

**SUSITARIMAS NR.
PRIE 2021 M. GEGUŽĖS 25 D. RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. 2021-P-00179**

2021 m. lapkričio mėn. d.
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Rimanto Benečio, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statutą (toliau – Užsakovas), iš vienos pusės, ir

UAB „Masaranga“, juridinio asmens kodas 304678880, kurios registruota buveinė yra Atgimimo g. 5, Raudondvaris, Kauno raj, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Sauliaus Šlapiko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), iš kitos pusės,

toliau šio susitarimo tekste kiekviena šalis atskirai vadinama Šalimi, o abi kartu – Šalimis, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo

atsižvelgdamos ir įvertindamos tai, kad :

(i) Šalys 2021 m. gegužės 25 d. sudarė rangos darbų sutartį Nr. 2021-P-00179 (toliau – Sutartis) dėl Veterinarijos akademijos ūkinio pastato – garažo 12IIp. Tilžės g. 18, Kaune, dalies patalpų paskirties keitimo į stambių gyvūnų klinikos izoliatorių, kapitalinio remonto rangos darbų (toliau – Darbai);

(ii) Sutartimi Šalys susitarė, kad Rangovas pagal Sutartyje nustatytas sąlygas atliks Darbus, o Užsakovas priims tinkamai atliktus Darbus ir už juos sumokės nustatyta tvarka ir terminais Sutartyje nustatytą kainą (Sutarties specialiųjų sąlygų 1.2. punktas);

(iii) Statybos ir investicijų tarnyba 2021 m. lapkričio 9 d. „Dėl papildomų darbų įsigijimo nevykdant viešojo pirkimo procedūros“ informavo, kad: „<...> Rangos darbų pirkimas buvo vykdomas pagal Veterinarijos akademijos ūkinio pastato – garažo 12IIp, Tilžės g. 18 Kaune, dalies patalpų paskirties keitimo į stambių gyvūnų klinikos izoliatorių kapitalinio remonto techninį darbo projektą (toliau-Projektas). Siekiant skubos tvarka atlikti pirkimą, kad rangos darbus atlikti iki 2021-12-31, bei neviršijant mažos vertės pirkimo ribų (pirkimo lėšos- 144 900,00€ be PVM) nebuvo perkami Projekto Sklypo plano dalyje numatyti darbai, dėl projekte pateiktos nepakankamos informacijos apie lauko nuotekų dezinfekcijos ultravioletiniais spinduliais sistemos įrengimą, jos ir lauko nuotekų šulinio L-2 pirkimo buvo atsisakyta. Projekte pateikti šuliniai L1 ir L2 yra identiški. Užsakovas yra nupirkęs vieno šulinio (L1) įrengimą. Įvykdžius lauko nuotekų dezinfekcijos ultravioletiniais spinduliais sistemos įrengimo pirkimą paaiškėjo, kad projekte numatytas šulinys L2 tinka šios sistemos įrengimui. Rangovas sutinka įrengti šulinį L2 sutartine kaina-1200€ be PVM. Prašome parengti susitarimą dėl papildomo darbo įsigijimo, iš to paties Rangovo, nevykdant viešojo pirkimo procedūros <...>“.

(iv) Sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama joje nustatytais sąlygomis ir tvarka ir (ar) vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPI) nustatytais sąlygomis ir tvarka (Sutarties bendrųjų sąlygų 11.3.1. punktas);

(v) VPI 89 straipsnio 2 dalis numato, kad „<...> Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu: 1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje; 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju; 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis <...>“;

(vi) Sutarties galiojimo laikotarpis nepasibaigęs – Sutartis yra galiojanti (Sutarties specialiųjų sąlygų 6.2. punktas);

(vii) Sutarties pakeitimo (Darbų kiekių (apimčių) keitimo) poreikis atsirado atsižvelgiant į svarbias objektyviai nenumatytas, nuo Tiekėjo valios nepriklausančias aplinkybes, nurodytas Susitarimo (iii) punkte;

(viii) Pakeitimas neviršija Susitarimo (v) punkte nurodytos vertės, toks Sutarties keitimas nereiškia naujos sutarties sudarymo – susitarimas įsigyti papildomus darbus ir atsisakyti darbus nėra laikomas Sutarties keitimu pagal VPI,

reikalaujančiu naujų pirkimo procedūrų vykdymo, nepakeičia bendrojo Sutarties pobūdžio, nepablogina Sutarties rezultato;

(ix) Atsižvelgiant į aukščiau Susitarime nurodytas aplinkybes, Sutarties keitimas (darbų kiekio (apimtį) keitimas) pagal Sutartį ir VPĮ gali būti atliekamas – Sutartyje/VPĮ nustatyti pagrindai darbų kiekiui (apimčiai) keisti;

(x) Šalys įvertino aplinkybes, kad atlikus pirmiau nurodytą Sutarties pakeitimą, kas numatyta VPĮ 89 straipsnio 2 dalyje, nebus pažeisti VPĮ 17 straipsnio 1 dalyje įtvirtinti viešųjų pirkimų – lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo – principai, VPĮ 89 straipsnyje įtvirtintos nuostatos ir kiti VPĮ reikalavimai, ir

s u t i n k a i r s u s i t a r i a :

1. Atsižvelgiant į pirmiau nurodytus Susitarimo (i)-(x) punktus, ir vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos“ patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.1. punktu, įvykdyti Sutarties pakeitimą (įsigyti papildomus darbus) kartu esant šioms sąlygoms:

1.1. Įsigyti papildomų darbų už 1 200 Eur be PVM;

1.3. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė (1 200 Eur be PVM) neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų VPĮ 4 straipsnio 1 dalyje;

1.4. bendra atskirų pakeitimų vertė (1 200 Eur be PVM) pagal šį punktą neviršija 15 procentų darbų pirkimo atveju. Įsigyjami papildomai darbai už 1 200 Eur be PVM, pakeitimo vertė sudaro 1 procento pradinės Sutarties vertės¹, nurodytos Sutarties specialiųjų sąlygų 2.1. punkte;

1.5. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis. Tiekėjas ir toliau vykdo Veterinarijos akademijos ūkinio pastato – garažo 12I1p. Tilžės g. 18, Kaune, dalies patalpų paskirties keitimo į stambių gyvūnų klinikos izoliatorių, kapitalinio remonto rangos darbus, kaip ir numatyta Sutartyje. Tačiau tam, kad būtų pasiektas Darbų tikslas, t. y. tinkamai įvykdyti darbai, bei racionaliai panaudotos lėšos, būtina įsigyti papildomus darbus.

2. Šalys viena kitai neturės pretenzijų dėl galimai patirtų papildomų kaštų, nuostolių ar kitokių išlaidų, susijusių su papildomų darbų įsigijimu, išskyrus, nurodytus šiame Susitarime.

3. Šis Susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

5. Susitarimo priedas:

5.1. 1 priedas – Rangovo pasiūlymo įkainotos veiklos sąrašas su pakeitimais;

5.2. 2 priedas – Lokalinė sąmata.

6. Susitarimas sudaromas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Juridinio asmens kodas 302536989

A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas

Rektorius

prof. Rimantas Benetis

Parašas

Data:

A.V.

Rangovas

UAB „Masaranga“

Juridinio asmens kodas 304678880

Atgimimo g. 5, Raudondvaris, Kauno raj,

Generalinis direktorius

Saulius Šlapikas

Parašas

Data:

A.V.

¹ Pradinės Sutarties vertė yra 119 991 Eur be PVM.

RANGOVO PASIŪLYMO ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS SU PAKEITIMAIS

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). Nr.1

VETERINARIJOS AKADEMIJOS ŪKINIO PASTATO – GARAŽO 1211p. TILŽĖS G. 18, KAUNE,
DALIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į STAMBIŲ GYVŪNŲ KLINIKOS IZOLIATORIŲ,
KAPITALINIO REMONTO RANGOS DARBAI

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų grupių (etapų) pavadinimai</i>	Kaina [Eur] be PVM	<i>Papildomi darbai. Kaina (Eur) be PVM</i>	<i>Kaina (Eur) be PVM su papildomais darbais</i>
1.	<i>Statinio architektūros ir konstrukcijų dalis:</i>	-----	-----	-----
1.1.	<i>Ardymo darbai, naujų angų suformavimas esamose konstrukcijose</i>	4285.00		4285.00
1.2.	<i>Pamatų įrengimas, sienų ir pertvarų mūrijimas, nereikalingų angų užmūrijimas</i>	7857.00		7857.00
1.3.	<i>Sijinių telių įrengimas</i>	8428.00		8428.00
1.4.	<i>Durų, vartų, stacionarių grotų ir liuko į pastogę įrengimas</i>	11714.00		11714.00
1.5.	<i>Grindų dangos įrengimas</i>	5428.00		5428.00
1.6.	<i>Pastato šiltinimas iš išorės</i>	5857.00		5857.00
1.7.	<i>Apdailos darbai</i>	8428.00		8428.00
2.	<i>Šildymo, vėdinimo dalis:</i>	-----	-----	-----
2.1.	<i>Vėdinimo sistemos RS-1 įrengimas</i>	14285.00		14285.00
2.2.	<i>Vėdinimo sistemos RS-2 įrengimas</i>	14285.00		14285.00
2.3.	<i>Šildymo sistemos įrengimas</i>	2714.00		2714.00
3.	<i>Vandentiekio ir nuotekų dalis</i>	-----	-----	-----
3.1.	<i>Vidaus vandentiekis:</i>	-----	-----	-----
3.1.1.	<i>Vidaus vandentiekio vamzdžio įrengimas</i>	1714.00		1714.00
3.1.2.	<i>Sanitarinių prietaisų, vandens šildytuvų sumontavimas</i>	7142.00		7142.00

3.2.	<i>Nuotekos:</i>	-----	-----	-----
3.2.1.	<i>Vidaus buitinis nuotakynas</i>	1428.00		1428.00
3.2.2.	<i>Lauko buitinis nuotakynas</i>	14285.00		14285.00
3.2.3.	<i>Lietaus nuotakynas</i>	2857.00	1200,00	4057,00
4.	<i>Elektrotechnikos dalis</i>	-----	-----	-----
4.1.	<i>Paskirstomojo tinklo įrengimas, įrangos pajungimas</i>	3571.00		3571.00
4.2.	<i>Apšvietimo tinklo įrengimas ir įrangos pajungimas</i>	3571.00		3571.00
5.	<i>Elektroniniai ryšiai</i>	-----	-----	-----
5.1.	<i>Vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas</i>	1714.00		1714.00
6.	<i>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengimas</i>	428.00		428.00
<i>Suma be PVM:</i>		119991.00		121191
<i>PVM [tarifas]:</i>		25198.11		25450,11
<i>Bendra suma su PVM:</i>		145189.11		146641,11

Užsakovas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Rangovas
UAB „Masaranga“

Rektorius
prof. Rimantas Benetis

Generalinis direktorius
Saulius Šlapikas

Parašas
Data:
A.V.

Parašas
Data:
A.V.

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). Nr.1



Priedas Nr.1

**VETERINARIJOS AKADEMIJOS ŪKINIO PASTATO – GARAŽO 12I1p. TILŽĖS G. 18, KAUNE, DALIES
PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į STAMBIŲ GYVŪNŲ KLINIKOS IZOLIATORIŲ, KAPITALINIO
REMONTO RANGOS DARBAI**

LOKALINĖ SĄMATA

Tvirtinu: Gen. Direktorius

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
SAULIUS, ŠLAPIKAS
Data: 2021-11-29 10:41:06
Paskirtis: Sutarties
pasirašymas
Vieta: Kaunas
Kontaktinė informacija:
867536774