

PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS PIRKIMO DALIAI

2021 m. spalio 22 d. 15T/2021-38

Marijampolės sav. Mokolų progimnazija atstovaujama direktorės Romos Raškevičienės (toliau – Pirkėjas), ir UAB „Vidara“ atstovaujama statybos direktoriaus Raimundo Petrikaičio (toliau – Pardavėjas), toliau kartu vadinama Šalys, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarėme šią pirkimo – pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarėme dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Pardavėjas parduoda, o Pirkėjas perka remonto darbus (toliau – Prekė) remiantis Mažos vertės pirkimo rezultatais. Perkama Prekė:

Eil. Nr.	Darbo aprašymas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, vnt. € be PVM	Bendra kaina € be PVM	Bendra kaina € su PVM
1	2	3	4	5	6	7
Patalpa 1-11						
1.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių k8= 1,17	100 m2	0,8252	388,28	320,41	387,7
2.	Lubų paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu) k8=1,12	100 m2	0,8252	999,59	824,86	998,08
3.	Lubų tinko pertrynimas	m2	82,520	3,71	306,15	370,44
4.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100 m2	0,8252	125,97	103,95	125,78
5.	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m2	0,8252	481,61	397,42	480,88
6.	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m2	0,8252	368,03	303,7	367,48
7.	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,8252	1315,78	1085,78	1313,79
Patalpa 2-1						
1.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių k8=1.17	100m2	0.2941	388,28	114,19	138,17
2.	Lubų paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu) k8= 1.12	100 m2	0.2941	999,59	293,98	355,72

3.	Lubų tinko pertrynimas	m2	29,410	3,71	109,11	132,02
4.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,2941	125,97	37,05	44,83
5.	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m2	0,2941	481,34	141,56	171,29
6.	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m2	0,2941	368,03	108,24	130,97
7.	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,2941	1315,64	386,93	468,19
8.	Horizontalių pastolių įrengimas ir išardymas	100 m2	0,120	210,5	25,26	30,56
9.	Anksčiau dažytų sienų aliejiniiais dažais dažymas du kartus	m2	30,00	11,23	336,93	407,69
10.	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas, kai pastolių aukštis iki 15m. (vertikali projekcija)	100 m2	0,300	210,5	63,15	76,41
IŠ VISO:						6000,00

2. PASLAUGOS SUTEIKIMO TERMINAS IR VIETA

2.1. Paslaugas pardavėjas atlieka per 60 dienų(as) laikotarpį nuo Sutarties pasirašymo dienos adresu Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., LT 68461.

2.2. Paslaugų atlikimas įforminamas, atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktu, kurį pasirašo įgalioti Pirkėjo ir Pardavėjo atstovai po Paslaugos atlikimo.

2.3. Pretenzijos Pardavėjui dėl Paslaugų kokybės pateikiamos tuoj pat jas konstatavus.

3. ĮKAINIAI IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Pirkimui taikoma fiksuoto įkainio kainodara.

3.2. Pirkėjas sumoka Pardavėjui už faktiškai atliktas Paslaugas pagal 1.1. punkto lentelėje nurodytus įkainius:

3.3. Šalys susitaria, kad už atliktas Paslaugas Pirkėjas Pardavėjui sumoka mokestiniu pavedimu per banką per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto pagrindu išrašytos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. Pirkėjo paskirtas darbuotojas patikrina atliktų darbų perdavimo-pirkimo aktą ir, jeigu pateiktos tinkamos Paslaugos, kurios atliktos kokybiškai, be defektų jį pasirašo. Pirkėjas neapmoka už atliktas Paslaugas, jeigu Pirkėjo paskirtas darbuotojas nepasirašo priėmimo – perdavimo akto.

3.4. Sutartyje nurodyta Paslaugų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojama nebus. Įkainiai nurodyti Sutarties 3.2. punkte, yra galutiniai ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Paslaugų atlikimu. Visą riziką dėl įkainių padidėjimo prisiima Pardavėjas.

3.5. Paslaugų įkainiui įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų padidėjimas.

3.6. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros, atlikus Paslaugas, turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

3.7. Pasikeitus PVM dydžiui Sutarties Paslaugų pateikimo įkainis keičiamas proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Įkainis perskaičiuojamas per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos PVM įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuotas įkainis taikomas po perskaičiavimo atliktoms Paslaugoms apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams įkainis nebus perskaičiuojamas.

3.8. Pardavėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Pirkėjo mokėtinas sumas, be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo. Be Pirkėjo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

3.9. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Pirkėjui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti ankščiau atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile - palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

4. PIRKĖJO IR PARDAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Pirkėjas įsipareigoja:

4.1.1. Pardavėjui suteikti visą reikiamą informaciją Sutartyje numatytoms Prekėms pateikti;

4.1.2. apmokėti Pardavėjui už tinkamai ir laiku pateiktas Prekes šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktą PVM sąskaitą faktūrą;

4.1.3. paskirti darbuotoją, kuris būtų atsakingas už Sutarties vykdymo priežiūrą ir ryšio su Pardavėju palaikymą.

4.2. Pirkėjas turi teisę nemokėti už nekokybiškai ir ne laiku pateiktas Prekes.

4.3. Pardavėjas įsipareigoja:

4.3.1. pateikti laiku Sutartyje numatytas Prekes;

4.3.2. garantuoti pristatomų Prekių kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą;

4.3.3. priimti nekokybiškas Prekes su poligrafijos broku per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo jų pristatymo Pirkėjui momento;

4.3.4. per 10 (dešimt) kalendorinių dienų pašalinti nustatytus trūkumus ar rastas nekokybiškas Prekes;

4.3.5. Prekių keitimą kokybiškomis atlikti neatlygintinai.

4.4. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekejai: [surašyti pasiūlyme nurodytus subtiekejus, jeigu tokių nėra parašyti žodį „nėra“].

4.5. Sutarties galiojimo metu subtiekejų keitimas ir (ar) papildomų subtiekejų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subtiekejų atsisakymas galimas, tik gavus Pirkėjo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

4.5.1. Sutartyje numatytas subtiekejus yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

4.5.2. subtiekejus Pardavėjui atsisako teikti jam Sutartyje numatytą Prekių dalį;

4.5.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį dėl pagrįstų aplinkybių būtina padidinti Prekių tiekimo spartą.

5. SUTARTIES UŽTIKRINIMAS IR ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Neapmokėjęs už laiku atliktas Paslaugas, Pardavėjui pareikalavus, Pirkėjas moka 0.02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Pardavėjas pavėlavęs atlikti Paslaugas Sutarties 2.1. punkte nurodytais terminais, įsipareigoja sumokėti Pirkėjui 0.02 % dydžio delspinigius už kiekvieną vėluojamą dieną nuo vėluojamos atlikti Paslaugos vertės ir atlyginti Pirkėjui dėl to patirtus nuostolius.

6. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

6.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies

įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

6.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja 12 (dvylika) mėnesių.

7.2. Pirkimo dokumentai ir Pardavėjo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

7.3. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spęs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Pirkėjo buveinės vietą.

7.4. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu.

7.5. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

7.6. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties nevykdymo ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

7.7. Pasikeitus Šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti, vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

7.8. Sutarčiai ir iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

7.9. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

7.10. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

7.11. Taip pat Pirkėjas gali vienašališkai nutraukti Sutartį Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais.

7.12. Perkančiosios organizacijos asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra

7.13. Perkančiosios organizacijos asmuo, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra

7.14. Sutarties priedai:

7.14.1. Priedas Nr. 1 „Pardavėjo pasiūlymas“.

Šalių juridiniai adresai ir rekvizitai:

PIRKĖJAS:

PARDAVĖJAS:

Marijampolės sav. Mokolų progimnazija
Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav.,
LT 68461
Į/k 190377450
AB
A/S
Tel.: 8 689 67143
el. p. mokolai@gmail.com
Direktore Roma Raškevičienė



A. V.

UAB „Vidara“
Gedimino g. 3a, Marijampolė
LT 68307
Į/k 251161580
AB Citadele bankas
A/S LT52 7290 0000 1646 7359
Tel.: 8 652 14211
el. p. raimundas.petrikaitis@vidara.lt
Statybos direktorius Raimundas Petrikaitis

