

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2021 m. gruodžio 20 d. Nr. 139/2021

Trakai

Trakų istorijos muziejus, juridinio asmens kodas 190757189, kurios registruota buveinė Kęstučio g. 4, Trakai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Alvygos Zmejevskienės, veikiančios pagal Trakų istorijos muziejaus nuostatus patvirtintus Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2019 m. spalio 14 d. d. įsakymu Nr. IV-655 (toliau – Užsakovas), ir jungtinės veiklos pagrindu veikiantys: UAB „Ekstra statyba“, juridinio asmens kodas 125859857, Savanorių pr. 139E, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vaido Janulio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (nuostatus), ir UAB „Enero“, juridinio asmens kodas 302521962, Trakų g. 3/2, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tomo Ulinausko, veikiančio pagal įstatus (toliau – Vykdytojas), abu vykdytojai veikiantis 2017-07-10 Jungtinės veiklos sutarties pagrindu, abi šalys toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią paslaugų teikimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas – objekto *Trakų pusiasalio pilies projekto Kultūros paskirties „Trakų pusiasalio pilies liekamų ir kitų statinių komplekso pilies liekanos 22719, Kęstučio g. 4, Trakuose, rekonstravimo projekto“* tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) dalies D laldos projektavimo paslaugos pagal specifikaciją ir užduotį (toliau – Paslaugos).

1.2. Statytojas – Trakų istorijos muziejus.

1.3. Projektavimo darbai turi būti atlikti vadovaujantis taikytiniais Lietuvos Respublikos teisės aktais, Užsakovo patvirtintomis užduotimis, techninė specifikacija Sutarties priedas Nr.1 ir savivaldybės ar valstybės institucijų patvirtintomis sąlygomis (sąvadais), kitais dokumentais, kurie reglamentuoja tokių Projektavimo darbų atlikimą. Vykdytojas atsako, kad Projektavimo darbuose būtų įgyvendinti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų bei kitų Projektavimo darbų rengimo dokumentų reikalavimai bei suderinti atitinkama teisės aktų tvarka.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

2.2. Paslaugos turi būti atliktos ne ilgiau nei per 30 k. d. nuo sutarties pasirašymo dienos. Į paslaugų terminą nėra įskaitoma: projekto dalies ekspertavimo laikas, bei derinimo su Kultūros paveldo departamentu ir leidimo tvarkybai išdavimo laikas.

2.3. Projektui ekspertizę atlieka Užsakovas. Projektą Užsakovui ekspertizei atlikti pateikia Vykdytojas su lydraščiu.

2.4. Vykdytojas pateikia KPD derinimui projekto dalį apie tai raštu informuodamas Užsakovą.

2.5. Vykdytojas Paslaugas teikia pagal šios Sutarties ir jos priedų sąlygas, vadovaudamasis teisės aktais, Užsakovo nurodymais.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta „Kainodaros taisyklių nustatymo metodika“ taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuota kaina. Paslaugų kaina sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiama. Į Paslaugų įkainius įskaičiuotos visos Vykdytojo mokamos rinkliavos, mokesčiai ir visos kitos, Vykdytojui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, tiesioginės ir netiesioginės išlaidos (pavyzdžiui, draudimų, transportavimo, Vykdytojo darbuotojų aprūpinimo tinkama įranga bei įrankiais, reikalingais tinkamam Paslaugų teikimui, ir kt. išlaidos) bei mokesčiai, galintys turėti įtakos kainai ir atsirandančios vykdant Sutartį. Vykdytojas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą. Vykdytojas prisiima visą riziką dėl to, kad dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Vykdytojo išlaidos ir Vykdytojui sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Vykdytojui padidės išpareigojimų vykdymo kaina). Išpareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Vykdytojui teisės sustabdyti Sutarties vykdymo ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu.

3.2. Sutartis kaina:

Kaina be PVM	3000,00.
	Trys tūkstančiai eurų, 00 ct.
PVM (21 proc.)	630,00.
	Šeši šimtai trisdešimt eurų, 00 ct.
Bendra sutarties kaina	3630,00.
	Trys tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt eurų, 00 ct.

3.3. Avansinio mokėjimo nenumatyta.

3.4. Užsakovas Projektuotojui už Projektavimo paslaugas apmoka Projektuotojui tik gavus Kultūros paveldo departamento suderinimą bei leidimą tvarkybai pagal parengtą projekto D laidą (jei reikia ir statybai).

Sąskaitos-faktūros gavimo data – Vykdytojo išrašyta sąskaita-faktūra bus laikoma gauta, kai Pirkėjas gaus Tiekėjo atsiųstą sąskaitą-faktūrą per sistemą *esąskaita*. Vykdytojas sąskaitoje-faktūroje turi nurodyti tuos pačius pavadinimus, kurie nurodyti Užsakovui pateiktame pasiūlyme.

3.5. Šalys susitaria, kad visi apmokėjimai pagal šią sutartį vykdomi į UAB „Enero“ a.s. LT22 7300 0101 4899 5540, esančią Swedbank AB banke.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Vykdytojas, pažeidęs paslaugų įvykdymo terminą užsakymo pateikimo terminą daugiau nei 10 darbo dienų Užsakovui privalo sumokėti 10 % (dešimties procentų) dydžio baudą.

4.2. Vėlavimui iki 10 darbo dienų taikomas delspinigių skaičiavimas 0,05 %, kuris skaičiuojamas nuo sutarties kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną, po 4.1 punkte numatytos sankcijos pritaikymo. Delspinigiai išskaičiuojami iš Vykdytojui mokėtinų sumų.

4.3. Užsakovas, neatlikęs mokėjimo nustatytais terminais, Vykdytojui pareikalavus, privalo sumokėti Vykdytojui už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną 0,05 (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

4.4. Vykdytojui nepataisius projekto pagal ekspertų pastabas per 5 d. d. taikoma 5 procentų nuo sutarties kainos dydžio bauda.

5. Šalių teisės ir pareigos

5.1. Vykdytojas įsipareigoja:

5.1.1. Tinkamai ir laiku teikti Sutarties 1.1 p. nurodytas Paslaugas;

5.1.2. Įstaistyti suteiktą Paslaugų ir jų rezultatų trūkumus;

5.1.3. Projektą pagal ekspertų pastabas pataisyti ne vėliau nei per 5 d. d.

5.1.4. Teikti Paslaugas Užsakovui pagal Sutartį už Paslaugų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

5.1.5. Nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Vykdytojui užbaigti Paslaugų teikimą nustatytais terminais;

5.1.6. Užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

5.1.7. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

5.2. *Vykdytojas turi teisę:*

5.2.1. Gauti atlyginimą už suteiktas Paslaugas.

5.2.2. Šios Sutarties vykdymui pasitelkti subtiekéjus. Subtiekéjai gali būti pasitelkiami tik esant svarbioms aplinkybėms ir tik gavus raštišką Užsakovo pritarimą.

5.2.3. Vykdytojas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5.3. *Užsakovo teisės ir pareigos:*

5.3.1. Užsakovas įsipareigoja patikrinti suteiktas Paslaugas, jas priimti ir už jas atsiskaityti Sutartyje nustatyta tvarka.

5.3.2. Užsakovas įsipareigoja suteikti visą informaciją ar dokumentus, būtinus Paslaugoms teikti.

5.3.3. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai pranešęs Vykdytojui raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Vykdytojui už tinkamai atliktas Užsakovo priimtas Paslaugas, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Vykdytojas, norėdamas įvykdyti sutartį, padarė iki pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.

6.2. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį apie tai pranešęs Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Šiuo atveju Vykdytojas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

6.3. Sutartis bet kada gali būti nutraukta raštišku abiejų Užsakovo ir Vykdytojo susitarimu.

6.4. Ginčų sprendimo tvarka. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

7. Susirašinėjimas ir atsakingi asmenys

7.1. Sutartimi numatyta, kad už sutarties vykdymą iš atsakinga Trakų istorijos muziejaus Bendrųjų reikalų skyriaus vedėja Vilma Poviliūnienė, tel. (8 528) 53 945, mob. 8 610 10 047, el. paštas: info@trakaimuziejus.lt, iš Vykdytojo pusės atsakingi: UAB „Ekstra statyba“ direktorius Vaidas Janulis, UAB „Enero“ direktorius Tomas Ulinauskas.

7.2. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis.

7.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro ši Sutartis ir jos priedai.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Sutartį ir visoms iš Sutarties atsirandantioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

UŽSAKOVAS

Trakų istorijos muziejus
Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai
Įmonės kodas 190757189
PVM mokėtojo kodas -
Tel. + 370 (8 528) 53 945
A.s. LT154010051003877022
El.paštas: info@trakaimuziejus.lt

Direktorė Alvyga Zmejevskienė

A.V.

VYKDYTOJAS

UAB „Ekstra statyba“
Savanorių pr. 139E, 03150 Vilnius
Įmonės kodas 125859857
PVM mokėtojo kodas LT258598515
Tel. + 370 5 2477272
Faks. -
info@ekstrastatyba.lt
A.s. LT92 7044 0600 0174
AB SEB bankas, b.k. 70440

Direktorius Vaidas Janulis



VYKDYTOJAS

UAB „Enero“
Trakų g. 3/2, 01132 Vilnius
Įmonės kodas 302521962
PVM mokėtojo kodas LT100005586012
Tel. + 370 616 85768
Faks. + 370 5 2062560
info@enero.lt
A.s. LT22 7300 0101 4899
Swedbank AB, b.k. 73000

Direktorius Tomas Ulinas

A.V.

**TRAKŲ PUSIASALIO PILIES PROJEKTO KULTŪROS PASKIRTIES TRAKŲ
PUSIASALIO PILIES LIEKANŲ IR KITŲ STATINIŲ KOMPLEKSO PILIES LIEKANOS
22719, KĘSTUČIO G. 4, TRAKUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO
TVARKYBOS DARBŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO D LAIDOS UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Trakų istorijos muziejus
2.	Projekto pavadinimas	Trakų pusiasalio pilies projekto Kultūros paskirties „Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso pilies liekanos 22719, Kęstučio g. 4, Trakuose, rekonstravimo projektas
3.	Statybos vieta	Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakų m. Šiaurės-rytų bokštas, unikalus Nr. 4400-0465-1372. Žemės sklypo kad. Nr. 7977/0002:477
4.	Statybos rūšys	Tvarkyba
5.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninio projekto tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) dalis, D laida. Techninio projekto tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) dalies D laida rengiama pagal parengtą Techninį projektą „Kultūros paskirties pastatų (Trakų pusiasalio pilies liekanų ir kitų statinių komplekso pilies liekanų 22719) Kęstučio g. 4, Trakuose, rekonstravimo projektas“. Vykdamas archeologinius tyrimus Trakų pusiasalio pilies šiaurės rytų bokšto prieigose buvo atidengti niekur nepažymėti pastato pamatai. Atidengus pamatų liekanas buvo atlikti architektūriniai tyrimai ir cheminė mėginių analizė, siekiant nustatyti atidengto epizodo laikotarpį. Analizė parodė, kad priestato pamatai galimai Dominikonų XVIII a. II p. laikotarpio. Nustatyti atrastų vertingųjų savybių buvo kreiptasi į Kultūros paveldo departamentą. 2021 m. lapkričio 18 d. buvo patikslintos ŠR bokšto priestato vertingosios savybės. Dėl šios priežasties tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) dalies projektas turi būti papildytas, parengiant naują TP tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) dalies D laidą, įvertinus visus turimus duomenis.
6.	Projektavimo paslaugų terminas	Projektavimo darbai atliekami per 30 k. d. nuo sutarties pasirašymo

EE. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
7.	Statytojo pateikiamų privalomųjų dokumentų sąrašas	1. Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija) 2. Architektūriniai tyrimai. 3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas
8.	Projekto tvirtinimas	Projektą tvirtina Statytojas (Užsakovas) po ekspertizės
9.	Nurodymai sprendinių derinimui ir jų pritarimui	Projektas rengiamas suderinus sprendinius su Statytoju (Užsakovu). Projektas turi būti patvirtintas Statytojo (Užsakovo). Projektui privalomas derinimas su įgaliotomis institucijomis
10.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projektas turi būti parengtas lietuvių kalba
11.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui ir sudėčiai	Projektas įforminamas nustatyta tvarka, komplektacija suderinta su Statytoju (Užsakovu). Statytojui (Užsakovui) Projektuotojas pateikia parengto Projekto 2 (du) popierinius egzempliorius. Projektuotojas parengęs techninio projekto tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) dalies naują laidą, gauna visus reikalingus suderinimus ir leidimus su atsakingomis įstaigomis, kad rangovas galėtų atlikti darbus. Darbų vykdymo metu atsiradus poreikiui patikslinti techninio projekto tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) naujos laidos sprendinius ar juos detalizuoti, pateikiant papildomus paaiškinimus, brėžinius ir (ar) kitus reikalingus dokumentus, techninio projekto tvarkybos darbų (restauravimas, konservavimas, remontas) naujos laidos rengėjas atlieka neatlygintinai. Projektuotojas derina su institucijomis bei gauna visus reikiamus leidimus darbams vykdyti
12.	Projekto sprendinių priežiūra	Projektuotojas vykdo jo parengto projekto autorinę priežiūrą

Užduotį parengė:

Trakų istorijos muziejus



ENERO

Uždaroji akcinė bendrovė, Trakų g. 3/2, LT-01132, Vilnius, tel. +370 616 85768, fak. +370 520 32560, el. p. info@enero.lt Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, im.k. 302521962, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT100005586012

Trakų istorijos muziejui

PASIŪLYMAS

TRAKŲ PUSIASALIO PILIES ŠR BOKŠTO PRIESTATO PAMATŲ LIEKANŲ KĖSTUČIO G. 4, TRAKUOSE TVARKYBOS DARBŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO PROJEKTAS (D laida)
(naujai atidengtiems elementams konservuoti)

2021-12-03

(data, Nr.)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „ENERO“
Įmonės kodas	302521962
Tiekėjo adresas	Trakų g. 3/2, 01132 Vilnius
Tiekėjo PVM mokėtojo kodas	LT100005586012
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Tomas Ulinauskas
Telefono numeris	+370 686 48426
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@enero.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis

2. Atsižvelgdami į Pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą, kuriame nurodome duomenis apie mūsų pasirengimą įvykdyti numatomą sudaryti Pirkimo sutartį, paslaugų kainas ir kitą derybų sąlygose nurodytą informaciją.

3. Mes siūlome:

	Paslaugų pavadinimas	Kaina Eur (be PVM)
1	2	3
1.	ŠR bokšto priestato pamatų liekanų tvarkybos projektas (D laida)	3 000,00
	PVM:	630,00
	Bendra pasiūlymo kaina su PVM:	3630,00

Bendra pasiūlymo kaina su PVM, Eur (žodžiais): *trys tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt Eur 00 ct*
Darbų atlikimo terminas per 30 k. d. po sutarties pasirašymo.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka _____.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą yra įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į siūlomą kainą. Taip pat mes patvirtiname, kad mūsų siūlomos paslaugos visiškai atitinka Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus ir kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia, kad paslaugų Pirkimo sutartis būtų tinkamai įvykdyta.