

**SUSITARIMAS
DĖL 2020 M. RUGSĖJO 21 D. STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. A62-158/20
PAKEITIMO NR. 3**

2021 m. d.
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188710061, atstovaujama Administracijos direktorės Linos Koriznienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau – **Užsakovas**),

ir

UAB „VT statyba“, įmonės kodas 301053724, atstovaujama direktoriaus Tadeušo Bojarovičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**),

toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

- A) Šalys 2020 m. rugsėjo 21 d. sudarė statybos rangos sutartį Nr. A62-158/20 (toliau – **Sutartis**) dėl mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje rangos darbų (toliau – **Darbai**). Pradinė Sutarties vertė 612 541,95 Eur (šeši šimtai dvylika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt vienas Eur 95 ct) be PVM;
- B) Šalys 2021 m. vasario 1 d. sudarė susitarimą Nr. A62-12/21 dėl Sutarties pakeitimo (toliau – **Susitarimas Nr.1**), kuriuo įskaitant, bet neapsiribojant susitarė: (1) įsigyti papildomus darbus už 29 804,23 Eur (dvidešimt devynis tūkstančius aštuonis šimtus keturis eurus, 23 ct) be PVM, kas sudaro 4,86 procento Pradinės Sutarties vertės; (2) atsisakyti nevykdomų darbų už 6 677,68 Eur (šešis tūkstančius šešis šimtus septyniasdešimt septynis eurai, 68 ct) be PVM, kas sudaro 1,09 procento Pradinės Sutarties vertės;
- C) Šalys 2021 m. rugpjūčio 9 d. sudarė susitarimą Nr. A62-135/21 dėl Sutarties pakeitimo (toliau – **Susitarimas Nr.2**), kuriuo įskaitant, bet neapsiribojant susitarė: (1) įsigyti papildomus darbus už 44 723,28 Eur (keturiasdešimt keturis tūkstančius septynis šimtus dvidešimt tris eurus 28 ct) be PVM, kas sudaro 7,30 procento Pradinės Sutarties vertės; (2) atsisakyti nevykdomų darbų už 24 238,61 Eur (dvidešimt keturi tūkstančiai du šimtai trisdešimt aštuoni eurai, 61 ct) be PVM, kas sudaro 3,96 procento Pradinės Sutarties vertės;
- D) Sutarties galiojimo terminui nepasibaigus kilo nenumatytų aplinkybių, dėl kurių racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas reikalinga atlikti Sutarties pakeitimus dėl Darbų, t. y. dalį darbų įsigyti papildomai (toliau – **Papildomi darbai**) ir dalies darbų vykdymo atsisakyti (toliau – **Nevykdomi darbai**). Papildomų ir Nevykdomų darbų detalizacija kartu su darbų įsigijimo ir atsisakymo priežastimis bei kaina pateikta šio susitarimo Priede Nr.1;
- E) šiuo susitarimu pagal Sutarties 14.5.12 p. ir 14.11 p. (taikoma šio susitarimo priede Nr.1 – 1,2 dalyse nurodytiems darbams) ir 14.5.2, 14.5.12 ir 14.11 p. (taikoma šio susitarimo priede Nr.1 – 3 dalyje nurodytiems darbams) atliekamo Sutarties pakeitimo vertė dėl Papildomų darbų yra 19 124,64 Eur (devyniolika tūkstančių vienas šimtas dvidešimt keturi eurai, 64 ct) be PVM, arba 3,12 procento Pradinės sutarties vertės, taigi neviršija 50 procentų Pradinės sutarties vertės, o bendra pakeitimų vertė, atsižvelgiant tiek į šį, tiek ir į Sutarties pakeitimą atliktą Susitarimu Nr.1 bei Susitarimu Nr.2 yra 15,28 procento, taigi neviršija 100 procentų Pradinės Sutarties vertės;
- F) šiuo susitarimu pagal Sutarties 14.5.4 p. ir 14.7 punktus atliekamo Sutarties pakeitimo vertė dėl Nevykdomų darbų (taikoma šio susitarimo priede Nr.1 – 4 dalyje nurodytiems darbams) yra 956,93 Eur (devyni šimtai penkiasdešimt šeši eurai, 93 ct) be PVM, arba 0,16 procento Pradinės sutarties vertės, o bendra pakeitimų vertė, atsižvelgiant tiek į šį, tiek ir į Sutarties pakeitimus atliktus Susitarimu Nr.1 bei Susitarimu Nr.2 yra 5,21 procento Pradinės sutarties vertės, taigi neviršija 40 procentų Pradinės sutarties vertės;

ir vadovaudamosi:

- a) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – **VPI**) 89 str. 1 d. 1 p., nustatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose;
- b) Sutarties 14.5.2 p., nustatančiu, kad pakeitimai gali būti atliekami, kai dėl Projekto pakeitimo pasikeičia Darbų kiekis (apimtis);
- c) Sutarties 14.5.4 p., nustatančiu, kad pakeitimai gali būti atliekami, kai Techninėje specifikacijoje nurodyti Darbai dėl atliktų Projekto korekcijų tampa nebereikalingi;
- d) Sutarties 14.5.12 p., nustatančiu, kad pakeitimai gali būti atliekami, kai atsiranda būtinybė dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės ir pateikti sprendiniai tampa sunkiai įgyvendinami;
- e) Sutarties 14.7 p. nustatančiu, kad Užsakovas turi teisę atsisakyti dalies Darbų, tačiau ne daugiau nei 40 procentų nuo Pradinės Sutarties vertės, dėl objektyvių priežasčių, kurios atsirado arba tapo žinomos po Sutarties sudarymo, kurių Sutarties šalys negalėjo protingai numatyti, negali kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios tų aplinkybių atsiradimo rizikos;
- f) Sutarties 14.8 punktu, nustatančiu, kad apskaičiuojant atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas, taikomi žemiau pateikiami būdai prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas: (14.8.1.) pritaikant Lokalinėje sąmatoje nurodytus Darbų įkainius; (14.8.2.) jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje įkainotos atskiros objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio; (14.8.3.) pritaikant Lokalinėje sąmatoje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas; (14.8.4.) įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal 2017m. birželio 28d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr.1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas;
- g) Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija) 56 punktu;
- h) Sutarties 14.11 punktu, nustatančiu, kad atskirų reikalingų atlikti papildomų darbų vertė negali viršyti 50 procentų Pradinės Sutarties vertės, o bendra atskirų pakeitimų vertė negali viršyti 100 procentų Pradinės Sutarties vertės,

sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo Nr. 3 (toliau – Susitarimas), kuriuo susitarė, kad:

1. Užsakovas įsigyja iš Rangovo Papildomus darbus, kurių vertė – 19 124,64 Eur (devyniolika tūkstančių vienas šimtas dvidešimt keturi eurai, 64 ct) be PVM, 23 140,82 Eur (dvidešimt trys tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt eurų, 82 ct) su PVM.
2. Užsakovas atsisako Nevykdomų darbų pirkimo iš Rangovo, kurių vertė – 956,93 Eur (devyni šimtai penkiasdešimt šeši eurai, 93 ct) be PVM; 1157,89 Eur (tūkstantis vienas šimtas penkiasdešimt septyni eurai, 89 ct) su PVM.
3. Sutarties 5.1 punktas išdėstomas nauja redakcija:
„Pradinės Sutarties vertė yra 612 541,95 Eur (šeši šimtai dvylika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt vienas Eur 95 ct) be PVM.

Pagal Sutartį Rangovui mokėtina bendra kaina yra 674 320,88 Eur (šeši šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai dvidešimt eurų, 88 ct) be PVM; 815 928,27 Eur (aštuoni šimtai penkiolika tūkstančių devyni šimtai dvidešimt aštuoni eurai, 27 ct) su PVM.“

4. Pakeičiamas Sutarties 1 priedas „Įkainotų veiklų sąrašas“ ir jis išdėstomas nauja redakcija (šio Susitarimo priedas Nr. 2);
5. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos Susitarime, lieka galioti nepakitusios.
6. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.
7. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
8. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
9. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.
10. Susitarimo priedai, kurie yra neatskiriama šio Susitarimo dalis:
 - 10.1. 1 priedas – Pakeitimo nurodymas Nr. 1 su priedais, (21 lapas);
 - 10.2. 2 priedas – Įkainotų veiklų sąrašas (2 lapai).

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
direktorė

Rangovas:

UAB „VT statyba“
Direktorius

Lina Koriznienė

Tadeušas Bojarovičius

dymas Nr. 3

Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai

Sutartis: Statybos rangos sutartis Nr.: A62-158/20

Finansavimo šaltinis: finansuojama iš Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto, Valstybės biudžeto, Europos Sąjungos fondų ir (ar) kitų lėšų

Sutarties objektas: Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai

Pradinė Sutarties vertė be PVM: 612 541,95 Eur

Data: 2021.09.06

1. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

1.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: sudaužytų stiklo paketų keitimo darbai

Techninio darbo projekto bendrosios dalies aiškinamajame rašte (3 skyriuje) nurodyta, kad visi rekonstruojamos pastato dalies langai yra pakeisti į naujus PVC profilio langus su stiklo paketais ir yra geros techninės būklės.

Tuo tarpu po statybos rangos sutarties sudarymo, rangovui perimant statybvietę bei apžiūrinėjant objekto patalpas 2020-10-12 apžiūros aktu Nr.3 nustatyta, kad dalis rekonstruojamo pastato dalyje numatytų medinių langų stiklo paketų sudaužyti.

Atsižvelgiant į tai, esant technologinei būtinybei ir siekui taupyti energiją ir užtikrinti šilumos išsaugojimą, užtikrinti tinkamą objekto eksploataciją bei eksploatuojančių asmenų saugumą ir Lietuvos higienos normos HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ I skyriaus 7 punkto reikalavimus, nuspręsta pakeisti sudaužytus stiklo paketus naujais.

1.1.1. Nutarta:

Atlikti sudaužytų stiklo paketų keitimo į naujus stiklo paketus darbus, kurių kaina 561,79 Eur be PVM ir jie sudaro 0,09 % nuo pradinės Sutarties vertės be PVM pagal Sutarties 14.5.12 ir 14.11 p.

1.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 0.

Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

1.1.3. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Sutarties įkainiai ir skaičiuojamosios statybos kainos įkainiai.

1.1.4. Susiję dokumentai/priedai: šio pakeitimo nurodymo 7 dalies priedas Nr. 1, Nr. 2.

2. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

2.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: (sugadintų) plastikinių palangių keitimo darbai

Techniniame darbo projekte nebuvo numatyta keisti rekonstruojamoje pastato dalyje esančių palangių, kadangi aptarimo projekto rengimo metu palangės buvo tvarkingos.

Tačiau po statybos rangos sutarties sudarymo, rangovui perimant statybvietę bei apžiūrinėjant objekto patalpas 2020-10-12 apžiūros aktu Nr.3 nustatyta, kad dalis patalpose esančių plastikinių palangių (viso 24,2 m) sugadintos / sulaužytos ir nėra tinkamos rekonstruojamos projekto dalies eksploatacijai.

Atsižvelgiant į tai, siekiant užtikrinti tinkamą objekto eksploataciją ir eksploatuojančių asmenų saugumą bei Lietuvos higienos normos HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ I skyriaus 7 punkto reikalavimus, o taip pat atsižvelgiant į tai, kad technologiškai palangių keitimą būtina atlikti prieš sienų apdailos darbus ties palangėmis (palangės sumontuotos įleidžiant jas į sieną), nuspręsta pakeisti sugadintas / sulaužytas plastikines palanges į naujas.

2.1.1. Nutarta:

Atlikti papildomus plastikinių palangių paketų keitimo darbus, kurių kainą 443,33 Eur be PVM ir jie sudaro 0,07 % nuo pradinės Sutarties vertės be PVM pagal Sutarties 14.5.12 ir 14.11 p.

2.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 0.

Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

2.1.3. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Sutarties įkainiai.

2.1.4. Susiję dokumentai/priedai: šio pakeitimo nurodymo 7 dalies priedas Nr. 2, Nr. 3.

3. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

3.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: šviestuvų įrengimo darbai

Techninio darbo projekto vidaus elektrotechninės dalies brėžiniuose 2019/01-TDP-E-BR-05, 2019/01-TDP-E-BR-06, 2019/01-TDP-E-BR-07 pažymėta, kad rekonstruojamos pastato dalyje yra įrengti lubiniai šviestuvai.

Rangovui perimant statyb vietę rekonstruojamos pastato dalyje lubinių šviestuvų nebuvo.

Atsižvelgiant į tai, siekiant užtikrinti tinkamą objekto eksploataciją pagal paskirtį ir Lietuvos higienos normos HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ VI skyriaus 49 punkto reikalavimus (300 lx apšvieta ant grindų paviršiaus) bei esant reikalingumui priduoti pastatą valstybinei komisijai, nuspręsta įrengti tinkamus lubinius šviestuvus visose brėžiniuose 2019/01-TDP-E-BR-05, 2019/01-TDP-E-BR-06, 2019/01-TDP-E-BR-07 pažymėtose vietose pagal techninio darbo projekto elektrotechninės dalies projekto A laidos sprendinius.

3.1.1. Nutarta:

Pagal techninio darbo projekto vidaus elektrotechninės dalies projekto A laidos sprendinius atlikti naujai suprojektuotų šviestuvų įrengimo darbus, kurių vertė yra 18119,52 Eur be PVM ir jie sudaro 2,96 % nuo pradinės Sutarties vertės be PVM pagal Sutarties 14.5.2, 14.5.12 ir 14.11 p.

3.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 0.

Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

3.1.3. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Sutarties įkainiai ir skaičiuojamosios statybos kainos įkainiai.

3.1.4. Susiję dokumentai/priedai: šio pakeitimo nurodymo 7 dalies priedas Nr. 4.

4. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

4.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: nevykdomi darbai (elektrotechnikos dalis)

Parengus vidaus elektrotechninės dalies projekto A laidą buvo pakoreguoti projekto žiniaraščiai - ištaisytos žiniaraščio klaidos (pašalinti pertekliniai rezerviniai maitinimo šaltiniai, akumulatoriai ir šviestuvai su jiems priskirta įranga) bei pateikta nevykdomų darbų sąmatą. Darbai ir medžiagos yra pertekliniai, todėl būtina jų atsisakyti.

4.1.1. Nutarta:

Dėl elektrotechninės dalies projekto A laidos pakeitimų (žiniaraščio klaidų ištaisymo) atsisakyti nemontuojamų perteklinių: rezervinių maitinimo šaltinių montavimo (8vnt.), 3 h akumuliatorių įleidžiamų į šviestuvą montavimo (8vnt.), paviršinių šviestuvų LED 1x22w (4vnt.), lauko šviestuvų montavimo (7 vnt.), lauko šviestuvų su judesio davikliu montavimo (7 vnt.) darbų, kurių vertė yra 956,93 Eur be PVM ir jie sudaro 2,96 % nuo pradinės Sutarties vertės be PVM pagal Sutarties 14.5.4, 14.5.12 ir 14.7 p.

4.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 0.

Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

4.1.3. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Sutarties įkainiai.

4.1.4. Susiję dokumentai/priedai: šio pakeitimo nurodymo 7 dalies priedas Nr. 5.

5. Bendras Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 0.

Bendra įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

6. Pakeitimų vertė:

- **Bendra nevykdomų darbų vertė šiuo pakeitimu:** 956,93 Eur be PVM; 1157,89 Eur su PVM;
- **Bendra papildomų darbų vertė šiuo pakeitimu:** 19124,64 Eur be PVM; 23140,82 Eur su PVM;
- **Sutarties kaina iki pakeitimo:** 656 153,17 Eur be PVM; 793 945,34Eur su PVM;
- **Sutarties kaina po šio pakeitimo:** 674320,88 Eur be PVM; 815928,27 Eur su PVM.

7. Susiję dokumentai / priedai:

1. Stiklo paketų įrengimo papildomų darbų sąmata, 3 lapai;
2. apžiūros aktas 2020-10-12 Nr.3, 9 lapai;
3. plastikinių palangių įrengimo/keitimo papildomų darbų sąmata, 1 lapas;
4. šviestuvų įrengimo papildomų darbų sąmatos 3 lapai;
5. nevykdomų darbų sąmata, 1 lapas;
6. suvestinė sąmata, 1 lapas.

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Užsakovo atstovas: Sporto ir sveikatingumo skyriaus vedėjas E

Projektuotojas: UAB „Archera“

Projektuotojo atstovas (techninio projekto vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas): projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinio statybos techniniai prižiūrėtojai:

UAB Vilniaus vystymo kompanija projekto vadovas

UAB Vilniaus vystymo kompanija projekto vadovas

Rangovas: UAB „VT statyba“

Rangovo atstovas: Direktorius Tadeuš Bojarovičius

APŽIŪROS AKTAS NR. 3

2020-10-12, Vilnius

Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro) Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai

Sutarties data ir numeris: 2020-09-21 Nr. A62-158/20

DALYVIAI:

1. *Vilniaus vystymo kompanija, projektų vadovas*
2. *UAB „VT statyba“ direktorius Tadeušas Bojarovičius*
3. *Sporto mokyklos direktorius Marius Jukonis*

Apžiūrėjus Mokslo paskirties pastato dalies (sporto mokyklos) Kauno g. 43, Vilniuje patalpas po statybietės perėmimo nustatyta: patalpose sugadintos (sulaužytos) palangės, sudaužyti langų stiklo paketai (vandalų darbas).

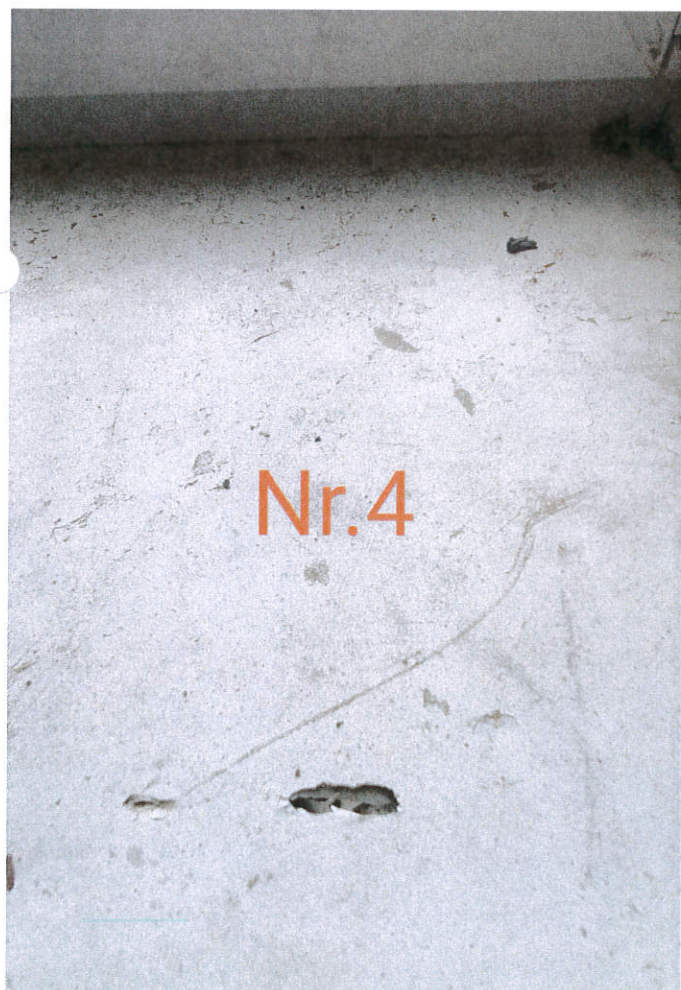
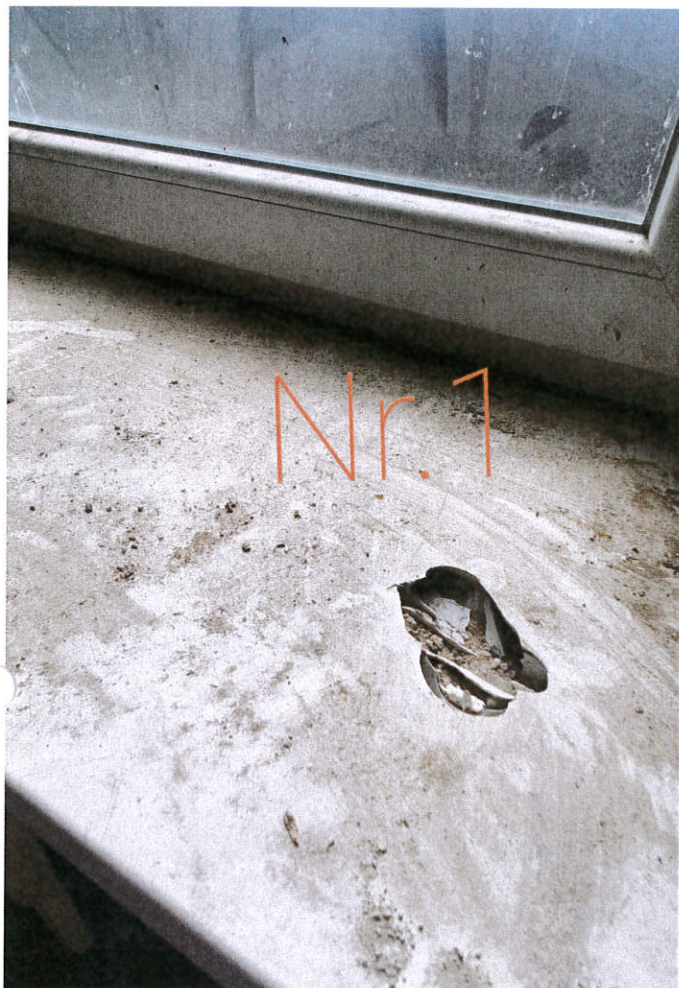
Būtina pakeisti sugadintas palanges ir stiklo paketus naujais.

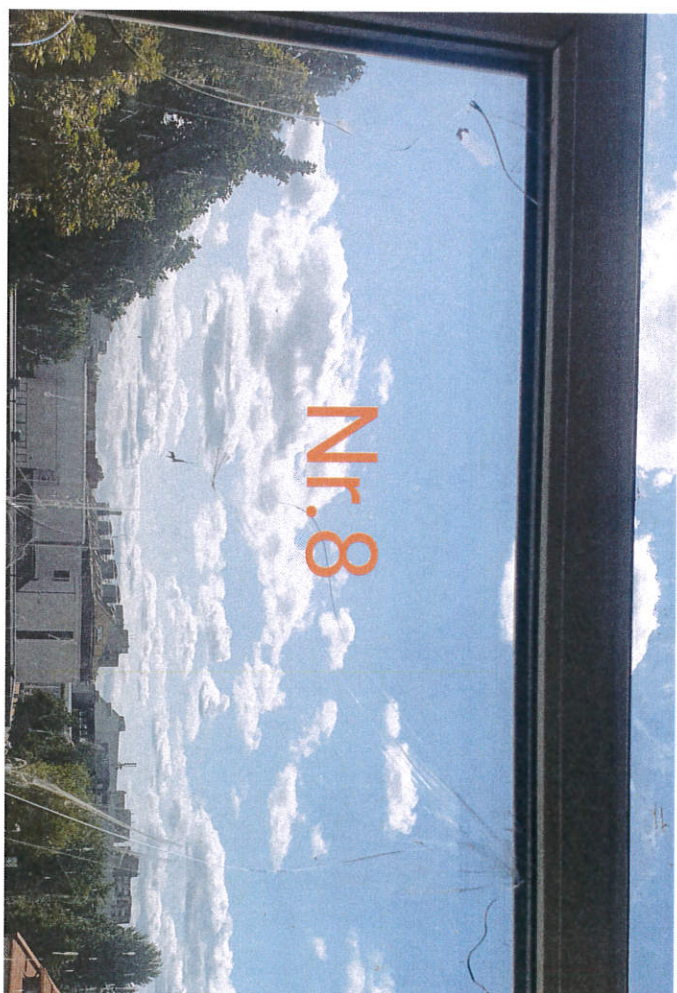
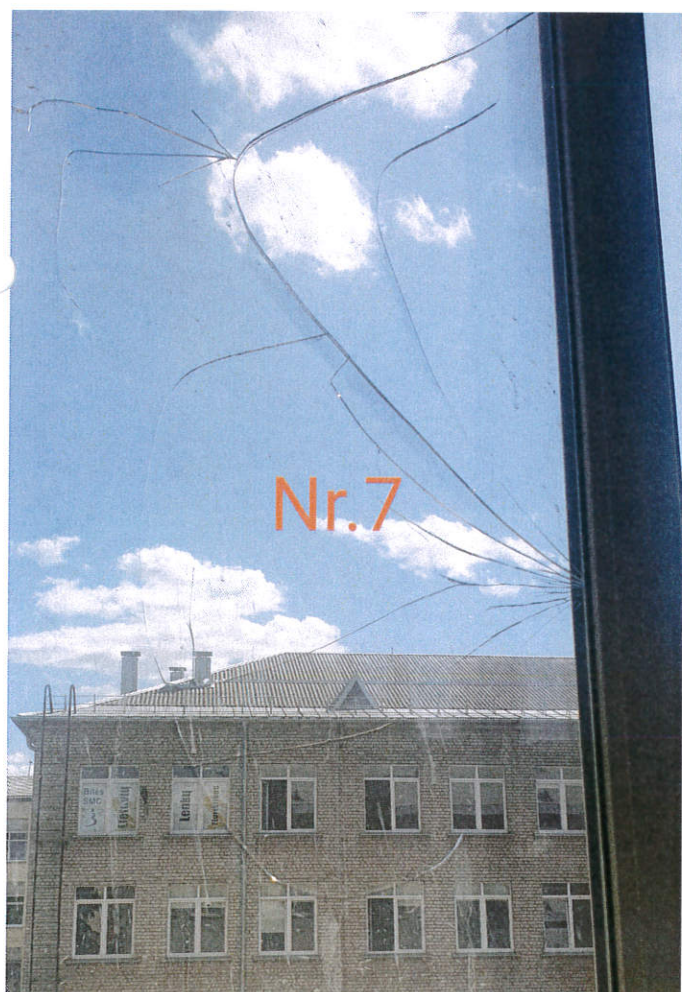
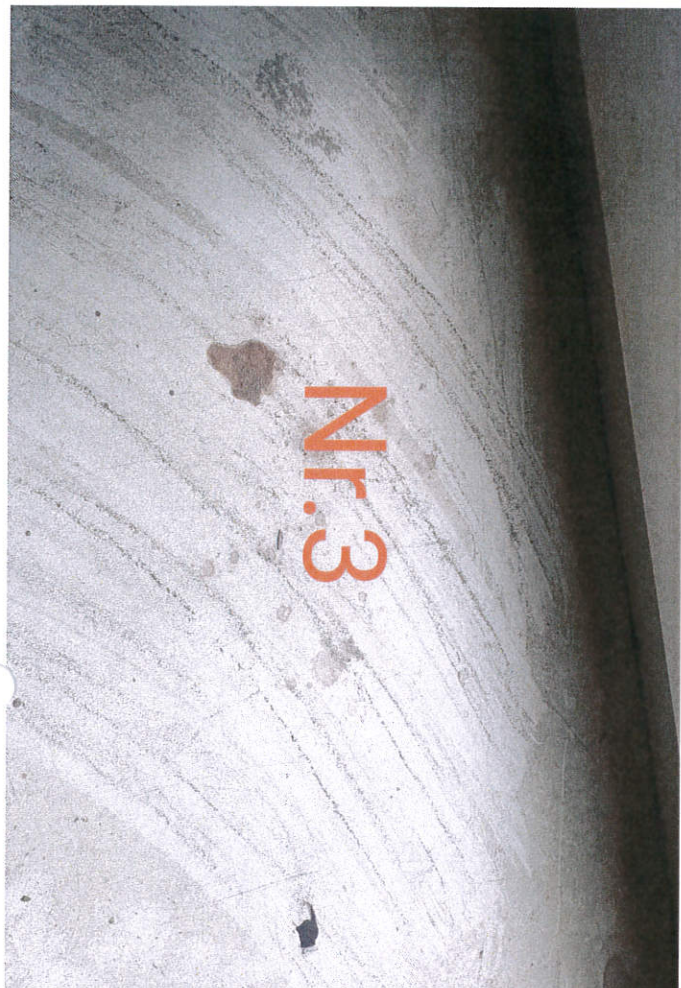
Priedama:

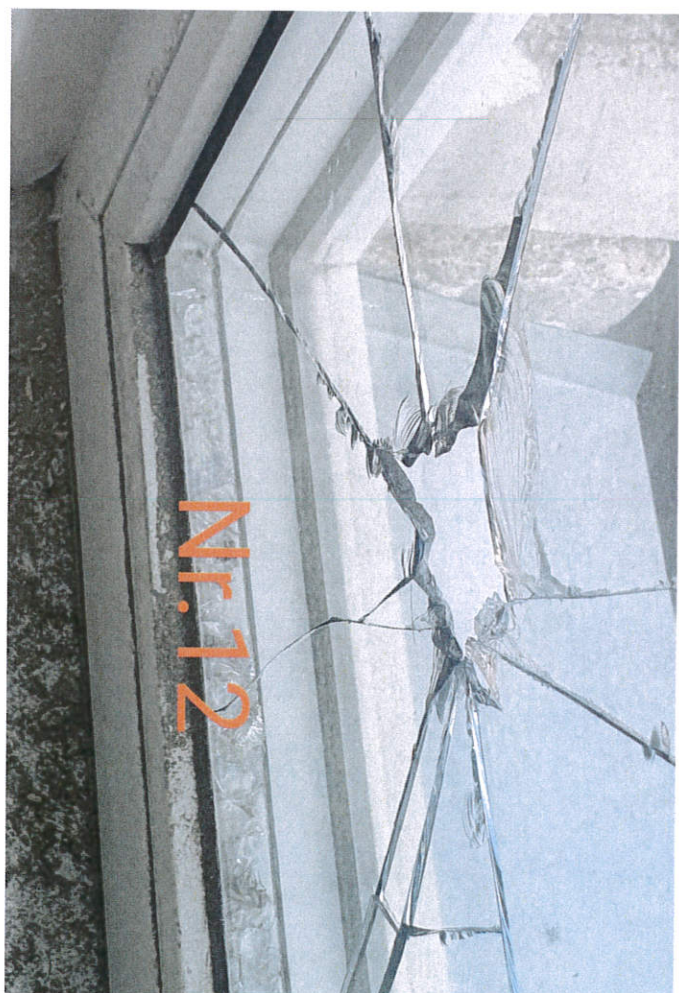
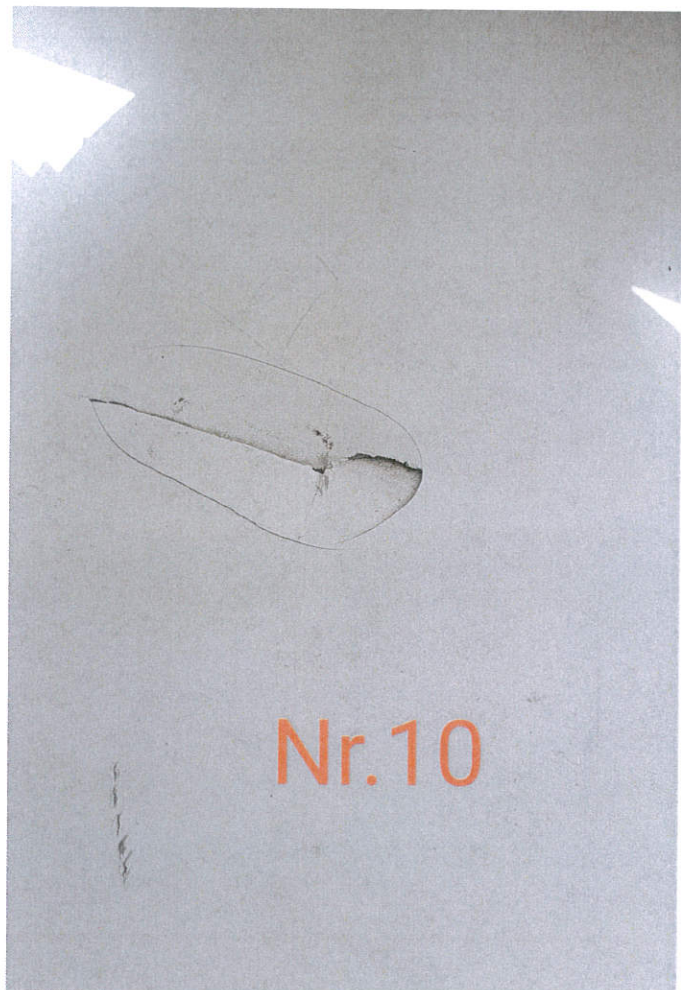
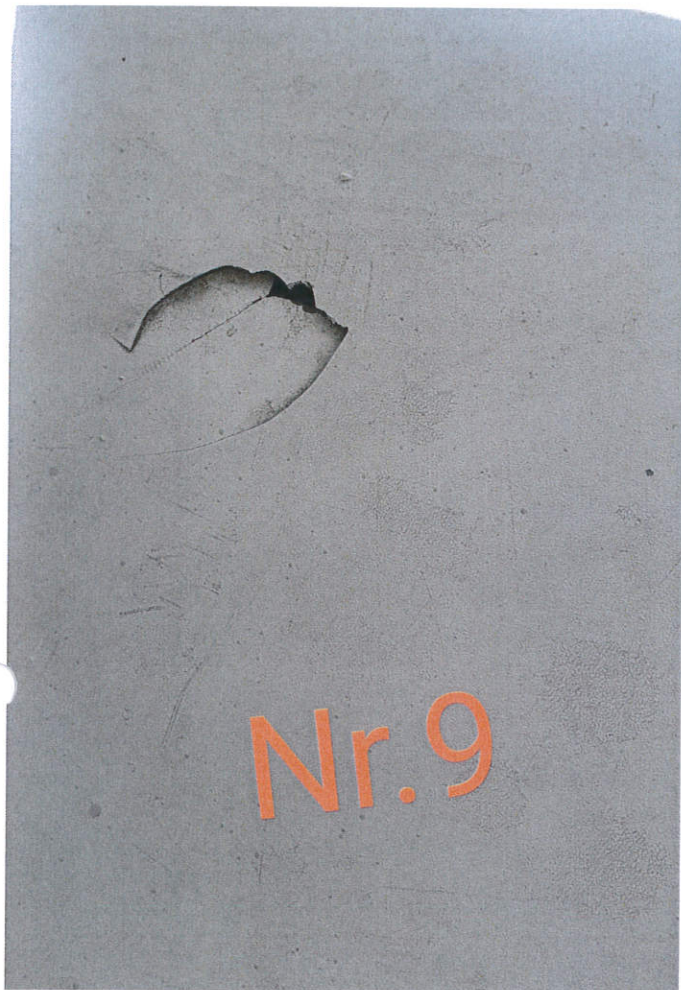
1. nuotraukos, 18 vnt;
2. sugadintų palangių ir sudaužytų langų schema, 3 lapai.

Susipažinau ir sutinku:

Vardas, pavardė	_____





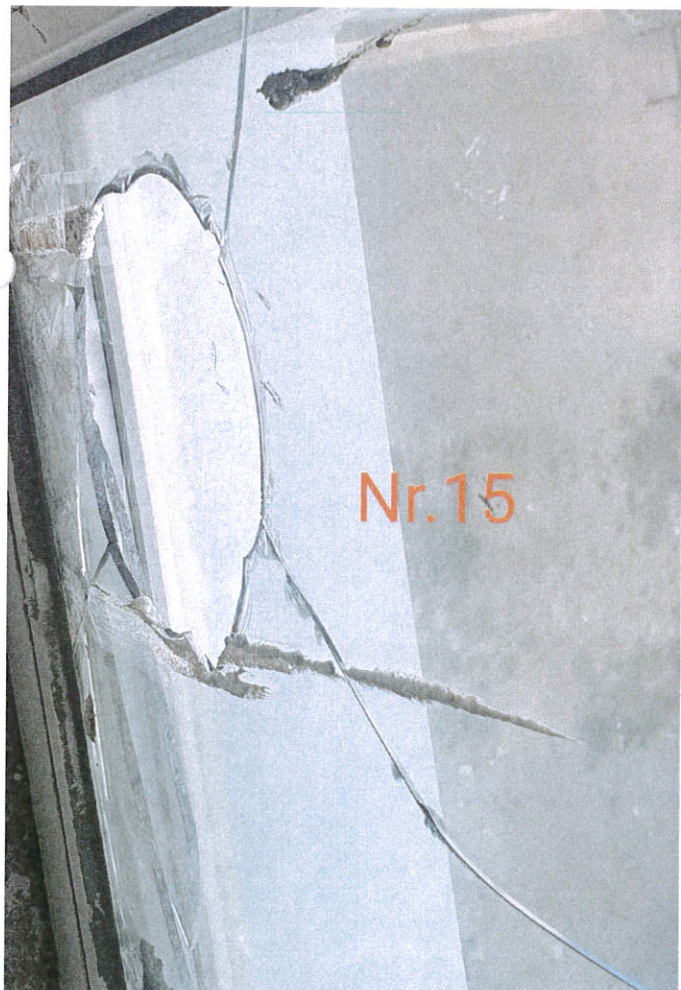




Nr. 13



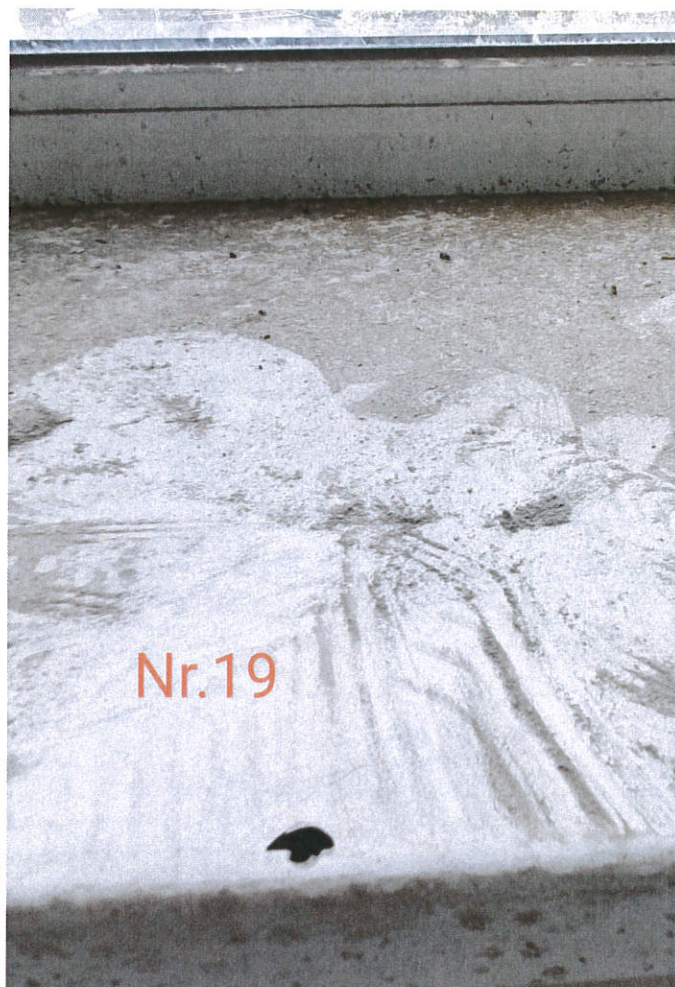
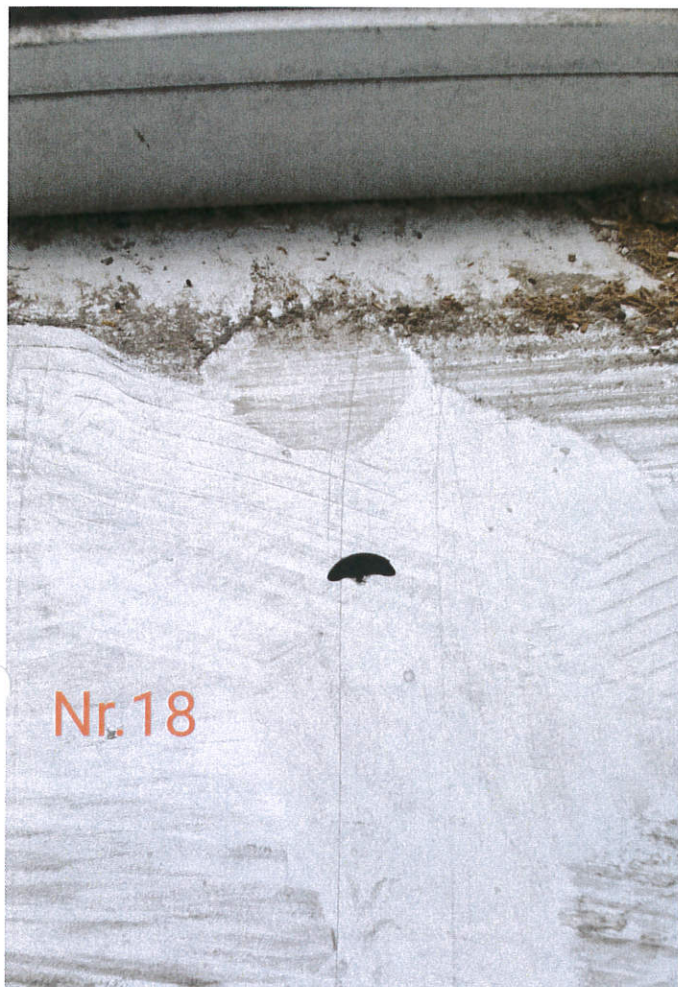
Nr. 14



Nr. 15



Nr. 17



LOKALINĖ SĄMATA

Žiniaraštis Nr. 1

Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai. Papildomi darbai sutartiniais į kainiais

Sąm.	Darbo	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
		1 Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Architektūrinė dalis"				
1	N2P-0119	Palangių lentų demontavimas mūrinėse sienose	m	24,2	2,1419	51,83
2	N2P-0119	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose , kai palangių lentos laminuotos	m	24,2	16,1776	391,50
					Viso Eur be PVM	443,33
					Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	93,10
					Viso Eur su PVM	536,43

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2021 M. MĖN. D.

2021 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Statinių grupė

62 Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Statiny

20 Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai. Papildomi darbai skaičiuojamosiomis kainomis

Žiniaraštis

1 Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Elektrotechnikos dalis"

2021.09.15

Suma žiniaraščiui 17787.79 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
1 Kabeliai						
1	N21-165	100m		2.2		
	Metalinių lovių montavimas ant anksčiau sumontuotų atraminių konstrukcijų					
	Darbo sąn. kateg. 3.33	žm.val.	18.7	41.14	8.72	358.74
	120038 Suvirinimo elektrodai	kg	1.0	2.2	2.16	4.75
	120049 Varžtai su veržlėmis (įvairūs)	kg	1.25	2.75	2.03	5.58
	120065 Sraigtai metalui	kg	0.21	0.462	2.03	0.94
	260400 Apkabos	vnt	50.0	110.0		
	489190 Autohidrokeltuvai	maš.val	9.4	20.68	27.6	570.77
N21-165	Darbo užm. 358.74	Medžiagos 11.27	Mechanizmai 570.77		Iš viso	940.78
2	88001001 Metaliniai loviai	m	1.0	220.0	7.63	1678.6
Skyriuje 1	Darbo užm. 358.74	Medžiagos 1689.87	Mechanizmai 570.77		Iš viso	2619.38
	su koeficientais k21= 0.75, k31= 0.750,					
	Darbo užm. 358.74	Medžiagos 1267.40	Mechanizmai 428.08		Iš viso	2054.22
2 Šviestuvai						
1	88001002 Paviršinis šviestuvas LED 1x10500 G103 T840 ALU 75. 58,7W SPORT	vnt	1.0	48.0	130.0	6240.0
2	88001003 Paviršinis šviestuvas LED 1x15650 G103 T840 ALU 75. 85,9W SPORT	vnt	1.0	24.0	170.0	4080.0
Skyriuje 2	Darbo užm.	Medžiagos 10320.00	Mechanizmai		Iš viso	10320.00
Viso žiniaraštyje						
	Darbo užm. 358.74	Medžiagos 11587.40	Mechanizmai 428.08		Iš viso	12374.22
	Papildomų medžiagų vertė 3.00%			347.62		
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%				12.84	
	Sezoniniai darbai 15.00% (0.00)					
	Specifiniai darbai 17.00%					
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(358.74)		28.70			
	Viso:		387.44	11935.02	440.92	12763.38
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(358.74+28.70)		6.94			
	Statinio statybos išlaidos	Viso:	394.38	11935.02	440.92	12770.32
	Statybvietės išlaidos 9.00%					1149.33
	Iš viso tiesioginės išlaidos					13919.65
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(358.74+28.70)					80.97
	Pelnas 5.00%(13919.65+80.97)					700.03
	Iš viso netiesioginės išlaidos					781.00

Bendra vertė be PVM

14700.65

2021.09.15

Statinių grupė 62

Statins 20

Žiniaraštis 1

Lapas 2

Sam. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
--------------	----------------------------	------------------	-------	--------	--------------	----------------

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

3087.14

Bendra vertė su PVM

17787.79

Sudarė:

LOKALINĖ SĄMATA

Žiniaraštis Nr. 1

Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai. Papildomi darbai sutartiniais į kainiais

Sąm.	Darbo	Darbo ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
		1 Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Elektrotechnikos dalis"				
		1.1 Kabeliai				
1	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse	100m	9,0	140,9026	1268,12
2	20	0,4/0,75kV kabelis Cu 3x1,5 E60	m	50,0	1,2249	61,25
3	21	0,4/0,75kV kabelis Cu 3x2,5	m	300,0	0,7349	220,47
4	22	0,4/0,75kV kabelis Cu 3x1,5	m	550,0	0,5234	287,87
		1.2 Šviestuvai				
1	N21-227	Šviestuvų montavimas	100vnt	0,93	885,9783	823,96
2	34	Įleidžiamas šviestuvas LED 22W, IP 44 (Analogas DN130B D217 WB LED20S/- NO)	vnt	10,0	28,9517	289,52
3	35	Įleidžiamas šviestuvas LED 1x38W, IP 20 (Analogas RC065B LED34S840 PSU W60L60 NOC, 38W)	vnt	15,0	31,1787	467,68
					Viso Eur be PVM	3418,87
					Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	717,96
					Viso Eur su PVM	4136,83

LOKALINĖ SĄMATA

Žiniaraštis Nr. 1

Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai. Nevykdomi darbai.

Sąm.	Darbo	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto kainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
		1 Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Elektrotechnikos dalis"				
		1.1 Šviestuvai				
1	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt	8,0	5,4225	43,38
2	32	3h akumuliatorių baterija įleidžiama į šviestuvą avariniui apšvietimui	vnt	8,0	30,0652	240,52
3	37	Paviršinis šviestuvas LED 1x22W, IP 65 (Analogas WL130V PSU D350 LED20S/- NO)	vnt	4,0	47,8816	191,53
4	N21P-0702	Lauko šviestuvų montavimas	vnt	7,0	6,4289	45,00
5	38	Lauko šviestuvas su judesio davikliu (IP 65), 1x26W	vnt	7,0	62,3574	436,50
					Viso Eur be PVM	956,93
					Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	200,96
					Viso Eur su PVM	1157,89

SUVESTINĖ PAPILDOMŲ DARBŲ ŠAMATA

Kompleksas

Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai

Eil. Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Nevykdomi darbai (EUR be PVM)	Papildomi sutartiniai darbai (EUR be PVM)	Papildomi nesutartiniai darbai (EUR be PVM)
1	Šviestuvai. Nevykdomi darbai.	956,93		
2	Stiklo paketų keitimas. Papildomi darbai skaičiuojamosiomis kainomis.			529,24
3	Šviestuvai, kabeliai. Papildomi darbai skaičiuojamosiomis kainomis.			14 700,65
4	Stiklo paketų keitimas. Papildomi darbai sutartiniais įkainiais		32,55	
5	Palangės. Papildomi darbai sutartiniais įkainiais		443,33	
6	Šviestuvai, kabeliai. Papildomi darbai skaičiuojamosiomis kainomis.		3 418,87	
	Viso EUR be PVM	956,93	3 894,75	15 229,89
	Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	200,96	817,90	3 198,28
	Viso EUR su PVM	1 157,89	4 712,65	18 428,17

Viso Papildomų darbų suma EUR su PVM	23 140,82
Viso Nevykdomų darbų suma EUR su PVM	1 157,89

Rangovas: _____

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas: _____

Pareigos, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato Nr., parašas

2021 m. _____ mėn. ____ d.

ĮKAINOTŲ VEIKLŲ SĄRAŠAS

Mokslo paskirties pastato dalies (sporto centro), Kauno g. 43, Vilniuje, rangos darbai																		
Etapo Nr.	Nuolatinių Darbų/paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Bendra darbo apimtis (fiziniais mato vienetais)	Darbo atlikimo terminai ir mėnesiniai jo kiekiai [EUR] be PVM															Darbo (etapo) kaina, [EUR] be PVM [Pildo rangovas]
			I mėnuo (2020.09)	II mėnuo (2020.10)	III mėnuo (2020.11)	IV mėnuo (2020.12)	V mėnuo (2021.01)	VI mėnuo (2021.02)	VII mėnuo (2021.03)	VIII mėnuo (2021.04)	IX mėnuo (2021.05)	X mėnuo (2021.06)	XI mėnuo (2021.07)	XII mėnuo (2021.08)	XIII mėnuo (2021.09)	XIV mėnuo (2021.10)	XV mėnuo (2021.11)	
1.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis"	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	176,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 475,90	7 000,00	10 652,87
2.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Architektūrinė dalis"	komplektas	0,00	4 878,62	457,48	0,00	0,00	3 947,30	7 806,31	3 483,74	11 597,44	4 523,93	4 222,57	9 545,72	38 469,89	122 213,40	82 013,27	293 159,67
3.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Konstrukcinė dalis"	komplektas	0,00	586,03	3 028,35	0,00	11 181,58	15 088,22	20 188,39	1 387,34	15 303,25	9 567,82	14 425,39	10 081,30	10 401,99	18 306,10	20 065,07	149 610,83
4.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Vandentiekio ir nuotekų dalis"	komplektas	0,00	220,85	576,76	0,00	0,00	0,00	969,78	5 318,73	4 522,31	0,00	0,00	0,00	0,00	4 100,35	11 102,35	26 811,13
5.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Vėdinimo dalis"	komplektas	0,00	0,00	3 022,06	0,00	6 937,84	0,00	18 261,33	5 544,38	13 404,71	0,00	0,00	0,00	0,00	4 036,50	24 113,50	75 320,32
6.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Elektrotechnikos dalis"	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 705,40	0,00	0,00	0,00	5 455,56	0,00	1 456,69	8 404,06	11 324,30	34 346,01
7.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis"	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	1 274,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	736,11	0,00	0,00	2 000,00	1 420,87	5 431,51
8.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Apsauginės signalizacijos dalis"	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	880,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	575,77	0,00	0,00	2 000,00	3 247,88	6 704,57
9.	Visi darbai pagal projekto sudedamąją dalį "Gaisrinės signalizacijos dalis"	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	1 326,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	616,81	0,00	0,00	2 000,00	3 062,21	7 005,04
10.	Informacinio stendo įrengimas ir tuo susijusios išlaidos	komplektas	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
11.	Statybos užbaigimą patvirtinacio dokumento gavimas ir su tuo susijusios išlaidos (geodezinių išpildomųjų nuotraukų, kadastrinių matavimų bylų parengimas ir kiti dokumentai, kurie nurodyti dokumentai STR STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priede).	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	2 500,00
12.	Papildomi darbai (grindys)	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 996,62	0,00	5 486,31	0,00	6 115,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 598,76

13.	Papildomi darbai (lubos)	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 200,00	2 005,47	5 205,47
14.	Nevykdomi darbai	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 677,68
15.	Papildomi darbai (Susitarimas Nr. 2)	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 203,65	2 111,38	0,00	31 408,25	44 723,28
16.	Nevykdomi darbai (Susitarimas Nr. 2)	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24 238,61
17.	Papildomi darbai (Susitarimas Nr. 3)	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 880,44	11 244,20	19 124,64
18.	Nevykdomi darbai (Susitarimas Nr. 3)	komplektas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-956,93
	Viso suma (be PVM) :		0,00	6 685,50	7 084,65	0,00	21 777,86	32 032,14	54 931,21	21 220,50	44 827,71	20 207,58	26 032,21	30 830,67	52 439,95	177 616,75	210 507,37	674 320,88
	(21 %PVM) :		0,00	1 403,96	1 487,78	0,00	4 573,35	6 726,75	11 535,55	4 456,31	9 413,82	4 243,59	5 466,76	6 474,44	11 012,39	37 299,52	44 206,55	141 607,39
	Viso suma (su 21 %PVM) :		0,00	8 089,46	8 572,43	0,00	26 351,21	38 758,89	66 466,76	25 676,81	54 241,53	24 451,17	31 498,97	37 305,11	63 452,34	214 916,27	254 713,92	815 928,27

Rangovas:

Užsakovas:

Rangovo vardu

Užsakovo vardu

A.V.

A.V.