

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 1

PRIE 2020-08-25 STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. V31-147

2022-03-04, Neringa

Neringos savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188754378, kurios registruota buveinė yra Taikos g. 2, Neringa, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Egidijaus Šakalio, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**), ir

Ūkio subjektų grupė: UAB „Gilesta“, juridinio asmens kodas 162559093, kurios registruota buveinė yra Uosių g. 38, Naudvario k., Kelmės r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorius Romo Paliulio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai dar vadinamas **Šalimi**, o visi kartu – **Šalimis**, atsižvelgdami į UAB „Gilesta“ 2021-12-17 raštą Nr.V14-7365 „Dėl 2020-08-25 statybos rangos sutarties Nr. V31-147 pratęsimo“ ir UAB „Gilesta“ 2021-10-19 raštą Nr.V14-6235 „Dėl projekte nenumatytų ir atsisakomų darbų sąmatų suderinimo“, ir į tai, kad:

- a) Šalys 2020-08-25 sudarė statybos rangos sutartį Nr. V31-147 (toliau – **Sutartis**) dėl Nidos centrinės dalies II etapo darbų pagal techninį projektą „Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų), Taikos g. 2 Neringa, rekonstravimo projektas“ (toliau – **Darbai**);
- b) Šalys sutinka, kad, atsižvelgiant į Sutarties vykdymo metu paaiškėjusias aplinkybes, kurių Užsakovas, būdamas protingas ir apdairus, negalėjo numatyti, būtina įsigyti papildomus darbus: apžiūros liukų montavimas trinkelio dangoje, kurie detalizuoti darbų kiekių žiniaraštyje (pridedama, priedas Nr. 1) (toliau – **Papildomi darbai**) iš Rangovo, kurių neapima Sutartyje numatyti Darbai ir be kurių atlikimo nebūtų galimybės tinkamai įvykdyti Sutartį;
- c) LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 punkte nurodyta, kad pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties peržiūros, įskaitant kainos indeksavimą, atlyginimų darbuotojams peržiūrą, sąlygas ar pasirinkimo galimybes, įskaitant sutarties termino, perkamų kiekių, apimtį, objekto pakeitimą. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis;
- d) Sutarties 6.4 punkte numatyta, kad: „Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas 3.4 punkte nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl: 6.4.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10 skyriaus nuostatomis ir 6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų ar priskiriamų Užsakovui ar Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.“
- e) Papildomi darbai turės tiesioginės įtakos Darbų vykdymui ir galimybei užbaigti Darbus objekte, todėl tiek Papildomiems darbams atlikti, tiek Darbams pagal Sutartį užbaigti Rangovui reikalingas papildomas terminas;

sudarė šį papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – **Susitarimas**) ir susitarė:

1. Rangovas įsipareigoja atlikti Papildomus darbus, laikydamasis visų Sutartyje ir teisės aktuose darbų atlikimui keliamų reikalavimų.

2. Užsakovas įsipareigoja už tinkamai atliktus Papildomus darbus, kurie detalizuoti žiniaraštyje (pridedama, priedas Nr.2) sumokėti Rangovui 24 688,38 Eur su PVM (dvidešimt keturi tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 38 ct), statybos kaina be PVM 20 403,62 Eur, PVM sudaro 4 284,76 Eur.

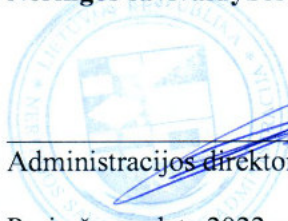
L. e. p. direktorius
Irmantas Krukauskas

3. Atsisakomų darbų, kurie detalizuoti žiniaraštyje ir sąmatoje (pridedama, priedas Nr. 1) kaina 79 505,22 Eur su PVM (septyniiasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai penki eurai 22 ct), statybos kaina be PVM 65 706,79 Eur, PVM sudaro 13 798,43 Eur.

4. Darbų atlikimo terminas pratęsiamas 2 mėnesiams.
5. Rangovas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šio Susitarimo įsigaliojimo dienos pateikti Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat atnaujintą įkainotą veiklų sąrašą, į jį įtraukiant Papildomus darbus ir Atsisakomus darbus.
6. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi.
7. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą, tačiau, esant prieštaravimams arba neatitikimams, šis Susitarimas turi viršenybę prieš Sutartį.
8. Šis Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
9. Šis Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
10. Šis Susitarimas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po 1 (vieną) kiekvienai šaliai.
11. Prie šio Susitarimo pridedama:
 - 12.1. Priedas Nr. 1, 3 lapai.
 - 12.2. Priedas Nr. 2, 1 lapas.

Užsakovo vardu:

Neringos savivaldybės administracija



Administracijos direktorius Egidijus Šakalys

Pasirašymo data 2022 m. _____ d.

Rangovo vardu:

UAB „Gilesta“



Direktorius Romas Paliulis

Pasirašymo data 2022 m. _____ d.

Neringos savivaldybės administracijos
Miesto tvarkymo ir statybos
skyriaus vedėjas
Dainius Skirius

2022-03-04

Neringos savivaldybės administracijos
Teisės skyriaus vedėja
Viktorija Budvytė-Becalienė

2022-03-04

Astera

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2019.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Taikos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų) rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 2. Sklypo planas. Projekte nenumatyti darbai

24 688,38 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius 4. Mažosios architektūros elementai

28	N23P-0910	Ketinių liukų montavimas (apžiūros liukai trinkelio dangoje 700x700)	vnt.	38	21,8373	829,82
29	DDDD	Pagrindiniai resursai: Liukai ketiniai lietaus kanalizacijos (apžiūros liukai trinkelio dangoje 700x700)	vnt.	38	515,1000	19573,80
Iš viso už skyrių 4. Mažosios architektūros elementai						20403,62
Iš viso #1						20 403,62 €
PVM				21%		4 284,76 €
Iš viso #2						24 688,38 €

Projekto vadovas
Gediminas Švambaris

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2019.10 kainų lygiu.

Rangovas:
Užsakovas:
Sutarties Nr.:
Statybos pavadinimas:

UAB "Gilesta"
Neringos savivaldybės administracija
V31 - 147
Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir
dviračių takų), Taikos g.2, Neringa,
VN, atsisakomi darbai

Darbų pavadinimas (žiniaraštis):

		Išlaidų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. Kaina, Eur	Suma, Eur
Skylės 1. Vandentiekio tinklai						
1	N1-25 (S10-1,15)	II grupės grunto kasimas 0,25 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant į sankasą	1000 m3	0,13	2 000,2866	260,04
2	N1-276 (S10-1,15)	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio tranšeje	100 m3	0,18	3 717,8266	669,21
3	N1-381-1 (S9-1,136 S10-1,15)	I-II grupės grunto tankinimas vibroploktėmis	100 m3	1,5	219,8765	329,81
4	N2-1 (S10-1,15)	Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas	m3	2,06	44,7017	92,09
5	N23-117 (S10-1,15)	Vamzdynai iš polietileno iki 100 mm vamzdžių	m	27	5,5311	149,34
7	DDDD	Vandentiekio vamzdžiai PE80 PN10 d50	prvnt	27	4,1208	111,26
8	N23-232 (S10-1,15)	Įsijojimas į plastikinį vamzdyną 160mm balneliu su kaitinamąja spirale, kai prieliečiamo vamzdžio skersmuo iki	vnt.	1	52,3533	52,35
9	DDDD	Balnas d160/d50	vnt.	1	360,5700	360,57
12	N23-232 (S10-1,15)	Flansinės uždarnosios armatūros 50mm skersmens montavimas	vnt.	3	19,8465	59,54
13	DDDD	Sklandė DN50	vnt.	3	257,5500	772,65
16	N23-233 (S9-1,008 S10-1,15)	Plieninės privirinamos uždarnosios armatūros 15mm skersmens montavimas	vnt.	2	28,4266	56,85
17	DDDD	Sklandė DN15	vnt.	2	154,5300	309,06
18	N23-232 (S10-1,15)	Ketinių įmontuotų skėdžių, perėjimų, montavimas su elastingu tarpikliu	vnt.	2	6,2821	12,56
19	DDDD	Perėjimas DN50/DN15	vnt.	2	61,8120	123,62
24	N23-233 (S9-1,008 S10-1,15)	Plieninės privirinamos uždarnosios armatūros 15 mm skersmens montavimas	vnt.	1	28,4266	28,43
25	DDDD	Vandens išleidimo ventilius DN15	vnt.	1	20,6040	20,60
32	N23-232 (S10-1,15)	Vamzdynų d 50-65 mm praplovimas be dezinfekcijos	km	0,027	536,4009	14,48
33	N23-232 (S10-1,15)	Vamzdynų d 50-65 mm praplovimas su dezinfekcija	km	0,027	915,0623	24,71
34	N24-266 (S10-1,15)	Iki 65 mm skersmens vamzdynų hidraulinis bandymas	100 m	0,27	200,1782	54,05
35	N23-233 (S10-1,15)	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu ekskavatoriumi, sutankinant	m3	1,8	23,2204	41,80
36	N1P-0701-4 (S10-1,15)	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,25 m3	100 m3	1,5	125,2620	187,89
Skylės 2. Lėtaus nuotekų tinklai						
42	N1-25 (S10-1,15)	II grupės grunto kasimas 0,25 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant į sankasą	1000 m3	0,03	2 000,2866	60,01
43	N1-276 (S10-1,15)	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio	100 m3	0,06	3 717,8266	223,07
44	N1-381-1 (S9-1,136 S10-1,15)	I-II grupės grunto tankinimas vibroploktėmis	100 m3	0,37	219,8765	81,35
45	N2-1 (S10-1,15)	Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas	m3	2,57	44,7017	114,88
46	N23P-0201-2 (S10-1,15)	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų imovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 160	m	9	3,0270	27,24
47	DDDD	Kanalizacijos vamzdžiai PVC N klasės d160	m	9	10,3020	92,72
54	N23-201 (S10-1,1)	Paviršinio vandens surinkimo kanalų ant paruošto pagrindo įrengimas	100 m	0,12	913,7986	109,66
63	N23-233 (S10-1,15)	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu ekskavatoriumi, sutankinant	m3	15,1	23,2204	350,63
64	N1P-0701-4 (S10-1,15)	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,25 m3	100 m3	0,21	125,2620	26,31
Skylės 3. Grindinio fontano įrengimas						
70	DDDD	Grindinio fontano montavimo darbai	kompl.	1	10 302,00	10 302,00
71	DDDD	Valdymo automatika ir vandens ruošimo įranga	vnt.	1	10 302,00	10 302,00
72	DDDD	Fontano kapsulės A grupė (su integruotu apšvietimu)	vnt.	13	257,55	3 348,15
73	DDDD	Fontano kapsulės B grupė (su integruotu apšvietimu)	vnt.	12	257,55	3 090,60
74	DDDD	Fontano kapsulės C grupė (su integruotu apšvietimu)	vnt.	5	257,55	1 287,75
75	DDDD	Balansinė talpykla ir techninė patalpa	vnt.	1	20 604,00	20 604,00
Iš viso be PVM						53 751,29
PVM 21%						11 287,77
Iš viso su PVM						65 039,06

Priėmė:

Užsakovas:

Pareigos, V. Pavardė, parašas
20.. m. mėn. d.

A. V.

Projektų vadovas
Gediminas Švambartis

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2019.10 kainų lygiu.

Rangovas:
Užsakovas:
Sutarties Nr.:
Statybos pavadinimas:

UAB "Gilesta"
Neringos savivaldybės administracija
V31 - 147
Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir
dviratčių takų), Taikos g.2, Neringa,
Elektrotechnika, atsisakomi darbai

Darbų pavadinimas (žiniaraštis):

		Išlaidų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. Kaina, eur	Suma, eur
		Skyrius 2. Montavimo darbai				
20	NIP-0411-2 (S10=1,15)	Iki 0,7m gylio duobių stulpams ir statramsčiams kasimas rankiniu būdu, kai grunto grupė II	100 m3	0,037	3 478,25	128,70
21	NIP-0707-2 (S10=1,15)	Transėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu, grunto grupė II	100 m3	0,037	1 283,49	47,49
24	N7-1	G/b pamato flanšinei atramai įrengimas	vnt.	9	222,61	2003,53
25	N7-13	Apšvietimo atramos montavimas ant pamato (pritaikymas)	vnt.	9	75,37	678,34
26	N21-548	Kontaktnio skydelio montavimas atramoje (pritaikytas)	vnt.	8	23,19	185,55
28	N21-219	Bra ir plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt. montavimas	100 vnt.	2,74	879,38	2409,50
29	N21-355	Prožektorių su 500 W galios lempomis montavimas ant metaliniu stiebu	100 vnt.	0,13	8 597,21	1117,64
30	N21-601	Iki 1000 V įtampos iki 70 mm2 skersp. kabeliui galinės movos su terminiais vamzdeliais montavimas	vnt.	20	15,01	300,22
		Skyrius 3. Medžiagos				0,00
40	DDDD	Apšvietimo atrama (metalinė, dažyta antikoroziniais dažais, h=8m)	vnt.	1	824,16	824,16
45	DDDD	1kV galios variniai kabeliai 5x16re	m	3	12,36	37,09
46	DDDD	1 kV galios variniai kabeliai 3x1,5 re	m	40	1,55	61,81
47	DDDD	1 kV galios variniai kabeliai 3x4 re	m	2	2,06	4,12
48	DDDD	1 kV galinės movos 4-ių gyslų kabeliams evpu-4x25-70-s-	vnt.	18	10,30	185,44
49	DDDD	1 kV galinė mova kabeliui cu-5x16 (vidinė)	vnt.	2	10,30	20,60
57	DDDD	Atramos kontaktinis skydelis su automatinio jungiklio 1pc6a	kompl.	9	51,51	463,59
58	DDDD	Surenkamas g/b pamatas atramai, h=1,5m	vnt.	1	309,06	309,06
61	DDDD	Led prožektorius 44W, ip65, ik08, 44?	vnt.	3	236,95	710,84
62	DDDD	Led prožektorius 44W, ip65, ik08, 10laips	vnt.	2	236,95	473,89
64	DDDD	1kV aliuminiai kabeliai axmk 4x25sm	m	40	2,06	82,42
		Iš viso be PVM				10 043,98
		PVM 21%				2109,24
		Iš viso su PVM				12153,21

Priėmė:
Užsakovas:
Pareigos, V.

20.. m. _____ mėn. ____ d.

A. V.

Projekto vadovas
Gediminas Švambaris

ATSISAKOMŲ DARBŲ SĄMATA

Kompleksas: Taikos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų) rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 5. Elektroniniai ryšiai. Atsisakomi darbai

2 312,94 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius 1. Montavimo darbai

14	R19-73	Ketinių liukų keitimas	vnt.	5	42,3370	211,69
Iš viso už skyrių 1. Montavimo darbai						211,69

24	DDDD	Lengvo tipo ketinis liukas su užraktu su tvirtinimo detalėmis	vnt.	2	309,0600	618,12
25	DDDD	Sunkaus tipo ketinis liukas su užraktu su tvirtinimo detalėmis	vnt.	3	360,5700	1081,71
Iš viso už skyrių 2. Medžiagos						1699,83

Iš viso #1						1 911,52 €
PVM			21%			401,42 €
Iš viso #2						2 312,94 €

Sudarė: *Projekto vadovas*
Gediminas Švambartis

Sudarė _____

Rangovas _____

Užsakovas _____

GILESTA

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„GILESTA“
Įm. k. 162559093
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ATSAKINGO ASMENS PASKYRIMO

2022-02-10 Nr. ĮS-20220210-01
Vilnius

Atsižvelgdamas į tai, kad nuo šių metų vasario mėn. 10 d. iki kovo mėn. 11 d. (imtina) išeinu trisdešimt kalendorinių dienų nepertraukiamos trukmės tėvystės atostogų, šiuo laikotarpiu skiriu laikinai eiti direktoriaus pareigas statybos direktorių Irmantą Krukauską.

**ROMAS
PALIULIS**

Direktorius



Susipažinau

(Parašas)

(Vardas, Pavardė)
Irmantas Krukauskas

2022-02-10
(Data)

KOPIJA TIKRA

Administratore
Jurgita Jonkaite



+370 616 03099



info@gilesta.lt



Laisvės pr. 78B, LT-05263 Vilnius