

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 2021/08/20-1

2021 m. rugpjūčio mėn. 20 d.

PANEVĖŽYS

Panevėžio lopšelis-darželis „Varpelis“ (įstaigos k. 190413576), atstovaujama direktorės JOLANTOS OBRIKIENĖS, toliau sutartyje vadinama „**UŽSAKOVU**“, ir UAB „**LINKORAS**“ (įm. k. 303294478), atstovaujama direktoriaus RIČARDO BUDRIO, toliau sutartyje vadinama „**RANGOVO**“, sudarė šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. **Panevėžio lopšelio-darželio esančio Sirupio g. 8, Panevėžyje, koridoriaus lubų remonto darbai.** Rangovas įsipareigojo savo rizika, priemonėmis ir iš savo medžiagų atlikti darbus, **Sirupio g. 8, Panevėžyje, koridoriaus lubų remonto darbus**, Užsakovas įsipareigoja priimti Rangovo atliktus darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais.

2. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2.1. Atliekamų darbų sąmatinė vertė:

727,49 Eur. (septyni šimtai dvidešimt septyni eurai 49 ct),

iš kurių PVM **126,26 Eur.** (vienas šimtas dvidešimt šeši eurai 26 ct). Suma be PVM **601,23 Eur** (šeši šimtai vienas euras 23 ct)

3. DARBŲ ATLIKIMO IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. RANGOVAS darbus pradeda: 2021 m. rugpjūčio mėn. 20 d.

3.2. RANGOVAS darbus baigia: 2021 m. rugpjūčio mėn. 27 d.

3.3. UŽSAKOVAS apmoka už atliktus darbus per 10 (dešimt) darbo dienų po PVM sąskaitos-faktūros gavimo.

4. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

4.1. perduoti RANGOVUI projektinę sąmatinę dokumentaciją, užtikrinti statybos finansavimą laiku;

4.2. prijungti objektą prie tinklų, užtikrinti netrukdomą darbų vykdymą;

4.3. priimti ir apžiūrėti RANGOVO atliktą darbą ir apie pastebėtus jame defektus ar nukrypimus nuo sutarties sąlygų, standartų ir kitų reikalavimų pranešti RANGOVUI;

4.4. priimti baigtus statybos objektus ir už juos sumokėti;

4.5. kompensuoti kitas sutartyje numatytas išlaidas.

5. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA

5.1. vykdant darbus, pilnai atsakyti už darbo saugos, priešgaisrinių ir ekologinių reikalavimų pastovų vykdymą objekte ir jų laikytis;

5.2. laiku ir tinkamai atlikti sutartyje numatytus darbus pagal projektą, Lietuvos Respublikos normas ir standartus, tarptautinius reikalavimus.

5.3. laiku pranešti ir perduoti darbus bei objektus UŽSAKOVUI pagal sutartyje numatytą tvarką ir terminus.

5.4. pašalinti pastebėtus trūkumus, nukrypimus nuo projekto,

5.5. priiimti įsipareigojimus šalinti trūkumus per garantinį objektų laiką.

6. KOKYBĖS GARANTIJA

6.1. nustatęs darbų trūkumą ar kitokių nukrypimų nuo sutarties sąlygų po darbų priėmimo, jei jie negalėjo būti nustatyti normaliai priimant darbą, taip pat jei jie buvo tyčia nuslėpti UŽSAKOVAS privalo pranešti RANGOVUI per protingą terminą po jų nustatymo;

6.2. RANGOVAS atliekamiems darbams suteikia garantiją: statybos darbams – 5 metai, paslėptiems darbams – 10 metų. Ir įsipareigoja tuo laikotarpiu atsiradusius defektus ir trūkumus šalinti, nedelsiant savo sąskaita ir jėgomis (jei trūkumų priežastis yra medžiagos, gamybos ar montavimo defektai).

7. UŽSAKOVO teisės ir pareigos:

7.1. jeigu RANGOVAS pažeidžia viso darbo atlikimo galutinį terminą, UŽSAKOVAS turi teisę atsisakyti priimti įvykdžius prievolę atliktą darbą ir pareikalauti iš RANGOVO atlyginti dėl termino praleidimo padarytus nuostolius, jeigu dėl termino praleidimo prievolės įvykdymas UŽSAKOVUI prarado prasmę;

7.2. jeigu RANGOVAS laiku nepradeda vykdyti sutarties arba darbus atlieka taip lėtai, kad jo nebus galima baigti laiku, UŽSAKOVAS gali nutraukti sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius

7.3. reikalauti, kad per nustatytą laiką RANGOVAS pašalintų trūkumus. Jei RANGOVAS to nepadaro, UŽSAKOVAS gali nutraukti sutartį ir pareikalauti padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus RANGOVO sąskaita;

7.4. esant svarbioms priežastims, bet kada nutraukti rangos sutartį ir sumokėti RANGOVUI už atliktą darbą bei nuostolius, atsiradusius dėl sutarties nutraukimo;

- 7.5.tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į RANGOVO ūkinę komercinę veiklą;
7.6.tikrinti darbų ,konstrukcijų ,medžiagų kokybę ir tinkamumą;
7.7.reikalauti iš RANGOVO darbų atlikimo grafiko;
7.8.reikalauti pašalinti netinkamas medžiagas, konstrukcijas ir kt;
7.9.priimti užslėptus statybos darbus prieš juos uždengiant;

8.RANGOVO teisės ir pareigos:

- 8.1. išpėti UŽSAKOVĄ apie iš jo gautas netinkamas ar blogos kokybės medžiagas;
8.2.išpėti UŽSAKOVĄ ,jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamo darbo kokybei.
8.3.laiku pranešti UŽSAKOVUI apie kitas aplinkybes, kenkiančias darbų kokybei, atlikimo tempui.
8.4.laiku pranešti UŽSAKOVUI apie neišvengiamų nepalankių kontraktui vykdyti aplinkybių susidarymą.
8.5.laiku pranešti ir perduoti darbus bei objektus UŽSAKOVUI pagal sutartyje numatytą tvarką ir terminus.
8.6.anuluoti, peržiūrėti, pratęsti kontraktą įstatymo ir sutartyje numatyta tvarka.
8.7.Nustatyti baudas, netesybas, nukelti darbų perdavimo terminus, jei trukdymai įvyko dėl UŽSAKOVO kaltės.

9. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 9.1. sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
9.1.Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais, rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
9.2.Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

10.Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis:

- 10.1. Sąmatinė dokumentacija.

11. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: po vieną abiemis sutarties šalims.

12. ŠALIŲ REKVIZITAI:

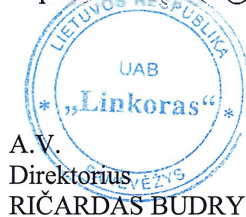
UŽSAKOVAS:

Panevėžio lopšelio-darželio „VARPELIS“
Sirupio g. 8, LT-35241 Panevėžys
Įstaigos kodas 190413576
Ne PVM mokėtojas
Tel.: (8 45) 431196
El.paštas direktore@ldvarpelis.lt



RANGOVAS:

UAB „Linkoras“
Žemaičių g. 4-46, LT- 36126 Panevėžys
Įmonės kodas 303294478
PVM mok.kodas LT100008540411
Ats.s-ta Nr. LT077044060007956300
AB SEB bankas
Kodas 70440
El.paštas linkoras53@gmail.com



Direktorė
SUDERINTA Jolanta Obrikienė

2021 M. 08 MĖN. 09 D.



TVIRTINU:

UAB "Linkoras" direktorius

Richardas Budrys

2021 M. rugpjūtio MĖN. 20 D.



LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Statinių grupė 390 „Varpelis“ – Panevėžio lopšelis-darželis

Statiny 4 Sirupio g. 8, LT-35241 Panevėžys

Žiniaraštis 1 Koridoriaus lubų remontas

2021.08.20

Suma žiniaraščiui 727.49 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Koridoriaus lubų remontas				
1 F15-1-10		"Amstrong" pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	27.600	16.9989	469.17
2 N34-35-1		Karnyzo įrengimas k8=1.03	m.	3.300	11.9893	39.56
3 N21P-0704		Vidaus LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	5.000	18.5000	92.50
		Skyriuje 1				601.23
		Žiniaraštyje 1				601.23
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				126.26
		Iš viso žiniaraštyje 1				727.49