

SUSITARIMAS

DĖL 2019 M. KOVO 8 D. STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. 26-169 - (7.7) PASIBAIGIMO PASEKMIŲ IR IKI SUTARTIES PASIBAIGIMO BŪTINŲ ATLIKTI DARBŲ ATLIKIMO

2022 m. sausio 19 d. Nr. 26-50-(7.7)

Druskininkai

Druskininkų savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188776264, atstovaujama savivaldybės administracijos direktorės Vilmos Jurgelevičienės, veikiančios pagal Druskininkų savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – Užsakovas),

ir ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, uždaroji akcinė bendrovė „Statybų kodas“ ir uždaroji akcinė bendrovė „Sonus exsertus“, atstovaujama uždarnosios akcinės bendrovės „Statybų kodas“ direktoriaus Lauro Danio, veikiančio pagal 2018 m. lapkričio 7 d. Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartimi Nr. JVS18/11/07 suteiktus įgaliojimus (3.2.2 punktu), (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

- Šalys 2019 m. kovo 8 d. sudarė Statybos Rangos sutartį Nr. 26-169-(7.7) (toliau – Sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo atlikti Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą, darbus, įskaitant darbo projekto parengimą (toliau – Objektas);
- 2021 m. liepos 5 d. susitarimu Nr. 26-357 Sutarties Šalys, įgyvendindamos Sutarties 3.4 (6.4 p.) nuostatas, pratęsė Sutarties terminą maksimaliam 6 mėn. terminui;
- Sutarties pasibaigimo terminas su maksimaliu pratęsimu yra 2022 m. sausio 19 d.;
- Rangovas 2021 m. gruodžio 17 d. rašte Nr. 760 „Dėl sutarties Nr. 26-169-(7.7) pasibaigimo ir su tuo susijusių pareigų įvykdymo suderinimo“, atsižvelgiant į tai, kad pagal Sutartį (su jos termino pratęsimu) darbai vykdomi iki 2022 m. sausio 19 d., nurodė, kad Rangovas siekia su Užsakovu suderinti ir atlikti visas pareigas, įskaitant su Užsakovu suderinti darbų grafiką darbams ir bet kuriems papildomiems darbams, Užsakovo skiriamą finansavimą, darbų atlikimo terminus ir susitarti dėl darbų užbaigimo bei atsiskaitymo sąlygų;
- Siekiant tinkamai ir racionaliai panaudoti Užsakovo paskirtas projekto lėšas, užtikrinti jau atliktų darbų kokybę, apsaugoti atliktus darbus nuo žuvimo ir sugedimo rizikų, sumažinti Užsakovo administracinę ir atskirų sutarčių valdymo naštą dėl atskirų rangovų atliekamų darbų kokybės, garantijų taikymo, būtina užbaigti dalį Sutarties darbų netgi pasibaigus Sutarties vykdymo terminui;

sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas) dėl Sutarties pasibaigimo pasekmių ir iki Sutarties pasibaigimo būtinų atlikti darbų atlikimo ir susitarė:

1. Būtinai atlikti Sutartyje numatyti darbai, , papildomi darbai, atsisakomi (nevykdomi) darbai

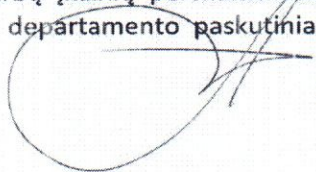
- 1.1. Bendra iki Sutarties pabaigos pagal priedamą darbų atlikimo grafiką (priedas Nr. 1) ir šį Susitarimą atliekamų darbų vertė (įskaitant ir papildomus darbus ir atsisakomus darbus) – **1 977 274,18 Eur su PVM**. Žemiau pateikiamas papildomų darbų poreikio bei atsisakomų darbų pagrindimas ir vertės.
- 1.2. 2022 m. sausio 18 d. sudaryti Defektiniai aktai Nr. 1, 2, 3 (Priedas Nr. 3) suderinti Užsakovo atstovo, Statinio statybos darbų techninės priežiūros vadovo, Rangovo atstovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, kuriuose konstatuota, kad būtina atlikti papildomus darbus, kurie nebuvo numatyti Sutartyje ir pirkimo dokumentuose ir yra neatsiejamai susiję su Sutartyje numatytais darbais ir be jų neįmanoma įgyvendinti sutarties (toliau – **Papildomi**

darbai), taip pat numatyti atsisakomi (pakeičiami) darbai (toliau – **Atsisakomi (nevykdomi) darbai**).

- 1.3. Papildomi darbai – Pasikeitus ortakių montavimo sprendiniams, dėl pastato konstrukcijų sprendinių ir susikirtimų su kitomis inžinerinėmis sistemomis, reikalingi papildomi darbai naujų angų įrengimui, jų sandarinimui ir ortakių išdėstymui bei matmenų pasikeitimui. Taip pat, dėl suformuotų naujų užduočių grindiniam šildymui, priešgaisrinei užuolaidai, lietaus siurblinei, gaisrinės saugos reikalavimų atsirado papildomų Elektrotechnikos darbų poreikis darnios sistemos veikimui. Taip pat, patikslintas faktinis grindų įrengimo kiekis, terasos pakylų įrengimo mazgas bei detalizuota fasado įrengimo detalė tarp stogo ir aliuminio vitrinų konstrukcijų. Techninėje patalpoje numatyta atskirti patalpoje esantį kolektorių nuo elektros prietaisų.
- 1.4. Atsisakomi (nevykdomi) darbai – Pasikeitus ortakių montavimo sprendiniams, dėl pastato konstrukcijų sprendinių ir susikirtimų su kitomis inžinerinėmis sistemomis, atsirado nevykdomi dėl ortakių išdėstymo bei matmenų pasikeitimo.
- 1.5. Darbų apimties pakeitimai reguliuojami Sutarties 10.4 punkte, todėl vadovaujantis šio punkto sąlygomis, Papildomi darbai ir Atsisakomi (nevykdomi) darbai šiuo Susitarimu įforminami vadovaujantis Sutarties 10.2 punktu, numatančiu pakeitimų formavimo tvarką.
- 1.6. Papildomų darbų vertė/įkainiai apskaičiuoti vadovaujantis Sutarties 9.9.1 p., 10.2.3 p., Nevykdomų darbų vertė paskaičiuota vadovaujantis Sutarties 9.9.1 p., 10.2.1 p., 10.2.2 p.
- 1.7. Vadovaujantis Sutarties 9.9.1. p., papildomų darbų ir atsisakomų (nevykdomų) darbų kainos apskaičiuotos taip:
 - pagal a) papunktį Papildomi darbai pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius ir Sutarties 9.9.3 p. nustatytą indeksavimą sudaro 72 226,28 Eur su PVM + (72 226,28 Eur su PVM (papildomų darbų kaina) x 0,046 = 3 322,41 Eur su PVM (įkainių indeksavimo suma) = 75 548,69 Eur su PVM.
 - pagal b) papunktį Papildomi darbai, kurių įkainių Sutartyje nėra, 2020 m. balandžio mėn. paskelbtais įkainiais 101 026,88 Eur su PVM.
 - pagal b) papunktį Papildomi darbai, kurių įkainių Sutartyje nėra, 2021 m. spalio mėn. paskelbtais įkainiais 379 096,61 Eur su PVM.
 - pagal a) papunktį Atsisakomų (nevykdomų) darbų suma pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius ir Sutarties 9.9.3 p. nustatytą indeksavimą sudaro 141 326,21 Eur su PVM + (141 326,21 Eur su PVM (atsisakomų darbų kaina) x 0,046 = 6 501,01 Eur su PVM (įkainių indeksavimo suma) = 147 827, 21 Eur su PVM.
 - pagal d) papunktį Nevykdomi darbai, kurių įkainių Sutartyje nėra, 2020 m. balandžio mėn. paskelbtais įkainiais 82 589,12 Eur su PVM.
- 1.8. Iš viso šiuo papildomu susitarimu pagal Sutarties 10.4 p. įsigyjama papildomų darbų už 554 672,18 Eur su PVM, kurie nuo pradinės sutarties vertės (30 133 733,88 Eur su PVM) sudaro 1,84 proc.
- 1.9. Bendras Sutarties galiojimo laikotarpiu pagal Sutarties 10.4 p. atliktų pakeitimų procentas – 32,28 proc.(30,44 proc. +1,84 proc.).

2. Darbų kainos (įkainių) perskaičiavimas

- 2.1. 2021 m. spalio 11 d. Rangovas pateikė prašymą pakeisti Sutartyje nustatytą perskaičiavimo tvarką ir atlikti 2021 m. 09 mėnesio duomenimis neatliktų darbų įkainių perskaičiavimą, vadovaujantis šio prašymo pateikimo dieną Lietuvos statistikos departamento paskutiniais



paskelbtais perskaičiavimo rodikliais (prašyme nurodytas vidutinis metinis pastatų remonto sąnaudų elementų kainų pokytis sudarė 2,5 proc. (12 mėn. vidurkis (nuo 2020 08 iki 2021 07) / 12 mėn. vidurkis (nuo 2019 08 iki 2020 07)).

- 2.2. Užsakovas 2021 m. lapkričio 24 d. raštu kreipėsi į Rangovą dėl papildomos informacijos pateikimo dėl perskaičiavimo pagrindimo.
- 2.3. Rangovas 2021 m. gruodžio 6 d. pateikė papildomą paaiškinimą, kuriame nurodė, kad Rangovas net ir nepakeitus perskaičiavimo tvarkos įgijo teisę reikalauti perskaičiavimo, nes Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. rugsėjo mėnesio duomenimis statybos kainų vidutinė metinė infliacija yra virš 3 proc. ir lygi 3,4 proc., o 2021 m. spalio mėnesio duomenimis jau net 4,0 proc.
- 2.4. Atsižvelgiant į tai, kad 2021 m. perskaičiavimas nebuvo atliktas, šiuo susitarimu šalys susitaria vadovaujantis Sutarties 9.9.3 p., perskaičiuoti nuo 2021 m. rugsėjo mėn. vykdomų darbų sumą pritaikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. rugsėjo mėnesio duomenimis skelbiamą statybos kainų vidutinę metinę infliaciją, kuri lygi 3,4 proc.
- 2.5. Šalys susitaria, kad po perskaičiavimo (pritaikius 3,4 proc. indeksaciją) nuo 2021 m. rugsėjo mėn. vykdomų darbų suma padidėja **143 477,09 Eur su PVM**.

3. Bendra maksimali pagal Susitarimą atliekamų darbų vertė

- 3.1. Bendra, maksimali pagal šį Susitarimą atliekamų darbų vertė įvertinus perskaičiavimą yra **2 120 751,27 Eur su PVM**.

4. Pagal Susitarimą Rangovo atliekamų Darbų įvykdymo terminai

- 4.1. Šiuo Susitarimu Rangovas įsipareigoja iki 2022 m. balandžio 30 d. atlikti (pilnai užbaigti) visus darbus pagal pridedamą darbų atlikimo grafiką (priedas Nr. 1).

5. Šalių susitarimas dėl Užsakovo pareigų vykdymo

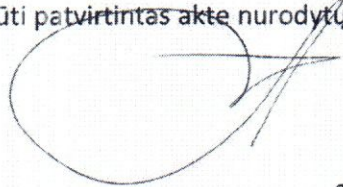
- 5.1. Šalys susitaria, o Rangovas pareiškia ir patvirtina, kad Rangovas neturi ir ateityje neturės bei nereikš Užsakovui jokių pretenzijų ir/ar turtinių ir/ar neturtinių reikalavimų, susijusių su Sutarties ir su Sutartimi susijusių susitarimų vykdymu iš Užsakovo pusės, įskaitant, bet neapsiribojant nereikš reikalavimų dėl ne visos Sutartyje numatytos darbų apimties atlikimo, faktinių atsiskaitymo terminų, bet kokių Užsakovo atstovų veiksmų, projektavimo, bet kokių papildomai faktiškai atliktų darbų tiesiogiai nenumatytų Sutarties apimtyje, bet kokių papildomai patirtų išlaidų ir/ar nuostolių ir kt.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

- 6.1. Rangovas užtikrina, kad įvykdys Sutarties 7.1 p. nurodytą įsipareigojimą, t.y. kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas galios tol, kol bus įvykdyti visi Sutartimi ir Susitarimu priimti abiejų šalių įsipareigojimai. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per **8 darbo dienas** nuo Susitarimo pasirašymo dienos pateikti sutarties įvykdymą užtikrinantį dokumentą, kurio suma negali būti mažesnė nei 3 proc. nuo Susitarimo 3.1 p. nurodytos sumos ir kuris turi galioti iki kol bus pilnai užbaigti visi darbai nurodyti šio susitarimo priede Nr.1 ir šalių pasirašytas darbų perdavimo – priėmimo aktas (priedas Nr.2).

7. Atliktų darbų perdavimas – priėmimas

- 7.1. Darbai laikomi tinkamai atliktais ir priimtais sudarius šio Susitarimo priede (priedas Nr.2) nurodytos formos darbų perdavimo – priėmimo aktą, kuris turi būti patvirtintas akte nurodytų šalių parašais.



- 7.2. Rangovas įsipareigoja per 1 mėn. nuo Darbų užbaigimo termino nurodyto šio Susitarimo 4.1. punkte parengti ir Užsakovui perduoti visą darbų dokumentaciją (perduodamos dokumentacijos sąrašas nurodomas priede Nr.2) įregistruoti nebaigtą statybą Registrų centre.
- 7.3. Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas nuo darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos Užsakovui perduoti statybvietę pasirašant Statybvietės grąžinimo aktą.
- 7.4. Rangovas įsipareigoja prieš pasirašant Statybvietės grąžinimo aktą Užsakovui pateikti garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimą pagal Sutarties 8.1 p. reikalavimus.
- 7.5. Visos medžiagos ir įrengimai, faktiškai esantys statybvietėje nuo statybvietės grąžinimo akto pasirašymo yra Užsakovo nuosavybė, nepriklausomai nuo to, ar jie buvo nurodyti darbų perdavimo-priėmimo aktuose.

8. Atsiskaitymo tvarka

- 8.1. Užsakovas už Rangovo pagal šį Susitarimą faktiškai atliktus darbus nurodytus šiame Susitarime atsiskaito Sutartyje nustatyta tvarka.
- 8.2. Galutinė faktinė Rangovui mokėtina suma priklausys nuo faktiškai atliktų darbų apimtys, tačiau mokėtina suma negali būti didesnė nei Susitarimo 3.1 p. nurodyta maksimali darbų vertė.
- 8.3. Sulaikytų pinigų suma Rangovui grąžinama tik šalims pasirašius darbų perdavimo – priėmimo aktą (priedas Nr.2) ir Rangovui įvykdžius Susitarimo 7.2 p. ir 7.3 p. nustatytą įsipareigojimą tokia tvarka ir terminais:
 - 8.3.1. 50 proc. suma nuo sulaikytos pinigų sumos ne vėliau kaip iki 2022 m. rugpjūčio 31 d.;
 - 8.3.2. 50 proc. suma nuo sulaikytos pinigų sumos ne vėliau kaip iki 2022 m. lapkričio 30 d.

9. Sutarties įvykdymo užtikrinimo grąžinimas

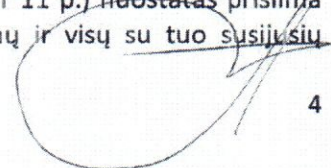
- 9.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Statybvietės grąžinimo akto pasirašymo dienos.

10. Atsakomybė dėl darbų vėlavimo pagal Sutartį

- 10.1. Sutarties 6.7 p. nurodyta, kad jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 3.4 ir 6.1 p., pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą ir (arba) nepateikia užtikrinimo dokumento pagal 8.1 p., Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas Sutarties 3.4 p. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 10.2. Atsižvelgiant į tai, kad Darbų vėlavimas nepriklausė nuo Rangovo, Užsakovas patvirtina, kad nereikalaus delspinigių dėl Darbų vėlavimo pagal Sutartyje numatytą darbų pabaigos terminą (2022 m. sausio 19 d.) iki bus įvykdyti pagal šį Susitarimą patvirtinti darbai, t.y. iki 2022 m. balandžio 30 d.
- 10.3. Jeigu Rangovas neįvykdys šiuo Susitarimu prisiimto įsipareigojimo atlikti darbus numatytus prie šio Susitarimo pridedame darbų vykdymo grafike iki 2022 m. balandžio 30 d., Užsakovas įgis teisę reikalauti Sutartyje numatytų delspinigių, skaičiuojamų nuo 2022 m. balandžio 30 d.

11. Atsakomybė už defektus ir garantijos

- 11.1. Kadangi Susitarimu Sutarties sąlygos dėl defektų šalinimo ir garantijų atliktiems darbams taikymo nėra keičiamos, todėl Rangovas pagal Sutarties (taip pat ir 11 p.) nuostatas prisiima atsakomybę už defektus ir įsipareigoja laikytis garantinių terminų ir visų su tuo susijusių įsipareigojimų.



12. Kitos sąlygos

- 12.1. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalių santykiams taikomis Sutarties nuostatos, išskyrus, Sutarties sąlygas, kurios tiesiogiai ar netiesiogiai nustatomos šiuo Susitarimu.
- 12.2. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą, tačiau, esant prieštaravimams arba neatitikimams, šis Susitarimas turi viršenybę prieš Sutartį.
- 12.3. Šis Susitarimas gali būti keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
- 12.4. Šis Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
- 12.5. Šis Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.

13. Priedai:

- 13.1. Darbų atlikimo grafikas (priedas Nr.1);
- 13.2. Darbų perdavimo ir priėmimo akto forma (priedas Nr.2);
- 13.3. Defektiniai aktai (priedas Nr.3);

14. Šalių rekvizitai:

- 14.1. Druskininkų savivaldybės administracija, kodas 188776264, PVM mokėtojo kodas LT100008196411, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, a.s. Nr. LT167300010041410232, AB „Swedbank“, banko kodas 73000, tel.: (8 313) 51233, faksas: (8 313) 55376, el. paštas: info@druskininkai.lt
- 14.2. Uždaroji akcinė bendrovė „Statybų kodas“, kodas 302711743, PVM mokėtojo kodas LT100006605812, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Sluškių g. 3-11, 01100 Vilnius, a.s. Nr. LT287044060007828658, AB „SEB bankas“, banko kodas 70440, tel. +370 8600 29958, el. paštas: info@statybukodas.lt.
- 14.3. Uždaroji akcinė bendrovė „Sonus exsertus“, kodas 303190383, PVM mokėtojo kodas LT100008180415, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Miglės g. 111, Didžioji Riešė, LT-14262 Vilniaus, a.s. Nr. LT037044060007931249 AB „SEB bankas“, banko kodas 70440, tel. +370 699 023661, el. paštas: edmundas@sonus.lt.

Užsakovas:

Druskininkų savivaldybės administracija

Administracijos direktorė

Vilma Jurgelevičienė

Rangovas:

**Jungtinės veiklos sutarties pagrindu
veikiantys UAB „Statybų kodas“ ir UAB
„Sonus exsertus“ (Atstovaujantis partneris –
UAB „Statybų kodas“)**

Direktorius

Lauras Danys

DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus: Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g.7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą, darbai, įskaitant darbo projekto parengimą pagal UAB „Uostamiesčio projektas“, į. k. 110784562, parengtą techninį projektą Nr. 2017-01-25, o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima. Šiuo aktu perduodami darbai ir dokumentacija:
 - 1.1. Šalių Susitarime dėl pasibaigimo pasekmių ir iki Sutarties pasibaigimo būtinus atlikti darbus už _____ Eur sumą;
 - 1.2. Parengtas darbo projektas, _____ dalys [įvardinti perduodamas darbo projektų dalis], _____ egz., _____ CD;
 - 1.3. Projektuotojų pagrindimai;
 - 1.4. Medžiagų kiekių žiniaraštis;
 - 1.5. Darbų atlikimo kokybės patvirtinimo aktą – pažymą (forma priedama);
 - 1.6. Mechanizmų perdavimo - priėmimo aktas (kartu su perduodamų medžiagų išsamiu sąrašu);
 - 1.7. Įrangos perdavimo - priėmimo aktas (kartu su perduodamos įrangos išsamiu sąrašu);
 - 1.8. Medžiagų perdavimo - priėmimo aktas (kartu su perduodamų medžiagų išsamiu sąrašu);
 - 1.9. Perduodamos įrangos draudimai, sertifikatai, garantiją patvirtinantys dokumentai ir kt.
 - 1.10. eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurios turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai;
 - 1.11. Geodezinė dokumentacija;
 - 1.12. Kadastrinė byla;
 - 1.13. STR 1.05.01:2017 10 priede, nurodytus pateikiamus dokumentus;
 - 1.14. _____ [papildoma pagal poreikį]
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių Susitarime dėl pasibaigimo pasekmių ir iki Sutarties pasibaigimo būtinų atlikti darbų atlikimo nustatyta tvarka.
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]

- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

**Projekto vykdymo priežiūros
vadovas**

[Vardas, Pavardė]

[Atestato numeris]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat
nurodant pagrįstą laiką
defektų taisymui ir įkainotą
defektų vertę]

Užsakovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

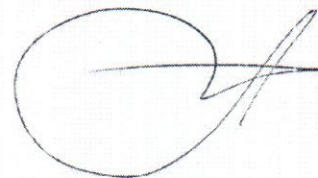
[Pareigos, vardas ir pavardė]

**Statinio statybos
techninės priežiūros vadovas**

[Vardas, Pavardė]

[Atestato numeris]

Parašas



Rangos sutartis Nr. 26-169-(7.7) „Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą darbai“

Rangovas: ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, UAB „Statybų kodas“ ir UAB „Sonus exsertus“

Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija

Techninės priežiūros vadovas: [nurodyti]

Projekto vykdymo priežiūros vadovas: UAB „Uostamiesčio projektas“ Algirdas Stripinis

DARBŲ ATLIKIMO KOKYBĖS PATVIRTINIMO AKTAS - PAŽYMA

2022-[nurodyti mėnesį ir dieną]

Mes, užsakovas Druskininkų savivaldybės administracija, techninis priežiūrėtojas [nurodyti], projekto vykdymo priežiūros vadovas UAB „Uostamiesčio projektas“ Algirdas Stripinis, atsižvelgdami į 2019-03-08 Rangos sutarties Nr. 26-169-(7.7) „Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą darbai“ (toliau – Sutartis) nuostatas, šiuo aktu - pažyma patvirtiname, kad ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, UAB „Statybų kodas“ ir UAB „Sonus exsertus“, kurie yra Sutarties rangovas, tinkamai ir laiku, pagal Techninio projekto Nr. 2017-01-25 ir Sutarties reikalavimus, laikydamiesi darbų vykdymo grafiko, atliko darbus, tinkamai ir laiku perdavė atliktus darbus, statybvietę bei Sutarties šalių suderintas medžiagas ir įrangą.

Pagal visus reikalavimus atliktų ir priimtų darbų vertė – [nurodyti] Eur su PVM.

Šiuo aktu – pažyma patvirtiname, jog neturime jokių pretenzijų dėl Sutarties vykdymo.

Druskininkų savivaldybės administracijos direktorė Vilma Jurgelevičienė

(pareigos)
(vardas, pavardė)

(parašas)

Techninės priežiūros vadovas [vardas, pavardė]

(pareigos)
(vardas, pavardė)

(parašas)

UAB „Uostamiesčio projektas“ projekto vykdymo priežiūros vadovas Algirdas Stripinis

(pareigos)
(parašas) (vardas, pavardė)

UAB „Statybų kodas“ direktorius Lauras Danys

(pareigos)
(vardas, pavardė)

(parašas)

