

Sutartis Nr. SB21/1028A

Mes, UAB "Rūdūpis", atstovaujama direktoriaus P. Kriauzos, toliau sutartyje vadinamo Gamintoju ir, UAB "Kauno butų ūkis", atstovaujamos Generalinio direktoriaus Marijaus Zaborsko, toliau sutartyje vadinama Užsakovu, sudarėme šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS:

1.1 Gamintojas įsipareigoja sutartyje suderintais terminais ir pagal užsakymo lape nurodytą gaminių kiekį ir komplektaciją pagaminti ir atlikti sutartyje numatytas paslaugas, o Užsakovas priimti ir apmokėti už gaminius ir paslaugas.

1.2 Sutarties suma:

eil. nr.	Prekės/paslaugos pavadinimas	Kiekis, m2	Suma, EUR
1.	Langai, langų demontavimas/naujų langų sumontavimas	13.07	5,058.62
	Viso:		5,058.62
	PVM21%:		1,062.31
	Viso su PVM:		6,120.93
	Mokėtina suma:		5,058.62

„Atvirkštinis apmokestinimas“ PVM įst. 96 str. 2 d. (priešolė išskaityti ir sumokėti PVM mokestį perduodama pirkėjui)

2. GAMINTOJAS ĮSIPAREIGOJA:

2.1 Pagal užsakymo lape bei prieduose SB931 patvirtintą gaminių kiekį ir komplektaciją, Užsakovui atlikus piniginius mokėjimus 3.1 punkte sutarta tvarka, pagaminti ir sumontuoti per sutartą Gamybės terminą, skaičiuojant nuo galutinio brėžinių suderinimo ar avansinio apmokėjimo datos, atsižvelgiant, kuris iš veiksmų buvo paskutinis.

Gamybos terminas:	12-16 savačių
-------------------	----------------------

2.2 Montavimo metu, jei ši paslauga yra perkama, galimi atitrūkusio tinko nubyrėjimai, dulkių patekimas į patalpos vidų, apdailos darbai susiję su sienų ir angokraščių atstatymu į pirminę būklę nėra įskaičiuoti.

2.3 Gaminiais, eksploatuojamiems pagal pridedamas langų eksploatavimo ir priežiūros instrukcijas, suteikiame garantijas:

- 2.3.1 5 (penki) metai konstruktyvui (garantija netaikoma, jei gaminį veikia papildomos pastato konstrukcinės, deformacinės ar mechaninės apkrovos);
- 2.3.2 5 (penki) metai teisingam furnitūros funkcionavimui;
- 2.3.3 5 (penki) metai stiklo paketams (garantija netaikoma mechaninio pažeidimo atveju);
- 2.3.4 3 (trys) metai dažams, jei Užsakovas naudoja apsaugos bei priežiūros priemones, kurios norodytos eksploatacinėse garantinėse sąlygose;
- 2.3.5 2 (du) metai lauko durims;
- 2.3.6 Garantinis aptarnavimas taikomas tik laikantis gaminių eksploatavimo ir priežiūros instrukcijų.

2.4 Bet kokios garantijos netaikomos:

- 2.4.1 Medinėms dažytoms, priklijuotoms ant stiklo dekoratyvinėms juostelėms;
- 2.4.2 Gaminiais, kurių nerekomenduoja Gamintojas, tačiau jie gaminami Užsakovo pageidavimu;
- 2.4.3 Gaminiais, kurie eksploatuojami ne pagal paskirtį ar nesilaikant Gamintojo rekomendacijų;
- 2.4.4 Jei gaminyje eksploatuojamas nesilaikant Gamintojo reikalavimų ir galiojančių LR higienos normatyvų;
- 2.4.5 Jei garantiniu laikotarpiu gaminių valymui buvo naudojamos abrazyvinių dalelių, skiediklių, tirpiklių turinčios medžiagos;
- 2.4.6 Jei gaminiais uždengti ar apsaugoti buvo naudojamos stiprios fiksacijos apsauginės plėvelės;
- 2.4.7 Jei gaminiai nebuvo apsaugoti nuo apdailai naudojamo bet kokios rūšies tinko;
- 2.4.8 Jei mechanizmai nebuvo apsaugoti nuo dulkių ar kitų pašalinių medžiagų patekimo;
- 2.4.9 Jei mechanizmai periodiškai nebuvo valomi ir tepami (tepimo vietos nurodytos garantinėse eksploatacinėse sąlygose).

2.5 Garantinio laikotarpio metu, Užsakovui pareiškus pagrįstą pretenziją dėl atsiradusių defektų, vykdytojas įsipareigoja atlikti technikinį aptarnavimą per 10 d.d. arba per abiems pusėms priimtina terminą.

2.6 Langų angų apdailos darbai gali būti pradėti vykdyti tik po darbų perdavimo- priėmimo akto pasirašymo, priešingu atveju UAB „Rūdūpis“ neprisiima jokios atsakomybės dėl gaminių prekinės išvaizdos, ar mechaninių pažeidimų.

2.7 Pasirašius darbų atlikimo aktą ir pilnai atsiskaičius su Gamintoju pagal sutartį, gaminiai ir prekės nuosavybės teise pereina Užsakovui.

2.8 Pilnai neatsiskaičius Užsakovui su Gamintoju, prekės ir gaminiai nuosavybės teise priklauso UAB „Rūdūpis“. Gamintojas išsiveža prekes ir gaminius iš Užsakovo objekto savo lėšomis ir transportu.

2.9 Pateikti Užsakovui eksploatacines garantines sąlygas.

3. PINIGINIAI MOKĖJIMAI:

3.1 Piniginių mokėjimų atlikimo tvarka:

3.1.1	Projektavimo pradžia sumokėti avansą :		2,500.62 EUR
3.1.2	Prieš langų išvežimą		2,058.00 EUR
3.1.3	Po langų išvežimo ir sąskaitos pasirašymo per 3 d.d.		500.00 EUR



Sutartis Nr. SB21/1028A

- 3.2 Pateikti techninę dokumentaciją, reikalingą užsakymui įvykdyti.
- 3.3 Patikrinti ir patvirtinti užsakymo lape nurodytus sudalinius, varstymo kryptis, gaminių spalvas.
- 3.4 Užtikrinti paruoštą darbų frontą (geras privažiavimas; angos pasiekiamumas: negali trukdyti jokie pašaliniai daiktai, įrankiai ar medžiagos; elektros šaltinis).
- 3.5 Papildomi, su gaminio pastatymu į projekcinę padėtį, griovimo ar ardymo darbai susiję su angos lyginimu vykdomi UŽSAKOVO lėšomis.
- 3.6 Papildomi darbus, kurie nebuvo numatyti sutartyje, apmokėti pagal atskirą susitarimą ar sutartį.
4. **MATAVIMAI:**
- 4.1 Visi užsakomų gaminių matavimai buvo atlikti pagal esamas (jau suformuotas) angas, lauko, vidaus apdailos tipą.
- 4.2 Už gaminio matmenis ir jo tikimą į paruoštą angą atsako Gamintojas, jei nėra papildomų susitarimų ar suderinimų.
- 4.3 Esant angų lauko ar vidaus apdailos tipų; grindų ar lubų altitudžių; projekcinės gaminio padėties pasikeitimui- Gamintojas neprisiima jokios atsakomybės dėl gaminio sumontavimo į projekcinę padėtį. Visa finansinė, teisinė atsakomybė pereina Užsakovui.
5. **SUTARTIES GALIOJIMO BEI NUTRAUKIMO TVARKA IR ATSAKOMYBĖ:**
- 5.1 Sutartis ir Užsakymo patvirtinimo lapas, bei visi priedai yra neatsiejami dokumentai ir negalioja vienas be kito.
- 5.2 Sutartis ir visi priedai yra surašyti 2 egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.
- 5.3 Sutartis įsigalioja nuo avansinio pamokėjimo dienos ir galioja iki pilno tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo.
- 5.4 Užsakovui atsisakius pagamintos produkcijos avansas ir pagaminta produkcija negrąžinami.
- 5.5 Jei Užsakovas neatsiskaito su Gamintoju Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Užsakovas moka Gamintojui 0,02 % delspinigius, nuo pradelstos mokėti sumos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 2% nuo užsakymo sumos. Delspinigių sumokėjimas atleidžia Užsakovą nuo pareigos visiškai atlyginti bet kokius kitokius atsirasiančius nuostolius.
- 5.6 Jei Gamintojas vėluoja įvykdyti užsakymą, ar nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Gamintojas moka delspinigius Užsakovui 0,02 % nuo pradelstų darbų sumos už kiekvieną pavėluotą darbo dieną, bet ne daugiau kaip 2% nuo užsakymo sumos. Delspinigių sumokėjimas atleidžia Gamintoją nuo pareigos visiškai atlyginti bet kokius kitokius atsirasiančius nuostolius.
- 5.7 Nustatčius nekokybišką produkciją surašomas dvišalis pretenzijų aktas, vykdytojas įsipareigoja nekokybišką produkciją pakeisti į kokybišką per 25 d.d. po pagrįstos pretenzijos apie gaminių kokybę datos.
- 5.8 Visi ginčai, kylantys tarp šalių turi būti sprendžiami geranoriškai, derybų keliu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami LR įstatymų numatyta tvarka.
- 5.9 Šalys įsipareigoja saugoti žinių ir duomenų apie bendrą veiklą konfidencialumą ir neteikti jos asmenims, galintiems ją panaudoti kaip priemonę konkurencijai.
- 5.10 Sutarties pakeitimai bei papildymai galioja tik tada, jeigu jie įforminti raštu ir patvirtinti abiejų šalių parašais.
- 5.11 Sąskaita faktūra išrašoma pagal faktiškai atliktų darbų kiekius.
6. **NEĮVEIKIAMOS JĖGOS APLINKYBĖS (Fors mažorinė išlyga)**
- 6.1 Susidarius tokioms aplinkybėms, kai negalima visiškai arba iš dalies vykdyti kai kurių šios sutarties įsipareigojimų, būtent: gaisro, stichinių nelaimių, blokados, importo arba eksporto draudimų, arba kitų nuo abiejų sutartį pasirašiusių šalių nepriklausančių aplinkybių, įsipareigojimo laikas atidedamas iki tol, kol pasibaigs nepalankių (išvardintų) aplinkybių veikimo laikas, bet ne ilgiau kaip 3 mėnesiams. Vėliau sutartis nutraukiama, netaikant šalims atsakomybės už jos neįvykdymą.
- 6.2 Šalis, kuri dėl susiklosčiusių aplinkybių negali vykdyti sutartyje numatytų įsipareigojimų, turi tuojau pat raštu apie tai pranešti kitai šaliai.
- 6.3 Išvardintų aplinkybių veikimo ir jų trukmės tinkamas įrodymas yra pažyma, išduota Lietuvos Respublikos Prekybos ir pramonės rūmų.

GAMINTOJAS
PAVADINIMAS UAB "Rūdupis"
ADRESAS Pramonės g. 11, LT-4340, Prienai
JMONĖS KODAS 170681385
PVM KODAS LT706813811
ATSISK. SĄSKAITA A/s LT 464010041100050170
BANKO KODAS Banko kodas 40100
BANKAS AB Luminor bankas
ATSTOVAS Direktorius P. Kriauza
PARAŠAS



UŽSAKOVAS
UAB "Kauno butų ūkis"
Įm.k. 132532496
PVM k. LT325324917
Chemijos g. 18, Kaunas LT-51339
Generalinis direktorius
Marijus Zaborskas