

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. 21-07/002

Mažeikiai

2021 m. liepos 26 d.

UAB „Stateras“, (toliau vadinamas „Rangovu“), Įm. kodas **304828643**, atstovaujama direktoriaus Valdo Končiaus, iš vienos pusės ir **Skuodo rajono Mosėdžio gimnazija, kodas 290893610** atstovaujama ~~parapijos tarybos~~ direktorės Audronės Šverienės (toliau vadinama „Užsakovu“), iš kitos pusės, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

Užsakovas užsako ir apmoka, o Rangovas atlieka pastato, esančio adresu **Skuodo rajonas, Mosėdis, Salantų g. 5** statybos remonto darbus Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais.

2. Sutarties objekto kaina

Sutarties objekto kaina yra sutartinė ir sudaro:

Bendra sutarties objekto kaina - grindų paruošimo ir betonavimo darbai 2457 eur be PVM.

Statybos darbų kaina, su medžiagomis.

Apie būtinybę atlikti papildomus darbus, kurių kaina nenurodyta sąmatoje, Rangovas ir Užsakovas informuoja vienas kitą. Visi pakeitimai ir papildymai įforminami sutaries priedu, kuris bus neatskiriama šios sutarties dalis.

3. Darbų vykdymo terminai

Darbų pradžia – 2021 liepos 27d

Darbų pabaiga – 2021 liepos 29d

4. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka

Užsakovas sumoka Rangovui, po kiekvieno faktiškai atlikto darbų etapo pridavimo ir akto pasirašymo, pagal pateiktą sąskaitą-faktūrą. Sąskaitą Užsakovas privalo apmokėti darbų atlikimo akto pasirašymo dieną.

Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už darbus Užsakovas moka Rangovui 0,5% delspinigius nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

Dėl savo kaltės laiku neužbaigęs ir neperdavęs Užsakovui sutartyje numatytų atlikti darbų, Rangovas moka Užsakovui 0,5% delspinigių nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5. Šalių įsipareigojimai

Rangovas įsipareigoja:

Pagal statybos darbų technologiją atlikti sutartyje numatytus darbus;

Užtikrinti darbų saugos, priešgaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimų vykdymą sutarties objekto teritorijoje;

Daryti pakeitimus, tik gavus Užsakovo sutikimą;

Užsakovas įsipareigoja:

Pateikti Rangovui abipusiai suderintą statybos darbų projektą;

Perduoti Rangovui statybos darbų vietą visam sutarties laikotarpiui;

Pasirūpinti elektros energijos bei vandens tiekimu statybvietyje per visą darbų atlikimo laikotarpį;

Užtikrinti atliktų darbų apmokėjimą pagal suderintas sąlygas.

6. Kitos sąlygos

Užsakovas turi darbų atlikimo priežiūros teisę ir teisę pateikti būtinus nurodymus sutartyje numatytiems darbams atlikti. Nurodymai Rangovui pateikiami raštu. Rangovas nedelsdamas raštu pateikia savo motyvuotas abejones, jei jos iškyla.

7. Darbų priėmimas

Sutarties darbai ir priėmimo dokumentai įforminami pagal statybas reglamentuojančių įstatyminių aktų ir šios sutarties reikalavimus.

Sutarties darbų priėmimui – predavimui po kiekvieno darbų etapo pabaigos Rangovas Užsakovui pateikia darbų atlikimo aktą ir sąskaitą-faktūrą.

Dėl esminių trūkumų darbų priėmimas gali būti atidėtas iki jų pašalinimo.

8. Nenugalima jėga

Šalys neatsako už dalinį ar pilną prisiimtų su šia sutartimi susijusių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tas nevykdymas bus nenumatytų aplinkybių (force majeure) pasekmės: gaisras, sproginimas, potvynis, audra ar kitos stichinės nelaimės. Rangovas taip pat neprisiima atsakomybės dėl žalos atlyginimo tretiesiems asmenims, įvykus tyčiniam ar netyčiniam sproginimui, padegimui ar panašiai nelaimei.

9. Sutarties galiojimas

Visi sutarties pakeitimai ir papildymai vykdomi raštu ir tampa neatsiejamais nuo šios sutarties, kai šalys tai patvirtina parašais ir anspaudais. Šalių ginčai ir nesutarimai sprendžiami tarpusavio susitarimu arba LR įstatymų numatyta tvarka.

Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki jos sąlygų galutinio įvykdymo. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią. Užsakovui ir Rangovui atitenka po vieną sutarties egzempliorių.

10. Sutarties šalių adresai ir parašai:

UŽSAKOVAS

SKUODO RAJONO MOSĖDŽIO GIMNAZIJA
DIREKTORĖ PAVADOUJANTIS
Ukėdys
Povilas Jablonskis

SKUODO RAJONO
MOSĖDŽIO GIMNAZIJA
Įm. kodas 20003610
Salantų 5, Mosėdis
LT-98271

RANGOVAS

UAB „Stateras“
Įm/k 304828643

Direktorius
Valdas Končius

