

**PASTATO, ESANČIO A. JAROŠEVIČIAUS G. 10 B, VILNIUJE, PAPRASTOJO
REMONTO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR. 3.24 – D-**

2022 m. vasario mėn. 22 d.

Rukla, Jonavos r.

Pabėgėlių priėmimo centras, atstovaujamas direktorės Beatričės Bernotienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir UAB „ConsAliter“, atstovaujama (-as) direktoriaus Remigijaus Marcalio, veikiančio (-ios) pagal juridinio asmens įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje Darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, projekto „Skubus atsakas į neproporcingą trečiųjų šalių piliečių antplūdį į Lietuvą iš Baltarusijos“, Nr. HOME/2021/AMIF/AG/EMAS/TF1/LT/0002 rėmuose, vadovaudamiesi 2021 m. liepos 2 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 517 „Dėl valstybės lygio ekstremaliosios situacijos paskelbimo ir valstybės lygio ekstremaliosios situacijos operacijų vadovo paskyrimo“, viešojo pirkimo „Paprastojo remonto darbai“ Nr. 582031 dokumentais ir Rangovo pasiūlymu, sudarė šią Darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti ir perduoti patalpų A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje paprastojo remonto darbus (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti ir Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultata bei sumokėti Rangovui Sutarties kainą, šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.
- 1.2. Pagrindiniai reikalavimai Darbų atlikimui nurodyti Sutarties priede Nr. 1 „Darbų kiekių žiniaraštis ir įrangos specifikacija“ ir Sutarties priede Nr. 2 „Techninė specifikacija“.
- 1.3. Darbų atlikimo vieta: A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilnius, (toliau – Darbų atlikimo vieta).
- 1.4. Darbai turi būti atlikti iki 2022 m. gegužės 13 d. Darbų atlikimo termino pratęsimo galimybė nenumatoma. Atskiri darbų etapai turi būti atlikti pagal tokį darbų atlikimo grafiką:
 - 1.4.1. 2 aukštas – iki 2022 m. kovo 31 d.;
 - 1.4.2. Pusrūsis – iki 2022 m. kovo 31 d.;
 - 1.4.3. Laiptinės – iki 2022 m. balandžio 30 d.;
 - 1.4.4. Cokolinis aukštas – iki 2022 m. balandžio 30 d.;
 - 1.4.5. 1 aukštas – iki 2022 m. gegužės 13 d.;
 - 1.4.6. Stogas – iki 2022 m. gegužės 13 d.

2. Bendrosios nuostatos

- 2.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 2.2. Techninėje specifikacijoje numatyti Darbų bei Darbams naudojamų medžiagų (toliau – medžiagos) kiekiai yra orientaciniai. Atsakomybė už Darbų bei medžiagų kiekius, neįvardintus pateiktame pasiūlyme, kuriuos Rangovas privalėjo numatyti pagal Pirkimo sąlygas, tačiau jų nenumatė, arba numatė jų neteisingą kiekį, tenka Rangovui. Papildomas apmokėjimas už tokias medžiagas ar Darbus nenumatytas, todėl Rangovas juos privalės atlikti savo sąskaita.
- 2.3. Sutartis įsigalioja, ją pasirašius abiem Sutarties Šalims ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau nei iki 2022 m. gegužės 20 dienos.

3. Sutarties kaina ir apmokėjimas

- 3.1. Šalių susitarimu nustatyta fiksuota Sutarties kaina yra 884616,02 Eur (aštuoni šimtai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai šeši šimtai šešiolika eurų du ct) ir PVM 185769,36 Eur

- (vienas šimtas aštuoniasdešimt penki tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt devyni eurai trisdešimt šeši ct), kaina iš viso su PVM yra 1070385,38 Eur (vienas milijonas septyniasdešimt tūkstančių trys šimtai aštuoniasdešimt penki eurai trisdešimt aštuoni ct).
- 3.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutartyje ir jos prieduose. Į Sutarties kainą įeina medžiagų, įrenginių, instrumentų, būtinų Darbams atlikti ir darbo jėgos kaina, visi mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį Rangovui priklausančios išlaidos.
 - 3.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus Darbus, kurių Rangovas nenumatė, sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.
 - 3.4. Apmokama Rangovui už tinkamai atliktą Darbą, pateikus mokėjimo dokumentus ir tik tada, kai Užsakovas ir Rangovas pasirašo Darbų perdavimo–priėmimo aktą bei Rangovas būna ištaisęs, jei nustatyta, visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo–priėmimo metu.
 - 3.5. Gali būti atliekami tarpiniai mokėjimai pagal atliktus darbų etapus, vadovaujantis darbų grafike fiksuotomis darbų grupių (etapų) kainomis. Darbų etapų kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis, atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbų etapo dalį. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti atliktų darbų aktą bei PVM sąskaitą faktūrą. Tarpinis mokėjimas Rangovui atliekamas už tinkamai atliktą Darbų dalį, tik tada, kai Užsakovas ir Rangovas pasirašo Darbų perdavimo–priėmimo aktą bei Rangovas būna ištaisęs, jei nustatyta, visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo–priėmimo metu.
 - 3.6. Vykdam sutartį, PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai, avansinės sąskaitos ir kiti atsiskaitymo dokumentai bus teikiami naudojant informacinę sistemą „E. sąskaita“.
 - 3.7. Mokėjimai atliekami eurai tokia tvarka:
 - 3.7.1. Atsiskaitymai atliekami pagal Rangovo tinkamai surašytą, Užsakovui pateiktą ir Užsakovo patvirtintą PVM sąskaitą faktūrą bei pasirašytą Darbų perdavimo–priėmimo aktą, ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos - faktūros gavimo dienos.
 - 3.7.2. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą sąskaitą.
 - 3.8. Sutartyje nustatyta Sutarties kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį nebus keičiama, t.y., nei pasikeitus kainų lygiui, nei mokesčiams (išskyrus PVM). Pasikeitus Darbams taikomam PVM tarifui (įsigaliojus tą patvirtinantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams), Sutartyje nustatyta Darbų kaina perskaičiuojama tokia tvarka: kaina EUR be PVM nekeičiama, o prie jos pridamas naujas PVM tarifas. Kainos perskaičiavimas įforminamas Šalims pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Naujas PVM tarifas taikomas po Sutarties kainos perskaičiavimo atliktiems Darbams.

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1. Užsakovo teisės ir pareigos:

- 4.1.1. Užsakovas įsipareigoja užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Darbų atlikimo vietą per visą Sutarties galiojimo laiką.
- 4.1.1. Užsakovas privalo suteikti Rangovui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie reikalingi šiai Sutarčiai vykdyti. Sutartį įvykdžius, Užsakovo reikalavimu visi dokumentai grąžinami Užsakovui. Dokumentų perdavimas įforminamas raštu.
- 4.1.2. Užsakovas privalo informuoti Rangovą apie paskirtą asmenį, kuris vykdys techninę priežiūrą, nurodant jo vardą, pavardę ir telefono numerį.
- 4.1.3. Užsakovas įsipareigoja bendradarbiauti su Rangovu parenkant medžiagas, gaminius bei vykdam Darbus.

- 4.1.4. Užsakovas turi teisę kontroliuoti tiekiamų Darbų atlikimo metu naudojamų medžiagų kokybę ir prižiūrėti, kad atliekamų Darbų atlikimo eiga ir įrangos naudojimas atitiktų techninės specifikacijos, kokybės reikalavimus.
- 4.1.5. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų vadovaudamasis galiojančių Lietuvos Respublikoje higienos normų reikalavimais, Statybos techniniais reglamentais, Statybos įstatymu bei kitais teisės aktais. Jeigu Rangovas nesilaiko šių reikalavimų ir (ar) Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus, taip pat nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.
- 4.1.6. Užsakovas įsipareigoja pasirašyti Darbų priėmimo – perdavimo aktą, jei Rangovas tinkamai, laikydamasis Sutartyje nustatytų reikalavimų, atliko šioje Sutartyje ir jos prieduose nurodytus Darbus.
- 4.1.7. Užsakovas įsipareigoja apmokėti už tinkamai atliktus Darbus Sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.
- 4.2. Rangovo teisės ir pareigos:**
- 4.2.1. Rangovas įsipareigoja tinkamai vykdyti bei laiku užbaigti Darbus pagal Sutarties, Pasiūlymo, Techninės specifikacijos sąlygas už ne didesnę nei šioje Sutartyje nurodytą kainą, savo rizika bei pajėgumais kaip įmanoma rūpestingiau bei efektyviau atlikti Darbus pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias ir nepažeisdamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų.
- 4.2.2. Rangovas įsipareigoja nustatyti laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir esant poreikiui ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.
- 4.2.3. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
- 4.2.4. Rangovas privalo savo sąskaita apsirūpinti medžiagomis, visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, taip pat kvalifikuotais darbuotojais, kurie reikalingi Darbų atlikimui.
- 4.2.5. Rangovas privalo Darbų vykdymui pateikti naujas ir kokybiškas, Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus.
- 4.2.6. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (aktuali redakcija).
- 4.2.7. Rangovas yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 4.2.8. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiklos veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą, priešgaisrinę saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 4.2.9. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, galinčių atsirasti dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrenginiai ir personalas būtų tik Statybvietėje ar kitose patalpose/vietose, kurias Užsakovas suteikia Rangovui persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 4.2.10. Vykdydamas Darbus, Rangovas privalo:
 - 4.2.10.1. savo sąskaita iš Statybvietės pašalinti visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 4.2.10.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrenginius;
 - 4.2.10.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė turi būti paženklinta įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims.
- 4.2.11. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie pristatytas medžiagas ar atliktus Darbus bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus.

- 4.2.12. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad Darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų, už visas su tuo susijusias išlaidas (tame tarpe ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta, laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.
- 4.2.13. Savo lėšomis atlikti Darbų garantinį aptarnavimą (reikiamų medžiagų nupirkimą, pakeitimą ir pan.) bei teikti konsultacijas Užsakovui su Darbais susijusiais klausimais viso garantinio laikotarpio metu.
- 4.2.14. Darbų priėmimo – perdavimo ar garantinio laikotarpio metu, nustačius Darbų kokybės trūkumus – savo sąskaita pašalinti nurodytus trūkumus ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo Rangovui pateikimo telefonu arba elektroniniu paštu dienos.
- 4.2.15. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų, susijusių su:
- 4.2.15.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų, vykdant Darbus ir/ar taisant defektus Darbų vykdymo metu;
- 4.2.15.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar neveikimo ar Sutarties pažeidimo.
- 4.2.16. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.
- 4.2.17. Nedelsiant informuoti Užsakovą apie bet kokias kliūtis, trukdančias vykdyti Sutartį, ir imtis visų įmanomų priemonių toms kliūtims pašalinti.
- 4.2.18. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

5. Darbų atlikimas ir perdavimas

- 5.1. Rangovas darbus privalo atlikti ir perduoti Sutarties 1.4 punkte numatytais etapais ir terminais.
- 5.2. Rangovas privalo vykdyti Darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui.
- 5.3. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš 1 (vieną) darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.
- 5.4. Garantinio laikotarpio įsipareigojimams užtikrinti Rangovas pateikia atitinkamą garantinį raštą. Šis raštas turi būti perduodamas kartu su darbų priėmimo-perdavimo aktu.
- 5.5. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas Darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo dokumento apie atliktus Darbus gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo pateiktą aktą, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Rangovui, arba tuo pačiu terminu priima neginčijamą atliktų Darbų dalį ir pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl netinkamo Darbų atlikimo.

6. Atsakomybė ir garantiniai įsipareigojimai

- 6.1. Rangovas užtikrina, kad per visą garantinį laiką atlikti Darbai atitiks normatyvinių dokumentų ir šios Sutarties nustatytus reikalavimus bei rodiklius.
- 6.2. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

- 6.3. Rangovas įsipareigoja per Užsakovo nustatytą protingą terminą pašalinti nustatytus trūkumus savo sąskaita. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų trūkumų, už kuriuos atsako Rangovas.
- 6.4. Rangovui kiekvieną kartą pažeidus Sutartinius įsipareigojimus, tame tarpe ir numatytus darbų atlikimo terminus, numatytus 1.4.1 – 1.4.6 punktuose, ar neištaisius nustatytų trūkumų per Užsakovo nustatytą protingą terminą, Rangovas privalo sumokėti, dėl Sutarties netinkamo įvykdymo nustatytą 5000,00 Eur (penkių tūkstančių eurų 00 ct) baudą. 5000,00 Eur bauda mokama už kiekvieno rangos darbų atlikimo etapo terminų nesilaikymą. Rangovas sumokėjęs nustatytą baudą, nėra atleidžiamas nuo tolimesnio Sutarties vykdymo ir/ar delspinigių sumokėjimo ir/ar nuostolių atlyginimo. Nustatytos baudos suma gali būti išskaitoma iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 6.5. Garantijos terminas pradedamas skaičiuoti nuo Darbų priėmimo–perdavimo akto pasirašymo momento ir yra:
- 6.5.1. 5 (penkeri) metai – objekto atviroms konstrukcijoms;
- 6.5.2. 10 (dešimt) metų – objekto paslėptiems elementams;
- 6.5.3. 20 (dvidešimt) metų – objekto paslėptiems elementams, esant tyčia paslėptų defektų;
- 6.5.4. objekto įrangai – pagal gamintojo garantiją.
- 6.6. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, atlikti visus trūkumų šalinimo arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties sąlygų neatitinkančių medžiagų naudojimu, netinkama atliktų Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.
- 6.7. Jeigu Rangovas vėluoja užbaigti Darbus Sutartyje nustatytais terminais, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti 0,05 % (penkios šimtosios procento dalys) dydžio delspinigius nuo neįvykdyto etapo vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 5 % (penkių procentų) bendros Sutarties kainos (su PVM).
- 6.8. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 5 % (penkis procentus) bendros Sutarties kainos (su PVM), Užsakovas, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, gali:
- 6.8.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;
- 6.8.2. toliau skaičiuoti delspinigius;
- 6.8.3. vienašališkai nutraukti Sutartį.
- 6.9. Užsakovui laiku nesumokėjus už laiku ir tinkamai atliktus Darbus, Rangovui pareikalavus, Užsakovas už kiekvieną uždelstą dieną turi sumokėti Rangovui 0,05 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.
- 6.10. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Rangovui pagal Sutartį mokėtinų sumų.
- 6.11. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

7. Nenugalima jėga

- 7.1. Nė viena Šalis nėra laikoma pažeidusia šią Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 “Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo”).

8. Ginčų sprendimo tvarka

- 8.1. Sutartis aiškinama, visi joje neaptarti klausimai ir visi ginčai, kylantys iš Sutarties ar su ja susiję, sprendžiami remiantis Lietuvos Respublikos teise.
- 8.2. Visi ginčai, kylantys iš Sutarties ar su ja susiję, sprendžiami derybų būdu. Jei Šalis nepavyksta išspręsti ginčo derybų būdu, ginčas sprendžiamas kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Teritorinis teismingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės vietą.

9. Sutarties keitimas

- 9.1. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai yra bent vienas iš šių atvejų:
 - 9.1.1. kai pakeitimas iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose;
 - 9.1.2. kai prireikia iš to paties Rangovo, pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurių nebuvo įtraukta į pirminį pirkimą;
 - 9.1.3. kai pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti;
 - 9.1.4. kai pirkimo sutarties šalis, su kuria Užsakovas sudarė sutartį, pakeičiama nauja sutarties šalimi, jeigu iš anksto, nedviprasmiškai tai buvo numatyta pirkimo dokumentuose, arba dėl pradinio Rangovo reorganizavimo, likvidavimo, restruktūrizavimo ar bankroto procedūros naujas Rangovas, atitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus, visiškai arba iš dalies perima pradinio Rangovo teises ir pareigas;
 - 9.1.5. kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo (Toliau-VPĮ) 89 straipsnio 4 dalyje.
- 9.2. Pirkimo sutartis gali būti keičiama, nors ir nėra 9.1 punkte nurodytų aplinkybių, jei pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis, pakeitimų vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo vertės ir bendra atskirų pakeitimų vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų VPĮ 4 straipsnio 1 dalyje;
- 9.3. Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena Šalis, pateikdama kitai Šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavusi tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą. Šalių nesutarimo atveju sprendimo teisė priklauso Užsakovui.
- 9.4. Jeigu pirkimo sutarties pakeitimas atliekamas kitais negu nurodyta atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti atliekama nauja pirkimo procedūra pagal VPĮ reikalavimus.

10. Sutarties nutraukimas

- 10.1. Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu bendru Sutarties Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių iniciatyva, jei:
 - 10.1.1. kita Šalis bankrutuoja arba yra likviduojama, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
 - 10.1.2. keičiasi kitos Šalies organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;
 - 10.1.3. kita Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.
- 10.2. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, ar sutartį, kuria keičiama pirkimo sutartis, jeigu:
 - 10.2.1. paaiškėjo, kad pirkimo sutartis buvo pakeista pažeidžiant šios Sutarties 9 skyriaus nuostatas;
 - 10.2.2. paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros kadangi yra nuteistas už šią nusikalstamą veiką: dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, kyšininkavimą, prekybą poveikiu, papirkimą, sukčiavimą, turto pasisavinimą, turto iššvaistymą, apgaulingą pareiškimą apie juridinio asmens veiklą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą

pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, apgaulingą apskaitos tvarkymą ar piktnaudžiavimą, kai šiomis nusikalstamomis veikomis kėsiniama į Europos Sąjungos finansinius interesus, nusikalstamą bankrotą, teroristinį ir su teroristine veikla susijusį nusikaltimą, nusikalstamu būdu gauto turto legalizavimą, prekybą žmonėmis, vaiko pirkimą arba pardavimą, kitos valstybės tiekėjo atliktą nusikaltimą;

- 10.2.3. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta pirkimo sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;
- 10.2.4. kai padarytas pirkimo sutarties pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu, tai yra, pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau rangovų, arba dėl pakeitimo ekonominė pirkimo sutarties pusiausvyra pasikeičia Rangovo, su kuriuo sudaryta ši sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje sutartyje, arba dėl pakeitimo labai padidėja pirkimo sutarties apimtis, arba, kai Rangovą, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis, pakeičia naujas Rangovas dėl kitų priežasčių, negu 9.1.4 papunktyje nurodytos priežastys, arba, kai pakeitimu pakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties bendrasis pobūdis.
- 10.2.5. Rangovas nesilaiko sutarties 1.4.1-1.4.6 p. nustatytų nors vieno etapo darbų atlikimo terminų ar Sutarties 4 priede numatyto darbų atlikimo grafiko.
- 10.3. Sutartis gali būti nutraukta Užsakovo iniciatyva ir dėl kitų, Sutarties 10.1 ir 10.2 punktuose nenurodytų priežasčių, prieš ne mažiau kaip 30 dienų raštu informavus Rangovą. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį ne mažiau kaip prieš 30 dienų raštu informavęs Užsakovą tik dėl svarbių priežasčių.
- 10.4. Šalys žino ir supranta, kad jei Sutartis bus nutraukta dėl Rangovo esminio Sutarties pažeidimo, Užsakovas, vadovaudamasis VPI 91 straipsnio 1 dalimi, privalės viešai paskelbti apie Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą. Esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas Rangovo sutartinių prievolių įvykdymo terminų nesilaikymas (tame tarpe ir atskirų darbų etapų terminų nesilaikymas), Sutarties reikalavimų neatitinkančių Darbų atlikimas ir atvejai, numatyti Sutarties 10.2.4 papunktyje.
- 10.5. Sutarties nutraukimas nepanaikina nė vienos iš Sutarties Šalių teisės reikalauti sumokėti netesybas, numatytas šioje Sutartyje už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą iki Sutarties nutraukimo.

11. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

- 11.1. Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui Rangovas pasitelkia šį (-iuos) subrangovus (-us):

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Subrangovo (-ų) pavadinimas (-ai) ir rekvizitai</i>	<i>Subrangovui (-ams) perleidžiami įsipareigojimai</i>
1.	UAB "Elconsa" 304437356 Žygio g. 5-82, Vilnius	Elektrotechninė dalis
2.	UAB "Inžinieriai" 304915361 Kovo 11-osios g. 110-66, Kaunas	Santechninė dalis

- 11.2. Rangovas Sutarčiai vykdyti, išskyrus Sutarties 11.3 punkte numatytą atvejį, turi pasitelkti tik tuos subrangovus, kurie numatyti Rangovo pasiūlyme.
- 11.3. Jei sutarties vykdymo metu, subrangovai netinkamai vykdo, atsisako vykdyti arba yra nepajėgūs vykdyti įsipareigojimus, Rangovas, gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą, gali pakeisti subrangovus.
- 11.4. Esant būtinybei padidinti Darbų spartą, Rangovas, gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą, gali pasitelkti papildomus subrangovus.

- 11.5. Apie subrangovų keitimą ir/ar papildomų subrangovų pasitelkimą Rangovas turi iš anksto raštu informuoti Užsakovą, nurodymas subrangovų pakeitimo ir/ar papildomų subrangovų pasitelkimo priežastis, būsimus subrangovus ir pateikti jų atitikimą pirkimo sąlygose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrindžiančius dokumentus. Užsakovui sutikus, subrangovų keitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 11.6. Subranga nesukuria sutartinių santykių tarp Užsakovo ir subrangovo. Rangovas atsako už savo subrangovų veiksmus ar neveikimą. Užsakovo sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiamas subrangovas, neatleidžia Rangovas nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį.
- 11.7. Siekiant užtikrinti tinkamą sutarties vykdymą, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad esmines užduotis atliktų pats pasiūlymą pateikęs Rangovui, neperduodant tų užduočių subrangovams.
- 11.8. Jei Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.
- 11.9. Jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad subrangovas yra nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, jis gali reikalauti Rangovo nedelsiant surasti kitą subrangovą, kuris turėtų tinkamą ir Užsakovui priimtina kvalifikaciją ir patirtį, arba reikalauti, kad Rangovas pats vykdytų subrangovui perduotus sutartinius įsipareigojimus.
- 11.10. Galimas Užsakovo tiesioginis atsiskaitymas su subrangovais.
Jei Subrangovas nori pasinaudoti tokia galimybe:
 - 11.10.1. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo informacijos apie tuo metu Rangovui žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus gavimo, raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;
 - 11.10.2. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi pateikti raštu prašymą Užsakovui;
 - 11.10.3. Jei subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, pirkimo sutartį sudariusio Rangovo ir jo subrangovo;
 - 11.10.4. Vykdydant sutartį, PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai, avansinės sąskaitos ir kiti atsiskaitymo dokumentai bus teikiami naudojant informacinę sistemą „E. sąskaita“;
 - 11.10.5. Su subrangovu atsiskaitoma per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos – faktūros, už Užsakovui tinkamai atliktus Darbus, pateikimo dienos. Atsiskaitoma eurai, mokėjimo pavedimu į subrangovo Sutartyje nurodytą sąskaitą. Mokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į subrangovo Sutartyje nurodytą sąskaitą.
 - 11.10.6. Rangovas turi teisę teikti Užsakovui prieštaravimus dėl nepagrįstų mokėjimų subrangovui.

12. Asmens duomenų tvarkymas

- 12.1. Vykdydamos Sutartį Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai – laikantis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 2016/679 (GDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą.
- 12.2. Šalių atstovų, darbuotojų ar kitų fizinių asmenų, pasitelktų Sutarčiai vykdyti duomenų tvarkymo teisėtumas grindžiamas būtinybe įvykdyti Sutartį arba būtinybe pasinaudoti iš Sutarties kylančiomis teisėmis.
- 12.3. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau nei to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai ar numato teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimas. Asmens duomenys turi būti saugomi tol, kol iš sutartinių santykių gali kilti pagrįstų reikalavimų arba kiek tai reikalinga Šalių teisėtiems interesams įgyvendinti ir apsaugoti. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.

- 12.4. Gali būti tvarkomi šie Šalių vadovų, kitų darbuotojų, atsakingų asmenų ar atstovų, atstovaujančių Šalims, duomenys: (I) vardas, pavardė; (II) kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas; (III) užimamos pareigos; (IV) įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus; (V) Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys suformuojami Sutarties vykdymo metu.
- 12.5. Tvarkomus duomenis gali gauti: (I) Šalių darbuotojai, atsakingi už Šalių tarpusavio bendradarbiavimą ir ryšių palaikymą, taip pat vykdantys buhalterinės apskaitos, informacinių sistemų priežiūros, verslo rodiklių analitikos ir verslo planavimo funkcijas; (II) informacinių sistemų, kurias Šalys naudoja tarpusavio santykių valdymui, teikėjai ir prižiūrėtojai; (III) mokesčių inspekcija; (IV) bankai; (V) Šalių pasitelkiami kiti asmenys, susiję su Sutarties vykdymu.
- 12.6. Jei Šalys ketina pasinaudoti kitų tolesnių duomenų tvarkytojų paslaugomis, Šalys perduos kitai Šaliai informaciją apie tolesnį duomenų tvarkytoją. Tokiu atveju, Šalys privalo užtikrinti, kad tolesnis duomenų tvarkytojas vykdys bent tuos pačius įsipareigojimus ir įgaliojimus, kuriuos ši Sutartis nustato. Taip pat Šalys supranta, kad jos pačios atsakys už tolesnių duomenų tvarkytojų veiksmus ir neveikimą.
- 12.7. Šalys įsipareigoja tinkamai informuoti visus fizinius asmenis (darbuotojus, įgaliotinius, valdymo organų narius, savo subrangovų darbuotojus ir kitus atstovus), kurie bus pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti, apie tai, kad jų asmens duomenys bus arba gali būti perduoti Šalims ir bus arba gali būti Šalių tvarkomi Sutarties vykdymo tikslais; kur ir kiek laiko asmens duomenys bus saugomi, ir kas turės galimybę su jais susipažinti. Šalys pažymi, kad fiziniai asmenys, kurie yra pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti ir išvardinti Sutartyje, yra supažindinti su Sutartyje pateiktais jų asmeniniais duomenimis, ir Šalies nustatyta tvarka tam davė savo sutikimą.
- 12.8. Šalys šiuo susitaria, kad po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo, jos sunaikins arba grąžins visus joms patikėtus tvarkyti asmens duomenis pagal Sutartį ir jų kopijas, nebent Europos Sąjungos (ES) ar jų šalies įstatymai nustato reikalavimą saugoti asmens duomenis.

13. Baigiamosios nuostatos

- 13.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.
- 13.2. Už šios Sutarties vykdymą atsakingi šalių atstovai:

	Užsakovo atstovas	Rangovas (Rangovo atstovas)
Vardas, pavardė	Valentinas Varnas	Remigijus Marcalis
Telefonas	834973377	+37062069973
El. paštas	Valentinas.varnas@rppc.lt	consaliter@gmail.com

- 13.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.
- 13.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 13.5. Šią Sutartį sudaro Sutartis ir jos priedai:
- 13.5.1. Darbų kiekių žiniaraštis (1 priedas);

13.5.2. Techninė specifikacija (2 priedas);

13.5.3. Pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilnius, paprastojo remonto darbų grafikas (3 priedas);

13.5.4. Darbų priėmimo – perdavimo aktas (4 priedas).

14. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Pabėgėlių priėmimo centras

Karaliaus Mindaugo g. 18, Rukla, Jonavos r.

Įstaigos kodas 188720365

PVM mokėtojo kodas

AB LUMINOR bankas

Banko kodas 40100

A/S Nr. LT94 4010 0439 0008 0018

Tel. (8 349) 73377

Faks. (8 349) 73377

El. p. centras@rppc.lt

Direktorė

Beatričė Bernotienė

(parašas)

A. V.

Sutarties pasirašymo data _____

RANGOVAS

UAB „ConsAliter“

Viršilų g.11-95, Vilnius

Įmonės kodas 302745939

PVM mokėtojo kodas LT100006828118

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

A/S Nr. LT294010051005547013

Tel. +37062069973

Faks.

El. p. consaliter@gmail.com

Direktorius

Remigijus Marcalis

(parašas)

A. V.

Sutarties pasirašymo data _____

Pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutarties 1 priedas

DARBŲ KIEKIŲ ŽINLARAŠTIS IR ĮRANGOS SPECIFIKACIJA

BENDRASTATYBINIAI DARBAI (PUSRŪSIS)				Vieneto įkainis Eur be PVM	Vieneto įkainis Eur su PVM	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
Grindys							
1.	Esamos PVC dangos demontazas (klijuotos)	m2	66,2	1,00	1,21	66,20	80,10
2.	Medinių grindjuosčių demontazas	m	210,3	1,00	1,21	210,30	254,46
3.	Esamų lentinių grindų su mediniu karkasu demontazas, valymas iš patalpų	m2	246,6	1,00	1,21	246,60	298,39
4.	Esamos plytelių dangos demontazas	m2	24	3,00	3,63	72,00	87,12
5.	Esamos medinės pakyls konstrukcijos su medinėmis dailylentėmis, laiptų pakopomis ir mediniu karkasu demontazas, valymas iš patalpų	m2	32	5,00	6,05	160,00	193,60
6.	Esamų betoninių grindų ardymas mechanizuotu būdu (B-200 mm)	m2	34,6	5,00	6,05	173,00	209,33
7.	Smėlio pasluoksnio įrengimas (300 mm), vežant medžiagas karučiais 30 m atstumu	m3	93	12,00	14,52	1116,00	1350,36
8.	Smėlio pasluoksnio pagrindo tankinimas mechanizuotu būdu	m3	93	2,51	3,04	233,43	282,45
9.	Betono pasluoksnio (50 mm) juodgrindžių įrengimas, kai betono markė ne žemesnė kaip C15-20	m2	281,2	6,20	7,50	1743,44	2109,56
10.	Skiriamąjo sl. įrengimas, naudojant hidroizoliacinę plėvelę (200 mikr.)	m2	281,2	1,00	1,21	281,20	340,25
11.	Putų polistirolo pasl. įrengimas (100 mm)	m2	281,2	6,50	7,87	1827,80	2211,64
12.	Armatūros tinklo įrengimas prieš grindų betonavimą kai armatūros tinklas 150x150x4	m2	281,2	7,21	8,72	2027,45	2453,22
13.	Grindų pagrindo betoninio pasluoksnio įrengimas (100), kai betono markė ne žemesnė kaip C15-20	m2	281,2	10,11	12,23	2842,93	3439,95
14.	Grindų pagrindo lyginimas cementiniu mišiniu 50 mm storio	m2	24	6,98	8,45	167,52	202,70
15.	Savaime išsilyginančio pasl. įrengimas, kai sluoksnio storis 4 mm	m2	305,2	6,54	7,91	1996,01	2415,17
16.	Epoksidinės dangos įrengimas, kai dangos storis 3-4 mm (paviršius lengvai grublėtas)	m2	305,2	32,40	39,20	9888,48	11965,06
17.	Grindjuosčių iš akmens masės plytelių įrengimas, kai grindjuosčių h - 100 mm	m	210,3	5,97	7,22	1255,49	1519,14
Sienos							

1.	Senų dažų (aliejinųjų) pašalinimas nuo sienų pav.	m2	780,2	1,00	1,21	780,20	944,04
2.	Tapetų pašalinimas nuo sienų pav.	m2	90	2,00	2,42	180,00	217,80
3.	Sienų aptaisymo medinėmis dailylentėmis su mediniu karkasu demontažas	m2	51,8	1,00	1,21	51,80	62,68
4.	Esamų mūrinių pertvarų demontažas	m2	82,6	5,21	6,30	430,35	520,72
5.	Pelėsio pašalinimas nuo esamų sienų ir lubų pav., padengimas spec. priemonėmis nuo pelėsio	m2	130,2	1,50	1,82	195,30	236,31
6.	Esamos pertvaros iš stiklo blokelių demontažas	m2	8,8	3,25	3,93	28,60	34,61
7.	Vamzdžių stovų aptaisymo medinėmis plokštėmis su mediniu karkasu demontažas	m2	8	5,00	6,05	40,00	48,40
8.	Esamų medinių (dvivėrių) durų demontažas	m2	20	10,00	12,10	200,00	242,00
9.	Sienų (su angokraščiais) pav. gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	860,2	1,20	1,45	1032,24	1249,01
10.	Sienų (su angokraščiais) lyginimas tinkuojant paviršius	m2	860,2	8,60	10,41	7397,72	8951,24
11.	Sienų padengimas giliai įsiskverbiančiu gruntu KÖSTER SL Primer arba analogas betoniniams ir cementiniams paviršiams sistemoje kartu su KÖSTER SL savaime išsilyginančiais mišiniais	m2	130,2	1,87	2,26	243,47	294,60
12.	Sienų padengimas greitai kietėjančiu, besiplečiančiu remontiniu skiediniu Köster Repair Mortar Plus arba analogas	m2	130,2	5,69	6,88	740,84	896,41
13.	Vagų sienose užtaisymas remontiniu mišiniu (po elektrotechnikos ir santechnikos prietaisų instaliacijos (vamzdžiai, kabeliai)	m	644	3,20	3,87	2060,80	2493,57
14.	Sienų (su angokraščiais) pav. atskirų vietų tinko remontas	m2	314,4	4,63	5,60	1455,67	1761,36
15.	Sienų (su angokraščiais) pav. glaistymas 2 k.ir šveitimas	m2	925,4	5,41	6,55	5006,41	6057,76
16.	Sienų (su angokraščiais) pav. glaistymas papildomai 1 k.	m2	760,2	2,25	2,72	1710,45	2069,64
17.	Sienų (su angokraščiais)pav. gruntavimas giluminiu gruntu	m2	1025,4	1,10	1,33	1127,94	1364,81
18.	Sienų pav.(su angokraščiais) dažymas atspariais plovimui dažais 2 k.	m2	1025,4	4,12	4,99	4224,65	5111,82
19.	Gipso kartono pertvarų (150 mm) įrengimas, tvirtinant metalinį karkasą, 2 sl. gipso kartono pl. bei įrengiant mineralinės vatos užpildą (100 mm)	m2	82,6	36,00	43,56	2973,60	3598,06
20.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų radiatorių pav. (11 vnt.)	m2	16,5	5,00	6,05	82,50	99,83
21.	Esamų radiatorių padengimas rūdžių suriškliu - gruntu (11 vnt.)	m2	16,5	1,65	2,00	27,23	32,94

22.	Esamų radiatorių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais (11 vnt.)	m2	16,5	5,99	7,25	98,84	119,59
23.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų šildymo sistemos vamzdžių pav.	m	325,5	1,00	1,21	325,50	393,86
24.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių padengimas rūdžių surišikliu - gruntu	m	325,5	1,65	2,00	537,08	649,86
25.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m	325,5	5,99	7,25	1949,75	2359,19
26.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų g/b palangių (11 vnt.)	m2	5,5	3,00	3,63	16,50	19,97
27.	Esamų g/b palangių lyginimas remontiniu mišiniu (įtrūkimų, išmušų, skylių užtaisymas) (11 vnt.)	m2	5,5	3,69	4,46	20,30	24,56
28.	Esamų g/b palangių glaistymas (paruošimas dažymui) (11 vnt.)	m2	5,5	2,87	3,47	15,79	19,10
29.	Esamų g/b palangių dažymas plovimui atspariais dažais (11 vnt.)	m2	5,5	5,41	6,55	29,76	36,00
30.	Naujų priešgaisrinių dėžių (su visa priešgaisrinius reikalavimus atitinkančia įranga) įrengimas	kompl.	3	115,36	139,59	346,08	418,76
31.	Esamų sienų aptaisymas drėgmei atspariomis gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą (kai gipso kartono plokščių montuojami 2 sl.) (inžinerinių įrenginių, stovų, šachtų aptaisymas)	m2	12	20,87	25,25	250,44	303,03
32.	Naujų dvivėrių metalinių durų gamyba ir montžas	m2	12	124,52	150,67	1494,24	1808,03

Lubos

1.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų pav.	m2	287,5	1,00	1,21	287,50	347,88
2.	Lubų aptaisymo putų polistirolo plokštėmis (klajuotomis) demontavimas	m2	17,7	1,00	1,21	17,70	21,42
3.	Esamų lubų atskirų vietų tinko remontas	m2	65,1	3,21	3,88	208,97	252,85
4.	Lubų pav.gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	305,2	1,10	1,33	335,72	406,22
5.	Lubų lyginimas tinkuojant paviršius	m2	305,2	3,54	4,28	1080,41	1307,29
6.	Lubų pav.glaistymas 2k.	m2	305,2	5,48	6,63	1672,50	2023,72
7.	Lubų pav.glaistymas pap.1 k.ir šveitimas	m2	305,2	2,25	2,72	686,70	830,91
8.	Lubų pav.gruntavimas giluminiu gruntu	m2	305,2	1,10	1,33	335,72	406,22
9.	Lubų pav.dažymas vandens emulsiniais dažais 2 k.	m2	305,2	4,21	5,09	1284,89	1554,72

Kiti darbai

1	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų ir transportavimas	t	85,4	25,10	30,37	2143,54	2593,68
---	---	---	------	-------	-------	---------	---------

INŽINERINIAI DARBAI (SANTECHNIKA)							
<i>Demontavimas</i>							
1.	Vėdinimo grotelių demontavimas	vnt.	12	1,00	1,21	12,00	14,52
2.	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas (stovų)	m	167	2,00	2,42	334,00	404,14
3.	Ketinių vidaus kanalizacijos 110 mm skersmens vamzdynų ardymas (stovų)	m	83,5	3,00	3,63	250,50	303,11
4.	Esamų PVC nuotekų vamzdžių demontavimas 110 mm skersmens	m	65,4	5,00	6,05	327,00	395,67
5.	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	25	2,50	3,03	62,50	75,63
6.	Revizinių durelių demontavimas	vnt.	8	1,00	1,21	8,00	9,68
7.	Priešgaisrinio vandentiekio vamzdyno ardymas 50 mm skersmens	m	158,8	3,50	4,24	555,80	672,52
<i>Šildymas, vėdinimas</i>							
1.	Ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas specialiais fiksatoriais)	vnt.	21	5,50	6,66	115,50	139,76
2.	Angų sienoje gręžimas (125 mm skersmens) kai sienos storis 500 mm	vnt.	9	32,14	38,89	289,26	350,00
3.	Plieninių ortaklių (125 mm skersmens) montavimas, užsandarinant angas	m	5	4,36	5,28	21,80	26,38
4.	Vėdinimo grotelės su gravitacine užsklanda, flanšu, skirta montuoti pastato išorėje oro šalinimui	vnt.	9	18,69	22,61	168,21	203,53
5.	Buitinės ventiliacinės grotelės	vnt.	12	4,36	5,28	52,32	63,31
6.	Buitinių ventiliatorių montavimas	kompl.	9	10,14	12,27	91,26	110,42
7.	Buitiniai ventiliatoriai (Galia ne mažiau 17 W, Pajėgumas, ne mažiau 170m³/h)	kompl.	9	25,14	30,42	226,26	273,77
<i>Vandentiekis, nuotekos</i>							
1.	Vagų grindyse, sienose įrengimas ir užtaisymas po nuotekų vamzdyno klojimo/montavimo darbų	m	250,9	6,84	8,28	1716,16	2076,55
2.	Vamzd., kurių D iki 32mm, prijung. prie veik.vid.šild.ir vandent. sist.	vnt.	2	30,14	36,47	60,28	72,94
3.	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	12	6,58	7,96	78,96	95,54
4.	Daugiasluoksniai vamzdžiai ritėse 16x2.0mm	m	12	4,12	4,99	49,44	59,82
5.	Fasoninės dalys	kompl.	1	51,00	61,71	51,00	61,71
6.	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, kilpų, ventilių D16-32 mm montavimas	vnt.	12	5,00	6,05	60,00	72,60

7.	FV-plast alkūnės 90° d 15-32mm (plast. vir. vamzdyn. PPR)	vnt.	12	6,85	8,29	82,20	99,46
8.	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	6	5,00	6,05	30,00	36,30
9.	Kampiniai ventiliai Dn 15	vnt.	6	6,85	8,29	41,10	49,73
10.	Vamzdžių, kurių D 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac. tinklų	vnt.	6	30,00	36,30	180,00	217,80
11.	Vamzdžių, kurių D 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac. tinklų	vnt.	10	30,00	36,30	300,00	363,00
12.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	196	10,20	12,34	1999,20	2419,03
13.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	105,1	15,20	18,39	1597,52	1933,00
14.	Vidaus vandentiekio plieninių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	205	10,20	12,34	2091,00	2530,11
15.	PVC vamzdžiai su movomis 50x2.0x2000, su gum. tarpin. mažatriukšmiai	m	196	4,65	5,63	911,40	1102,79
16.	PVC vamzdžiai su movomis 110x3.4x2000, su gum. tarpin. mažatriukšmiai	m	105,1	8,36	10,12	878,64	1063,15
17.	Revizinių durelių 300x300 montavimas	vnt.	8	15,44	18,68	123,52	149,46
18.	Cinkuoti rifliuoti plieniniai vamzdžiai P235 TR1 60,3x2,3mmx6.0 m	m	205	3,69	4,46	756,45	915,30
19.	Fasoninės dalys (alkūnės, trišakiai, perėjimai, movos, laikikliai)	vnt.	262	58,00	70,18	15196,00	18387,16

BENDRASTATYBINIAI DARBAI (ČOKOLINIS AUKŠTAS PAP.PATALPOS)

Grindys

1.	Esamos teraco dangos (laiptų aikštelių) atnaujinimas, atskirų vietų (išmuštų, duobių) remontas, impregnavimas	m2	135,1	34,25	41,44	4627,18	5598,88
5.	Grindjuosčių iš akmens masės plytelių įrengimas, kai grindjuosčių h - 100 mm	m	94,5	5,65	6,84	533,93	646,05
6.	Esamų betoninių grindjuosčių demontažas	m	94,5	2,00	2,42	189,00	228,69
7.	Medinių grindjuosčių demontažas	m	35,5	1,00	1,21	35,50	42,96
8.	Esamų parketo grindų dangos su medžio drožlių plokščių paklotu demontažas, valymas iš patalpų	m2	77,6	3,00	3,63	232,80	281,69
9.	Grindų pagrindo lyginimas cementiniu mišiniu 50 mm storio	m2	77,6	5,36	6,49	415,94	503,28

10.	Savaime išsilyginančio pasl. įrengimas, kai sluoksnio storis 4 mm	m2	77,6	6,85	8,29	531,56	643,19
11.	Naujos homogeninės PVC grindų dangos įrengimas	m2	77,6	15,25	18,45	1183,40	1431,91
12.	PVC grindjuosčių įrengimas	m	35,5	4,69	5,67	166,50	201,46
Sienos							
1.	Senų dažų pašalinimas nuo sienų pav.	m2	521,95	1,00	1,21	521,95	631,56
2.	Mūrinės sienelės ardymas (120 mm)	m2	10,7	5,00	6,05	53,50	64,74
3.	Pelėsio pašalinimas nuo esamų sienų ir lubų pav., padengimas spec.priemonėmis nuo pelėsio	m2	10,7	1,50	1,82	16,05	19,42
4.	Esamų medinių (dvivėrių) durų demontažas	m2	21	5,00	6,05	105,00	127,05
5.	Esamų medinių durų demontažas	m2	4	5,20	6,29	20,80	25,17
6.	Esamų metalinių durų demontažas	m2	2	10,20	12,34	20,40	24,68
7.	Gipso kartono pertvarų (150 mm) įrengimas, tvirtinant metalinį karkasą, 2 sl. gipso kartono pl.bei įrengiant mineralinės vatos užpildą (100 mm)	m2	10,4	36,85	44,59	383,24	463,72
8.	Sienų (su angokraščiais) pav.gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	521,95	1,10	1,33	574,15	694,72
9.	Sienų (su angokraščiais) lyginimas tinkuojant paviršius	m2	511,95	8,60	10,41	4402,77	5327,35
10.	Vagų sienose užtaisymas remontiniu mišiniu (po elektrotechnikos ir santechnikos prietaisų instaliacijos (vamzdžiai, kabeliai)	m	221,7	3,65	4,42	809,21	979,14
11.	Sienų (su angokraščiais)pav.atskirų vietų tinko remontas	m2	81,5	5,45	6,59	444,18	537,45
12.	Sienų (su angokraščiais)pav.glaistymas 2k.ir šveitimas	m2	511,55	5,45	6,59	2787,95	3373,42
13.	Sienų (su angokraščiais)pav.glaistymas papildomai 1 k.	m2	521,95	2,25	2,72	1174,39	1421,01
14.	Sienų (su angokraščiais)pav.gruntavimas giluminiu gruntu	m2	521,95	1,10	1,33	574,15	694,72
16.	Sienų pav.(su angokraščiais) dažymas atspariais plovimui dažais 2k.	m2	521,95	4,52	5,47	2359,21	2854,65
17.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų radiatorių pav.	m2	6	2,25	2,72	13,50	16,34
18.	Esamų radiatorių padengimas rūdžių surišikliu-gruntu	m2	6	1,65	2,00	9,90	11,98
19.	Esamų radiatorių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m2	6	6,58	7,96	39,48	47,77
20.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų šildymo sistemos vamzdžių pav.	m	32	1,00	1,21	32,00	38,72
21.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių padengimas rūdžių surišikliu-gruntu	m	32	1,56	1,89	49,92	60,40

22.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m	32	5,48	6,63	175,36	212,19
23.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų g/b palangių (2 vnt.)	m2	2	3,56	4,31	7,12	8,62
24.	Esamų g/b palangių lyginimas remontiniu mišiniu (įtrūkimų, išmušų, skylių užtaisymas) (2 vnt.)	m2	2	5,63	6,81	11,26	13,62
25.	Esamų g/b palangių glaistymas (paruošimas dažymui) (2 vnt.)	m2	2	4,12	4,99	8,24	9,97
26.	Esamų g/b palangių dažymas plovimui atspariais dažais (2 vnt.)	m2	2	4,52	5,47	9,04	10,94
27.	Naujų priešgaisrinių dėžių (su visa priešgaisrinius reikalavimus atitinkančia įranga) įrengimas	kompl.	1	178,69	216,21	178,69	216,21
28.	Naujų plieninių su mineralinės vatos užpildu lauko durų gamyba ir montžas (dvivėrių)	m2	10,5	58,69	71,01	616,25	745,66
29.	Naujų metalinių durų gamyba ir montžas	m2	4	134,52	162,77	538,08	651,08
30.	Naujų dvivėrių medinių (faneruotų) durų gamyba ir montžas	m2	3,5	146,98	177,85	514,43	622,46

Lubos

1.	Esamų cementinių plokščių pakabinamų lubų demontžas	m2	212,7	2,00	2,42	425,40	514,73
2.	Naujų pakabinamų "Amstrong" lubų montavimas	m2	212,7	12,85	15,55	2733,20	3307,17

Kiti darbai

1	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų ir transportavimas	t	32,8	25,10	30,37	823,28	996,17
---	---	---	------	-------	-------	--------	--------

INŽINERINIAI DARBAI (SANTECHNIKA)

Demontavimas

1.	Vėdinimo grotelių demontavimas	vnt.	3	1,00	1,21	3,00	3,63
2.	Priešgaisrinio vandentiekio vamzdžio ardymas 50 mm skersmens	m	7	5,20	6,29	36,40	44,04

Šildymas, vėdinimas

1.	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas specialiais fiksatoriais)	vnt.	3	5,00	6,05	15,00	18,15
2.	Buitinės ventiliacinės grotelės	vnt.	3	6,58	7,96	19,74	23,89

Vandentiekis, nuotekos

1.	Vagų grindyse, sienose įrengimas ir užtaisymas po nuotekų vamzdžio klojimo/montavimo darbų	m	4	6,85	8,29	27,40	33,15
14.	Vidaus vandentiekio plieninių skirstomųjų vamzdžių ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdžio)		7	5,36	6,49	37,52	45,40
17.	Revizinių durelių 300x300 montavimas	vnt.	2	25,10	30,37	50,20	60,74

18.	Cinkuoti rifliuoti plieniniai vamzdžiai P235 TR1 60,3x2,3mmx6.0 m		7	6,85	8,29	47,95	58,02
19.	Fasoninės dalys (alkūnės, trišakiai, perėjimai, movos, laikikliai)	kompl.	1	54,00	65,34	54,00	65,34

BENDRASTATYBINIAI DARBAI (1 Aukštas)

Grindys

1.	Esamos PVC dangos demontazas (klijuotos)	m2	100,9	3,00	3,63	302,70	366,27
2.	Medinių grindjuosčių demontazas	m	295,4	1,00	1,21	295,40	357,43
3.	Esamų lentinių grindų su mediniu karkasu demontazas, valymas iš patalpų	m2	486,4	3,00	3,63	1459,20	1765,63
4.	Esamos plytelių dangos demontazas	m2	50,6	3,00	3,63	151,80	183,68
5.	Grindų pagrindo lyginimas cementiniu mišiniu 50 mm storio	m2	50,6	5,36	6,49	271,22	328,17
6.	Grindų teptinės 2sl.hidroizoliacijos įrengimas	m2	50,6	12,45	15,06	629,97	762,26
7.	Akmens masės plytelių klijavimas	m2	50,6	22,14	26,79	1120,28	1355,54
8.	Smėlio pasluoksnio įrengimas (100 mm), vežant medžiagas karučiais 30 m atstumu	m3	52	12,36	14,96	642,72	777,69
9.	Smėlio pasluoksnio pagrindo tankinimas mechanizuotu būdu	m3	52	4,36	5,28	226,72	274,33
10.	Skiriamąjo sl.įrengimas, naudojant hidroizoliacinę plėvelę (200 mikr.)	m2	486,4	1,52	1,84	739,33	894,59
11.	Putų polistirolo pasl.įrengimas (100 mm)	m2	486,4	13,36	16,17	6498,30	7862,95
12.	Armatūros tinklo įrengimas prieš grindų betonavimą kai armatūros tinklas 150x150x4	m2	486,4	6,50	7,87	3161,60	3825,54
13.	Grindų pagrindo betoninio pasluoksnio įrengimas (100), kai betono markė ne žemesnė kaip C15-20	m2	486,4	12,10	14,64	5885,44	7121,38
14.	Savaime išsilyginančio pasl. įrengimas, kai sluoksnio storis 5 mm	m2	486,4	6,85	8,29	3331,84	4031,53
15.	Naujos homogeninės PVC grindų dangos įrengimas	m2	486,4	12,65	15,31	6152,96	7445,08
16.	PVC grindjuosčių įrengimas	m	295,4	3,47	4,20	1025,04	1240,30
17.	Grindjuosčių iš akmens masės plytelių įrengimas, kai grindjuosčių h - 100 mm	m	10	5,41	6,55	54,10	65,46
18.	Sporto salės medinių grindų dangos įrengimas iš paruoštų, surinktų modulių (sporto grindų dangos medienos sistema) Tarkett "Flexlock" arba analogas	m2	142,6	35,88	43,41	5116,49	6190,95
19.	Sportinių žaidimų linijų dažymas	m2	142,6	2,52	3,05	359,35	434,82

Sienos

1.	Senų dažų (aliejinų) pašalinimas nuo sienų pav.	m2	495,7	1,00	1,21	495,70	599,80
----	---	----	-------	------	------	--------	--------

2.	Sienų dažytų emulsiniais dažais pašalinimas nuo pav.	m2	1045,8	1,50	1,82	1568,70	1898,13
3.	Lentinio apkalo su mediniu karkasu atitvarų demontavimas	m2	14,7	2,00	2,42	29,40	35,57
4.	Esamų mūrinių pertvarų demontažas	m2	75,3	5,00	6,05	376,50	455,57
5.	Esamų keraminių plytelių pašalinimas nuo sienų pav.	m2	243,6	3,00	3,63	730,80	884,27
6.	Esamų medinių durų demontažas	m2	24	5,00	6,05	120,00	145,20
7.	Esamų medinių (dvivėrių) durų demontažas	m2	24	5,00	6,05	120,00	145,20
8.	Esamų metalinių (dvivėrių) durų demontažas	m2	4	10,00	12,10	40,00	48,40
9.	Sienų (su angokraščiais) pav.gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	1785,1	1,10	1,33	1963,61	2375,97
10.	Sienų (su angokraščiais) lyginimas tinkuojant paviršius	m2	1785,1	8,60	10,41	15351,86	18575,75
11.	Vagų sienose užtaisymas remontiniu mišiniu (po elektrotechnikos ir santechnikos prietaisų instaliacijos (vamzdžiai, kabeliai)	m	856	3,69	4,46	3158,64	3821,95
12.	Sienų (su angokraščiais)pav.atskirų vietų tinko remontas	m2	330,12	5,21	6,30	1719,93	2081,11
13.	Sienų (su angokraščiais)pav.glaistymas 2k.ir šveitimas	m2	1641,7	5,46	6,61	8963,68	10846,06
14.	Sienų (su angokraščiais)pav.glaistymas papildomai 1 k.	m2	1641,7	2,25	2,72	3693,83	4469,53
15.	Sienų (su angokraščiais)pav.gruntavimas giluminiu gruntu	m2	1685,1	1,10	1,33	1853,61	2242,87
16.	Sienų pav.(su angokraščiais) dažymas atspariais plovimui dažais 2k.	m2	1641,7	4,98	6,03	8175,67	9892,56
17.	Gipso kartono pertvarų (150 mm) įrengimas, tvirtinant metalinį karkasą, 2 sl. gipso kartono pl.bei įrengiant mineralinės vatos užpildą (100 mm)	m2	102,5	36,80	44,53	3772,00	4564,12
18.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų radiatorių pav. (28 vnt.)	m2	42	2,00	2,42	84,00	101,64
19.	Esamų radiatorių padengimas rūdžių surišikliu-gruntu (28 vnt.)	m2	42	1,50	1,82	63,00	76,23
20.	Esamų radiatorių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais (28 vnt.)	m2	42	5,41	6,55	227,22	274,94
21.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų šildymo sistemos vamzdžių pav.	m	466,8	1,00	1,21	466,80	564,83
22.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių padengimas rūdžių surišikliu-gruntu	m	466,8	1,50	1,82	700,20	847,24
23.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m	466,8	5,99	7,25	2796,13	3383,32
24.	Naujų dvivėrių medinių (faneruotų) durų gamyba ir montažas	m2	24	146,87	177,71	3524,88	4265,10

25.	Naujų medinių durų gamyba ir montažas (faneruotų)	m2	24	143,65	173,82	3447,60	4171,60
26.	Naujų plieninių durų gamyba ir montažas (dvivėrių)	m2	4	158,36	191,62	633,44	766,46
27.	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas (2 sl.)	m2	63,6	12,10	14,64	769,56	931,17
28.	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m2	294,1	22,11	26,75	6502,55	7868,09
29.	Naujų priešgaisrinių dėžių (su visa priešgaisrinius reikalavimus atitinkančia įranga) įrengimas	kompl.	3	135,87	164,40	407,61	493,21
30.	Esamų sienų aptaisymas drėgmei atspariomis gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą (kai gipso kartono plokščių montuojami 2 sl.) (inžinerinių įrenginių, stovų, šachtų aptaisymas)	m2	36,8	25,84	31,27	950,91	1150,60
31.	Sienų, kolonų apsauginės dangos nuo smūgių, sužeidimų įrengimas (gaminio storis ne mažiau 50 mm)	m2	104,2	16,75	20,27	1745,35	2111,87
32.	Apsauginio tinklo ant sienų pav. įrengimas, dirbant nuo kopėčių ar pastolių (h-6,0 m)	m2	380	2,54	3,07	965,20	1167,89
33.	Naujų plieninių su mineralinės vatos užpildu lauko durų gamyba ir montažas	m2	4	158,90	192,27	635,60	769,08
34.	Naujų dušo pertvarų gamyba ir montažas (18mm storio drėgmei atspari LMDP plokštė, anoduoto aliuminio profiliai)	m2	32	55,12	66,70	1763,84	2134,25

Lubos

1.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų pav.	m2	343,8	1,00	1,21	343,80	416,00
2.	Lubų aptaisytių PVC dailylentėmis su mediniu karkasu demontažas	m2	49,8	3,00	3,63	149,40	180,77
3.	Esamų lubų atskirų vietų tinko remontas	m2	57,8	3,65	4,42	210,97	255,27
4.	Lubų pav.gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	348	1,10	1,33	382,80	463,19
5.	Lubų lyginimas tinkuojant paviršius	m2	348	3,65	4,42	1270,20	1536,94
6.	Lubų pav.glaistymas 2k.	m2	348	5,45	6,59	1896,60	2294,89
7.	Lubų pav.glaistymas pap.1 k.ir šveitimas	m2	348	2,45	2,96	852,60	1031,65
8.	Lubų pav.gruntavimas giluminiu gruntu	m2	348	1,10	1,33	382,80	463,19
9.	Lubų pav.dažymas vandens emulsiniais dažais 2 k.	m2	348	5,45	6,59	1896,60	2294,89
10.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų ir rygelių pav.(dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	1,50	1,82	213,90	258,82
11.	Esamų lubų ir rygelių atskirų vietų tinko remontas (dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	5,41	6,55	771,47	933,47
12.	Lubų ir rygelių pav.gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu (dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	2,00	2,42	285,20	345,09

13.	Lubų ir rygelių lyginimas tinkuojant paviršius (dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	3,56	4,31	507,66	614,26
14.	Lubų ir rygelių pav.glaistymas 2k. (dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	5,45	6,59	777,17	940,38
15.	Lubų ir rygelių pav.glaistymas pap.1 k.ir šveitimas (dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	2,25	2,72	320,85	388,23
16.	Lubų ir rygelių pav.gruntavimas giluminiu gruntu (dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	1,20	1,45	171,12	207,06
17.	Lubų ir rygelių pav.dažymas vandens emulsiniais dažais 2 k.(dirbant nuo kopėčių ar pastolių, h-7,30m)	m2	142,6	4,54	5,49	647,40	783,36

Kiti darbai

1	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų ir transportavimas	t	139,3	25,10	30,37	3496,43	4230,68
---	---	---	-------	-------	-------	---------	---------

INŽINERINIAI DARBAI (SANTECHNIKA)

Demontavimas

1.	Vėdinimo grotelių demontavimas	vnt.	27	1,00	1,21	27,00	32,67
2.	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas (stovų)	m	37	3,00	3,63	111,00	134,31
3.	Ketinių vidaus kanalizacijos 110 mm skersmens vamzdynų ardymas (stovų)	m	37	5,00	6,05	185,00	223,85
4.	Esamų PVC nuotekų vamzdžių demontažas 110 mm skersmens	m	18	5,00	6,05	90,00	108,90
5.	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	27	2,50	3,03	67,50	81,68
6.	Revizinių durelių demontavimas	vnt.	14	2,50	3,03	35,00	42,35
7.	Priešgaisrinio vandentiekio vamzdyno ardymas 50 mm skersmens	m	17,5	3,65	4,42	63,88	77,29

Šildymas, vėdinimas

1.	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas specialiais fiksatoriais)	vnt.	27	5,00	6,05	135,00	163,35
2.	Buitinės ventiliacinės grotelės	vnt.	27	4,25	5,14	114,75	138,85
3.	Buitinių ventiliatorių montavimas	kompl.	11	10,50	12,71	115,50	139,76
4.	Buitiniai ventiliatoriai (Galia ne mažiau 17 W, Pajėgumas, ne mažiau 170m³/h)	kompl.	11	25,89	31,33	284,79	344,60
5.	Vėdinimo kanalų valymas, dezinfekavimas	kompl.	100	5,63	6,81	563,00	681,23
6.	Sieninis oro kondicionierius su montavimo darbais: galia šaldymo/šildymo režime: $\geq 3,5/3,8$ kW; sezoninis naudingo veikimo koeficientas šaldymo SEER/šildymo SCOP režime: ne prasčiau kaip 6,1/5,1; triukšmo lygis vidinės/išorinės dalies: iki 28-42/52dB(A); darbinės temperatūros šaldymo režime, ne prasčiau kaip: -15°C iki +43°C, šildymo režime ne	kompl.	18	254,36	307,78	4578,48	5539,96

	prasčiau kaip: -22°C iki +24°C; energijos efektyvumo klasė ne prasčiau kaip: vėsinimo režime A++, šildymo režime A+++; įrengimui reikalingos visos montavimo ir paruošimo eksploatacijai medžiagos.						
Vandentiekis, nuotekos							
1.	Vagų grindyse, sienose įrengimas ir užtaisymas po nuotekų vamzdyno klojimo/montavimo darbų	m	37	6,25	7,56	231,25	279,81
2.	Vamzd., kurių D iki 32mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt.	4	30,00	36,30	120,00	145,20
3.	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	24	5,00	6,05	120,00	145,20
4.	Daugiasluoksniai vamzdžiai ritėse 16x2.0mm	m	24	6,54	7,91	156,96	189,92
5.	Fasoninės dalys	kompl.	1	52,00	62,92	52,00	62,92
6.	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, kilpų, ventilių D16-32 mm montavimas	vnt.	108	5,00	6,05	540,00	653,40
7.	FV-plast alkūnės 90° d 16-32 mm (plast.vir.vamzdyn. PPR)	vnt.	108	6,87	8,31	741,96	897,77
8.	Movinės uždaromosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 16 mm)	vnt.	32	4,50	5,45	144,00	174,24
9.	Kampiniai ventiliai Dn 16-32	vnt.	32	6,54	7,91	209,28	253,23
10.	Vamzdžių, kurių D 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų	vnt.	6	30,00	36,30	180,00	217,80
11.	Vamzdžių, kurių D 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų	vnt.	6	36,00	43,56	216,00	261,36
12.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	75	5,00	6,05	375,00	453,75
13.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	46	11,10	13,43	510,60	617,83
14.	Vidaus vandentiekio plieninių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	21,5	6,50	7,87	139,75	169,10
15.	PVC vamzdžiai su movomis 50x2.0x1000, su gum. tarpin.mažatriukšmiai	m	75	6,85	8,29	513,75	621,64
16.	PVC vamzdžiai su movomis 110x3.4x1000, su gum.tarpin.mažatriukšmiai	m	46	8,24	9,97	379,04	458,64
17.	Revizinių durelių 300x300 montavimas	vnt.	14	6,50	7,87	91,00	110,11
18.	Cinkuoti rifliuoti plieniniai vamzdžiai P235 TR1 60,3x2,3mmx6.0 m	m	21,5	6,21	7,51	133,52	161,55

19.	Fasoninės dalys (alkūnės, trišakiai, perėjimai, movos, laikikliai)	vnt.	185	85,00	102,85	15725,00	19027,25
20.	Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt.	8	10,00	12,10	80,00	96,80
21.	Klozeto bakelio nuėmimas	vnt.	8	10,00	12,10	80,00	96,80
22.	Senų plautuvių demontažas	vnt.	7	15,00	18,15	105,00	127,05
23.	Esamų vandens maišytuvų demontažas	vnt.	7	5,40	6,53	37,80	45,74
24.	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt.	19	30,00	36,30	570,00	689,70
25.	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	102	5,00	6,05	510,00	617,10
26.	Daugiasluoksniai vamzdžiai ritėse 16x2.0mm	m	102	5,45	6,59	555,90	672,64
27.	Fasoninės dalys	kompl.	1	6,50	7,87	6,50	7,87
28.	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, kilpų, ventilių D16-32 mm montavimas	vnt.	72	5,00	6,05	360,00	435,60
29.	FV-plast alkūnės 90° d 15mm (plast.vir.vamzdyn. PPR)	vnt.	72	6,85	8,29	493,20	596,77
30.	Movinės uždaromosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	36	5,00	6,05	180,00	217,80
31.	Kampiniai ventiliai Dn 15-32	vnt.	36	6,14	7,43	221,04	267,46
32.	Praustuvų be vandens maišytuvų montavimas, tvirtinant prie sienų ir grindų	vnt.	10	25,00	30,25	250,00	302,50
33.	Praustuvai su skyde maišytuvui	vnt.	10	41,23	49,89	412,30	498,88
34.	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt.	10	25,00	30,25	250,00	302,50
35.	Svirtiniai maišytuvai praustuvams (chromuoti), serija 'Victoria'	vnt.	10	39,52	47,82	395,20	478,19
36.	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	vnt.	11	180,25	218,10	1982,75	2399,13
37.	Apsiplovimo žarnelių tvirtinimas prie sumontuotų klozetų	vnt.	11	36,11	43,69	397,21	480,62
38.	Revizinių durelių 300x300 montavimas	vnt.	14	15,20	18,39	212,80	257,49
39.	Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas, kai vamzdžių skersmuo daugiau 25 mm iki 40 mm	m	8	16,85	20,39	134,80	163,11
40.	Tūrinių vandens šildytuvų montavimas (400 L), pajungimas prie inžinerinių tinklų	vnt.	6	870,68	1053,52	5224,08	6321,14
41.	Dušo sistemų su maišytuvu montavimas	vnt.	6	154,22	186,61	925,32	1119,64
42.	Dušo latakų montavimas su pajungimu į nuotekų tinklus	vnt.	6	187,41	226,77	1124,46	1360,60

43.	El.rankų džiovintuvo įrengimas (įrengiant el.instaliaciją/pajungimą į esamus lizdus)	kompl.	2	685,21	829,10	1370,42	1658,21
-----	--	--------	---	--------	--------	---------	---------

BENDRASTATYBINIAI DARBAI (2 Aukštas)

Grindys

1.	Esamos PVC dangos demontazas (klijuotos)	m2	81,7	2,00	2,42	163,40	197,71
2.	Medinių grindjuosčių demontazas	m	367,3	1,00	1,21	367,30	444,43
3.	Esamų lentinių grindų su mediniu karkasu demontazas, valymas iš patalpų	m2	309,5	2,00	2,42	619,00	748,99
4.	Esamų grindų, aptaisytų MDP plokštėmis su mediniu karkasu demontazas, valymas iš patalpų	m2	89,2	3,60	4,36	321,12	388,56
5.	Esamos plytelių dangos demontazas	m2	6,2	3,00	3,63	18,60	22,51
6.	Grindų pagrindo lyginimas cementiniu mišiniu 50 mm storio	m2	6,2	5,41	6,55	33,54	40,59
7.	Grindų teptinės 2sl.hidroizoliacijos įrengimas	m2	46,2	12,22	14,79	564,56	683,12
8.	Akmens masės plytelių klijavimas	m2	66,2	22,11	26,75	1463,68	1771,06
9.	Smėlio pasluoksnių įrengimas (100 mm), vežant medžiagas karučiais 30 m atstumu	m3	43	12,15	14,70	522,45	632,16
10.	Smėlio pasluoksnių pagrindo tankinimas mechanizuotu būdu	m3	43	4,12	4,99	177,16	214,36
11.	Skiriamosios sl. įrengimas, naudojant hidroizoliacinę plėvelę (200 mikr.)	m2	398,7	1,50	1,82	598,05	723,64
12.	Putų polistirolo pasl. įrengimas (100 mm)	m2	398,7	11,65	14,10	4644,86	5620,27
13.	Armatūros tinklo įrengimas prieš grindų betonavimą kai armatūros tinklas 150x150x4	m2	398,7	6,50	7,87	2591,55	3135,78
14.	Grindų pagrindo betoninio pasluoksnių įrengimas (100), kai betono markė ne žemesnė kaip C15-20	m2	398,7	12,11	14,65	4828,26	5842,19
15.	Savaime išsilyginančio pasl. įrengimas, kai sluoksnių storis 5 mm	m2	398,7	6,50	7,87	2591,55	3135,78
16.	Naujos homogeninės PVC grindų dangos įrengimas	m2	398,7	12,85	15,55	5123,30	6199,19
17.	PVC grindjuosčių įrengimas	m	367,3	3,87	4,68	1421,45	1719,96
18.	Grindjuosčių iš akmens masės plytelių įrengimas, kai grindjuosčių h - 100 mm	m	18,4	5,65	6,84	103,96	125,79
19.	Kiliminės dangos ardymas nuo grindų pav.	m2	39,7	3,50	4,24	138,95	168,13
20.	Pagrindo paruošimas (sutvarkymas, klijų pašalinimas nuo pagr. paviršiaus, grindų atskirų vietų (duobių) remontas, užtaisymas) PVC dangos įrengimui	m2	72,7	6,89	8,34	500,90	606,09

21.	Esamos teraco dangos atnaujinimas, atskirų vietų (išmušų, duobių) remontas, impregnavimas	m2	53,2	25,36	30,69	1349,15	1632,47
22.	Esamos medinės pakyls konstrukcijos su medinėmis dailylentėmis, laiptų pakopomis ir mediniu karkasu demontažas, valymas iš patalpų	m2	10	5,63	6,81	56,30	68,12
23.	Esamų betoninių grindjuosčių demontažas	m	32,3	1,20	1,45	38,76	46,90

Sienos

1.	Senų dažų (aliejinų) pašalinimas nuo sienų pav.	m2	696,4	1,00	1,21	696,40	842,64
2.	Sienų aptaisymo skydinėmis plokštėmis demontažas	m2	120,6	2,00	2,42	241,20	291,85
3.	Tapetų pašalinimas nuo sienų pav.	m2	311,9	3,00	3,63	935,70	1132,20
4.	Sienų dažytų emulsiniais dažais pašalinimas nuo pav.	m2	747,2	1,00	1,21	747,20	904,11
5.	Medinio skydinio apkalo su mediniu karkasu atitvarų demontavimas	m2	65	3,50	4,24	227,50	275,28
6.	Esamų mūrinių pertvarų demontažas	m2	112,9	5,00	6,05	564,50	683,05
7.	Esamų keraminių plytelių pašalinimas nuo sienų pav.	m2	86,2	3,00	3,63	258,60	312,91
8.	Angų durims įrengimas mūro sienose	m2	10	56,22	68,03	562,20	680,26
9.	Gelžbetoninių saramų montavimas virš suformuotų durų angų (kai gelžb. sarama M-24)	vnt.	5	15,63	18,91	78,15	94,56
10.	Esamų medinių durų demontažas	m2	22	5,00	6,05	110,00	133,10
11.	Esamų medinių (dvivėrių) durų demontažas	m2	36	5,00	6,05	180,00	217,80
12.	Sienų (su angokraščiais) pav. gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	1907,3	1,20	1,45	2288,76	2769,40
13.	Sienų (su angokraščiais) lyginimas tinkuojant paviršius	m2	1907,3	8,60	10,41	16402,78	19847,36
14.	Vagų sienose užtaisymas remontiniu mišiniu (po elektrotechnikos ir santechnikos prietaisų instaliacijos (vamzdžiai, kabeliai)	m	1712	3,65	4,42	6248,80	7561,05
15.	Sienų (su angokraščiais) pav. atskirų vietų tinko remontas	m2	502,36	5,47	6,62	2747,91	3324,97
16.	Al. perforuotų glaistymo kampų montavimas	m	4260	2,85	3,45	12141,00	14690,61
17.	Sienų (su angokraščiais) pav. glaistymas 2k.ir šveitimas	m2	2677,4	5,45	6,59	14591,83	17656,11
18.	Sienų (su angokraščiais) pav. glaistymas papildomai 1 k.	m2	1907,3	2,25	2,72	4291,43	5192,62
19.	Sienų (su angokraščiais) pav. gruntavimas giluminiu gruntu	m2	2677,4	1,20	1,45	3212,88	3887,58
20.	Sienų pav.(su angokraščiais) dažymas atspariais plovimui dažais 2k.	m2	2677,4	4,89	5,92	13092,49	15841,91

21.	Gipso kartono pertvarų (150 mm) įrengimas, tvirtinant metalinį karkasą, 2 sl. gipso kartono pl. bei įrengiant mineralinės vatos užpildą (100 mm)	m2	405,1	36,70	44,41	14867,17	17989,28
22.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų radiatorių pav.	m2	34,5	2,00	2,42	69,00	83,49
23.	Esamų radiatorių padengimas rūdžių surišikliu - gruntu	m2	34,5	1,50	1,82	51,75	62,62
24.	Esamų radiatorių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m2	34,5	5,47	6,62	188,72	228,35
25.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų šildymo sistemos vamzdžių pav.	m	384	1,00	1,21	384,00	464,64
26.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių padengimas rūdžių surišikliu-gruntu	m	384	1,20	1,45	460,80	557,57
27.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m	384	5,99	7,25	2300,16	2783,19
28.	Naujų dvivėrių medinių (faneruotų) durų gamyba ir montažas	m2	36	140,22	169,67	5047,92	6107,98
29.	Naujų medinių durų gamyba ir montažas (faneruotų)	m2	22	131,25	158,81	2887,50	3493,88
30.	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas (2 sl.)	m2	83	12,00	14,52	996,00	1205,16
31.	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m2	287,6	22,11	26,75	6358,84	7694,19
32.	Naujų priešgaisrinių dėžių (su visa priešgaisrinius reikalavimus atitinkančia įranga) įrengimas	kompl.	3	138,41	167,48	415,23	502,43
33.	Esamų sienų aptaisymas drėgmei atspariomis gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą (kai gipso kartono plokščių montuojami 2 sl.) (inžinerinių įrenginių, stovų, durų angų, šachtų aptaisymas)	m2	88,2	18,52	22,41	1633,46	1976,49
34.	Naujų wc pertvarų gamyba ir montažas (nerūdijančio plieno furnitūra, HPL laminuota plokštė)	m2	64	55,12	66,70	3527,68	4268,49
35.	Naujų dušo pertvarų gamyba ir montažas (18mm storio drėgmei atspari LMDP plokštė, anoduoto aliuminio profiliai)	m2	64	65,13	78,81	4168,32	5043,67
36.	Pelėsio pašalinimas nuo esamų sienų ir lubų pav., padengimas spec.priemonėmis nuo pelėsio	m2	76,91	1,90	2,30	146,13	176,82
Lubos							
1.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų pav.	m2	534,2	1,00	1,21	534,20	646,38
2.	Lubų aptaisyčių PVC dailylentėmis su mediniu karkasu demontažas	m2	4,2	2,00	2,42	8,40	10,16
3.	Esamų lubų atskirų vietų tinko remontas	m2	78,1	3,56	4,31	278,04	336,42
4.	Lubų pav.gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	534,2	1,20	1,45	641,04	775,66
5.	Lubų lyginimas tinkuojant paviršius	m2	534,2	5,41	6,55	2890,02	3496,93

6.	Lubų pav.glaistymas 2k.	m2	534,2	5,45	6,59	2911,39	3522,78
7.	Lubų pav.glaistymas pap.1 k.ir šveitimas	m2	534,2	2,25	2,72	1201,95	1454,36
8.	Lubų pav.gruntavimas giluminiu gruntu	m2	534,2	1,20	1,45	641,04	775,66
9.	Lubų pav.dažymas vandens emulsiniais dažais 2 k.	m2	534,2	4,89	5,92	2612,24	3160,81

Kiti darbai

1	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų ir transportavimas	t	197,36	25,10	30,37	4953,74	5994,02
---	---	---	--------	-------	-------	---------	---------

INŽINERINIAI DARBAI (SANTECHNIKA)

Demontavimas

1.	Vėdinimo grotelių demontavimas	vnt.	27	1,00	1,21	27,00	32,67
2.	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas (stovų)	m	15	2,00	2,42	30,00	36,30
3.	Ketinių vidaus kanalizacijos 110 mm skersmens vamzdynų ardymas (stovų)	m	15	5,00	6,05	75,00	90,75
4.	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	21	2,50	3,03	52,50	63,53
5.	Revizinių durelių demontavimas	vnt.	14	1,00	1,21	14,00	16,94
6.	Priešgaisrinio vandentiekio vamzdžio ardymas 50 mm skersmens	m	18	3,50	4,24	63,00	76,23

Šildymas, vėdinimas

1.	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas specialiais fiksatoriais)	vnt.	27	5,00	6,05	135,00	163,35
2.	Buitinės ventiliacinės grotelės	vnt.	27	4,65	5,63	125,55	151,92

Vandentiekis, nuotekos

1.	Vagų grindyse, sienose įrengimas ir užtaisymas po nuotekų vamzdžio klojimo/montavimo darbų	m	157	6,54	7,91	1026,78	1242,40
2.	Vamzd., kurių D iki 32mm, prijung. prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt.	9	30,00	36,30	270,00	326,70
3.	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	68	5,00	6,05	340,00	411,40
4.	Daugiasluoksniai vamzdžiai ritėse 16x2.0mm	m	68	6,85	8,29	465,80	563,62
5.	Fasoninės dalys	kompl.	1	52,00	62,92	52,00	62,92
6.	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, kilpų, ventilių D16-32 mm montavimas	vnt.	258	5,00	6,05	1290,00	1560,90
7.	FV-plast alkūnės 90° d 16mm (plast. vir. vamzdyn. PPR)	vnt.	258	6,41	7,76	1653,78	2001,07
8.	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	96	5,00	6,05	480,00	580,80

9.	Kampiniai ventiliai Dn 15	vnt.	96	6,87	8,31	659,52	798,02
10.	Vamzdžių, kurių D 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac. tinklų	vnt.	9	30,00	36,30	270,00	326,70
11.	Vamzdžių, kurių D 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac. tinklų	vnt.	6	60,00	72,60	360,00	435,60
12.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	188	5,00	6,05	940,00	1137,40
13.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	68	10,00	12,10	680,00	822,80
14.	Vidaus vandentiekio plieninių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	23	5,00	6,05	115,00	139,15
15.	PVC vamzdžiai su movomis 50x2.0x1000, su gum. tarpin. mažatriukšmiai	m	188	6,50	7,87	1222,00	1478,62
16.	PVC vamzdžiai su movomis 110x3.4x1000, su gum. tarpin. mažatriukšmiai	m	68	8,96	10,84	609,28	737,23
17.	Revizinių durelių 300x300 montavimas	vnt.	28	18,36	22,22	514,08	622,04
18.	Cinkuoti rifliuoti plieniniai vamzdžiai P235 TR1 60,3x2,3mmx6.0 m	m	23	6,54	7,91	150,42	182,01
19.	Fasoninės dalys (alkūnės, trišakiai, perėjimai, movos, laikikliai)	vnt.	324	96,00	116,16	31104,00	37635,84
20.	Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt.	2	10,00	12,10	20,00	24,20
21.	Klozeto bakelio nuėmimas	vnt.	2	10,00	12,10	20,00	24,20
22.	Senų plautuvių demontazas	vnt.	3	10,00	12,10	30,00	36,30
23.	Esamų vandens maišytuvų demontazas	vnt.	3	10,00	12,10	30,00	36,30
24.	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung. prie veik. vid. šild. ir vandent. sist.	vnt.	21	30,00	36,30	630,00	762,30
25.	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	358	6,50	7,87	2327,00	2815,67
26.	Daugiasluoksniai vamzdžiai ritėse 16x2.0mm	m	358	6,85	8,29	2452,30	2967,28
27.	Fasoninės dalys	kompl.	1	58,00	70,18	58,00	70,18
28.	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, kilpų, ventilių D16-32 mm montavimas	vnt.	164	5,00	6,05	820,00	992,20
29.	FV-plast alkūnės 90° d 16mm (plast. vir. vamzdyn. PPR)	vnt.	164	6,96	8,42	1141,44	1381,14
30.	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	94	5,00	6,05	470,00	568,70

31.	Kampiniai ventiliai Dn 15	vnt.	94	6,45	7,80	606,30	733,62
32.	Praustuvų be vandens maišytuvų montavimas , tvirtinant prie sienų ir grindų	vnt.	8	15,00	18,15	120,00	145,20
33.	Praustuvai su skylėmis maišytuvui	vnt.	8	87,36	105,71	698,88	845,64
34.	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt.	16	15,00	18,15	240,00	290,40
35.	Svirtiniai maišytuvai praustuvams (chromuoti), serija 'Victoria'	vnt.	8	43,25	52,33	346,00	418,66
36.	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	vnt.	8	198,36	240,02	1586,88	1920,12
37.	Apsiplovimo žarnelių tvirtinimas prie sumontuotų klozetų	vnt.	8	68,25	82,58	546,00	660,66
39.	Vandentiekio vamzdžio atskirų vamzdžių atkarpų keitimas , kai vamzdžių skersmuo daugiau 25 mm iki 40 mm	m	24	16,50	19,97	396,00	479,16
40.	Tūrinių vandens šildytuvų montavimas (400 L), pajungimas prie inžinerinių tinklų	vnt.	10	870,96	1053,86	8709,60	10538,62
41.	Dušo sistemų su maišytuvu montavimas	vnt.	7	164,12	198,59	1148,84	1390,10
42.	Dušo latakų montavimas su pajungimu į nuotekų tinklus	vnt.	7	142,36	172,26	996,52	1205,79
43.	Nerūdijančio plieno plautuvės montavimas	vnt.	4	25,00	30,25	100,00	121,00
44.	Nerūdijančio plieno plautuvė	vnt.	8	156,36	189,20	1250,88	1513,56
45.	Maišytuvai su ištraukiama žarna (virtuviniai, chromuoti)	vnt.	8	98,25	118,88	786,00	951,06
46.	El. rankų džiovintuvo įrengimas (įrengiant el. instaliaciją/pajungimą į esamus lizdus)	kompl.	4	652,12	789,07	2608,48	3156,26

BENDRASTATYBINIAI DARBAI (Laiptinės)

Grindys

1.	Esamos teraco dangos (laiptų aikštelių) atnaujinimas, atskirų vietų (išmušų, duobių) remontas, impregnavimas	m2	253,2	25,12	30,40	6360,38	7696,06
2.	Esamos teraco dangos (laiptų pakopų, pakopakopių) atnaujinimas, atskirų vietų (išmušų, duobių) remontas, impregnavimas	m2	369,6	25,12	30,40	9284,35	11234,07
3.	Esamų teraco laiptų pakopų demontavimas (100 vnt.) (1400x330x50 mm)	m2	46,2	10,25	12,40	473,55	573,00
4.	Naujų teracinių laiptų pakopų gamyba ir montavimas (100 vnt.) (1400x330x50 mm)	m2	46,2	52,12	63,07	2407,94	2913,61
5.	Grindjuosčių iš akmens masės plytelių įrengimas, kai grindjuosčių h - 100 mm	m	170,6	10,12	12,25	1726,47	2089,03
6.	Esamų betoninių grindjuosčių demontavimas	m	170,6	2,00	2,42	341,20	412,85

7.	Esamos plytelių dangos demontazas (laiptų aikštelės)	m2	13,2	3,00	3,63	39,60	47,92
8.	Grindų pagrindo lyginimas cementiniu mišiniu 50 mm storio	m2	13,2	5,21	6,30	68,77	83,21
9.	Akmens masės plytelių klijavimas	m2	13,2	22,11	26,75	291,85	353,14
Sienos							
1.	Senų dažų (aliejinų) pašalinimas nuo sienų, kolonų, rygelių pav.	m2	652,5	2,00	2,42	1305,00	1579,05
2.	Lentinių atitvarinių konstrukcijų su mediniu karkasu demontazas	m2	119,4	2,00	2,42	238,80	288,95
3.	Sienų, kolonų, rygelių dažytų emulsiniais dažais pašalinimas nuo pav.	m2	617,5	2,00	2,42	1235,00	1494,35
4.	Esamų keraminių plytelių pašalinimas nuo sienų pav.	m2	13,1	3,00	3,63	39,30	47,55
5.	Sienų, kolonų, rygelių (su angokraščiais) pav. gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	1170	1,50	1,82	1755,00	2123,55
6.	Sienų, kolonų, rygelių (su angokraščiais) lyginimas tinkuojant paviršius	m2	1170	8,60	10,41	10062,00	12175,02
7.	Vagų sienose užtaisymas remontiniu mišiniu (po elektrotechnikos ir santechnikos prietaisų instaliacijos (vamzdžiai, kabeliai)	m	367	3,65	4,42	1339,55	1620,86
8.	Sienų, kolonų, rygelių (su angokraščiais) pav. atskirų vietų tinko remontas	m2	356,7	5,68	6,87	2026,06	2451,53
9.	Al. perforuotų glaistymo kampų montavimas	m	816	2,58	3,12	2105,28	2547,39
10.	Sienų, kolonų, rygelių (su angokraščiais) pav. glaistymas 2k.ir šveitimas	m2	1070	5,45	6,59	5831,50	7056,12
11.	Sienų, kolonų, rygelių (su angokraščiais) pav. glaistymas papildomai 1 k.	m2	1170	2,25	2,72	2632,50	3185,33
12.	Sienų (su angokraščiais) pav. gruntavimas giluminiu gruntu	m2	1170	1,50	1,82	1755,00	2123,55
13.	Sienų, kolonų, rygelių pav.(su angokraščiais) dažymas atspariais plovimui dažais 2k.	m2	1170	4,89	5,92	5721,30	6922,77
14.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų radiatorių pav.	m2	22,5	2,00	2,42	45,00	54,45
15.	Esamų radiatorių padengimas rūdžių surišikliu - gruntu	m2	22,5	1,50	1,82	33,75	40,84
16.	Esamų radiatorių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m2	22,5	5,47	6,62	123,08	148,92
17.	Senų dažų pašalinimas nuo esamų šildymo sistemos vamzdžių pav.	m	128	1,50	1,82	192,00	232,32
18.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių padengimas rūdžių surišikliu - gruntu	m	128	1,50	1,82	192,00	232,32
19.	Esamų šildymo sistemos vamzdžių dažymas atspariais aukštai temperatūrai, korozijai, radiatoriams skirtais dažais	m	128	2,25	2,72	288,00	348,48

20.	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m2	13,1	22,11	26,75	289,64	350,47
21.	Esamų sienų, nišų, angų, inžinerinių šachtų aptaisymas gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą (kai gipso kartono plokščių montuojami 2 sl.)	m2	72	18,50	22,39	1332,00	1611,72
22.	Esamų laiptų turėklų su mediniais porankiais demontažas	m	633,6	3,00	3,63	1900,80	2299,97
23.	Naujų laiptų turėklų su mediniais porankiais (porankis klijuotas uosis (suapvalintomis briaunomis 45x62 mm) ir turėklais (obliuotas, klijuotas tąšas, uosis 100x45 mm suapvalintomis briaunomis)	m	633,6	36,45	44,10	23094,72	27944,61
24.	Sumontuotų laiptų turėklų ir porankių padengimas laku (blizgus bespalvis pav.)	m	633,6	5,12	6,20	3244,03	3925,28
Lubos							
1.	Senų dažų pašalinimas nuo lubų pav.	m2	253,2	1,00	1,21	253,20	306,37
3.	Esamų lubų atskirų vietų tinko remontas	m2	74,2	5,45	6,59	404,39	489,31
4.	Lubų pav. gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	253,2	1,20	1,45	303,84	367,65
5.	Lubų lyginimas tinkuojant paviršius	m2	253,2	3,87	4,68	979,88	1185,66
6.	Lubų pav. glaistymas 2k.	m2	253,2	5,45	6,59	1379,94	1669,73
7.	Lubų pav. glaistymas pap.1 k.ir šveitimas	m2	253,2	2,25	2,72	569,70	689,34
8.	Lubų pav. gruntavimas giluminiu gruntu	m2	253,2	1,20	1,45	303,84	367,65
9.	Lubų pav. dažymas vandens emulsiniais dažais 2 k.	m2	253,2	4,89	5,92	1238,15	1498,16
10.	Senų dažų pašalinimas nuo laiptų aikštelių ir laiptų maršų pav.	m2	369,6	2,00	2,42	739,20	894,43
11.	Esamų laiptų aikštelių ir laiptų maršų atskirų vietų tinko remontas	m2	83,6	6,47	7,83	540,89	654,48
12.	Laiptų aikštelių ir laiptų maršų pav. gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	369,6	1,50	1,82	554,40	670,82
13.	Laiptų aikštelių ir laiptų maršų lyginimas tinkuojant paviršius	m2	369,6	5,48	6,63	2025,41	2450,74
14.	Laiptų aikštelių ir laiptų maršų pav. glaistymas 2k.	m2	369,6	5,45	6,59	2014,32	2437,33
15.	Laiptų aikštelių ir laiptų maršų pav. glaistymas pap.1 k.ir šveitimas	m2	369,6	2,25	2,72	831,60	1006,24
16.	Laiptų aikštelių ir laiptų maršų pav. gruntavimas giluminiu gruntu	m2	369,6	1,50	1,82	554,40	670,82
17.	Laiptų aikštelių ir laiptų maršų pav. dažymas vandens emulsiniais dažais 2 k.	m2	369,6	5,25	6,35	1940,40	2347,88
Kiti darbai							
1	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų ir transportavimas	t	146,2	25,10	30,37	3669,62	4440,24

INŽINERINIAI DARBAI (SANTECHNIKA)**Demontavimas**

1.	Priešgaisrinio vandentiekio vamzdyno ardymas 50 mm skersmens	m	26,5	5,00	6,05	132,50	160,33
2.	Revizinių durelių demontavimas	vnt.	15	1,00	1,21	15,00	18,15

Vandentiekis, nuotekos

1.	Vidaus vandentiekio plieninių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	26,5	6,50	7,87	172,25	208,42
2.	Cinkuoti rifliuoti plieniniai vamzdžiai P235 TR1 60,3x2,3mmx6.0 m	m	26,5	6,87	8,31	182,06	220,29
3.	Fasoninės dalys (alkūnės, trišakiai, perėjimai, movos, laikikliai)	kompl	1	87,14	105,44	87,14	105,44
4.	Revizinių durelių 300x300 montavimas	vnt.	15	25,69	31,08	385,35	466,27

BENDRASTATYBINIAI DARBAI (STOGAS)

1.	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas, kai pastolių aukštis iki 15m ir plotis 1,09m (100m2 vertikalios projekcijos)	m2	460	8,52	10,31	3919,20	4742,23
2.	Šlaitinių stogų lietaus nuvedimo sistemos ardymas (pakabinami latakai nuo kopėčių arba pastolių)	m	80	5,00	6,05	400,00	484,00
3.	Šlaitinių stogų lietaus nuvedimo sistemos ardymas (lietvamzdžiai nuo kopėčių arba pastolių)	m	80	5,00	6,05	400,00	484,00
4.	Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų (apsauginė stogo tvorelė) išardymas	m	20	5,00	6,05	100,00	121,00
5.	Esamų ventiliacijos kanalų, šachtų, prieglaudų, karnizų apskardinimo nuardymas	m2	84	3,00	3,63	252,00	304,92
6.	Esamų senų ventiliacinių kaminėlių, antenų laikiklių, alsuoklių demontažas nuo esamos stogo dangos	vnt.	25	5,00	6,05	125,00	151,25
7.	Seno parapeto apskardinimo demontažas	m2	155	3,00	3,63	465,00	562,65
8.	Esamo išlipimo ant stogo liuko iš metalinių konstrukcijų demontavimas	vnt.	1	50,00	60,50	50,00	60,50
10.	Plokščių stogų ritinių dangų atskirų vietų remontas, išpjauant „pūsles“, prilydant lopus (lopo plotas)	m2	522,3	10,20	12,34	5327,46	6446,23
11.	Pagrindo paruošimo darbai (Šiukšlių ir kerpių nuvalymas nuo esamo stogo pav.)	m2	1275,9	1,00	1,21	1275,90	1543,84
12.	Esamos prilydomos hidroizoliacinės stogo dangos dalinis ardymas	m2	363,6	1,50	1,82	545,40	659,93
13.	Stogo atskirų vietų nuolydžio formavimas cementiniu skiediniu	m2	363,6	5,65	6,84	2054,34	2485,75

14.	Perimetrinio apvadėlio (tolygiam perėjimui prie sienos, parapeto) įrengimas (mineralinės vatos apvadėlis)	m	292,4	5,67	6,86	1657,91	2006,07
15.	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm * išlipimo ant stogo liuko sienelės (atramos) įrengimas iš silikatinų plytų mūro	m3	0,6	210,00	254,10	126,00	152,46
16.	Medinių ir plieninių detalių tvirtinimas parapetų apskardinimui	m2	155	12,96	15,68	2008,80	2430,65
17.	Parapeto apskardinimas stogų apšiltinimui, papildomai apskardinant esamus ventiliacijos kanalus (šachtas) (skarda pural padengimo, ne mažiau kaip 0,6 mm storio)	m2	192,9	36,14	43,73	6971,41	8435,40
18.	Prieglauđų, karnizų, laštakių apskardinimas (skarda pural padengimo, ne mažiau kaip 0,6 mm storio)	m2	110,2	34,12	41,29	3760,02	4549,63
19.	Liuko įrengimas ant stogo	vnt.	1	358,36	433,62	358,36	433,62
20.	Pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus, kai dangos sl. storis ne mažiau kaip 4mm)	m2	1275,9	8,14	9,85	10385,83	12566,85
21.	Papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus kai dangos sl. storis ne mažiau kaip 5,2 mm)	m2	1275,9	9,14	11,06	11661,73	14110,69
22.	2 sl. ritinė prilydomoji danga, gruntuojant, papildomai tvirtinant ir aptaisant prieglaudas, įlajas ir kt. k-jas ,parapetų, ventiliacijos kanalų (šachtų) vertikalių, horizontalių paviršių aptaisymas 2 sl. prilydoma hidroizoliacine danga	m2	170,4	17,26	20,88	2941,10	3558,74
23.	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų latakų (skardinių 150 mm kvadratinio profilio) montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių (skarda pural padengimo, ne mažiau kaip 0,6 mm storio)	m	80	15,21	18,40	1216,80	1472,33
24.	Lietaus nuvedimo sistemos (lietvamzdžių skardinių 150 mm kvadratinio profilio) montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių (skarda pural padengimo, ne mažiau kaip 0,6 mm storio)	m	80	16,21	19,61	1296,80	1569,13
25.	Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų įrengimas (apsauginė stogo tvorelė)	m	20	31,25	37,81	625,00	756,25
26.	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisant ritinine danga, kai stogo danga bituminė	vnt.	18	25,52	30,88	459,36	555,83
27.	Parapetų, vent.kanalų, šachtų, prieglaudų (peraukštėjimų) mūro konstrukcijų tinkavimas cementiniu tinku	m2	150,3	12,36	14,96	1857,71	2247,83
28.	Statybinių šiukšlių valymas, transportavimas	t	36,8	25,10	30,37	923,68	1117,65

INŽINERINIAI DARBAI

1.	Lietaus nuvedimo sistemos (vidinių lietaus nuvedimo stovų, ketinių d-150mm esamų) ardymas	m	60	10,00	12,10	600,00	726,00
2.	Lietaus nuvedimo sistemos (vidinių lietaus nuvedimo stovų, d-150mm) montavimas (PVC, mažatriukšmiai)	m	60	35,12	42,50	2107,20	2549,71
3.	Lietaus nuvedimo sistemos (lajų, 150 mm) ardymas	vnt.	5	35,00	42,35	175,00	211,75
4.	Lietaus nuvedimo sistemos (lajų 150 mm) įrengimas	vnt.	5	74,65	90,33	373,25	451,63

Vaizdo stebėjimo įranga

Vaizdo kamera, 10 vnt.

Charakteristika	Užpildyti	1 vnt. įkainis Eur, be PVM	1 vnt. įkainis Eur, su PVM	10 vnt. kaina Eur, be PVM	10 vnt. kaina Eur, su PVM
Pavadinimas (modelis)	Hikvision DS-2CD2345G0P-I F1.68	150,00	181,50	1500,00	1815,00
Horizontalus kampas ne mažiau 170 laipsnių	180 laipsnių				
Vertikalus kampas ne mažiau 95 laipsniai	Vertikaliai 101 laipsnis				
Maksimali raiška ne mažiau 2688x1520	2688 × 1520				
F 1.68 arba lygiavertis	F 1.68				
Dienos nakties automatinis perjungimas	Automatinis perjungimas				
Mikro sd kortelės vieta	Yra				
Vaizdo suspaudimas H.265/H.264 arba lygiavertis	H.265/H.264				
Laikymo sąlygos ne prasčiau kaip nuo -10 laipsnių	-10 °C – 40°C				
Turi turėti poe	Turi				
Pateikiama su pritaikyta montavimo baze laidams	Pateikiama su gamintojo montavimo baze				
Turi turėti privatumo maskavimą	Turi				

Vaizdo įrašymo įrenginys, 1 vnt.

Charakteristikos	Užpildyti	1 vnt. kaina Eur, be PVM	1 vnt. kaina Eur, su PVM
Pavadinimas (modelis)	NVR DS-7732NI-K4	860,00	1040,60
Turi palaikyti ne mažiau 16 kanalų	32		
Įeinantis srautas ne mažiau 250mbps	250		
Išvestis HDMI arba lygiavertė	HDMI + VGA		
Turi palaikyti siūlomų kamerų įrašymo maksimalią rezoliuciją	Palaiko		

Pateikiamas kartu su ne mažiau kaip 12TB atmintimi	12Tb atminties		
Pateikiamas kartu su tinkančiu ne mažesniu kaip 27 colių monitoriumi	Pateikiama kartu su monitoriumi		

Poe komutatorius, 2 vnt.

Charakteristikos	Užpildyti	1 vnt. įkainis Eur, be PVM	1 vnt. įkainis Eur, su PVM	2 vnt. kaina Eur, be PVM	2 vnt. kaina Eur, su PVM
Pavadinimas (modelis)	POE1603L	120,00	145,20	240,00	290,40
Ne mažiau 18 portų	18+sfp				
Poe ne mažiau 16 portai	Poe 16				

Bevielio interneto įrenginiai, 8vnt.

Charakteristikos	Užpildyti	1 vnt. įkainis Eur, be PVM	1 vnt. įkainis Eur, su PVM	8 vnt. kaina Eur, be PVM	8 vnt. kaina Eur, su PVM
Pavadinimas (modelis)	Mikrotik XL cap	100,00	121,00	800,00	968,00
Licenzijos lygis ne žemesnis kaip 4	Licenzija 4				
RJ45 įėjimas su Poe technologija	Turi				
RJ45 su Poe išėjimu	Turi				
Galimybė įjungti wifi su 2.4 ir 5hz technologija ir suderinamas su jau esama įranga	Palaiko				

Darbų kiekio žiniaraštis

				Vieneto įkainis Eur be PVM	Vieneto įkainis Eur su PVM	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1	Vaizdo kamerų sumontavimas viduje	vnt.	10	200,00	242,00	2000,00	2420,00
2	UTP kabelis vidaus	m.	305	0,25	0,30	76,25	92,26
3	Kamerų sureguliuojimas pilnas įrašymo įrenginio sukonfigūravimas	vnt.	1	500,00	605,00	500,00	605,00
4	Bevielio internet įrenginių pajungimas	vnt.	8	160,00	193,60	1280,00	1548,80
5	Tinklo įrengimas darbo vietoms	vnt.	10	50,00	60,50	500,00	605,00

GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS DALIES SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Pozi- cija, eil.nr	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto įkainis Eur be PVM	Vieneto įkainis Eur su PVM	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
--------------------------	--	--------------	--------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------	---------------------

1.	Adresinė gaisrinė centralė; 2 kilpų, su akumuliatoriumi, maitinimo šaltinių, dėže	Kompl.	1	1086,00	1314,06	1086,00	1314,06
2.	Adresinis optinis dūmų jutiklis su montavimo baze	Vnt.	195	26,43	31,98	5153,85	6236,16
3.	Adresinė vidaus sirena su montavimo baze	Vnt.	10	68,13	82,44	681,30	824,37
4.	Adresinė blykstė	Vnt.	4	54,00	65,34	216,00	261,36
5.	Adresinis įvesties/išvesties modulis	Vnt.	3	42,36	51,26	127,08	153,77
6.	Kilpos izoliatorius	Vnt.	15	12,10	14,64	181,50	219,62
7.	Adresinis pavojaus mygtukas	Vnt.	10	33,18	40,15	331,80	401,48
8.	Kabelis 2x1,5 mm ²	m	3850	0,75	0,91	2887,50	3493,88
9.	Ugniai atsparūs apsauginiai dažai	kg	1	10,00	12,10	10,00	12,10
10.	Ugniai atsparios montavimo putos	kg	2	15,20	18,39	30,40	36,78
11.	PVC vamzdis Ø16 mm komplekte su laikikliais	m	780	0,46	0,56	358,80	434,15
12.	Sistemos montavimo, paleidimo darbai	Kompl.	1	5860,00	7090,60	5860,00	7090,60
13.	Darbo projektas	Vnt.	1	1500,00	1815,00	1500,00	1815,00

ELEKTROTECHNINĖ DALIS

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	Vieneto įkainis Eur be PVM	Vieneto įkainis Eur su PVM	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1	Elektros skydas, metalinis su uzraktu, IP44, 120 modelių su komplektacija: Viršįtampis B+C - 1 vnt.; Automatinis jungiklis 3F C 63A - 2 vnt.; Automatinis jungiklis 3F C 40A - 2 vnt.; Automatinis jungiklis 1F C 25A - 3 vnt.; Automatinis jungiklis 1F C 16A - 34 vnt.; Automatinis jungiklis 1F C 10A - 6 vnt.; Nuotekų rėlė 3F 63A - 4 vnt.; Nuotekų rėlė 3F 45A - 3 vnt.; Nuotekų rėlė 1F 25A - 9 vnt.;	kompl.	3	1800,00	2178,00	5400,00	6534,00
2	Gaisrinio čiaupo metalinių durelių keitimas su visa reglamentuota vidaus priešgaisrine įranga	kompl.	6	510,00	617,10	3060,00	3702,60
3	Kabelis Cu 3x2,5mm ² , Cca	m	6630	2,52	3,05	16707,60	20216,20
4	Kabelis Cu 3x1,5mm ² , Cca, E90	m	580	2,39	2,89	1386,20	1677,30

5	Kabelis Cu 3x1,5mm2, Cca	m	5820	2,21	2,67	12862,20	15563,26
6	Kabelis Cu 5x2,5mm2 Cca	m	705	3,13	3,79	2206,65	2670,05
7	Kabelis Cu 5x6mm2, Cca	m	530	5,10	6,17	2703,00	3270,63
8	Kabelis Cu 5x70mm2, Cca	m	94	82,85	100,25	7787,90	9423,36
9	Kabelis Cu 5x120mm2, Cca	m	97	108,70	131,53	10543,90	12758,12
10	Kištukinis lizdas viengubas, 230V, IP20	vnt.	718	8,22	9,95	5901,96	7141,37
11	Kištukinis lizdas viengubas, 230V, IP44	vnt.	297	9,10	11,01	2702,70	3270,27
12	Kištukinis lizdas, virštinkinis, 380V, IP44 , 16A	vnt.	220	18,20	22,02	4004,00	4844,84
13	Jungtukas 1kl. 230V	vnt.	68	8,62	10,43	586,16	709,25
14	Jungtukas 2kl. 230V	vnt.	93	10,39	12,57	966,27	1169,19
15	Judėsio dav. 360	vnt.	52	68,50	82,89	3562,00	4310,02
16	Vagų pjovimas sienose, lubose	m	2870	4,80	5,81	13776,00	16668,96
17	Skylių gręžimas	vnt.	1015	6,20	7,50	6293,00	7614,53
18	Gofruotas vamzdis iki D32 mm	m	3340	1,67	2,02	5577,80	6749,14
19	Instaliacinis lovelis iki 200mm pločio	m	880	12,30	14,88	10824,00	13097,04
20	Vidaus šviestuvai IP20, 110lm/W	vnt.	284	50,95	61,65	14469,80	17508,46
21	Vidaus šviestuvai IP44, 110lm/W	vnt.	42	64,10	77,56	2692,20	3257,56
22	Sporto salės šviestuvai	vnt.	18	122,40	148,10	2203,20	2665,87
23	Avarinis šviestuvai su akum. 3Val.	vnt.	47	80,64	97,57	3790,08	4586,00
24	Šviestuvai evakuaciniai su akum.	vnt.	42	45,75	55,36	1921,50	2325,02
25	Šviestuvų demontavimas	vnt.	355	8,50	10,29	3017,50	3651,18
26	Skydu demontavimas	vnt.	3	50,00	60,50	150,00	181,50
27	Mechanizmų demontavimas	vnt.	324	1,20	1,45	388,80	470,45
28	Gaisrinio čiaupų demontavimas	vnt.	6	35,00	42,35	210,00	254,10
29	Kabelių demontavimas	m	8400	0,20	0,24	1680,00	2032,80
30	Tvirtinimo instaliacinės medžiagos	kompl.	1	1452,37	1757,36	1452,37	1757,36
31	Techninis darbo projektas	kompl.	1	1800,00	2178,00	1800,00	2178,00

Pastaba: darbų ir medžiagų kiekiai, nurodyti žiniaraštyje, turi būti tikslinami montavimo metu

UŽSAKOVAS**Pabėgėlių priėmimo centras**

Karaliaus Mindaugo g. 18, Rukla, Jonavos r.

Įstaigos kodas 188720365

PVM mokėtojo kodas

AB LUMINOR bankas

Banko kodas 40100

A/S Nr. LT94 4010 0439 0008 0018

Tel. (8 349) 73377

Faks. (8 349) 73377

El. p. centras@rppc.lt

Direktorė

Beatričė Bernotienė

(parašas)

A. V.

RANGOVAS**UAB „ConsAliter“**

Viršilų g.11-95, Vilnius

Įmonės kodas 302745939

PVM mokėtojo kodas LT100006828118

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

A/S Nr. LT294010051005547013

Tel. +37062069973

Faks.

El. p. consaliter@gmail.com

Direktorius

Remigijus Marcalis

(parašas)

A. V.

Pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutarties 2 priedas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS

14. Bendri duomenys

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
4. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
5. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-201;
6. „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. 1-14;
7. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
8. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
9. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
10. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
11. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
12. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
13. LST EN 50131-1:2007/IS2:2010 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Įsibrovimo pavojaus signalizavimo sistemos. 1 dalis. Sistemai keliami reikalavimai“;
14. LST EN 50131-3:2009 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Įsibrovimo ir apiplėšimo pavojaus signalizavimo sistemos. 3 dalis. Valdymo ir rodymo įranga“;
15. LST CLC/TS 50131-7:2010 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Įsibrovimo ir apiplėšimo pavojaus signalizavimo sistemos. 7 dalis. Taikymo gairės“;
16. LST EN 50132-7:2001 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Saugumo reikalams naudojamos uždarnosios TV stebėjimo sistemos. 7 dalis. Taikymo žinynas“;
17. LST EN 60839-11-1:2014/AC:2015 „Pavojaus signalizavimo ir elektroninės sistemos. 11-1 dalis. Elektroninės prieigos valdymo sistemos. Sistemos ir komponentų reikalavimai (IEC 60839-11-1:2013)“;
18. LST EN 50132-7:2012 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Saugumo reikalams naudojamos uždarnosios TV stebėjimo sistemos. 7 dalis. Taikymo gairės“;
19. LST CLC/TS 50136-4:2006 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Pavojaus signalų perdavimo sistemos ir įrenginiai. 4 dalis. Pranešimų įranga, naudojama pavojaus signalų priėmimo centruose“;
20. LST CLC/TS 50136-7:2006 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Pavojaus signalų perdavimo sistemos ir įrenginiai. 7 dalis. Taikymo žinynas“.
21. ST 3463773.01:2005 „Apsaugos, perimetro apsaugos, gaisrinės saugos ir aptikimo, išpėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų projektavimas ir įrengimas“.
22. „Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės“, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-100;
23. LST 1516-98 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
24. Elektros instaliacijos kabeliniams kanalams, vamzdynams ir pan. - LST EN50085, LST EN50086, LST EN61537;
25. Elektromagnetinis suderinamumas - LST EN50081, LST EN50082;

26. „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. Įsakymu Nr. 1-66;
15. **Aiškinamasis raštas**
- 15.1.1. Rekonstruojamų patalpų gaisro aptikimui projektuojama adresinė (A tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.
- 15.1.2. Montuojama 2-ų kilpų adresinė gaisrinė centralė.
- 15.1.3. Aliarmui signalizuoti statinio viduje projektuojamos garsinės sirenos, kurių išdėstymas pateikiamas brėžiniuose. Sirenos turi būti gerai matomos ir neuždengtos naudojama įranga (minimalus įrengimo aukštis 2,75 m).
- 15.1.4. Patalpose projektuojami ranka valdomi pavojaus mygtukai.
- 15.1.5. Gaisrinės signalizacijos sistemos autonominį darbą užtikrina centralėje įmontuotos akumuliatorių baterijos.
- 15.1.6. Gaisro aptikimui techninėse, pagalbinėse, bendrosiose patalpose projektuojami optiniai dūmų detektoriai.
- 15.1.7. WC pritaikytuose žmonėms su negalia aliarmo pranešimui projektuojamos blykstės.
- 15.1.8. Gaisro ar jo pavojaus atveju numatomi signalai praėjimo kontrolei, vėdinimo, gesinimo sistemų valdymui. Valdymui numatomi išvesties moduliai.
- 15.1.9. Kabeliai tiesiami silpnų srovių sistemoms skirtoje šachtoje PVC d50mm vamzdyje, angose, vamzdeliuose, atvirai, metalinėse kabelinėse kopėtėlėse.
- 15.1.10. Visos kabelių pravedimo angos sienose ir perdengimuose turi būti užsandarintos ne žemesne, nei sienos ar perdangos atsparumo gaisrui klase atitinkančiomis medžiagomis.
- 15.1.11. Gaisrinės signalizacijos įrengimų ir apsauginio įžeminimo montavimą atlikti vadovaujantis EIT taisyklėmis ir įrangos gamintojų reikalavimais.
- 15.1.12. Gaisrinės signalizacijos įranga atitinka EN 54 standartą bei privalomuosius Europos Statybos Direktyvos (CPD) 89/106/EEC reikalavimus ir turi atitinkamą CPD ženklimą.
- 15.1.13. Elektros kabeliai, skirti gaisrinės saugos užtikrinimo sistemų elektros maitinimui, jungiami tiesiogiai prie pastato įvadinų skydų. Gaisrinės signalizacijos centralės maitinimo pajungimui naudoti 3x1,5 mm² E60 kabelį.

3.Reikalavimai statybos produktams (medžiagoms, gaminiams), įrenginiams

3.1.

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Kilpų skaičius	2
	Kilpų išplėtimas iki	8
	Palaikomų adresų skaičius kilpoje	240
	Programuojama klaviatūra, kompiuteriu, distanciniu pulteliu	
	Įvykių atmintis matoma kompiuteryje	2000
	Sąsaja	RS422/485
	Vardinė įtampa	230 V ac
	Korpusas	Metalinis/Plastikinis
	Rezervinis maitinimas	x 12V DC / 7Ah akumuliatorių baterijomis

3.2.Gaisro signalizacijos sistemų kabelis E90

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Laidininkas	Monolitinis varis
	Laidininko gyslų skaičius	2
	Laidininko gyslos skerspjūvis	1,5 mm ²

	Spalva	Raudonas
	Izoliacija	Dviguba PVC
	Ekranas	Aliuminė folija

3.3 Adresinė lauko sirena

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Su blykste	Taip
	Korpusas	ABS plastikas (3mm)
	Blykstė	Impulsinė ksenono lempa
	Maitinimo įtampa	10÷14,5V DC (Iš kilpos)
	Garso slėgis	114dB (1m)
	Sabotažo kontaktai	Taip
	Darbinė temperatūra	-25°C÷55°C

3.4 Adresinė vidinė sirena

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Korpusas	ABS plastikas (3mm)
	Blykstė	Impulsinė ksenono lempa
	Maitinimo įtampa	10÷14,5V DC (Iš kilpos)
	Garso slėgis	114dB (1m)
	Darbinė temperatūra	0°C÷55°C
	Akumuliatorius	NiCd – 10,8V DC – 280mAh

3.5 Akumuliatorius

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Nominali įtampa	12V DC
	Talpa	7Ah
	Hermetiškas	Taip
	Išpildymas	Švino rūgštinis

Maitinimo blokas

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Maitinimo įtampa	230V AC
	Nominali išėjimo įtampa	13,8V DC
	Maksimali pastovi apkrovos srovė	2,0 A
	Maksimali trumpalaikė apkrovos srovė	6,0 A
	Darbinė temperatūra	0°C÷55°C
	Akumuliatorius	12V DC; 7 Ah
	Akumuliatoriaus krovimo srovė	0,3 A
	Korpusas	Metalinis

3.7 Adresinis optinis dūmų jutiklis

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
	Maitinimo įtampa	15÷30V DC

	Srovė budėjimo režime	500 μ A
	Srovė aliarmo režime	4mA
	Darbinė temperatūra	-20°C÷60°C

Adresinis pavojaus signalizavimo įtaisas

	Apsaugos klasė	IP24
	Maitinimas	16-22V DC
	Srovė aliarmo būsenoje	700 μ A
	Srovė budėjimo būsenoje	600 μ A
	Darbinė temperatūra	-30°C iki +70°C;
	Tipas	adresinis

ELEKTROTECHNINĖ DALIS

Magistraliniai elektros tinklai numatomi variniais 5 gyslų kabeliais Cca kategorijos. Magistraliniai tinklai klojami, pvc elektroinstaliaciniuose vamzdžiuose grindyse ir sienose. Grupiniai elektros tinklai klojama grindyse elektroinstaliaciniuose vamzdžiuose ir vagose sienose, grindyse ir virš pakabinamų lubų. Elektros instaliacija perėjimuose tarp aukštų perdangų ir per sienas įrengiama vamzdžiuose, perėjimų vietas užsandarinant nedegiomis, lengvai pašalinamomis medžiagomis, priklausomai nuo kertamos konstrukcijos ugnies atsparumo normos. Kabeliai ≥ 300 mm nuo statybinių konstrukcijų turi būti apsaugoti specialiomis ugniai atspariomis medžiagomis arba dažomi ugniai atspariais dažais. Jėgos ir apšvietimo paskirstomoji elektros instaliacija numatyta; 3–fazėj sistemoj 5-iagysliais 1-fazėj 3-gysliais kabeliais. Duomenys apie oro šalinimo ventiliatorių valdymą pateikiami lentelėje Nr. 1.

Apšvieta turi atitikti naujausių interjero apšvietimo įrangos reikalavimų, būti nežemiau negu nustatyta Lietuvos normose. Numatytas bendras darbinis, avarinis ir evakuacinis elektrinis apšvietimas. Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa: magistralinio -400/230 V, grupinio - 230 V. Apšvietos lygis numatomas ne mažesnis kaip:

Kabinetai 500 Lx

Gyvenamieji kambariai 300 Lx

Koridoriai, WC 100-200 Lx;

Pagalbinėse ir techninėse patalpose 100-200 Lx;

Pagal „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisykles“

Gyvenamosiose, visuomeninėse ir gamybinėse patalpose kištukiniai lizdai įrengiami ne aukščiau kaip 1 m aukštyje nuo grindų. Mokyklose ir kitose vaikų patalpose, kur nuolat būna vaikai, kištukiniai lizdai turi būti įrengti ne žemiau kaip 1,8 m aukštyje nuo grindų.

Žmonių evakuacijai ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai evakuaciniuose keliuose, numatomas evakuacinis apšvietimas nurodantis evakuavimosi kelius ir užtikrinantis galimybę žmonėms saugiai pasišalinti iš patalpų ir statinio evakuavimosi keliais, kai išsijungia darbinis apšvietimas ne trumpiau kaip 3 val. Apšviestumas atitinka galiojančių higienos normų reikalavimus. patalpose. Lauko šviestuvai valdomi fotorele. Teritorijos apšvietimui ant tvoros numatytas LED prožektoriai 20-30 W. Lauko šviestuvai virš evakuacinių išėjimų jungiami iš avarinio apšvietimo skydelio ir valdomi fotorele. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai jungiami iš avarinio apšvietimo skydelių pastovaus veikimo. Juos išjungti galima tik iš skydelio automatinio išjungiklio. Jie priimti su piktograma, nurodanti išėjimo kryptį (ilgų koridorių viduryje) ir su piktograma „Išėjimas“- prie laiptinių. Evakuaciniai šviestuvai turi būti tvirtinami 2-2,5 m virš grindų, atstumas tarp šviestuvų turi būti ne daugiau 30 m. Evakuacinių šviestuvų piktogramų išmatavimai, jų kolorimetrinės ir fotometrinės charakteristikos privalo atitikti standarto LST ISO 3864:2001 reikalavimus ir užtikrinti gerą jų matomumą.

Grindyse ir aukštų perdangose kabeliai turi būti klojami kanaluose arba vamzdžiuose, kad eksploatavimo metu kabelius būtų galimybė pakeisti. Kabelius tiesiant vamzdžiuose ir angose, kertant perdangas, sienas ir pertvaras, tuštumos per visą konstrukcijos storį turi būti užtaisomos A1 degumo klasės lengvai išardomais statybos produktais.

Atvirai tiesiant laidus (kabelius) su D, atstumas nuo laido (kabelio) iki degių statybos produktų pagrindo, konstrukcijos, detalės paviršiaus turi būti ne mažesnis kaip 10 mm. Jeigu nurodyto atstumo išlaikyti nėra galimybės, tai laidą (kabelį) reikia atskirti nuo paviršiaus A1 degumo klasės statybos produktų sluoksniu, kurio kraštai būtų išsikišę į kiekvieną laido (kabelio) pusę ne mažiau kaip 10 mm, arba laidus (kabelius) tiesti A1 degumo klasės statybos produkto vamzdyje, lovyje ir pan.

Paslėptai tiesiant laidus (kabelius) su D uždaroje nišose, statybinių konstrukcijų tušlumose (pavyzdžiui, tarp sienos arba pertvaros ir apdailos), grioveliuose ir pan., visur, kur yra degių konstrukcijų, laidai ir kabeliai turi būti nedegiuose vamzdžiuose.

Atvirai tiesiant C-s2, d2 degumo klasės statybos produktų vamzdžius ir lovius A1 degumo klasės statybos produktų arba C-s2, d2 degumo klasės statybos produktų pagrindais ir konstrukcijomis, atstumas nuo vamzdžio (lovio) iki degių statybos produktų konstrukcijų ir detalių paviršiaus turi būti ne mažesnis kaip 100 mm. Jeigu nurodyto atstumo išlaikyti nėra galimybės, tai vamzdį (lovį) iš visų pusių nuo šių paviršių reikia atskirti ištisiniu ne plonesniu kaip 10 mm A1 degumo klasės statybos produktų sluoksniu (specialios mastikos, tinko, alebastro, cementinio skiedinio, betono ir pan.).

Paslėptai klojant C-s2, d2 degumo klasės statybos produktų vamzdžius ir lovius uždaroje nišose, statybinių konstrukcijų tušlumose (pavyzdžiui, tarp sienos arba pertvaros ir apdailos), grioveliuose ir pan., vamzdžius ir lovius iš visų pusių nuo D statybos produktų konstrukcijų ir detalių paviršių reikia atskirti ištisiniu ne plonesniu kaip 10 mm A1 degumo klasės statybos produktų sluoksniu.

Kabelių inžineriniuose statiniuose ir gamybos patalpose, kur yra mechaninių pažeidimų pavojus, turi būti naudojami šarvuoti arba kitaip nuo mechaninių pažeidimų apsaugoti kabeliai.

Ne kabelių statiniuose didesniame kaip 2 m aukštyje nuo žemės ar grindų tiesiami nešarvuoti kabeliai, o mažesniame aukštyje nešarvuoti kabeliai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų (loviais, kampiniais, vamzdžiais ir pan.).

SPORTO SALĖS GRINDŲ DANGOS TS

PAGRINDINĖS SAVYBĖS

Lengvi, greitai ir saugūs paruošti surinkti moduliai

Stabili ir saugi sistema

Kryžminės oro ventiliacijos pakloto dizainas

Smūgio sugėrimas (>50%)

TECHNINĖS IR APLINKOSAUGOS SPECIFIKACIJOS

Paviršiaus apdorojimas: Sport Tech Lacquer

Visas storis: 22 mm

Dėvimojo sluoksnio storis: 3,50 mm

Bendras svoris: 22,3 kg/m²

Įrengimo būdas: Laisvai plaukiojančios - Floating"

SIENŲ APSAUGINĖS DANGOS TS

Sienų apsauginės dangos tinkamos naudoti mokyklose, darželiuose, sporto salėse, įvairių konstrukcijų, kolonų apsaugai – visur, kur sienos turi būti apsaugotos nuo smūgių, kur yra tikimybė susižeisti.

Apsauginės dangos pagamintos iš ypač kokybiško putų polietileno ir ypač tvirtos mėlynos tekstūrinės plėvelės kombinacijos.

Sienų apsauginė danga:

ypač gerai absorbuoja smūgius;

izoliacija garso ir šilumos;

yra higieniška – ji visiškai negeria drėgmės, nesikaupia bakterijos, pelėsis. ilgaamžė. Ji nekeičia savo savybių daugiau kaip 25 metus

Storis 25mm, 50mm

Lapo matmenys 2000x1400mm

Spalva Mėlyna

Tinkamos vidaus sąlygomis – atsparios ugniai.

APSAUGINIO TINKLO TS

Visu perimetru tinklai apsiūti pastorinta virve.

Medžiaga PP (polipropilenas), bemazgis akių sujungimas

Tinklo storis: 2mm

Tinklo akis: 20x20mm

Spalva: juoda

TŪRINIO VANDENS ŠILDYTUVO TS

Šilumos izoliacijos storis 42 mm (sudėtyje neturi freono);

Vandens šildymo indikatorius;

Įmontuotas magnio anodas

Galimybė prijungti keletą šilto vandens paėmimo taškų

Techniniai parametrai

Tūris,	400 l
Šiluminis galingumas, esant 80oC ir 720l/val debitui,	57+31Kw
Įšilimo nuo katilo laikas (nuo 10 iki 60°C)	20/14 min
Šilumokaičio paviršius,	1,8 +1,05 m2
Šilumos nuostoliai	2kW/per parą
Maksimalus slėgis indo slėgis	10 bar
Maksimalus slėgis šilumokaičio slėgis	16 bar

PLIENINIŲ DURŲ TS

Plieninės durys turi būti pagamintos iš cinkuoto šalto valcavimo plieno skardos: 1,0 mm varčiai ir 1,5 mm staktai. Durų varčia - su užlaida, 60 mm storio, užpildyta didelio tankio nedegia, drėgmės nesugeriančia akmens vata. Durų stakta - profiliuota, su priklijuojama elastinga sandarinimo tarpine.

Mechaninis patvarumas - 3 klasė;

Atsparumas kartotiniam varstymui - 5 klasė;

Oro garso izoliavimo rodiklis $R_w(C; C_{tr})$ - 36 (-5; -10) dB;

Šilumos perdavimo koeficientas (be įstiklinimo) - 1,6 W/(m² ·K);

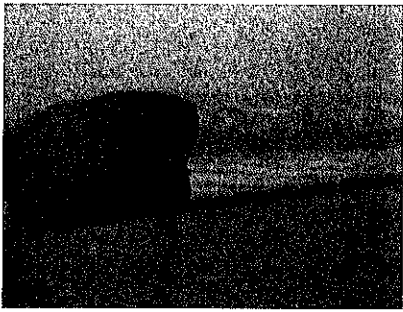
Nepralaidumas vandeniui - 5A klasė;

Oro pralaidumas - 4 klasė;

Atsparumas vėjo apkrovai, vėjo apkrova - 5 klasė;

Atsparumas vėjo apkrovai, santykinis paviršiaus įlinkis - C klasė

PORANKIŲ IR TURĖKLŲ TS



PORANKIS KLIJUOTAS, UOSIS

MATMENYS, mm : 45*62

KLIJUOTAS BE ŠAKŲ

Vidinės išpjovos gylis 10mm.

Porankis klijuotas, uosis.

OBL. TAŠELIS, UOSIS.

MATMENYS, mm : 100*45

KLIJUOTAS BE ŠAKŲ

Obliuotas klijuotas tašelis, ažuolas

suapvalintomis briaunomis

ELEKTRINIO RANKŲ DŽIOVINTUVO TS

Techniniai duomenys:

Darbinė įtampa: 220-240V, 50-60Hz

Oro greitis: ≥ 150 m/s

Variklio tipas: ≥ 30000 aps/min, 2-jų greičių

Džiovinimo laikas: iki 10 sekundžių

Valdymas: IR spindulių, savaime prisitaikantis

Apsauga: Automatinis išsijungimas po ~20 sek.

Atsparumas drėgmei: $\geq IP33$

Izoliacija: $\geq II$ klasė

Filtru Antibakterinis $\geq A$ klasės HEPA H13 filtras (keičiamas)

Filtro jutiklis: LED indikatorius praneša kada reikia keisti filtrą

Vandens talpa: LED indikatorius praneša kada talpa pilna

Filtro ir vandens talpos apsauga.

Svoris: 8~9 kg

Matmenys: (670 x 330 x 230mm) ± 20 mm

Korpusas: Nedegus ABS, 94V0, PMMA, UV danga,

Garso lygis: $\leq 58 - 80$ db (1 metro atstumu).

EPOKSIDINĖS GRINDŲ DANGOS TS

Angos storis 3-4 mm (paviršius lengvai grublėtas) (paviršius lengvai grublėtas) besiūlė

lygus ir lengvai valomas paviršius

neįgeria vandens

neįgeria tepalų

atspari cheminėms apkrovoms

atspari įvairiems kryčiams

labai atspari nusidėvėjimui

GILIAI ĮSISKVERBIANČIO GRUNTO BETONINIAMS IR CEMENTINIAMS PAVIRŠIAMS TS

Darbinė temperatūra min +50 C

Džiuvimo laikas apie 3 val

Tankumas apie 1.03 g/cm³

Spalva šviesiai žalia, sukiėtėjus skaidri

GREITAI KIETĖJANČIO, BESIPLEČIANČIO REMONTINIO SKIEDINIO TS

Šviežio skiedinio tankumas 1,8 kg / ltr

Atsparumas gniuždymui po 7 dienų > 18 N / mm²

Atsparumas gniuždymui po 28 dienų > 35 N / mm²

Atsparumas tempimui po 7 dienų > 4 N / mm²

Atsparumas tempimui po 28 dienų > 6 N / mm²

Gyvybingas sumaišius ~10-15 min

DUŠO LATAKO TS

Standartinis dušo latakas su DN 50 jungtimi

Montažinis aukštis: 92 mm arba 65 mm

Latako ilgis: 885 mm,

Medžiaga: nerūdijantysis plienas

Grotelių plotis: 70 mm

Išimamas polipropileninis sifonas su gumine tarpine

Etektopoliruotas grotelių paviršius

Hidroizoliacinė jungė aplink latako korpusą

GAISRINIO ČIAUPO SPINTELĖS (SU ĮRANGA) TS

Gaisrinis čiaupas aliumininis Ø 52 mm su sujungimo galvute

gaisrinės žarnos komplektas 20 m. Ø 52 mm, reguliuojamas 3- jų padėčių gaisrinis švirkštas, ženklai.

dydžiai: 520/390/180*

Galimos spalvos: raudona

Pagaminta ES

Potinkinis

PRILYDOMOS HIDROIZOLIACINĖS STOGOS TS

Prilydomoji elastomerinė - bituminė lakštinė (ritininė) stogų ir hidroizoliacinė danga, naudojama apatiniam hidroizoliaciniam plokščiojo stogo sluoksniui

Ilgis x plotis, m	10.0 x 1.0
Storis, mm	4.0
Viršutinės / apatinės pusės apsauga	kv. smėlis / PE
Pagrindas ir jo masė, g/m ²	poliesteris 220
Vienetinio ploto masė, kg/m ²	5.0
Nepralaidumas vandeniui, kPa	300
Atsparumas tempimui: didžiausioji tempimo jėga, N/50 mm	900 / 650 (±200)
Atsparumas tempimui: pailgėjimas, %	40 / 40 (±20)
Atsparumas plėšimui vinimi, N	300 (±100)

Lankstumas žemoje temperatūroje, °C	≤ -25
Atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje, °C	≥ 100
Matmenų stabilumas, %	-
Degumas	E
Išorinis ugnies poveikis	B roof(t1)*

Prilydomoji elastomerinė - bituminė lakštinė (ritininė) stogų ir hidroizoliacinė danga, naudojama viršutiniams hidroizoliaciniams plokščiojo stogo sluoksniui

Ilgis x plotis, m	5.0 x 1.0
Storis, mm	5.2
Viršutinės / apatinės pusės apsauga	skalūnas / PE
Pagrindas ir jo masė, g/m ²	poliesteris 250
Vienetinio ploto masė, kg/m ²	6.3
Nepralaidumas vandeniui, kPa	300
Atsparumas tempimui: didžiausioji tempimo jėga, N/50 mm	1000 / 900 (±200)
Atsparumas tempimui: pailgėjimas, %	40 / 40 (±20)
Atsparumas plėšimui vinimi, N	400 (±100)
Lankstumas žemoje temperatūroje, °C	≤ -25
Atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje, °C	≥ 100
Matmenų stabilumas, %	≤ 0.3
Degumas	E
Išorinis ugnies poveikis	B roof(t1)*

CINKUOTOS SKARDOS TS (PURAL)

Padengimo storis μm	50
Korozijos atsparumas	puikiai
Išblukimas	gerai
Lankstumas	gerai
Maksimali temperatūra °C	100
Minimali temperatūra lankstant °C	-15

Atspari atmosferos poveikiui ekstremaliomis klimato sąlygomis ir korozijai.
Atspari ultravioletiniams spinduliams

UŽSAKOVAS

Pabėgėlių priėmimo centras

Karaliaus Mindaugo g. 18, Rukla, Jonavos r.

Įstaigos kodas 188720365

Direktorė

Beatričė Bernotienė

RANGOVAS

UAB „ConsAliter“

Viršilų g.11-95, Vilnius

Įmonės kodas 302745939

Direktorius

Remigijus Marcalis

(parašas)

A. V.

(parašas)

A. V.

Pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutarties 3 priedas

**PASTATO, ESANČIO A. JAROŠEVIČIAUS G. 10 B, VILNIUS, PAPERASTOJO
REMONTA DARBŲ GRAFIKAS**

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais arba eurai, pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą				Kaina Eur, be PVM
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	
1.	2 aukšto paprastojo remonto darbai	50%	50%			274257,18
2.	Pusrūsio paprastojo remonto darbai	50%	50%			131514,24
3.	Laiptinių paprastojo remonto darbai		33%	50%	17%	142414,36
4.	Cokolinio aukšto paprastojo remonto darbai		100 %			64000,52
5.	1 aukšto paprastojo remonto darbai			80%	20%	208009,47
6.	Stogo paprastojo remonto darbai			80%	20%	64420,25
Suma be PVM:						884616,02
PVM [tarifas]:						185769,36
Bendra suma su PVM:						1070385,38

UŽSAKOVAS
Pabėgėlių priėmimo centras
Karaliaus Mindaugo g. 18, Rukla, Jonavos r.
Įstaigos kodas 188720365
PVM mokėtojo kodas
Direktorė
Beatričė Bernotienė

RANGOVAS
UAB „ConsAliter“
Viršilų g.11-95, Vilnius
Įmonės kodas 302745939
PVM mokėtojo kodas LT100006828118
Direktorius
Remigijus Marcalis

(parašas)

A. V.

(parašas)

A. V.

Pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutarties 4 priedas

DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

Pagal pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartį Nr. 3.24-D- sudarytą 2022 m. vasario mėn. 17 d.

[Akto sudarymo vieta],
2022 m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir Pabėgėlių priėmimo centras, atstovaujamas direktorės Beatričės Bernotienės, veikiančios pagal juridinio asmens nuostatus, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), remiantis Šalių sudaryta sutartimi „Pastato, esančio A. Jaroševičiaus g. 10 B, Vilniuje, paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartis“, Nr. 3.24-D- sudarė šį Darbų perdavimo–priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui Darbus –, o Užsakovas šiuos Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atlikto Darbo kokybės.
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą juridinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

UŽSAKOVAS

Pabėgėlių priėmimo centras

Karaliaus Mindaugo g. 18, Rukla, Jonavos r.

Įstaigos kodas 188720365

PVM mokėtojo kodas

AB LUMINOR bankas

Banko kodas 40100

A/S Nr. LT94 4010 0439 0008 0018

Tel. (8 349) 73377

Faks. (8 349) 73377

El. p. centras@rppc.lt

Direktorė

Beatričė Bernotienė

(parašas)

A. V.

RANGOVAS

UAB „ConsAliter“

Viršilų g.11-95, Vilnius

Įmonės kodas 302745939

PVM mokėtojo kodas LT100006828118

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

A/S Nr. LT294010051005547013

Tel. +37062069973

Faks.

El. p. consaliter@gmail.com

Direktorius

Remigijus Marcalis

(parašas)

A. V.