

VALYMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2022 m. d. Nr. 51S-
Tauragė

Tauragės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktorės Gintarės Rakauskienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau - Užsakovas), ir **UAB „Valumina“**, atstovaujama direktoriaus Dariaus Balčiūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau - Teikėjas), toliau kartu šioje langų valymo paslaugos teikimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Sutarties dalykas yra valymo paslaugų teikimas (toliau - Paslaugos) (1 priedas).
- 1.2. Teikėjas įsipareigoja teikti Užsakovui Sutarties 1.1 punkte nurodytas Paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškas Paslaugas ir sumokėti Teikėjui Sutartyje numatytą kainą, Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais.
- 1.3. Teikėjas garantuoja Paslaugų kokybę.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

- 2.1. Ši sutartis įsigalioja nuo š. m. gegužės 1 d. ir galioja 36 (trisdešimt šešis) mėnesius.
- 2.2. Sutartis baigia galioti, viršijus Sutarties 3.1. punkte nurodytą maksimalią Sutarties vertę.

3. Sutarties kaina ir mokėjimo sąlygos

- 3.1. Maksimali sutarties vertė jos galiojimo laikotarpiu - 12000,00 Eur (dvylika tūkstančių eurų) su PVM. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti paslaugų už maksimalią Sutarties vertę.
- 3.3. Nustatomi fiksuoti Paslaugų įkainiai, kurie nebus keičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) Paslaugoms, suteiktoms pagal Sutartį, apskaičiuojamas priklausomai nuo tinkamai suteiktų Paslaugų vertės ir Teikėjui bus mokamas pagal Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymą.
- 3.4. Atsiskaitymas bus vykdomas Teikėjui pateikus Užsakovui PVM sąskaitas faktūras. Sąskaitoje faktūroje turi būti tiksliai įvardinta, kokios Paslaugos buvo suteiktos.
- 3.5. Mokėjimas Teikėjui atliekamas per 30 dienų nuo tinkamų dokumentų pateikimo Užsakovui dienos.
- 3.6. Užsakovas už perkamas Paslaugas Teikėjui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Teikėjo nurodytą banko sąskaitą.
- 3.7. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

4. Teikėjo teisės ir pareigos

- 4.1. Teikėjas įsipareigoja:
 - 4.1.1. nuosekliai vykdyti Sutartį, atlikti įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje, įskaitant ir Paslaugų defektų šalinimą;

4.1.2. laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų. Teikėjas garantuoja Užsakovui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą, jei Teikėjas nesilaikytų įstatymų teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

4.1.3. Teikti Paslaugas kokybiškai ir laiku - gavus rašytinę paslaugų užsakymo formą, per 14 kalendorinių dienų suteikti užsakyme nurodytas valymo paslaugas;

4.1.4. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

4.1.5. nenaudoti Užsakovo pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kt. be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo.

4.2. Teikėjas turi kitas teises, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

5. Užsakovo teisės ir pareigos

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. sumokėti Teikėjui už faktiškai atliktas paslaugas, pagal Teikėjo pasiūlytus įkainius Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

5.1.2. suteikti informaciją ir/ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti;

5.1.3. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.

5.2. Užsakovas turi teisę teisėtai sulaikyti kainos ar jos dalies mokėjimą Teikėjui, jei Teikėjas nustatytais terminais nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų.

5.3. Užsakovas turi kitas Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

6.2. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Teikėjo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Teikėjui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.

6.3. Už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą laiku Teikėjas, Užsakovui pareikalavus, moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties 3.1. punkte numatytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas turi teisę išskaičiuoti delspinigių sumą iš Teikėjui mokėtinų sumų.

6.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties šalių nuo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.

7. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės.

Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. Konfidencialumo įsipareigojimai

8.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.2. Konfidencialumo įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Perkančiąją organizaciją atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie Teikėją atskleidimas, jei Teikėjas pažeidžia Paslaugos tiekimo terminus.

9. Sutarties keitimo, nutraukimo tvarka

9.1. Šios sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai.

9.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių valia.

9.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

9.3.1. kai Teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

9.3.2. kai keičiasi Teikėjo organizacinė struktūra - juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

9.3.3. kai Teikėjas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;

9.3.4. kai Teikėjas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

9.3.5. kai Teikėjas sudaro subtiekimą sutartį be Užsakovo sutikimo;

9.3.6. kai Teikėjas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų;

9.3.7. kai Teikėjas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

9.3.8. dėl kitokio pobūdžio neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį.

9.4. Teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

9.4.1. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas - dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas;

9.4.2. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojama, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

9.5. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 30 (trisdešimt) dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.

10. Subteikėjų keitimo pagrindai ir tvarka

10.1. Teikėjas Sutarčiai vykdyti pasitelkia šį (-iuos) žinomą (-us) Subteikėją (-us) *nežinoma* (toliau – Subteikėjas).

10.2. Teikėjas negali keisti Sutarties 11.1. papunktyje nurodyto (-ų) subteikėjo (-ų) visą Sutarties laikotarpį be raštiško Užsakovo sutikimo. Keičiamas (-i) subteikėjas (-ai) turi turėti ne žemesnę, nei nurodyta Pirkimo dokumentuose, kvalifikaciją bei pateikti tai įrodančius dokumentus, jei šie reikalavimai buvo taikomi subteikėjui Pirkimo dokumentuose, taip pat užtikrinti sklandų paslaugų perdavimą ir perėmimą. Subteikėjas (-ai) gali būti keičiamas (-i) tik šiais atvejais:

10.2.1. kai subteikėjas (-ai) bankrutuoja, yra likviduojamas ar susidaro analogiška situacija;

10.2.2. kai subteikėjas (-ai) dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Teikėju, subteikėjui atsisakius vykdyti Sutartį ir pan.) nebegali dalyvauti Sutarties vykdyme.

10.3. Teikėjas, siekdamas pakeisti subteikėją (-us), turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Užsakovui sutikus su subteikėjo (-ų) pakeitimu, Užsakovas su Teikėju raštu sudaro susitarimą dėl subteikėjo (ų) pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

10.4. Jeigu Teikėjas Sutarties vykdymo metu nori pasitelkti naujus subteikėjus, kurie nebuvo nurodyti Teikėjo pasiūlyme, jis privalo apie tai raštu informuoti Užsakovą bei kartu su informacija apie naujus subteikėjus pateikti ir subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus ir dokumentus, patvirtinančius kvalifikacijos reikalavimų atitikimą (jeigu tokie buvo keliami).

10.5. Subteikėjo (-ų) keitimo tvarkos pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

10.6. Jeigu Teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Teikėjas Užsakovui įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

11. Ginčų nagrinėjimo tvarka

11.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

11.2. Šalys susitaria, kad ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

12. Baigiamosios nuostatos

12.1. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

12.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią - po vieną kiekvienai Šaliai.

12.3. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

12.4. Sutarties priedai:

1 priedas. Techninė specifikacija;

2 priedas. Teikėjo pasiūlymas.

UŽSAKOVAS:	TEIKĖJAS:
Tauragės rajono savivaldybės administracija Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė Įmonės kodas: 188737457 Tel.: (8 446) 62 810 El. p. savivalda@taurage.lt Administracijos direktorė Gintarė Rakauskienė	UAB „Valumina“ Pramonės g. 19 C, LT-78136 Šiauliai Įmonės kodas: 145573393 Tel.: 8 41 525 522 El. p. info@valumina.lt Direktorius Darius Balčiūnas
(parašas) A.V.	(parašas) A.V.

UAB VALUMINA
(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Tauragės rajono savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS

DĖL VALYMO PASLAUGŲ PIRKIMO

2022-03-04 Nr. _____

(Data)

Šiauliai

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB Valumina
Tiekėjo adresas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Pramonės g. 19C, Šiauliai
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Arimantas Gerikas
Telefono numeris	861877710
Fakso numeris	
El. pašto adresas	svd@valumina.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Mes siūlome šias paslaugas, kurios visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus ir apimtis:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina be PVM	Kaina su PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Langų valymo iš lauko pusės paslauga, su rėmų ir palangių valymu (keturių aukštų pastatas)	m ²	1	1,00	1,21
2.	Lifto stiklinės lauko dalies valymas (21 m aukštis nuo gatvės lygio)	m ²	1	1,00	1,21
3.	Lauko durų stiklinė ir plastikinė dalis	m ²	1	0,40	0,48
4.	Akmens masės laukinių laiptų valymas	m ²	1	2,60	3,15
5.	Stogelis virš pagrindinio įėjimo (skarda)	m ²	1	0,55	0,67
6.	Segmentinių garažo vartų valymas	m ²	1	1,65	2,00
Viso:					

Preliminari pasiūlymo kaina žodžiais: _____

Į šią preliminarą pasiūlymo kainą įeina visos tiekėjo išlaidos ir mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro _____ EUR.

Pastaba. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus/subtiekėjus/suteikėjus:

Eil. Nr.	Subrangovo / subtiekėjo / subteikėjo pavadinimas	Įmonės kodas	Perduoti įsipareigojimai	Įsipareigojimų dalis proc. nuo bendros pasiūlymo vertės

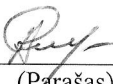
Pastaba. Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai/subtiekėjai/subteikėjai.

Pažymime, kad mūsų pasiūlymo konfidenciali informacija yra šiuose pasiūlymo puslapiuose _____.

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasiūlymas galioja iki _____ (termino, nustatyto pirkimo dokumentuose).

SVD vadybininkas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)


(Parašas)

Armantas Gerikas
(Vardas ir pavardė)

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

DĖL VALYMO PASLAUGŲ PIRKIMO

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Preliminarus plovimų skaičius sutarties galiojimo laikotarpiu (kartai)
1.	Langų valymo iš lauko pusės paslauga, su rėmų ir palangių valymu (keturių aukštų pastatas)	m ²	452	6
2.	Lifo stiklinės lauko dalies valymas (21 m aukštis nuo gatvės lygio)	m ²	88	6
3.	Lauko durų stiklinė ir plastikinė dalis	m ²	12	6
4.	Akmens masės laukinių laiptų valymas	m ²	46	6
5.	Stogelis virš pagrindinio įėjimo (skarda)	m ²	35	6
6.	Segmentinių garažo vartų valymas	m ²	54	4