

**AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PAGRINDO ĮRENGIMO ASFALTO KLOJIMUI,  
BORDIŪRŲ IR TVOROS SUMONTAVIMO RANGOS DARBŲ  
SUTARTIS NR.29**

2021-11-08

Viduklė

Raseinių r. Viduklės Simono Stanevičiaus gimnazija, įstaigos kodas 190106933, esanti adresu: Dariaus ir Girėno g. 12, Viduklė, 60352 Raseinių r. sav., atstovaujama direktorės Danutės Janukienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau vadinama – **Užsakovas**), ir

UAB „RAIMELITA“, įmonės kodas 302465862, esanti adresu: Kęstučio g. 71, Viduklė, 60353 Raseinių r. sav., atstovaujama direktoriaus Stasio Bružo, veikiančio pagal įmonės nuostatus (toliau vadinama – **Rangovas**) antra šalis, toliau abi šalys vadinamos Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

**1. Sutarties dalykas**

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika Raseinių rajono savivaldybės panaudos teise valdomame valstybinės žemės sklype (kadastro Nr. 7280/0004:200), Užsakovo funkcijas atstovaujant Raseinių r. Viduklės Simono Stanevičiaus gimnazijai (Raseinių rajono savivaldybės administracijos leidimas naudoti žemės sklypą automobilių stovėjimo aikštelės statybai – Sutarties priedas Nr. 2), atlikti žemės sklypo paruošiamuosius statybos darbus automobilių stovėjimo aikštei įrengti pagal preliminarų darbų kiekių žiniaraštį (Sutarties priedas Nr. 1), (toliau – **Darbai**) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta: Ateities g. Viduklė, Raseinių r. sav., žemės sklypo kadastrinis Nr. 7280/0004:200.

**2. Sutarties kaina**

2.1. Šalių susitarimu nustatyta galutinė Sutarties kaina yra 9911,15 Eur (devyni tūkstančiai devyni šimtai vienuolika Eur, 15 ct) ir PVM 2081,34 Eur (du tūkstančiai aštuoniasdešimt vienas Eur, 34 ct), kaina iš viso su PVM yra **11992,49 Eur** (vienuolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt du Eur, 49 ct).

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

**3. Šalių teisės ir pareigos**

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. tikrinti atliekamų darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

3.1.2. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta - nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus;

3.2.2. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis;

3.3.2. keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus tik gavęs išankstinį Užsakovo rašytinį sutikimą;

3.3.3. naudotis kitomis teisėmis aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. nustatyti laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

3.4.2. darbus atlikti pagal statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus;

3.4.3. savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje dokumentacijoje bei teikti siūlymus jiems išvengti;

3.4.4. darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus;

3.4.5. laiku ir tinkamai pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktą;

3.4.6. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

#### 4. Darbų atlikimas ir perdavimas

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus Sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

4.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“ jeigu tokių yra), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.

4.3. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

4.4. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda darbus, o Užsakovas juos priima.

#### 5. Sutarties Darbų atlikimo terminai ir finansavimas

5.1. Rangovas turi atlikti darbus per 1 (vieną) mėnesį nuo darbų Sutarties pasirašymo dienos.

5.2. Darbų Sutartis gali būti pratęsta vieną mėnesį.

5.3. Numatomas avansinis mokėjimas per 10 dienų pagal Rangovo pateiktą avansinio mokėjimo sąskaitą-faktūrą.

5.4. Avansinio mokėjimo suma 8000 Eur (aštuoni tūkstančiai eurų) su PVM.

5.5. Galutinis apmokėjimas atliekamas Užsakovui pasirašius darbų perdavimo-priėmimo aktą, pagal Rangovo pateiktą sąskaitą-faktūrą per 30 dienų.

5.6. Už 5.1. punkte nurodytų terminų nesilaikymą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,02% dydžio delspinigių sumą nuo bendros darbų vertės, už kiekvieną uždelstą dieną.

5.7. Jeigu Užsakovas nepagrįstai uždelsia atsiskaityti už atliktus darbus pagal Sutartį, Rangovas gali reikalauti iš Užsakovo sumokėti 0,02% dydžio delspinigių sumą nuo atliktų darbų bendros vertės, už kiekvieną uždelstą dieną.

#### 6. Baigiamosios nuostatos

6.1. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu; Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

6.2. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir pasibaigia ją tinkamai įvykdžius.

6.3. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 7 (septynias) dienas ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

6.3.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

6.3.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

6.4. Tiek viena, tiek kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita šalis bankrutavo.

6.5. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.6. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

#### 7. Priedas

7.1. Preliminarus darbų kiekių žiniaraštis - Nr. 1.

#### Šalių rekvizitai ir parašai:

**Užsakovas**

Raseinių r. Viduklės Simono

Stanevičiaus gimnazija

Kodas 190106933

PVM mokėtojo kodas -

A. s. LT774010041400020075

Tel. 8 699 69049

El. paštas: viduklesgimnazija@vssg.lt

**Užsakovas**

Raseinių r. Viduklės Simono Stanevičiaus

gimnazija

direktorė Danutė Janukienė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

**Rangovas**

UAB „RAIMELITA“

Kodas 302465862

PVM mokėtojo kodas LT 100006413619

A. s. LT

Tel. 8 61476815

El. paštas: info@raimelita.lt

**Rangovas**

UAB „Raimelita“

direktorius Stasys Bružas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.



**RASEINIŲ R. VIDUKLĖS SIMONO STANEVIČIAUS GIMNAZIJOS  
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PAGRINDO ĮRENGIMO, ASFALTO  
KLOJIMO, BORDIŪRŲ IR TVOROS SUMONTAVIMO PRELIMINARUS DARBŲ  
KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

| Eil. Nr. | Darbų ir išlaidų aprašymai                                                                      | Mato Vnt.          | Kiekis |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 1.       | Mechanizuotas grunto kasimas, pakraunant ir vežant gruntą 0,03 km atstumu bei darbas sąvartoje. | 100 m <sup>3</sup> | 1,45   |
| 2.       | Šlaitų užpylimas augalinio grunto sluoksniu, ekskavatoriumi.                                    | 100 m <sup>2</sup> | 1,5    |
| 3.       | Grunto išlyginimas mechanizuotai pagal nurodytas atžymas.                                       | 100 m <sup>3</sup> | 2      |
| 4.       | Grunto tankinimas žvyru mechanizuotu būdu.                                                      | 100 m <sup>2</sup> | 2,9    |
| 5.       | Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio įrengimas. Smėlio ir žvyro mišinio.           | 100 m <sup>3</sup> | 0,87   |
| 6.       | Skaldos 0/45 pagrindo ar dangos įrengimas. Viensluoksnio 20 cm storio.                          | 100 m <sup>2</sup> | 2,9    |
| 7.       | Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo. Bordiūrai 150x300 mm.                            | 100 m              | 1,1    |
| 8.       | Metalinio tinklo skydų tvoros įrengimas, kai stulpai yra metaliniai.                            | m                  | 103    |

**Užsakovas**

**Raseinių r. Viduklės Simono  
Stanevičiaus gimnazija**  
Direktorė Danutė Janukienė



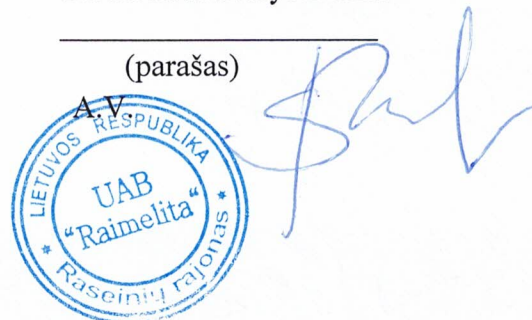
(parašas)

A.V.

**Rangovas**

**UAB „Raimelita“**

Direktorius Stasys Bružas



(parašas)

A.V.