

SUSITARIMAS

DĖL PROJEKTO „GELEŽINKELIŲ TRANSPORTO APLINKOS APSAUGOS PRIEMONIŲ (TRIUKŠMĄ SLOPINANČIŲ PRIEMONIŲ) DIEGIMAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖJE (GIRULIŲ GELEŽINKELIO STOTIS)“ RANGOS SUTARTIES NR. SUT(LGI)-1183 PAKEITIMO

AB „LTG Infra“, juridinio asmens kodas 305202934, atstovaujama generalinio direktoriaus Karolio Sankovski, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Užsakovas**),

ir

2020-04-16 Jungtinės veiklos sutarties (toliau – **JVS**) pagrindu veikiantys partneriai – **UAB „Tiltuva“**, juridinio asmens kodas 120144379, atstovaujama direktoriaus Vytauto Vancevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, **UAB „Maniga“**, juridinio asmens kodas 183837560, atstovaujama direktoriaus Mariaus Kašėtos, veikiančio pagal bendrovės įstatus, **UAB „Viadukas“**, juridinio asmens kodas 111441125, atstovaujama direktoriaus Arvydo Miškūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, - atstovaujami Atsakingo partnerio **UAB „Tiltuva“** (toliau - **Rangovas**),
toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, atsižvelgdamos į tai, kad:

a) 2020-12-03 Šalys pasirašė Rangos sutartį (Raudonoji FIDIC knyga) Nr. SUT(LGI)-1183 (aktuali redakcija) (toliau – **Sutartis**) dėl rangos darbų (toliau – **Darbai**) pagal projektą „Geležinkelių transporto aplinkos apsaugos priemonių (triukšmą slopinančių priemonių) diegimas Klaipėdos miesto savivaldybėje (Girulių geležinkelio stotis);

b) Sutarties vykdymo metu Sutartyje numatyta tvarka Užsakovo buvo patvirtinti septyni Darbų Pakeitimų aktai, kurie yra laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

c) Pagal patvirtintus Darbų Pakeitimų aktus Užsakovo mokama suma Rangovui už Papildomus darbus neviršija 15 procentų nuo Priimtos Sutarties Sumos (pradinės Bendros sutarties kainos be PVM) ir sudaro 353 600,28 Eur be PVM;

d) vadovaujantis Sutarties Konkrečių sąlygų 13.8.12 p. FIDIC Inžinierius yra atsakingas už kainos perskaičiavimą pagal Sutartyje numatytą kainos perskaičiavimo tvarką ir sąlygas pagal Sutarties Konkrečių sąlygų 13.8 p.;

e) 2022-03-18 Užsakovas gavo FIDIC Inžinieriaus raštą Nr. ORC-036 „Dėl kainos perskaičiavimo“ (Priedas Nr. 1), kuriuo FIDIC Inžinierius patvirtino Rangovo jam pateiktus antrųjų metų aktuotus ir neaktuotus darbų kiekių žiniaraščius, perskaičiuotus pagal koeficientą 1,06 bei pateikė Užsakovo patvirtinimui Sutarties perskaičiuojamąją kainą, perskaičiavimo koeficientą ir perskaičiuotą kainą bei Bendrą Sutarties kainą, įvertinus perskaičiavimą,

vadovaudamosi Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ir pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 str. 1 d. 5 p.¹ ir 4 d.² bei Sutarties Konkrečių sąlygų 13.8.9 p.³, Šalys sudarė šį susitarimą (toliau – **Susitarimas**) ir susitarė:

1. Patvirtinti Sutarties perskaičiuotą kainą be PVM – 2 169 401,88 Eur (du milijonai vienas šimtas šešiasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai vienas euras ir 88 ct), kai perskaičiuojamoji kaina

¹ „1. Pirkimo sutartis <...> jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų: 5) <...> pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje.“

² „4. Pirkimo sutarties <...> pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu pagal šio straipsnio 1 dalies 5 punktą, kai juo pakeičiamas pirkimo sutarties <...> bendrasis pobūdis. Bet kuriuo atveju esminiais pirkimo sutarties <...> pakeitimais laikomi tokie pakeitimai, kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų <...>: 1) pakeitimu nustatoma <...> nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų; 2) dėl pakeitimo ekonominė pirkimo sutarties <...> pusiausvyra pasikeičia tiekėjo, su kuriuo sudaryta ši sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje sutartyje; 3) pakeitimu labai padidėja pirkimo sutarties <...> apimtis <...>.“

³ „13.8.9. Perskaičiuota Sutarties kaina be PVM įforminama Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašomu Sutarties pakeitimu. Sutarties pakeitime turi būti nurodyta: kainos perskaičiavimo pagrindas, perskaičiuojamoji kaina, perskaičiavimo koeficientas (reikšmė), perskaičiuota kaina. Prie Sutarties pakeitimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: Sutarties kainos be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, perskaičiavimo koeficiento reikšmės skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus.“

be PVM yra 2 046 605,55 Eur (du milijonai keturiasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai penki eurai ir 55 ct), perskaičiavimo koeficientas – 1,06, perskaičiavimo pagrindas – FIDIC Inžinieriaus 2022-03-18 raštas „Dėl kainos perskaičiavimo“ (Priedas Nr. 1) su perskaičiuota kaina, vadovaujantis Sutarties Konkrečiųjų sąlygų 13.8 punktu. Bendra Sutarties kaina, įvertinus perskaičiavimą, yra 2 833 835,67 Eur (du milijonai aštuoni šimtai trisdešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai trisdešimt penki eurai ir 67 ct) be PVM.

2. Susitarimas įsigalioja nuo Šalių pasirašymo momento, perskaičiuota kaina be PVM įsigalioja nuo šio Susitarimo sudarymo momento (Sutarties 13.8.10. punktas⁴. Jeigu Susitarimas Šalių pasirašomas ne tą pačią dieną, laikoma, kad jis įsigalioja tą dieną, kai jį pasirašo antroji Šalis).

3. Susitarimas visiškai atitinka Šalių valią ir tikslus.
4. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
5. Visi ginčai, kylantys Susitarimo pagrindu, sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka.
6. Susitarime vartojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktų sąvokų apibrėžtis.
7. Kitos Sutarties sąlygos, neapertos Susitarime, lieka galioti nepakeistos.
8. Susitarimas galioja tol, kol galioja Sutartis.

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr. 1 (FIDIC Inžinieriaus raštas Nr. ORC-036 „Dėl kainos perskaičiavimo“)
2. Priedas Nr. 2 (raštas Nr. 9.24-140) NUA - 98 „Dėl inžinerinių statinių statybos sąnaudų elementų kainų pokyčio“)
3. Priedas Nr. 3 (Rangovo raštas Nr. Nr.22-02/02 „Dėl kainos perskaičiavimo“)
4. Priedas Nr. 4 (Rangovo raštas Nr. Nr.22-02/21 „Dėl kainos perskaičiavimo“)

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

AB „LTG Infra“

Geležinkelio g. 2, 02100 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas 305202934
PVM mokėtojo kodas LT100012666211
Tel. +370 5 269 3353,
El. p. lginfra@litrail.lt
Sąskaitos Nr. LT217300010159175126
„Swedbank“, AB, banko kodas 73000
Speciali Projektui atidaryta sąskaita:
Sąskaitos Nr. LT28 7300 0101 6153 3167
„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

RANGOVAS

Atsakingas partneris pagal JVS

UAB „Tiltuva“

Liepkalnio g. 101, Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas 120144379
PVM mokėtojo kodas LT201443716
Tel. +370 5215 2108
Sąskaitos Nr. LT46 7044 0600 0118 6841
AB SEB bankas, banko kodas 70440

Šio dokumento pasirašymo, registracijos datos ir Nr. užfiksuojami šio dokumento metaduomenyse

⁴ „13.8.10. Perskaičiuota Sutarties kaina be PVM įsigalioja tik tada, kai Sutarties šalys ją įformina vadovaujantis Sutarties 13.8.9 papunktyje nustatyta tvarka“.

AB „LTG Infra“
Projektų valdymas

2022-03-18 Nr. ORC-036
Į 2022-03-18 Nr. 22-03/181

UAB „Tiltuva“
Rangovo atstovui

Projektas: „Triukšmo mažinimo priemonių įrengimas Klaipėdos miesto savivaldybėje Girulių geležinkelio stotyje statybos rangos darbų techninės priežiūros paslaugos“
2020-12-03 Sutartis Nr. SUT(LGI)-1184

DĖL KAINOS PERSKAIČIAVIMO

2022-03-18 Rangovas raštu Nr. 22-03/181 Dėl kainos perskaičiavimo pateikė derinimui bei tvirtinimui antrųjų metų aktuotus ir neaktuotus Darbų kiekių žiniaraščius, perskaičiuotus pagal perskaičiavimo koeficientą 1,06.

Vadovaujantis Sutarties 13.8.12. punktu *[Už tinkamą kainos perskaičiavimą yra atsakingas Inžinierius]*, FIDIC inžinierius peržiūrėjo perskaičiuojamų Darbų kiekių žiniaraščius pagal perskaičiavimo koeficientą (1,06), tvirtina bei teikia Užsakovui pasirašymui, kur perskaičiuojamoji kaina 2 046 605,55 Eur., perskaičiavimo koeficientas 1,06 (122 796,33 Eur. suma), perskaičiuota kaina 2 169 401,88 Eur., įvertinus perskaičiavimą Sutarties kaina 2 833 835,67 Eur. be PVM.

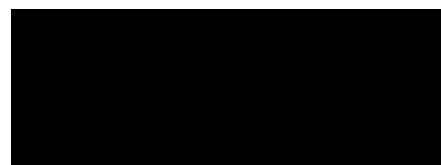
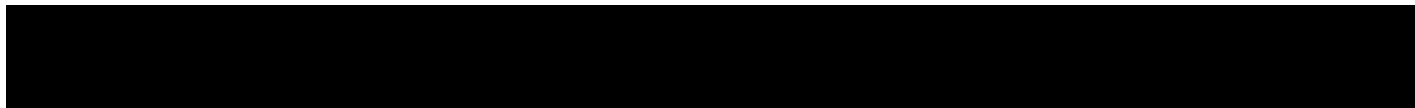
Pažymėtina, kad Sutarties 13.8.9 ir 13.8.10 punktuose aiškiai numatyta, kad pakeitimas įsigalioja nuo pasirašymo momento: „13.8.9. Perskaičiuota Sutarties kaina be PVM įforminama Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašomu Sutarties pakeitimu. Sutarties pakeitime turi būti nurodyta: kainos perskaičiavimo pagrindas, perskaičiuojamoji kaina, perskaičiavimo koeficientas (reikšmė), perskaičiuota kaina. Prie Sutarties pakeitimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: Sutarties kainos be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, perskaičiavimo koeficiento reikšmės skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus. 13.8.10. Perskaičiuota Sutarties kaina be PVM įsigalioja tik tada, kai Sutarties šalys ją įformina vadovaujantis Sutarties 13.8.9 papunktyje nustatyta tvarka.“, todėl užaktuoti sausio, vasario darbų kiekiai neperskaičiuojami.

Pridedama:

- Priedas Nr.1 – DKŽ Nr.1 (SA) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;
- Priedas Nr.2 – DKŽ Nr.2 (SK) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;
- Priedas Nr.3 – DKŽ Nr.3 (VN) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;
- Priedas Nr.4 – DKŽ Nr.4 (E) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;
- Priedas Nr.5 – DKŽ Nr.5 (ER1) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;
- Priedas Nr.6 – DKŽ Nr.6 (ER2) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;

Priedas Nr.7 – DKŽ Nr.7 (ESO) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;

Priedas Nr.8 – DKŽ Nr.8 (Baigiamieji darbai) neaktuotų kiekių po 2022-02-28 perskaičiavimas;





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TILTUVA“

Uždaroji akcinė bendrovė, Liepkalnio g. 101, LT-02121 Vilnius,
tel. (8 ~ 5) 215 2093, faks. (8 ~ 5) 215 2093; el. p. tiltuva@tiltuva.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 120144379, PVM mokėtojo kodas LT201443716.

UAB „OR Consulting“

2022 m. vasario 2 d. Nr.22-02/02

AB „LTG Infra“

Projektas: Projekto „Triukšmo mažinimo priemonių įrengimas Klaipėdos miesto savivaldybėje Girulių geležinkelio stotyje“ (toliau tekste – Projektas)

Užsakovas: AB „LTG Infra“ (toliau tekste – Užsakovas)

Rangovas: Jungtinės veiklos ūkio subjektų grupė, kurią sudaro UAB „Tiltuva“, UAB „Maniga“ ir UAB „Viadukas“ (toliau tekste – Rangovas)

Rangos darbų sutartis: SUT(LGI)-1183 (2020-12-03) (toliau tekste – Sutartis)

DĖL KAINOS PERSKAIČIAVIMO

Vadovaujantis *Sutarties* 13.8 punkto [Pataisymai dėl kainos pasikeitimo] nuostatomis kreipiamės į FIDIC inžinierių dėl kainos perskaičiavimo.

Atsižvelgiant į *Sutarties* 13.8.4 papunktį, informuojame, kad inžinerinių statinių statybos sąnaudų elementų kainos padidėjo **6 procentais** per 12 (dvylika) mėnesių po *Sutarties* pasirašymo, t. y. 2021 m. gruodžio mėn., palyginti su 2020 m. gruodžio mėn., ir viršijo *Sutartyje* numatytus 5 procentus.

Siekiant įgyvendinti *Sutarties* 13.8 punkto [Pataisymai dėl kainos pasikeitimo] nuostatas, prašome FIDIC inžinierių inicijuoti kainos perskaičiavimą.

Pridedama:

- Lietuvos statistikos departamento 2022-02-01 raštas Nr. (9.24-140) NUA-98

UAB „Tiltuva“ atstovas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TILTUVA“

Uždaroji akcinė bendrovė, Liepkalnio g. 101, LT-02121 Vilnius,
tel. (8 ~ 5) 215 2093, faks. (8 ~ 5) 215 2093; el. p. tiltuva@tiltuva.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 120144379, PVM mokėtojo kodas LT201443716.

UAB „OR Consulting“

2022 m. vasario 21 d. Nr.22-02/21

Į 2022 m. vasario 15 d. Nr. ORC-023

AB „LTG Infra“

Projektas: Projekto „Triukšmo mažinimo priemonių įrengimas Klaipėdos miesto savivaldybėje Girulių geležinkelio stotyje“ (toliau tekste – Projektas)

Užsakovas: AB „LTG Infra“ (toliau tekste – Užsakovas)

Rangovas: Jungtinės veiklos ūkio subjektų grupė, kurią sudaro UAB „Tiltuva“, UAB „Maniga“ ir UAB „Viadukas“ (toliau tekste – Rangovas)

Rangos darbų sutartis: SUT(LGI)-1183 (2020-12-03) (toliau tekste – Sutartis)

DĖL KAINOS PERSKAIČIAVIMO

Rangovas susipažinęs su FIDIC inžinieriaus 2022-02-15 raštu Nr. ORC-023, kategoriškai nesutinka su jame nurodytu kainos perskaičiavimo koeficientu lygiu 1,01.

Rangovo vertinimu *Sutarties* 13.8 punkto [*Pataisymai dėl kainos pasikeitimo*] nuostatos yra pakankamai aiškiai suformuluotos ir kainos perskaičiavimo koeficientas K_n turėtų būti apskaičiuojamas pagal 13.8.6 papunktyje nurodytas formules.

Papildomai atkreiptinas dėmesys, jog pagal *Sutarties* 13.8.8 papunkčio sąlygą „*Jeigu perskaičiavimo koeficiento reikšmė yra lygi arba didesnė nei 1,05, kaina didinama. Jeigu perskaičiavimo koeficiento reikšmė yra lygi arba mažesnė už 0,95, kaina mažinama.*“, FIDIC inžinieriaus rašte nurodyto koeficiento 1,01 taikymas negalimas.

Atsižvelgiant į kilusius prieštaravimus dėl kainos perskaičiavimo koeficiento apskaičiavimo, Rangovas teikia savo atliktus skaičiavimus:

Sutarties 13.8.6 papunktyje nurodyta K_n perskaičiavimo koeficiento apskaičiavimo formulė:

$$K_n = (1 + A_{n-1} / 100) * K_{n-1}$$

kur

A_{n-1} – 12 (dvylikos) mėnesių Statybos sąnaudų elementų kainų indekso (SSKI) pokytis (%). Šis pokytis gali būti teigiamas, kai $A > 0$, neigiamas, kai $A < 0$, ir lygus nuliui, kai $A = 0$. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, paaiškinama, kad tuo atveju, kai indekso pokytis yra 1%, koeficientui suteikiama reikšmė yra išreiškiama skaičiumi 1 ir atitinkamai perskaičiuojamos visos kitos vertės (t. y. skaičiavimo tikslais procentiniai dydžiai dauginami iš šimto ir atvaizduojami tuo pačiu formatu, koku jie yra pateikiami ir Lietuvos statistikos departamento oficialiosios statistiko portale).

Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos statistikos departamentas metais „n“ skelbia ankstesnių metų „n-1“ duomenis, koeficiento K_n apskaičiavimui naudojami A_{n-1} duomenys.

Vadovaujantis 13.8.4 papunkčiu, tuo atveju, kai yra tenkinamos abi žemiau nurodytos sąlygos, t. y.:

(i) $A_{n-1} \geq -5$ ir

(ii) $A_{n-1} \leq 5$,

tuomet A_{n-1} yra prilyginamas nuliui: $A_{n-1} = 0$.

K_{n-1} – ankstesnių metų perskaičiavimo koeficientas, kuris pirmaisiais aktuojamų darbų metais visada yra lygus 1 ($K_1 = 1$).

K_n perskaičiavimo koeficiento skaičiavimas:

$K_1 = 1$ (pirmaisiais aktuojamų darbų metais yra lygus 1, pagal 13.8.6 papunkčio nuostatą);

$A_1 = 6$ (12 mėnesių Statybos sąnaudų elementų kainų indekso (SSKI) pokytis 6% gautas iš Lietuvos statistikos departamento 2022-02-01 raštu Nr. (9.24-140) NUA-98);

$$K_2 = (1 + 6 / 100) * 1 = 1,06$$

Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta, prašome FIDIC inžinieriaus pakartotinai apskaičiuoti perskaičiavimo koeficientą K_n , kuris Rangovo nuomone turėtų būti 1,06.

Papildomai pažymime, jog per pirmuosius 12 (dvylika) *Sutarties* galiojimo mėnesių iki kainos perskaičiavimo buvo užaktuota darbų už 194 405,29 Eur be PVM.

Priedama:

- Lietuvos statistikos departamento 2022-02-01 raštas Nr. (9.24-140) NUA-98

UAB „Tiltuva“ atstovas

[Redacted signature]

[Redacted stamp]