

BUITINIŲ KENKĖJŲ NAIKINIMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2021 m. spalio 19 d. Nr. PS2021/10-063

Vilnius

VŠĮ „Vilniaus gimdymo namai“, juridinio asmens kodas 124368392, kurios registruota buveinė yra Tyzenhauzų g. 18 A, Vilniuje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Kornelijos Mačiulienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau – Paslaugų gavėjas), ir

UAB „Kenkėjų kontrolės tarnyba“, juridinio asmens kodas 120136311, kurios registruota buveinė yra Totorių g. 15, Vilniuje, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Eriko Antonevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas), sudarė šią Buitinių kenkėjų naikinimo paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

Toliau Paslaugų gavėjas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“.

1. Sutarties objektas

- 1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja kiekvieną mėnesį atlikti Paslaugų gavėjo patalpose esančių buitinių kenkėjų naikinimo (deratizacija atliekama 9000 m² patalpų plote, dezinfekcija atliekama 3000 m² patalpų plote) paslaugas, (toliau – Paslaugos), o Paslaugų gavėjas įsipareigoja už suteiktas Paslaugas apmokėti Sutartyje numatyta tvarka.

2. Paslaugų teikėjo įsipareigojimai

- 2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugas Paslaugų gavėjui pagal Sutarties sąlygas už Paslaugų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
- 2.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nustatyti buitinių kenkėjų rūšį, lokalizacijos vietas, patekimo į Paslaugų gavėjo patalpas kelius bei numatyti prevencines apsaugos nuo kenkėjų priemones.
- 2.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Paslaugų gavėjo nurodytose patalpų vietose profilaktiškai stebėti buitinių kenkėjų paplitimą bei užtikrinti jų naikinimą.
- 2.4. Paslaugų teikėjas įsipareigoja instruktuoti Paslaugų gavėją apsaugos nuo buitinių kenkėjų klausimais.
- 2.5. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugų gavėjui sanitarinės – techninės patalpų būklės gerinimo bei nepalankių sąlygų buitinių kenkėjų egzistavimui sudarymo pasiūlymus.
- 2.6. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nedelsiant, t. y. per 24 val. po Paslaugų gavėjo pranešimo atlikti intensyvaus buitinių kenkėjų naikinimo darbus.
- 2.7. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti iš Paslaugų gavėjo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.
- 2.8. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Paslaugų gavėjui pateikti Paslaugų teikimo ataskaitą, nurodant informaciją, kokios konkrečiai paslaugos buvo suteiktos, kurią Paslaugų gavėjas pasižymi savo dokumentuose.
- 2.9. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Paslaugų teikėjo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas siekiant tinkamai teikti Paslaugas.

3. Paslaugų gavėjo įsipareigojimai

- 3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja Paslaugų teikėjui sudaryti sąlygas, būtinas Paslaugoms teikti.

- 3.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja jam žinomą informaciją, kuri yra reikalinga Paslaugoms tinkamai atlikti, suteikti Paslaugų teikėjui.
- 3.3. Paslaugų gavėjas, atsižvelgdamas į Paslaugos teikėjo pasiūlymus, dėl patalpų sanitarinės – techninės būklės gerinimo, įsipareigoja atlikti būtinus remonto darbus (užtaisyti plyšius, graužikų urvus ir kt.).
- 3.4. Paslaugų gavėjas įsipareigoja mokėti Paslaugų kainą už tinkamai teikiamas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.

4. Paslaugų kaina ir kainos mokėjimo tvarka

4.1. Sutartyje nustatoma fiksuoto įkainio su peržiūra kainodara.

4.2. Paslaugų teikimo įkainiai ir preliminarai Sutarties kaina:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis per 1 mėn.	Vnt. kaina eurai be PVM	Vnt. kaina eurai su PVM	Kaina eurai per 1 mėn. be PVM	Kaina eurai per 1 mėn. su PVM
1.	Deratizacija	m ²	9000	0,0070	-	63,00	-
2.	Dezinsekcija	m ²	3000	0,040	-	120,00	-
Mėnesinė Paslaugų kaina:						183,00	-
Bendra Sutarties kaina (per 36 mėn.):						6588,00	-

- 4.3. Sutarties įkainiai gali būti peržiūrėti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų teisės aktų, Paslaugas apmokestinant PVM ir priimtų Sutarties galiojimo metu. Tokiu atveju, nuo teisės akto įsigaliojimo, Paslaugoms būtų taikomas nustatytas PVM tarifas. Šiuo metu Paslaugos PVM neapmokestinamos. Pasikeitus kitiems mokesčiams (ne PVM) Sutarties kaina nebus peržiūrima.
- 4.4. Paslaugų gavėjas su Paslaugų teikėju atsiskaitys ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojamų nuo sąskaitos už suteiktas Paslaugas išrašymo dienos. Sąskaita už Paslaugas išrašoma kas mėnesį iki einamojo mėnesio 15 dienos už praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas. Sąskaita už suteiktas Paslaugas išrašoma elektroninės sistemos E-sąskaita priemonėmis arba kitomis elektroninėmis priemonėmis, kai ji atitinka Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą. Sąskaitos išrašymo kainą apmoka Paslaugų teikėjas.
- 4.5. Paslaugų gavėjas Paslaugų teikėjui už suteiktas paslaugas sumoka pavedimu, pervesdamas pinigus į Sutartyje nurodytą Paslaugų teikėjo banko sąskaitą.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Šalis įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai.
- 5.2. Šalis, nevykdanti ar netinkamai vykdanči šios Sutarties sąlygas, atlygina nukentėjusios Šalies nuostolius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Šalių pareiškimai ir garantijos

6.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

- 6.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
- 6.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Paslaugoms teikti.
- 6.1.3. Sudarydama Sutartį, Šalis nepažeis ją saistančių įstatymų, taisyklių, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ar susitarimų.
- 6.1.4. Ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas.

7. Sutarties galiojimas

- 7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo 2021-11-01 ir galioja 3 (trejus) metus.
- 7.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
- 7.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad nebūtų pažeistos Sutarties Šalių teisės.

8. Atsakingi už Sutarties vykdymą asmenys

- 8.1. Paslaugų gavėjo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo yra vyriausioji slaugos administratorė Karina Chochrenkova, tel. Nr. (8 5) 2695445, el. p. karina.chochrenkova@vgn.lt.
- 8.2. Paslaugų teikėjo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo yra kenkėjų kontrolės inspektorė Benė Markevič, tel. Nr. (8 613) 86749, el. p. info@kenkejukontrolė.lt.
- 8.3. Šalys privalo informuoti viena kitą apie už Sutarties vykdymą atsakingų asmenų pasikeitimą.

9. Sutarties nutraukimas ir keitimas

- 9.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.
- 9.2. Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Apie vienašalį Sutarties nutraukimą Paslaugų gavėjas privalo raštu pranešti Paslaugų teikėjui prieš 30 kalendorinių dienų iki Sutarties nutraukimo.
- 9.3. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Apie vienašalį Sutarties nutraukimą Paslaugų teikėjas privalo raštu pranešti Paslaugų gavėjui prieš 30 kalendorinių dienų iki Sutarties nutraukimo.
- 9.4. Sutarties galiojimo metu gali būti keičiamos Sutarties sąlygos tik vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Sutarties pakeitimai įforminami rašytiniu susitarimu, kurį turi pasirašyti abi Sutarties šalys.

10. Pranešimai ir korespondencija

- 10.1. Sutarties Šalis įsipareigoja nedelsiant pranešti kitai Šaliai apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos Sutarties vykdymui.
- 10.2. Pagal šią Sutartį Šalių perduodami pranešimai ar kita korespondencija turi būti sudaromi raštu ir pateikiami asmeniškai, registruotu paštu, elektroniniu paštu ar faksimilinio ryšio priemonėmis Sutartyje nurodytais rekvizitais.

11. Kitos nuostatos

- 11.1. Paslaugų teikėjas subtiektėjų neplanuoja pasitelkti.
- 11.2. Šios Sutarties tekstas yra vieša informacija.
- 11.3. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta ir traktuoja taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms“ taisyklėmis.
- 11.4. Šalys įsipareigoja tvarkydamos asmens duomenis (bet kokia informacija apie fizinį asmenį, kurio tapatybė nustatyta arba kurio tapatybę galima nustatyti pagal identifikatorių arba pagal vieną ar kelis to fizinio asmens fizinės, fiziologinės, genetinės, psichinės, ekonominės, kultūrinės ar socialinės tapatybės požymius) privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo, kuriuo panaikinama Direktyva 94/46/EB (Bendrasis

duomenų apsaugos reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, reikalavimų

- 11.5. Šalys susitaria, kad šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 11.6. Visi su sutartimi susiję ar dėl jos vykdymo, pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo kilę ginčai, pretenzijos, nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jei susitarimo nepavyksta pasiekti derybomis, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 11.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 11.8. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė pirmiau nurodyta data.

12. Šalių rekvizitai

Paslaugų gavėjas:

VšĮ „Vilniaus gimdymo namai“
Tyzenhauzų g 18A, Vilnius
Įstaigos kodas 124368392
Tel.(8-5) 262 80 38, faksas (8-5) 262 80 38
El. paštas info@vgn.lt
A.s. LT55 7300 0100 0246 4515
Bankas AB „Swedbank“
Banko kodas 73000

Direktorė Kornelija Mačiulienė

(parašas)

A.V.

Paslaugų teikėjas:

UAB „Kenkėjų kontrolės tarnyba“
Totorių g. 15, Vilnius
Įmonės kodas 120136311
Tel.(8-5) 262 11 24, faksas (8-5) 231 40 53
El. paštas info@kenkejukontrole.lt
A.s. LT20 7044 0600 0032 0420
Bankas AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Direktorius Erikas Antonevičius

(parašas)

A.V.