

PREKIŲ VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS NR. UFS-2021-131

2021 m. gruodžio 6 d.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija (juridinio asmens kodas 188605295, buveinė – Gedimino pr. 53, Vilnius), atstovaujama (toliau – Pirkėjas), ir

MB „Pastatų sistemos“ (juridinio asmens kodas 303430565, buveinė – Šeškinės Sodų g. 12-58, Vilnius), atstovaujama (toliau – Tiekėjas), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamiesi 2021 m. lapkričio 25 d. tiekėjų apklausos (pažyma Nr. 492-NA(21)-765) rezultatais, sudarėme šią Prekių viešojo pirkimo–pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties dalykas, dokumentai ir pradinė Sutarties vertė

1.1. Sutarties dalykas – šalčio mašinos (2 vnt.) su montavimu Lietuvos Respublikos Seimo I rūmuose, adresu: Gedimino pr. 53, Vilniaus mieste, (toliau – Prekės), kurias Tiekėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui, o Pirkėjas – Prekes priimti ir apmokėti už jas Sutartyje nustatytais sąlygomis. Tiekėjas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik teisę verstis Sutarčiai vykdyti reikalinga veikla turintys asmenys.

1.2. Sutarties neatskiriamomis dalimis yra Pirkėjo 2021-11-17 rašte Nr. S-2021- 5326 pateiktos Prekių pirkimo atliekant mažos vertės pirkimą neskelbiamos apklausos sąlygos (toliau – Apklausos sąlygos) ir Tiekėjo 2021-11-24 pasiūlymas (toliau – Pasiūlymas).

1.3. Pradinė Sutarties vertė – 11 998,36 (vienuolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai, trisdešimt šeši ct.) įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

1.4. Už Sutarties vykdymą iš Pirkėjo pusės, įskaitant Prekių užsakymą ir Prekių perdavimo–priėmimo akto (toliau – Aktas) pasirašymą, yra atsakinga

2. Prekės pateikimo terminai ir kitos sąlygos

2.1. Tiekėjas turi pateikti ir sumontuoti nustatytus reikalavimus atitinkančias Prekes ne vėliau kaip per **40 (keturiasdešimt)** kalendorinių dienų nuo Pirkėjo užsakymo pateikimo dienos. Prekių pristatymo ir sumontavimo terminas, iškilus nenumatytoms aplinkybėms, gali būti pratęstas Šalims raštu (el. paštu, faksu ir pan.) susitarus, bet ne ilgiau kaip dar iki 5 (penkių) darbo dienų. Pristačius Prekes ir jas sumontavus pateikiamas Aktas, nurodant jame Prekių charakteristikas, kiekius ir kainas, nuolaidą, jei buvo pritaikyta. Prekėms ir jų montavimui suteikiama ne mažesnė kaip 24 mėn. garantija nuo Akto pasirašymo dienos.

2.2. Prekių pristatymo vieta – Gedimino pr. 53, Vilnius. Prekės pristatomos Tiekėjo sąskaita.

2.3. Pirkėjas, gavęs Prekes, jų sudedamųjų dalių kiekį patikrina nedelsdamas, o Prekių kokybę ir jų montavimą – ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Prekių ir jų montavimo perdavimo Pirkėjui dienos. Nustačius Prekių ar jų montavimo kokybės trūkumų arba neatitikimą tarp Pirkėjo užsakytų ir jam faktiškai perduotų Prekių, Pirkėjas nedelsdamas apie tai informuoja Tiekėją.

2.4. Pristatytos nekokybiškos Prekės pakeičiamos kokybiškomis Prekėmis ir montavimo trūkumai ištaisomi per 3 (tris) darbo dienas nuo Pirkėjo informacijos apie nekokybiškas Prekes ar jų nekokybišką montavimą pateikimo dienos.

3. Apmokėjimo sąlygos

3.1. Prekių kaina pateikiama Sutarties 2 priede „Perkamos prekės ir jų kainos“. Į nurodytą Prekių kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Tiekėjo patirtos ir galimos patirti išlaidos, mokesčiai, susiję su Sutarties objektu (išlaidos licencijoms, patentams, leidimams ar pan.), taip pat Prekių pristatymo išlaidos ir jų sumontavimas.

3.2. Už užsakytas, pateiktas ir sumontuotas Prekes Pirkėjas apmoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Tiekėjo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos mokėjimo pavedimu į Tiekėjo

nurodytą sąskaitą banke. Elektroninė sąskaita faktūra, atitinkanti Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiama Tiekėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Pirkėjas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu), išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytas išimtis. PVM sąskaita faktūra pateikiama kartu su Šalių pasirašytu Aktu.

3.3. Pirkėjas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jeigu:

3.3.1. PVM sąskaitoje faktūroje nenurodytas (arba neteisingai nurodytas) Sutarties numeris ir jos sudarymo data (iki bus pateikta patikslinta PVM sąskaita faktūra);

3.3.2. PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta neteisinga kaina arba nenurodyta kita būtina informacija (iki bus išsiaiškinta su Tiekėju);

3.3.3. Tiekėjas pateikė nekokybiškas Prekes ir (ar) ne visą komplektuojančių detalių kiekį, ar nekokybiškai jas sumontavo (iki Tiekėjas ištaisys Pirkėjo nurodytus trūkumus).

3.4. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara. Sutartyje nurodyta Prekių kaina (Eur su PVM) gali būti keičiama tik atliekant kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio PVM tarifo, kuris perskaičiuojamas proporcingai PVM pakeitimams be atskiro Sutarties Šalių susitarimo, Tiekėjui pateikiant PVM sąskaitą faktūrą.

4. Prekių kokybė

4.1. Tiekėjas garantuoja, kad Pirkėjui bus pateiktos naujos Prekės. Prekių kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikoje nustatytus ir prekių gamintojo deklaruojamus standartus, technines sąlygas, o jeigu tokių nėra, – įprastinius reikalavimus, keliamus parduodant prekes Lietuvos Respublikoje. Jeigu Prekių kokybė nurodoma Prekių ženkliniu, Prekių kokybė turi atitikti ženklinime nurodytą kokybę.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Jeigu Tiekėjas nepateikia užsakytų Prekių ir neatlieka montavimo per Sutarties 2.1 papunktyje nustatytą terminą ar nepakeičia Prekių kokybiškomis ir neištaiso montavimo trūkumų per Sutarties 2.4 papunktyje nustatytą terminą, Pirkėjui pareikalavus, Tiekėjas moka 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo užsakytų ir nepateiktų ar nepakeistų kokybiškomis Prekių vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.2. Jeigu Pirkėjas nesilaiko Sutarties 3.2 papunkčio įsipareigojimų, išskyrus atvejus, jeigu yra Sutarties 3.3 papunktyje nurodytos aplinkybės, Tiekėjui pareikalavus, jis moka 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos.

5.3. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

5.4. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių vadovaujantis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

5.5. Atsiradus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų vykdymas atidedamas nenugalimos jėgos aplinkybių galiojimo laikotarpiui.

5.6. Šalys privalo viena kitą nedelsdamos informuoti apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą. Laiku nepranešusi, įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdanti Šalis tampa atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

5.7. Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės tęsiasi ilgiau negu vieną savaitę nuo pranešimo apie jų atsiradimą gavimo dienos. Tokiu atveju apie Sutarties nutraukimą įspėjama raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

6. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

6.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja 5 (penkis) mėnesius.

6.2. Sutartis, nesant Sutarties Šalių kaltės, gali būti nutraukta tik rašytiniu Šalių susitarimu.

6.3. Pirkėjas, įspėjęs kitą Šalį raštu prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, gali vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį, jeigu:

6.3.1. Tiekėjas ne dėl Pirkėjo kaltės arba nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių iš esmės pažeidžia savo sutartinius įsipareigojimus ir nepradeda jų tinkamai vykdyti per pagrįstą laiką, nepaisydamas Pirkėjo raštu pateikto įspėjimo;

6.3.2. Prekių kokybė neatitinka Sutarties reikalavimų ir per Pirkėjo nurodytą terminą Tiekėjas ne dėl Pirkėjo kaltės arba nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių nepašalina Pirkėjo nurodytų trūkumų;

6.3.3. Tiekėjas perleidžia Sutarties vykdymą tretiesiems asmenims be rašytinio Pirkėjo sutikimo;

6.3.4. Tiekėjas bankrutuoja, yra likviduojamas, sustabdo savo ūkinę veiklą ar kai pagal teisės aktuose nustatytą tvarką susidaro analogiška situacija.

6.4. Pažeidimus, nurodytus Sutarties 6.3.1–6.3.3 papunkčiuose, Šalys susitaria laikyti esminiais Sutarties pažeidimais, nepaisant to, ar šiais pagrindais Sutartis nutraukiama, ar ne.

6.5. Pirkėjas, nesikreipdamas į teismą ir nemokėdamas netesybų, gali vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatytais pagrindais ir tvarka.

6.6. Tiekėjas, įspėjęs kitą Šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Pirkėjas ne dėl Tiekėjo kaltės arba nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių vėluoja atlikti mokėjimą arba vykdyti kitą sutartinį įsipareigojimą daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ir jeigu Tiekėjas apie vėlavimą bent kartą raštu pranešė Pirkėjui.

6.7. Jeigu Sutartis nutraukiama Pirkėjo iniciatyva dėl Tiekėjo kaltės, Pirkėjo patirti tiesioginiai nuostoliai ar išlaidos gali būti išieškomi išskaičiuojant juos iš Tiekėjui mokėtinų sumų. Jeigu Sutartis nutraukiama Tiekėjo iniciatyva dėl Pirkėjo kaltės, jis turi atlyginti Tiekėjui dėl Sutarties sąlygų nevykdymo jo patirtus tiesioginius nuostolius.

7. Kitos sąlygos

7.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Tiekėjas informuoja apie minėtos informacijos pasikeitimą visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekiejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Nurodytus subtiekiejus (jeigu jie nurodyti) galima keisti tik raštu informavus apie tai Pirkėją nurodant pagrįstas keitimo priežastis ir gavus rašytinį Pirkėjo sutikimą. Tiekėjas bet koku atveju atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami subtiekiejai, ar ne. Pirkėjui sutikus su subtiekiejo (subtiekiejų) pakeitimu, Pirkėjas kartu su Tiekėju raštu sudaro susitarimą dėl subtiekiejo (subtiekiejų) pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.2. Visi šios Sutarties papildymai ir priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis ir galioja, jeigu jie yra pasirašyti Pirkėjo ir Tiekėjo. Sutarties sudarymo metu Sutartis turi 2 (du) priedus: Nr. 1 „Šalčio mašinų su montavimo paslauga techninė specifikacija“ ir Nr. 2 „Perkamos prekės ir jų kainos“.

7.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

7.4. Šalys patvirtina, kad Sutartyje nurodyti asmens duomenys bus tvarkomi tik tiek, kiek šių asmens duomenų tvarkymas susijęs su Sutarties vykdymu ir nepažeidžiant Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl

laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas).

7.5. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami derybomis. Jeigu derybomis nepavyksta ginčo išspręsti per 1 (vieną) mėnesį nuo vienos iš Sutarties Šalių rašytinio siūlymo ginčą išspręsti tarpusavio derybomis išsiuntimo kitai Šaliai dienos, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7.6. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.

8. Šalių rekvizitai

PIRKĖJAS

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija
Gedimino pr. 53, LT-01109 Vilnius
Juridinio asmens kodas 188605295
A. s. LT237300010002457137
AB Swedbank, banko kodas 73000
Tel. (8 5) 239 6060

PIRKĖJO vardu

TIEKĖJAS

MB „Pastatų sistemos“
Šeškinės Sodų g. 12-58, LT-14198 Vilniaus raj.
Juridinio asmens kodas 303430565
A. s. LT48044060008166828
AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel. 8 683 66923

TIEKĖJO vardu:

2021 m. gruodžio 6 d.
Prekių viešojo pirkimo–pardavimo
sutarties Nr. UFS-2021-131
Priedas

ŠALČIO MAŠINŲ SU MONTAVIMO PASLAUGA TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas – šaldčio mašinos (2 vnt.) ir jų montavimas adresu Gedimino pr. 53, Seimo I rūmai, Vilniaus mieste (toliau – prekės).

2. Prekės tiekėjo lėšomis pristatomos adresu Gedimino pr. 53, Vilnius. Nustatytus reikalavimus atitinkančios prekės pristatomos ne vėliau kaip per 40 (keturiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Pirkėjo užsakymo pateikimo dienos. Prekių pristatymo terminas, iškilus nenumatytoms aplinkybėms, gali būti pratęstas šalims raštu (el. paštu ir pan.) susitarus, bet ne ilgiau kaip dar iki 5 (penkių) darbo dienų.

4. Pateiktas nekokybiškas prekes Tiekėjas įsipareigoja pakeisti kokybiškomis prekėmis ar ištaisyti nustatytus montavimo trūkumus per 3 (tris) darbo dienas nuo Perkančiosios organizacijos informacijos pateikimo apie nekokybiškas prekes.

5. Tiekėjas garantuoja, kad Pirkėjui bus teikiamos naujos prekės. Prekių kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikoje nustatytus ir prekių gamintojo deklaruojamus standartus, technines sąlygas, o jeigu tokių nėra – įprastinius reikalavimus, keliamus parduodant prekes Lietuvos Respublikoje. Jeigu prekių kokybė nurodoma prekių ženkliniame, tai prekių kokybė turi atitikti ženklinime nurodytą kokybę.

6. Prekėms turi būti suteiktas ne mažesnis kaip 24 mėnesių garantinis terminas.

7. Reikalavimai prekėms:

Prekės pavadinimas	Reikalavimai šaldčio mašinai
Šaldčio mašinos (2 vnt.)	• Freoninė šaldčio mašina, kurios elektrinė galia ~ 6500 W; • Šaldymo galia ne mažesnė nei 14 kW; • Freonas R410A; • Nominali įėjimo įtampa, dažnis 380V/415V/3/50 Hz; • Naudingumo koeficientas ne mažesnis nei 0.96; • Apsaugos klasė ne mažesnė nei IP24; • Įranga privalo veikti be sutrikimų, kai lauko temperatūra yra $-15^{\circ}\text{C} \div +40^{\circ}\text{C}$, o santykinė oro drėgmė – 70 proc. ir mažesnė; • Šaldčio mašinos (2 vnt.) pajungiamos prie esamos vėdinimo kameros KJ šaldčio sekcijų.
Demontavimo darbai	• Senos įrangos demontavimas įskaičiuotas į Sutarties 2 priede nurodytą kainą;
Montažinės medžiagos	• Mašinos montuojamos, tvirtinant prie sienos; • Naudojamos montažinės medžiagos ir kiti reikalingi montavimui elementai turi atitikti gamintojo nustatytus standartus.
Šaldčio mašinų montavimo darbai	• Įskaičiuoti į Sutarties 2 priede nurodytą kainą. • Visa atsakomybė už neįvertintus darbus, elementus tenka pirkimo dalyviui, todėl būtina įsivertinti iki pateikiant kainą.

Aptarnavimas	Į Sutarties 2 priede nurodytą kainą įskaičiuota ne mažiau kaip 24 mėn. garantija, įskaitant įrenginių išbandymą, derinimą.
Garantijos	Suteikiama ne mažiau kaip 24 mėn. garantija, garantinio laikotarpio metu Tiekėjas įsipareigoja atlikti remonto darbus ir pagal poreikį keisti reikalingas remontui detales neatlygintinai viso garantinio laikotarpio metu.

PIRKĖJO vardu

TIEKĖJO vardu

2021 m. gruodžio 6 d.
Prekių viešojo pirkimo–pardavimo
sutarties Nr. UFS-2021-131
Priedas

PERKAMOS PREKĖS IR JŲ KAINOS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Prekių aprašymas (gamintojas, modelis ir kt.)	Mato vienetas	1 vnt. kaina EUR su PVM	Kiekis, vnt.	Suma EUR su PVM (5x6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Freoninė šaldymo mašina su montavimo paslauga.	AlpicAir, AOU140HPS3B (freoninė šaldymo mašina, kurios elektrinė galia 6300W; šaldymo galia 14,07kW; freonas R410; Nominali įėjimo įtampa, dažnis 380V/415V/3/50 Hz; apsaugos klasė IP24; įranga veikia, kai lauko temperatūra yra -15°C÷+40 °C, santykinė drėgmė 70%)	vnt.	5999,18	2	11998,36

**Į Prekės kainą yra įskaičiuotos transportavimo, sumontavimo, testavimo, reikmenų bei medžiagų, reikalingų Prekės sumontavimui ir pajungimui kainos, montavimo metu susidariusių atliekų utilizavimo kaina, PVM sąskaitų faktūrų pateikimo naudojantis „E. sąskaita“ sistema išlaidos, ne mažiau kaip 24 mėn. nemokamas techninis aptarnavimas, įskaitant įrenginių veikimo suprogramavimą, taip pat kitos su perkamu objektu susijusios išlaidos.*

PIRKĖJO vardu

TIEKĖJO vardu