

CENTRALIZUOTOS ŠILUMOS TIEKIMO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2025 m. gruodžio 1 d. Nr. F11/2025-42

Palanga

Palangos lopšelis-darželis „Gintarėlis“ (toliau – Pirkėjas), juridinio asmens kodas 190274379, kurio registruota buveinė yra Taikos g. 6, Palanga, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Jolantos Rimkienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, **ir UAB „Palangos šilumos tinklai“**, juridinio asmens kodas 152697886, kurio (-s) registruota buveinė yra Klaipėdos pl. 63, Palanga, duomenys apie bendrovę saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama komercijos skyriaus vadovo Manto Gauronskio, veikiančio pagal 2024-01-16 įgaliojimą Nr. IGL-1 (toliau – Pardavėjas), toliau kartu šioje viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl šių išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas:

- 1.1. Sutartimi Pardavėjas įsipareigoja tiekti Pirkėjui šilumos energiją pastato šildymui ir karšto vandens paruošimui (toliau – Prekė), o Pirkėjas įsipareigoja vartoti šilumą ir atsiskaityti su Pardavėju Sutartyje numatytomis sąlygomis.
- 1.2. Šalys susitarė, kad Pardavėjas gamins ir tieks šilumos energiją adresu: Taikos g. 6, Palanga (toliau – Objektas).

2. Sutarties kaina:

- 2.1. 1 MWh kaina yra 94,44 Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM). Tiksliai kiekvieno sekančio mėnesio kaina paskaičiuojama, tvirtinama Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) ir pateikiama UAB „Palangos šilumos tinklai“ interneto svetainėje adresu [https://www.palangosst.lt/kainos/taikomos-kainos/\(https://www.palangosst.lt/kainos/taikomoskainos/\)](https://www.palangosst.lt/kainos/taikomos-kainos/(https://www.palangosst.lt/kainos/taikomoskainos/));
- 2.2. preliminarus perkamų Prekių kiekis – 900 MWh. Preliminarus MWh kiekis gali kisti +/-20 proc.;
- 2.3. pradinė Sutarties vertė – **102 845,16 Eur (vienas šimtas du tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct) su PVM;**
- 2.4. Šalys susitaria, jog už maksimalios pirkimui skirtos lėšų sumos likučio stebėjimą ir šilumos Pardavėjo informavimą besibaigiant pirkimui skirtai lėšų sumai, atsakingas Pirkėjas;
- 2.5. Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti viso Prekių kiekio nurodyto 2.2 papunktyje.

3. Atsiskaitymo tvarka:

- 3.1. Pardavėjas PVM sąskaitą faktūrą už kiekvieną mėnesį Objekte suvartotą šilumos kiekį, pagal įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis, vadovaudamasis nustatyta tvarka patvirtintomis šilumos kainomis, apskaičiuoja Pirkėjui mokesčius ir iki kito mėnesio 10 dienos pateikia sąskaitą (-as);
- 3.2. Pirkėjas įsipareigoja už kiekvieną mėnesį Objekte suvartotą šilumą pagal Pardavėjo pateiktas sąskaitas sumokėti ne vėliau kaip iki kito mėnesio 30 dienos;
- 3.3. Šaliai praleidus finansinės prievolės (atitinkamų jos dalių) pagal Sutartį įvykdymo terminą, ji privalo atlyginti kitai Šaliai visus dėl to patirtus nuostolius, tame tarpe minimalius tokio įsipareigojimo pažeidimo sąlygotus nuostolius, kurių dydis Šalių susitarimu apibrėžiamas kaip 0,02 (dvi šimtosios) procento nuo laiku nesumokėtos sumos (neįvykdytos prievolės apimtys vertės) už kiekvieną pradelstą dieną;

3.4. Pirkėjui laiku neatsiskaičius su Pardavėju už sunaudotą šilumos energiją ir nesumokėjus delspinigių, Pardavėjas turi teisę, įspėjęs Pirkėją prieš 10 darbo dienų, apriboti šilumos energijos tiekimą. Kol bus likviduotas įsiskolinimas;

3.5. Sutarties kainos perskaičiavimas (atitinkami punktai taikomi):

3.5.1. Sutarties punktas taikomas, kai Sutarties įkainius numatoma perskaičiuoti dėl pridėtinės vertės mokesčio tarifo pasikeitimo:

3.5.1.1. jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Pardavėjo teikiamų prekių Sutartyje nurodytiems įkainiams, Sutartyje nurodyta Sutarties kaina perskaičiuojama ją didinant arba mažinant. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma už tą prekių dalį, už kurią sąskaita išrašoma galiojant naujam PVM. Jeigu Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM inicijuoja Pardavėjas, jis turi raštu kreiptis į Pirkėją ir pateikti konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio PVM įtakos Sutarties kainai;

3.5.2. Sutarties punktas taikomas, kai Sutarties kainą numatoma perskaičiuoti dėl kitų mokesčių, sąlygojančių Prekių kainos pokytį, kitimą:

3.5.2.1. jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia mokesčių, sąlygojančių prekių kainos pokytį, mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai (pvz.: dėl minimalaus darbo užmokesčio pasikeitimo, akcizų pokyčių ir pan.), Sutartyje nurodyta Sutarties kaina perskaičiuojama ją didinant arba mažinant. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Pardavėjas, inicijuodamas Sutarties kainos pokytį, turi raštu pateikti pasiūlymą dėl Sutarties kainos peržiūros, kartu su atliktais skaičiavimais ir pateikti įrodančius dokumentus ar nuorodas į oficialius 6 šaltinius, pagrindžiančius, jog atsirado Sutartyje nustatytos sąlygos, leidžiančios perskaičiuoti Sutarties kainą;

3.5.3. Sutarties punktas taikomas, kai Sutarties kainą numatoma perskaičiuoti pagal bendrą kainų lygio kitimą ar Prekių kainų pokytį:

3.5.3.1. bet kuri Šalis turi teisę inicijuoti Sutarties kainos perskaičiavimą po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jeigu Lietuvos Respublikos metinė infliacija pagal suderintą vartotojų kainų indeksą ar specialiosiose Sutarties sąlygose nurodytų prekių kainų pokytį (kai nurodyta) remiantis Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenimis, buvo didesnė nei 10 (dešimt) proc. arba mažesnė nei 10 (dešimt) proc. Šalis, inicijuojanti Sutarties kainos perskaičiavimą, privalo pateikti tinkamus įrodymus, pagrindžiančius Sutartyje nurodytų aplinkybių, suteikiančių teisę keisti prekių kainą, egzistavimą. Sutarties kaina laikoma perskaičiuota, kai Šalys pasirašo susitarimą dėl jos perskaičiavimo, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalis. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma už po perskaičiavimo pristatytas Prekes;

3.6. Jei Sutarties kaina buvo peržiūrėta pagal Sutartyje nurodytas kainų peržiūros sąlygas, atitinkamai patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės Sutarties vertė.

4. Sutarties Šalių įsipareigojimai ir teisės:

4.1. Pardavėjas įsipareigoja:

4.1.1. Sutartyje nustatytomis sąlygomis nenutrūkstamai tiekti (pristatyti ir parduoti), išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus, šilumą Pirkėjui pagal patvirtintus šilumos šaltinyje šilumnešio parametrų grafikus, įvertinančius šilumnešio slėgio ir temperatūros kritimus šilumos tinkluose nuo šilumos šaltinio iki vartotojo tiekimo vartojimo ribos, jei Sutartyje nenumatyta kitaip;

4.1.2. palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktais nustatytą skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini nukrypimai (leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni +/- 5 procentai);

4.1.3. palaikyti šilumos tiekimo-vartojimo riboje, vadovaujantis teisės aktais nustatytomis šilumos gamybos (šilumos šaltinio), perdavimo (šilumos perdavimo tinklų) ir pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų

išlaikyti

tiekimu vartojimo riboje šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini paros ne didesni kaip +/-5 procentai;

4.1.4 prižiūrėti ir laiku remontuoti Pardavėjo valdomus šilumos gamybos ir perdavimo įrenginius bei atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus. Sugedusį atsiskaitomąjį apskaitos prietaisą pakeisti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo gedimo nustatymo;

4.1.5 apie numatomų bandymų ar remonto darbų pradžią ir trukmę Pirkėją informuoti raštu. Priežiūros/remonto darbų (tame tarpe vykdant šildymo sistemų įrengimų ir šilumos perdavimo tinklų planinius ar avarinius remontus, taip pat šilumos perdavimo tinklų hidraulinius temperatūrinius bandymus) metu esančių šilumos energijos tiekimo pertraukų/ribojimo terminai bei trukmė nustatomi Šalių susitarimu, laikantis Sutarties, jos priedų bei Lietuvos Respublikos teisės norminių aktų nuostatų. Profilaktinių remontų terminai suderinami su Pirkėju papildomai prieš vieną mėnesį;

4.1.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus pagal Sutartį;

4.2. Pirkėjas įsipareigoja:

4.2.1. visu Sutarties galiojimo terminu vartoti Pardavėjo Sutarties ir kitų susitarimų tarp Šalių pagrindų, sąlygomis ir tvarka tiekiamą šilumos energiją ir be raštiško Pardavėjo sutikimo neįrengti/nenaudoti alternatyvių šilumos energijos generavimo pajėgumų;

4.2.2. už per praėjusį mėnesį suvartotą šilumos energiją pagal Pardavėjo pateiktas sąskaitas apmokėti iki einamojo mėnesio paskutinės darbo dienos;

4.2.3. sudaryti sąlygas Pardavėjo atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, bet kuriuo paros metu patikrinti Objekte šilumos įrenginių techninę būklę bei įvadinio šilumos apskaitos prietaiso (-ų) rodmenis ir vykdyti jų priežiūros/remonto darbus;

4.2.4. sugedus Pirkėjo žinioje esančiam (-iems) atsiskaitomajam šilumos apskaitos prietaisui (-ams) ar įvykus Pardavėjo prižiūrimų objekto šilumos perdavimo tinklų/objekto vidaus šildymo sistemos gedimui (avarijai), nedelsiant pranešti Pardavėjui adresu: info@palangosst.lt arba telefonu +370 460 53509;

4.2.5. numatydamas pakeisti Objekto patalpose sumontuotų šilumos įrenginių instaliuotą galią/padidinti bendrą šildomą plotą, atlikdamas statybinius darbus objekto patalpose (galinčiuose turėti įtakos mokesčio už šildymo sistemų priežiūrą skaičiavimui arba tolygiam visų Objekto patalpų šildymui), informuoti apie tai Pardavėją iš anksto ir ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo atitinkamų pasikeitimų momento pateikti Pardavėjui tai patvirtinančius dokumentus. Atliekant skaičiavimus į visus pasikeitimus atsižvelgiama nuo sekančio mėnesio po informacijos ir lydinčios dokumentacijos pateikimo momento. Neįvykdžius šios pareigos pretenzijos dėl mokesčių už šildymą, tolygaus objekto šildymo, mokėjimo reikalavimo tinkamam adresatui pateikimo ir kitais pagrindais, sąlygotais aukščiau šiame punkte paminėtų duomenų pateikimo Pardavėjui, nėra laikomos pagrįstomis;

4.2.6. užtikrinti pakankamą Pirkėjo žinioje esančio Pardavėjo turto apsaugą ir reikalaujamas atitinkamų įrenginių darbo sąlygas, tinkamai prižiūrėti šilumos įrenginius, tenkančius Pirkėjo eksploatacinei atsakomybei, užtikrinti šilumnešio nuotėkų juose nebuvimą;

4.2.7. tinkamai vykdyti kitus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

5. Sutarties galiojimas ir nutraukimas:

5.1. Sutartis įsigalioja **nuo 2025 m. gruodžio 30 d.** Sutartis sudaroma 36 (trisdešimt šešiams) mėnesiams;

5.2. Sutarties termino pratęsimas nenumatytas;

5.3. ši Sutartis negali būti vienašališkai nutraukta, išskyrus atvejus, numatytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir šioje Sutartyje;

5.4. Sutarties pakeitimai ir papildymai galimi tik dvišaliu raštišku Pardavėjo ir Pirkėjo susitarimu.

6. Ginčų sprendimo tvarka:

6.1. visus tarp Šalių iškilusius nesutarimus ir ginčus, kurių nepavyksta išspręsti tarpusavio susitarimu, Šalys sprendžia Lietuvos respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Nenugalima jėga (*force majeure*):

7.1. visi klausimai, susiję su nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis, Šalių yra sprendžiami vadovaujantis 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėmis“ ir 1997 m. kovo 13 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarime Nr. 222 patvirtinta „Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarka“. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės veikia daugiau nei dvylika mėnesių, kiekviena Šalis turi teisę šiuo pagrindu nutraukti Sutartį, nei vienai Šaliai neįgyjant teisės reikalauti atlyginti dėl atitinkamų Šalių įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo atsiradusius nuostolius, kurie buvo sąlygoti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimo ar buvimo;

7.2. *force majeure* nelaikoma, kai Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių.

8. Baigiamosios nuostatos:

8.1. nei viena iš Sutarties Šalių neturi teisės dalinai ar pilnai perduoti tretiesiems asmenims savo sutartinių teisių ir pareigų;

8.2. pasikeitus Pirkėjo statusui, pavadinimui, mokėjimo rekvizitams, taip pat jo likvidavimo, reorganizavimo, pertvarkymo ar įvykusių bet kokių kitų įvykių, neigiamai įtakančių priimtus įsipareigojimus atvejais, Pirkėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas įsipareigoja raštu pranešti apie tai Pardavėjui;

8.3. Sutartis ar jos sąlygos bei įsipareigojimai gali būti pakeisti arba papildyti raštišku Šalių tarpusavio susitarimu, patvirtinant Šalių parašais ir anspaudais;

8.4. Sutarties esminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pasikeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų pakeitimai bei papildymai galioja tik Šalims raštu susitarus;

8.5. Sutarties dalių pavadinimai skirti tik naudojimosi Sutartimi patogumui ir neturi įtakos Sutarties, jos dalių ar atskirų nuostatų aiškinimui;

8.6. Šalys pareiškia, kad jos yra teisėtai veikiančios ūkio subjektai, gali sudaryti šią Sutartį ir tinkamai vykdyti ją priimtus įsipareigojimus;

8.7. Šalių atstovai, pasirašantys Sutartį, pareiškia, kad jie veikia suteiktų įgaliojimų ribose, kurie atitinkamai Pardavėjo ir Pirkėjo suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Pardavėjo ir Pirkėjo įstatų, kitų steigimo dokumentų, valdymo organų reglamentų ir kitų norminių aktų reikalavimų ir atitinkami Pardavėjo ir Pirkėjo atstovai įsipareigoja atsakyti tuo atveju, jei ši Sutartis bus nugincyta dėl to, kad ji buvo sudaryta pažeidžiant Pardavėjo ar Pirkėjo valdymo organų kompetenciją, viršijus suteiktus įgaliojimus arba prieštarauja atitinkamai Pardavėjo ar Pirkėjo tikslams, taip pat atlyginti visus nuostolius, kurie gali atsirasti, jeigu šiame punkte pateikta informacija yra neteisinga ir netiksli;

8.8. Sutartis yra sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę gali turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, kurių 1 (vienas) tenka Pirkėjui, o kitas – Pardavėjui;

8.9. Sutartis gali netekti galios Sutartyje nustatyta tvarka arba ją nutraukus aptartais pagrindais. Sutarčiai netekus galios, nuostatos, pagal kurias bet kuriai iš Šalių tenka atsiradusios ir nepilnai visiškai realizuotos prievolės, lieka galioti ir galioja tol, kol tokia Šalis jas pilnai deramai realizuos, jei kitaip raštu nesusitarė Šalys;

8.10. Šalys pareiškia, kad perskaitė šią Sutartį, suprato jos turinį ir ją pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį valią ir tikslus;

8.11. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo fakto atsiradimo dienos viena kitai raštu ar kitais būdais pranešti apie buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos, rekvizitų pasikeitimą;

8.12. Pardavėjo pasiūlymas ir techniniai reikalavimai yra neatsiejami šios Sutarties priedai.

9. Atsakingi asmenys ir bendravimas:

9.1. Pirkėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą ir jos pakeitimų paskelbimą – direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams, tel. Nr. 0 460 30 656, el. paštas: zivile.daniene@palangosgintarelis.lt

9.2. Pardavėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Mantas Gauronskis, mantas.gauronskis@palangosst.lt, tel. +370 618 22440;

9.3. Pirkėjo elektroninio pašto adresas kuriuo, Sutarties vykdymo metu, siunčiami Pardavėjo pranešimai ir (ar) prašymai Pirkėjui yra: info@palangosgintarelis.lt

9.4. Tiekėjo elektroninio pašto adresas kuriuo, Sutarties vykdymo metu, siunčiami Pirkėjo pranešimai ir (ar) prašymai Pardavėjui yra: info@palangosst.lt; mantas.gauronskis@palangosst.lt

9.5. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminama raštu lietuvių kalba ir siunčiama paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais arba šiame Sutarties skyriuje nurodytais elektroninio pašto adresais, išskyrus pridėtinės vertės mokesčio sąskaitas-faktūras ar sąskaitas-faktūras (toliau – sąskaita).

9.6. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

9.7. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

10. Šalių rekvizitai:

PIRKĖJAS

Palangos lopšelis–darželis „Gintarėlis“

Taikos g. 6, Palanga

Tel. (0 460) 40 392

El. p. info@palangosgintarelis.lt

PARDAVĖJAS

UAB „Palangos šilumos tinklai“

Klaipėdos pl. 63, Palanga

Tel. (0 460) 53 509

El. p. info@palangosst.lt

Direktorė

Jolanta Rimkienė

(data ir parašas)

Komercijos skyriaus vadovas

Mantas Gauronskis

(data ir parašas)

pardavimo

2025-12-01 viešojo pirkimo-

sutarties Nr. F11/2025-42
priedas

ŠILUMOS ENERGIJOS IR KARŠTO VANDENS TIEKIMO PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Vartotojas – Palangos lopšelis-darželis „Gintarėlis“, kodas 190274379, esantis adresu Taikos g. 6, Palanga, el. paštas info@palangosgintarelis.lt

Pirkimo objektas – vartotojui priklausančiame objekte vykdyti šilumos energijos ir karšto vandens tiekimą vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatomis.

Reikalavimai ir sąlygos:

1. Šilumos tiekimo / vartojimo riba nustatoma įstaigos šilumos punkte įrengto šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas.
2. Tiekėjas užtikrina tiekti (pristatyti ir parduoti) šilumą vartotojui pagal patvirtintus šilumos šaltinyje šilumnešio parametrų grafikus, įvertinančius šilumnešio slėgio ir temperatūros kritimus šilumos tinkluose nuo šilumos šaltinio iki vartotojo šilumos įrenginių priežiūros ribos.
3. Tiekėjas išsipareigoja eksploatuojamus ir prižiūrimus įrenginius, reikalingus sutarčiai vykdyti, prižiūrėti ir laiku remontuoti savo lėšomis. Sugedusį įrenginį / prietaisą pakeisti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo gedimo nustatymo.
4. Nedelsiant informuoja vartotoją apie įvykusius įrenginių gedimus (bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją).
5. Tiekėjas apie numatomų bandymų ar remonto darbų pradžią ir trukmę informuoja vartotoją raštu. Priežiūros / remonto darbų (tame tarpe vykdant šildymo sistemų įrengimų ir šilumos perdavimo tinklų planinius ar avarinius remontus, taip pat šilumos perdavimo tinklų hidraulinius temperatūrinius bandymus) metu esančių šilumos energijos tiekimo pertraukų / ribojimo terminai bei trukmė nustatomi šalių susitarimu, laikantis sutarties, jos priedų bei Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų. Profilaktinių remontų terminai suderinami su vartotoju papildomai.
6. Šilumos tiekėjas išsipareigoja raštu informuoti vartotoją apie numatomą šilumos kainų pasikeitimą teisės aktų nustatytais terminais.
7. Objekto teritorijoje laikosi Vartotojo nustatytų darbo tvarkos taisyklių (susijusių su šios sutarties vykdymu) ir darbo saugos reikalavimų, garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą.
8. Esant būtinumui ir, raštu suderinus su vartotojo atsakingais asmenimis, dirbdamas vartotojo teritorijoje su didesnio pavojaus įrenginiais (kėlimo, virinimo, elektrotechnikos darbų, transportavimo), imasi visų privalomų saugumo priemonių (įspėjamųjų užrašų, atitvarų, atsakingų už darbuotojų saugą ir sveikatą asmenų buvimo darbų zonoje).
9. Šildymo sezono pradžią ir pabaigą įsakymu skelbia Palangos m. savivaldybė.
10. Preliminarus **36 mėnesių** poreikis:

1.	Šilumos energija	900,00 MWh
----	------------------	-------------------

Šiluma bus perkama tik pagal faktinį perkančiosios organizacijos poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja įsigyti viso šioje techninėje specifikacijoje nurodyto šilumos energijos kiekio.

11. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m.

birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.4.4 p. pirkdamas produktą pirkimo vykdytojas savarankiškai nustato aplinkos apsaugos kriterijus, kurie yra susiję su pirkimo objektu, taikydamas bent vieną iš numatytų aplinkosauginių principų viename, keliuose ar visuose produkto gyvavimo ciklo etapuose: 4.4.4.2. prekei pagaminti, tiekti ir (ar) naudoti, paslaugai teikti ar darbams atlikti sunaudojama mažiau elektros energijos ir (ar) naudojama energija iš atsinaujinančių energijos išteklių.
