

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2015 m. vasario 15 d. Nr. VPS- 1
Visaginas

Visagino lopšelis-darželis „Auksinis gaidelis“ (Vaikystės pedagogikos centras) (toliau – Užsakovas), atstovaujamas Laimos Šamatavienės, veikiančios pagal lopšelio-darželio (Vaikystės pedagogikos centro nuostatus) ir UAB „VIKSVOLA“ (toliau – Rangovas), atstovaujama bendrovės direktoriaus Ivano Vaitkevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas yra Visagino lopšelio-darželio „Auksinis gaidelis“ (Vaikystės pedagogikos centro), esančio Tarybų g. 9, Visagine, avarinių darbų atlikimas lopšelyje-darželyje.

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Rangovas darbus pradeda **2015 m. kovo 1 d. ir baigia 2015 m. kovo 31 d.**

3. Sutarties objektui nustatomas **5 metų** garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.

4. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu. Statybos įstatymu bei kitais normatyviniais statybos dokumentais ir šios sutarties sąlygomis.

III. SUTARTIES KAINA

5. Sutarties kaina, nustatyta remiantis darbų apimčių sąrašu, 5561,16 Eur (penki tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt vienas euras 16 ct) (19201,57 Lt – devyniolika tūkstančių du šimtai vienas litas 57 ct) su PVM.

6. Užsakovas apmoka už faktiškai atliktus darbus per gavus finansavimą iš savivaldybės pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (sąskaita faktūra, atliktų darbų aktas).

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų (jei tokios yra) reikalavimų. Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;

7.2. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

7.3. garantuoti objekte darbo saugą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą;

7.4. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus arba darbų apimtį tik gavęs jo rašytinį sutikimą;

7.5. pranešti Užsakovui apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip per 5 dienas, prašydamas organizuoti priėmimą;

7.6. atlikęs darbus pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą;

8. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti techninę priežiūrą.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

9.1. Užsakovas:

9.1.1. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo Rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą termino, moka Rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

9.1.2. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų arba kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

9.2. Rangovas:

9.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

9.2.2. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka sutarties atlikimo užtikrinimo arba atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

9.2.3. uždelsęs objekto statybą, moka Užsakovui 0,02 proc. pradinės kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina Užsakovui patirtus nuostolius;

9.2.4. palūkanų dydis yra 0,00 Lt;

9.2.5. atlikdamas sutartyje numatytus darbus, atsako už žalą, padarytą tretiesiems asmenims.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS

10. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki garantinio laikotarpio pabaigos.

11. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą, apie tai raštu įspėjus kitą šalį prieš 15 dienų.

12. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

13. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus taikiai, jų nagrinėjimas perduodamas teismui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

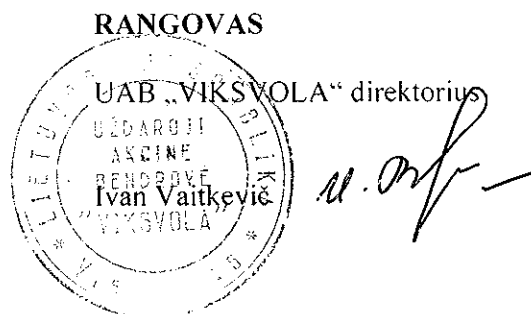
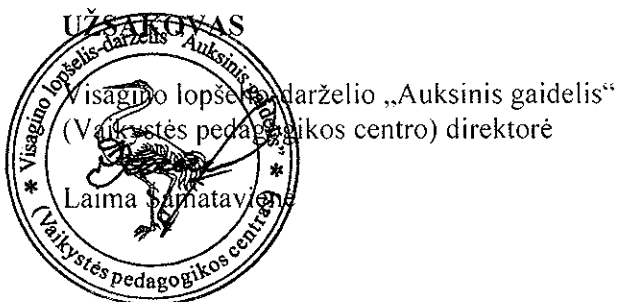
14. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

15. Sutarties priedai: sąmata, 2 lapai.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

16. Užsakovas: Visagino lopšelis-darželis „Auksinis gaidelis“ (Vaikystės pedagogikos centras), Tarybų g. 9, LT-31134, Visaginas, įmonės kodas 190230639, tel. (8 386) 72 057, (8 386) 71 706, faksas (8 386) 71 706, el. paštas: sekretore@auksinisingaidelis.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT867300010002619933, bankas – AB „Swedbank“.

17. Rangovas: UAB „VIKSVOLA“, įmonės kodas 155561838, PVM mok. kodas LT555618314, Sedulinos al. 14/3, 31144 Visaginas, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT307182200009467417 AB Šiaulių bankas.



APKLAUSOS SĄLYGOS

1. Perkančioji organizacija: Visagino lopšelis-darželis „Auksinis gaidelis“ (Vaikystės pedagogikos centras), kodas 190230639, Tarybų g. 9, 31134, Visaginas.

2. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Visagino lopšelio-darželio „Auksinis gaidelis“ (Vaikystės pedagogikos centro) supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklėmis, patvirtintomis Visagino lopšelio-darželio „Auksinis gaidelis“ (Vaikystės pedagogikos centro) direktoriaus 2015 m. kovo 5 d. įsakymu Nr. V-11 (toliau – Taisyklės) ir kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais bei šiomis apklausos sąlygomis.

3. **Pirkimo objektas – Šildymo sistemos remonto darbų atlikimas lopšelyje-darželyje.**

4. Darbų kiekiai ir apimtys pateiktos darbų kiekių žiniaraštyje (kvietimo pateikti pasiūlymą 3 priedas).

5. Pasiūlymas turi galioti 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino dienos.

6. **Pasiūlymas pateikimas užklijuotame ir antspauduotame voke (jei turi antspaudą) adresu Tarybų g. 9, Visaginas, arba paštu, Tarybų g. 9, LT-31134 Visaginas.**

7. Pasiūlymas ir kita korespondencija turi būti pateikiamas raštu, lietuvių kalba, pasirašyta įmonės vadovo ar kito įgalioto asmens.

8. Tiekėjas kainos pasiūlymą privalo pateikti pagal prie kvietimo dalyvauti apklausoje pridedamą pasiūlymo formą (kvietimo pateikti pasiūlymą 2 priedas).

9. Tiekėjas turi pateikti darbų lokalinę sąmatą parengtą pagal darbų kiekių žiniaraštyje (3 priedas) nurodytas darbų apimtis.

10. **Pasiūlymą pateikti iki 2015 m. lapkričio 2 d. 10 val. 00 min.**

11. Pasiūlyme turi būti nurodytas Tiekėjo pavadinimas, kodas ir adresas, pirkimo pavadinimas – **Šildymo sistemos remonto darbų atlikimas lopšelyje-darželyje.**

12. Pasiūlymų vertinimo kriterijus – darbų kaina. Į kainą (eurais) turi būti įskaičiuotos **visos išlaidos ir visi mokesčiai** (kaina turi būti nurodyta skaičiais ir žodžiais).

13. Informaciją, susijusią su pasiūlymų pateikimu, dokumentų paaiškinimu, galima gauti lopšelyje-darželyje – (8 386) 72 057 (Česlava Žurnia).

14. Tiekėjo kvalifikacija tikrinama nebus.

15. Vokų atplėšimo procedūra nebus vykdoma. Tiekėjas pasiūlymo nagrinėjime ir vertinime nedalyvauja.

16. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą, alternatyvių pasiūlymų pateikti neleidžiama.

17. **Pasiūlymo (su priedais) lapai turi būti sunumeruoti, susiūti taip, kad nepažeidžiant susiuvimo nebūtų galima į pasiūlymą įdėti naujų lapų, išplėsyti lapų arba juos pakeisti, ir paskutinio lapo antroje pusėje patvirtinti tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu, nurodytas tiekėjo ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, pareigos (jei yra) bei pasiūlymą sudarančių lapų skaičius (pasiūlymas turi būti susiūtas siūlu, kurio galai antroje pasiūlymo pusėje užklijuojami lipduku).**

18. Tiekėjas iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos gali pakeisti ar atšaukti savo pasiūlymą.

19. Perkančioji organizacija atmeta pasiūlymą, jeigu:

19.1. pasiūlymas neatitiko konkurso sąlygose nustatytų reikalavimų;

19.2. Jei Perkančiajai organizacijai kreipėsi į Tiekėją dėl neaiškumų ar pastebėtų klaidų, o Tiekėjas per perkančiosios organizacijos nurodytą terminą neištaisė klaidų ir (ar) nepaaiškino pasiūlymo;

19.3. buvo pasiūlyta neįprastai maža kaina ir Tiekėjas perkančiosios organizacijos prašymu nepateikė raštiško kainos sudėtinių dalių pagrindimo arba kitaip nepagrindė neįprastai mažos kainos.

20. Perkančioji organizacija numato galimybę derėtis dėl pasiūlytos kainos, jei Tiekėjo pasiūlyme, atitinkančiame pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus, pasiūlyta kaina perkančiajai organizacijai yra nepriimtina ir per didelė.

21. Deryboms taikomi šie reikalavimai:

21.1. derybos vykdomos konfidencialiai;

21.2. derybas vykdo Pirkimo organizatorius su tam įgaliojimus turinčiu Tiekėjo atstovu (atstovais);

21.3. derybų metu pirkimo šalys turi teisę derėtis dėl pasiūlymo kainos ir kitų būsimos pirkimo sutarties sąlygų;

21.4. derybų metu surašomas derybų protokolas, kurį pasirašo derybose dalyvavę asmenys;

21.5. derybos gali būti vykdomos apsieičiant šalių įgaliotų atstovų pasirašytais derybiniais raštais.

22. Jei po derybų kaina per didelė ir nepriimtina (neatitinka perkančiosios organizacijos poreikių ir finansinių galimybių), Tiekėjo pasiūlymas atmetamas ir pirkimo sutartis nesudaroma.

23. Apie sprendimą dėl pirkimo Tiekėjas bus informuotas raštu.

24. Darbai turi būti atlikti pagal pridėtus darbų kiekių žiniaraščius (3 priedas).

25. Sutarties sąlygos:

25.1. **Darbų atlikimo terminai: darbai turi būti atlikti iki 2015-11-30.**

25.2. Perkančioji organizacija apmoka Tiekėjui už faktiškai atliktus darbus pagal gautus darbų perdavimo-priėmimo aktus ir sąskaitą-faktūrą per 30 dienų nuo šių dokumentų gavimo dienos.

25.3. Nustatę esminius nuokrypius nuo sutarties sąlygų arba kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su Tiekėju sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Tiekėjo kaltės, atlygina Tiekėjui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

25.4. Tiekėjas, laiku neatlikęs darbų, perkančiajai organizacijai pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną.

25.5. Perkančioji organizacija, laiku neapmokėjusi už atliktus darbus, Tiekėjui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo neapmokėtų darbų vertės už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius.

25.6. Sutarties nutraukimo tvarka:

25.6.1. Jeigu šalis neįvykdė ar netinkamai vykdo Sutarties sąlygas kita šalis gali vienašališkai nutraukti sutartį raštu įspėjusi kitą šalį prieš 30 d.;

25.6.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku šalių susitarimu. Sutartis, nutraukiama Šaliu susitarimu laikoma nutraukta Šalims pasirašius susitarimą;

25.6.3. Sutartis gali būti nutraukta kitais Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso, kitų įstatymų numatytais atvejais;

25.7. Ginčai dėl pirkimo sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo sprendžiami susitarimu, o nesutarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

25.8. Pirkimo sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

25.9. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.
