

PRELIMINARI TECHNIKOS BE OPERATORIAUS NUOMOS SUTARTIS NR. VSA-2112/1

2021 m. gruodžio 22 d.
Vilnius

UAB „Iter novum“, buveinės adresas Vilniaus r. sav. Lindiniškių k. Ilgoji g. 48, juridinio asmens kodas 303403080, atstovaujama direktoriaus Kazimir Mickevič, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinama - „Nuomotoju“),
ir

UAB „VSA Vilnius“, įmonės kodas 220074960 (toliau vadinama - „Nuomininku“), atstovaujama direktoriaus Viliaus Lukšos, veikiančio pagal įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“,

Atsižvelgiant į tai, kad:

- Nuomininkas dalyvauja Vilniaus miesto savivaldybės paskelbtame viešame konkurse „VILNIAUS MIESTO FABIJONIŠKIŲ MIESTO DALIES BENDROJO NAUDOJIMO TERITORIJŲ SANITARINIO VALYMO IR ŽELDINIŲ PRIEŽIŪROS PASLAUGOS“ (toliau – **Konkursas, Pirkimas**). Pirkimo Nr. 574969.
- Nuomotojas turi techniką, kuri, Pirkimo laimėjimo atveju, Nuomininkui bus reikalinga vykdant Pirkimo sutartį.

Šalys sudarė šią Preliminarią technikos nuomos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“:

1 straipsnis. Sutarties objektas

1. Šia sutartimi nustatoma tvarka ir sąlygos, pagal kurią Nuomotojas esant Nuomininko rašytiniam pareikalavimui įsipareigoja ir sutinka Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis sudaryti pagrindinę technikos nuomos sutartį ir išnuomoti Sutartyje numatytą techniką.
2. Tuo atveju, jei Nuomininkas laimės Pirkimą ir apie tai raštu informuos Nuomotoją, Nuomotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo rašytinio pranešimo gavimo sudaryti pagrindinę nuomos sutartį ir išnuomoti Nuomininkui šią techniką (toliau – technika):

2.1. Mini krautuvai Bobcat T650 (3 – 4t), 1 vnt.;

2.2. Mini krautuvai Bobcat T590 (3 – 4t), 1 vnt.;

2.3. Ekskavatoriniai krautuvai JCB 4cx (6-9t), 1vnt.;

3. Nuomos laikotarpio pradžia nustatoma šalių susitarimu Nuomininkui laimėjus Pirkimą ir apie tai informavus Nuomotoją bei sudarius pagrindinę technikos nuomos sutartį.
4. Nuomos trukmė – visu Pirkimo sutarties, kurią laimėjimo atveju Nuomininkas pasirašys su perkančiąja organizacija, galiojimo laikotarpiu.

2 straipsnis. Technikos techninės charakteristikos

1. Technikos techninės charakteristikos ir detalūs reikalavimai bus nustatomi Šalims pasirašant pagrindinę technikos nuomos sutartį.
2. Nuomotojas pareiškia, kad jis turi Sutarties 1 straipsnio 2 dalyje nurodytą techniką, technika yra neįkeista, nesuvaržyta ir jis turi visus leidimus bei sutikimus šiai Sutartčiai sudaryti ir vykdyti.
3. Kitos sąlygos, kurios nėra aptartos šia Sutartimi, Šalių bus suderintos ir aptartos pagrindinėje technikos nuomos sutartyje Sutartyje.

3 straipsnis. Kaina

1. Nuomos mokestis nustatomas Šalių susitarimu technikos nuomos sutarties sudarymo metu.
2. Šalys susitaria, kad Nuomininko mokėjimai pirmąją eilę skiriami pagrindinei prievolei įvykdyti; antrąją eilę mokėjimai skiriami netesyboms mokėti; trečiąją eilę – mokėti palūkanoms; ketvirtąją eilę - atlyginti Nuomotojo turėtoms išlaidoms, susijusioms su reikalavimų įvykdymui prievolę pareiškimu.

4 straipsnis. Atsakomybė.

1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
2. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui šios sutarties šalies sutikimo.

u Lietuvos

štiško kitos

3. Nuomotojui atsisakius išnuomoti Sutartyje numatytą techniką ir pasirašyti pagrindinę nuomos sutartį be svarbios priežasties, Nuomotojas įsipareigoja atlyginti visus dėl to patirtus Nuomininko nuostolius.
4. Nuomininkui atsisakius išsinuomoti Sutartyje numatytą techniką ir pasirašyti pagrindinę nuomos sutartį be svarbios priežasties Nuomininkas įsipareigoja atlyginti visus dėl to patirtus Nuomotojo nuostolius.
5. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo įvykdymo pareigų, atsiradusių pagal šią Sutartį, bet laiku neįvykdytų.

5 straipsnis. Force Majeure.

1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už šios sutarties nevykdymą, jei ji įrodo, kad ši Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti šios Sutarties sudarymo metu ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ir jų pasekmių atsiradimui (*force majeure* aplinkybės). *Force majeure* nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalys pažeidžia savo prievoles.
2. Šalis, kuri dėl susidariusios padėties nebegali toliau vykdyti savo įsipareigojimų pagal šią sutartį, privalo pranešti apie tai kitai Šaliai ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo. Jei nuo *Force majeure* aplinkybių nukentėjusi Šalis tinkamai nepraneša kitai Šaliai, ji privalo kitai Šaliai kompensuoti visus nuostolius, kurie atsirado dėl nepranešimo.

6 straipsnis. Sutarties galiojimas.

1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo momento ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo momento, arba jos pasibaigimo šioje sutartyje ar įstatymuose nustatytais atvejais.
2. Sutartis baigiasi Nuomininkui nelaimėjus Konkurso ir pasibaigus terminui apskųsti rezultatus arba išsprendus ginčą Nuomininko nenaudai, jeigu rezultatai buvo apskųsti.

7 straipsnis. Baigiamosios nuostatos.

1. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
2. Šalys įsipareigoja saugoti žinių ir duomenų apie bendrą veiklą konfidencialumą (įskaitant ir šios sutarties sąlygas) ir neteikti jų jokiems tretiesiems asmenims, išskyrus įstatyme ar šios sutarties numatytus atvejus, ar kai tai pagrįstai reikalinga siekiant įvykdyti šia sutartimi priisimtus įsipareigojimus.
3. Sudaryti 2 šios Sutarties originalūs egzemplioriai lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

8 straipsnis. Šalių adresai ir parašai.

| Nuomininkas | Nuomotojas |
|--|--|
| UAB "VSA Vilnius" Lentvario g. 15, Vilnius Įmonės kodas 220074960 PVM mokėtojo kodas LT10000000241 A/s LT947180300024467798 Šiaulių bankas, AB Tel. 8 700 70001 El.p. info@vsa.lt | UAB "Iter novum" Ilgoji g. 48, Lindiniškių k., LT-14181 Vilniaus r. Įmonės kodas 303403080 PVM mokėtojo kodas LT100009020814 Tel El. |

Direktorius Vilijus Lukša

Direktorius Kazimir Mickevič