

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2022 m. balandžio d. Nr.
Anykščiai

Anykščių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktorės **Ligitos Kuliešaitės**, veikiančios vadovaujantis Anykščių rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatais, patvirtintais 2003 m. gegužės 29 d. Anykščių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-130 „Dėl Anykščių rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatų patvirtinimo“ bei Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. balandžio 25 d. sprendimu Nr. 1-TS-142 „Dėl Anykščių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus skyrimo“ (**toliau – Užsakovas**) ir **UAB „Redmana“**, atstovaujama direktoriaus **Valentino Novikovo**, veikiančio vadovaujantis bendrovės įstatais (**toliau – Rangovas**), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

1. Socialinio būsto J. Tumo – Vaižganto g. 56-6 Svėdasų mstl. Anykščių r. remonto darbai (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Rangovo atliktus Darbus ir Rangovui sumokėti Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

II SKYRIUS SUTARTIES KAINA IR KAINODAROS TAISYKLĖS

2. Bendra Sutarties kaina – 17 688,59 Eur (septyniolika tūkstančių šeši šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 59 euro centai) su PVM. PVM šioje sumoje sudaro **3 069,92 Eur**. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

3. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Pirkimo vykdytojas už visą pirkimo dokumentuose ir sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka tiekėjo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei sutartyje pirkimo vykdytojo nurodytų darbų kiekis (skaičiuojant pinigine verte) nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.

Papildomi darbai – sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Papildomų darbų būtinumas grindžiamas **užsakovo, objekto rangovo vadovo** pasirašytu aktu apie būtinybę atlikti papildomus darbus.

4. Sutarties kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų įvykdymui, jų užbaigimui. Į kainą įskaičiuojama visi mokesčiai, rinkliavos ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos visų Sutartyje nurodytų darbų atlikimui.

5. Sutarties kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl valstybės institucijų priimtų įstatymų ir įstatymų lydimųjų teisės aktų, keičiančių pridėtinės vertės mokesčio dydį, kurie turi tiesioginės įtakos Rangovo darbų sąnaudų pasikeitimui, ir priimti šios Sutarties galiojimo metu. Tokiu atveju Sutarties kaina pasikeičia tiek, kiek pasikeičia pridėtinės vertės mokestis. Perskaičiavimas atliekamas ne vėliau kaip per 10 dienų po teisės akto įsigaliojimo dienos dėl PVM dydžio pasikeitimo. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių rašytiniu susitarimu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuojama tik tų darbų kaina, kurie vykdomi ir jų rezultatai (tarpiniai rezultatai) šios Sutarties

nustatyta tvarka perduodami Užsakovui po PVM mokesčio tarifo pasikeitimo. Sutarties kaina pasikeitus kitiems mokesčiams neperskaičiuojama.

6. Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdomų/papildomų Darbų sumomis pasirašant Susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdomų/papildomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau esančiais būdais:

6.1. pritaikant sutartyje numatytų darbų kainą;

6.2. vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis Sutarties įsigaliojimo dieną.

III SKYRIUS

ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS TVARKA

7. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus:

7.1. per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos Užsakovui;

7.2. avansiniai mokėjimai nenumatomi.

8. Mokėjimai atliekami eurais į Rangovo nurodytą banko sąskaitą pagal PVM sąskaitas - faktūras, pateiktas naudojantis informacinės sistemos „E sąskaita“ priemonėmis.

9. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktas paslaugas pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktus, sąskaitas-faktūras) per 30 kalendorinių dienų nuo darbų atlikimo aktų pasirašymo.

10. Užsakovas turi teisę nemokėti už atliktus darbus, arba sulaikyti mokėjimus, jeigu dėl Rangovo kaltės:

10.1. Nepašalinti darbų defektai;

10.2. Užsakovui padaryti nuostoliai;

10.3. Darbai, yra vertinami kaip darbai su trūkumais arba prieštaraujantys sutarčiai;

10.4. Darbai atliekami nesilaikant darbų atlikimo grafiko.

11. Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu, kai yra atlikti visi šioje Sutartyje numatyti darbai ir pašalinti defektai.

12. Už savavališkai atliktus darbus, už darbus, kurie jau atlikimo metu vertinami kaip darbai su trūkumais arba nukrypstant nuo šios Sutarties, neatlyginama. Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo per atitinkamą terminą pašalinti arba ištaisyti trūkumus. Nepašalinus trūkumų, tai gali būti padaryta Rangovo sąskaita.

13. Tiesioginio atsiskaitymo Rangovo pasitelkiamiems subrangovams galimybės įgyvendinamos šia tvarka:

13.1. Subrangovas, norėdamas, kad Užsakovas tiesiogiai atsiskaitytų su juo pateikia prašymą Užsakovui.

13.2. Subrangovas, prieš pateikdamas sąskaitą Užsakovui, turi ją suderinti su Rangovu. Suderinimas laikomas tinkamu, kai Subrangovo išrašytą sąskaitą raštu patvirtina atsakingas Rangovo atstovas. Užsakovo atlikti mokėjimai Subrangovui pagal jo pateiktas sąskaitas atitinkamai mažina sumą, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui pagal Sutarties sąlygas ir tvarką. Rangovas, išrašydamas ir pateikdamas sąskaitas Užsakovui, atitinkamai į jas neįtraukia Subrangovo tiesiogiai Užsakovui pateiktų ir Rangovo patvirtintų sąskaitų sumų;

13.3. Tiesioginis atsiskaitymas su Subrangovu neatleidžia Rangovo nuo jo prisiimtų įsipareigojimų pagal sudarytą Sutartį. Nepaisant nustatyto galimo tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu, Rangovo Sutartimi numatytos teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nepereina Subrangovui;

13.4. Atsiskaitymas su Subrangovu vykdomas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tinkamos sąskaitos faktūros pateikimo Užsakovui;

13.5. Jei dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu faktiškai nesutampa Rangovo ir Subrangovo mokėtinos sumos, rizika prieš Užsakovą tenka Rangovui ir neatitikimai pašalinami Rangovo sąskaita.

IV SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

14. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo. Remonto darbai turi būti atlikti **per 4 (keturis) mėnesius** po sutarties pasirašymo.

15. Darbų pradžia laikoma Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 5 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas. Darbų atlikimo terminas nenumatomas pratęsti.

16. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai tinkamai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašomas Darbų priėmimo–perdavimo aktas.

17. Sutartyje nurodytas Darbų atlikimo terminas, kai Darbų atlikimas buvo sustabdytas ne dėl Rangovo kaltės, gali būti pratęstas sustabdymo laikotarpiui.

V SKYRIUS

SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

18. Užsakovo teisės ir pareigos:

- 18.1. prižiūrėti ir kontroliuoti atliekamų darbų eigą ir kokybę;
- 18.2. teikti darbams vykdyti būtinus nurodymus;
- 18.3. pareikalauti šalinti darbų trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba prireikus – sustabdyti darbus, kol trūkumai bus pašalinti;
- 18.4. sumokėti Sutarties kainą Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka ir terminais;
- 18.5. suteikti informaciją ir / ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti;
- 18.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje;
- 18.7. esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Rangos darbus ar jų dalį iki tol, kol išnyks tai lėmusios aplinkybės.

19. Rangovo teisės ir pareigos:

- 19.1. keisti Užsakovo sprendimus tik gavus Užsakovo rašytinį sutikimą;
- 19.2. pasitelkti subrangovus, nurodytus viešojo pirkimo pasiūlyme. Už subrangovų vykdomus darbus atsako Rangovas;
- 19.3. keisti pasiūlymo teikimo metu nurodytus subrangovus iš anksto tai suderinus su Užsakovu ir tik gavus rašytinį Užsakovo leidimą, jeigu subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan.;
- 19.4. vykdyti darbus vadovaudamasis Sutartimi, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų, reglamentų, normų ir taisyklių, užtikrinančių aplinkosaugos, darbų saugos ir eismo saugumo reikalavimus;
- 19.5. laiku pradėti, vykdyti, užbaigti ir perduoti Užsakovui darbus ir šių darbų rezultatą bei ištaisyti defektus, nustatytus per statinio garantinį laiką;
- 19.6. gauti reikalingus leidimus darbams vykdyti (išskyrus, statybos leidimą);
- 19.7. savo nuožiūra ir lėšomis įrengti statybos teritorijoje visus laikinus statinius, jeigu jie reikalingi darbams vykdyti ir medžiagoms saugoti;
- 19.8. savo priemonėmis ir jėgomis pristatyti į statybos aikštelę, iškrauti, priimti ir sandėliuoti darbams reikalingas statybines medžiagas, gaminius, dirbinius, įrengimus, komplektuojančias detales ir statybos techniką;
- 19.9. pateikti Užsakovui naudojamų medžiagų ir gaminių atitikties deklaracijas;
- 19.10. užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus statybos aikštelėje (darbo vietoje), jos priešgaisrinę apsaugą;

19.11. paskirti įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu darbuotojus, kurie tikrintų, kaip atliekant darbus vadovai užtikrina saugų darbą, eismo saugumą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu, Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346 „Dėl Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo” ir kitais norminiais teisės aktais;

19.12. naudoti statybos aikštelę (darbo vietą) tik pagal paskirtį – darbų vykdymui;

19.13. ne vėliau kaip prieš 5 diena iki darbų užbaigimo pranešti Užsakovui apie objekto užbaigimo terminą, prašant organizuoti jo priėmimą;

19.14. saugoti nepanaudotas statybines medžiagas, gaminius, darbo priemones ir įrankius nuo sugadinimo, vagystės, nuo meteorologinių sąlygų ir gruntinių vandenų daromos žalos;

19.15. pateikti Užsakovui visą reikalingą dokumentaciją Sutarties vykdymo priežiūrai;

19.16. savo lėšomis ištaisyti darbų, kurie jau jų vykdymo metu vertinami kaip darbai su trūkumais arba prieštaraujantys Sutarčiai, trūkumus ir atlyginti iš to Užsakovui kylančius nuostolius;

19.17. iškilus neaiškumams, raštu informuoti Užsakovą apie darbų vykdymo tinkamumą ir kokybę, naudojamų medžiagų, statybos gaminių ir dirbinių arba subrangovų atliekamų darbų kokybę;

19.18. darbus vykdyti taip, kad statiniai, esantys statybos teritorijoje, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami;

19.19. baigus darbus, pašalinti netinkamas ir nereikalingas statybines ir kitas medžiagas, statybinius gaminius ir dirbinius, mechanizmus ir laikinus statinius iš statybos aikštelės. Jeigu Rangovas to nepadarė, Užsakovas gali juos pašalinti trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

19.20. Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka forminti darbų vykdymo dokumentus, pildyti darbų vykdymo žurnalą;

19.21. savo sąskaita atkurti prarastus darbų vykdymo dokumentus;

19.22. savo sąskaita atidengti konstrukciją, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus, jeigu Užsakovui kilo pagrįstas įtarimas dėl darbų kokybės;

19.23. nedelsiant pranešti Užsakovui apie statybos aikštelėje rastus senovinius, meno ar mokslinę vertę turinčius daiktus;

19.24. pagrindinius darbus nurodytus pirkimo dokumentuose Rangovas atlieka savo jėgomis;

19.25. sustabdyti darbus, gavus tokį Užsakovo nurodymą raštu.

19.26. laiku ir tinkamai atlikti Darbus. Pirkimui pateiktame pasiūlyme praleistus, sumažintus arba neįkainuotus darbus ir medžiagas bei naudojant numatytą technologiją atlikti savo lėšomis;

19.27. Darbus atlikti vadovaujantis Statybos įstatymu ir statybos techniniais reglamentais.

19.28. prieš pradedant rangos Darbus pateikti Užsakovui statybinių medžiagų atitikties deklaracijas;

19.29. savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

19.30. prižiūrėti Darbų atlikimo aikštelę, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jei jais vyksta autotransporto eismas;

19.31. pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą ir pažymą apie atliktus darbus;

19.32. Darbams naudoti tik naujas medžiagas. Garantuoti medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą ir apsaugą;

19.33. atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, laiku pašalinti Darbų vykdymo metu sukauptas atliekas iš Darbų atlikimo teritorijos. Visas po valymo Darbų likusias ar jos metu išgautas medžiagas šalinti taip, kad nekenktų aplinkai, o tai patvirtinančius dokumentus pateikti kartu su Darbų priėmimo perdavimo aktais;

19.34. keisti patvirtintus projektinius sprendimus tik neviršijant Darbų sutartinės kainos ir tik gavęs Užsakovo, techninės priežiūros ir Sutarties vykdymo prižiūrėtojų suderinimą;

-
- 19.35. dalyvauti atiduodant objektą naudoti;
- 19.36. savo lėšomis pašalinti paaiškėjusius Darbų trūkumus per protingą terminą, Darbų atlikimo metu bei per garantini laikotarpį;
- 19.37. gauti Sutartimi suldygtą atlyginimą už laiku ir kokybiškai atliktus Darbus.

VI. SUBRANGA, SUBRANGOVŲ KEITIMAS

20. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia šios Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdanč Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

21. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimą visu Sutarties vykdymo metu.

22. Rangovas, norėdamas pakeisti Sutartyje numatytus Subrangovą (-us), Užsakovui pateikia pagrįstą prašymą, kuriame nurodo aplinkybes, lemiančias Subrangovo (-ų) pakeitimo poreikį, jo atitikimą pirkimo sąlygose numatytiems reikalavimams bei prideda tai pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas (-ai) gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

VII SKYRIUS ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS

23. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokį nukrypimą nuo Sutarties po Darbų priėmimo–perdavimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbus (paslėpti trūkumai), taip pat jei buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie tai raštu pranešti Rangovui.

27. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

27.1. Rangovas kartu su Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos.

VIII SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

28. Užsakovas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už tinkamai atliktus darbus Sutarties 7.1 punkte nurodytais terminais, moka Rangovui 0,02 % neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

29. Užsakovas nepagrįstai uždelsęs priimti užbaigtą remontuoti statinį ilgiau kaip 20 dienų nuo Rangovo pranešime nurodyto darbų užbaigimo termino, moka Rangovui 0,02 % neapmokėtų darbų sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

30. Užsakovas nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

31. Rangovas uždelsęs šios Sutarties darbus ne dėl Užsakovo kaltės, moka Užsakovui 0,02 % delspinigius nuo uždelstų darbų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš bet kokių Rangovo naudai atliekamų mokėjimų.

32. Rangovas, Užsakovo nurodytais terminais nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina Užsakovui faktiškas defektų šalinimo išlaidas ir sumoka Užsakovui 10 % faktiškų defektų šalinimo išlaidų baudą.

33. Delspinigių ar baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo prievolės atlikti Darbus.

34. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

35. Šalis, negalinti vykdyti savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo kaip galima greičiau, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas pranešti apie tai kitai Šaliai. Šios pareigos neįvykdžiusi Šalis privalo atlyginti dėl nepranešimo atsiradusius kitos Šalies tiesioginius nuostolius.

36. Jei Sutartis dėl nenugalimos jėgos aplinkybių tinkamai nevykdoma ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, bet kuri iš Šalių gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjusi kitą Šalį prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

37. **Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo darbuotojas:** Statybos skyriaus specialistas Andrius Lebeda, tel. 8 381 5 80 49, el. p. andrius.lebeda@anyksciai.lt.

38. **Už Sutarties vykdymą atsakingas Rangovo darbuotojas:** Valentinas Novikovas, tel. + 370 621 13417, el. p. uabredmana@gmail.com.

IX SKYRIUS

SUTARTIES PAKEITIMO, NUTRAUKIMO SĄLYGOS IR TVARKA

39. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeistas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

40. Sutarties nutraukimo tvarka:

40.1. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

40.2. Kiekviena Šalis dėl kitos Šalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš tai raštu įspėjusi kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju Šalis, dėl kurios kaltės Sutartis nutraukiama, privalo atlyginti kitai Šaliai nuostolius dėl Sutarties nutraukimo.

40.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, kai Rangovui yra iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla ir surinktų duomenų visuma sudaro prielaidą, kad Rangovas nebus pajėgus įvykdyti Sutartį laiku, ar gali būti sunkiau išieškoti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties pažeidimo. Apie ketinimą nutraukti Sutartį Užsakovas prieš 30 kalendorinių dienų raštu praneša apie tai Rangovui.

40.4. Sutartis gali būti nutraukta ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnyje, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatyta tvarka.

41. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų, atsiradusių iki jos nutraukimo, įvykdymo.

42. Bet kokie nesutarimai ar ginčai sprendžiami abipusiu Šalių susitarimu. Šalių susitarimai dėl Sutarties nutraukimo, keitimo arba papildymo įforminami Šalių atstovų pasirašomais dvišaliais susitarimais, kurie tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

43. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka teisme.

XI SKYRIUS

KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

44. Šalys įsipareigoja atlikti visus nuo kiekvienos iš jų priklausančius veiksmus, įskaitant reikiamų dokumentų pateikimą / pasirašymą / gavimą, maksimaliai ir sąžiningai bendradarbiauti ir dėti visas pastangas, kad kiekviena Šalis galėtų laisvai ir tinkamai įgyvendinti teises ir pareigas, kylančias iš Sutarties.

45. Nei viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajai šaliai sutartinių įsipareigojimų ir teisių be raštiško kitos Šalies sutikimo.

46. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 darbo dienas viena kitai pranešti apie jų rekvizitų, nurodytų Sutarties XII dalyje „Sutarties Šalių rekvizitai ir parašai“, pasikeitimą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, jog kita Šalis netinkamai įvykdė savo įsipareigojimus, jei išsiuntė pranešimus arba atsiskaitė pagal paskutinius žinomus kitos Šalies rekvizitus.

47. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

48. Pranešimai, įspėjimai ar paskelbimai pateikiami Šalims Sutartyje nurodytais adresais.

49. Sutartis sudaryta dviem, vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais: vienas – Užsakovui, vienas – Rangovui.

50. Šalys pareiškia, kad Sutartis atitinka jų valią, Sutarties prasmė ir pasekmės Šalims aiškios.

51. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis. Sutarties priedai:

51.1. Remonto darbų rangos užduotis; priedas Nr. 1.

51.2. Darbų kainos skaičiavimas. Priedas Nr. 2.

51.3. Buto schema, priedas Nr.3.

XII SKYRIUS

SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Anykščių rajono savivaldybės administracija
J. Biliūno g.23, LT- 29111 Anykščiai

Įmonės kodas 188774637
Ne PVM mokėtoja
a.s. LT047118210000013670
AB Šiaulių bankas Anykščių filialas
Banko kodas 71821
Tel.(8 381) 5 80 41, 4 23 15;
El. p. info@anyksciai.lt

Administracijos direktorė
Ligita Kuliešaitė

RANGOVAS

UAB „Redmana“
Įmonės kodas 304774708
PVM kodas LT100011576217
Laisvės per. 60-1107, LT-05120Vilnius
a. s. LT824010051004206004
AB Luminor bankas
Tel. + 370 621 13417
El. p. uabredmana@gmail.com.

Direktorius
Valentinas Novikovas

RANGOS DARBŲ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

I. BENDRA INFORMACIJA

1. **Užsakovas:** Anykščių rajono savivaldybės administracija, J. Biliūno g. 23, LT-29111 Anykščiai.
2. **Objektas:** Socialinio būsto adresu, J. Tumo-Vaižganto g. 56-6, Svėdasai, Anykščių r. sav., remonto darbai.
3. **Darbų aprašymas:** Darbai pagal šią užduotį ir darbų kiekių žiniaraštį.
4. **Lėšų pobūdis:** Savivaldybės biudžeto lėšos.
5. **Statybos rūšis:** Paprastasis remontas.
6. **Statinių kategorija:** Nesudėtingas statinys.
7. **Statybos darbų eiliškumas:** Statybos darbai atliekami vienu etapu.

II. UŽDUOTIS PASLAUGŲ TEIKĖJUI (RANGOVUI)

8. **Darbai atliekami vadovaujantis:** Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir statybos darbų saugos reikalavimais.
9. **Teikdamas pasiūlymą Tiekėjas pats įvertina visus papildomus darbus pagrindiniams darbams atlikti.**
10. **Duomenys remonto darbams atlikti, techninės specifikacijos:** Remontuojamų patalpų bendras plotas 67,79 kv. m.
 - 10.1. Bendrastatybiniai darbai:
 - ardymo darbai (grindų dangos išardymas, sieninių plytelių išardymas, ankščiau dažytų sienų ir lubų nuplovimas, senos santechnikos įrangos demontavimas, elektros instaliacijos demontavimas, durų demontavimas, centrinio šildymo katilo demontavimas);
 - grindų įrengimas (grindų išliginamieji sluoksniai, akmens masės plytelės, laminuotos medienos plaušų grindų danga);
 - šildymo sistemos montavimo darbai (9 kW kietojo kuro katilas, radiatoriai, šildymo vamzdynas);
 - angos (naujų vidaus durų montavimas);
 - lubų ir vidaus sienų apdaila (gruntavimas, plokštumų pagrindų liginimas, klijavimas plytelėmis, paruoštų plokštumų dažymas);
 - vidaus inžinerinių tinklų montavimo darbai (vidaus vamzdynų ardymas ir naujų įrengimas, prijungimas prie veikiančių tinklų, įvairių tipų vandens maišytuvų, vonių, plautuvių, praustuvo, klozeto montavimas);
 - vidaus elektros tinklų montavimo darbai (laidų tiesimas, vidaus jėgos tinklo montavimas, instaliacijos prietaisų montavimas)
 - 10.2. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų instancijų gavimą. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jos atras patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė. Kai Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradedant konkretų darbą būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą.
 - 10.3. Remontuojamų patalpų langai keičiami. Keičiamos visos vidaus ir išorės palangės. Keičiamos išorės ir vidaus durys. Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Langai turi būti pristatyti pilnai surinkti, lango varčia įstatyta į rėmą. Langai turi būti su baigtine gamykline apdaila. Lango rėmas tvirtinamas prie sienos mūro inkaru taip kad rėmas

- sutaptu su išorės šilumos izoliacija. Plyšiai užsandarinami makrofleko tipo polimerine medžiaga ir užtinkuojami. Iš išorės turi būti naudojamas silikoninis hermetikas. Sumontavus langai turi lengvai varstytis, palikus atvertoje padėtyje lango varščia neturi judėti. Uždarytas langas turi būti sandarus, visos tarpinės turi būti pakankamai prispaustos. Baigus montavimo darbus langų ir durų rėmai ir įstiklintos dalys turi būti be pažeidimų. Vykdamas tolimesnius išorės ir vidaus apdailos darbus sumontuoti langai ir durys turi būti tinkamai apsaugotos. Naujai montuojamų durų, langų aukštis ir plotis pagal esamas angas.
- 10.4. Tinkuotų, gipskartoninių, betoninių vidaus paviršių dažymas atliekamas vandeniniais matiniais dažais. Dažai turi būti atsparūs plovimui, valymo priemonių cheminiam poveikiui. Nuo paviršiaus nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Švarus ir lygus paviršius nugaruojamas, o išdžiūvęs glaistomas. Išdžiūvusios glaistytos vietos šlifuojamos. Visos plokštumos glaistomos vienu sluoksniu. Šitaip paruoštas paviršius gruntuojamas. (Gruntui išdžiūvus, gruntuojama dar kartą su dažų posluoksniu). Gruntui išdžiūvus, paviršius du kartus dažomas vandeniniais matiniais dažais (dažų spalvą derinti su objekto naudotoju).
- 10.5. Keraminės sienų plytelės turi atitikti LST EN 14411:2004 reikalavimus. Jų įmirkis turi būti ne didesnis kaip 16 %, stipris lenkiant ne mažesnis kaip 20 N/mm². Paviršiaus kietumas (Mohs) ne mažesnis kaip 5 klasės. Atsparumas dilumui (PEI) - 2 klasės. Tvirtinamos (klijuojamos) ant paruošto kaip nurodyta paviršiaus plytelių klijais. Plytelių siūlių storis turi būti vienodas. Plytelių kampų apdaila – anotuoto aliuminio vidinis (montuojamas po plytele) „L“ profilio kampas. Sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis atliekamas įrengus švarias grindis. Klijuojama neužpildant siūlių. Siūlės užpildomos specialiu mišiniu (plytelių ir siūlių spalvą bei plytelių piešinį ir dydį derinti su objekto naudotoju).
- 10.6. Grindų klijavimui, akmens masės plytelės turi būti matinės, pirmos rūšies ir iš vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Plytelių vandens įmirkis turi būti iki 0,5%, kietumas (Mohs) ≥ 7 , stipris lenkiant ≥ 700 N, atsparumas nusidėvėjimui ≤ 130 mm³ (pagal EN102), atsparumas dilumui $\geq$ PEI-4, paviršiaus šiurkštumas ≥ 11 . Plytelės storis – 8,0-10mm. Galimos paklaidos: kraštinių ilgis $\pm 0,5\%$; plytelės storis $\pm 5\%$; kraštinių lygumas $\pm 0,2\%$; kraštinių statmenumas $\pm 0,3\%$; paviršiaus lygumas $\pm 0,25\%$.
- 10.7. Įrengiama nauja laminuotos medienos plaušų grindų danga (33 klasės), grindiniai apvada (plastikinės grindjuostės). Grindų, grindjuosčių spalvą derinama su objekto naudotoju.
- 10.8. Statybos atliekos susidaranti statybos metu nekaupiamos, lygiagrečiai ardymo darbams, jas pašalinti iš objekto. Baigus darbus išvežti į statybinių atliekų tvarkymo aikštelę.
- 10.9. Rangovas baigęs darbus, turi juos priduoti užsakovo atstovui.

III. UŽSAKOVO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

11. Darbų kiekių žiniaraštis, 3 lapai.
12. Darbu schema, 1 lapas.

Parengė:

Statybos skyriaus specialistas

Andrius Lebeda

Andrius Lebeda, tel. (8381) 58049, el. paštas: andrius.lebeda@anyksciai.lt



DATA:

Anykščių rajonas
Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Svėdasai, Anykščių raj.

TUKST. LT.

Direktorius
Valentinas Novikovas

Lokalinė sąmata Nr.3
Sudaryta 2022 03 kainų lygiu.
Iš viso už

TVIRTINU:

TUKST. LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

DATA

17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
Skirius Bendrastatybiniai darbai										
1	Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	R21-27	100 vnt.		1.214,78	0,08	97,18	97,18	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,33	10233	žm val	14,4	84,360	1,152	97,18	97,18		
2	Seno linoleumo nuėmimas	R5-35	m2		0,67	67,5	45,14	45,14	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,33	10233	žm. val	0,08	8,360	5,4	45,14	45,14		
3	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio. Plytelės plotas iki 0,012 m2	N11P-0501-1	m2		32,21	6,25	201,34	116,88	84,22	0,24
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm val.	2,2	8,500	13,75	116,88	116,88		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,08	0,48	0,5	0,24			0,24
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,9	0,73	5,625	4,11		4,11	
	Emulsija gruntavimui	230408	kg	0,06	3,05	0,375	1,14		1,14	
	Sausi klijų mišiniai (plytelėms)	230977	kg	3	1,00	18,75	18,75		18,75	
	Keraminės grindų plytelės	570152	m2	1,01	9,54	6,3125	60,22		60,22	
4	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, naudojant grindjuostines keramines plyteles	N11P-0505-1	m		2,63	7	18,41	9,24	9,17	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,24	5,500	1,68	9,24	9,24		
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,07	0,73	0,49	0,36		0,36	
	Emulsija gruntavimui	230408	kg	0,01	3,05	0,07	0,21		0,21	
	Sausi klijų mišiniai (plytelėms)	230977	kg	0,25	1,00	1,75	1,75		1,75	
	Keraminės plytelės grindjuostėms	572205	vnt	3,06	0,32	21,42	6,85		6,85	
5	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	R14-225-1	100 m2		53,46	1,61	86,07	86,07	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,00	10200	žm. val.	6,6	8,100	10,626	86,07	86,07		
6	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	R14-225-2	100 m2		32,39	0,67	21,70	21,70	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,00	10200	žm. val.	7,9	4,100	5,293	21,70	21,70		
7	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	N15P-0202-2	100 m2		38,96	1,61	62,73	37,24	25,44	0,05
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm val	4,5	5,140	7,245	37,24	37,24		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,06	0,48	0,0966	0,05			0,05
	Giliai įsigeriantis gruntas	230985	l	15,8	1,00	25,438	25,44		25,44	
8	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	N15P-0206-2	100 m2		62,10	0,67	41,61	30,00	11,59	0,02
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm val	5,5	8,140	3,685	30,00	30,00		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,07	0,48	0,0469	0,02			0,02
	Giliai įsigeriantis gruntas	230985	l	17,3	1,00	11,591	11,59		11,59	
9	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis	N15P-0101-1	100 m2		348,94	1,61	561,78	351,70	205,68	4,40
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm val	25,7	8,500	41,377	351,70	351,70		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	5,7	0,48	9,177	4,40			4,40
	Akrilinis glaistas	230997	kg	125	1,00	201,25	201,25		201,25	

Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Sėdėsai, Anykščių raj.

Sudaryta 2022.03 kainų lygiu
Iš viso už

17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
	Popierius švitinis (įvairiu pagrindu)	390019	m2	0,9	3,06	1,449	4,43		4,43	
10	Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinėmis glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinis	N15P-0101-2	100 m2		251,50	1,61	404,91	203,91	197,14	3,86
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	14,9	8,500	23,989	203,91	203,91		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	5	0,48	8,05	3,86			3,86
	Akrilinis glaistas	230997	kg	120	1,00	193,2	193,20		193,20	
	Popierius švitinis (įvairiu pagrindu)	390019	m2	0,8	3,06	1,288	3,94		3,94	
11	Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akrilinėmis glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis	N15P-0105-1	100 m2		432,82	0,67	289,99	202,17	85,60	2,22
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	35,5	8,500	23,785	202,17	202,17		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	6,9	0,48	4,623	2,22			2,22
	Akrilinis glaistas	230997	kg	125	1,00	83,75	83,75		83,75	
	Popierius švitinis (įvairiu pagrindu)	390019	m2	0,9	3,06	0,603	1,85		1,85	
12	Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akrilinėmis glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinis	N15P-0105-2	100 m2		303,83	0,67	203,57	119,60	82,04	1,93
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	21	8,500	14,07	119,60	119,60		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	6	0,48	4,02	1,93			1,93
	Akrilinis glaistas	230997	kg	120	1,00	80,4	80,40		80,40	
	Popierius švitinis (įvairiu pagrindu)	390019	m2	0,8	3,06	0,536	1,64		1,64	
13	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai vienas sluoksnis, voleliu	N15P-0701-2	100 m2		74,16	1,61	119,39	82,26	37,01	0,12
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,50	10450	žm. val.	5,9	8,660	9,499	82,26	82,26		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,15	0,48	0,2415	0,12			0,12
	Emulsiniai dažai vidaus darbams	231005	l	12,1	1,90	19,481	37,01		37,01	
14	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai antrasis arba kartotinis sluoksnis, voleliu	N15P-0701-5	100 m2		66,87	1,61	107,67	73,90	33,65	0,12
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,50	10450	žm. val.	5,3	8,660	8,533	73,90	73,90		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,15	0,48	0,2415	0,12			0,12
	Emulsiniai dažai vidaus darbams	231005	l	11	1,90	17,71	33,65		33,65	
15	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai vienas sluoksnis, voleliu	N15P-0703-2	100 m2		87,69	0,67	58,76	41,78	16,93	0,05
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,50	10450	žm. val.	7,2	8,660	4,824	41,78	41,78		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,15	0,48	0,1005	0,05			0,05
	Emulsiniai dažai vidaus darbams	231005	l	13,3	1,90	8,911	16,93		16,93	
16	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai antrasis arba kartotinis sluoksnis, teptuku	N15P-0703-4	100 m2		115,64	0,67	77,48	62,66	14,77	0,05
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,50	10450	žm. val.	10,8	8,660	7,236	62,66	62,66		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,15	0,48	0,1005	0,05			0,05
	Emulsiniai dažai vidaus darbams	231005	l	11,6	1,90	7,772	14,77		14,77	
17	Vidaus paviršių paprastas tinkavimas rankiniu būdu cemento-kalkių skiediniais, kai 12 mm storio sluoksnis, vidinės sienos	N15P-0505-1	100 m2		607,95	0,24	145,91	119,17	24,85	1,89
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	61	8,140	14,64	119,17	119,17		
	Skiedinio maišyklė	488157	maš. val.	2,8	2,81	0,672	1,89			1,89
	Cemento kalkių skiedinys	600188	m3	1,5	69,03	0,36	24,85		24,85	
18	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm, plytelės plotas, m2 iki 0,012	N15P-0301-1	m2		33,30	24,1	802,46	521,77	280,11	0,58
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,50	10450	žm. val.	2,5	8,660	60,25	521,77	521,77		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,05	0,48	1,205	0,58			0,58
	Sausi klijų mišiniai	230404	kg	0,23	0,31	53,02	16,44		16,44	
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,23	8,435	6,16	6,16		6,16	
	Glazūruotos keraminės plytelės (vidaus apdailai)	570145	m2	1,02	9,25	24,582	227,38		227,38	

Direktorius
Valentinas Novikovas

NR.2.
(darsys)

Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Svėdasai, Anykščių raj.

Sudaryta 2022 03 kainų lygiu
Iš viso už

17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
	Plastikiniai profiliai (keraminėms plytelėms)	572423	m	1,5	0,50	36,15	18,08		18,08	
	Plastikiniai skirtukai (100 vnt)	572430	kompl.	1	0,50	24,1	12,05		12,05	
19	Durų keitimas plastiko durimis, nudažant tinką	F10-4-14	m2		104,85	11,5	1205,74	311,57	894,17	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,60	10360	žm. val.	3,3	8,210	37,95	311,57	311,57		
	Plastikinės balkono durys (3-jų kam.)	376	kv m	1	75,96	11,5	873,54		873,54	
	Hermetikai sandarinimui	825	l	0,2	4,77	2,3	10,97		10,97	
	Mūrmės (su įsukamu varžtu) SDF-K 8x100	965 38	vnt	3	0,28	34,5	9,66		9,66	
20	Laminuotų grindų įrengimas	N11P-1203	m2		16,82	61,3	1030,91	384,22	646,69	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	0,77	8,140	47,201	384,22	384,22		
	Klijai	230209	kg	0,05	0,25	3,065	0,77		0,77	
	Laminuotos grindlentės	572192	m2	1,03	9,54	63,139	602,35		602,35	
	Parketo garso ir hidro izoliacija	572362	m2	1,03	0,69	63,139	43,57		43,57	
21	Plastmasinės grindjuostės.	N11-159	100 m		203,74	0,68	138,55	54,33	84,22	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,33	10333	žm. val.	9,9	8,070	6,732	54,33	54,33		
	Grindjuostės iš polivinilo chlorido	570250	m	105	0,99	71,4	70,69		70,69	
	Mastika gumos-bitumo stogo hidroizoliacijai	570871	kg	10	1,99	6,8	13,53		13,53	
	Iš viso už skyrių	Bendrastatybiniai darbai					5721,30	2972,49	2733,28	15,53
	Skyrius	San. mazgai								
22	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekinių - dujotiekinių iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	R19-1	m		2,84	5,5	15,61	15,61	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val.	0,32	8,870	1,76	15,61	15,61		
23	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu, be plytų atrinkimo	R6-4	m3		20,95	0,56	11,73	11,73	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,17	10217	žm. val.	5	4,190	2,8	11,73	11,73		
24	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	N46-164	m3		101,96	0,65	66,28	41,85	0,00	24,43
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,72	10272	žm. val.	7,4	8,700	4,81	41,85	41,85		
	Pneumoplaktukas, dirbant kilnojamu kompresoriumi	310235	maš. val.	5,3	7,09	3,445	24,43			24,43
25	Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	R19-50	vnt.		4,70	1	4,70	4,70	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val.	0,53	8,870	0,53	4,70	4,70		
26	Vonių nuėmimas	R19-52	vnt.		20,40	1	20,40	20,40	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val.	2,3	8,870	2,3	20,40	20,40		
27	Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	N17-8-1	kompl.		42,78	1	42,78	22,10	20,61	0,07
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	2,6	8,500	2,6	22,10	22,10		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,14	0,48	0,14	0,07			0,07
	Medisraigčiai su plastmasiniais įdėklais	120314	vnt.	4	0,09	4	0,36		0,36	
	Pasta sandarinimui	230413	kg	0,006	15,44	0,006	0,09		0,09	
	Montažinė pasta	230456	kg	0,01	10,00	0,01	0,10		0,10	
	Žarnelės maišytuvo pajungimui	250066	kompl.	2	10,00	2	20,00		20,00	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,0056	9,95	0,0056	0,06		0,06	
28	Pagrindinės medžiagos	N17-8-1p	kompl.		115,72	1	115,72	0,00	115,72	0,00
	Maišytuvas	480RPM	kompl.	1	50,000	1	50,00		50,00	
	Praustuvas	545RPM	kompl.	1	45,72	1	45,72		45,72	
	Sifonas	523RPM	kompl.	1	20,00	1	20,00		20,00	
29	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos mažos iki 400 mm	N46-36	m3		322,45	0,01	3,23	1,88	0,00	1,35
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,19	10319	žm. val.	21	8,940	0,21	1,88	1,88		
	Pneumoplaktukas, dirbant kilnojamu kompresoriumi	310235	maš. val.		7,09	0,19	1,35			1,35
30	Vent. Grotelių montavimas	N20-S06	vnt.		7,90	1	7,91	7,75	0,16	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,33	10333	žm. val.	0,96	8,070	0,96	7,75	7,75		

Direktorius
Valentinas Novikovas

NR.2.
(tarpas)Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Svėdasai, Anykščių raj.Sudaryta 2022 03 kainų lygiu
Iš viso už

17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
	Elektrodai suvirinimo	120038	kg	0,04	1,94	0,04	0,08		0,08	
	Tašeliai 70 mm st. (paprasti, 3 rūš.)	534005	m3	0,0004	192,07	0,0004	0,08		0,08	
31	Vent groteles	N20-506p	vnt.		12,00	1	12,00	0,00	12,00	0,00
	Judamos arba nejudamos žaliuzi groteles	691RPM	vnt.	1	12,000	1	12,00		12,00	
32	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	N17-21-1	kompl.		25,39	1	25,39	17,85	7,42	0,12
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	2,1	8,500	2,1	17,85	17,85		
	Smulkūs mechanizmai su el. variklu	489244	maš. val.	0,25	0,48	0,25	0,12			0,12
	Medsraugčiai su plastmasiniais įdėklais	120314	vnt.	4	0,09	4	0,36		0,36	
	Sausi klijų mišiniai	230404	kg	0,3	0,31	0,3	0,09		0,09	
	Silikonas	230411	l	0,4	4,77	0,4	1,91		1,91	
	Pasta sandarinimui	230413	kg	0,003	15,44	0,003	0,05		0,05	
	Žarnelė nuplovimo bakelio pajungimui	250065	vnt.	1	4,98	1	4,98		4,98	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,0028	9,95	0,0028	0,03		0,03	
33	Pagrindinės medžiagos	N17-21-1p	kompl.		104,82	1	104,82	0,00	104,82	0,00
	Plastikinė mova d 100 mm	495RPM	vnt.	1	20,000	1	20,00		20,00	
	Unitazas komplekte su nuplovimo bakeliu	494RPM	kompl.	1	84,82	1	84,82		84,82	
34	Skalbimo mašinos perjungimas	N16P-0508-4	vnt.		8,80	1	8,80	2,98	5,79	0,03
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,35	8,500	0,35	2,98	2,98		
	Smulkūs mechanizmai su el. variklu	489244	maš. val.	0,07	0,48	0,07	0,03			0,03
	Pasta sandarinimui	230413	kg	0,005	15,44	0,005	0,08		0,08	
	Čiaupai iš spalvotų metalų	370006	vnt.	1	5,65	1	5,65		5,65	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,006	9,95	0,006	0,06		0,06	
35	Elektrinių rankšluosčių montavimas	N21-247	vnt.		7,59	1	7,59	7,59	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,78	10378	žm. val.	0,91	8,340	0,91	7,59	7,59		
36	Elektriniai rankšluosčiai	N21-247p	vnt.		50,00	1	50,00	0,00	50,00	0,00
	Elektriniai rankšluosčiai	997RPM	vnt.	1	50,000	1	50,00		50,00	
37	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš polietileno vamzdžių, kurių d iki 32mm, klojant ant grindų pagrindo	N16-114-2	m		2,89	12	34,74	33,66	1,08	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,33	8,500	3,96	33,66	33,66		
	Vidaus vamzdžio tvirtinimo priemonės	490672	kg	0,046	1,95	0,552	1,08		1,08	
38	Pagrindinės medžiagos	N16-114-2p	m		2,46	12	29,52	0,00	29,52	0,00
	Fitungai	1002044	vnt.	1	2,460	12	29,52		29,52	
	Vamzdžiai polietileno (skersmuo pagal projektą)	269RPM	m	1,02		12,24				
39	Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių d 50-100 mm, tiesimas	N16-138	m		5,20	15	78,06	63,43	14,63	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,33	10433	žm. val.	0,49	8,630	7,35	63,43	63,43		
	Mūrinės	120067	kg	0,0191		0,2865				
	Šoviniai statybiniai	120082	vnt.	2,58		38,7				
	Poveržlė plastmasinė mūrinėms	220092	vnt.	0,1		1,5				
	Antgalis plastmasinis mūrinėms	220095	vnt.	2,58		38,7				
	Žiedai guminiai vamzdžių sandarinimui	250013	vnt.	0,67		10,05				
	Vidaus vamzdžio tvirtinimo priemonės	490672	kg	0,5	1,95	7,5	14,63		14,63	
40	Pagrindinės medžiagos	N16-138p	m		9,32	15	139,83	0,00	139,83	0,00
	Armatūra	90029	vnt.	0,01	632,820	0,15	94,92		94,92	
	Plastmasiniai kanalizacijos vamzdžiai	6008RPM	m	0,998	3,00	14,97	44,91		44,91	
41	Trapo, kurio skersmuo 50 mm, montavimas	N17-13	kompl.		4,74	1	4,74	4,00	0,74	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,08	10408	žm. val.	0,47	8,500	0,47	4,00	4,00		
	Siera	210035	kg	0,13	1,00	0,13	0,13		0,13	
	Virvė kanapinė dervuota	810020	kg	0,61	1,00	0,61	0,61		0,61	
42	Trapas d 50 mm	N17-13p	kompl.		30,00	1	30,00	0,00	30,00	0,00
	Trapas d 50 mm	482RPM	kompl.	1	30,000	1	30,00		30,00	
43	Dušo vandens maišytuvų su laikyklių montavimas	N17-18	vnt.		7,29	1	7,29	7,22	0,07	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,17	10417	žm. val.	0,86	8,400	0,86	7,22	7,22		
	Tirštai trinti dažai (geležies raudė)	230105	kg	0,008	1,93	0,008	0,02		0,02	

Direktorius
Valentinas Novikovas

KIR.2.
(t-sceps/)

Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Svėdasai, Anykščių raj.

Sudaryta 2022.03 kainų lygiu
Iš viso už

17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
56	Pakietiniai jungikliai ir perjungikliai	N21-209p	vnt.		5,00	4	20,00	0,00	20,00	0,00
	Pakietiniai jungikliai ir perjungikliai	955RPM	vnt.	1	5,000	4	20,00		20,00	
57	Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	N21-202	100 vnt.		162,56	0,04	6,50	6,35	0,15	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,22	10322	žm. val.	19,8	8,020	0,792	6,35	6,35		
	Gipsas	570131	t	0,02	188,23	0,0008	0,15		0,15	
58	Pagrindinės medžiagos	N21-202p	100 vnt.		474,00	0,04	18,96	0,00	18,96	0,00
	Perjungikliai	944RPM	vnt.	100	2,530	4	10,12		10,12	
	Plastmasinės dėžutės	932RPM	vnt.	100	2,21	4	8,84		8,84	
	Iš viso už skyrių	Elektros instaliacijos darbai					976,14	607,90	330,30	37,94
	Skyrius	Šildymo sistema								
59	Keturių sektių boilerio, kai sekcijos šildymo paviršius daugiau 4,0 iki 8,0 m2, demontavimas	R17-217	kompl.		127,11	1	127,12	123,37	3,75	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,50	10250	žm. val.	14,6	8,450	14,6	123,37	123,37		
	Mišinys propano-butano	20095	kg	0,82	1,06	0,82	0,87		0,87	
	Deguonis dujinis techninis	210004	m3	2,3	1,25	2,3	2,88		2,88	
60	Iki 25 kW galios kieto kuro katilo montavimas	N18-146	vnt.		69,00	1	69,00	66,30	2,56	0,14
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	7,8	8,500	7,8	66,30	66,30		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliais	489244	maš. val.	0,3	0,48	0,3	0,14			0,14
	Varžtai su varžleimis, įvairūs	120049	kg	0,5	1,92	0,5	0,96		0,96	
	Pasta sandarinimui	230413	kg	0,028	15,44	0,028	0,43		0,43	
	Vanduo	570885	m3	0,075	10,00	0,075	0,75		0,75	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,042	9,95	0,042	0,42		0,42	
61	Pagrindinės medžiagos	N18-146p	vnt.		693,87	1	693,87	0,00	693,87	0,00
	Dūmtraukio segmentai, laikikliai, alkūnės	616RPM	vnt.	1	78,870	1	78,87		78,87	
	Kieto kuro katilas	615RPM	vnt.	1	615,00	1	615,00		615,00	
62	Plieninių šildymo radiatorių montavimas, tvirtinant kronšteinus medsraigėmis	N18-54-1	kW		13,05	1	13,06	6,69	6,29	0,08
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,30	10430	žm. val.	0,78	8,580	0,78	6,69	6,69		
	Elektrinis grąžtas	390049	maš. val.	0,17	0,48	0,17	0,08			0,08
	Medsraigės su plastmasiniais įdėklais	120314	vnt.	4	0,09	4	0,36		0,36	
	Įmova radiatorinė	140032	vnt.	2	2,46	2	4,92		4,92	
	Tirštai trinti dažai (geležies raudė)	230105	kg	0,008	1,93	0,008	0,02		0,02	
	Pokostas	230111	kg	0,004	2,39	0,004	0,01		0,01	
	Radiatorių tvirtinimo priemonės	490005	kg	0,48	1,95	0,48	0,94		0,94	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,004	9,95	0,004	0,04		0,04	
63	Plieniniai radiatoriai	N18-54-1p	kW		63,33	1	63,33	0,00	63,33	0,00
	Plieniniai radiatoriai	644RPM	kW	1	63,330	1	63,33		63,33	
64	Šildymo vamzdžių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm (gaminant ruošinius objekte)	N16-1-1	m		6,76	70	472,98	97,52	375,46	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,86	1,620	60,2	97,52	97,52		
	Plieninė viela (suvirinimo)	120004	t	2,4E-05	1.243,99	0,00168	2,09		2,09	
	Mūrinės	120067	kg	0,0034	9,53	0,238	2,27		2,27	
	Šoviniai statybiniai	120082	vnt.	0,45	10,00	31,5	315,00		315,00	
	Deguonis dujinis techninis	210004	m3	0,033	1,25	2,31	2,89		2,89	
	Antgalis plastmasinis mūrvinėms	220095	vnt.	0,045	10,00	3,15	31,50		31,50	
	Tirštai trinti dažai (geležies raudė)	230105	kg	0,006	1,93	0,42	0,81		0,81	
	Pokostas	230111	kg	0,002	2,39	0,14	0,33		0,33	
	Acetilėnas	240003	m3	0,017	10,10	1,19	12,02		12,02	
	Vidaus vamzdžio tvirtinimo priemonės	490672	kg	0,0473	1,95	3,311	6,46		6,46	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,003	9,95	0,21	2,09		2,09	
65	Pagrindinės medžiagos	N16-1-1p	m		2,23	70	156,10	0,00	156,10	0,00
	Fitingai	1002044	vnt.	0,5	2,460	35	86,10		86,10	
	Vamzdžiai plieniniai (skersmuo pagal projektą)	239RPM	m	1	1,00	70	70,00		70,00	
66	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	R23-62	t		29,27	2,5	73,18	29,66	0,00	43,52
	Darbo jėga su vidutine kategorija 1,60	10160	žm. val.	1,33	8,920	3,325	29,66	29,66		
	Krovinė automašina, keliamoji galia 5t	450001	maš. val.				43,52			43,52

Direktorius
Valentinas Novikovas

NR.2.
(tęsimas)

Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Svėdasai, Anykščių raj.

Sudaryta 2022 03 kainų lygiu
Iš viso už

17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
	Pokostas	230111	kg	0,004	2,39	0,004	0,01		0,01	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,004	9,95	0,004	0,04		0,04	
44	Vandens maišytuvai	N17-18p	vnt.		50,47	1	50,47	0,00	50,47	0,00
	Vandens maišytuvai	486RPM	vnt.	1	50,470	1	50,47		50,47	
45	Dušo užuolaidos įrengimas	N17-20-2	vnt.		1,62	1	1,63	1,38	0,18	0,07
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val	0,25	5,500	0,25	1,38	1,38		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,14	0,48	0,14	0,07			0,07
	Medsraigčiai su plastmasiniais įdėklais	120314	vnt.	2	0,09	2	0,18		0,18	
46	Dušo užuolaida	N17-20-2p	vnt.		30,00	1	30,00	0,00	30,00	0,00
	Pakaba (rankšluosčiams, drabužiams, dušo galvutei), muilinė, veidrodis	492RPM	kompl.	1	30,000	1	30,00		30,00	
47	Šildytuvo montavimas	N17-43	kompl.		59,92	1	59,92	54,91	5,01	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,25	10425	žm. val	6,4	8,580	6,4	54,91	54,91		
	Fitingai plieniniams vamzdžiams d 25 mm	140151	vnt.	2	2,46	2	4,92		4,92	
	Tirštai trinti dažai (geležies raudė)	230105	kg	0,011	1,93	0,011	0,02		0,02	
	Pokostas	230111	kg	0,005	2,39	0,005	0,01		0,01	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,006	9,95	0,006	0,06		0,06	
	Iš viso už skyrių	San. mazgai					963,16	319,04	618,05	26,07
Skyrius Elektros instaliacijos darbai										
48	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu tinkuotose sienose	N21P-0315-1	100 m		105,12	1,43	150,32	114,16	0,00	36,16
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val	9	8,870	12,87	114,16	114,16		
	Mažosios mechanizacijos priemonės su elektros varikliu	489246	maš. val	9	2,81	12,87	36,16			36,16
49	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	N21P-0316-1	100 m		208,32	1,43	297,89	255,26	42,22	0,41
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val	21	8,500	30,03	255,26	255,26		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,6	0,48	0,858	0,41			0,41
	Tinko skiedinys (sausas mišinys)	572157	t	0,096	307,58	0,13728	42,22		42,22	
50	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	N21P-0314-1	100 vnt.		75,49	0,09	6,80	5,43	0,00	1,37
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val.	6,8	8,870	0,612	5,43	5,43		
	Mažosios mechanizacijos priemonės su elektros varikliu	489246	maš. val.	5,4	2,81	0,486	1,37			1,37
51	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios, d iki 100 mm	N21P-0317-1	100 vnt.		303,17	0,09	27,28	7,34	19,94	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val.	9,2	8,870	0,828	7,34	7,34		
	Plastmasinės dėžutės	260418	vnt.	100	2,21	9	19,89		19,89	
	Gipsas	570131	t	0,003	188,23	0,00027	0,05		0,05	
52	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (vieno klavišo)	N21P-0321-1	100 vnt.		579,83	0,08	46,39	6,39	40,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val.	9	8,870	0,72	6,39	6,39		
	El. instaliacijos prietaisai	260605	vnt.	100	5,00	8	40,00		40,00	
53	Kištukinių lizdų blokų montavimas potinkinėse dėžutėse, kai bloke elementų 2 vnt.	N21P-0324-1	100 vnt.		641,92	0,2	128,38	28,38	100,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,00	10300	žm. val	16	8,870	3,2	28,38	28,38		
	El. instaliacijos prietaisai	260605	vnt.	100	5,00	20	100,00		100,00	
54	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio poto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	N21P-0327-3	100 m		140,87	1,43	201,44	113,19	88,25	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	15,4	5,140	22,022	113,19	113,19		
	Juosta polivinilchloridinė, izoliacinė	220696	kg	0,03	100,00	0,0429	4,29		4,29	
	Laidai, kabeliai	260508	m	103	0,57	147,29	83,96		83,96	
55	Srovės nuotekų rėlės montavimas	N21-209	vnt.		18,05	4	72,18	71,40	0,78	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val	2,1	8,500	17,85	71,40	71,40		
	Sraigai metalui	120065	kg	0,1	0,77	0,77	0,77		0,77	
	Poveržlės įvairios	120070	kg	0,0019	1,92	0,0076	0,01		0,01	

Direktorius
Valentinas Našikovas

NR.2.
(kassays/)

Socialinio būsto remontas
3 Remonto darbai. J.Tumo Vaižganto
g. 56-6 Svėdasai, Anykščių raj.

Sudaryta 2022 03 kainų lygiu
Iš viso už

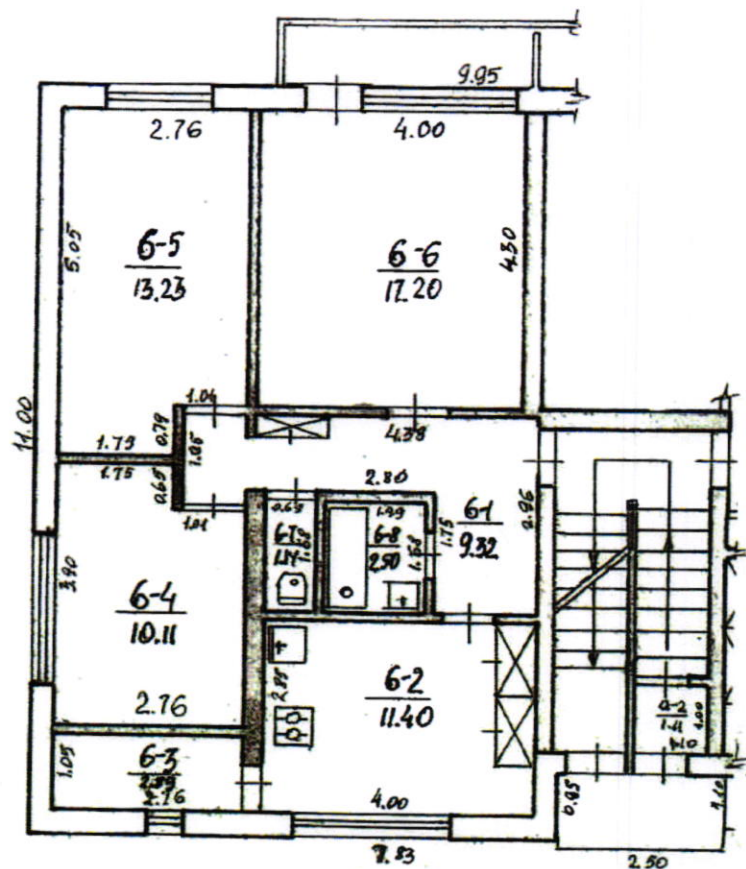
17.688,59 €

Objekto suma:

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
67	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	R23-66	t		0,48	2,5	1,21	0,00	0,00	1,21
	Krovinė automašina, keliamoji galia 5t	450001	maš. val.	0,02	24,180	0,05	1,21			1,21
68	Sąvartyno mokestis	Calk-I	vnt.		110,00	2,5	275,00	0,00	275,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija ***	110020***	žm val.		6					
	Medžiaga	111111	t	1	110	2,5	275,00		275,00	
	Mechanizmai	481000	maš. val.							
	Iš viso už skyrių	Šildymo sistema					1944,85	323,54	1576,36	44,95
	Iš viso #1						9.605,45 €	4222,97	5257,99	124,49
		Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					337,84 €	8,0%		
		Papildomų medžiagų vertė					157,74 €		3,0%	
		Papildomų mechanizmų vertė					3,73 €			3,0%
		Soc. draudimas					1.412,94 €	30,98%		
	Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)						11.517,70 €	5973,75	5415,73	128,22
		Statybvietsės išlaidos					1.036,60 €	9,00%	9,00%	9,00%
	Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)						12.554,30 €	6511,39	5903,15	139,76
		Indeksas						1,00	1,00	1,00
	Po indeksacijos iš viso						12.554,30 €	6511,39	5903,15	139,76
		Pridėtinės išlaidos					1.368,24 €	30,00%		
		Pelnas					696,13 €	5,0%	5,0%	5,0%
	Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)						14.618,67 €	8273,61	6198,31	146,75
		PVM					3.069,92 €	21%	21%	21%
	Iš viso #5 (kaina su PVM)						17.688,59 €	10011,06	7499,96	177,57



Direktorius
Valentinas Novikovas



VALSTYBES ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO UTENOS FILIALAS			
Licencijos Nr. 23G-486, 2002 m. gruodžio 18 d.			
Pareigos	Pavardė	Vardas ir pavardė	Data
MATININKAS	R. ŠAPOKIEVIČIUS	Daiva Luknaitė	2002.12.18

Handwritten signatures and stamps are present on the form, including a blue circular stamp on the right side.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Anykščių rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Rangos darbų sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-08 Nr. 6-308
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ligita Kuliešaitė Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-08 11:21
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-08 11:21
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-20 10:34 - 2022-05-19 10:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aistė Ladigienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-08 11:36
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-08 11:37
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-24 10:26 - 2024-01-24 10:26
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valentinas Novikovas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-15 12:49
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-19 16:10 - 2027-01-18 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valentinas Novikovas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-15 12:59
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-19 16:10 - 2027-01-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedai Nr1.,Nr.2., Nr.3. (sutarčiai su UAB Redmana).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Rangos darbų sutartis socialinio būsto remonto darbams su UAB „Redmana“ .adoc
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220407.2

Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-04-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-04-15 nuorašą suformavo Algirdas Balaišis
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-