

STATINIO TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGOS SUTARTIS

2015 m. lapkričio 6 d. Nr. 1819 (3.9)
Alytus

Alytaus miesto savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktoriaus Vytauto Jastremsko, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – užsakovas), ir UAB „Dujų sfera“ (toliau – projektuotojas), atstovaujama direktoriaus Romualdo Velykio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau užsakovas ir projektuotojas vadinami šalimis, sudarė šią statinio techninio projekto parengimo paslaugos sutartį (toliau – sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Alytaus Senamiesčio pradinės mokyklos sporto aikštyno įrengimo ir rekonstravimo, pritaikant Alytaus miesto bendruomenės poreikiams, techninio projekto parengimo paslauga.

II. PASLAUGOS SUTEIKIMO TERMINAI

2. Paslauga turi būti suteikta:

2.1. techninis projektas turi būti parengtas per 5 mėn. (į šį terminą įskaičiuota 1 mėn. projektų ekspertizei atlikti ir gauti teigiamas ekspertizės išvadas) nuo sutarties įsigaliojimo dienos;

2.2. techninio projekto parengimo terminas gali būti pratęstas šalių susitarimu 1 kartą ne ilgiau kaip 1 mėn. dėl ne nuo projektuotojo veiksmų priklausančių aplinkybių;

III. PASLAUGŲ KAINA

3. Techninio projekto parengimo paslaugos kaina yra 3799,40 Eur su PVM (trys tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 40 centų).

4. Į paslaugos kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos projektuotojo išlaidos, reikalingos tinkamam ir visiškam sutarties įvykdymui. Išlaidos, kurių projektuotojas teikdamas pasiūlymą neįskaičiavo, nebus papildomai apmokamos. Visas išlaidas, susijusias su sutarties vykdymu, kurios nebus nurodytos (įskaičiuotos) pasiūlyme ar pirkimo sutartyje, prisiima projektuotojas.

5. Paslaugos kaina per visą sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiama, išskyrus atvejus, kai teisės aktais yra pakeičiamas sutartyje nurodytai paslaugai taikomas pridėtinės vertės mokestis. Paslaugos kaina didinama arba mažinama tiek procentų, kiek padidėja ar sumažėja pridėtinės vertės mokestis. Perskaičiuota paslaugos kaina įforminama sutarties atstovų pasirašomu protokolu, kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis.

6. Sutarties paslaugos kaina dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio nebus perskaičiuojama.

IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7. Projektuotojas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti sutarties įvykdymui užtikrinti Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą. Užtikrinimo vertė – 10 % nuo sutarties paslaugos kainos.

8. Jei projektuotojas per šį laikotarpį sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad projektuotojas atsisakė sudaryti sutartį.

9. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl projektuotojo kaltės pažeidus sutarties reikalavimus.

10. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą sutarties vykdymo laikotarpį.

11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, projektuotojui pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai

sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, užsakovas grąžina bankui garantinio rašto originalą su priedais, patvirtintu įgalioto asmens parašu ir antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad užsakovas atsisako savo teisių pagal garantinį raštą, arba kad projektuotojas įvykdė savo įsipareigojimus ir užsakovas jam neturi pretenzijų.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

12. Projektuotojas įsipareigoja:

12.1. suteikti šioje sutartyje numatytą statinio techninio projekto parengimo paslaugą pagal projektavimo darbų užduočių ir kitų pradinių duomenų nustatytus reikalavimus šioje sutartyje sulygtais terminais, vadovaudamasis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

12.2. parengtus techninius dokumentus, projektus suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su užsakovu ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis;

12.3. suteikdamas statinio techninio projekto parengimo paslaugą ir derindamas parengtus techninius dokumentus glaudžiai bendradarbiauti su užsakovu;

12.4. pateikti racionaliausius projekto sprendinius su racionaliai mažiausiomis medžiagų, finansų, darbo, energetinių resursų sąnaudomis;

12.5. šioje sutartyje nustatytu terminu parengtą projektą, brėžinius, planus, techninę ir kitą projekto dokumentaciją – 7 (septynis) egzempliorius (iš to skaičiaus du originalius egzempliorius) projektinės dokumentacijos analogine forma, 2 (du) egzempliorius skaitmenine forma LKS' 94 koordinačių sistemoje dwg formatu ir viso techninio projekto kompaktinę laikmeną, kaip numato STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“, perduoti užsakovui pasirašius atliktų paslaugų perdavimo ir priėmimo aktą. Iki ekspertizės projektuotojas pateikia 2 egz. techninės dokumentacijos analogine forma;

12.6. nuo techninio projekto pateikimo užsakovui dienos per 1 (vieną) mėnesį gauti teigiamas techninio projekto ekspertizės išvadas;

12.7. be užsakovo rašytinio sutikimo neperduoti projektavimo darbų rezultato tretiesiems asmenims;

12.8. padėti parengti ir gauti šioje sutartyje numatyta projektavimo paslaugai atlikti reikalingas paraiškas, leidimus, užduotis, reikalavimus, sąlygas ir kitus dokumentus;

12.9. saugoti užsakovo komercinės paslaptis bei kitą projektavimo darbų atlikimo metu sužinotą konfidencialią informaciją;

12.10. savo sąskaita ir laiku per 1 savaitę ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, kuriuos nurodo užsakovas arba jie yra pateikti ekspertizės išvadose;

12.11. gauti statybą leidžiantį dokumentą;

12.12. vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą nuo statybos darbų pradžios per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį iki statybos darbų užbaigimo ir objekto statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos;

12.13. vykdant statybos rangos darbų viešuosius pirkimus, į konkurso dalyvių paklausimus atsakyti per 24 valandas nuo gavimo momento. Pasibaigus paklausimams, pateikti naujus darbų kiekių žiniaraščius, atsižvelgdamas į teikėjų paklausimus;

12.14. pateikti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo kopiją, kurios galiojimas ne trumpesnis kaip sutarties vykdymo terminas;

12.15. paslaugas suteikti, vadovaudamasis statybos techniniais reglamentais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

12.16. apmokėti už visus papildomus projektavimo ir statybos darbus, kurie atsirado dėl projektuotojo kaltės bei reikėjo atlikti techninio projekto korektūrą;

12.17. pristatyti projektą užsakovui iki sprendinių detalizavimo ir gauti užsakovo suderinimą;

12.18. kaip numatyta STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ VIII skyriuje, pateikti medžiagą projektui viešinti ir dalyvauti projekto viešiniame;

12.19. prie sutarties pateiktame grafike nurodyti geodezinių topografinių tyrinėjimų ir kitų (jeigu reikia) inžinerinių statybinių tyrinėjimų terminus, projekto viešinimo terminus, projekto dalių parengimo terminus;

12.20. laimėjus konkursą, po savaitės atvykti į objekto apžiūrą kartu su užsakovu;

12.21. pagal suderintą su užsakovu grafiką perduoti užsakovui inžinerinių geodezinių topografinių tyrimų dokumentus ir kitus (jeigu reikia) inžinerinių statybinių tyrinėjimų dokumentus bei parengtas projekto dalis;

12.22. statinio techninį projektą parengti tokia apimtimi, kad statytojas galėtų paskelbti statybos rangovo parinkimo viešųjų pirkimų konkursą ir vėliau neatsirastų papildomų darbų, t. y. techninės specifikacijos, pjūviai, detalės turi būti išbaigti.

13. Užsakovas įsipareigoja:

13.1. perduoti projektuotojui projektavimo darbų užduotį;

13.2. suteikiant šioje sutartyje numatytą projektavimo paslaugą ir derinant parengtus techninius dokumentus, glaudžiai bendradarbiauti su projektuotoju;

13.3. nuolat dalyvauti aptariant projektavimo metu kylančius klausimus;

13.4. šioje sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais projektuotojui sumokėti už suteiktą statinio techninio projekto parengimo paslaugą;

13.5. priimti iš projektuotojo pagal šią sutartį tinkamai suteiktos statinio techninio projekto parengimo paslaugos rezultatus pagal abiejų šalių pasirašomus šios suteiktos paslaugos aktus;

13.6. įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu projektuotoją, jeigu užsakovui tretieji asmenys pateikia ieškinį dėl techninių dokumentų ar projektavimo darbų trūkumų.

13.7. su techninį projektą parengusiu projektuotoju, prieš statybos darbų pradžią, sudaryti ir pasirašyti statinio techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugos sutartį, kuri įsigaliojūt pradėjus vykdyti statybos rangos darbus ir baigtusi objekto statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dieną.

VI. ATSISKAITYMO UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS TVARKA

14. Avansinis mokėjimas nenumatytas.

15. 50 % statinio techninio projekto parengimo paslaugos kainos bus sumokėta gavus teigiamas ekspertizės išvadas, likusieji 50 % – kai Statybos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais bus išduotas statybą leidžiantis dokumentas.

16. Užsakovas apmoka paslaugos kainos sumą projektuotojui per 30 dienų nuo suteiktos paslaugos akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo.

17. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimą už suteiktą paslaugą, jeigu projektuotojas per užsakovo nurodytą terminą nepašalina užsakovo nurodytų paslaugos defektų ir / ar padarė materialinę žalą ir neatlygino už ją užsakovui ar kitaip pažeidė šios sutarties sąlygas bei šių pažeidimų laiku nepašalino.

18. Suteiktą paslaugą priima ir paslaugos atlikimo aktą pasirašo paskirtas už projektavimo užduoties administravimą Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus specialistas.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

19. Šalys, be kitos šalies rašytinio sutikimo atskleidusios tretiesiems asmenims šios sutarties sąlygas, išskyrus subjektus, kurie pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus turi teisę gauti tokią informaciją, taip pat tais atvejais, kai tai reikalinga šalių įsipareigojimams vykdyti, įsipareigoja atsakyti teisės aktų nustatyta tvarka.

VIII. PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

20. Šalių atstovai pareiškia, kad jie turi juridinio asmens įgaliojimus sudaryti šią sutartį. Šalys nėra nemokios ir joms nėra iškelta ir nėra numatoma iškelti teisminė byla dėl jų

bankroto ar likvidavimo.

IX. PRIEVOLIŲ NEVYKDYMO ATVEJAI

21. Bet kuri iš šios sutarties šalių gali nutraukti šią sutartį ir pareikalauti kompensuoti patirtą žalą, jei paaiškėtų, kad šioje sutartyje nurodyti pareiškimai ir garantijos yra neteisingi arba jei kita, kaltoji šalis, nevykdytų šios sutarties prievolių ilgiau kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų po raštiško įspėjimo.

22. Užsakovas turi teisę ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atliktos statinio techninio projekto parengimo paslaugos akto gavimo dienos pareikšti projektuotojui pretenziją raštu dėl netinkamo statinio techninio projekto parengimo paslaugos atlikimo. Jei tokia pretenzija nepateikiama, laikoma, kad statinio techninio projekto parengimo paslauga atlikta tinkamai pagal šios sutarties sąlygas, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktų ir šioje sutartyje nustatytus atvejus. Jei per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atliktos statinio techninio projekto parengimo paslaugos akto gavimo dienos nepareiškiama pretenzija dėl netinkamo paslaugos atlikimo, užsakovas turi pasirašyti atliktos paslaugos aktą ir apmokėti projektuotojo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą.

23. Raštu pateikiamoje pretenzijoje turi būti nurodyta:

23.1. aprašomoji dalis – faktinės aplinkybės, kuriomis užsakovas grindžia savo pretenziją;

23.2. motyvuojamoji dalis – motyvai, kuriais remiasi, įvertindamas projektuotojo veiksmus.

24. Projektuotojas atsako už viso projekto kokybę, projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes. Projektuotojas atsako už netinkamą techninių dokumentų parengimą ir sulygotos sutartimi paslaugos suteikimą, už statinio statybos darbų perdarymą dėl netinkamų techninių dokumentų parengimo ir sulygotos sutartimi paslaugos suteikimo bei už paslaugos ir dokumentų trūkumus, kurie buvo nustatyti darbų pagal parengtus techninius dokumentus vykdymo metu, priimant darbų rezultatą ar naudojant šių darbų pagrindu sukurtą objektą. Jei nustatomi techninių dokumentų trūkumai, projektuotojas privalo užsakovo raštišku reikalavimu neatlygtinai ištaisyti techninių dokumentų trūkumus, atlyginti visus užsakovo dėl to patirtus nuostolius ir sumokėti užsakovui 10 procentų bendros patirtos nuostolių sumos baudą.

25. Projektuotojas, pažeidęs paslaugos suteikimo terminą, moka 0,2 % delspinigius nuo numatytos paslaugos kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Priskaičiuoti delspinigiai išskaičiuojami iš projektuotojui mokėtinos kainos už suteiktą paslaugą.

26. Užsakovas, laiku nesumokėjęs už suteiktą paslaugą, moka 0,2 % delspinigius nuo neapmokėtos paslaugos kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

27. Šalys pareiškia, kad šioje sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio, ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusios šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai šaliai dėl sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

28. Nuostolių atlyginimas ir netesybų sumokėjimas neatleidžia šalies nuo sutarties nuostatų tinkamo vykdymo.

29. Pasirašydamas sutartį projektuotojas garantuoja, kad gavo iš užsakovo visą reikiamą, išsamią informaciją, susijusią su darbų, pavedimų ir prievolių pagal šią sutartį vykdymu, taip pat jiems būtinas medžiagas, resursus ir išteklius bei atlikti jiems reikalingą laiką, tinkamai susipažino su šia informacija, ją įvertino ir suprato.

X. SUTARTIES GALIOJIMAS

30. Sutarties vykdymo terminas – 6 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties vykdymo terminas gali būti pratęstas šalių susitarimu 1 kartą ne ilgiau kaip 1 mėn. dėl ne nuo projektuotojo veiksmų priklausančių aplinkybių




31. Sutartis įsigalioja projektuotojui pateikus sutarties įvykdymo užtikrinimą, o sutartiniai įsipareigojimai galioja iki statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos.

32. Jei bet kuri šios sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų sutarties nuostatų galiojimui.

33. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

XI. SUTARTIES PAKEITIMAI

34. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir kai tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir sutarties sudarymo metu, sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas. Sutarties sąlygų keitimas sutarties šalių valia turi būti įformintas papildomu susitarimu, pasirašomu abiejų sutarties šalių, pridodant ir visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, šie dokumentai yra neatskiriama sutarties dalis.

35. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra sutarties neatskiriama dalis.

XII. SUBTEIKĖJAI JŲ KEITIMO TVARKA

36. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: Nėra.

37. Subteikėjų keitimas vietomis tarp sutartyje nurodytų subteikėjų ar didesnės (mažesnės) paslaugų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam sutartyje numatytam subteikėjui galimas tik tiems projektavimo darbams, kuriuos projektuotojas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subteikėjams ir tik gavus užsakovo sutikimą.

38. Sutarties vykdymo metu, kai subteikėjai netinkamai vykdo įsipareigojimus projektuotojui, taip pat tuo atveju, kai subteikėjai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų projektuotojui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, projektuotojas gali pakeisti subteikėjus. Apie tai jis turi informuoti užsakovą, nurodydamas subteikėjo pakeitimo priežastis. Gavęs tokį pranešimą, užsakovas kartu su projektuotoju įformina protokolu susitarimą dėl subteikėjų pakeitimo, protokolą pasirašo abi sutarties šalys. Šie dokumentai yra neatskiriama sutarties dalis. Ši sutarties sąlyga taikoma tuomet, jei pasiūlyme projektuotojas nurodo, kad ketina pasitelkti subteikėjus.

39. Keičiami subteikėjai turi atitikti kvalifikacijos reikalavimus, nustatytus pirkimo dokumentuose subteikėjams, ir pateikti dokumentus, įrodančius jų kvalifikaciją.

XIII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

40. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą:

40.1. abipusiu šalių susitarimu;

40.2. vienašališkai bet kurios iš šalių raštišku pareiškimu, jei kitai šaliai yra pradėta teisminė ar neteisminė bankroto procedūra arba priimamas sprendimas ją likviduoti;

40.3. vienašališkai užsakovo raštišku pareiškimu projektuotojui, įteiktu prieš 5 (penkias) dienas, jei vykdytojas ilgiau kaip 15 (penkiolika) dienų vėluoja vykdyti bet kurį savo įsipareigojimą ar atitinkamą jų dalį pagal sutartį, ar padaro kitą šios sutarties pažeidimą. Sutartis lieka galioti, jei per šį 5 dienų terminą vykdytojas ištaiso savo pažeidimą ar įvykdo savo įsipareigojimą.

41. Jei sutartis yra nutraukiama 40.1 ir 40.2 punktų pagrindu, tai užsakovas privalo atsiskaityti su projektuotoju už iki to laiko suteiktas paslaugas.

42. Jei sutartis yra nutraukiama 40.3 punkto pagrindu, tai neapribojant šios sutarties 40.1 ir 40.2 punktų nuostatų galiojimo ir taikymo, projektuotojas privalo sumokėti užsakovui 600,00 eurų (šeši šimtai eurų) dydžio baudą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo šios sutarties nutraukimo momento.

43. Užsakovas po sutarties nutraukimo per 10 darbo dienų turi patvirtinti suteiktos paslaugos vertę. Taip pat parengiama sutarties nutraukimo dieną esančios projektuotojo skolos užsakovui ir užsakovo skolos projektuotojui ataskaita.

44. Jei sutartis nutraukiama užsakovo iniciatyva dėl projektuotojo kaltės, užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš projektuotojui mokėtinų sumų arba pagal projektuotojo pateiktą užtikrinimą.

45. Sutartį nutraukus dėl projektuotojo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktas paslaugas, projektuotojas neturi kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensacijos teisės.

46. Nutraukęs sutartį, projektuotojas privalo perduoti užsakovui iki sutarties nutraukimo atliktus darbus ir visą su projektu susijusią dokumentaciją.

47. Jei projektuotojas neįvykdo 12.20 ir 12.21 punktų, su juo vienašališkai nutraukiama sutartis.

XIV. NENUGALIMA JĖGA

48. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po sutarties įsigaliojimo dienos bei nustatytų ir jas patyrusios šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui per 5 dienas.

49. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalys pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

50. Sutartis baigiasi kitos šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

51. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

52. Pasibaigus nenugalimos jėgos veikimui, šalys privalo įvykdyti visus turtinius ir kitus įsipareigojimus viena kitai.

XV. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

53. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

54. Bet kokie šalių nesutarimai ar ginčai dėl šios sutarties sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

XVI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

55. Šaliai pakeitus šioje sutartyje nurodytus adresus ar kitus rekvizitus, ji privalo ne vėliau kaip per penkias darbo dienas po tokio pakeitimo informuoti apie tai kitą šalį.

56. Nė viena šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

57. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams šioje sutartyje neatleidžia šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

58. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

59. Sutartis yra sutarties šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno sutarties lapo kiekvienos šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

60. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais po vieną kiekvienai šaliai ir turi vienodą juridinę galią.

XVII. SUTARTIES PRIEDAI

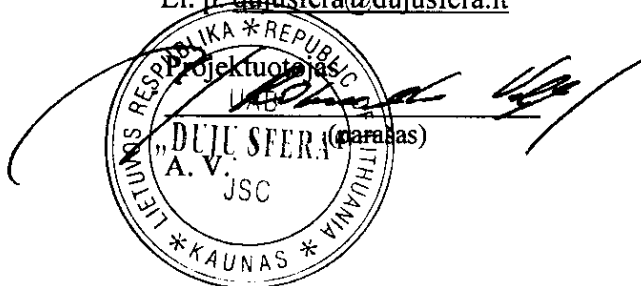
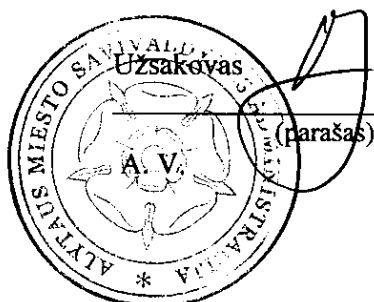
61. Paslaugos suteikimo grafikas, 1 priedas.

62. Projektavimo paslaugos sąmata, 2 priedas.

XVIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas
Alytaus miesto savivaldybės administracija
Kodas 188706935
Rotušės a. 4, LT-62054 Alytus
Tel. (8 315) 55 102
Faksas (8 315) 55 192
El. p. alytus@alytus.lt

Projektuotojas
UAB „Dujų sfera“
Kodas 124558566 PVM kodas LT245585610
Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas
AB „Šiaulių bankas“ Kauno skyrius
A. s. LT417180900019467305
Tel. (8 37) 759 028
Faksas (8 37) 452 532
El. p. dujusfera@dujusfera.lt



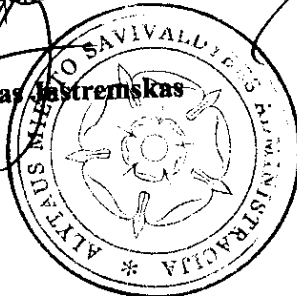
Sutarties 1 priedas

Preliminarus paslaugų teikimo grafikas

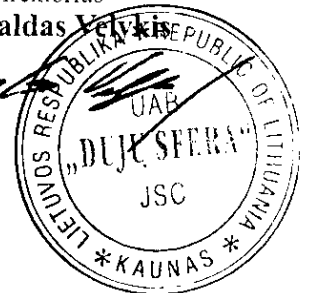
Paslaugos pavadinimas ir įvykdymo laikotarpis pasirašius sutartį	1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.	4 mėn.	5 mėn.
Inžineriniai tyrinėjimai	X				
Topografinė nuotrauka	X				
Projektavimo sąlygų gavimas	X				
Techninio projekto parengimas		X	X	X	
Projekto ekspertizė				X	X
Projekto derinimas, tvirtinimas				X	X
Statybą leidžiančio dokumento gavimas					X

Administracijos direktorius

Vytautas Jastramskas



Direktorius
 Romualdas Velykis



Projektavimo paslaugų sąmata

Paslaugos pavadinimas	Kaina EUR su PVM
Inžineriniai tyrinėjimai	307,00 EUR
Toponuotrauka	850,00 EUR
Techninio projekto parengimas, derinimas, tvirtinimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas (įskaitoma transportas ir ryšiai, biuro išlaidos, medžiagos ir orgtechnika, užsakomieji dokumentai, atlyginimai projekto vadovams, projektų dalių vadovams, specialistams);	2642,40 EUR
VISO:	3799,40 EUR

Direktorius
Romualdas Velykis

Administracijos direktorius

Vytautas Jastremskas

