

..... m. .... mėn. .... d.  
Nr. 116(1)-424-13.18

**DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. \_\_\_\_\_**

**VILNIAUS R., ZUJŪNŲ SEN., ČEKONIŠKIŲ K. DRENAŽO RINKTUVO NR. 5'-A D-200  
MM (PK. 0+80, MEL. PROJ. NR. R4 1988) AVARINIO GEDIMO PAŠALINIMAS**

2022 m. .... mėn. .... d.

**Vilniaus rajono savivaldybės administracija**, įstaigos kodas 188708224, kurios registruota buveinė yra Rinktinės g. 50, 09318 Vilnius, tel. 275 1961, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktorės Liucinos Kotlovskos, veikiančios pagal Vietos savivaldos įstatymą (toliau – Užsakovas), ir **Žiuo įmonė**, juridinio asmens kodas 167573296, kurio registruota buveinė yra Vilniaus g. 103, Molėtai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Rimos Žiukienės, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje viešojo pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymų sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

### 1. BENDROJI DALIS

1.1. Šioje sutartyje vartojamos sąvokos atitinka LR Statybos įstatyme su vėlesniais papildymais ir pakeitimais vartojamas sąvokas.

### 2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. **Sutarties objektas: Vilniaus r., Zujūnų sen., Čekoniškių k. дренаžo rinktuvo Nr. 5'-a d-200 mm (pk. 0+80, mel. proj. Nr. R4 1988) avarinio gedimo pašalinimas.**

2.2. Rangovas įsipareigoja savo rizika, naudodamasis savo medžiagomis, per nustatytą terminą atlikti **sutarties 2.1 p.** nurodytus darbus vadovaudamasis Užsakovo užduotimi ir perduoti šio darbo rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja atliktą darbą priimti ir už jį sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

2.3. Rangovas garantuoja, kad darbams atlikti, turi nustatyta tvarka išduotą leidimą (licenciją).

### 3. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

3.1. Kaina yra nustatyta pagal 2022-03-23 gautą pasiūlymą ir yra **6715,58 Eur**, įskaitant PVM kuris yra 1165,51 Eur.

3.2. Užsakovui atsisakius darbų dalies, atitinkamai sumažinama ir objekto kaina.

3.3. Sutarties kaina yra fiksuota visai sutarties galiojimo trukmei.

3.4. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama, kai dėl šalies įstatymų pakeitimų (įskaitant naujų įstatymų įsigaliojimą ir galiojančių įstatymų panaikinimą arba pakeitimus) pasikeičia pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifas.

3.5. Perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, paskelbimo Teisės aktų registre (TAR).

3.6. Perskaičiavimo formulė: sutarties įkainiuose esantis PVM mokesčio tarifas keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus.

3.7. Įkainių pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu.

3.8. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savarankiškai nukrypdamas nuo sutarties, neatlyginama. Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo per atitinkamą terminą juos pašalinti. Nepašalinus, tai gali būti padaryta Rangovo sąskaita.

#### 4. SUTARTIES GALIOJIMAS, DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo datos ir galioja iki **2022 m. gegužės 30 d.**
- 4.2. Rangovas darbus pradeda, kai įvykdyti (suderinti) šie reikalavimai:
  - 4.2.1. gauti leidimai (jei jie reikalingi) numatytiems darbams atlikti;
  - 4.2.2. perduota Rangovui visa reikalinga dokumentacija;
  - 4.2.3. pasirašyta statybos rangos sutartis.
- 4.3. Darbų pabaiga laikoma diena, kai patvirtinamas objekto priėmimo naudoti aktas.
- 4.4. Defektų, kuriuos Užsakovo nurodymu turi pašalinti Rangovas, ištaisymo terminai suderinami šalių susitarimu. Defektų taisymas statybos eigoje statybos darbų atlikimo termino (p. 4.1.) nekeičia.

#### 5. MOKĖJIMAS

5.1. Avansinis mokėjimas nenumatomas. Užsakovas atsiskaito su Rangovu už faktiškai atliktus darbus remiantis šalių pasirašytu atliktų darbų aktu. Apmokėjimas vykdomas per 30 kalendorinių dienų.

5.2. Atsiskaitymo už atliktus darbus dokumentus (sąskaitas, atliktų darbų aktus, pažymas ir pan.) Rangovas privalo parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis sutarties dokumentuose išvardintų darbų sudėties, pavadinimų ir eilės numerių, ir Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius skaičiavimus ir dokumentus bei atliktų darbų atitiktą patvirtinančius dokumentus.

5.3. Užsakovui pasirašius atliktų darbų aktus, Rangovas PVM sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)).

5.4. Techninio (autorinio) prižiūrėtojo viza su jo nuomone dėl faktinių darbų kiekių ir jų kokybės ant kiekvieno atliktų darbų dokumento būtina iki šio dokumento pateikimo pasirašyti Užsakovui.

5.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, arba prireikus - sustabdyti darbus, kol trūkumai bus pašalinti, jeigu trūkumai atsirado dėl Rangovo kaltės:

- 5.5.1. nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėtų darbų defektai;
- 5.5.2. Užsakovui padaryti nuostoliai;
- 5.5.3. darbai atliekami atsiliekančiomis grafiko reikalavimų;
- 5.5.4. Rangovas nesilaiko privalomųjų normatyvinių statybos dokumentų;
- 5.5.5. kitais sutarties dokumentuose numatytais atvejais.

5.6. Pabaigus darbus ir pašalinus defektus, sulaikytos sumos, grąžinamos Rangovui.

#### 6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. nustatyti statybos darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas;

6.1.2. patikrinti faktiškai atliktus darbus, pagal pateiktą atliktų darbų priėmimo aktą ir prireikus pareikšti pretenzijas trūkumams pašalinti ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas po atliktų darbų akto pateikimo;

6.1.3. Užsakovas privalo:

6.1.3.1. perduoti Rangovui objektą visam darbų atlikimo laikotarpiui iki jis bus grąžintas po objekto priėmimo naudotis;

6.1.3.2. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į objektą;

6.1.3.3. priimti iš Rangovo baigtus darbus ir laiku už juos atsiskaityti. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto projekto ar nesilaiko nustatytų statybų normų ir taisyklių, pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už prastai atliktą darbą arba prireikus – sustabdyti darbus, kol trūkumai bus pašalinti.

6.1.4. per 10 dienų nuo sutarties pasirašymo išduoti Rangovui statybos žurnalą.

6.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, darbų grafiko laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų ar objektų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo komercinę ūkinę veiklą.

## 7. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Rangovas įsipareigoja:

7.1.1. nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus per garantinį laiką;

7.1.2. užtikrinti darbų atlikimą vadovaujantis pateikta technine dokumentacija, suderinta sąmata bei nenukrypstant nuo galiojančių statybos normų bei taisyklių. Pakeitimus daryti tik gavus raštišką Užsakovo sutikimą;

7.1.3. aprūpinti statybą reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, komplektuojančiomis detalėmis ir kitokiomis konstrukcijomis, statybos technika, taip pat atsako už jų defektus, dėl kurių tų medžiagų ar įrenginių negalima naudoti nepabloginant statybos darbų kokybės;

7.1.4. skirti asmenį ir suteikti jam įgaliojimus vadovauti statybos darbams bei atsiskaityti už juos su Užsakovu;

7.1.5. užtikrinti darbų, priešgaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei darbų higieną objekte, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

7.1.6. suderinti su Užsakovu gaminių ir medžiagų pavyzdžius, Užsakovui pareikalavus pateikti medžiagų pavyzdžius, jų išbandymo rezultatus (sertifikatus), supažindinti Užsakovo techninį personalą, kaip eksploatuoti sutarties objektą;

7.1.7. sustabdyti darbus tik galiojančiuose teisės aktuose nustatytais atvejais ir tvarka;

7.1.8. neperduoti šio sutarties objekto atlikti subrangovui ir subtiekejui, nesuderinęs to su Užsakovu;

7.1.9. laiku informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

7.1.10. iki atliktų darbų perdavimo Užsakovui saugoti juos ir perduotus darbams atlikti reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų daromos žalos;

7.1.11. nurodyti atliktų darbų garantinį laiką ir defektų, susijusių su netinkamu darbu, pašalinimo terminus;

7.1.12. Rangovui suteiktus sandėliavimo, darbo vietos ir privažiavimo keliai ar pan., Užsakovui grąžinti (suremontuoti) pagal ankstesnę būklę, Rangovui neatlikus tvarkymo ar remonto darbų, Užsakovas tuos darbus atlieka Rangovo sąskaita;

7.1.13. Rangovas privalo savo lėšomis kompensuoti darbus, kurie jau atlikimo metu vertinami kaip netinkamai įvykdyti arba neatitinkantys sutarties, ir atlyginti dėl to susidarantį nuostolius;

7.1.14. Rangovas privalo forminti darbų vykdymo dokumentaciją, dėl savo kaltės ją praradęs, privalo savo lėšomis ją atkurti;

7.1.15. Rangovas privalo per 5 dienas po atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo išduoti Užsakovui garantinį raštą;

7.1.16. Vieną savaitę iki šio sutarties 4.4. p. nurodyto termino, Rangovas privalo Užsakovui pristatyti atliktų darbų aktus.

7.1.17. rangos darbų atlikimą organizuoja vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro 2009 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. 3D-883 „Dėl melioracijos darbus vykdančių subjektų ir melioruotos žemės naudotojų interesų suderinimo taisyklių patvirtinimo“ (suvestinė redakcija 2015 m. sausio 1 d.).

## 8. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

8.1. Šalys sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

8.2. Užsakovas turi teisę pateikti būtinus nurodymus sutartyje numatytiems darbams atlikti, nurodymai pateikiami Rangovui ar jo paskirtam darbų vadovui tik raštiškai, išskyrus tuos atvejus, kai iškyla grėsmė darbų atlikimo terminui. Užsakovas atsako už savo duomenis, nurodymus arba tiekimus.

8.3. Jeigu Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai yra neteisingi, jis turi pareikšti savo nuomonę, tačiau, jeigu netrukdo teisės aktų reikalavimai, Užsakovui pareikalavus, nurodymai privalo būti įvykdyti.

8.4. Neinformavus Užsakovo, Rangovas gali pareikalauti atsižvelgti į trukdančias aplinkybes tik tuo atveju, jeigu faktai ir jų neigiamas poveikis Užsakovui buvo akivaizdžiai žinomi.

8.5. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo nedelsiant pranešti kitai šaliai.

8.6. Darbų atlikimo metu ir atlikus darbus netinkamos ir nereikalingos statybinės ir kitos medžiagos, statybiniai gaminiai ir dirbiniai, mechanizmai ir laikini statiniai Užsakovo nurodymu per jo nustatytą terminą pašalinami iš darbų atlikimo vietos (statybos aikštelės). To nepadarius, Užsakovas gali pašalinti jas Rangovo lėšomis arba parduoti Rangovo sąskaita (Rangovas padengia realizavimo išlaidas).

## 9. SUBRANGOVO KEITIMO TVARKA

9.1. Sutarties įsipareigojimų vykdymui Subrangovai nepasitelkiami.

## 10. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

10.1. Jeigu Rangovas yra įsitikinęs esąs trukdomas tinkamai atlikti darbus, jis privalo nedelsdamas raštu apie tai pranešti Užsakovui. Neinformavęs Užsakovo raštu, Rangovas gali pareikalauti atsižvelgti į trukdančias aplinkybes tik tuo atveju, jeigu faktai ir jų neigiamas poveikis Užsakovui buvo akivaizdžiai žinomi.

10.2. Atsiradus trukdančioms aplinkybėms, Rangovas privalo atlikti viską, ko iš jo gali būti teisėtai reikalaujama, kad šios aplinkybės būtų pašalintos ir darbus būtų galima vykdyti toliau.

10.3. Trukdančioms aplinkybėms išnykus, Rangovas privalo nedelsdamas vėl pradėti darbus ir informuoti apie tai Užsakovą, tokiu atveju terminai pratęsimi atsižvelgiant į sutrukdytą trukmę.

10.4. Darbų atlikimo metu oro sąlygų poveikis negali būti darbo nutraukimo pagrindas.

10.5. Užsakovas turi teisę bet kada nutraukti sutartį pranešdamas apie tai Rangovui nuo pranešime nurodytos datos:

10.5.1. jeigu Rangovas, pagal sutartį neįgijęs teisės pratęsti darbų atlikimo terminų, nepaisydamas užsakovo raginimo, nepradedą darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus sutartyje nustatytu laiku, būtų tikrai neįmanoma ir tai Užsakovui padarytų nuostolių;

10.5.2. jeigu Rangovas nesilaiko sutarties sąlygų dėl darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbus, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

10.5.3. jei Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir, Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje;

10.5.4. jeigu Rangovas nepateikė Užsakovui darbų atlikimo garantijos;

10.5.5. jei Rangovas neįvykdė sutarties reikalavimų.

10.6. Jeigu Užsakovas nutraukia sutartį dėl priežasčių, nurodytų 10.5. punkte, Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šio nutraukimo susidariusias papildomas išlaidas, susietas su sutartyje numatytų darbų užbaigimu.

10.7. Jeigu darbai nutraukiami Užsakovui raštiškai pareikalavus ir Užsakovas per 30 (trisdešimt) dienų, skaičiuojant nuo darbų sustabdymo, neduoda leidimo darbus vėl pradėti Rangovas privalo Užsakovą raštiškai prašyti leidimo pratęsti šiuos darbus, nustatytu laiku negavus šio leidimo Rangovas gali pareikalauti sutartį nutraukti.

10.8. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jei Užsakovas nemoka už darbus ir yra jam įsiskolinęs, jei Užsakovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia realių garantijų apie galimybę juos vykdyti.

10.9. Užsakovas ir Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai turi būti atidėti ilgiau kaip 3 mėnesius.

10.10. Rangovas, Užsakovui nutraukus sutartį, gali reikalauti įvertinti ir priimti jo atliktus darbus ir apmokėti už juos, įvertinant galimus Užsakovo nuostolius šalinant darbų defektus, jeigu Rangovo darbe jie buvo.

10.11. Dėl svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, prieš baigiant darbą, atsisakyti sutarties. Tuo atveju jis Rangovui sumoka atlyginimą už atliktą darbo dalį ir atlygina jam nuostolius, padarytus šią sutartį nutraukus.

10.12. Užsakovas turi teisę dar nebaigtas darbų dalis Rangovo sąskaita pavesti atlikti trečiajam asmeniui, tačiau jo pretenzijos dėl galimų kitų iškilusių nuostolių atlyginimo tebelieka galioti.

10.13. Šalių susitarimas dėl sutarties sustabdymo arba nutraukimo įforminamas vienu dokumentu, išskyrus atvejus, kai šalys turi teisę ją nutraukti vienašališkai.

## 11. DARBŲ PRIĖMIMAS

11.1. Darbų priėmimą organizuoja Užsakovas.

11.2. Užsakovas privalo apžiūrėti priduodamus atliktus Darbus ir pasirašyti aktą (su pastabomis ar be jų) arba motyvuotai nuo to atsisakyti per 7 (septynias) darbo dienas. Pasirašius aktą su pastabomis, Užsakovas atsiskaito už visus darbus, dėl kurių nėra padaryta išlyga. Nesant Darbų įkainių, neapmokamų Darbų vertė nustatoma taip pat, kaip ir papildomų/ atsisakomų Darbų. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad atliktų Darbų kiekis neatitinka nurodytų Rangovo pateiktame akte arba darbai atlikti su trūkumais, Rangovas privalo ištaisyti minėtą aktą. Pataisytą atliktų Darbų aktą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo akto grąžinimo pataisymui datos.

11.3. Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas aktu, kurį pasirašo abi šalys. Jeigu viena iš šalių atsisako pasirašyti aktą, jame daroma žyma apie atsisakymą ir aktą pasirašo kita šalis.

11.4. Institucijai, paskyrusiai objekto priėmimo naudoti komisijai, patvirtinus objekto priėmimo naudoti aktą, per 5 (penkias) darbo dienas po patvirtinto akto egzemplioriaus gavimo, Rangovas privalo perduoti, o Užsakovas priimti objektą.

11.5. Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti darbų rezultata, jeigu nustatomi trūkumai arba nepasiektas sutartyje numatytas darbų rezultatas, dėl kurių jo neįmanoma naudoti pagal sutartyje numatytą paskirtį ir jeigu šių trūkumų Rangovas ar Užsakovas negali pašalinti.

11.6. Dėl defektų objekto galutinis priėmimas naudoti gali būti atidėtas iki jų pašalinimo (jei šie defektai netrukdo pastato eksploatacijai), šiuo atveju Rangovui taikomas 13.2. punktas. Sutartis laikoma įvykdyta tik tada, kai Užsakovas išduoda pažymą, patvirtinančią apie ištaisytus pažeidimus. Nepaisant išduotos pažymos, Rangovas ir Užsakovas ir toliau atsako už sutartyje numatytą įsipareigojimų vykdymą.

11.7. Rangovas gali naudotis sutarties objektu bei atliktu darbų rezultatu tik gavęs raštišką Užsakovo sutikimą.

11.8. Nuo objekto perdavimo - priėmimo akto pasirašymo, Rangovas nebeatsako už tolesnę jo apsaugą, techninę būklę bei naudojimą.

## 12. GARANTIJOS

12.1. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu ir per visą garantinį laiką jo darbai atitiks sutartyje nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam arba sutartyje numatytam panaudojimui.

12.2. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neišrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

12.3. Objekte atliekamiems darbams garantinis laikas (kurio pradžia skaičiuojama nuo darbų rezultato atidavimo naudoti dienos) galioja toks, kaip numatyta sutarties sąlygose, bet ne trumpesnis kaip: statinių - 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių) - 10 metų, esant tyčia paslėptų defektų - 20 metų.

12.4. Rangovas įsipareigoja garantinio laiko metu be papildomo užmokesčio per normaliai įmanomą trumpiausią laiką atlikti darbus, reikalingus defektams ištaisyti.

### **13. ATSAKOMYBĖ**

13.1. Rangovas atsako Užsakovui už nukrypimus nuo normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, taip pat už tai, kad nepasiekė šiuose dokumentuose ar sutartyje numatytų darbų rodiklių. Kai statiniai ar įrenginiai rekonstruojami, Rangovas atsako už statinio ar įrenginio patikimumo, patvarumo ar atsparumo sumažėjimą ar netekimą.

13.2. Rangovas neatlikęs sutartyje ar kituose dokumentuose nustatytais terminais atitinkamų darbų, privalo sumokėti Užsakovui jo reikalavimu 0,2 proc. nuo neatliktų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

13.3. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui numatytą kainą Rangovo reikalavimu moka 0,2 proc. nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

13.4. Rangovas, nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, privalo sumokėti Užsakovui jo reikalavimu 5 proc. dydžio baudą nuo visos objekto kainos ir atlyginti nuostolius, tačiau tik tą sumą, kurios nepadengia bauda.

13.5. Užsakovas, nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, privalo sumokėti Rangovui jo reikalavimu 5 proc. dydžio baudą, skaičiuojamą nuo objekto kainos ir atlygina nuostolius, tačiau tik tą sumą, kurios nepadengia bauda.

13.6. Medžiagų ar įrenginių, perduotų darbams atlikti taip pat darbų rezultato ar tarpinio darbų etapo rezultato, iki Užsakovas jį priima, atsitiktinio žuvimo ar sudegimo rizika tenka Rangovui, todėl Rangovas iki darbų pradžios privalo/neprivalo (nereikalinga išbraukti) apdrausti atliekamų darbų objektą, medžiagas ar kitokį turtą, naudojamą darbų atlikimo procese, arba apdrausti savo civilinę atsakomybę už kitiems asmenims padarytą žalą.

13.7. Darbų (medžiagų, gaminių ar pan.) trūkumus, kilusius dėl Rangovo ar subrangovo kaltės, turi pašalinti Rangovas savo sąskaita.

13.8. Rangovui tenka LR įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ar baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų darbų padarinius statybos metu ir per sutartyje nustatytą garantinį laiką.

13.9. Vieną savaitę iki šio sutarties 4.4. p. nurodyto termino, Rangovas privalo Užsakovui pristatyti atliktų darbų aktus.

### **14. GINČŲ SPRENDIMAS**

14.1. Kilusius ginčus dėl sutarties vykdymo šalys turi spręsti tarpusavio derybose, konsultacijose arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims - ekspertams. Jeigu taip išspręsti ginčo per vieną mėnesį nepavyksta, ginčas sprendžiamas teisme įstatymų nustatyta tvarka.

### **15. FORCE MAJEURE**

15.1. Jeigu sutarties sąlygas kuri nors šalis pažeidžia dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už šių sąlygų nevykdymą pagal Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklės, patvirtintas Lietuvos

Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos mėn. 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“.

## 16. SUTARTIES PAKEITIMAI

16.1. Pirkimo sutartis sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama sutarties dalis.

16.2. Sutarties sąlygų koregavimu yra laikoma: rekvizitų pakeitimas, techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai (skaičiavimo, spausdinimo ir kitos klaidos), kurie visiškai neįtakoja šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pasikeitimo. Tokiu atveju sudaromas atskiras rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties nuostatų koregavimo.

16.3. Konkurso metu visi pasiūlyme nurodyti jungtinės veiklos sutarties partneriai yra laikomi Sutarties šalimis. Partneriams atstovaujanti šalis bus laikoma Sutarties Rangovu. Visi reikalavimai ir pranešimai, kylantys iš Sutarties, bus pateikiami Sutarties Rangovui.

## 17. KITOS SĄLYGOS

17.1. Šalys įsipareigoja neteikti tretiesiems asmenims jokios informacijos apie šios sutarties sąlygas, išskyrus valstybines institucijas, kurios pagal įstatymus turi teisę tokią informaciją gauti.

17.2. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais po vieną kiekvienai šaliai. Kiekvienas jų turi vienodą juridinę galią.

17.3. Ši sutartis turi priedus:

Priedas Nr. 1. – Lokalinė sąmata.

### „RANGOVAS“

#### **Žiuko įmonė**

Įmonės kodas 167573296

Vilniaus g. 103, 33112 Molėtai

AB Luminor bank

A/s LT704010045500090406

b/k 40100

PVM mok. k. LT675732917

Įmonės direktorė  
Rima Žiukienė



### „UŽSAKOVAS“

#### **Vilniaus rajono savivaldybės administracija**

Įstaigos kodas 188708224

Rinktinės g. 50, 09318 Vilnius

Tel. (8 5) 275 1961

A/s LT 634010042400000311

AB Luminor Bank, banko kodas 40100

Administracijos direktorė  
Ljucina Kotlovska



# LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

Statinių grupė 195 2022 m. Vilniaus r., Zujūnų sen., Čekoniškių k. drenažo rinktovo Nr. 5'-a d-200 mm (pk. 0+80, mel. proj. Nr. R4 1988) avarinio gedimo pašalinimas

Statiny 1 Vilniaus r., Zujūnų sen., Čekoniškių k. drenažo rinktovo Nr. 5'-a d-200 mm (pk. 0+80, mel. proj. Nr. R4 1988) avarinio gedimo pašalinimas

Žiniaraštis 1 Drenažo rinktovo Nr. 5'-a d-200 mm (pk. 0+80, mel. proj. Nr. R4 1988) avarinio gedimo pašalinimas

2022.03.23

Suma žiniaraščiui

6715.58 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
<b>1 Avarinio gedimo pašalinimas</b>						
1	MN7P-0120	Krūmų ant sureguliuotos Čekonės up. (t.pk. 2+00-3+20) šlaitų pjovimas rankiniu būdu, kai krūmai vidutinio tankumo k9=1.15	100m2	2.5	23,9765	59,94
2	R61P-0312	Supjaustytos medienos išvežimas, pakraunant ir iškraunant rankiniu būdu	100m3	0,014	2206,7764	30,89
3	MN4P-0115	Kelmų pašalinimas k9=1.15	10 vnt	1,0	27,0952	27,1
4	N57P-0118	Kelmų surinkimas į krūvas, pakrovimas ir išvežimas k9=1.15	10m3	0,2	180,7602	36,15
5	MN7P-0101	Sureguliuotos Čekonės up. (t.pk. 2+00-3+20) valymas vienakaušiais ekskavatoriais, kai valomo sluoksnio storis virš 0,4 m, atstatant hidraulinį parametą k4=1.250,k9=1.15	100m	1,2	304,4931	365,39
6	MM7P-0128	Šlaito atstatymas	100m2	2,0	215,0534	430,11
7	MN1P-0303	Suplito grupės grunto sklaidymas k9=1.15	t m3	0,08	700,3341	56,03
8	MN7P-0202	Drenažo rinktovo ieškojimas vienakaušiais ekskavatoriais k9=1.15	100m3	0,2	694,018	138,8
9	MN7P-0305	Laikino filtro montavimas k9=1.15	vnt	1,0	217,6992	217,7
10	MN1P-0104	Provizorinės tranšėjos kasimas k1=1.10,k2=1.10,k9=1.15	t. m3	0,12	1961,8054	235,42
11	MN1P-0502	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose, kai kasimo gylis daugiau 1,0 m iki 2,0 m k1=1.15,k9=1.15	100m3	0,05	2933,8942	146,69
12	MN3P-0204	Drenažo rinktovo Nr. 5'-a t.pk. 0+04-0+94 atstatymas, kai vidinis skersmuo 200 mm k9=1.15	100m	0,9	2978,626	2680,76
13	MN7P-0204	Sausintuvų sujungimas su naujai įrengtu rinktovu, vnt kasant tranšėjas mechanizuotai k9=1.15	vnt	2,0	89,9642	179,93
14	MN3P-0303	Sulūžusių žiočių Nr. 5-a ir Nr. 5'-a pakeitimas plastikinėmis žiotimis, kai žiočių vidinis skersmuo 200 mm k9=1.15	vnt	2,0	307,3577	514,72
15	MN1P-0506	Vandens nuleistuvo F-5-1 pk. 2+82 išvalymas nuo sąnašų k1=1.15,k9=1.15	100m3	0,05	5297,4298	264,87
16	MN1P-0305	Provizorinės tranšėjos užpylimas gruntu buldozeriu k9=1.15	t. m3	0,12	374,0915	44,89
17	HP6-1-1	Šiukšlių ir atsitiktinių daiktų surinkimas, pakrovimas ir išvežimas	100m2	2,0	10,3388	20,68
		Skyriuje 1				5550,07
		Žiniaraštyje 1				5550,07
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1165,51
		Iš viso žiniaraštyje 1				6715,58

Direktore  
Rima Žiukienė

