kaip nurodyta EN 1766, džiūvimo laikas – 7 dienos: | EN 1542       | Įprastas (N/mm <sup>2</sup> ) Įtrūkimų mažinimas lanksčioms sistemoms Be jokio eismo: ≥ 0,8 (0,5) Esant eismui: ≥ 1,5 (1,0) Kietoms sistemoms Be jokio eismo: ≥ 1,0 (0,7) Esant eismui: ≥ 2,0 (1,0) | > 4,5 N/mm <sup>2</sup>                        |

3) Didesnių teraco grindų paviršiaus defektų, tokių kaip išdaužos, duobės ir kt., remontas. Tipinis remonto storis 10-40mm

Siekiant išgauti teraco efektą pažeistose vietose, parenkami natūralaus akmens užpildai atitinkantys originalaus remontuojamo teraco paviršiaus tekstūrą (pvz. dolomitas, marmuras, granitas ir kt. arba specifiniai užpildai. Užpildai maišomi su savaime išsilyginančiu cementiniu mišiniu, tinkamu poliravimui sausuoju būdu. Savaime išsilyginantis cementinio pagrindo mišinys turi pasižymėti žemiau lentelėje pateiktomis savybėmis:

|                                                                                                               |                                                                                                       |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Galimas liejimo storis                                                                                        |                                                                                                       | 5-40 mm                               |
| Gniuždomasis stipris (po 28d. prie +23°C)                                                                     | EN 13892-2                                                                                            | ≥ 40 N/mm <sup>2</sup>                |
| Lenkiamasis stipris (po 28d. prie +23°C)                                                                      | EN 13892-2                                                                                            | ≥ 11 N/mm <sup>2</sup>                |
| Sukibimo su betonu stipris (po 28d. prie +23°C)                                                               | EN 13892-8                                                                                            | 2,5 N/mm <sup>2</sup>                 |
| Atsparumo dilimui bandymas (Taber testas H22 diskas – 500 g – 200 apsisukimų per minutę) (po 28d. prie +23°C) | ASTM D4060                                                                                            | 0,6                                   |
| Atsparumas dilimui Böhme testas (po 28d. prie +23°C)                                                          | EN 13892-3                                                                                            | 9 cm <sup>3</sup> /50 cm <sup>2</sup> |
| Degumo klasė                                                                                                  | EN 13501-1                                                                                            | A <sub>2fl-s1</sub>                   |
| Galimos spalvos                                                                                               | šviesiai pilka, standartinė, balta, smėlio, rūdžių raudona, antracito, (parenkama pagal esamą dangą). |                                       |

- Paviršiaus poliravimas, kietinimas ir impregnavimas

Teraco grindų poliravimas vykdomas sausuoju būdu – t.y. deimantiniais diskais. Poliravimas vykdomas 4-7 etapais, priklausomai nuo norimos išgauti paviršiaus blizgumo klasės. Naudojama HTC deimantinio poliravimo įranga.

Teraco paviršiaus mikroporos glaistomos specialiu mikroporų glaistu. Poliravimo metu, siekiant užtikrinti apdorojamo paviršiaus kietumo ir tvirtumo savybes naudojamas ličio jonų pagrindo skystas kietiklis. Kietikliu apdorotas paviršius turėtų pasižymėti tokiomis savybėmis:

| Charakteristika                                                    | Bandymo metodas | Neapdorotas pagrindas | Apdorotas pagrindas |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|
| Medžiagos nuostoliai pagal Taber nutrynimo testą (mg):             | ISO 5940        | 50                    | 35                  |
| Kapiliarinis įgeriamumas ( $\text{kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0.5}$ ): | EN 13057        | 2,3                   | 1,3                 |

Siekiant užtikrinti poliruoto paviršiaus atsparumą alyvų, aliejų, vandens ir kitų medžiagų įsigėrimui, poliruotas paviršius apdorojamas hidroaliežiniu repelentu ir nuo dėmių apsaugančia medžiaga. Impregnantu apdorotas paviršius turėtų pasižymėti tokiomis savybėmis:

| Charakteristika                                                    | Bandymo metodas            | Neapdorotas pagrindas | Apdorotas pagrindas |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| Sugėrimas panardinant į alyvą (%):                                 | EN 13580 modifikuota alyva | 1,20                  | <0,35               |
| Kapiliarinis įgeriamumas ( $\text{kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0.5}$ ): | EN 13057                   | 0,90                  | <0,25               |

## APŠVIETIMO TINKLAI

Patalpų apšvietimas turi būti atliktas pagal Lietuvoje galiojančias higienines normas HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis apšvietimas darbo vietose. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai", pagal Lietuvos standartus LST EN 12464-1:2011. Elektros apšvietimas suprojektuotas šviestuvais su LED šviesos šaltiniu. Apšvietimo elektros įranga parinkta pagal patalpų apšvietumą, paskirtį ir pobūdį, bei įtampos nuostolius.

Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga ir medžiagos turi atitikti tarptautiniams standartams ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Šviestuvų dizainas, spalvos, parametrai, montavimo vietos tikslinamos darbo metu suderinant su užsakovu.

## AUTOMATINĖS DURYS IR LANGAI

Pagrindinio įėjimo durų su langais anga 3,63/2,65 m, antro įėjimo anga 2,6/2,65m.

Konstrukcija – aliuminio profilių sistema su šilumą izoliuojančia kamera durims;

Stiklinimas – Sel (27mm), šiltas juodas rėmelis, ne didesnis kaip  $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;

Maitinimas 240V AC+10%

50/60 Hz galingumas max.250W R

Rekomenduojamas varčios svoris 100 kg vienai varčiai

Atsidarymo/užsidarymo greitis ne daugiau kaip 0,7 m/sek vienai varčiai

Atidarytų durų padėties užlaikymas ne mažiau kaip 0-60 sek.

Aplinkos temperatūra nuo -20°C iki +40°C

Atidarymo ciklą kiekis 1 000 000 kai 1000/per dieną

Santykinė drėgmė 5%-85%

Automatikos dangčio spalva natūraliai anoduotas aliuminis

Slankiojančių durų pavarai ne mažiau kaip 3 m. garantija.

Automatinių durų režimas automatinis. Šiam režimui veikti reikalingi judesio detektoriai (radarai). Automatinį režimą, bet kada galima perjungti į pusiau automatinį

(kortelinis praėjimo skaitytuvas), o išjungus maitinimą – durys veiks kaip įprastos slankiojančios sistemos. Durys turi būti pritaikytos neįgaliųjų pateikimui į patalpas.

Slankiojančių durų įrengimas: demontuojamos senos durys, į jų vietą įstatomos išorinės naujos durys, privedama ir pajungiama elektra, atliekami apdailos darbai aplink visas naujai pakeistas automatines slankiojančias duris (angokraščiai, grindys ir lubos).

Keičiamų langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti  $U \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ . Langų gamyba ir montavimo kokybė bus vertinama pagal STR 2.05.20:2006, [www.statybostaisykles.lt](http://www.statybostaisykles.lt) pateiktas statybos taisyklės „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ arba rangovo patvirtintas statybos Taisyklės. Langai privalo turėti atitikties įvertinimą ir paženklinti CE ženklu.

## **PASTATO PRIEIGŲ REMONTAS KEIČIANT TRINKELIŲ DANGĄ**

Senos dangos (plytelių ir bordiūrų) nuėmimas ir naujos trinkelų dangos sudėjimas su pritaikymu neįgaliesiems. Įrengti neįgaliųjų automobilių stovėjimo 3 vietas.

Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengimas, betoninių įvažiavimo bordiūrų (1000x150x220) įrengimas, skaldos pagrindo sluoksnio 0/45 įrengimas, h=0,25 m, pasluoksnio įrengimas iš nesurištųjų mineralinių medžiagų, h=0,03 m, Betoninių pilkos spalvos trinkelų įrengimas ne mažiau kaip 60 mm storio, Betoninių gatvės bordiūrų (1000x150x300 mm) įrengimas, Vejos bortų (1000x80x200 mm) įrengimas, Nužeminto gatvės bordiūro įrengimas, Neįgaliųjų įspėjamojo paviršiaus įrengimas iš spalvotų reljefinių betoninių trinkelų, Neįgaliųjų vedimo paviršiaus įrengimas iš spalvotų reljefinių betoninių trinkelų (0,3 m pločio).

Vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ projektuojami silpnaregių vedimo ir įspėjimo paviršiai. Užtikrinant sklandų žmonių su negalia judėjimą, vietose nužeminami 100x30x15 cm bordiūrai ir šaligatvio atkarpos. Vietose kur nužeminamos šaligatvio atkarpos išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %) ir skersinis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Visi statinio elementai turi atitikti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“. Ant trinkelų takų ar šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. Žmonių su negalia judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo: – lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirto judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti; – apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus). Įspėjamieji paviršiai privalo būti ilgaamžiai, atsparūs dilimui (nudažomi ir priklijuojami įspėjamieji paviršiai yra netinkami).

### SAŲAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIAI

| Sąm.<br>eil.                                     | Darbų ir išlaidų aprašymai                                                                         | Mato<br>vnt.       | Kiekis |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| <b>Prieigų, holų ir koridorių remonto darbai</b> |                                                                                                    |                    |        |
| 1                                                | Langų ir durų demontavimas                                                                         | m <sup>2</sup>     | 40     |
| 2                                                | Aliuminio-stiklo įėjimo atitvarų su automatinėmis slankiojančiomis durimis ir langais montavimas   | m <sup>2</sup>     | 16,0   |
| 3                                                | Pakabinamų lubų iš aliuminio plokščių išardymas                                                    | 100 m <sup>2</sup> | 1,17   |
| 4                                                | Akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas                | m <sup>2</sup>     | 117,0  |
| 5                                                | Gerasis tinkuotų sienų dažymas su atkūrimu vandens emulsiniais dažais                              | 100 m <sup>2</sup> | 3,5    |
| 6                                                | Teras atnaujinimas, šlifavimas, išlyginimas                                                        | m <sup>2</sup>     | 215,0  |
| 7                                                | Plytelių grindų dangos įrengimas, kai siūlė 0,8 mm pločio, plytelės plotas iki 0,25 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>     | 50,0   |
| 8                                                | Vidaus apšvietimo LED lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose                            | vnt.               | 10,0   |
|                                                  | Statybinių šiukšlių išvežimas 5 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu    | t                  | 2,0    |
| <b>Sporto inventoriaus patalpos įrengimas</b>    |                                                                                                    |                    |        |
| 1                                                | Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais                                          | 100 m <sup>2</sup> | 0,51   |
| 2                                                | Akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas                | m <sup>2</sup>     | 15,5   |
| 3                                                | Plytelių grindų dangos įrengimas, kai siūlė 0,8 mm pločio, plytelės plotas iki 0,12 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>     | 15,5   |
| 4                                                | Vidaus apšvietimo LED lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose                            | vnt.               | 2,0    |
| 3.                                               | <b>Betono trinkelų grindinio su bordiūrais ir parkavimo vietų neįgaliesiems įrengimas</b>          |                    |        |
|                                                  | Senos dangos (plytelių ir bordiūrų) nuėmimas, išardymas                                            | 100 m <sup>2</sup> | 2,9    |
|                                                  | Betono trinkelų grindinio rekonstrukcija, klojant naujas trinkeles ir bordiūrus                    | 100 m <sup>2</sup> | 2,9    |
|                                                  | Įrengti neįgaliečių automobilių stovėjimo vietas                                                   | Vnt.               | 3      |
|                                                  | Skaldos pagrindo sluoksnio 0/45 įrengimas, h=0,25 m,                                               | 100 m <sup>2</sup> | 2,9    |
|                                                  | Pasluoksnio įrengimas iš nesurištųjų mineralinių medžiagų, h=0,03 m                                | 100 m <sup>2</sup> | 2,9    |

|  |                                                       |   |    |
|--|-------------------------------------------------------|---|----|
|  | Betoninių gatvės bordiūrų (1000x150x300 mm) įrengimas | m | 45 |
|  | Vejos bortų (1000x80x200 mm) įrengimas                | m | 57 |
|  | Nužeminto gatvės bordiūro įrengimas,                  | m | 20 |




**UAB „Eganta“**

Ramybės g. 4-70, LT-02103, Vilnius, įmonės kodas: 304260151, PVM mokėtojo kodas: LT100010349018, bankas: AB Luminor, At.s.: LT934010051003676089

**VŠĮ ALYTAUS MEDICININĖS REABILITACIJOS IR SPORTO CENTRUI****PASIŪLYMAS „VŠĮ ALYTAUS MEDICININĖS REABILITACIJOS IR SPORTO CENTRO  
SPORTO BAZĖS PAPILDOMŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMUI“**

\_\_\_\_\_2021-07-05\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_07/05\_\_\_\_\_  
(Data)

\_\_\_\_\_Vilnius\_\_\_\_\_  
(Sudarymo vieta)

|                                                  |                                    |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas ir įmonės kodas*             | UAB Eganta                         |
| Tiekėjo adresas ir pašto indeksas*               | Ramybės g. 4-70, Vilnius, LT-02103 |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė    | Antanas Danilevičius               |
| Telefono numeris, fakso numeris                  | 860998473                          |
| El. pašto adresas ir interneto svetainės adresas | Eganta1@gmail.com                  |

\*Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai, įmonių kodai, adresai ir pašto indeksai

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visais reikalavimais nustatytais pirkimo dokumentuose, paskelbtuose Viešųjų pirkimų tarnybos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose. Taip pat patvirtiname, kad nesame susiję su jokių galimų interesų konfliktu, nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms, būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

Informacija apie kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimus, vykdant pirkimo sutartį (pildoma, kai bendrą pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė):

| Eil. Nr. | Partnerio pavadinimas | Kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimai vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį (numatomi atlikti darbai) | Kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimai vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį (partnerio atliekamų darbų vertė pasiūlymo kainoje), Eur su PVM |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       |                       |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |
| ...      |                       |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |

Informacija apie **subrangovus ir/ar asmenis**, kuriuos ketinama įdarbinti (t. y. pasiūlymo pateikimo metu šie asmenys nėra tiekėjo darbuotojai), kurie bus pasitelkiami vykdant pirkimo sutartį:

| Eil. Nr. | Subrangovo pavadinimas, kodas ir adresas/ fizinio asmens vardas, pavardė | Įsipareigojimų dalis (kokiai pirkimo sutarties daliai), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą ir/ar asmenį, kurį ketinama įdarbinti, aprašymas | Įsipareigojimų dalis (kuriai pirkimo sutarties daliai), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą ir/ar asmenį, kurį ketinama įdarbinti (apimtis eurai) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       |                                                                          |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                     |
| ...      |                                                                          |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                     |

*Pastabos:*

1. Įsipareigojimų dalies, kuriai ketinama pasitelkti subrangovą ir/ar asmenį, kurį ketinama įdarbinti, planuojama vertė įeina į bendrą pasiūlymo kainą.

2. Pasitelkiant fizinį asmenį, pateikiamas asmens pasirašytas laisvos formos sutikimas ir teikėjo patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį asmenį.

**Rangovui prieš pateikiant pasiūlymą, rekomenduojame įvertinti darbų apimtį ir esamą situaciją Užsakovo objekte.**

### **ATKREIPIAME DĖMESĮ:**

1) Visas medžiagas reikalingas remontui parenka (t.y. perka ir pristato) Rangovas.

2) Į pasiūlymo kainą privalo būti įskaičiuotas visų statybinių šiukšlių išvalymas iš patalpų, pakrovimas rankiniu būdu išvežimas ir utilizavimas.

**Mes siūlome atlikti remonto darbus**, kurie visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus, tokia kaina:

### **Veiklų sąrašas**

| Eil. nr. | Darbų grupių pavadinimai                                                           | Kaina EUR be PVM |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.       | Prieigų, holų ir koridorių remonto darbai                                          | 17763,86         |
| 2.       | Sporto inventoriaus patalpos įrengimas                                             | 1017,00          |
| 3.       | Betono trinkelų grindinio su bordiūrais ir parkavimo vietų neįgaliesiems įrengimas | 13669,86         |
|          | <b>Darbų atlikimo kaina be PVM</b>                                                 | 32450,72         |
|          | <b>PVM (21%)</b>                                                                   | 6814,65          |
|          | <b>Darbų atlikimo kaina su PVM</b>                                                 | 39265,37         |

**Bendra pasiūlymo kaina (su PVM)\*** (dviejų skaičių po kablelio tikslumu): **Trisdešimt devyni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt penki Eur 37 centai.**  
(suma žodžiais)

\*Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, tiekėjas turi nurodyti lentelėje, kad kaina yra EUR be PVM bei nurodyti priežastis, dėl kurių PVM nemoka

Tiekėjas patvirtina, kad:

1. kaina nurodyta su visais mokesčiais, įskaitant PVM, bei visomis su darbų atlikimu susijusios išlaidomis, galinčiomis turėti įtakos darbų kainai, įskaitant mokėjimo dokumentų pateikimo per „E.sąskaita“ kaštai.

2. yra susipažinęs ir sutinka su Pirkėjo pateiktomis pirkimo sutarties sąlygomis (pirkimo sąlygų 3 priedas);

3. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose;

4. siūlomi darbai visiškai atitinka reikalavimus nurodytus pirkimo dokumentuose;

| Reikalavimai darbams                                                              | Siūlomų darbų atitikimas<br>(Irašyti atitinka/neatitinka) |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Siūlomi darbai visiškai atitinka reikalavimus, nurodytus pirkimo sąlygų 2 priede. | Atitinka                                                  |

Kadangi Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nėra tikrinama, Tiekėjas perkančiajai organizacijai patvirtina ir užtikrina, kad Tiekėjas ir jo darbuotojai, Sutarties pagrindu vykdančys darbus, turi darbų vykdymui reikalingą profesinę kvalifikaciją ir galiojančias licencijas.

Kartu su pasiūlymu pateikiame šiuos dokumentus:

| Eil. Nr. | Pateiktų dokumentų pavadinimas | Dokumento puslapių skaičius |
|----------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1.       | EBVPD                          | 15                          |
| 2.       | Kiekių žiniaraštis             | 2                           |

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali\*\* informacija:

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas | Dokumento tekstas (nurodoma kuri informacija yra konfidenciali) |
|----------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.       |                                |                                                                 |
| ...      |                                |                                                                 |

\*\*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

\_\_\_\_\_  
Direktorius  
(Tiekėjo vadovo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(Parašas)

Antanas Danilevičius

(Vardas ir pavardė)