

TVOROS ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. FL-87

2021 m. lapkričio 15 d.,
Daugai

Viešoji įstaiga Daugų technologijos ir verslo mokykla, juridinio asmens kodas 190961010, kurios registruota buveinė yra Ežero g. 30, LT-64137 Daugai, Alytaus rajonas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Valento Pakalniškio, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau - Užsakovas), ir UAB EXPERTDOOR, juridinio asmens kodas 150130894, kurio registruota buveinė yra Santaikos g. 31A, Alytus LT-62123, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vytauto Korevos (toliau - Rangovas), toliau kartu šioje prekių pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią prekių pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties objektas

- 1.1. Sutarties objektas – tvoros įrengimo darbai
- 1.2. Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti darbus pagal techninę specifikaciją, pateiktą konkurso sąlygose (priedas Nr.1), ir perduoti darbų rezultatą Užsakovui šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.
- 1.3. Darbų atlikimo vieta – Ežero g. 30, Daugai, Alytaus raj. VŠĮ Daugų technologijos ir verslo mokyklos teritorija.

2. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

- 2.1. Darbų kaina be PVM – 7740 Eur 00ct (septyni tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt Eur), PVM – 1625 Eur 40 ct (tūkstantis šeši šimtai dvidešimt penki Eur, 40 ct). Bendra darbų (Sutarties) kaina su visais mokesčiais, taip pat ir PVM – 9365 Eur 40ct (devyni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt penki Eur 40 ct).
- 2.1.1. Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojama.
- 2.1.2. Darbų kaina per visą sutarties galiojimo laiką yra pastovi ir negali būti keičiama, išskyrus atvejį, kai teisės aktais pakeičiamas taikomas PVM. Darbų kainos pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuota sutarties ir/ar darbų kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuris tampa neatsiejama sutarties dalimi. Perskaičiuota darbų kaina taikoma darbams, kurie bus tiekiami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams sutarties ir/ar darbų kaina nebus perskaičiuojama.
- 2.1.3. Užsakovas apmoka Rangovui už darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, nuo tinkamai įformintos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. PVM sąskaita faktūra privalo būti išrašoma nurodant darbų pavadinimą arba nurodomi jų sutrumpinimai, o kainos turi būti nurodomos dviejų skaičių po kablelio tikslumu.
- 2.1.4. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos rinkodara. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už darbų atlikimą ir kitų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą. Sutarties kaina, nurodyta Sutarties 2.1. punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų atlikimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
- 2.1.5. Jei Rangovas darbus atlieka kaip ūkio subjektų grupė, apmokėjimas u- faktiškai atliktus darbus bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą partnerį.
- 2.1.6. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. **Sąskaitos Nr.: LT934010040900010298;**
AB Luminor bank bankas;

;
Banko kodas (40100).

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

3. Sutarties darbų atlikimo terminai

- 3.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 3.2. Darbų atlikimo terminas – laikas, skaičiuojamas nuo darbų pradžios iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Darbai turi būti atlikti per vieną mėnesį nuo sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki gruodžio 30 d.
- 3.3. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

4. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka, garantija

- 4.1. Darbų perdavimas vykdomas pagal atliktų darbų atlikimo datą, kurį rengia Rangovas, o pasirašo Rangovas ir Užsakovas. Darbų atlikimo akto dokumentacija turi būti aiški, detalizuota pagal Užsakovo reikalavimus.
- 4.1.1. Rangovo atlikti darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti darbai, ir pasirašytas Darbų perdavimo ir priėmimo aktas.
- 4.1.2. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.
- 4.1.3. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Darbų atlikimo akto, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

5. Sutarties šalių teisės ir pareigos

- 5.1. Užsakovas turi teisę:
 - 5.1.1. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos Darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus Rangovo sąskaita.
 - 5.1.2. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų statybos Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.
- 5.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 5.2.1. Bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus.
 - 5.2.2. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.
 - 5.2.3. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto Darbų vietą iki sutartinių Darbų pabaigos.
 - 5.2.4. Sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.
 - 5.2.5. Kontroliuoti Sutarties vykdymą (vykdyti kontrolę ir priežiūrą) darbų vykdymo zonoje, ir aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir/ar pažeidimus, duoti Rangovui būtinus nurodymus trūkumus ir/ar pažeidimus pašalinti arba atsisakyti priimti faktiškai atliktus darbus kol trūkumai ir/ar pažeidimai nebus pašalinti. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams ir/ar pažeidimams pašalinti.

5.3. Rangovas turi teisę:

5.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

5.3.2. Gauti Užsakovo apmokėjimą už įvykdytus darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

5.4. Rangovas įsipareigoja:

5.4.1. Vykdyti šaligatvių remonto darbus pagal statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

5.4.2. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius pirkimo sąlygose jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus, sertifikatus ir reguliariai pateikti juos Užsakovui.

5.4.3. Garantuoti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei darbo higieną asfalto klojimo teritorijoje, savo darbo zonoje.

5.4.4. Savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų. Taip pat savo sąskaita ištaisyti Darbų trūkumus ir defektus, išaiškęs ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau.

5.4.5. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

5.4.6. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežti iš teritorijos į tam specialiai skirtas vietas.

5.4.7. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui pareikalavus 0,02 % delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo ne laiku apmokėtos sumos.

6.2. Rangovas vėluojant vykdyti savo sutartinius įsipareigojimus, įsipareigoja, užsakovui pareikalavus, sumokėti 10 eur delspinigių prie sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną iki tinkamo įsipareigojimų įvykdymo.

6.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties prisiimtų įsipareigojimų.

7. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai

7.1. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

Nedelsiant sustabdytų ir /ar nutrauktų Darbų atlikimą arba

7.1.1. Neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba

7.1.2. Neatlygintinai pagerintų Darbų kokybę, arba

7.1.3. Neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba

7.1.4. Atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

8. Subtiekimas

8.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami subrangovai [surašyti Rangovo pasiūlyme nurodytus subrangovus. Jeigu subrangovų nėra rašyti „Sutarčiai vykdyti subrangovai nepasitelkiami“].

9. Nenugalima jėga (force majeure)

9.1. Taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.2 str. nuostatos bei Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr.840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

10. Ginčų sprendimo tvarka

10.1 Šiai Sutartčiai ir visoms iš šios Sutartties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

10.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutartties, sprendžiami abipusiu susitarimu per 20 dienų terminą. Šalis nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutartties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

11. Sutartties nutraukimas

11.1. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

11.1.1. Vienos Šalies sprendimu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutartties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutartties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

11.1.2. Abiejų Šalių susitarimu.

11.1.3. Pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. 1 d.

11.2. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutartties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutartties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutartties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

12. Susirašinėjimas

12.1. Sutartties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią sutartį, laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), Šalių nurodytais adresais.

12.2. Rangovo kontaktinis asmuo – Vytautas Koreva, tel. 869829329

12.3. Užsakovo kontaktinis asmuo – Lena Stulpinienė, tel. 865514523

12.4. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 kalendorinių dienų. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal duomenis.

13. Kitos sutarties sąlygos

13.1. Sutartis įsigalioja po to, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo.

13.2. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

13.3. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

13.4. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

13.5. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

13.6. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

13.7. Už šios sutarties vykdymą ir kontrolę Užsakovo atsakingas asmuo yra Lena Stulpinienė, tel. +370 655 14523, el. p. uklopavaduotoja.dtvn@gmail.com, rangovo atsakingas asmuo rangovo atsakingas asmuo - direktorius Vytautas Koreva.

14. Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS

Viešoji įstaiga Daugų technologijos ir verslo mokykla

Ežero g. 30, LT-64137 Dangai, Alytaus rajonas

Įmonės kodas 190961010

PVM kodas LT909610113

Tel.: (8 315) 72790

El. paštas info@dtvn.lt

Direktorius

Valentas Pakalniškis
A.V.

RANGOVAS

UAB EXPERTDOOR

Santaikos g. 31A Alytus

Įmonės kodas 150130894

PVM kodas LT501308917

Tel. +370 603 22202

El. paštas : vytautas@expertdoor.lt

info@expertdoor.lt

Direktorius



TVOROS ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
REIKALAVIMAI DARBŲ ATLIKIMUI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Užsakovas	VŠĮ Daugų technologijos ir verslo mokykla
2.	Pirkimo pavadinimas	Tvoros įrengimo darbai.
3.	Planuojamų darbų aprašymas ir reikalavimai	Rangovas turi parengti pasiūlymą tvoros įrengimo darbams atlikti. Orientaciniai darbų atlikimo kiekiai: 1. Tvoros pamato iš tvorai skirtų blokelių, kurių plotis ne mažiau 20 cm, įrengimas - apie 350 m. 2. Stulpų įbetonavimas, gręžtinis pamatas ne mažiau 80 cm gylio, sutvirtintas betono mase- stulpų kiekis apie 215 vnt 3. Segmento, kurio plotis 250cm, aukštis 173 cm pritvirtinimas prie stulpų – apie 142 vnt Medžiagas – tvoros segmentus, stulpus, apkabas stulpams suteikia užsakovas. Kiti darbai: 1. Statybinių šiukšlių išvežimas. Darbų apimtis rekomenduojama tikslinti vietoje.
6.	Kiti reikalavimai ir sąlygos	- Rangovui, prieš pateikiant pasiūlymą, rekomenduojama įvertinti darbų apimtį ir esamą situaciją Užsakovo objekte. Apžiūrėti darbų objektą galima 2021 m. lapkričio 12 dieną. Apžiūros laikas nuo 09 val iki 11.30 val. Dėl apžiūros prašome kreiptis į perkančiosios organizacijos direktoriaus pavaduotoją infrastruktūrai Leną Stulpinienę (tel. 8-655-14523) - Į pasiūlymo kainą turi būti įtraukti visi darbai, medžiagos, mechanizmai ir įranga ar kitos sąnaudos, kurie pagal nurodytą darbų technologiją yra reikalingi nurodytiems darbams atlikti. - Visus kiekius, matmenis derinti/tikslinti vietoje. - Rangovas visas remonto darbų metu susidariusias atliekas išpareigoja išvežti savo lėšomis. - Remonto darbų atlikimo terminas vienas mėnesis nuo sutarties pasirašymo dienos, bet ne ilgiau, kaip iki 2021.12. 31 d. Šis terminas negali būti pratęstas. - Darbus privaloma vykdyti vadovaujantis Lietuvos

		Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių patvirtinimo“ Nr. 346 patvirtintomis Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00. Rangovas prisiima visą atsakomybę už darbų saugą objekte. - Rangovas vėluojant vykdyti savo sutartinius įsipareigojimus, įsipareigoja, užsakovui pareikalavus, sumokėti 10 eurų vertės delspinigius prie sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną iki tinkamo įsipareigojimų įvykdymo.
--	--	--