



PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. 614

Kaunas

2022 m. sausio 31 d.

Kauno šokio teatras „Aura“, toliau vadinama KLIENTU, atstovaujama direktorės Birutos Komskienės ir UAB Eurovalymas, toliau vadinama PASLAUGŲ TEIKĖJU, atstovaujama direktoriaus Vaidoto Kumžos, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

Šia Sutartimi PASLAUGŲ TEIKĖJAS, įsipareigoja atlikti KLIENTO patalpų, esančių M. Daugšos g. 30 A, Kaune ir M. Daugšos g. 34, Kaune, valymą, šios Sutarties 2 punkte numatyta tvarka, o KLIENTAS įsipareigoja už atliktą darbą sumokėti šios Sutarties 3 punkte numatyta tvarka.

2. Darbai ir jų vykdymo periodiškumas.

2.1 PASLAUGŲ TEIKĖJAS, pasirašydamas Sutartį, įsipareigoja:

2.1.1 atlikti šiuos patalpų valymo darbus:

Atliekami bendro naudojimo, kabinetų, šokių salės ir kitose patalpose	Periodiškumas
• kietos grindų dangos sausas /drėgnas valymas; • kilimų siurbimas; • dulkių valymas (pasiekiamame aukštyje) nuo visų neapkrautų paviršių; • dulkių valymas (pasiekiamame aukštyje) nuo šviesos jungiklių, elektros lizdų, gesintuvų, grindjuosčių, durų, durų staktų; • dėmių valymas nuo stiklinių pertvarų, kitų stiklinių paviršių; • voratinklių valymas iki 300 cm aukštyje; • šiukšlių surinkimas ir išnešimas į kliento nurodytą vietą, šiukšlių dėžių valymas, maišelių pakeitimas.	• 5 k./sav. • 5 k./sav. • 5 k./sav. • Pagal poreikį • 5 k./sav. • Pagal poreikį • 5 k./sav.
Gėlių priežiūra	Periodiškumas
• gėlių laistymas, tręšimas (tręšos į kainą neįskaičiuotos).	• Pagal poreikį
Atliekami darbai sanitarinėse patalpose	Periodiškumas
• praustuvų, klozetų, dušų ir sanтехnikos valymas, nukalkinimas bei dezinfekavimas spec. valymo priemonėmis; • higienos priemonių papildymas (higienos priemonės į kainą neįskaičiuotos); • grindų plovimas spec. valymo priemonėmis; • dulkių valymas nuo higienos priemonių laikiklių ir kitų paviršių; • veidrodžių valymas; • šiukšlių surinkimas ir išnešimas į kliento nurodytą vietą, šiukšlių dėžių valymas, maišelių pakeitimas.	• 5 k./sav. • 5 k./sav. • 5 k./sav. • 5 k./sav. • 5 k./sav. • 5 k./sav.
Atliekami darbai M. Daugšos g. 34, Kaune	Periodiškumas
• kietos grindų dangos sausas /drėgnas valymas; • kilimų siurbimas; • dulkių valymas (pasiekiamame aukštyje) nuo visų neapkrautų paviršių; • dulkių valymas (pasiekiamame aukštyje) nuo šviesos jungiklių, elektros lizdų, gesintuvų, grindjuosčių, durų, durų staktų; • dėmių valymas nuo stiklinių pertvarų, kitų stiklinių paviršių; • voratinklių valymas iki 300 cm aukštyje; • šiukšlių surinkimas ir išnešimas į kliento nurodytą vietą, šiukšlių dėžių valymas, maišelių pakeitimas. • praustuvų, klozetų, dušų ir sanтехnikos valymas, nukalkinimas bei dezinfekavimas spec. valymo priemonėmis; • higienos priemonių papildymas (higienos priemonės į kainą neįskaičiuotos); • grindų plovimas spec. valymo priemonėmis; • dulkių valymas nuo higienos priemonių laikiklių ir kitų paviršių;	• Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį* • Pagal poreikį*



- veidrodžių dėmių valymas;
- šiukšlių surinkimas ir išnešimas į kliento nurodytą vietą, šiukšlių dėžių valymas, maišelių pakeitimas.

- Pagal poreikį*
 - Pagal poreikį*
- * atsižvelgiant į patalpų užimtumą, bet ne daugiau nei tris kartus per savaitę.

2.2 Darbus atlieka 1 valytoja. Darbai pagal sutarties 2.1.1 punktą atliekami 5 kartus per savaitę darbo dienomis.

2.3 Papildomi darbai, neišvardinti 2.1.1 punkte, atliekami pagal atskirą KLIENTO užsakymą, iš anksto suderintomis kainomis ir atlikimo terminais.

2.3 Atliekant valymo darbus PASLAUGŲ TEIKĖJAS naudoja savo lėšomis įsigytas valymo priemones ir įrangą.

2.4 PASLAUGŲ TEIKĖJAS darbus pradeda nuo 2022 m. vasario 1 d.

3. Apmokėjimo tvarka.

3.1 Šalys susitaria, kad atliekami per mėnesį darbai apmokami pagal punkte 3.2 nustatytas kainas, atsižvelgiant į valomų patalpų plotą.

3.2 Per mėnesį pagal punktus 2.1.1 patalpų valymo darbų kaina yra **775,00 Eur + PVM** (162,75 Eur) = 937,75 Eur. Per dvylika mėnesių pagal punktus 2.1.1 patalpų valymo darbų kaina yra 9300,00 Eur + PVM (1953,00 Eur) = 11253,00 Eur. Bendra paslaugų kaina per 12 mėnesių priklauso nuo papildomai užsakomų darbų kiekio, bet negali būti didesnė nei 9999,00 Eur + PVM (2099,79) = 12098,79 Eur.

3.3 Sutarties 3.2 punkte nurodytą sumą už praėto mėnesio atliktus darbus KLIENTAS PASLAUGŲ TEIKĖJUI sumoka per 10 kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo.

3.4 KLIENTUI delsiant atsiskaityti su PASLAUGŲ TEIKĖJU už atliktus darbus, PASLAUGŲ TEIKĖJAS turi teisę pareikalauti sumokėti 0,2 proc. dydžio delspinigius nuo uždelstos sumokėti sumos už kiekvieną pradelstą dieną bei 0,00 proc. palūkanas.

3.5 Tokiu atveju, jei darbo apimtis ar darbo sąlygos pasikeičia, tai ši Sutartis bus tikslinama ir 3.2 punkte nurodytos sumos bus perskaičiuojamos.

3.6 Pasikeitus Lietuvos Respublikos nustatytam minimaliam mėnesiniam atlyginimui (MMA), sutarties 3.2 punkte nurodytos sumos bus perskaičiuojamos nuo MMA pakeitimo dienos pagal formulę: *Nauja sutarties kaina = Sena sutarties kaina x (Naujas MMA / Senas MMA)*. Ši sąlyga galioja kiekvieno MMA pasikeitimo atveju. Apie sutarties pakeitimus dėl MMA pakitimo, KLIENTAS bus informuotas raštu PASLAUGOS TEIKĖJO prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jeigu per 10 (dešimt) kalendorinių dienų KLIENTAS neinformuoja apie savo sprendimą, laikoma, kad KLIENTAS sutinka su nauja siūloma paslaugų teikimo kaina.

4. Šalių įsipareigojimai.

4.1 PASLAUGŲ TEIKĖJAS įsipareigoja:

- 4.1.1 laiku ir kokybiškai atlikti darbus,
- 4.1.2 užtikrinti valymo darbų kontrolę,
- 4.1.3 neskleisti informacijos apie KLIENTĄ ir pilnai atsakyti už konfidencialumo pažeidimą,
- 4.1.4 užtikrinti personalo pasižadėjimą neskleisti žinių, kurios bus patikėtos ar bus žinomos atliekant patalpų valymo darbus,
- 4.1.5 užtikrinti KLIENTO materialinių vertybių saugumą ir kokybę valymo metu,
- 4.1.6 supažindinti savo darbuotojus su priešgaisrinės saugos taisyklėmis,
- 4.1.7 atsakyti už darbuotojų saugą darbe,
- 4.1.8 atsakyti už savo darbuotojų KLIENTUI padarytą materialinę žalą,
- 4.1.9 laikytis KLIENTO vidaus darbo tvarkos.



4.2 KLIENTAS įsipareigoja:

4.2.1 sudaryti darbo sąlygas PASLAUGŲ TEIKĖJO darbuotojams atlikti jiems pavestus darbus,

4.2.2 vienos dienos bėgyje informuoti žodžiu PASLAUGŲ TEIKĖJĄ apie padarytą materialinę žalą,

4.2.3 nemokamai suteikti PASLAUGŲ TEIKĖJUI patalpas, kuriose būtų galimybė darbuotojams persirengti, taip pat laikyti valymo priemonės bei įrengimus,

4.2.4 laiku atsiskaityti už suteiktas paslaugas.

5. Sutarties terminas ir galiojimas.

5.1 Sutartis įsigalioja nuo 2022 m. vasario 1 dienos ir galioja vienerius metus iki 2023 m. sausio 31 dienos (imtinai).

5.2 Sutartis, nepasibaigus jos galiojimo laikui, gali būti vienašališkai nutraukta KLIENTO arba PASLAUGŲ TEIKĖJO iniciatyva raštiškai apie tai prieš 30 kalendorinių dienų pranešus kitai šaliai, nurodant priežastis ir pilnai tarpusavyje atsiskaičius.

5.3 Sutartis nutraukiama nevykdant 3.4 punkto.

6. Force Majeure sąlygos.

6.1 Susidarius tokioms aplinkybėms, kai negalima visiškai arba iš dalies įvykdyti pagal šią sutartį prisiimtų įsipareigojimų, Sutarties šalis, veikiama FORCE MAJEURE (stichinės nelaimės ar kitos, nuo šalių valios nepriklausančios aplinkybės) privalo nedelsiant pranešti kitai Sutarties šaliai apie susidariusią padėtį. Šalys privalo susitarti dėl visų (ar dalies) įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo atidėjimo, kol pasibaigs minėtos aplinkybės.

7. Kitos sąlygos.

7.1 Ši sutartis sudaryta dviem vienodais egzemplioriais po vieną kiekvienai šaliai.

7.2 Visi nesutarimai, kylantys iš Sutarties, turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus priimti bendro sprendimo, nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta teismine tvarka.

7.3 Tinkamai įforminti Sutarties priedai laikomi neatskiriama šios Sutarties dalimi.

8. Sutarties šalių rekvizitai ir adresai.

KLIENTAS

Kauno šokio teatras „Aura“
M. Daukšos g. 30A, LT-44282 Kaunas
tel. (8-37) 202062
el. p. info@aura.lt
įmonės kodas 188205874
PVM mok. kodas -
Direktorė
Birūta Komskienė

A.V.



PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB Eurovalymas
Neries kr.16 - 324, Kaunas
tel., 8 686 36377
el. p. info@eurovalymas.lt
įmonės kodas 135852334
PVM mok. kodas LT358523314
Direktorius
Vaidotas Kumža

A.V.

