

VIEŠOJO PIRKIMO DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. (3.34)-DP-510/2021

Klaipėda

2021 m. spalio 25 d.

VŠĮ RESPUBLIKINĖ KLAIPĖDOS LIGONINĖ (toliau – Užsakovas), juridinio asmens kodas 191340088, adresas: S. Nėries g. 3, LT-92231 Klaipėda, tel. (8 46) 41 07 11, faks. (8 46) 41 07 16, el. paštas info@kal.lt, a.s. LT 814010042300628822 Luminor bank AS, direktoriaus Dariaus Steponkaus, veikiančio pagal įstatus, ir

UAB “KURŠASTA” (toliau – Rangovas), juridinio asmens kodas 173852489, adresas: Šaulių g. 30, LT-98124 Skuodas, tel. (8 440) 73420, faks. (8 440) 73419, el. paštas kursasta@kursasta.lt, a.s. LT537180800005467181, Luminor bankas, atstovaujamas (-a) generalinio direktoriaus Daumanto Daukšio, veikiančio (-čios) pagal bendrovės įstatus, toliau Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai gali būti vadinami Šalimi, o abu kartu – Šalimis, sudarė šią viešojo pirkimo darbų rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties objektas

1.1. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis, laikydamasis teisės aktuose įtvirtintų reikalavimų ir geriausios praktikos savo rizika ir kokybiškai pagal Užsakovo užduotį VšĮ Respublikinės Klaipėdos ligoninės Skuodo filiale, Geriatrijos skyriuje, Šatrijos g. 3-1, Skuodas, atlikti remonto darbus (toliau – Darbai), kurių detalus aprašymas, techniniai reikalavimai, apimtys, kiekiai bei kaina nustatyti Sutarties 1 priede „Lokalinė sąmata“, o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

2. Atsakingi asmenys ir bendravimas

2.1. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą Evaldas Jakumas, tel.8-698-41053, el. paštas ejakumas@kursasta.lt

2.2. Užsakovo atstovai, atsakingi:

2.2.1. už Sutarties vykdymą Ūkio skyriaus vadovas Pranas Mažonas, tel. (8 46) 410727, el. paštas pranas.mazonas@kal.lt, jo nesant, jį pavaduojantis Užsakovo darbuotojas;

2.2.2. už Sutarties paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas viešųjų pirkimų specialistė-teisininkė Daina Kugienė, jos nesant, ją pavaduojantis Užsakovo darbuotojas;

2.2.3. už Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas teisininkė Renata Baužienė, jos nesant, ją pavaduojantis Užsakovo darbuotojas.

2.3. Užsakovo elektroninio pašto adresas, kuriuo, Sutarties vykdymo metu, siunčiami Rangovo pranešimai ir (ar) prašymai Užsakovui, yra: pranas.mazonas@kal.lt.

2.4. Rangovo elektroninis pašto adresas, kuriuo, Sutarties vykdymo metu, siunčiami Užsakovo pranešimai ir (ar) prašymai Rangovui, yra: kursasta@kursasta.lt

2.5. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminama raštu lietuvių kalba ir siunčiama paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais arba šiame Sutarties skyriuje nurodytais elektroninio pašto adresais, išskyrus pridėtinės vertės mokesčio sąskaitas-faktūras ar sąskaitas-faktūras (toliau – sąskaita).

2.6. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

2.7. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

3. Kaina

3.1. Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodaros taisyklės, numatytos Sutarties 4 skyriuje „Kainos peržiūra“.

3.2. Pradinė sutarties vertė yra 9 728,41 Eur (devyni tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt aštuoni eurai, 41 ct) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

PVM 2 042,97 Eur (du tūkstančiai keturiasdešimt du eurai, 97 ct).

iš viso: 11 771,38 Eur (vienuolika tūkstančių septyni šimtai septyniasdešimt vienas euras, 38 ct).

3.3. Darbų kaina, kiekiai ir apimtys nurodyti Sutarties 1 priede „Lokalinė sąmata“.

3.4. Į Sutarties kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Rangovo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos ir mokesčiai, susiję su Darbų atlikimu, įskaitant, bet neapsiribojant (išskyrus tuos atvejus, kai Sutartyje aiškiai nurodyta, kad tam tikros konkrečios išlaidos neturi būti įskaičiuotos į Sutarties kainą):

3.4.1. visas su dokumentų, kurių reikalauja Pekačioji organizacija, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

3.4.2. aprūpinimo medžiagomis, priemonėmis, įrankiais, įrenginiais, technika reikalinga Darbams atlikti, išlaidas;

3.4.3. išlaidos licencijoms, patentams, leidimams ir pan.;

3.4.4. elektroninių sąskaitų teikimo išlaidas;

3.4.5. Darbų garantijos išlaidas;

3.4.6. visos kitos išlaidos susijusios su Darbų atlikimu.

3.5. Užsakovas neturi patirti jokių papildomų išlaidų susijusių su Darbų atlikimu.

4. Kainos peržiūra

4.1. Darbų kainos peržiūra galima, kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutartyje nurodytiems Darbams taikomas pridėtinės vertės mokesčio tarifo dydis. Teisės aktais pakeitus PVM tarifo dydį, Darbų kaina perskaičiuojama nekeičiant Darbų kainos be PVM, atitinkamai perskaičiuojant tik PVM dalį. Ši nuostata taikoma tuomet, jei PVM tarifas keičiasi (didėja arba mažėja) dėl teisės aktų pasikeitimo ir netaikoma, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan. – tokius galimus pokyčius Rangovas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju kaina su PVM nebus keičiama. Dėl kitų nei PVM mokesčių pasikeitimo, kaina nebus perskaičiuojama ir keičiama.

4.2. Perskaičiuota Darbų kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuri tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

5. Apmokėjimo sąlygos

5.1. Rangovas gali pateikti Užsakovui sąskaitą ir/arba perdavimo-priėmimo dokumentą ne anksčiau nei atlieka Darbus. Už laiku, kokybiškai atliktus Darbus, Užsakovas sumoka Rangovui bankiniu pavedimu per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo dienos į Rangovo nurodytą sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT537180800005467181

Bankas Luminor bankas

5.2. Už Darbus mokama eurai. Sąskaitoje Rangovas privalo nurodyti Sutarties numerį ir datą.

5.3. Rangovas sąskaitas privalo teikti tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašą paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

5.4. Rangovas sąskaitą papildomai gali pateikti Užsakovo atsakingam asmeniui elektroniniu paštu laima.kneitiene@kal.lt.

5.5. Užsakovas turi teisę neatlikti mokėjimo kol Rangovas ištaisys trūkumus jeigu:

5.5.1. sąskaitoje nenurodytas Sutarties numeris ir jos sudarymo data ar nurodyta neteisinga suma;

5.5.2. sąskaita pateikiama ne elektroninėmis priemonėmis;

5.5.3. atlikti Darbai neatitinka Sutartyje nustatytų reikalavimų;

5.5.4. kitais Sutartyje nustatytais atvejais.

5.5.5. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymui pasitelks subrangovus, Užsakovui sutikus, tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo gali būti pasirašoma trišalė tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo (jei yra žinomi subrangovai), arba nuo informacijos apie subrangovo pasitelkimą iš Rangovo gavimo, raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia Užsakovui prašymą ir Rangovo sutikimą dėl tiesioginio mokėjimo atlikimo jam. Subrangovui negali būti mokamas avansas, tiesioginis atsiskaitymas subrangovui gali būti atliekamas tik po to, kai Užsakovas priims Darbus. Kilus ginčui tarp Rangovo ir subrangovo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant. Subrangovui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos Rangovui mokėtinos sumos.

6. Prievolių įvykdymo užtikrinimas

6.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

6.2. Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymas užtikrinamas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyto prievolių įvykdymo užtikrinimo būdu – delspinigiais, t. y. 0,02 % nuo bendros Sutarties kainos be PVM už kiekvieną pavėluotą atlikti Darbus kalendorinę dieną.

6.3. Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą nepašalinęs Sutarties vykdymo metu ar garantiniu laikotarpiu nustatytų Darbų defektų, Užsakovui atlygina visas Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

6.4. Dėl Užsakovo kaltės neatlikus apmokėjimo už atliktus Darbus nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną, 0,02 % delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

6.5. Nutraukus Sutartį 15.2 punkte nurodytais pagrindais (išskyrus 15.2.3 papunktyje numatytu atveju), Rangovas per Sutarties 15.7 punkte nurodytą terminą privalo sumokėti Užsakovui 20 % Sutarties vertės be PVM dydžio baudą.

6.6. Rangovui pagal Sutartį priskaičiuotos baudos ir (ar) delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Užsakovo mokėtinų sumų. Užsakovas neprivalo įrodyti Rangovui, kad patyrė nuostolių.

7. Šalių įsipareigojimai

7.1. Šalys sutaria ir patvirtina, kad abi susitarė dėl Sutarties sąlygų, turi šioje Sutartyje ir teisės aktuose, taikomuose Darbų atlikimui, nustatytas ir (ar) kylančias iš šios Sutarties esmės teises, pareigas bei atsakomybę, su jomis sutinka ir įsipareigoja jų laikytis.

7.2. Rangovas įsipareigoja:

7.2.1. vadovaudamasis Sutartimi kokybiškai ir Sutartyje nustatytais terminais atlikti Darbus;

7.2.2. įsivertinti tikslus Darbų matmenis, kiekius, apimtis, medžiagas;

7.2.3. atliekant Darbus vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vykdomus Darbus;

7.2.4. laikydamasis Lietuvos Respublikos teisės aktų, Sutarties reikalavimų, Sutartyje nustatytais terminais pradėti ir savo medžiagomis, priemonėmis ir jėgomis kokybiškai atlikti Darbus, atitinkančius Sutartyje nustatytus reikalavimus, ir Sutartyje nustatyta tvarka perduoti Užsakovui atliktus Darbus. Turėti visas reikiamas licencijas, atestatus ar kvalifikacinius pažymėjimus Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;

7.2.5. savo sąskaita įrengti statybvietę, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

7.2.6. atlikdamas Darbus, juos organizuoti taip, kad netrikdytų įprastos Užsakovo veiklos, nepažeistų trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų;

7.2.7. laiku bei savo pastangų ir išteklių sąskaita užsisakyti ir atsivežti visus statybos produktus, statybos techniką, įrankius, statybinius pastolius ar kitus įrenginius Darbams atlikti;

7.2.8. laiku parengti, įforminti ir perduoti Užsakovui visus Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir Sutartyje nurodytus dokumentus;

7.2.9. Darbams atlikti naudoti tik naujus ir nenaudotus, kokybiškus, Sutarties bei Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus atitinkančius statybos produktus, taip pat turėti visus reikiamas jų sertifikatus, kokybės deklaracijas;

7.2.10. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Sutartį vykdančys Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą Sutarties tinkamai įvykdyti, taip pat Užsakovo reikalavimu pateikti duomenis apie šiuos darbuotojus ir jų kvalifikaciją;

7.2.11. atlikdamas Darbus, bendradarbiauti su Užsakovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą Sutarties įgyvendinimo klausimais bei kiekvienu su Darbų atlikimu susijusiu Užsakovo klausimu pateikti sprendimą, nuomonę ar rekomendaciją pagal savo kompetenciją;

7.2.12. garantuoti teisėtą bei saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta esančio turto apsaugą, greta statybvietės esančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukiamų pavojų. Rangovas iki Darbų atlikimo pradžios privalo paskirti atsakingus asmenis, kurie tikrintų, kaip užtikrinamas šių reikalavimų laikymas;

7.2.13. savo pastangų ir išteklių sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą ištaisyti Darbų kiekio, kokybės ar kitokius neatitikimus Sutartyje nustatytiems reikalavimams arba kitus defektus ar trūkumus iki Darbų pridavimo ir per garantinį laikotarpį;

7.2.14. nepažeisti statybvietėje ir šalia jos esančių komunikacijų, kitų pastato konstrukcijų. Rangovas padarytus pažeidimus privalo atstatyti savo sąskaita;

7.2.15. ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį suderinus su Užsakovu ir Rangovo atsakingais už sutarties vykdymą darbuotojais rengti susitikimus dėl atliekamų Darbų aptarimo;

7.2.16. turi teisę neatlygintinai naudoti Darbų reikmėms elektros energiją ir vandenį iš patalpų įvadų;

7.2.17. valyti ir prižiūrėti patekimo į remontuojamas patalpas koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Remontuojamos patalpos ir visos patekimui į remontuojamas patalpas naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Patalpas, kurios nebus remontuojamos (pvz. laiptinės, koridoriai, kabinetai), apsaugoti nuo sugadinimų remonto metu. Remonto metu sugadinus minėtą turtą Rangovas privalės atstatyti savo lėšomis;

7.2.18. Užsakovui pateikti visus su Darbų atlikimu susijusius dokumentus, padėti ir suteikti galimybę Užsakovui susipažinti su visais statybos produktų sertifikatais, licencijomis, kokybės deklaracijomis bei kitais Užsakovo nurodytais dokumentais, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų Darbų kokybę ir apimtis;

7.2.19. prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar Darbus informuoti Užsakovą. Jeigu Rangovas paslėpia konstrukcijas ar Darbus, apie tai nepranešęs Užsakovui, tai Užsakovo reikalavimu Rangovas savo pastangų ir išteklių sąskaita privalo tas konstrukcijas ar Darbus atidengti tikrinant;

7.2.20. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

7.2.21. laikytis visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas, jo ar jo darbuotojai nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

7.2.22. neperduoti savo sutartinių teisių ir pareigų jokiai trečiajai šaliai, išskyrus piniginius reikalavimus, kaip numatyta Sutartyje. Rangovas gali pasitelkti subteikėjus tik Sutartyje nustatyta tvarka;

7.2.23. Užsakovui paprašius, neatlygintinai, per Užsakovo nustatytą terminą, kuris negali būti trumpesnis nei 5 darbo dienos, raštu pateikti išsamią informaciją apie Sutarties vykdymą: pateikti Darbų atlikimo ataskaitą, nurodymą, kokie Darbai buvo atlikti, bei pateikdamas papildomą su Darbų atlikimu susijusią informaciją;

7.2.24. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.

7.3. Rangovas pareiškia, kad jis gerai išanalizavo jam Užsakovo pateiktą informaciją, apžiūrėjo visą statybvietę ir jam priskirtas darbo zonas ir suprato Užsakovo užduotį, pagal šią sutartį ir jos priedus, numatė ir įvertino visus reikiamus darbus, kuriuos reikia atlikti, siekiant visiškai ir tinkamai įvykdyti Sutartį.

7.4. Užsakovas įsipareigoja:

7.4.1. pateikti visą informaciją ir (ar) dokumentus, reikalingus Rangovui šios Sutarties įsipareigojimų tinkamam vykdymui.

7.4.2. sudaryti visas sąlygas, būtinas Darbams atlikti.

7.4.3. sumokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus Darbus Sutarties kainą šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, tvarka ir terminais.

7.4.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.

8. Darbų atlikimo terminas ir priėmimas, vėlavimas

8.1. Rangovas įsipareigoja šios Sutarties 1.1 papunktyje numatytus Darbus atlikti per 90 kalendorinių dienų nuo statybvietės priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos (Sutarties priedas Nr. 2).

8.2. Esant poreikiui dėl Užsakovo darbo ypatumų, Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tiek dienų, kiek Rangovas ne dėl savo kaltės (pvz., *Užsakovo iniciatyva vykdomi papildomi darbai, atliekami nenumatyti darbai, kurių atlikimas neleidžia lygiagrečiai vykdyti numatytų darbų, pastate ne dėl Rangovo kaltės įvyksta avarija, trečiųjų šalių įtaka, laiku neatlaisvinta statybvieta, darbų sustabdymas numatytas teisės aktuose, Užsakovui būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą, laiku nepateikta įranga ar dokumentacija, kurią privalo pateikti Užsakovas, bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis, fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta statybvietaje, ir tų kliūčių ar sąlygų rūpestingas Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti, jeigu Užsakovas prašo dėl objektyvių priežasčių tam tikram laikotarpiui sustabdyti Darbų atlikimo terminą ir pan.*) negalėjo vykdyti darbų. Jeigu darbų vykdymo metu atsiranda aplinkybės, kurių Rangovas negalėjo numatyti teikdamas pasiūlymą ir dėl to negali vykdyti Darbų, tai Rangovas turi nedelsiant apie tai pateikti raštišką pranešimą Užsakovui Sutarties 2 skyriuje „Atsakingi asmenys ir bendravimas“ nurodytu elektroniniu paštu. Gavusi tokių pranešimą, Užsakovas, jeigu, jos nuomone, tokių kliūčių ir sąlygų patyręs Rangovas negalėjo iš tikrųjų numatyti, privalo nustatyti Darbų baigimo termino pratęsimą bei apie tai raštu pranešti Rangovui. Dėl Darbų vykdymo termino pratęsimo Šalis pasirašo susitarimą (-us).

8.3. Rangovo atlikti Darbai perduodami abiem Šalims pasirašant Darbų perdavimo–priėmimo aktą, kuriame nurodomi konkretūs atlikti Darbai bei jiems atlikti panaudotos medžiagos.

8.4. Užsakovo sudaryta komisija per 5 darbo dienas patikrina atliktus Darbus ir teikia rašytinę išvadą, ar visi Sutarties objekte esantys Darbai yra atlikti tinkamai. Rangovas per 5 darbo dienas nuo Užsakovo sudarytos komisijos išvados, kuria patvirtinama, kad visi Sutarties objekte esantys Darbai yra atlikti tinkamai, surašymo dienos privalo pateikti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą. Iki atliktų Darbų priėmimo-perdavimo akto (Sutarties priedas Nr. 3) pateikimo Užsakovui dienos Rangovas privalo išvežti visą statybos techniką, perteklinius statybos produktus, statybines atliekas ir šiukšles, susikaupusias Darbų atlikimo eigoje, bei palikti statybvieta ir statinį sutvarkytą ir švarų, tinkamą tolimesniam naudojimui pagal paskirtį.

8.5. Sutarties objekte esantys Darbai laikomi atliktais tinkamai ir darbų rezultatas perduotu bei statybvieta gražinta Užsakovui, kai Rangovas atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas pasirašydamas atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą patvirtina, kad juos priima. Pasirašytas atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktas (Sutarties priedas Nr. 3) yra pagrindas Rangovui organizuoti statybos darbų užbaigimo procedūras, o Užsakovui suteikia pagrindą apmokėti tinkamai atliktus Darbus. Atliktų darbų akto pasirašymas neatima teisės iš Užsakovo pateikti Rangovui pretenziją dėl atliktų darbų kiekio, kokybės ar kitokio neatitikimo Sutartyje nustatytiems reikalavimams arba kitų trūkumų.

8.6. Jeigu Rangovas supranta, kad vėluos atlikti Darbus, arba bet kuri Šalis supranta, kad negalės laiku įvykdyti savo įsipareigojimų, ji privalo nedelsiant informuoti kitą Šalį apie vėlavimą ir kokią įtaką tai turės Sutarties vykdymui. Jei vėlavimas yra susijęs su Rangovo Darbų atlikimu, Rangovas turi informuoti koks yra realus Darbų atlikimo terminas.

8.7. Jeigu Darbams privalo būti parengta tam tikra dokumentacija ir pan., vėlavimas atlikti šiuos veiksmus, laikomas Darbų atlikimo vėlavimu.

8.8. Už įsipareigojimų vykdymo vėlavimą yra taikomos prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės, nustatytos Sutarties 6 skyriuje „Prievolių įvykdymo užtikrinimas“.

9. Darbų kokybė, garantija

9.1. Rangovas garantuoja, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, be defektų, be paslėptų trūkumų. Darbų kokybė privalo atitikti Sutartyje nustatytus reikalavimus, taip pat Darbų kokybę ir saugumą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Pasikeitus Darbų kokybei ir saugumą reglamentuojantiems teisės aktams, jų pakeitimai ir (ar) papildymai galioja Sutarčiai be atskiros Šalių susitarimo.

9.2. Paašikėjus paslėptiems ir kitiems Darbų trūkumams, defektams ar jei jie neatitiks Sutartyje nustatytų reikalavimų, Rangovas privalo per 3 darbo dienas nuo pranešimo išsiuntimo Rangovui dienos atvykti ir per Užsakovo nurodytą terminą pašalinti, ištaisyti nustatytus Darbų trūkumus, defektus.

9.3. Atliktiems Darbams, įrenginiams, gaminiais suteikti kokybės garantijos terminus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Civiliniu kodeksu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais Darbų atlikimą.

9.3.1. atliktiems Darbams suteikti kokybės garantijos terminus, skaičiuojant nuo statybos užbaigimo akto surašymo dienos:

- 9.3.1.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;
- 9.3.1.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams ir kt.);
- 9.3.1.3. 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų.
- 9.3.2. gaminiam ir įrenginiam taikyti ne mažiau nei dvejų metų garantiją. Jeigu gamintojas nustato ilgesnį garantijos terminą, taikomas gamintojo nustatytas garantijos terminas. Tais atvejais, kai gamintojas pagrįstai taiko trumpesnį garantijos terminą, suteikiama gamintojo nustatyta garantija. Garantijos terminai pradedami skaičiuoti nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos.
- 9.4. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.
- 9.5. Net ir pasibaigus garantiniam laikotarpiui, Rangovas, gavęs Užsakovo pranešimą, privalo savo sąskaita pašalinti paslėptus Darbų trūkumus, kurie egzistavo Darbų perdavimo-priėmimo metu, tačiau Užsakovas pagrįstai negalėjo žinoti apie juos ar jų nustatyti priėmimo ir (ar) patikrinimo ar garantinio laikotarpio metu.

10. Subranga

- 10.1. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.
- 10.2. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys Pirkime pasiūlyti ir (ar) kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys subrangovai. Rangovas yra atsakingas už subrangovų vykdomą Sutarties dalį, lyg ją vykdytų pats ir privalo užtikrinti, kad subrangovai laikytųsi Sutarties nuostatų.
- 10.3. Rangovas patvirtina, kad Sutarties vykdymui pasitelks šiuos subrangovus:
- 10.3.1. *Išvardijami žinomi subrangovai: - .*
- 10.4. Rangovas turi teisę Sutarties vykdymui pasitelkti naujus, Sutartyje nenurodytus subrangovus. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.
- 10.5. Rangovas gali keisti Sutartyje nurodytus subrangovus šiame Sutarties skyriuje nustatytais atvejais ir tvarka, gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą.
- 10.6. Užsakovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subrangovo, numatyto Sutartyje, pakeitimą, raštu nurodydamas tokio keitimo motyvus.
- 10.7. Naujo subrangovo pasitelkimą ar Sutartyje nurodyto subrangovo keitimą inicijuojanti Šalis turi raštu kreiptis į kitą Šalį ir gauti jos rašytinį sutikimą. Šalis, į kurią kreipėsi, turi atsakyti ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas ir tik pagrįstais atvejais turi teisę nesutikti su subrangovo pakeitimu kitais nei šiame Sutarties skyriuje nustatytais pagrindais.
- 10.8. Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, kad atitiktų Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiamas tik šiais atvejais:
- 10.8.1. kai subrangovas bankrutuoja, yra likviduojamas ar susidaro analogiška situacija;
- 10.8.2. kai subrangovas dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, subrangovui atsisakius vykdyti įsipareigojimus, nutrūkus teisiniams santykiams su rangovu ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų.
- 10.9. Jei subrangovui, Pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikacijos reikalavimai arba reikalavimai dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, arba Rangovas rėmėsi subrangovo pajėgumais, kad atitiktų Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, keičiamas ar naujai pasitelkiamas subrangovas turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus. Rangovas privalo pateikti naujo subrangovo kvalifikacijos atitiktį ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Naujas subrangovas turi turėti ne žemesnę nei Pirkimo dokumentuose, nurodytą kvalifikaciją. Jeigu subrangovas neatitinka kvalifikacijos reikalavimų ar atitinka bent vieną Pirkimo dokumentuose nustatytą pašalinimo pagrindą (jei taikoma), Užsakovas reikalauja, kad Rangovas pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu.
- 10.10. Šalims sutikus dėl subrangovo pakeitimo ar naujo subrangovo pasitelkimo, Šalys raštu sudaro susitarimą dėl subrangovo pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis. Naujas subrangovas gali pradėti vykdyti jiems Rangovo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas šis susitarimas.

11. Sutarties galiojimas, sustabdymas

11.1. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau kaip 4 mėnesius.

11.2. Sutarties vykdymas stabdomas šiais atvejais:

11.2.1. esant Sutarties 12 skyriuje „Atsakomybės pagal sutartį netaikymas arba atleidimas nuo atsakomybės“ numatytoms aplinkybėms – Sutarties vykdymo terminai stabdomi nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento ir atnaujinami kai minėtos aplinkybės nebetrukdo vykdyti Sutarties;

11.2.2. esant nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių, dėl kurių Užsakovas negali priimti Darbų. Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti Darbų atlikimą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Užsakovas nekompensuoja Rangovui dėl tokio sustabdymo kilusių Rangovo išlaidų. Jei Darbų sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį.

11.2.3. jei manoma, kad dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, – kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl Šalių veikimo ar neveikimo;

11.3. Jeigu Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai buvo sustabdyti Sutartyje nustatytais pagrindais, jie atnaujinami pasibaigus sustabdymą lėmusioms aplinkybėms, atsižvelgiant į Šalių gebėjimą toliau vykdyti Sutartį ir, jeigu Sutarties vykdymas buvo sustabdytas ilgiau nei 3 mėnesiams – į kitos Šalies norą nepriklausomai nuo vėlavimo gauti veiklos rezultatus. Atnaujinus Sutarties vykdymą, neįvykdytos prievolės privalo būti įvykdytos per tiek laiko, kiek buvo jo likę prievolių įvykdymui (Sutarties galiojimui) jų sustabdymo metu.

11.4. Rangovui jokios papildomos išlaidos neatlyginamos, jei Sutarties vykdymo sustabdymas yra būtinas: dėl Rangovo kokių nors prievolių nevykdymo, dėl nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių, dėl kurių Užsakovas negali priimti Darbų, dėl saugumo ar tinkamo Sutarties ar bet kokios jos dalies vykdymo, jei tik ši būtinybė neatsiranda dėl Užsakovo veiksmų ar neveikimo.

11.5. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties sąlygos, susijusios su ginčų nagrinėjimo tvarka, garantija bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties sąlygos, kurios pagal savo esmę lieka galioti po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo, arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

11.6. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12. Atsakomybės pagal sutartį netaikymas arba atleidimas nuo atsakomybės

12.1. Atsakomybė pagal sutartį netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:

12.1.1. dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatos. Jeigu Rangovo subrangovas susiduria su nenugalimos jėgos aplinkybėmis, remtis šia sąlyga Rangovas gali tik tokiu atveju, jei negali pasitelkti kito subrangovo nepatirdamas nepagrįstų išlaidų;

12.1.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolę pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti.

12.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie šiame Sutarties skyriuje nurodytų aplinkybių atsiradimą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų.

12.3. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta – nuo pranešimo momento.

13. Taikoma teisė ir ginčų sprendimo tvarka

13.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi šia Sutartimi. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

13.2. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

13.3. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis tarp Šalių. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 30 kalendorinių dienų, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

14. Sutarties keitimas

14.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis.

14.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais atvejais, jeigu pakeitimo sąlygos buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos Sutartyje.

14.3. Šalis, inicijuojanti Sutarties pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentus, pagrindžiančius prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, ar jų kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutartis nekeičiama. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutarties keitimai įforminami Šalių susitarimu.

14.4. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi ir galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių įgaliotų atstovų parašais.

15. Sutarties nutraukimas

15.1. Sutartis gali būti nutraukta:

15.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

15.1.2. vienos iš Šalių iniciatyva, jeigu Sutarties 12 skyriuje „Atsakomybės pagal sutartį netaikymas arba atleidimas nuo atsakomybės“ nustatytos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 2 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos;

15.1.3. jeigu per 30 kalendorinių dienų nuo pranešimo apie Sutarties 12 skyriuje „Atsakomybės pagal sutartį netaikymas arba atleidimas nuo atsakomybės“ nustatytos aplinkybės gavimo Šalims nepavyksta susitarti dėl reikalingų imtis veiksmų, bet kuri Šalis gali vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį raštu pranešusi kitai Šaliai prieš 14 kalendorinių dienų.

15.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

15.2.1. paaiškėjo, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį ar dėl kitų Pirkime nustatytų pašalinimo pagrindų;

15.2.2. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta pirkimo Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

15.2.3. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

15.2.4. Rangovas Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. bei Sutarties 17.1 punkto nuostatas;

15.2.5. Paaiškėja kitos aplinkybės, dėl kurių Rangovas negalės tinkamai vykdyti Sutarties ir (ar) atlikti Darbų ir rangovas negali pateikti pagrįstų įrodymų, kad Sutartį įvykdys tinkamai.

15.3. Rangovas, gavęs pranešimą iš Užsakovo dėl Sutarties nutraukimo pagal bet kurią 15.2 punkte numatytą sąlygą, turi teisę pateikti Užsakovui rašytinius paaiškinimus per 3 darbo dienas nuo pranešimo iš Užsakovo gavimo dienos.

15.4. Užsakovas, nesant Rangovo kaltės, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjęs apie tai Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 kalendorinių dienų, nepaisydama to, kad Rangovas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus ir Rangovas neturi teisės gauti jokių kitokių kompensacijų.

15.5. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

15.6. Rangovas, nesikreipdamas į teisimą, gali vienašališkai nutraukti Sutartį jeigu:

15.6.1. Užsakovas ne dėl Rangovo kaltės vėluoja atlikti mokėjamą daugiau kaip 30 kalendorinių dienų ir jeigu Rangovas apie vėlavimą prieš tai raštu pranešė Užsakovui;

15.6.2. Užsakovas sustabdė Darbų atlikimo terminus dėl to, kad negali priimti Darbų ir Darbų atlikimo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų.

15.7. Nutraukus Sutartį 15.2 punkte nurodytais pagrindais (išskyrus 15.2.3 papunktyje numatytu atveju), Rangovas privalo per 7 kalendorines dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos sumokėti Sutarties 6.5. papunktyje nustatytą baudą.

15.8. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį dėl kitos Šalies kaltės, prieš 14 kalendorinių dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 kalendorinių dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.

16. Konfidencialumo įsipareigojimai

16.1. Šalys įsipareigoja vykdant Sutartį visą gautą informaciją naudoti tik su Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymu, užtikrinti iš kitos Šalies gautos ar su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir jos neplatinti. Konfidencialia informacija pagal Sutartį laikoma visa vykdant Sutartį gauta ir (ar) sužinota informacija apie kitą Šalį, jos darbuotojus, klientus ir pan. Konfidencialumo reikalavimai galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo. Šalis, pažeidusi šiame Sutarties papunktyje nustatytus įsipareigojimus, privalo atlyginti kitos Šalies patirtus nuostolius. Šio punkto pažeidimu nebus laikoma atvejais, kai šią informaciją, vadovaujantis teisės aktais, Šalis privalo pateikti teisėsaugos ar kitoms institucijoms, ar paskelbti viešai.

16.2. Sutarties šalys įsipareigoja asmens duomenis tvarkyti teisėtai, sąžiningai ir skaidriai tik šios Sutarties vykdymo tikslais vadovaujantis Bendrojo duomenų apsaugos reglamentu, Lietuvos Respublikos asmens duomenų apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais asmens duomenų apsaugą.

17. Sutarties esminiai pažeidimai ir (ar) vykdymas su dideliais arba nuolatiniais trūkumais

17.1. Sutarties esminiu pažeidimu bus laikoma:

17.1.1. Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje nurodytą terminą ir papildomai nustatytą laiką;

17.1.2. Rangovas pakeičia Sutarčiai vykdyti pasiteltus subrangovus arba pasitelkia naujus nesilaikydamas Sutartyje nustatytos tvarkos;

17.1.3. Rangovas pažeidžia Sutartyje nustatytus įsipareigojimus dėl konfidencialumo;

17.1.4. Rangovas siekia padidinti Sutarties kainą (t.y. nevykdo Sutarties už Sutartyje nustatytą kainą);

17.1.5. Užsakovas praleidžia Sutartyje nurodytą mokėjimo terminą daugiau kaip 30 kalendorinių dienų.

17.2. Bus laikoma, kad Rangovas vykdė Sutartį su dideliais trūkumais, jeigu:

17.2.1. Rangovas vėluoja atlikti Darbus, t.y. atlieka juos tik per papildomai suteiktą terminą;

17.2.2. Rangovas nekokybiškai atlieka Darbus, neatitinkančius Sutartyje nustatytų reikalavimų ir nepašalina, neištaiso Darbų trūkumų savo sąskaita per Užsakovo nurodytą terminą;

17.2.3. jeigu Užsakovas turės patirti papildomų, Sutartyje nenurodytų kaip neįtrauktinų į kainą, išlaidų;

17.2.4. jei Rangovas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ar pažeistų trečiųjų asmenų teises ir dėl to Užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai prieš Užsakovą, o Rangovas nekompensuotų dėl to Užsakovo patirtų išlaidų;

17.2.5. jei Rangovas pažeidžia garantinius įsipareigojimus Sutartyje nustatytais terminais.

17.3. Bus laikoma, kad Rangovas vykdė Sutartį su nuolatiniais trūkumais, jeigu:

17.3.1. Rangovas pažeidžia garantinius įsipareigojimus Sutartyje nustatytais terminais daugiau nei du kartus.

18. Sutarties neįvykdymas ar netinkamas vykdymas

18.1. Užsakovas ne vėliau kaip per 10 dienų Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS) skelbia informaciją apie Sutarties neįvykdymą ar netinkamai ją įvykdžiusį Rangovą kai:

18.1.1. Sutartis nutraukta dėl esminio pirkimo Sutarties pažeidimo arba priimtas Užsakovo sprendimas, kad Rangovas pirkimo Sutartyje nustatytą esminę pirkimo Sutarties sąlygą vykdė su dideliais arba nuolatiniais trūkumais ir dėl to Užsakovas pritaikė Sutartyje nustatytą sankciją;

18.1.2. priimtas teismo sprendimas, kuriuo tenkinamas Užsakovo reikalavimas atlyginti nuostolius, patirtus dėl to, kad Rangovas Sutartyje nustatytą esminę pirkimo Sutarties sąlygą vykdė su dideliais arba nuolatiniais trūkumais.

18.2. Užsakovas CVP IS paskelbęs šiame Sutarties skyriuje nurodytą informaciją, nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, apie tai informuoja Rangovą.

19. Baigiamosios nuostatos

19.1. Sutartis, visi jos priedai ir papildomi susitarimai sudaromi ir pasirašomi lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

19.2. Sutartį Šalys sudarė savanoriškai, laisva valia.

19.3. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai Šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

19.4. Šalys, pasirašydamos Sutartį, patvirtina, kad ją perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

19.5. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

19.6. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

20. Sutarties priedai

20.1. Sutartis turi priedus, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

20.1.1. 1 priedas „Lokalinė sąmata“;

20.1.2. 2 priedas Statyb vietės priėmimo – perdavimo akto forma;

20.1.3. 3 priedas Darbų perdavimo – priėmimo akto forma.

21. Šalių parašai

Užsakovas

VšĮ Respublikinė Klaipėdos ligoninė

Rangovas

UAB „Kuršasta“

Direktorius Darius Steponkus

Direktorius Daumantas Daukšys



A.V.

UAB „Kuršasta“
Agnė Strėlkuvienė
Mitybos vadovė

Teisininkė
Renata Baužienė

Vyriausioji buhalterė
Laima Kneitienė

LOKALINĖ SĄMATA

**OBJEKTAS: VŠĮ RESPUBLIKINĖ KLAIPĖDOS LIGONINĖS SKUODO FILIALAS,
GERIATRIJOS SKYRIUS, ŠATRIJOS G. 3-1, SKUODAS**

Eil. Nr.	Darbų kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina EUR be PVM	Iš viso EUR be PVM
1	R23-197	Angų pjovimas diskiniu pjūklų k8=1.17	m	41,00	17,03	698,23
2	N46-133	Mūrinių sienų išardymas, atrenkant plytas k8=1.17	m3	2,00	151,01	302,02
3	N2P-0116	Sąramos montavimas	m	15,00	20,17	302,55
4	F10-4-5	Plastikinės balkono ir vidaus durys (m2 bloko)	Vnt.	8,00	562,55	4500,40
5	N15-51	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas k8=1.09	100m2	0,10	1646,23	164,62
6	N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	1,00	1029,87	1029,87
7	N15P-0104	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	1,00	644,88	644,88
8	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	1,00	95,59	95,59
9	N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	1,00	301,97	301,97
10	N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	1,00	272,20	272,20
11	F11-3-15	Grindų HDV dangos įrengimas	100m2	0,39	3630,97	1416,08
Kaina Eur be PVM						9728,41
PVM 21.00%						2042,97
Kaina Eur su PVM						11771,38

Užsakovas
VšĮ Respublikinė Klaipėdos ligoninė

Rangovas
UAB „Kuršasta“

Direktorius Darius Steponkus

Direktorius Daumantas Daukšys



Teisininkė
Renata Baužienė

A.V.

Vyriausioji buhalterė
Laima Kneitienė

(Statybvietės priėmimo – perdavimo akto forma)

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas [Data]
Rangos sutarties numeris: (3.34)-DP-510/2021
Statybvietės adresas: VšĮ Respublikinės Klaipėdos ligoninės Skuodo filialas, Geriatrijos skyrius, Šatrijos g. 3-1, Skuodas
Užsakovas – VšĮ Respublikinė Klaipėdos ligoninė, vadovaudamasi sutarties sąlygų 8.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo – perdavimo aktu suteikia Rangovui – Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys. 3. Statybvietės priėmimo – perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas: 1. 2.
Priedai:
Rangovo atstovas _____ Parašas: _____ Data _____
Užsakovo atstovas _____ Parašas: _____ Data _____

(Darbų perdavimo – priėmimo akto forma)

DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

pagal viešojo pirkimo darbų rangos sutartį Nr. (3.34)-DP-510/2021,
sudarytą 2021 m. spalio 25 d.

202__ m. _____ d.

[Akto sudarymo vieta]

[Tiekėjo pavadinimas], atstovaujama [pareigos, vardas, pavardė], veikiančio (-čios) pagal [dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo], _____, toliau vadinamas **Rangovu**, ir VšĮ Respublikinė Klaipėdos ligoninė, atstovaujama [pareigos, vardas, pavardė], veikiančio (-čios) pagal [dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo], toliau vadinama **Užsakovu** (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamosios Šalių sudaryta 2021-10-25 viešojo pirkimo darbų rangos sutartimi Nr. (3.34)-DP-510/2021 sudarė šį Darbų perdavimo–priėmimo aktą:

1.	Rangovas	perduoda	Užsakovui	Darbus	–
					0

Užsakovas šiuos Darbus priima.

2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui [suma skaičiais be PVM] ([suma žodžiais be PVM]) Eur ir [PVM suma skaičiais] ([PVM suma žodžiais]) Eur PVM, iš viso: [suma skaičiais] ([suma žodžiais]) Eur sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.

3. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atlikto Darbo kokybės.

4. Šis aktas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais (po vieną Rangovui ir Užsakovui), kurie turi vienodą juridinę galią.

Užsakovas
VšĮ Respublikinė Klaipėdos ligoninė

[atstovo pareigos, vardas, pavardė]

A.V.

Rangovas
UAB „Kuršasta“

[atstovo pareigos, vardas, pavardė]

A.V.