

90M-P-00415

SUSITARIMAS NR. 90M-P-00415
PRIE 2020 M. GEGUŽĖS 26 D. RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. 2021-P-00179
2021 m. lapkričio 8 d.
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Rimanto Benečio, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statutą (toliau – Užsakovas), iš vienos pusės, ir

UAB „Masaranga“, juridinio asmens kodas 304678880, kurios registruota buveinė yra Atgimimo g. 5, Raudondvaris, Kauno raj., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Sauliaus Šlapiko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), iš kitos pusės,

toliau šio susitarimo tekste kiekviena šalis atskirai vadinama Šalimi, o abi kartu – Šalimis, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo

atsižvelgdamos ir įvertindamos tai, kad :

(i) Šalys 2021 m. gegužės 26 d. sudarė rangos darbų sutartį Nr. 2021-P-00179 (toliau – Sutartis) dėl Veterinarijos akademijos ūkinio pastato – garažo 12I1p. Tilžės g. 18, Kaune, dalies patalpų paskirties keitimo į stambių gyvūnų klinikos izoliatorių, kapitalinio remonto rangos darbų (toliau – Darbai);

(ii) Darbų pradžia – Statybvietės perdavimo–priėmimo akto pasirašymo diena (ši diena įskaitytina į Darbų termino skaičiavimą), t. y. 2021 m. birželio 9 d. (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.1. punktas; Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktas (Susitarimo 1 priedas)). Rangos darbų etapo baigimo laikas – 5 (penki) mėnesiai nuo Darbų pradžios, t.y. lapkričio 9 d.

(iii) Statybos ir investicijų tarnyba 2021-10-05 tarnybiniu pranešimu informavo, jog „<...> Rangovas Darbus vykdo pagal Užsakovo pateiktą techninį darbo projektą „Veterinarijos akademijos ūkinio pastato – garažo 12I1p, Tilžės g. 18, Kaune, dalies patalpų paskirties keitimo į stambių gyvūnų klinikos izoliatorių, kapitalinio remonto projektas“ Rangovas 2021-08-25 vykusio gamybinio pasitarimo metu pateikė informaciją, kad Projekte numatyta vėdinimo įranga – netinkama, nes fiziškai netelpa vėdinimo įrangos montavimo patalpoje (projekte pateiktame pastogės plane su vėdinimo įrangos išdėstymu kamino vieta neatitinka faktinės jo vietos), Projekte pateiktos vėdinimo įrangos negalima įnešti per esantį užlipimo į pastogę liuką. Projekto vykdymo priežiūrą atlieka MB RM Preikšienės studija (toliau – Projekto vykdymo priežiūra), pagal 2021-06-10 Paslaugų viešojo pirkimo sutartį Nr. 2021-P-00206. Projekto vykdymo priežiūra – patikrinus projektą nustatė (Priedas Nr. 2. komentaras gamybinio pasitarimo protokolo lentelės 1-oje eilutėje), kad techninio darbo Projekto ŠVOK dalies brėžinyje 9105-12I1p-KR-1802-ŠV-2 Pirmo aukšto palėpės planas su vėdinimo sistema M 1:100 yra techninė klaida – Palėpės plano brėžinys neatitinka esamos situacijos. Dėl šios priežasties yra neįmanoma išdėstyti suprojektuotą vėdinimo įrangą kaip parodyta techniniame darbo projekte. Reikia suprojektuoti naują vėdinimo įrangos išdėstymą vent. kamerų apimtyje, nekeičiant vėdinimo įrangos techninių charakteristikų. Projekto vykdymo priežiūra 2021-09-29 pateikia naują vėdinimo įrangos išdėstymo planą, pagal kurią Rangovas pateikė užklausimus gamintojams dėl įrangos gamybos ir tiekimo terminų. Projekto vykdymo priežiūra 2021-10-14 užbaigta šildymo vėdinimo dalies korektūrą ir pateikia Užsakovui šildymo vėdinimo dalies - „A“ laidą, pagal kurią Rangovas pateikia galutinį užsakymą įrangos gamintojui. Įvertinęs Projekto korektūros eigą, manau, kad Rangovas dėl Projekto klaidos negalėjo pradėti vykdyti vėdinimo įrangos užsakymo - 36 k.d. – nuo 2021-05-28 iki 2021-09-29 <...>“.

(iv) Dalies darbų stabdymo poreikis atsirado atsižvelgiant į nuo Rangovo valios nepriklausančias aplinkybes – faktinė aplinkybių visuma rodo, kad dėl Techninio darbo projekto ŠVOK dalies brėžinyje 9105-12I1p-KR-1802-ŠV-2 Pirmo aukšto palėpės planas su vėdinimo sistema M 1:100 techninės klaidos, negalima vykdyti dalies Darbų (t.y. vėdinimo sistemų RS-1, RS-2 įrengimo darbus ir su vėdinimo sistemų įrengimu susijusių: apdailos darbų - 15,0 procentų (grindų dangą, dažymas, pastogės grindų sumontavimas, liuko į pastogę įrengimas) ir 15,0 procentų elektros paskirstomojo tinklo įrengimo darbus), todėl yra tikslinga stabdyti dalies darbų vykdymą;

(v) Sutarties bendrųjų sąlygų 11.3.1. punktas numato, kad „<...> Sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama joje nustatytomis sąlygomis ir tvarka ir (ar) vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatyme <...> nustatytomis sąlygomis ir tvarka <...>“;

(vi) Sutarties bendrųjų sąlygų 8.1. punktas numato, kad „<...> Darbų ar jų dalies sustabdymas galimas esant šioms aplinkybėms (bet kuriai ar kelioms), įskaitant, bet neapsiribojant <...> kitomis aplinkybėmis <...>“ (Sutarties bendrųjų sąlygų 8.1.15. punktas);

(vii) Sutarties keitimas (Dalies darbų sustabdymas) atliekamas Sutarties galiojimo laikotarpiu, t. y. Sutarties galiojimo laikotarpis nepasibaigęs – Sutartis yra galiojanti (Sutarties specialiųjų sąlygų 6.2. punktas);

(viii) Dalies darbų sustabdymo porcikis atsirado atsižvelgiant į nuo Rangovo valios nepriklausančią aplinkybę, nurodytą Susitarimo (iii) punkte;

(ix) Atsižvelgiant į aukščiau Susitarime nurodytas aplinkybes, Sutarties keitimas (Dalies darbų sustabdymas) pagal Sutartį ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą (toliau – VPĮ) gali būti atliekamas – toks Sutarties keitimas nereiškia naujos sutarties sudarymo, reikalaujančiu naujų pirkimo procedūrų vykdymo;

(x) Šalys įvertino aplinkybes, kad sustabdžius dalį Darbų, kas numatyta Sutarties bendrųjų sąlygų 8.1., 8.1.15., 11.3.1. punktuose, nebus pažeisti VPĮ 17 straipsnio 1 dalyje įtvirtinti viešųjų pirkimų – lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo – principai, VPĮ 89 straipsnyje įtvirtintos nuostatos ir kiti VPĮ reikalavimai; ir

sutinka ir susitaria:

1. Atsižvelgiant į pirmiau nurodytus Susitarimo (i)-(x) punktus, ir vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 8.1., 8.1.15., 11.3.1. punktais, sustabdyti dalies Darbų atlikimo terminą nuo 2021 m. lapkričio 8 d. iki 2021 m. gruodžio 13 d.

2. Dalies darbų vykdymo terminas atsinaujins automatiškai.

3. Šalys susitaria ir Rangovas sutinka, kad Šalys viena kitai neturi ir neturės pretenzijų ateityje dėl galimai patirtų papildomų kaštų, nuostolių ar kitokių išlaidų, susijusių su dalies Darbų stabdymu.

4. Šis Susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

6. Susitarimo priedai:

6.1. 1 priedas – Pasitarimo protokolai Nr. 1.

7. Susitarimas sudaromas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią, po viena egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Tai patvirtindami, žemiau nurodyti tinkamai įgalioti Šalių atstovai pasirašė šį Susitarimą:

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Rektorius
Prof. Rimantas Benetis

Parašas: kanclerė
Data: 2021-11-08 Prof. Daiva Rastenytė



Rangovas
UAB „Masaranga“

Generalinis direktorius
Saulius Šlapikas

Parašas:
Data: 2021-11-08

