



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ SUTARTIS

2021 m. lapkričio 19 d. Nr. PS-104

Kauno kultūros centras, juridinio asmens kodas 135550072, kurio registruota buveinė yra Vytauto pr. 79, Kaunas, atstovaujamas direktoriaus pavaduotojos kultūrinei veiklai atliekančios direktoriaus funkcijas Rasos Dereškevičienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau – Pirkėjas), ir

Guoda Korneva, (toliau – Tiekėjas),

toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“, sudarė šią projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas yra projekte „Kultūros namų pastato, Vytauto pr. 79, Kaunas, kapitalinio remonto projektas“ Nr. V79-16/06-01, numatytų Kęstučio g. ir Vytauto per. fasadų apšvietimo įrengimo darbų projekto vykdymo priežiūros (autorinės priežiūros) paslauga.

1.2. Tiekėjas privalo projekto vykdymo priežiūros paslaugą teikti pagal statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 nuostatas ir lankytis darbų vietoje, laikantis suderinto su Pirkėju paslaugų teikimo grafiko arba, esant būtinybei, Pirkėjo kvietimu.

1.3. Paslaugų atlikimo vieta – Vytauto pr. 79, Kaunas.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

2.1. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos turi būti pradėtos teikti pradėjus vykdyti statybos darbus ir baigiamos pasirašius paslaugų priėmimo-perdavimo aktą. Statybos darbų atlikimo terminas – 2022 m. birželio 30 d. Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimo terminas bus pratęstas tik dėl aplinkybių nepriklausančių nuo tiekėjo, t.y., jeigu statybos rangovas laikų nebaigia vykdyti statybos rangos sutarties. Jeigu darbų atlikimo terminas pratęsiamas dėl aplinkybių, kurios nepriklausė nuo rangovo, tuomet projekto vykdymo paslaugų atlikimo terminas taip pat pratęsiamas. Paslaugų atlikimo termino pratęsimo įforminamas papildomu susitarimu. Paslaugų teikimo terminas gali būti pratęstas, bet ne ilgesniam kaip 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiui.

2.2. Paslaugų sutartis įsigalioja nuo tada, kad ji pasirašoma ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

3. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sutarties kaina yra **282,00 Eur** (du šimtai aštuoniasdešimt du eurai 0 ct.).

3.2. Į bendrą sutarties kainą įskaityti visi vykdytojo mokami mokesčiai bei kitos numatytos išlaidos.

3.3. Tiekėjas į pasiūlymo kainą turi įtraukti išlaidas, kurias patirs teikdamas „E- sąskaita“ priemonėmis.

3.4. Sutartyje nustatyta fiksuota Paslaugų kaina, ji negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Neatlikus apmokėjimo dėl savo kaltės Sutartyje nustatytais terminais, Tiekėjo raštišku pareikalavimu Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui už kiekvieną uždelstą dieną, 0,02 % delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Jei Tiekėjas dėl savo kaltės nesuteikia paslaugų nustatytu terminu ar suteikia netinkamai arba nesivadovauja STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ tvarkos aprašu, kitais galiojančiais įstatymais ir teisės aktais reglamentuojančiais paslaugos teikimą, Pirkėjui raštu pareikalavus, Tiekėjas moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesuteiktų Paslaugų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 10 % bendros Sutarties vertės.

4.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

4.4. Tiekėjas yra atsakingas už kvalifikuotą personalą, kuris turės tinkamai ir laiku suteikti perkamas Paslaugas.

5. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Tiekėjas įsipareigoja suteikti paslaugas Pirkėjui pagal šią Sutartį, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimu pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias, už šios Sutarties 3.1. punkte nurodytą paslaugų kainą.

5.2. Pirkėjas užsako paslaugą, o Tiekėjas įsipareigoja teikti paslaugą vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ tvarkos aprašu, kitais galiojančiais įstatymais ir teisės aktais reglamentuojančiais paslaugos teikimą.

5.3. Tiekėjas įsipareigoja įsakymų arba statinio projekto vykdymo priežiūros sutartimi paskirti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovus, kurių vardai, pavardės ir dokumentų, suteikiančių teisę eiti sutartyje nurodytas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai įrašomi Statybos darbų žurnale.

5.4. Tiekėjas įsipareigoja statinio projekto vykdymo priežiūros metų atliekamus statinio projekto sprendinių keitimus įregistruoti Statybos darbų žurnale.

5.5. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio projekto (projekto dalis) sprendinių pakeitimai atitiktų normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

5.6. Tiekėjas įsipareigoja lankytis darbų vietoje, laikantis suderinto su Pirkėju paslaugų teikimo grafiko arba, esant būtinybei, Pirkėjo kvietimu. Esant būtinybei, Pirkėjo kvietimu, Tiekėjas turi atvykti į darbų vietą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas.

5.7. Tiekėjas įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjus užbaigti Paslaugų teikimą nustatytais terminais.

5.8. Pirkėjui reikalaujant Tiekėjas įsipareigoja raštu teikti informaciją ar paaiškinimus dėl paslaugų teikimo.

5.9. Pirkėjui raštu paprašius, dalyvauti įvairiuose pasitarimuose dėl teikiamų paslaugų sudėties, kokybės, jų teikimo eigos, dalyvauti statybos užbaigimo komisijos darbe ir t. t.

5.10. Užtikrinti iš Pirkėjo Sutarties vykdymo metų gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.

5.11. Tiekėjas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

6. PIRKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Pirkėjas įsipareigoja Tiekėjui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Paslaugoms teikti.

6.2. Pirkėjas įsipareigoja sumokėti atlygį, šios Sutarties 3.1. punkte nurodytą sumą, kuri bus išmokėta Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas pagal Šalių pasirašytus paslaugų perdavimo - priėmimo aktus.

6.3. Pirkėjas turi teisę sustabdyti mokėjimus Tiekėjui už suteiktas paslaugas, jeigu paaiškėja, kad dalis jų ar visos Paslaugos yra nekokybiškos, iki nurodyti trūkumai bus ištaisyti. Tokiu atveju Pirkėjas privalo per tris darbo dienas raštu pareikšti pretenzijas Tiekėjui dėl nustatytų Paslaugų teikimo pažeidimų ar trūkumų.

6.4. Pirkėjas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

7. ATSISKAITYMO TVARKA

7.1. Už visas Tiekėjo tinkamai suteiktas paslaugas pagal šią sutartį Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Tiekėjui paslaugos kainą, nurodytą sutarties 3.1 punkte.

7.2. Tiekėjas perduoda, o Pirkėjas priima tinkamai suteiktas paslaugas pagal Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą, kuris teikiamas iki sekančio mėnesio 15 dienos. Tarpiniame Paslaugų perdavimo-priėmimo akte perduodamų paslaugų kaina nurodoma proporcingai einamąjį mėnesį atliktų ir perduotų rangos darbų vertei. Su galutiniu Paslaugų priėmimo-perdavimo aktu atsiskaitoma už visas suteiktas paslaugas ir sumokama visa likusi Sutarties 3.1 punkte nurodyta Sutarties kaina.

7.3. Atsiskaitymai atliekami per 60 kalendorinių dienų nuo suteiktų paslaugų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros pateikimo.

7.4. Šią sutartį numatoma finansuoti iš ES SF lėšų naudojant sąskaitų apmokėjimo būdą pagal Projektų administravimo ir finansavimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 8 d. įsakymu Nr. 1K-316, kuriam reikalingi ilgesni nei 30 d. apmokėjimo terminai. Todėl numatoma kad Užsakovas privalo mokėti Tiekėjui sumą, patvirtintą Tiekėjo pateiktuose mokėjimo dokumentuose ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo tinkamų mokėjimo dokumentų gavimo dienos.

8. SUSIRAŠINĖJIMAS

8.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) sutarties 11 dalyje nurodytais kontaktais.

8.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepiamą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

9. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKAITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

9.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

9.2. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį prieš 10 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Tiekėjui, jeigu Tiekėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis negu

nurodyta Sutartyje.

9.3. Nutraukus sutartį pagal šių sąlygų 9.2 punktą, Pirkėjas apmoka Tiekėjui už jo faktiškai tinkamai iki sutarties nutraukimo suteiktas paslaugas.

9.4. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminimas raštu dvišaliu susitarimu.

9.5. Sutartis galioja iki visų sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo.

9.6. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal sutartį netinkamą ar visišką nevykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo.

9.7. Laikoma, kad Tiekėjas padarė esminį sutarties pažeidimą, jei jis atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje įtvirtintus kriterijus, taip pat kai teikėjas nesilaiko sutarties terminų ar nevykdo kitų sutartyje numatytų Tiekėjo įsipareigojimų. Padarius esminį sutarties pažeidimą ir nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, sutartis nutraukiama vienašališkai ne teismo tvarka, raštu įspėjus Tiekėją prieš 30 dienų, o Tiekėjas yra įrašomas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

10. KITOS NUOSTATOS

10.1. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią - po vieną kiekvienai Šaliai.

10.2. Sutartis laikoma tinkamai įvykdyta, kai Tiekėjas pateikia Pirkėjui tinkamai ir laiku atliktas Paslaugas ir visus su Paslaugomis susietus duomenis bei dokumentaciją, o Pirkėjas juos priima ir pasirašo Paslaugų ir su ja susietų duomenų bei dokumentacijos perdavimo ir priėmimo aktą, bei apmoka už atliktas Paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

10.3. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

10.4. Bet kokie Šalių nesutarimai ar ginčai dėl šios sutarties sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

10.5. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir patvirtinta Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

11. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Pirkėjas

Kauno kultūros centras

Vytauto pr. 79, LT- 44321 Kaunas

Tel. nr. (8 37) 320661

Faks. (8 37) 200 042

El. paštas: info@tautosnamai.lt

Kodas 135550072

PVM mok. kodas – ne PVM mokėtojas

Direktoriaus pavaduotoja kultūrinei veiklai,
atliekanti direktoriaus funkcijas
Rasa Dencėvičienė

K Kultūros
Centras

Teikėjas

Guoda Korneva

...

...

...

...

Guoda Korneva